grandparis aménagement

EPT 12
KDK A2501564 KFK
Reçu le 21/03/2025

Evry-Courcouronnes,
le « *cf. signature électronique* »

Direction du Territoire Grand Paris Sud

Affaire suivie par : Benjamin Coton
Ligne directe : 06 82 11 07 08
E-mail : benjamin.coton@grandparisamenagement.fr

Monsieur Michel Leprêtre
Président de l'EPT Grand Orly Seine Bièvre
Bâtiment Askia
11 avenue Henri Farman
BP 748 Orly Aérogare Cedex

EPT Grand-Orly Seine Bièvre
Courrier arrivé le : :
21 MAR. 2025
INFO
Président
Cabinet
DG
SG
DGA RESS
DGA ARCI
DGA DTE
DGA EPUE
Pls Autres destinataires :

Lettre Recommandée N° 4P 001 129 8755 8

OBJET : PLUi – Avis des personnes publiques associées ou consultées sur le projet arrêté de Plan Local d'Urbanisme intercommunal valant zonage pluvial

Monsieur le Président,

Pour faire suite à la réception de votre courrier le 9 janvier 2025, nous appelant à vous faire part de notre avis sur le projet arrêté de PLUi et après analyse attentive des pièces constitutives de ce dossier, nos équipes ont formalisé dans le tableau récapitulatif que vous trouverez ci-annexé l'ensemble des propositions d'amendements destinées à garantir la faisabilité des projets en cours, que notre établissement porte sur le territoire de Grand Orly Seine Bièvre.

Parmi les remarques que nous avons émises, nous souhaitons plus particulièrement attirer votre attention sur les propositions d'amendements suivantes :

- Règlement de la zone UM – Viry Châtillon - ZAC de la Grande Borne Ouest : associer à la ZAC de la Grande Borne Ouest un zonage dédié, permettant l'application de règles spécifiques à l'opération pour favoriser les formes urbaines définies par les collectivités et l'aménageur,

- Autoriser l'application de règles d'assainissements dérogatoires, sur la partie du quartier de la Grande Borne Ouest sur la commune de Viry Châtillon (hors périmètre de la RD 445), au regard de la zone de rejet des exécutoires sur la commune de Grigny.

Nos équipes se tiennent à votre disposition pour tout échange que vous jugerez utile.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, nos salutations distinguées.

EPT Grand-Orly Seine Bièvre
Courrier arrivé le : :
21 MAR. 2025

	ATTRIB.	INFO
Président		
Cabinet		
DG		
SG		
DGA RESS		
DGA ARCI		
DGA DTE		
DGA EPUB		
Pls Autres destinataires : CLeUSB		

Gautier DEREMAUX
Directeur du Territoire Grand Paris Sud

Gautier Deremaux
Certifié par Dematis
19/03/2025 15:58