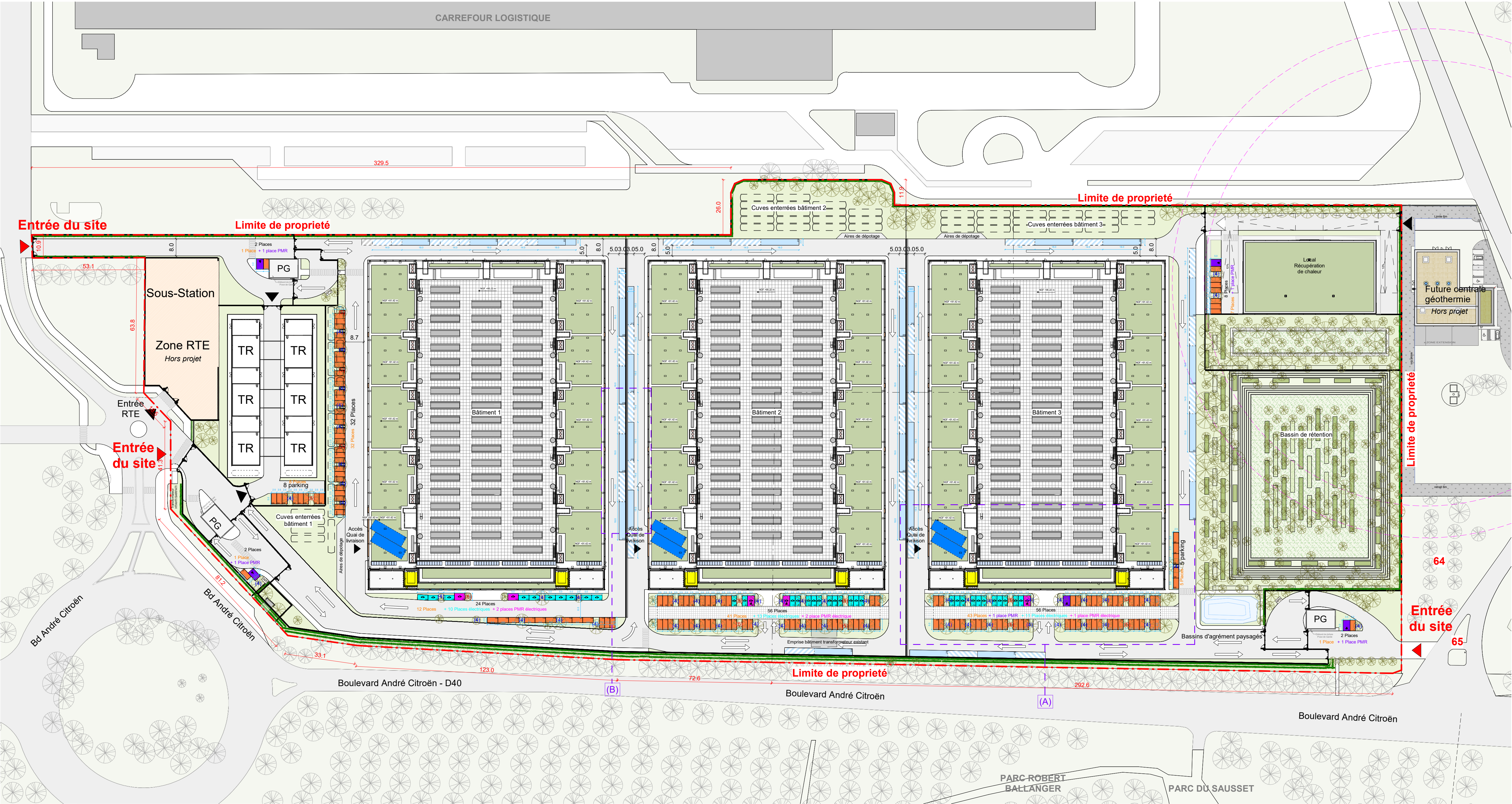




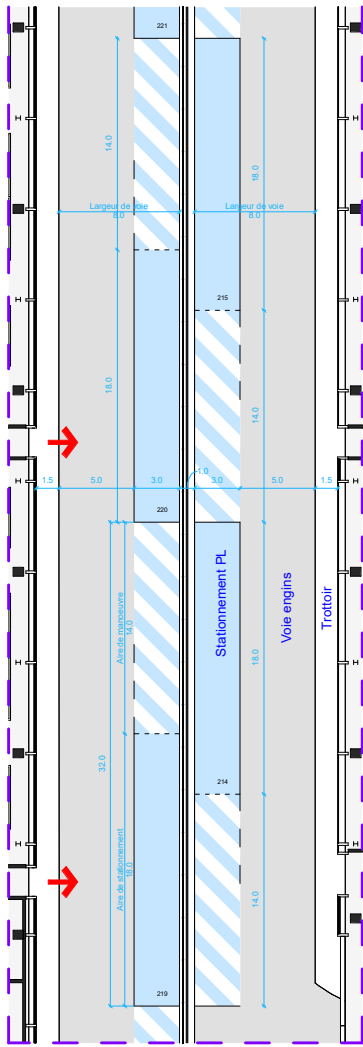
Plan Masse Stationnement - Projet

1 : 1000



(A) Dimensions des places de stationnement

1 : 500

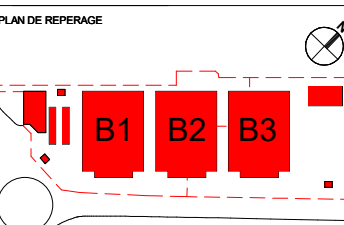


(B) Dimensions des places de stationnement poids lourd

1 : 500

Légende

- Place de stationnement voiture
 - Place de stationnement électrique
 - Place de stationnement PMR
 - Place de stationnement électrique PMR
 - Emplacement vélos Local Vélos au RDC
 - Place de stationnement Poids lourds Quai de chargement au RDC
 - Place de stationnement Poids lourds en marquage au sol
 - PEI
- (4) PLU132.1 - Obligation de plantation
Les aires de stationnement doivent être plantées à raison d'un arbre au moins pour 4 emplacements. L'implantation des arbres doit être centralisée par rapport aux 4 places de stationnements concernées. (Bande plantée centrale ou bords de trottoir ou implantation des arbres en périphérie du stationnement n'est pas autorisée).
+ 53 arbres
- (5) Loi APER du 10 Mars 2023 - Article R111-25-8 du CU
Lorsque l'ombrage du parc de stationnement est assuré par des arbres, l'obligation mentionnée à l'article R. 111-25-7 est satisfaite par la plantation d'arbres à canopy large, répartis sur l'ensemble du parc, à raison d'un arbre pour trois emplacements de stationnement.
+ 12 arbres (total 65 arbres)
- Espace végétalisé en plein terre
 - Toiture végétalisée
 - Voie
 - Voies Echelle / Accés Pompiers
 - Trottoir minéral
 - Toiture technique
 - Toiture technique : plancher en Callebottis
 - Bassin de rétention



		 DATA HILLS 22 Place Vendôme 75001 Paris + 33 (0)1 80 80 90 10	
394A Data Hills 1 et 47 Bd André Citroën, 93600 Aulnay-sous-Bois			
TITRE Plan Stationnement Projet			
Dessiné par PC 2-006			
NOM DU PROJET PAR01	PRIME PC		
FORMAT A1	REV RBA	APP HL	APP AB
Comme indiqué REV PROJET			
DATE 02/05/2024			
REV	DATE	DESCRIPTION	
OPERATEUR  SDC Capital Partners 817 Broadway Ste 10, New York, NY 10003 +1 212 813 6700			
ARCHITECTE  Reid Brown Architects 27 rue de la Harpe, Paris 75002 France +33 (0)1 40 41 96 30			
BETITE  Black and White Engineering 40 rue de la Harpe, Paris 75002 France +33 (0)1 40 41 96 30			
VRS BUREAU/DEUTRE  HERA 1 rue des Bénédictins, Paris 75001 France +33 (0)1 39 36 81 36			
SET ENVIRONNEMENT  ECOD 40 rue de la Harpe, Paris 75002 France +33 (0)1 40 41 96 30			
PAYSAGISTE  WILLIAMS ARCHITECTURE LANDSCAPE DESIGN 5 rue de la Harpe, Paris 75001 France +33 (0)1 40 41 96 30			
INGÉNIEURS STRUCTURE  DESIGN BOX 103 rue de la Harpe, Paris 75001 France +33 (0)1 39 36 81 36			
REV 102  IMOS 28 rue de la Harpe, Paris 75001 France +33 (0)1 40 41 96 30			

Signé par : 043C0B815D344D... DocuSigned by: Alex RED EEE5FA52F431416...

20 40 80 120 160