



L.P. 2 R.

Projet d'implantation d'une usine d'émulsion de bitume à
Pusignan (69)



DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Justificatif de la maîtrise foncière

Mai 2024



OTE
INGÉNIERIE

— Construction &
environnement

AGENCE DE METZ
1 Bis rue de Courcelles
F-57070 METZ
Tél : 03 87 21 08 79
www.groupe-ote.com

[illegible]

Sommaire

Sommaire	3
1. Clarification de la maîtrise foncière	4
2. Annexes	5

1. Clarification de la maîtrise foncière

Créée en mars 2023, la société LP2R est une filiale de P.2.R, et dirigée par TEBIOR. Le groupe TEBIOR, fondé en 1995, regroupe plusieurs sociétés dans le domaine de l'aménagement du territoire, de la construction et de l'environnement.

Le site de projet appartient à la SCI du mariage, société détenue par le groupe TEBIOR. Le Kbis de la SCI du Mariage est présenté en annexe.

Ainsi, la société LP2R dispose de la maîtrise foncière nécessaire pour la réalisation du projet.

2. Annexes

Annexe n° 1 : Extrait Kbis – SCI du Mariage	6
---	---

Annexe n° 1 : Extrait Kbis – SCI du Mariage

Greffes du Tribunal de Commerce de Lyon
44 Rue de Bonnel
69433 LYON Cedex 03
N° de gestion 2011D01681

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 17 octobre 2014

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	534 148 515 R.C.S. Lyon
Date d'immatriculation	26/08/2011
Dénomination ou raison sociale	SCI DU MARIAGE
Forme juridique	Société civile immobilière
Capital social	3 000,00 Euros
Adresse du siège	Rue Ampère ZONE INDUSTRIELLE DU MARIAGE 69330 Pusignan
Activités principales	Acquisition de terrain, immeubles ou fractions d'immeubles quelle qu'en soit leur destination par voie d'achat, échange, apport ou toute opération juridique quelconque, prise à bail avec ou sans promesse de vente, construction, location, administration et exploitation par bail, location ou autrement de terrains, immeubles ou fractions d'immeubles. Eventuellement et exceptionnellement, aliénation au moyen de vente, échange, apport en société, etc... de ces immeubles et terrains devenus inutiles à la société
Durée de la personne morale	Jusqu'au 26/08/2110

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Gérant

Nom, prénoms	ROIBET André
Date et lieu de naissance	Lc 27/04/1964 à Lyon 3ème (69)
Nationalité	Française
Domicile personnel	34 bis Rue de Versailles 69330 Pusignan

Associé

Dénomination	TEBIOR
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Adresse	Rue Ampère ZONE INDUSTRIELLE DU MARIAGE 69330 Pusignan
Immatriculation au RCS	Lyon

Associé

Dénomination	RMF
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Adresse	Rue Ampère Zone Industrielle du Mariage 69330 Pusignan
Immatriculation au RCS, numéro	400 375 457 RCS Lyon

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	Rue Ampère ZONE INDUSTRIELLE DU MARIAGE 69330 Pusignan
Activité(s) exercée(s)	Acquisition de terrain, immeubles ou fractions d'immeubles quelle qu'en soit leur destination par voie d'achat, échange, apport ou toute opération juridique quelconque, prise à bail avec ou sans promesse de vente, construction, location, administration et exploitation par bail, location ou autrement de terrains, immeubles ou fractions d'immeubles. Eventuellement et exceptionnellement, aliénation au moyen de vente, échange, apport en société, etc... de ces immeubles et terrains devenus inutiles à la société
Date de commencement d'activité	29/07/2011
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe