

République française

Département de l'Aveyron

Arrondissement : MILLAU

## COMMUNE DE SAINT FELIX DE SORGUES

Séance du 17 septembre 2020

Membres en exercice :  
11

Date de la convocation: 11/09/2020

L'an deux mille vingt et le dix-sept septembre 18 h 30 l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Monsieur Bertrand SCHMITT

Présents : 8

Votants: 8

Pour: 8

Contre: 0

Abstentions: 0

**Présents :** Bertrand SCHMITT, Philippe FABRE, Colette GOZZI, Corentin DAVY, Natacha CUNTY, Martine MIQUEL, Laurent TESTAERT, Gaël TREMBLAY

**Représentés:**

**Excusés:** David PORTES, Arnaud CAVALIER, Didier SAUMADE

**Absents:**

**Secrétaire de séance:** Colette GOZZI

### Objet: Avis du Conseil Municipal sur le projet du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal ( PLUi) arrêté par le conseil communautaire le 25 février 2020 - DE\_2020\_042

La présente délibération a pour objet de rendre un avis sur le projet du plan local d'urbanisme intercommunal ( PLUi) de la Communauté de Communes du Saint-Affricain Roquefort 7 Vallons arrêté par délibération du conseil communautaire en date du 25 février 2020.

En application de l'article L 153-15 du code de l'urbanisme, le projet arrêté est soumis, pour avis, aux Conseils Municipaux des Communes membres de la Communauté de Communes.

Le projet d'arrêt du PLUi a été envoyé dans son intégralité aux 14 communes en version dématérialisée et en application des dispositions de l'article R 153-5 du code de l'urbanisme, l'avis des communes sur le projet est rendu dans un délai de trois mois à compter de l'arrêt du projet. Pour rappel ce délai s'est vu suspendu pendant plus de trois mois en raison de la crise sanitaire due au COVID-19. En l'absence de réponse à l'issue de ce délai, l'avis est réputé favorable.

C'est donc dans ce cadre là que la commune émet un avis sur le projet de PLUi.

Cet avis sera joint au dossier du PLUi arrêté tel qu'il a été transmis à la commune, en vue de l'enquête publique portant sur le PLUi avec l'ensemble des avis recueillis au titre des consultations prévues et le bilan de concertation.

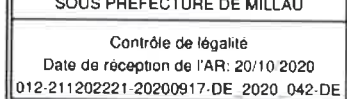
Le Conseil municipal,

Vu le code général des Collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu la délibération en date du 21 décembre 2015 prescrivant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal sur le territoire de la Communauté de Communes du Saint-Affricain et la délibération du 12 septembre 2018 portant extension de cette élaboration à l'ensemble du territoire intercommunal de la

Communauté de Communes du Saint-Affricain, Roquefort, Sept Vallons ;



Vu les débats du conseil communautaire sur les orientations du Plan d'Aménagement et de Développement Durables en date du 29 janvier et du 24 septembre 2019, des conseils municipaux de Versols et Lapeyre en date du 28 octobre 2019 et de Plaisance en date du 05 novembre 2019 et dans les autres communes au titre de l'article L153-12 du Code de l'urbanisme,

Vu la délibération tirant le bilan de la concertation en date du 25 février 2020 ;

Vu l'arrêt du projet de Plan Local d'urbanisme Intercommunal par le Conseil communautaire en date du 25 février 2020 ;

Considérant que le projet de PLUi tel qu'il a été arrêté est le résultat d'un long travail collectif traduisant les objectifs du projet d'aménagement et de développement durable de la communauté de communes et que les intérêts territoriaux, intercommunaux et communaux ont été pris en compte.

La commune décide :

**Article 1** : d'émettre un avis favorable pour le projet de PLUi et notamment sur les documents réglementaires qui le compose et sur les OAP touchant le territoire communal sous réserve de la prise en compte les observations de l'article 2 .

**Article 2** : Demande de modifier au PLUi, l'emplacement réservé n° 49 ( extension du parking de l'école) conformément au plan joint annexé à la présente délibération.

ANNEXE :

- o Parcelles : AB n° 464 d'une surface de 241 m<sup>2</sup>, AB n° 474 de 40 m<sup>2</sup> et une emprise de 1620 m<sup>2</sup> sur AB n° 466. soit un total pour l'emplacement réservé n° 49 de 1 901 m<sup>2</sup>.
- o Plans, surface .
- o Objet de l'emplacement réservé : agrandissement du parking, nécessaire à l'augmentation du parc automobile du village.
- o Bénéficiaire : Commune de Saint Félix de Sorgues.

Fait et délibéré à Saint Félix de Sorgues, le 17 septembre 2020

Le Maire

Bertrand SCHMITT.

Acte rendu exécutoire  
après dépôt en S/Préfecture de  
Millau  
le 20 octobre 2020  
et publié ou notifié le 2 octobre





SOUS-PRÉFECTURE DE MILLAU  
Contrôle de légalité  
Date de réception de l'AR: 20/10/2020  
012-211202221-20200917-DE\_2020\_042-DE