

ZAC du Triangle de Gonesse

**Dossier d'enquête publique préalable à
déclaration d'utilité publique valant mise en
compatibilité des documents d'urbanisme**

0. SOMMAIRE

I. Dossier d'enquête publique préalable à la DUP

1. Au titre du code d'expropriation pour la DUP (R112-4 du Code de l'expropriation)

Pièce n°1.1 : Note de cadrage

Pièce n°1.2 : Notice explicative

Pièce n°1.3 : Plan périmétral de situation

Pièce n°1.4 : Plan général des travaux

Pièce n°1.5 : Caractéristiques principales des ouvrages principaux

Pièce n°1.6 : Appréciation sommaire des dépenses

Pièce n°1.7 : Plan périmétral de la DUP

2. Au titre du code de l'environnement pour les opérations susceptible d'affecter l'environnement (R 123-8 et suivant du code de l'environnement)

Pièce n°2.1 Introduction

Pièce n°2.2 Résumé non-technique

Pièce n°2.3 État initial

Pièce n°2.4 Présentation du projet

Pièce n°2.5 Impacts, mesures, méthodes, auteurs

Pièce n°2.6 Annexes

II. Dossier d'enquête parcellaire (R131-3 du Code de l'Expropriation)

Pièce n°3.1 Notice explicative

Pièce n°3.2 Plan parcellaire

Pièce n°3.3 Etat parcellaire

III. Dossier de mise en compatibilité des dispositions réglementaires du Plan Local d'Urbanisme – PLU (L 153 et suivant du Code de l'Urbanisme)

Pièce n°4.1 Rapport de présentation

Pièce n°4.2 Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

Pièce n°4.3 Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Pièce n°4.4.1 Règlement

Pièce n°4.4.2 Pièces graphiques du règlement

Pièce n°4.5 Pièces administratives

Pièce n°4.6 Bilan de la concertation