

DATA HILLS



DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

SNC DATA HILLS

Projet de création d'un campus de centres de données
numériques à Aulnay-sous-Bois (93)

Pièce n°4a : Plan au 1/25 000^e

Juillet 2024

Composition du dossier accompagnant la demande d’autorisation environnementale

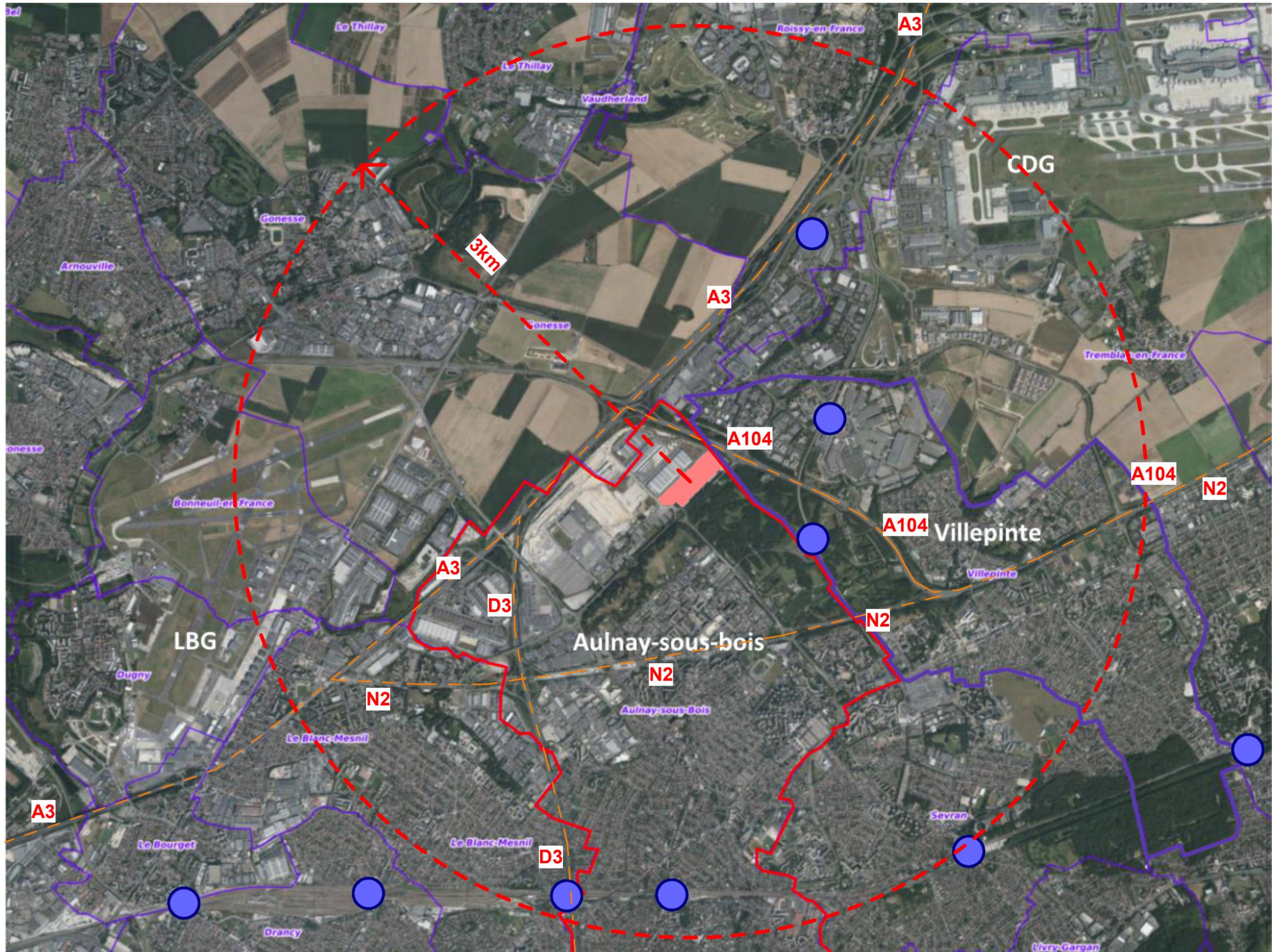
Pièce	Intitulé
Pièce 0	Composition du dossier accompagnant la demande d’autorisation environnementale Grille de correspondance entre le dossier et le formulaire CERFA n°15964*03
Pièce 1	Note de présentation non technique du projet
Pièce 2	Présentation administrative et technique du projet
Pièce 3	Capacités techniques et financières
Pièce 4	Plans
Pièce 5	Étude d’impact sur l’Environnement
Pièce 6	Résumé non technique de l’étude d’impact
Pièce 7	Annexes de l’étude d’impact
Pièce 8	Étude de dangers
Pièce 9	Directive IED – Meilleures Techniques Disponibles
Pièce 10	Directive IED – Rapport de base
Pièce 11	Compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels de prescriptions générales
Pièce 12	Autorisation pour l’émission de Gaz à Effet de Serre

Les principaux plans présentés dans cette demande d'autorisation environnementale sont les suivants :

- **Plans réglementaires :**
 - Plan de situation à l'échelle 1/25 000^e (format A3), matérialisant l'emplacement du projet et le rayon d'affichage de 3 km
 - Plan masse à l'échelle 1/500^e (format A0)
 - Plan des réseaux à l'échelle 1/500^e (format A0)

- **Plans complémentaires joints au dossier, utiles à la compréhension du projet :**
 - Plans des étages
 - Plans en coupe / élévations
 - Plans de sécurité incendie
 - Plans paysagers
 - Plans de circulation
 - Plan des clôtures
 - Plan de phasage

→ Ce document constitue le plan de situation à l'échelle 1/25 000^e



- Emprise du projet
Site Footprint
- Limite de Aulnay-sous-Bois
Limit Commune Aulnay-sous-Bois
- Limite des communes voisines
Limit of the neighbouring communes
- Voies de circulation principales
Major highways
- Gares stations RER
RER stations

MAITRE D'OUVRAGE
DATA HILLS
22 Place Vendôme
75001 Paris
+ 33 (0)1 80 96 76 19

394A Data Hills
1 et 47 Bd André Citroën, 93600
Aulnay-sous-Bois

TITRE
Plan de situation du terrain
Drawing Number
PC 1-001

NUMERO PROJET PAR01		PHASE PC		
ECHELLE 1:25000	FORMAT A3	AUT RBA	VERF FN	APP AR

DATE
02/05/2024

REV	DATE	DESCRIPTION

OPERATEUR
SDC Capital Partners
817 Broadway Ste 10,
New York, NY 10003
+1 212 813 6700

ARCHITECTE
Reid Brewin Architects
22 rue Palestro
Paris 75002 France
+ 33 (0)1 40 41 94 30

BET TCE
Black and White Engineering
69 Wilson Street
London, EC2A (UK)
+ 44 20 7683 7166

VRD BUREAU D'ETUDE
HERA
1 rue des étangs
91500 BAILLYE France
+33 (0)6 09 67 01 06

BE ENVIRONNEMENT
EODD
50 rue Albert
Paris 75013 France
+33 (0)4 72 76 06 90

PAYSAGISTE
WILLMIN ARCHITECTURE LANDSCAPE DESIGN
9 bis rue de Montbaouron
78000 Versailles
+ 33 (0)1 39 50 50 58

INGENIEURS STRUCTURE
DESIGN BOX
163 rue du faubourg St Honoré
Paris 75008 France
+ 33 (0)2 35 36 84 41

BE TCE
IMOGIS
28 Rue Diderot
92000 Nanterre
+ 33 (0)1 47 39 06 66

Plan de situation du terrain

1 : 25000

Le terrain se situe sur la commune de Aulnay-sous-Bois 93600, à 18km du centre de Paris en passant par la N2.

Il se situe dans le département de Seine-Saint-Denis entre les aéroports de Rosy Chales de Gaulle et Le Bourget

Autodesk Docs/IF2025_SDC-PAR01/PC1-RBA-ZZ-ZZ-M3-A-98989PC.rvt Imprime : 04/07/2024 10:06:54