Docusign Envelope ID: 63EC0BF8-D2DE-4AB9-B06F-4401A3CAF790

Site Plan -Plan Masse-PC

1 : 500

Legende / Legend

- Limite de propieté
- Limite séparative
- Division parcellaire 1
- Division parcellaire 2
- Division parcellaire 3
- RTE
- PG — Poste de Garde
- APD — Aire présentation déchets
- (1) PLU Art. Ui.7/2.2 Limites sépartives: Alignement ou L=H/3 avec retrait de 6m des limites de propriété
- (2) PLU Art. Ui.6/2.3 Voiries et espace public: Alignement ou retrait de 4m des limites de propriété
- (3) PLU Art. Ui.8 : L=H/2 avec recul de 4m minimum entre les bâtiments
- Rayon 120m future centrale géothermie
- Place de stationnement voiture
- Place de stationnement électrique
- Place de stationnement PMR
- Place de stationnement électrique PMR
- Place de stationnement Poids lourds en marquage au sol
- Bassin de rétention
- Espace végétalisé en plein terre
- Toiture végétalisé
- Voirie
- Voies Echelle / Acces Pompier
- Trottoir minéral
- Toiture technique
- Toiture technique : plancher en Caillebotis
- Panneaux solaires
- Arbres
- Cheminées
- Réservoir d'eau
- Unité de traitement d'air
- Groupe froid
- Entrées principales clôture
- Entrées secondaires clôture
- Entrées principales bâtiment
- Entrées secondaires bâtiment
- Issue de secour
- 1m50 servitude d'entretien
- 1m50 précision du relevé
- Réseau transport de gaz
- 1m50 précision du relevé
- 1m50 servitude d'entretien

Les hauteurs et NGF des bâtiments existants sont des estimations

PLAN DE REPERAGE

B1 B2 B3

MAITRE D'OUVRAGE	DATA HILLS 22 Place Vendôme 75001 Paris + 33 (0)1 80 96 76 19

394A Data Hills

1 et 47 Bd André Citroën, 93600 Aulnay-sous-Bois

TITRE	Plan Masse PROJET			
Drawing Number	PC2-002			
NUMERO PROJET	PAR01	PHASE	PC	
ECHELLE 1:500	FORMAT A0+	AUT RBA	VRF HL	APP AB
DATE	02/05/2024	REV PROJET		
REV	DATE	DESCRIPTION		

OPERATEUR	SDC Capital Partners 817 Broadway Ste 10, New York, NY 10003 +1 212 813 6700
ARCHITECTE	Reid Brewin Architects 22 rue Palestro Paris 75002 France + 33 (0)1 40 41 94 30
BET TCE	Black and White Engineering 69 Wilson Street London, EC2A (UK) + 44 20 7683 7166
VRD BUREAU D'ETUDE	HERA 1 rue des étangs 91590 BAULNE France +33 (0)6 09 67 01 06
BET ENVIRONNEMENT	EODD 50 rue Albert Paris 75013 France +33 (0)4 72 76 06 90
PAYSAGISTE	WILLEMIN ARCHITECTURE LANDSCAPE DESIGN 9 bis rue de Montbauron 78000 Versailles + 33 (0)1 39 50 50 58
INGENIEURS STRUCTURE	DESIGN BOX 163 rue du faubourg St Honoré Paris 75008 France + 33 (0)2 35 36 84 41
BET TCE	IMOGIS 28 Rue Diderot 92000 Nanterre + 33 (0)1 47 39 06 66

Imprimé : 20/12/2024 10:25:52 Autodesk Docs://P20205_SDC PAR01/PAR01-RBA-ZZ-ZZ-M3-A-999999PC.rvt