

Demande d'Autorisation Environnementale

Pièce n°0

Composition du dossier
accompagnant la demande
d'autorisation environnementale

COLT DCS
Developments France

Projet PAR2

Création d'un datacenter
sur la commune de
Villebon-sur-Yvette (91)

Mars 2022

Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale

Pièce	Intitulé
Pièce 0	Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale Grille de correspondance entre le dossier et le formulaire CERFA n°15964*01
Pièce 1	Note de présentation non technique du projet
Pièce 2	Présentation administrative et technique du projet
Pièce 3	Capacités techniques et financières
Pièce 4	Éléments relatifs aux installations de production d'électricité
Pièce 5	Plans réglementaires
Pièce 6	Étude d'impact sur l'environnement
Pièce 7	Résumé non technique de l'étude d'impact
Pièce 8	Annexes de l'étude d'impact
Pièce 9	Étude de dangers
Pièce 10	Directive IED – Rapport de base
Pièce 11	Directive IED – Analyse des MTD
Pièce 12	Analyse de la compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels des activités relevant du régime d'enregistrement

1. INTERVENANTS

Cette demande d'autorisation environnementale concerne la création et la mise en exploitation d'un centre de données informatiques (datacenter), situé au 20 Avenue du Québec, sur la commune de Villebon-sur-Yvette, dans l'Essonne (91).

Le projet, intitulé PAR2, est porté par la société COLT DCS Developments France (Groupe COLT).

Demandeur		Colt DCS Developments France 23-27 rue Pierre Valette 92240 Malakoff, France www.coltdatacentres.net
BET Environnement		Centre Léon Blum 171/173 rue Léon Blum 69100 Villeurbanne, France www.eodd.fr
Project Manager / Cost Manager		200-216 rue Raymond Losserand 75014 Paris, France www.arcadis.com
Architecte		22 rue de Palestro 75002 Paris, France www.rb-architectes.com
Ingénierie		28 rue Diderot 92000 Nanterre, France www.imogis.fr
BET MEP		28 rue Diderot CS40191 92108 Nanterre CEDEX, France www.ccingenierie.fr
Designer MEP		28-30 Worship Street London, EC2A 2AH United Kingdom www.bw-engineering.com
BET Structure		Arthur's Mission, 30 Snowfields London SE1 3SU, United Kingdom www.terrellgroup.net

2. DÉCOUPAGE DU DOSSIER

Ce dossier de demande d'autorisation environnementale est découpé en plusieurs pièces :

N°	Intitulé de la pièce	Contenu de la pièce
Pièce n°1	Note de présentation non technique du projet	Pièce destinée à faciliter la prise de connaissance par le public des informations spécifiques du projet
Pièce n°2	Présentation administrative et technique du projet	Pièce destinée à présenter techniquement le projet (détail des activités et du fonctionnement des installations), sa conformité aux textes en vigueur (arrêtés ministériels, MTD, ...), ainsi que son positionnement réglementaire (statut ICPE, IOTA, ...)
Pièce n°3	Capacités techniques et financières	Pièce destinée à présenter les capacités techniques et financières du pétitionnaire, lui permettant de conduire son projet dans le respect des réglementations en vigueur, au début, en cours d'exploitation ou en fin de vie de son projet
Pièce n°4	Éléments relatifs aux installations de production d'électricité	Pièce destinée à présenter les caractéristiques, la capacité de production, les techniques utilisées, les rendements énergétiques et les durées de fonctionnement de l'installation de production d'électricité
Pièce n°5	Plans réglementaires	Pièce regroupant les plans réglementaires du projet (plan d'ensemble au 500° et plan d'ensemble au 25000°), ainsi que tous les plans complémentaires utiles à la compréhension du dossier (étages, coupes, sécurité incendie, ...)
Pièce n°6	Étude d'impact sur l'environnement	Pièce destinée à dresser l'état initial de l'environnement du projet, ainsi qu'à présenter les incidences prévisibles des installations du projet sur leur environnement, en mode de fonctionnement normal, et les mesures mises en place pour supprimer, limiter ou compenser ces incidences
Pièce n°7	Résumé non technique de l'étude d'impact	Pièce destinée à synthétiser l'étude d'impact
Pièce n°8	Annexes de l'étude d'impact	Pièce regroupant les annexes de l'étude d'impact
Pièce n°9	Étude de dangers	Pièce destinée à présenter les incidences prévisibles des installations du projet sur leur environnement, en mode de fonctionnement anormal (en cas d'accident : déversement accidentel, incendie, explosion), ainsi que les mesures de maîtrise des risques. Pièce comprenant également le résumé non technique de l'étude de dangers et ses annexes
Pièce n°10	Directive IED - Rapport de base	Pièce destinée à présenter l'état initial de la qualité du sous-sol (liée à la Directive IED)
Pièce n°11	Directive IED – Analyse des MTD	Pièce destinée à positionner le projet vis-à-vis des Meilleures Techniques Disponibles (MTD) relatives aux grandes installations de combustion (liée à la Directive IED)
Pièce n°12	Comparaison aux arrêtés ministériels	Pièce destinée à analyser la compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels de prescriptions générales (y compris enregistrement)

3. CORRESPONDANCE AVEC LE CERFA

Éléments demandés au CERFA	Où trouver les éléments dans le dossier ?
----------------------------	---

Informations relatives à la demande d'autorisation	
Procédures concernées par l'autorisation environnementale sollicitée	Pièce n°2
Informations générales sur le projet	Pièce n°2
Identification du demandeur	Pièce n°2
Informations obligatoires sur le projet	Pièce n°2, Pièce n°6 et Pièce n°9

Pièces à joindre pour tous les dossiers		
PJ n°1	Plan de situation	Pièce n°5
PJ n°2	Éléments graphiques utiles à la compréhension des pièces du dossier	Pièce n°5 + Ensemble des volumes accompagnant la demande
PJ n°3	Justificatif de maîtrise foncière	Pièce n°2
PJ n°4	Étude d'impact	Pièce n°6, accompagné de la Pièce n°7 (résumé non technique) et de la Pièce n°8 (annexes)
PJ n°5	Étude d'incidence	<i>Non concerné</i>
PJ n°6	Décision du cas par cas	<i>Non concerné</i>
PJ n°7	Note de présentation non technique	Pièce n°1
PJ n°8	Proposition de prescriptions	<i>Non concerné</i>

Volet 1 – Loi sur l'Eau et les milieux aquatiques		
PJ n°9 à 10	Station d'épuration (STEP)	<i>Non concerné</i>
PJ n°11 à 13	Déversoir d'orage STEP	<i>Non concerné</i>
PJ n°14 à 18	Barrage	<i>Non concerné</i>
PJ n°19 à 24	Système d'endiguement	<i>Non concerné</i>
PJ n°25 à 28	Plan gestion cours d'eau	<i>Non concerné</i>
PJ n°29 à 33	Production d'énergie hydroélectrique	<i>Non concerné</i>
PJ n°34	Prélèvements d'eau pour l'irrigation	<i>Non concerné</i>
PJ n°35 à 43	Projet Déclaré d'Intérêt Général au titre de la « Loi sur l'Eau » (DIG)	<i>Non concerné</i>
PJ n°44 à 45	Épandage de boues	<i>Non concerné</i>

Éléments demandés au CERFA	Où trouver les éléments dans le dossier ?
----------------------------	---

Volet 2 – Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE)		
<i>Pièces à joindre pour tous les dossiers ICPE</i>		
PJ n°46	Description des procédés de fabrication, des matières mises en œuvre, ...	Pièce n°2
PJ n°47	Description des capacités techniques et financières	Pièce n°3
PJ n°48	Plan d'ensemble au 1/200 ^e (dérogation d'échelle possible)	Pièce n°5 (échelle 1/500 ^e)
PJ n°49	Étude de Dangers	Pièce n°9
<i>Pièces complémentaires à joindre selon la nature ou la situation du projet</i>		
PJ n°50	Demande d'établissement de servitudes	<i>Non concerné</i>
PJ n°51	Origine géographique prévue des déchets	<i>Non concerné</i>
PJ n°52	Compatibilité avec les documents cadres relatifs aux déchets	<i>Non concerné</i> (réalisée à la Pièce n°8)
PJ n°53 à 56	Éléments relatifs aux installations soumises à quotas de Gaz à Effet de Serre	Pièce n°2 et Pièce n°6
PJ n°57 à 59	Justifications des Meilleures Techniques Disponibles et de la rubrique IED principale	Pièce n°11
PJ n°60	Montant des garanties financières	Pièce n°2
PJ n°61	État de pollution des sols dans le cadre d'une modification substantielle	<i>Non concerné</i>
PJ n°62	Avis du propriétaire sur la remise en état	<i>Non concerné</i>
PJ n°63	Avis du Maire sur la remise en état	Pièce n°2 et Pièce n°8
PJ n°64 à 67	Éléments demandés pour les éoliennes	<i>Non concerné</i>
PJ n°68	Montant des garanties financières	Pièce n°2
PJ n°69	Projet nécessitant une mise en compatibilité des documents d'urbanisme	Pièce n°6 et Pièce n°8
PJ n°70	Plan de gestion des déchets d'extraction	<i>Non concerné</i>
PJ n°71 à 72	Éléments demandés pour les installations de production d'énergie supérieure à 20 MW	Pièce n°2 et Pièce n°6
PJ n°73 à 76	Éléments demandés pour les carrières de gypse	<i>Non concerné</i>

Volet 2bis – Enregistrement		
PJ n°77	Analyse de la compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels des activités relevant du régime d'enregistrement	Pièce n°12

Éléments demandés au CERFA		Où trouver les éléments dans le dossier ?
Volet 4 – Modification d'un site classé		
PJ n°79 à 87	Non concerné	
Volet 5 – Dérogation « Espèces et habitats protégés »		
PJ n°88 à 95	Non concerné	
Volet 6 – Dossier agrément OGM		
PJ n°96 à 102	Non concerné	
Volet 7 – Dossier agrément déchets		
PJ n°103	Non concerné	
Volet 8 – Dossier énergie		
PJ n°104	Autorisation d'exploiter une installation de production d'électricité	Pièce n°4
Volet 9 – Autorisation de défrichement		
PJ n°105 à 107	Non concerné	