

Bardages et traitements de façades

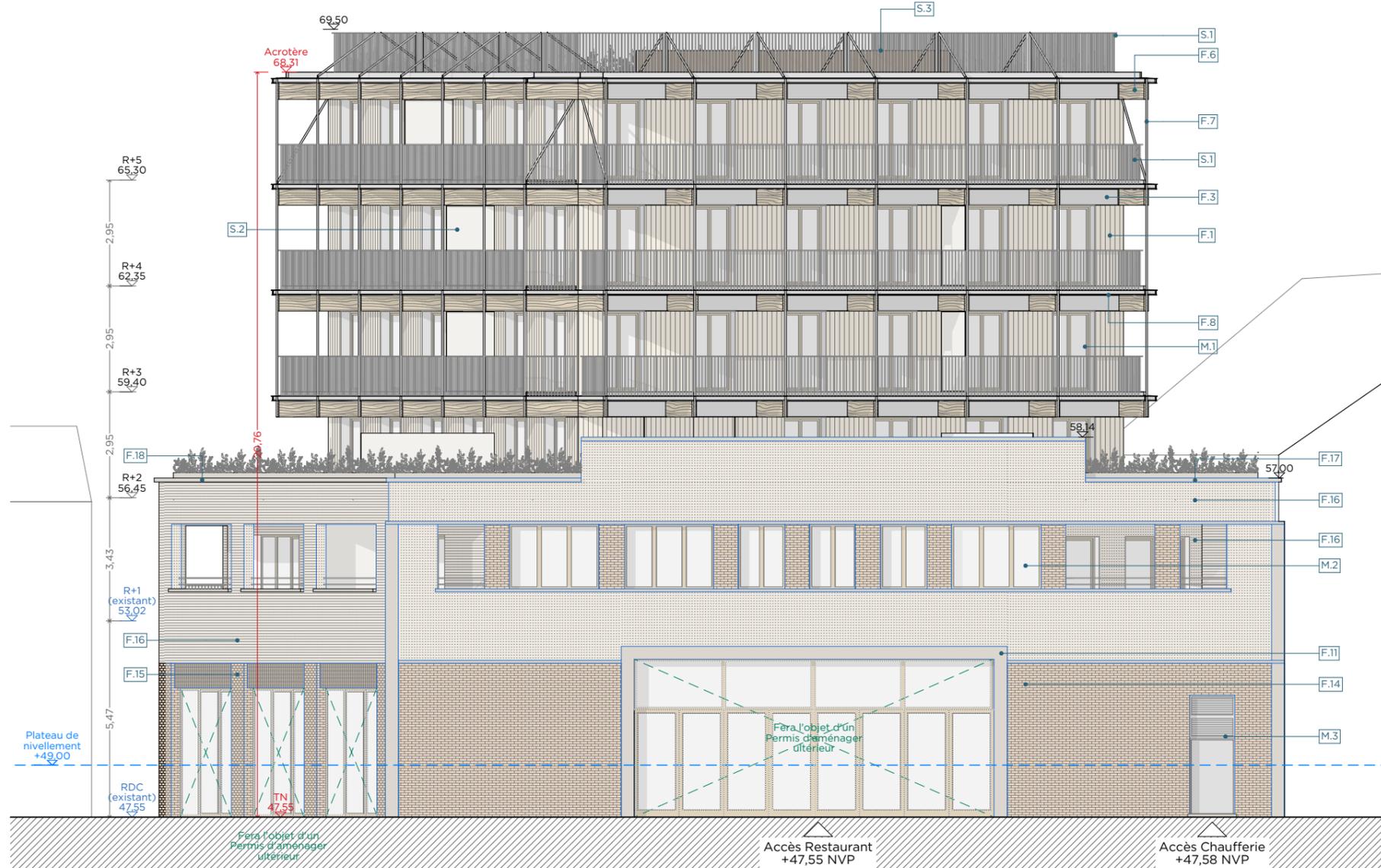
- F.1 Bardeau de terre cuite vertical teinté blanc-beige dans la masse
- F.2 Bardage bois horizontal pré-grisé par saturateur avec calepinage vertical en acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.3 Bardage métallique horizontal thermolaqué teinte blanc-beige
- F.4 Déflecteur bois pré-grisé par saturateur + bavette acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.6 Poutre bois pré-grisé par saturateur
- F.7 Tirant acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.8 Balcon béton avec sous-face en panneau bois pré-grisé par saturateur
- F.11 Béton existant traité par sablage
- F.14 Brique existante curée
- F.15 Brique de réemploi teinte naturelle
- F.16 Enduit à la chaux taloché sur maçonnerie teinte blanc-beige
- F.17 Chaperon / Appui / Becquet béton existant traité par sablage
- F.18 Chaperon / Appui / Becquet béton sablé ton pierre

Menuiseries extérieures

- M.1 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + encadrement acier thermolaqué teinte blanc-beige + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.2 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.3 Menuiserie acier thermolaqué teinte bronze

Serrureries

- S.1 Garde-corps acier à barreaudage vertical thermolaqué teinte blanc-beige
- S.2 Pare-vue en vitrage opalescent teinte blanc-beige
- S.3 Lattis bois pare-vue des éléments techniques



OYAPOCK architectes
 23 passage de la Main d'or - 75011 Paris
 Tél. 09 84 01 49 44
 contact@oyapock-architectes.com
 Siret 818 164 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
 RCS LILLE METROPOLE 824 350 797
 Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
 Bureaux : 19 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06

- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
 QUAI DE LA GIRONDE
 Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
 Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
 19, rue de Vienne
 75801 PARIS CEDEX 08
 FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIoux
 47, rue Popincourt
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
 23, Passage de la main d'or
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
 30, rue Guynemer
 75006 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

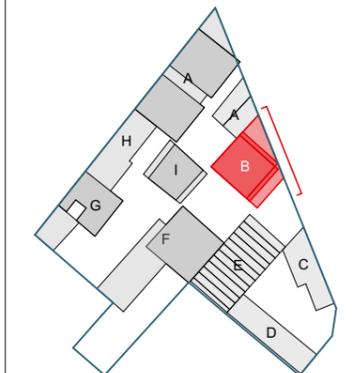
PC5.2a
FACADE NORD-EST 1

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière



PC5.2a FACADE NORD-EST 1	INDICE
PHASE PC	
DATE : 08 Mai 2024	

Bardages et traitements de façades

- F.1 Bardeau de terre cuite vertical teinté blanc-beige dans la masse
- F.2 Bardage bois horizontal pré-grisé par saturateur avec calepinage vertical en acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.3 Bardage métallique horizontal thermolaqué teinte blanc-beige
- F.4 Déflecteur bois pré-grisé par saturateur + bavette acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.6 Poutre bois pré-grisé par saturateur
- F.7 Tirant acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.8 Balcon béton avec sous-face en panneau bois pré-grisé par saturateur
- F.11 Béton existant traité par sablage
- F.14 Brique existante curée
- F.15 Brique de réemploi teinte naturelle
- F.16 Enduit à la chaux taloché sur maçonnerie teinte blanc-beige
- F.17 Chaperon / Appui / Becquet béton existant traité par sablage
- F.18 Chaperon / Appui / Becquet béton sablé ton pierre

Menuiseries extérieures

- M.1 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + encadrement acier thermolaqué teinte blanc-beige + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.2 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.3 Menuiserie acier thermolaqué teinte bronze

Serrureries

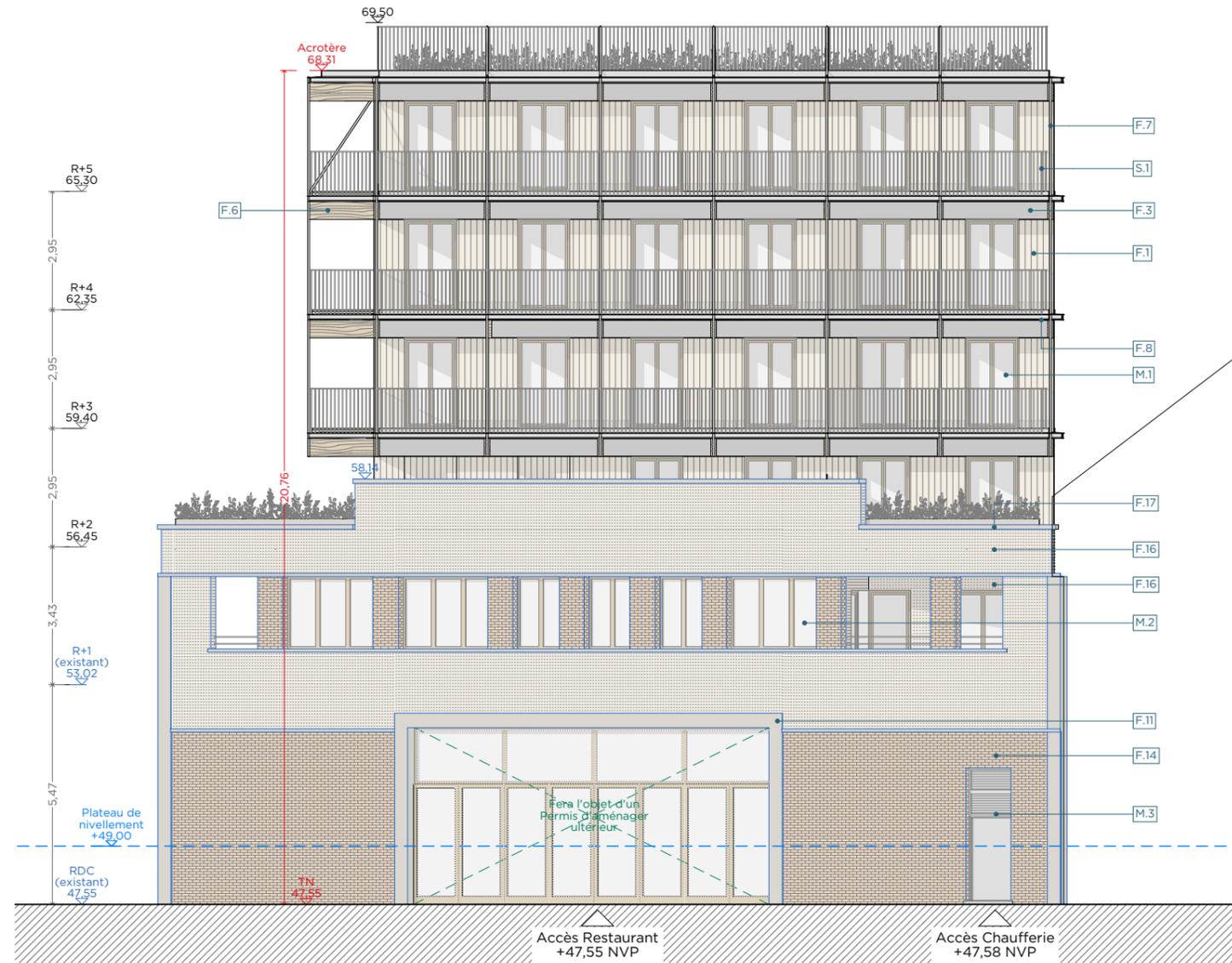
- S.1 Garde-corps acier à barreaudage vertical thermolaqué teinte blanc-beige
- S.2 Pare-vue en vitrage opalescent teinte blanc-beige
- S.3 Lattis bois pare-vue des éléments techniques

OYAPOCK architectes
 23 passage de la Main d'or - 75011 Paris
 Tél. 09 84 01 49 44
 contact@oyapock-architectes.com
 Siret 818 154 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
 RCS LILLE METROPOLE 824 350 797
 Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
 Bureaux : 49 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06

- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
 QUAI DE LA GIRONDE
 Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
 Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
 19, rue de Vienne
 75801 PARIS CEDEX 08
 FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIOUX
 47, rue Popincourt
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
 23, Passage de la main d'or
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
 30, rue Guynemer
 75006 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

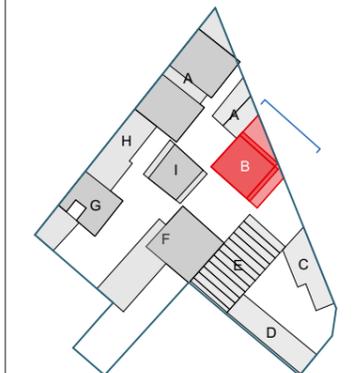
PC5.2b
FACADE NORD-EST 2

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière



INDICE
PC5.2b FACADE NORD-EST 2

PHASE
PC

DATE : 08 Mai 2024

Bardages et traitements de façades

- F.1 Bardeau de terre cuite vertical teinté blanc-beige dans la masse
- F.2 Bardage bois horizontal pré-grisé par saturateur avec calepinage vertical en acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.3 Bardage métallique horizontal thermolaqué teinte blanc-beige
- F.4 Déflecteur bois pré-grisé par saturateur + bavette acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.6 Poutre bois pré-grisé par saturateur
- F.7 Tirant acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.8 Balcon béton avec sous-face en panneau bois pré-grisé par saturateur
- F.11 Béton existant traité par sablage
- F.14 Brique existante curée
- F.15 Brique de réemploi teinte naturelle
- F.16 Enduit à la chaux taloché sur maçonnerie teinte blanc-beige
- F.17 Chaperon / Appui / Becquet béton existant traité par sablage
- F.18 Chaperon / Appui / Becquet béton sablé ton pierre

Menuiseries extérieures

- M.1 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + encadrement acier thermolaqué teinte blanc-beige + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.2 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.3 Menuiserie acier thermolaqué teinte bronze

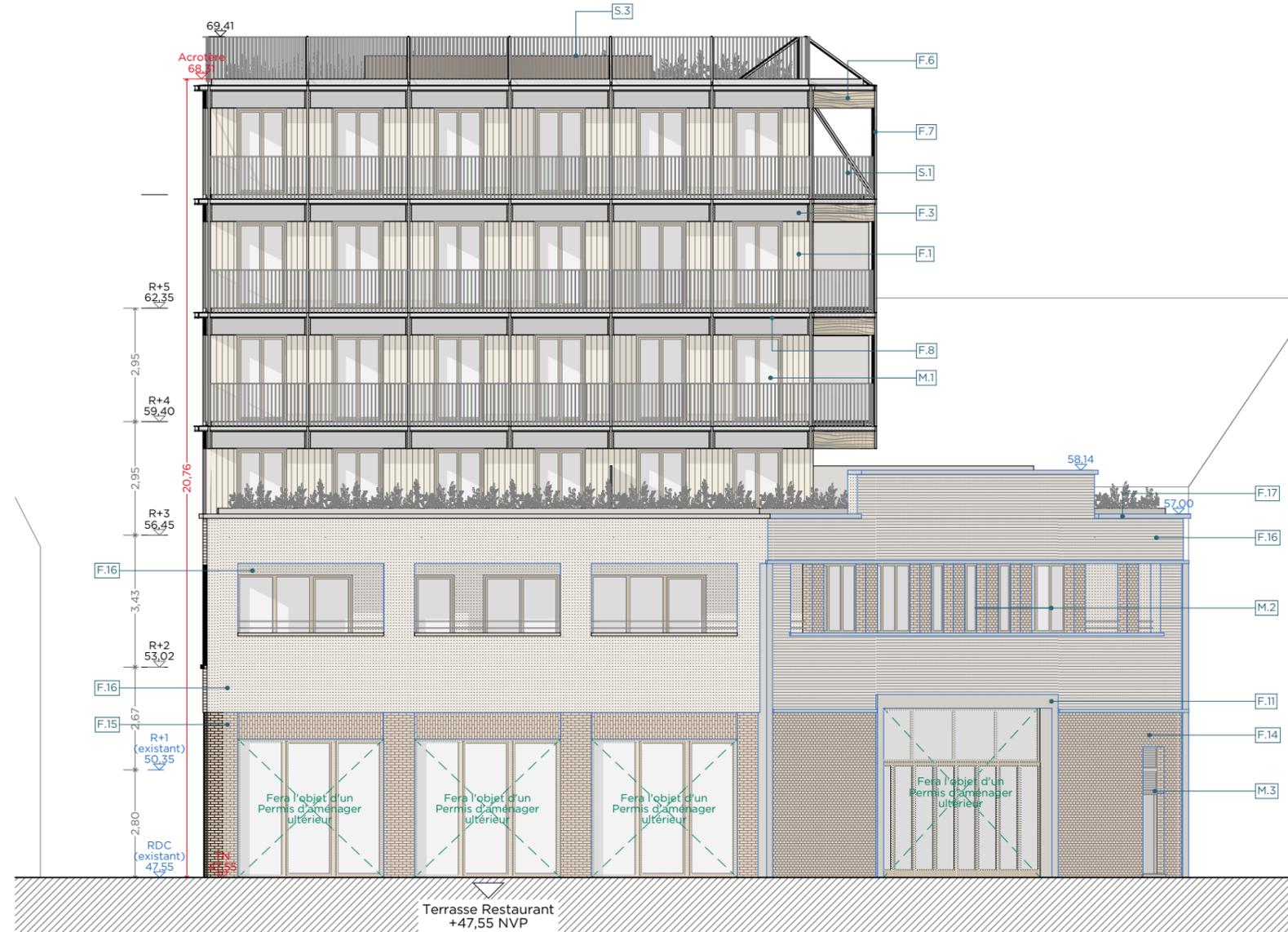
Serrureries

- S.1 Garde-corps acier à barreaudage vertical thermolaqué teinte blanc-beige
- S.2 Pare-vue en vitrage opalescent teinte blanc-beige
- S.3 Lattis bois pare-vue des éléments techniques

OYAPOCK architectes
 23 passage de la Main d'or - 75011 Paris
 Tél. 09 84 01 49 44
 contact@oyapock-architectes.com
 Siret 818 154 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
 RCS LILLE METROPOLE 824 350 797
 Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
 Bureaux : 49 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06



- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
 QUAI DE LA GIRONDE
 Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
 Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
 19, rue de Vienne
 75801 PARIS CEDEX 08
 FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIoux
 47, rue Popincourt
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
 23, Passage de la main d'or
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
 30, rue Guynemer
 75006 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

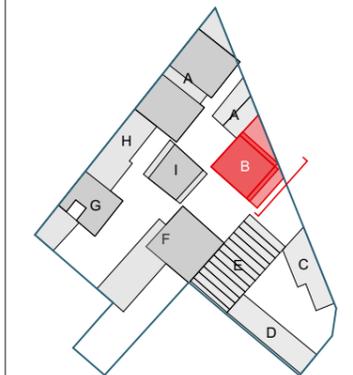
PC5.2c
FACADE SUD-OUEST

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière



PC5.2c FACADE SUD-OUEST	INDICE
PHASE PC	
DATE : 08 Mai 2024	

Bardages et traitements de façades

- F.1 Bardeau de terre cuite vertical teinté blanc-beige dans la masse
- F.2 Bardage bois horizontal pré-grisé par saturateur avec calepinage vertical en acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.3 Bardage métallique horizontal thermolaqué teinte blanc-beige
- F.4 Déflecteur bois pré-grisé par saturateur + bavette acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.6 Poutre bois pré-grisé par saturateur
- F.7 Tirant acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.8 Balcon béton avec sous-face en panneau bois pré-grisé par saturateur
- F.11 Béton existant traité par sablage
- F.14 Brique existante curée
- F.15 Brique de réemploi teinte naturelle
- F.16 Enduit à la chaux taloché sur maçonnerie teinte blanc-beige
- F.17 Chaperon / Appui / Becquet béton existant traité par sablage
- F.18 Chaperon / Appui / Becquet béton sablé ton pierre

Menuiseries extérieures

- M.1 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + encadrement acier thermolaqué teinte blanc-beige + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.2 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.3 Menuiserie acier thermolaqué teinte bronze

Serrureries

- S.1 Garde-corps acier à barreaudage vertical thermolaqué teinte blanc-beige
- S.2 Pare-vue en vitrage opalescent teinte blanc-beige
- S.3 Lattis bois pare-vue des éléments techniques

OYAPOCK architectes
23 passage de la Main d'or - 75011 Paris
Tél. 09 84 01 49 44
contact@oyapock-architectes.com
Siret 818 164 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
RCS LILLE METROPOLE 824 350 797
Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
Bureaux : 10 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06

- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
QUAI DE LA GIRONDE
Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
19, rue de Vienne
75801 PARIS CEDEX 08
FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIoux
47, rue Popincourt
75011 Paris
FRANCE
+33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
23, Passage de la main d'or
75011 Paris
FRANCE
+33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
30, rue Guynemer
75006 Paris
FRANCE
+33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

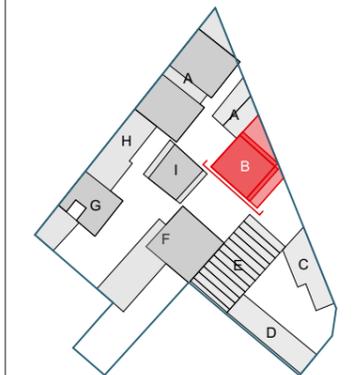
PC5.2d
FACADE SUD-EST

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière



PC5.2d FACADE SUD-EST	INDICE
PHASE PC	
DATE : 08 Mai 2024	

Bardages et traitements de façades

- F.1 Bardeau de terre cuite vertical teinté blanc-beige dans la masse
- F.2 Bardage bois horizontal pré-grisé par saturateur avec calepinage vertical en acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.3 Bardage métallique horizontal thermolaqué teinte blanc-beige
- F.4 Déflecteur bois pré-grisé par saturateur + bavette acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.6 Poutre bois pré-grisé par saturateur
- F.7 Tirant acier thermolaqué teinte blanc-beige
- F.8 Balcon béton avec sous-face en panneau bois pré-grisé par saturateur
- F.11 Béton existant traité par sablage
- F.14 Brique existante curée
- F.15 Brique de réemploi teinte naturelle
- F.16 Enduit à la chaux taloché sur maçonnerie teinte blanc-beige
- F.17 Chaperon / Appui / Becquet béton existant traité par sablage
- F.18 Chaperon / Appui / Becquet béton sablé ton pierre

Menuiseries extérieures

- M.1 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + encadrement acier thermolaqué teinte blanc-beige + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.2 Menuiserie bois avec lasure teinte dito bardage bois + occultation métallique teinte blanc-beige
- M.3 Menuiserie acier thermolaqué teinte bronze

Serrureries

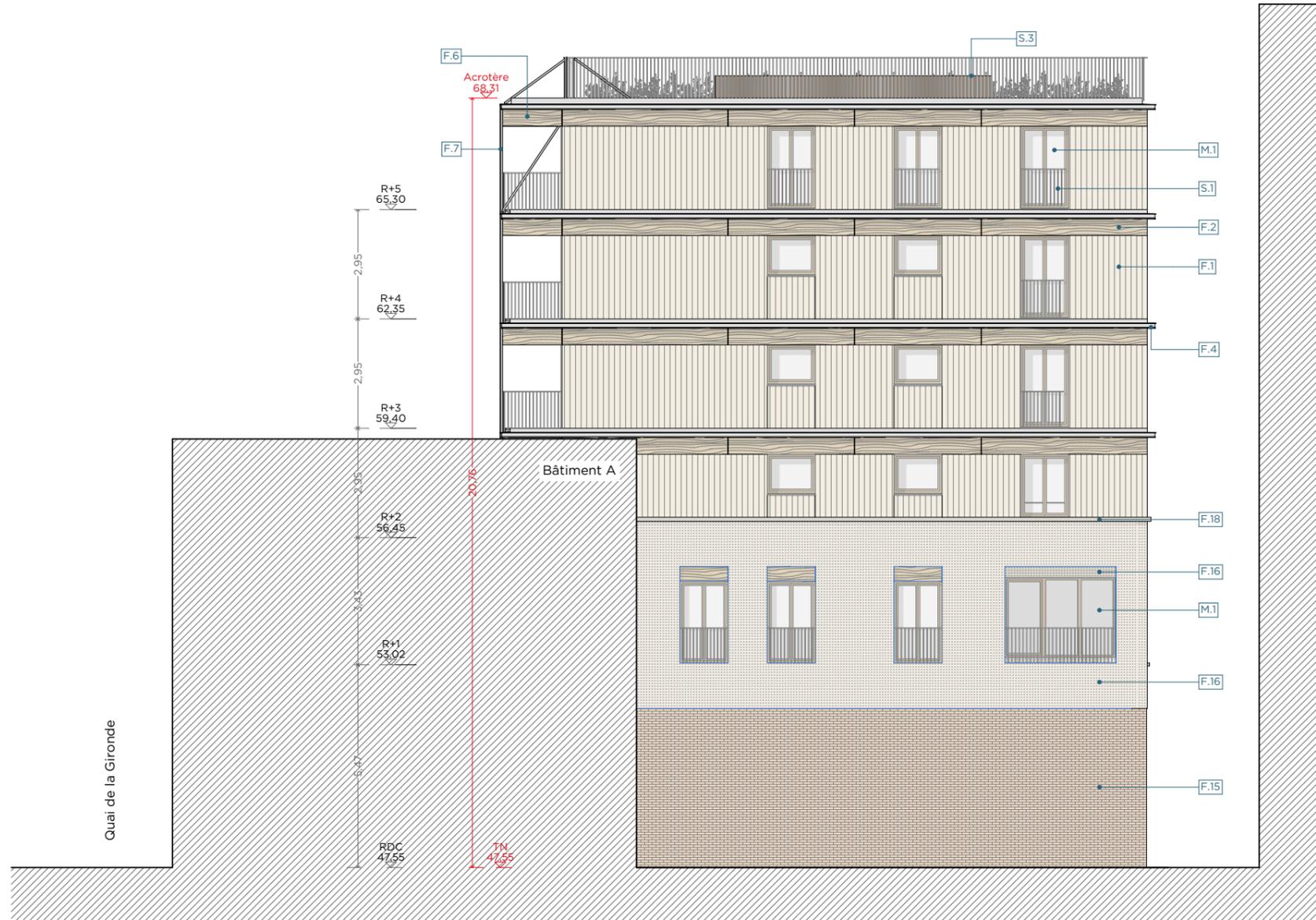
- S.1 Garde-corps acier à barreaudage vertical thermolaqué teinte blanc-beige
- S.2 Pare-vue en vitrage opalescent teinte blanc-beige
- S.3 Lattis bois pare-vue des éléments techniques

OYAPOCK architectes
 23 passage de la Main d'Or - 75011 Paris
 Tél. 09 84 01 49 44
 contact@oyapock-architectes.com
 Siret 818 154 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
 RCS LILLE METROPOLE 824 350 797
 Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
 Bureaux : 10 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06

- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
 QUAI DE LA GIRONDE
 Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
 Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
 19, rue de Vienne
 75801 PARIS CEDEX 08
 FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIoux
 47, rue Popincourt
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
 23, Passage de la main d'or
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
 30, rue Guynemer
 75006 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

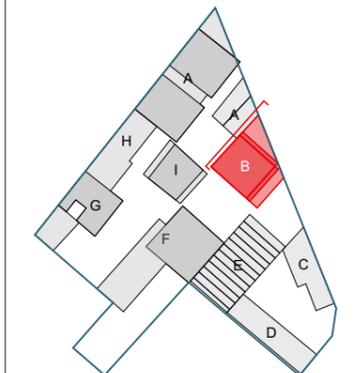
PC5.2e
FACADE NORD-OUEST

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière

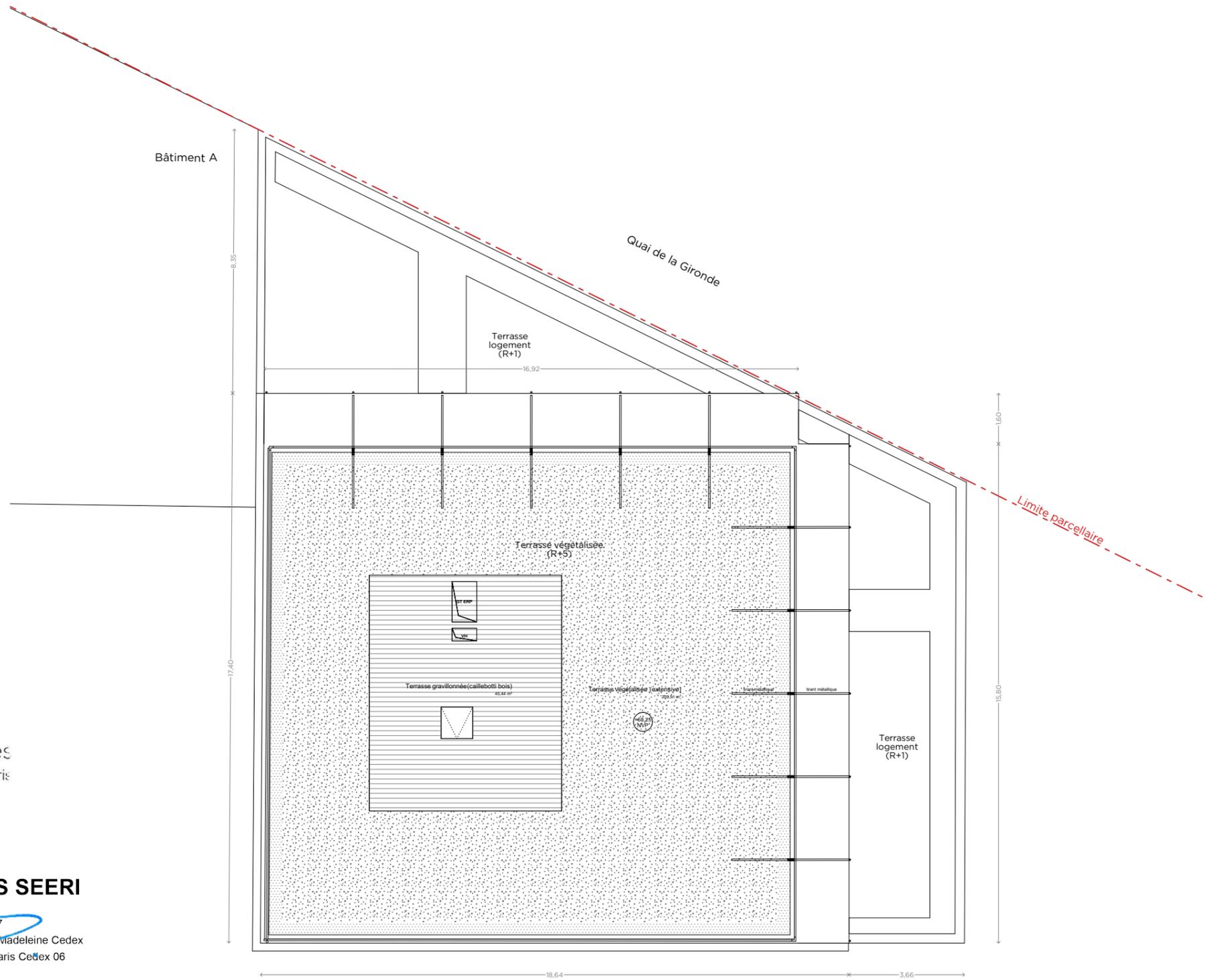


PC5.2e FACADE NORD-OUEST	INDICE
-----------------------------	--------

PHASE PC

DATE : 08 Mai 2024

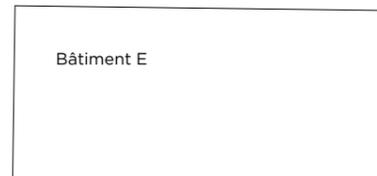
- Existant
- Réhabilitation / Extension
- Réhabilitation / Extension



OYAPOCK architectes
 23 passage de la main d'or - 75011 Paris
 Tél. 09 84 01 49 44
 contact@oyapock-architectes.com
 Siret 818 154 924 00042

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI

SAS au capital de 3 000 000 Euros
 RCS LILLE METROPOLE 824 330 797
 Siège Social : 25 allée Vauban - CS 50068 - 59502 La Madeleine Cedex
 Bureaux : 49 rue de Vienne - TSA 60030 - 75801 Paris Cedex 06



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

OPERATION
 QUAI DE LA GIRONDE
 Programme mixte anciens entrepôts EMSALEM
 Quai de la Gironde, 75019 PARIS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

NEXITY IR PROGRAMMES SEERI
 19, rue de Vienne
 75801 PARIS CEDEX 08
 FRANCE

MAÎTRISE D'OEUVRE

PETITDIDIERPRIoux
 47, rue Popincourt
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 58 30 53 53

OYAPOCK
 23, Passage de la main d'or
 75011 Paris
 FRANCE
 +33 (0)9 84 01 49 44

Agence Pierre Antoine Gatier
 30, rue Guynemer
 75006 Paris
 FRANCE
 +33 (0)1 40 46 08 80 66

DESCRIPTION

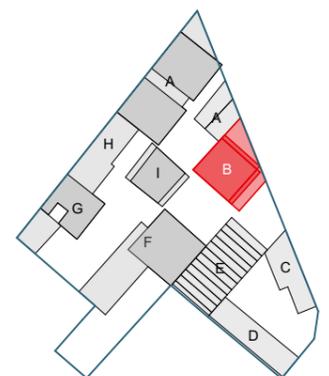
PC5.1
PLAN DE TOITURE

EMETTEUR	ECHELLE	BATIMENT
Oyapock architectes		B



LEGENDE

— Limite unité foncière



PC5.1 PLAN DE TOITURE	INDICE
--------------------------	--------

PHASE
PC

DATE : 08 Mai 2024