

## Récapitulatif

### Pièces jointes ajoutée(s), modifiée(s) et/ou supprimée(s)

#### 2 - Pétitionnaires

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

#### 3 - Description et présentation générale du projet

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

#### 4 - Localisation

Aucune pièce jointe n'a été ajoutée, modifiée ou supprimée.

#### 6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

L'étude d'impact sans ses annexes : **PJ4.IMPACT PAYS DE THELLE A et B.pdf** - [fichier modifié](#).

Les annexes de l'étude d'impact : **annexes.zip** - [fichier modifié](#).

Le résumé non technique de l'étude d'impact : **PJ4.RESUME IMPACT PAYS DE THELLE A et B.pdf** - [fichier modifié](#).

#### 7 - Pièces spécifiques ICPE/IOTA

- Pièces spécifiques à IOTA

- Pièces spécifiques à ICPE

- Pièces spécifiques aux procédures embarquées

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » : **DE-Pays de Thelle novembre2021.pdf** - [fichier modifié](#).

#### 8 - Plans

Fichiers supplémentaires : **Fichiers supplémentaires.zip** - [fichier modifié](#).

### 1 - Type de demande

Numéro de télédémarche : **B-201216-131625-111-051**

Télédémarche soumise le : **14/12/2021**

Type de demande : **Dépôt complément**

Conditions d'engagement du pétitionnaire :

- **Je m'engage à ce que les fichiers déposés comprennent les informations réglementaires requises, dont les références sont rappelées pour chaque dépôt de fichier tout au long de la téléprocédure**
- **Je m'engage à ne déposer aucune pièce confidentielle. Ces pièces doivent être déposées directement au service instructeur coordonnateur**

- Je prends note que tous les plans réglementaires (y compris pour les pièces spécifiques IOTA, ICPE ainsi que les procédures embarquées) sont déposés en fin de la téléprocédure

## 2 - Pétitionnaires

Pétitionnaire ou mandataire **Mandataire**

N° SIRET : **42914603800055**

Organisme : **B27 SDE**

Nom : **ROULET**

Prénom : **Anne-Laure**

Fonction : **Ingénieur Environnement**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **alroulet@b27.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 146948085**

Téléphone portable : **+(33) 662073823**

Mandat (Pièce Jointe) : **Mandat\_depot\_PAYSDETHELLE.pdf**

Un ou plusieurs pétitionnaires : **Un seul Pétitionnaire**

### Personne Morale

Siret : **88096174300015**

Raison sociale : **STOCKESPACE PAYS DE THELLE**

Forme juridique : **Société civile immobilière de construction-vente**

### Adresse en France

**251 BD PEREIRE**

**75017 PARIS**

### Signataire

Nom : **PRIGENT**

Prénom : **Pierre**

Qualité : **Responsable de programme**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **pprigent@alsei.com**

Téléphone fixe : **+(33) 140402294**

### Référent

Nom : **BACHELLERIE**

Prenom : **Sébastien**

Fonction : **Directeur technique SDE**

Adresse électronique (exemple : nom@exemple.com) : **sbachellerie@b27.fr**

Téléphone fixe : **+(33) 146948064**

Téléphone portable : **+(33) 681604411**

**Courriel d'échange avec l'administration**

Courriel : **alroulet@b27.fr**

### 3 - Description et présentation générale du projet

Nom de votre projet : **SCCV STOCKESPACE PAYS DE THELLE Bât A-B**

Fichier décrivant votre projet (Pièce Jointe) : **PJ 46 NOTICE DESCRIPTIVE.pdf**

Note de présentation non technique (Pièce Jointe) : **PJ7 NOTE PRESENTATION NON TECHNIQUE.pdf**

Justificatif de maîtrise foncière (Pièce Jointe) : **Attestation BELLE EGLISE.pdf**

### 4 - Localisation

**Adresse de l'AIOT**

Commune : **Chambly 60230**

Numéro et voie ou lieu-dit : **Rue de Fresnoy**

**Type de projet**

Projet **Terrestre**

**Géolocalisation du projet**

X : **644756**

Y : **6899839**

Projection : **Lambert 93**

**Fichier des parcelles**

Parcelles (Pièce Jointe) : **Parcelles A et B.csv**

### 5 - Activités

La demande est-elle une régularisation d'activités ? **Non**

La demande du pétitionnaire comprend :

**Une ou plusieurs installation(s) ICPE soumise(s) à autorisation.**

Votre demande concerne également une ou plusieurs des procédures embarquées suivantes :

**Installation(s) ICPE soumise(s) à déclaration.**

**AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés ».**

Votre demande comprend-elle des rubriques IOTA (A, D) ou ICPE (A, E, DC, D) : **Oui**

**Le tableau des nomenclatures ICPE et IOTA :**

* Rubrique	Alinéa	Libellé des rubriques	* Quantité totale	* Quantité projet	* Régime	Précisions sur les AIOT concernées par le projet
						Surface d entreposage du batiment de 86 784

1510	1	Stockage de matières, produits ou substances combustibles dans des entrepôts couverts	1 184 600.000	1 184 600.000	A	metres carres Hauteur sous bac moyenne de 13.65 metre Capacite de stockage maximale du batiment de 86 800 t
1530	1	Dépôts de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues	250 000.000	250 000.000	A	
1532	1	Stockage de bois ou de matériaux combustibles analogues	250 000.000	250 000.000	A	
2662	1	Stockage de polymères	250 000.000	250 000.000	A	
2663	1.a	Stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50 % de polymères	250 000.000	250 000.000	A	
2663	2.a	Stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50 % de polymères	250 000.000	250 000.000	A	
2910	A.2	Installation de combustion	4.000	4.000	DC	
2925	1	Charge d'accumulateurs	400.000	400.000	D	
2925	2	Charge d'accumulateurs	700.000	700.000	D	

Votre projet est-il soumis à des rubriques de la nomenclature évaluation environnementale : **Oui**

Le tableau des rubriques de la nomenclature Évaluation Environnementale :

* Régime	* N° de catégorie et de sous-catégorie
Systematique	39° a) Travaux et constructions

## 6 - Dépôt de l'étude d'impact ou d'incidence

Votre demande comprend une : **Etude d'impact.**

Ma demande comprend une étude d'impact car : **Le projet est soumis à évaluation environnementale systématique.**

L'étude d'impact sans ses annexes (Pièce Jointe) : **PJ4.IMPACT PAYS DE THELLE A et B.pdf**

Les annexes de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **annexes.zip**

Le résumé non technique de l'étude d'impact (Pièce Jointe) : **PJ4.RESUME IMPACT PAYS DE THELLE A et B.pdf**

La présentation de votre projet (Description de votre projet pour le grand public) :

**La SCCV STOCKESPACE PAYS DE THELLE souhaite implanter deux bâtiments industriels à usage d'entreposage sur un terrain de 162 485 m<sup>2</sup> dans le cadre de l'aménagement du Parc du Pays de Thelle sur les communes de Belle-Eglise et Chambly (60). Cet établissement est destiné à accueillir une activité d'entreposage et de logistique s'appliquant à des marchandises diverses. Il est envisagé la présence de marchandises classées sous les rubriques 1510; 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2.**

## 7 - Pièces spécifiques Icpé / Iota

Pièces spécifiques à ICPE

Etude de danger (Pièce Jointe) : **RESUME et EDD PAYS THELLE BAT AB.pdf**

Capacité Technique et Financière (Pièce Jointe) : **PJ47 CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES.pdf**

**Mon projet ne contient aucune autre caractéristique**

Pièces spécifiques aux procédures embarquées

AIOT requérant une dérogation « espèces et habitats protégés » (Pièce Jointe) : **DE-Pays de Thelle novembre2021.pdf**

## 8 - Plans

Emplacement du projet (Pièce Jointe) : **Plan lot AB.pdf**

Éléments graphiques, plans ou cartes (Pièce Jointe) : **PJ2 Elements graphiques plans.zip**

Je demande une dérogation d'échelle : **Oui**

Plans d'ensemble des dispositions projetées, affectation des constructions (Pièce Jointe) : **150-60-2015\_PDT\_ICPE\_PM-ICPE AB 35m-compressed.pdf**

Fichiers supplémentaires (Pièce Jointe) : **Fichiers supplémentaires.zip**

Informations supplémentaires :

**Veillez trouver ci joint en plus du dossier de demande d'autorisation environnementale un fichier zip rassemblant les fichiers supplémentaires correspondant - Au tableau de réponse aux demandes des différents services DREAL DDT SDIS - Au tableau des phénomènes dangereux ainsi que les flux enveloppe - A la note de synthèse du projet - A l'analyse de conformité à l'arrête ministériel du 11 avril 2017 - A l'analyse de conformité à l'arrête ministériel du 3 août 2018 - Aux lettres aux maires et à la communauté de commune - Au tableau de réponses aux demandes du CSRPN**