



REMONDIS ELECTRORECYCLING

Saint-Thibault (10)

Dossier d'Autorisation Environnementale Unique

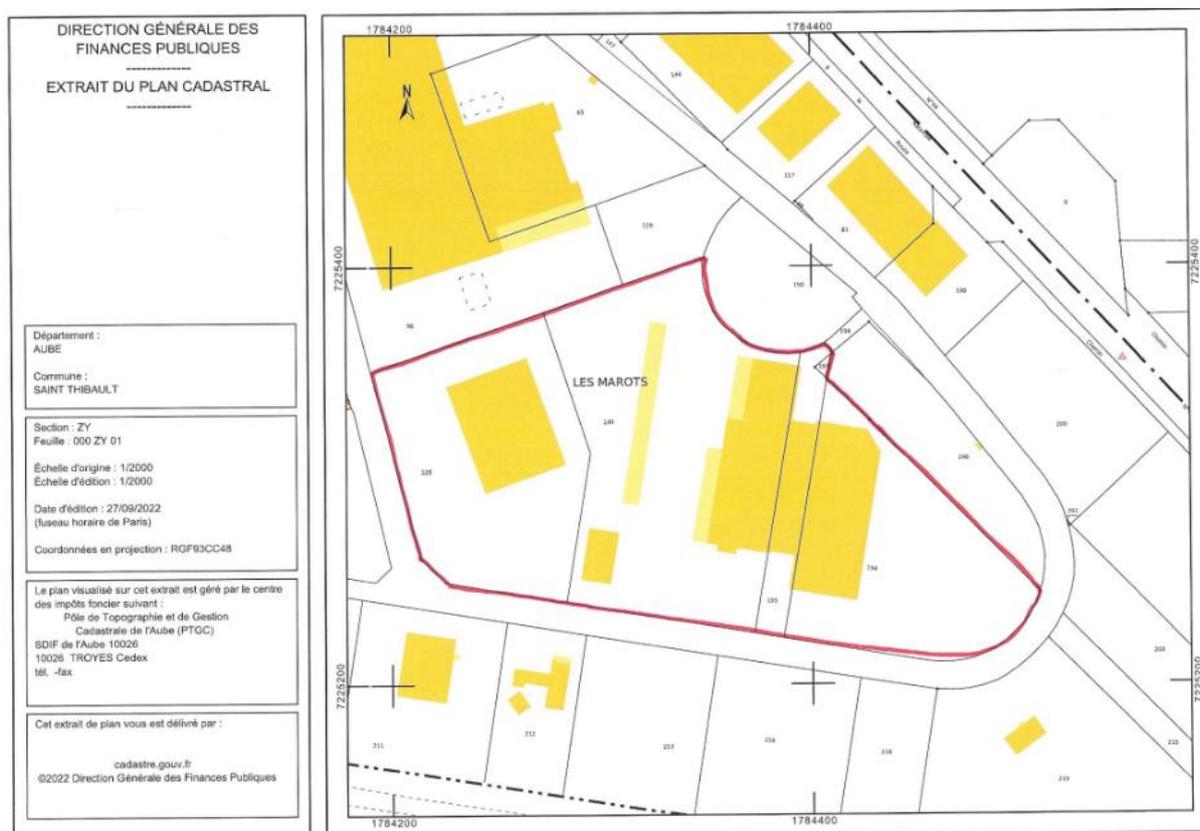
Version D – Novembre 2024

PJ n° 3 : Justification de la Maîtrise Foncière

Le terrain d'exploitation du site REMONDIS ELECTRORECYCLING a été acquis en plusieurs étapes : le site principal lors de l'acquisition de l'ancienne entreprise TCMS en 2007 (parcelles ZY 128, 149, 195), la parcelle ZY 194 en 2009 puis la ZY 197.

La superficie du terrain est à présent de 36 531 m².

Les attestations de propriété sont fournies dans les documents ci-dessous accompagnés du relevé parcellaire correspondant.



Source : cadastre.gouv.fr



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
TROYES 1

Numéro de dossier Télé@ctes : 201701728651
Demande de renseignements n° 2017H4725 (29)
déposée le 12/04/2017, par Maître DE LA HAMAYDE DELAVIGNE

Réf. dossier : 201517427 - HF TUP REMONDIS

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Les copies des fiches hypothécaires pour la période de publication antérieure à FIDJI : du 01/01/1967 au 28/02/2001
[x] Il n'existe aucune formalité au fichier immobilier,
- Le relevé des formalités publiées pour la période de publication sous FIDJI : du 01/03/2001 au 04/12/2016 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe que les 5 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint.

La réponse est limitée aux formalités dans lesquelles l'identité de la personne interrogée a été certifiée. Cet état ne comporte pas les modifications ayant pu affecter uniquement les immeubles (procès-verbaux du cadastre). Ces renseignements peuvent être obtenus par consultation du SPDC ou auprès du centre des impôts fonciers du lieu de situation de l'immeuble.

A TROYES 1, le 13/04/2017
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Rejane MAHO

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Cet état est dématérialisé et transmis par Télé@ctes.

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.



1

Demande de renseignements n° 2017H4725

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1967 AU 04/12/2016

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 06/06/2014	Référence d'enlèvement : 2014P3121	Date de l'acte : 15/05/2014
	Nature de l'acte : VENTE / LEVÉE D'OPTION		
	Rédacteur : NOT DE LA HAMAYDE Bernard / BAR SUR SEINE		

Disposition n° 1 de la formalité 2014P3121 :

Disposant, Donateur					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
1	BPIFRANCE FINANCEMENT			320 252 489	
2	NATIOCREDIMURS SOCIETE EN NOM COLLECTIF			332 199 462	
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité	
3	REMONDIS ELECTRORECYCLING SAS			451 239 636	
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3	TP	SAINT THIBAULT	ZY 128		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 3,00 EUR

Complément : Vente suite à levée d'option de crédit-bail immobilier.

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 22/09/2014	Référence de dépôt : 2014D8295
	Nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 06/06/2014 Vol 2014P N° 3119	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 2014D8295 :

Rejet définitif du 12/09/2014 par décision du Comptable des finances publiques, pour le service de la Publicité Foncière.

3

Demande de renseignements n° 2017H4725

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 04/12/2016

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 16/02/2012	Référence d'enlissement : 2012P1528	Date de l'acte : 26/01/2012
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT GRIZARD - BONNEFOY MARIE-PAULE / BOUILLY		

Disposition n° 1 de la formalité 2012P1528 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	SYNDICAT D'AMENAGEMENT DU PARC SUD	251 002 200

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	REMONDIS ELECTRORECYCLING SAS	451 239 636

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	SAINTE THIBAUT	ZY 194		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-proprété en indivision NP : Nue-proprété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 110.881,16 EUR

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 06/06/2014	Référence d'enlissement : 2014P3119	Date de l'acte : 28/05/2014
	Nature de l'acte : DEPOT EXTRAIT Kbis		
	Rédacteur : NOT BRUNEAU Nicolas / BAR SUR SEINE		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

2

Demande de renseignements n° 2017H4725

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1967 AU 04/12/2016

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 23/06/2016	Référence d'enlissement : 2016P3661	Date de l'acte : 31/05/2016
	Nature de l'acte : TRANSMISSION UNIVERSELLE DU PATRIMOINE		
	Rédacteur : NOT KOSMAC Frank / BAR SUR SEINE		

Disposition n° 1 de la formalité 2016P3661 : Transmission universelle de patrimoine

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	PROVALOR	404 381 709

Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	REMONDIS ELECTRORECYCLING SAS	451 239 636

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
2	TP	SAINTE THIBAUT	ZY 149 ZY 195 ZY 197		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-proprété en indivision NP : Nue-proprété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 248.050,40 EUR

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 4 pages y compris le certificat.

4

Demande de renseignements n° 2017H4725