

Dossier suivi par  
**Agathe CHAUVICOURT**  
**immobilier.72085@notaires.fr**

VENTE VADE/PAPREC  
2500285 /GL /ACH /

### ATTESTATION

**Aux termes d'un acte reçu par Maître Guillaume LEVEQUE soussigné, membre de la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée « LEVEQUE et associés », titulaire de l'Office Notarial sus-désigné , le 11 mars 2025 il a été constaté la PROMESSE DE VENTE,**

#### **Par :**

Monsieur Dominique Robert **VADE**, Exploitant agricole, et Madame Sophie Huguette Claudine **NEVEU**, Exploitante agricole, demeurant ensemble à VILLAINES-LA-GONNAIS (72400) 16 "La Haie".

Monsieur est né à LA FERTE-BERNARD (72400), le 21 septembre 1959,

Madame est née à LA FERTE-BERNARD (72400), le 28 novembre 1962.

#### **Au profit de :**

La Société dénommée **PAPREC CRV**, société par actions simplifiée à associé unique ou société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 15000000,00 €, dont le siège est à PARIS (75008), 7 RUE DU DOCTEUR LANCEREAUX, identifiée au SIREN sous le numéro 317428233 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS CEDEX 04.

La société dénommée PAPREC CRV fera l'acquisition de la totalité en pleine propriété du BIEN.

Le bien suivant :

## DÉSIGNATION

A **VILLAINES-LA-GONNAIS (SARTHE) (72400), Le Tertre.**

Deux parcelles de terres.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
ZC	106	LE TERTRE	10 ha 03 a 26 ca
ZC	121	LA GAINÉ CHEVRE	04 ha 32 a 60 ca

Total surface : 14 ha 35 a 86 ca

Observation est ici faite que les clôtures périphériques, et les barrières en périphérie, resteront en l'état sans garantie de la part du vendeur quant à leur vétusté.

EN FOI DE QUOI j'ai établi la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit,

Les jour, mois et an susdits.

**Maître Guillaume LEVEQUE**  
N° de certificat :  
5742F804F53483016E5A8F74

Fait à LA FERTE-BERNARD  
Le 17 mars 2025

