

ORCOD-IN de Grigny 2

Dossier d'enquête

préalable à la Déclaration
d'Utilité Publique

B

**Dossier de demande de Déclaration d'Utilité
Publique**

B5

Appréciation sommaire des dépenses



ORCOD-IN de Grigny 2

DOSSIER D'ENQUETE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE

Pièce B5 – Appréciation sommaire des dépenses

EPFIF

Appréciation sommaire des dépenses du projet

Principaux postes de dépenses	Coût en €HT
Etudes	3 300 000 €
Acquisitions foncières et immobilières (1)	177 200 000 €
Travaux de libérations, démolitions et remise en état des sols (dont maîtrise d'œuvre)	49 500 000 €
Travaux d'équipements d'infrastructures (voirie et autres espaces publics) et honoraires (dont maîtrise d'œuvre)	49 400 000 €
Travaux d'équipements de superstructure et honoraires (dont maîtrise d'œuvre) - MOA et financement Ville de Grigny	9 200 000 €
Autres dépenses (gestion diverse, conduite d'opération, etc.)	9 500 000 €
Total	298 100 000 €

(1) Le montant des acquisitions foncières est établi sur la base de l'Estimation Sommaire Générale (ESG) de la Direction Nationale des Affaires Domaniales (DNID). Ce montant intègre les indemnités de emploi, les indemnités d'éviction, et une majoration pour aléas. La DNID a transmis son estimation sur le projet ORCOD-IN Grigny 2 à l'EPFIF, maître d'ouvrage du projet, le 23 mai 2023.