

Auriol  
Belgentier  
Brignoles  
Cuges-les-Pins  
Évenos  
Garéoult  
Gémenos  
La Cadière d'Azur  
La Celle  
La Roquebrussanne  
Le Beausset  
Le Castellet  
Mazaugues  
Méounes-lès-Montrieux  
Nans-les-Pins  
Néoules  
Plan d'Aups  
Sainte-Baume  
Pourcieux  
Pourrières  
Riboux  
Roquevaire  
Rougiers  
Saint-Maximin-  
la-Sainte-Baume  
Saint-Zacharie  
Signes  
Solliès-Toucas  
Tourves  
Trets

Madame Martine VASSAL  
Présidente de la Métropole Aix-Marseille-Provence  
BP 48014  
13567 MARSEILLE CEDEX 02

A l'attention du Service Planification Urbaine du  
Pays d'Aubagne et de l'Etoile

Plan d'Aups Sainte-Baume, le 07 septembre 2022

Objet : Avis sur le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) du Pays  
d'Aubagne et de l'Etoile

Suivi du dossier : Perrine ARFAUX – 04.42.72.35.22 – [perrine.arfaux@pnr-saintebaume.fr](mailto:perrine.arfaux@pnr-saintebaume.fr)

Madame la Présidente,

Par courrier reçu en date du 13 juin dernier, vous nous avez adressé pour avis le projet de  
Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Pays d'Aubagne et de l'Etoile et nous vous en  
remercions.

Après analyse des différentes pièces transmises au regard de la Charte du Parc naturel  
régional de la Sainte-Baume, **nous émettons un avis favorable sur ce projet assorti de  
réserves.**

Nous tenons à saluer la volonté forte de préserver la qualité urbaine et architecturale des  
centres villageois et le travail ambitieux engagé sur la protection de la ressource en eau et  
des milieux associés. Néanmoins, afin d'assurer la comptabilité avec la Charte du Parc, il  
nous paraît nécessaire de renforcer la préservation des zones de sauvegarde des masses  
d'eau souterraine et des espaces à enjeux paysagers et environnementaux identifiés au Plan  
du Parc. Dans un objectif de protection renforcée du foncier agricole, il s'avère également  
essentiel de veiller à préserver de toute urbanisation les espaces agricoles sanctuarisés par  
le SCoT du Pays d'Aubagne et de l'Etoile.

Nous vous prions de bien vouloir trouver ci-jointe la note technique reprenant l'ensemble de  
nos réserves, nos points de vigilance et nos recommandations visant à renforcer les efforts  
entrepris.

Les services du Parc naturel régional de la Sainte-Baume restent à votre disposition pour  
vous accompagner dans vos projets. Je vous prie d'agréer, Madame la Présidente,  
l'expression de mes sincères salutations.

Michel GROS



Parc naturel régional de la Sainte-Baume  
syndicat mixte

Président du Parc naturel régional de la Sainte-Baume  
Maire de La Roquebrussanne

Une autre vie s'invente ici

Parc naturel régional de la Sainte-Baume

Nazareth - 2219 CD80 Route de Nans • 83640 Plan d'Aups Sainte-Baume

Tél : 04.42.72.35.22 - Fax : 04.42.98.00.85 • [www.pnr-saintebaume.fr](http://www.pnr-saintebaume.fr) • [secretariat@pnr-saintebaume.fr](mailto:secretariat@pnr-saintebaume.fr)