

2.3.2

Annexe de l'évaluation environnementale

I. ANALYSE DES ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)	3
1. MÉTHODOLOGIE.....	3
2. RÉSULTATS DE L'ANALYSE	8

I. Analyse des Orientations d'aménagement et de Programmation (OAP)

1. Méthodologie

L'ensemble des zones à urbaniser des PLUi doit faire l'objet d'une orientation d'aménagement et de programmation (OAP). L'évaluation environnementale du PLUi doit intégrer l'évaluation des choix faits dans ces secteurs.

L'objectif de l'évaluation environnementale est ainsi d'assurer une prise en compte des sensibilités environnementales dans les projets d'aménagement le plus en amont possible, afin que celles-ci constituent le socle du projet, des opportunités dans sa conception et non des contraintes. De plus, une analyse sous le prisme de la sobriété et de la résilience des aménagements proposés vise à éviter et réduire les impacts environnementaux des projets.

L'analyse qui a été réalisée sur les sites de projet (OAP) se base sur une analyse multicritère, basée sur 21 critères pondérés, regroupés en 5 thématiques, elles-mêmes pondérées au regard de l'importance des enjeux. L'analyse est effectuée à la fois par traitement géomatique et par photo-interprétation.

Les traitements géomatiques et manuels ont permis d'attribuer des notes comprises entre 0 et 5 selon le niveau d'impact potentiel de chaque composante environnementale et l'importance de l'enjeu sur le territoire.

L'analyse multicritère a permis de classer les sites en fonction de leurs **sensibilités environnementales**, réparties en **5 catégories** :

- **Très faible** (0-5) : **16%** des sites.
- **Faible** (6-10) : **14%** des sites.
- **Moyen** (11-15) : **14%** des sites.
- **Fort** (16-25) : **30%** des sites.
- **Très fort** (26-45) : **26%** des sites.

Certains critères sont jugés prépondérants et basculent une zone directement en intérêt fort ou moyen même si il n'y a pas cumul de sensibilités.

Réservoirs

Risques inondation

Risques industriels /
SEVESO

Critères

prépondérants

> périmètres à enjeu
très fort

Corridors

Zones

validées

humides

Critères

prépondérants

>périmètre à enjeu
fort

Consommation d'espace – Intensité urbaine - Armature							
Critère		<i>Pondération critère</i>	Question posée				
SIG	C_E1	Localisation de la zone (extension/renouvellement)	3	La zone est-elle située en dehors de l'enveloppe urbaine ? Si elle en sort, elle est considérée en extension (Si moins de 90% intersection avec enveloppe on considère que cela impacte l'extérieur).		OUI : 1	NON : 0
SIG	C_E2	Sobriété du foncier mobilisé (calcul sur la couche des secteurs directement)	3	La superficie du site est-elle supérieure à 3 hectares ?		OUI : 1	NON : 0
SIG	C_En1	Déplacements / TC	1	Le site se situe-t-il éloigné à plus de 300 m d'un arrêt métro ou bus ?		OUI : 1	NON : 0

Milieus naturels – biodiversité							
Critère		<i>Pondération critère</i>	Question posée				
SIG	C_B1a	Réservoir de biodiversité – Noyau primaire des espaces boisés et ouverts	5	Le secteur se situe-t-il dans un réservoir de biodiversité ?		OUI : 1	NON : 0
	C_B1b	Réservoirs de biodiversité - Noyau secondaire des espaces boisés et ouverts	3	Le secteur se situe-t-il dans un		OUI : 1	NON : 0

				réervoir de biodiversité ?		
	C_B1c	Espaces relais des espaces boisés et ouverts	1	Le secteur se situe-t-il dans un réservoir de biodiversité ?	OUI : 1	NON : 0
	C_B1d	Espaces agricoles	1	Le secteur se situe-t-il dans un espace agricole ?	OUI : 1	NON : 0
SI G	C_B2	Corridors (toute trame fusionnée)	5	Le secteur intercepte un corridor	OUI : 1	NON : 0
SI G	C_B3	Zones humides avérées	5	Le secteur intercepte une zone humide	OUI : 1	NON : 0
	C_B4	Zones humides Urban Eco	3	Le secteur intercepte une zone humide	OUI : 1	NON : 0

Paysage et patrimoine						
Critère		Pondération critère		Question posée		
SI G	C_P1	Patrimoine	3	Le secteur est-il concerné par un périmètre de protection des MH, sites inscrits ou classés	OUI : 1	NON : 0

Risques naturels et technologiques						
Critère		Pondération critère		Question posée		
SI G	C_RN1	Zone inondable (AZI et PPRI)	5	La zone se situe-t-elle dans une zone inondable	OUI : 1	NON : 0

				du PPRi ou de l'AZI ? (Selon le cas qui s'applique)		
SIG	C_RN2	Mouvement de terrain ou aléa retrait et gonflement des argiles	1	La zone est-elle concernée par le risque mouvement de terrain (aléa fort et moyen argile ou phénomènes recensés de glissement de terrain, effondrement) ?	OUI : 1	NON : 0
SIG	C_RN3	Risque inondation par remontée de nappes (débordement / inondation de caves): surface	1	La zone est-elle concernée par le risque inondation par débordement de nappes ?	OUI : 1	Non : 0
SIG	C_RN4	Ilots de chaleur urbains	1	Intersecte (niveau fort + de 4 degrés comme ce qu'il a été fait à GPSO)	OUI : 1	NON : 0
SIG	C_RT1	Risques industriels : SEVESO	5	Une emprise SEVESO / PPRT est-elle présente dans un périmètre de	OUI : 1	NON : 0

				200 mètres autour de la zone ?		
SIG	C_RT2	Risques industriels : ICPE - "K:\Replica\En cours\Cartographie\Banque de données\BRGM\ICPE\ICPE_FRANCE\ICPE.shp" (NON SEVESO/AUTRES)	1	Une ICPE est-elle présente au sein de la zone AU	OUI : 1	NON : 0
SIG	C_RT3	Infrastructures de transport de matières dangereuses : linéaire canalisation gaz hydrocarbures - "K:\Replica\En cours\Cartographie\Banque de données\BRGM\TMD\C_TMD.shp"	1	Intersecte et tampon de 50m	OUI : 1	NON : 0

Santé						
Critère		Pondération critère	Question posée			
SIG	C_S1	Sites et sols pollués (Seulement les SIS)	3	Un site ou sol pollué est-il présent au sein du secteur?	OUI : 1	NON : 0
SIG	C_S2	Nuisances sonores (PEB et BRUIT PARIF multilden)	3	Le site se situe-t-il dans une zone de bruit supérieur à 65 dB (= seuil de dangers) + Zone PEB de l'aéroport	OUI : 1	NON : 0
SIG	C_S3	Champs électromagnétiques	3	Le site est-il situé sous une ligne (100m-HT) /150mTHT + support d'antennes relais (tampon 100m)	OUI : 1	NON : 0

2. Résultats de l'analyse

L'approche multicritère permet d'identifier les **secteurs cumulant des sensibilités environnementales fortes**, signalant des enjeux plus marqués dans les choix d'aménagement.

Les résultats distinguent les sites par catégorie :

Sites à sensibilité "Très forte"

Ces sites nécessitent une attention particulière en raison de leur importance environnementale :

ALFORTVILLE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ancien terrain SNCF des rues Babeuf et Verdun ▪ Confluence : entrées de ville ▪ Entrée de ville Sud ▪ Hyper centre - La Ville Jardin ▪ Jardins d'Alfortville
-------------	--

CHENNEVIERES	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Secteur Coteau - Bord de Marne
ORMESSON	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Les Chatelets ▪ Mas d'Ormesson
SANTENY	<ul style="list-style-type: none"> ▪ OAP SOHACO ▪ Triangle Ormeteau
VILLECRESNES	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Entree de ville Ouest

Sites à sensibilité "Forte"

Ces sites, bien que moins critiques, présentent néanmoins des enjeux :

BOISSY-ST-LEGER	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Centre-ville
BONNEUIL-SUR-MARNE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Quartier Fabien
CHENNEVIERES	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Centre-ville Maillarde ▪ Entrée de ville nord
LA QUEUE-EN-BRIE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Chemine vert - Champ garni ▪ RD4

LE PLESSIS-TREVISE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Secteur Bony Tramway Marbeau
LIMEIL-BREVANNES	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ballastière-Nord ▪ Rue Pasteur
NOISEAU	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Porte de Noiseau
ORMESSON	<ul style="list-style-type: none"> ▪ RD4
SUCY-EN-BRIE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ilot pavillonnaire Fosse Rouge
VILLECRESNES	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Entrée de ville nord

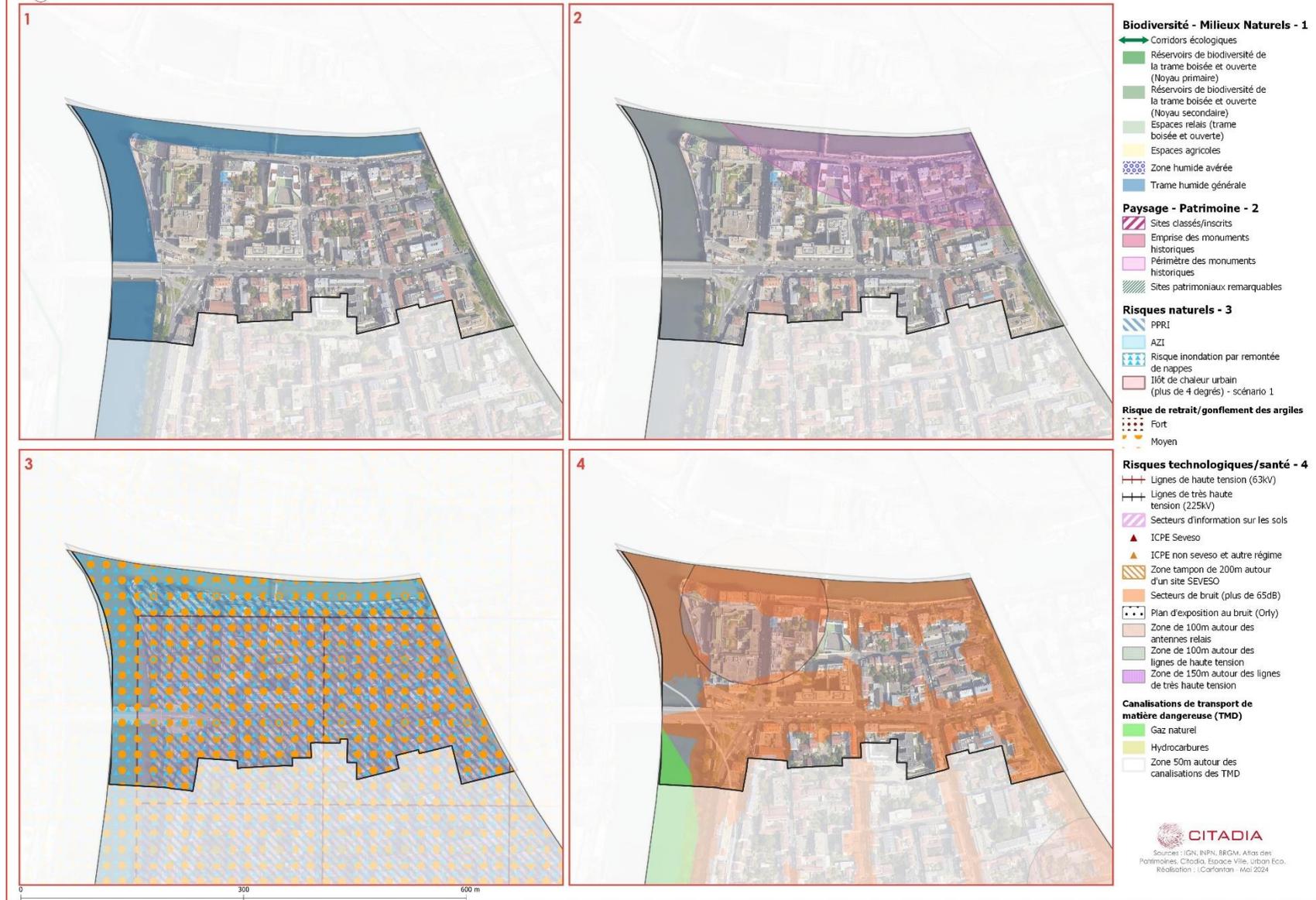
Pour ces deux catégories, une analyse spécifique a été menée et se trouve dans l'évaluation environnementale.

Au sein de cette annexe, l'analyse multicritère de tous les sites est à retrouver ci-dessous :

NOM_OAP	COMMUNE	SURFHA	C_E1 C_E2 C_En1			C_B1a C_B1b D_B1c C_B1d C_B2 C_B3 C_B4				C_P1	C_RN1 C_RN2 C_RN3 C_RN4 POND_RT1 C_RT2 C_RT3						C_S1 C_S2 C_S3			SCORE FINAL	NIVEAU ENJEUX AVEC CRITERE PREPONDERANTS				
			C_E1	C_E2	C_En1	C_B1a	C_B1b	D_B1c	C_B1d		C_B2	C_B3	C_B4	C_RN1	C_RN2	C_RN3	C_RN4	POND_RT1	C_RT2			C_RT3	C_S1	C_S2	C_S3
Confluence : entrées de ville	ALFORTVILLE	12.7	3	3	0	0	0	1	0	0	0	3	3	5	1	1	1	0	0	1	0	3	3	28	TRES FORT
Entrée de ville Sud Ancien terrain SNCF des rues Babeuf et Verdun	ALFORTVILLE	42.1	0	3	0	0	0	1	0	5	0	0	3	5	1	1	1	0	1	1	3	3	3	31	TRES FORT
Jardins d'Alfortville	ALFORTVILLE	2.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	1	1	1	0	0	0	0	3	3	14	TRES FORT
Hyper centre - La Ville Jardin	ALFORTVILLE	7.9	0	3	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	1	1	1	0	1	0	0	3	0	20	TRES FORT
ZAC la Charmerai	BOISSY-ST-LEGER	14.3	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	0	5	1	1	1	0	0	1	0	3	3	27	TRES FORT
Centre-ville	BOISSY-ST-LEGER	5.6	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	1	1	0	0	3	10	FAIBLE
Quartier La Haie Griselle	BOISSY-ST-LEGER	16.6	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	3	3	3	17	FORT
Quartier Fabien	BONNEUIL-SUR-MARNE	0.69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	5	TRES FAIBLE
Entree de ville nord	CHENNEVIERES	10.2	0	3	0	0	0	1	0	5	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	3	3	18	FORT
Secteur Coteau - Bord de Marne	CHENNEVIERES	20.8	3	3	0	0	0	1	1	5	0	0	3	0	1	1	0	0	0	1	0	3	3	25	FORT
Centre-ville Maillarde	CHENNEVIERES	89.1	0	3	0	5	0	1	0	5	0	3	3	5	1	1	0	0	1	0	3	3	3	37	TRES FORT
Haut Mont-Mesly	CHENNEVIERES	52.1	3	3	0	0	0	1	1	5	0	0	3	0	1	0	0	0	0	1	0	3	3	24	FORT
Chemin de la Montagne	CRETEIL	20.9	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	3	12	MOYEN
RD4	LA QUEUE-EN-BRIE	3.9	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	1	3	0	0	13	MOYEN
Chemine vert - Champ garni	LA QUEUE-EN-BRIE	15.2	3	3	0	0	0	1	1	5	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	3	3	3	27	FORT
Ardouin / De Gaulle	LA QUEUE-EN-BRIE	4.1	3	3	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	3	3	16	FORT
Secteur Bony Tramway	LE PLESSIS-TREVISE	4.0	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	9	FAIBLE
Marbeau	LE PLESSIS-TREVISE	10.0	0	3	0	0	0	1	0	5	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	3	0	15	FORT
Leclerc	LE PLESSIS-TREVISE	0.69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	5	TRES FAIBLE
Ballastière-Nord	LIMEIL-BREVANNES	12.6	0	3	0	0	3	1	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0	1	1	0	3	3	20	FORT
Rue Pasteur	LIMEIL-BREVANNES	0.71	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	10	FORT
Pasteur	MANDRES-LES-ROSES	0.67	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	9	FAIBLE
Crois Rouge	MANDRES-LES-ROSES	1.9	3	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	1	0	3	0	13	MOYEN
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4	TRES FAIBLE

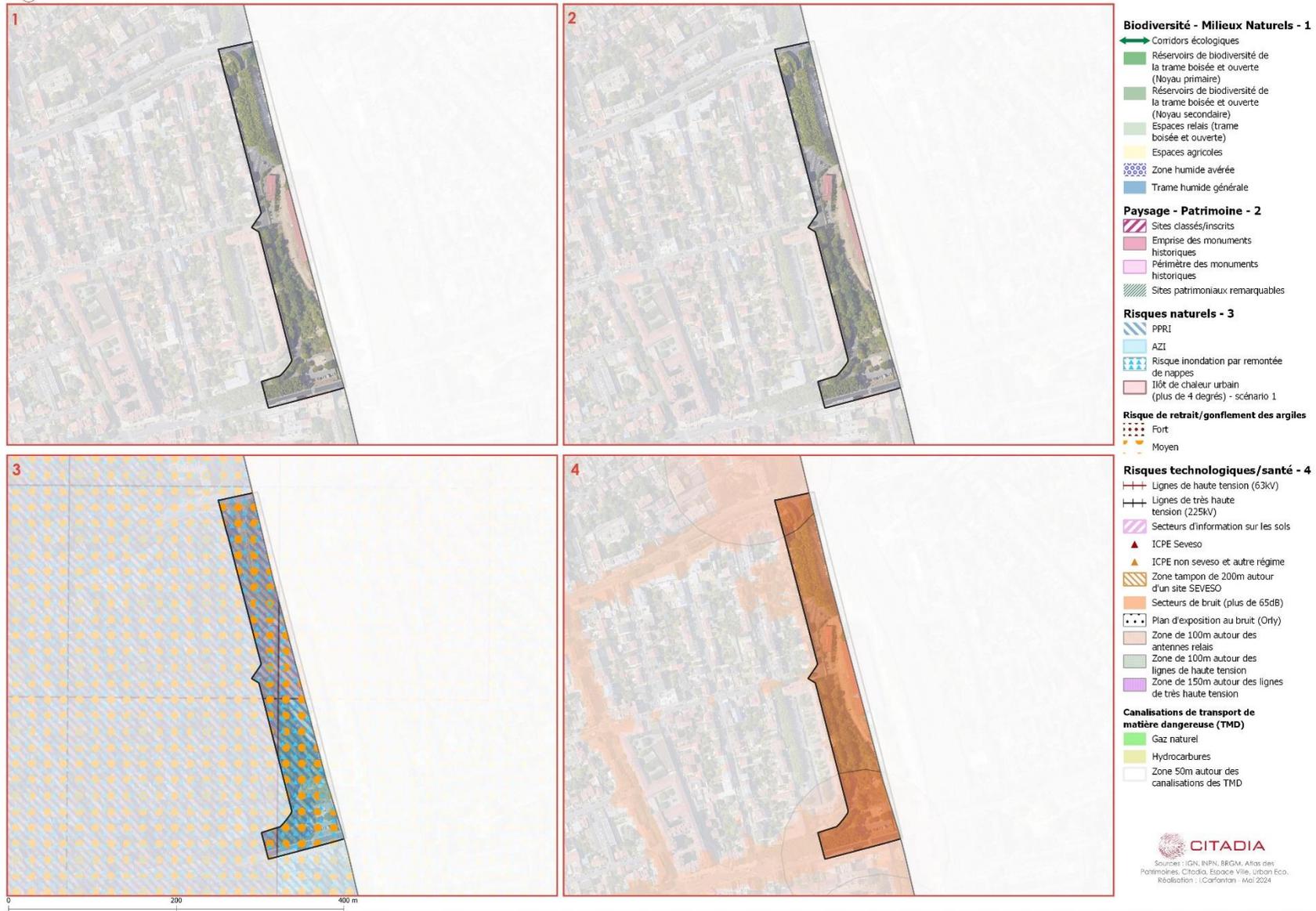
NOM_OAP	COMMUNE	SURFHA	C_E			C_B				C_P1	C_RN						C_S			SCORE FINAL	NIVEAU ENJEUX AVEC CRITERE PREPONDERANTS					
			C_E1	C_E2	C_En1	C_B1a	C_B1b	D_B1c	C_B1d		C_B2	C_B3	C_B4	C_RN1	C_RN2	C_RN3	C_RN4	POND_RT1	C_RT2			C_RT3	C_S1	C_S2	C_S3	
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.42	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	6	FAIBLE	
Porte de Noiseau	NOISEAU	34.2	3	3	0	0	0	0	1	0	0	3	3	0	1	1	0	0	0	0	0	3	3	21	FORT	
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	8	FAIBLE	
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	5	TRES FAIBLE	
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4	TRES FAIBLE	
Secteurs de renouvellement urbain	NOISEAU	0.54	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	0	3	0	8	FAIBLE	
Les Chatelets	ORMESSON	8.4	3	3	0	0	0	1	0	5	0	0	3	5	1	1	0	0	0	0	0	3	0	25	TRES FORT	
RD4	ORMESSON	83.5	0	3	0	0	0	0	0	5	0	0	3	0	1	1	0	0	1	1	0	3	3	21	FORT	
Mas d'Ormesson	ORMESSON	11.7	0	3	0	5	0	1	0	0	0	0	3	0	1	0	0	0	0	0	0	3	0	16	TRES FORT	
OAP de l'Ormois	PERIGNY	2.3	3	0	0	0	0	1	1	0	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	13	MOYEN	
OAP SOHACO	SANTENY	1.3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	5	1	0	0	3	3	14	TRES FORT	
Triangle Ormeteau	SANTENY	3.0	0	3	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	5	0	0	0	3	0	13	TRES FORT
OAP de la Grange	SANTENY	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	5	TRES FAIBLE	
Centre-commercial Les Bruyeres	SUCY-EN-BRIE	0.44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	5	TRES FAIBLE	
Ilot pavillonnaire Fosse Rouge	SUCY-EN-BRIE	2.9	0	0	0	0	0	0	0	5	0	3	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	3	13	FORT	
Centre-ville	VILLECRESNES	19.6	0	3	0	0	0	1	0	0	0	0	3	0	1	0	0	0	1	0	0	3	3	15	MOYEN	
Entree de ville Nord	VILLECRESNES	7.0	0	3	0	0	0	1	0	5	0	0	3	0	1	1	0	0	0	0	0	3	0	17	FORT	
Entree de ville Sud	VILLECRESNES	8.1	0	3	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	1	0	3	3	14	MOYEN	
Entree de ville Ouest	VILLECRESNES	12.3	3	3	0	5	0	1	0	5	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3	3	24	TRES FORT	

Grand Paris
sudest Confluence : entrées de ville-ALFORTVILLE

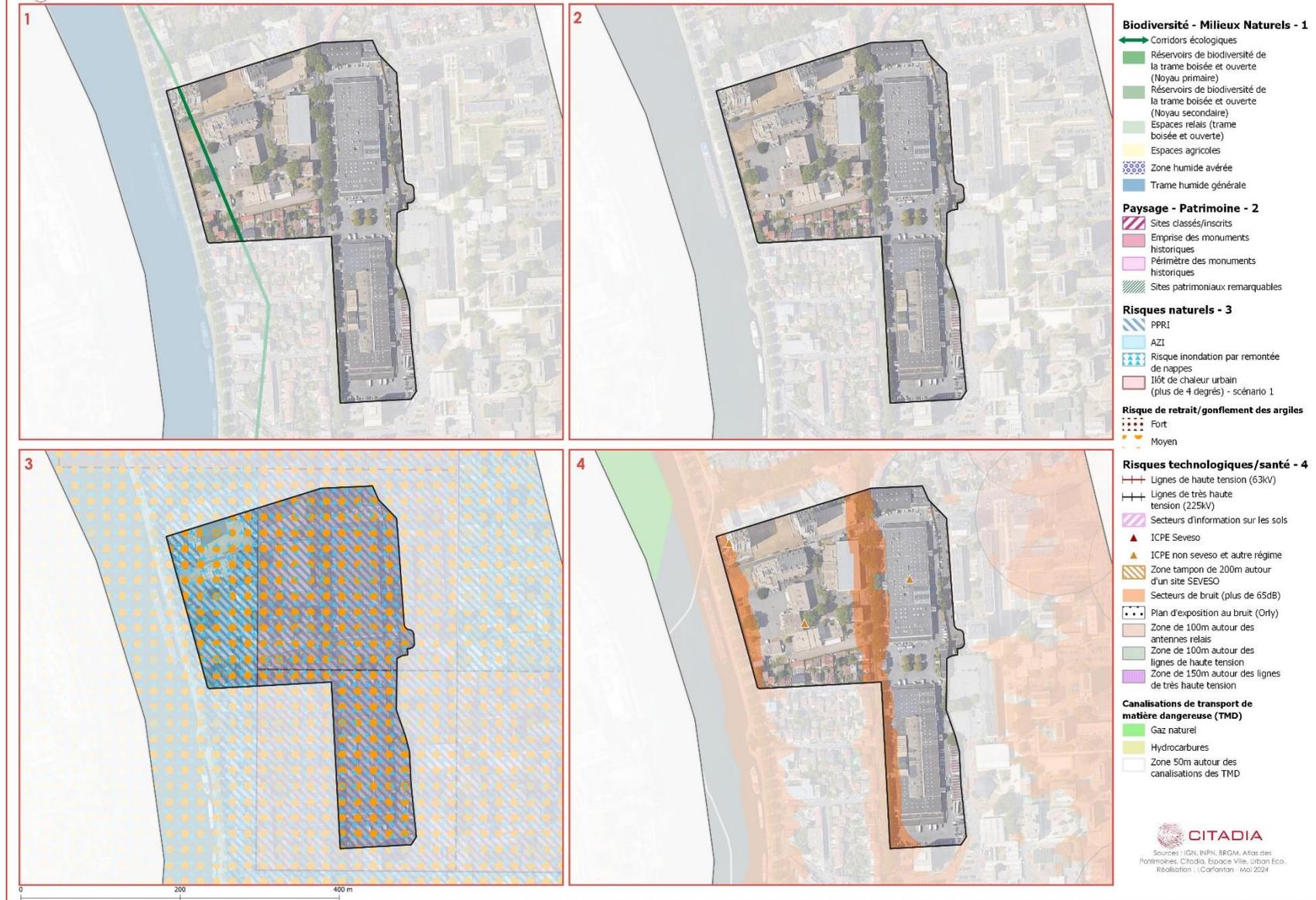




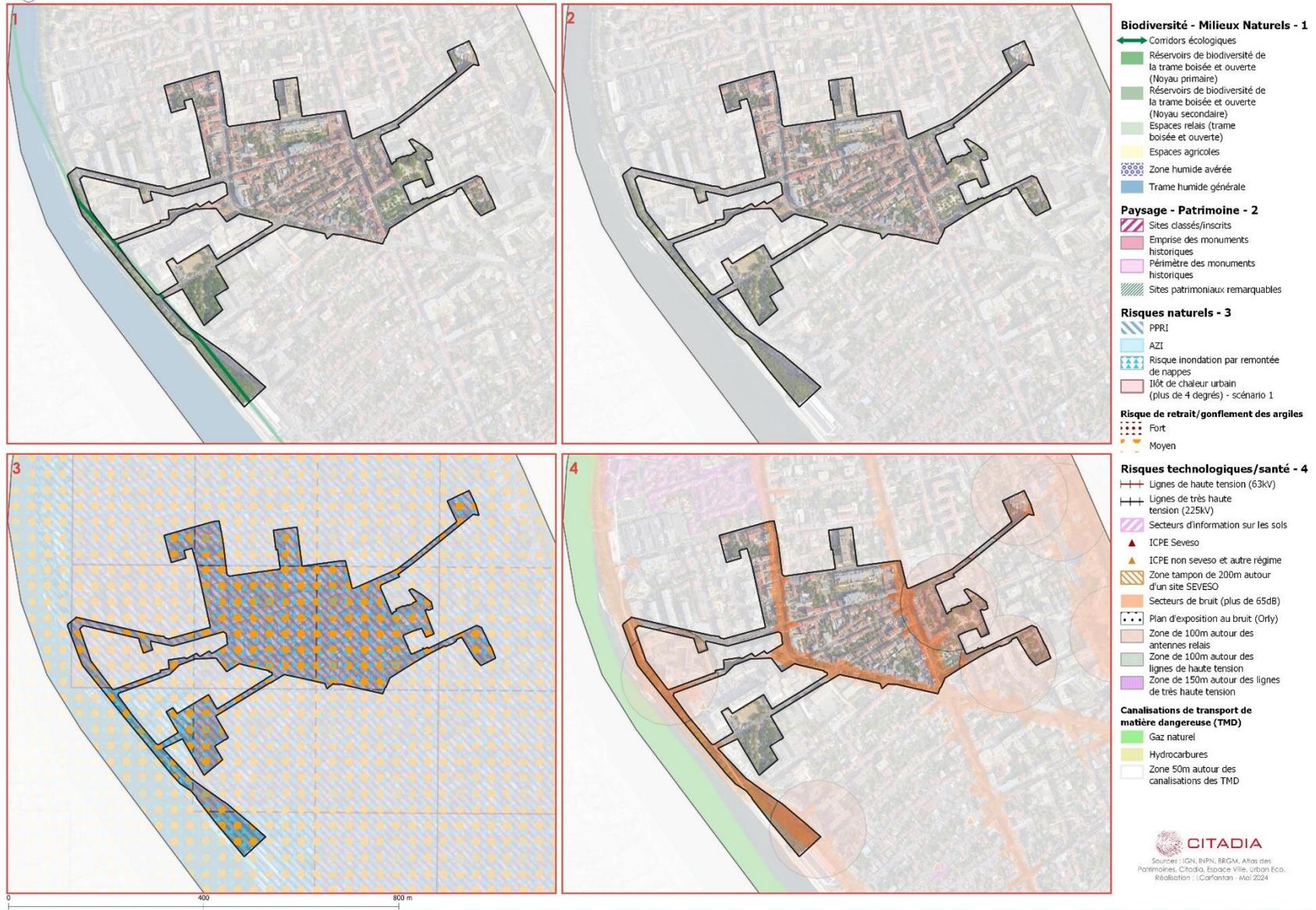
Grand Paris
sudest Ancien terrain SNCF des rues Babeuf et Verdun-ALFORTVILLE



Grand Paris
sudest Jardins d'Alfortville-ALFORTVILLE
avenir



Grand Paris
sudest Hyper centre - La Ville Jardin-ALFORTVILLE
avenir



Grand Paris
sudest ZAC la Charmeraie-BOISSY-ST-LEGER
avenir



Biodiversité - Milieux Naturels - 1

- Corridors écologiques
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau primaire)
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau secondaire)
- Espaces relais (trame boisée et ouverte)
- Espaces agricoles

- Zone humide avérée
- Trame humide générale

Paysage - Patrimoine - 2

- Sites classés/inscrits
- Emprise des monuments historiques
- Périmètre des monuments historiques
- Sites patrimoniaux remarquables

Risques naturels - 3

- PPR1
- AZI
- Risque inondation par remontée de nappes
- Îlot de chaleur urbain (plus de 4 degrés) - scénario 1

Risque de retrait/gonflement des argiles

- Fort
- Moyen

Risques technologiques/santé - 4

- Lignes de haute tension (63kV)
- Lignes de très haute tension (225kV)
- Secteurs d'information sur les sols
- ▲ ICPE Seveso
- ▲ ICPE non seveso et autre régime
- Zone tampon de 200m autour d'un site SEVESO
- Secteurs de bruit (plus de 65dB)
- Plan d'exposition au bruit (Orly)
- Zone de 100m autour des antennes relais
- Zone de 100m autour des lignes de haute tension
- Zone de 150m autour des lignes de très haute tension

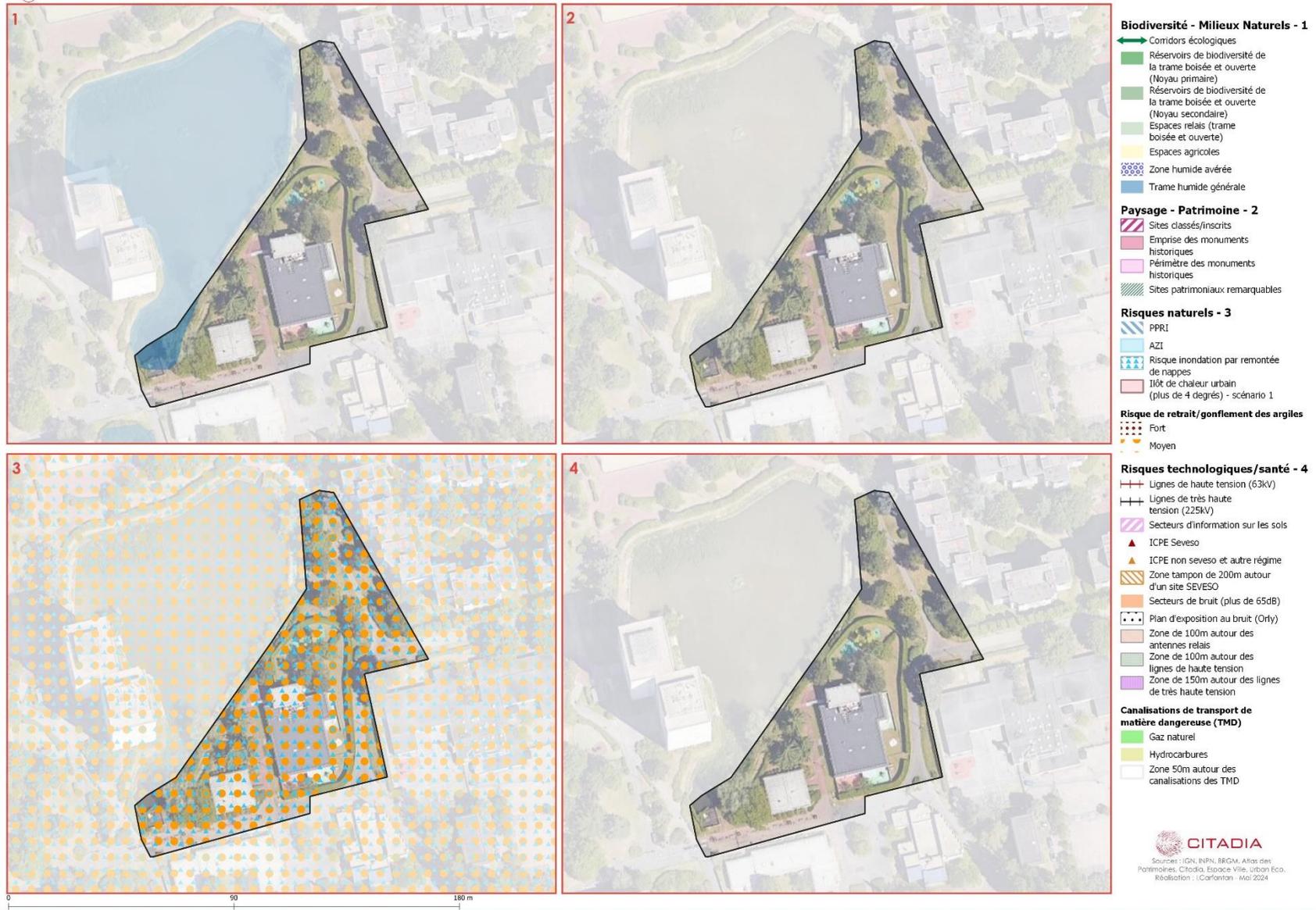
Canalisations de transport de matière dangereuse (TMD)

- Gaz naturel
- Hydrocarbures
- Zone 50m autour des canalisations des TMD

Grand Paris
sudest Centre-ville-BOISSY-ST-LEGER



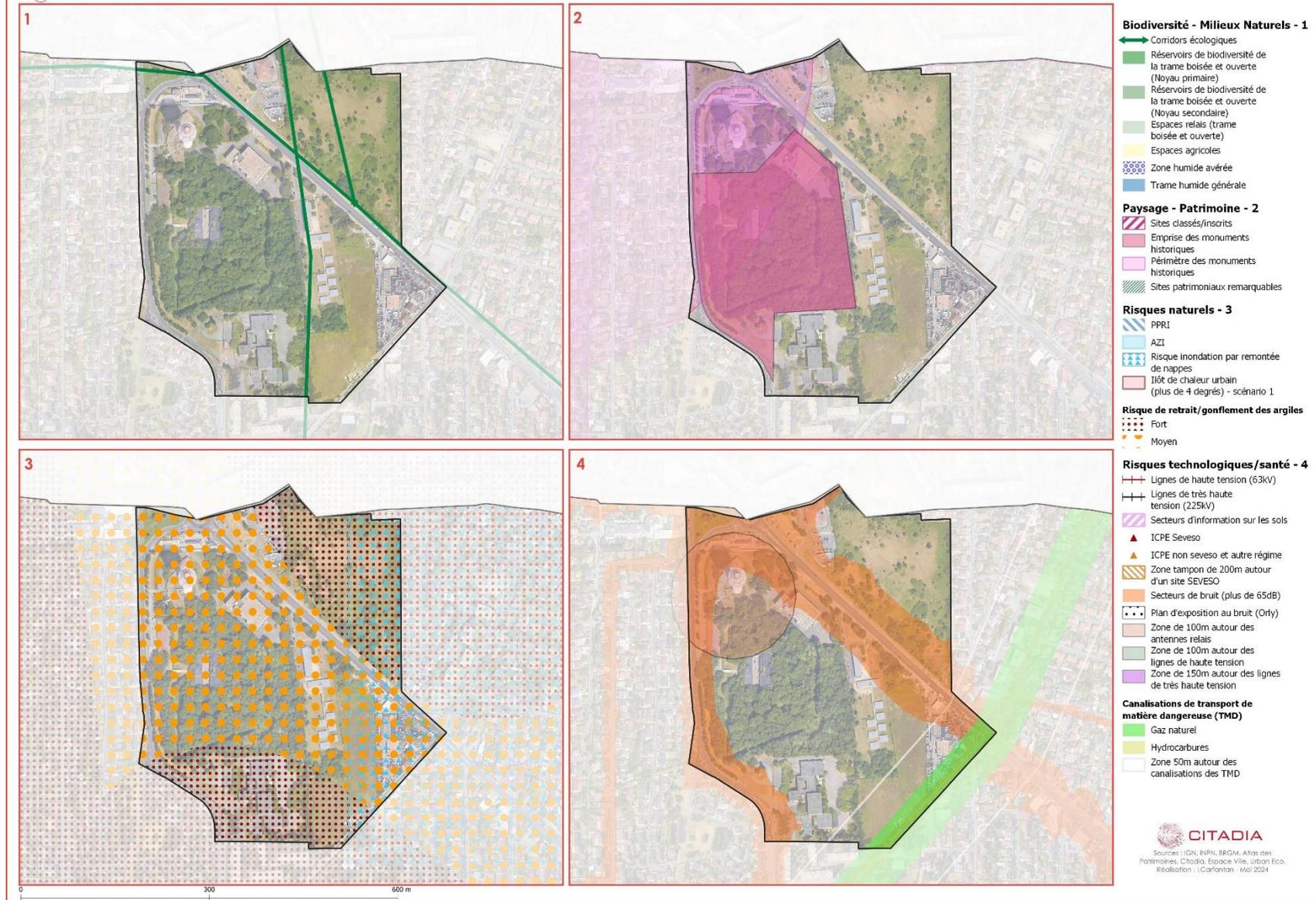
Grand Paris
sudest Quartier La Haie Griselle-BOISSY-ST-LEGER



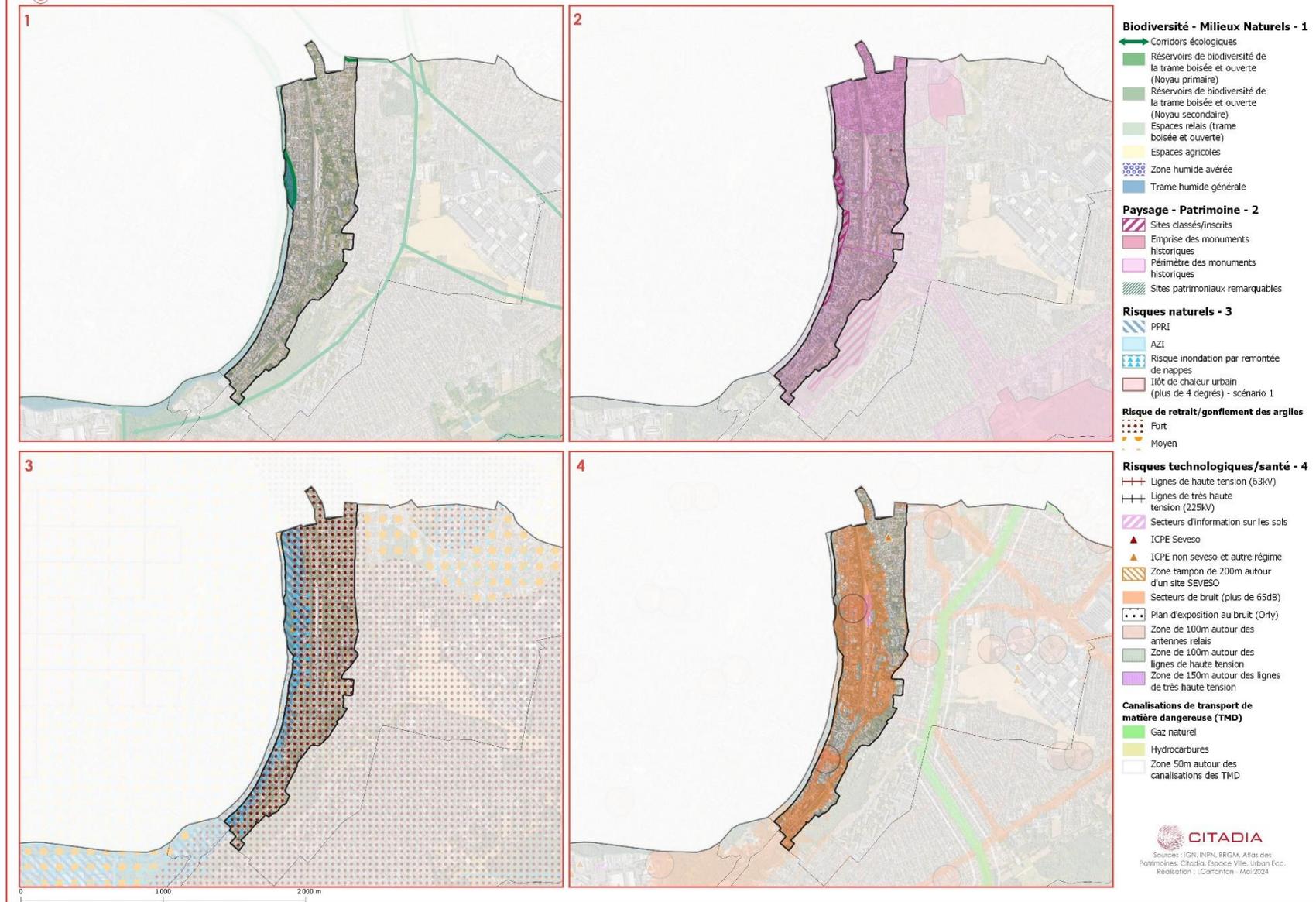
Grand Paris
sudest Quartier Fabien-BONNEUIL-SUR-MARNE



Grand Paris
sudest Entree de ville nord-CHENNEVIERES



Grand Paris
sudest Secteur Coteau - Bord de Marne-CHENNEVIERES



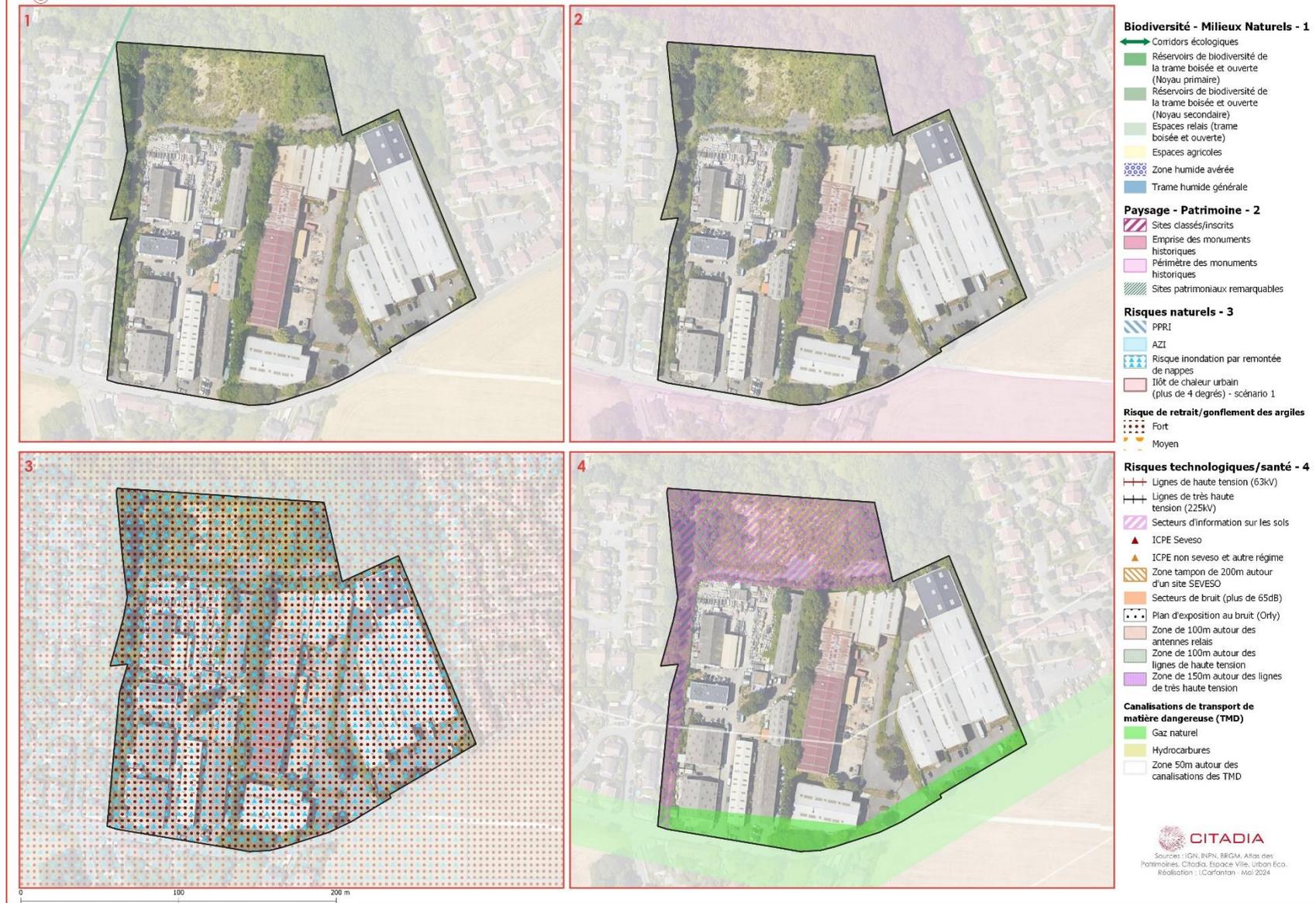
Grand Paris
sudest Centre-ville Maillarde-CHENNEVIERES
avenir



Grand Paris
sudest Haut Mont-Mesly-CRETEIL
avenir



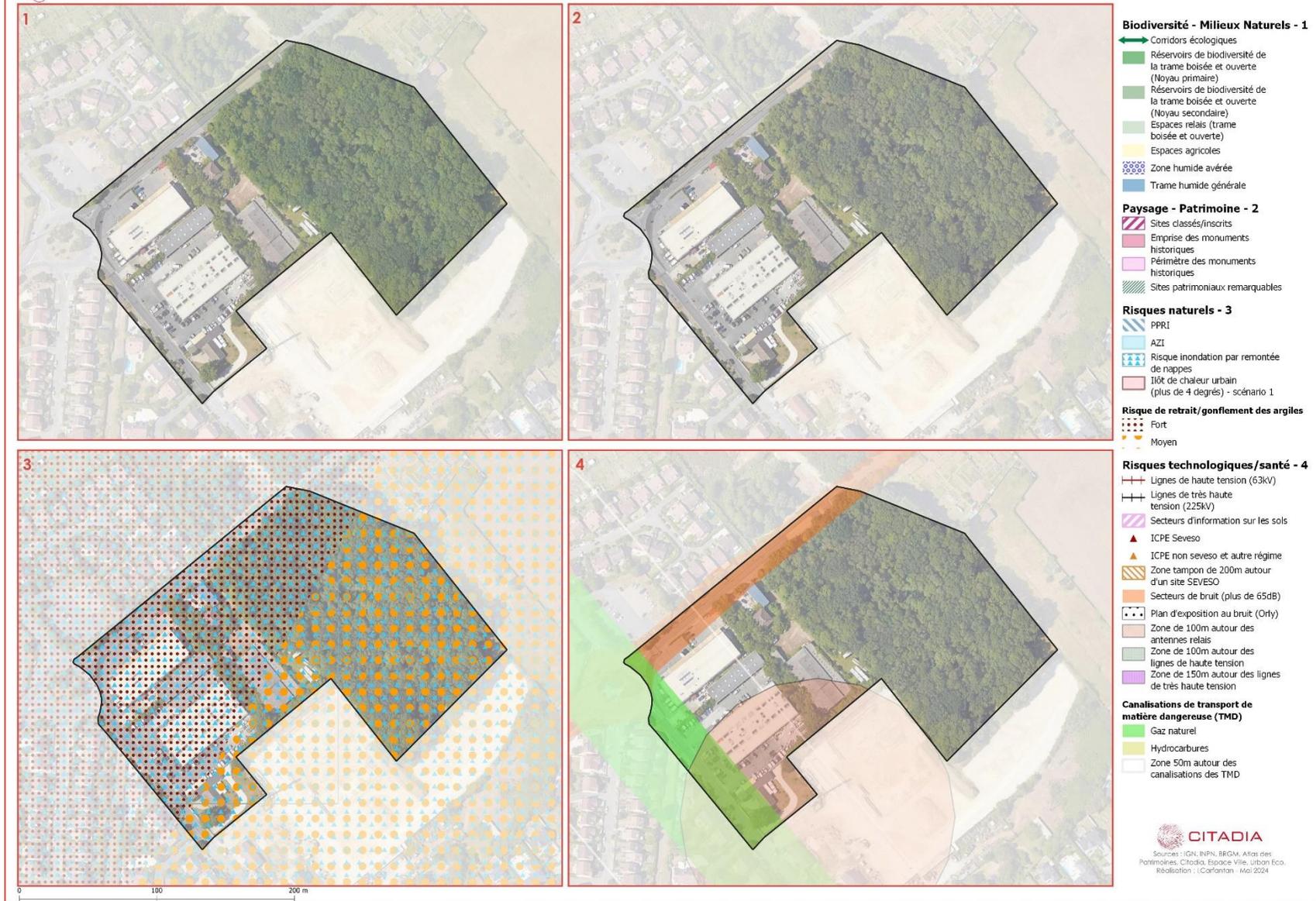
Grand Paris
sudest Chemin de la Montagne-LA QUEUE-EN-BRIE



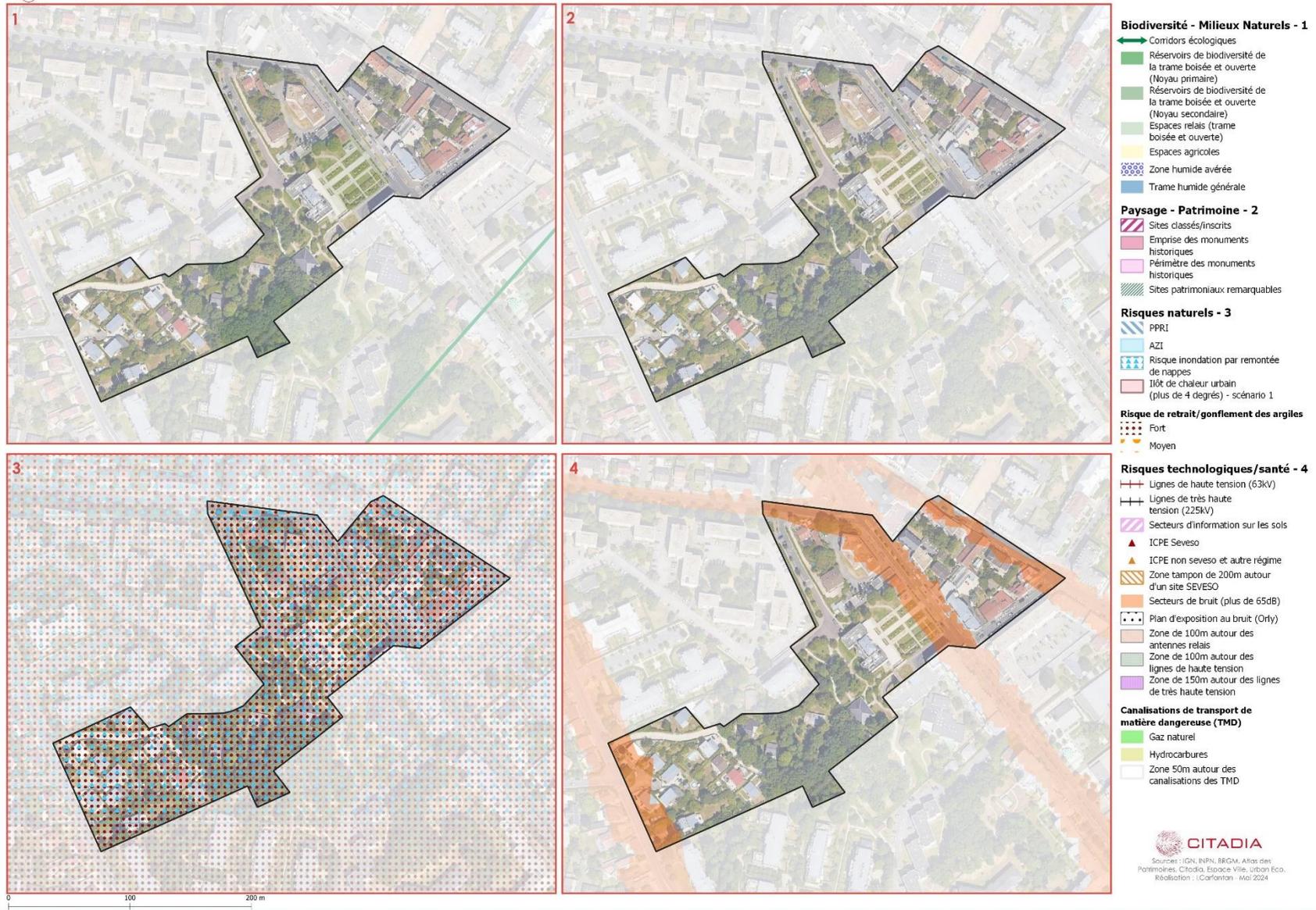
Grand Paris
sudest RD4-LA QUEUE-EN-BRIE
avenir



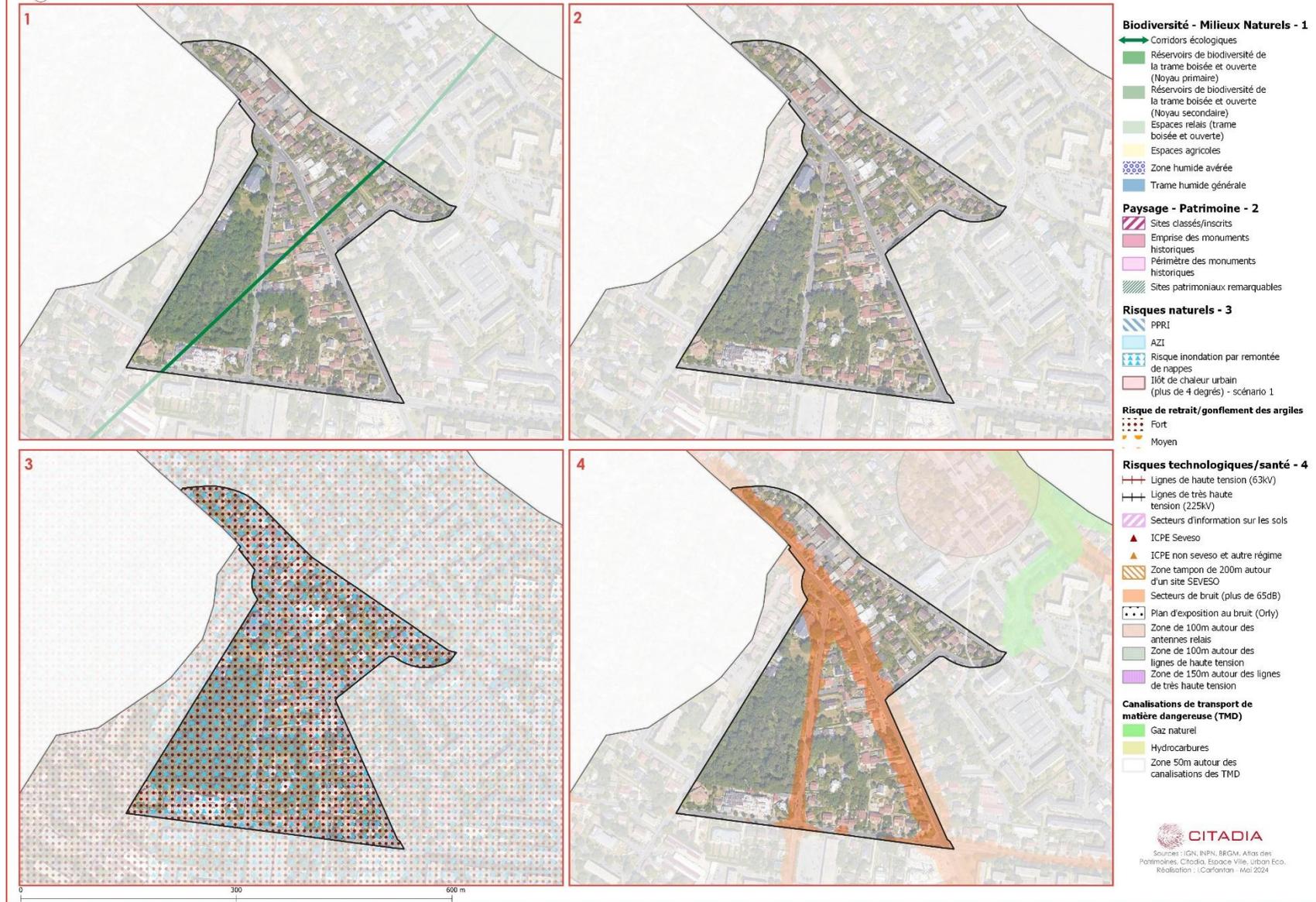
Grand Paris
sudest Chemine vert - Champ garni-LA QUEUE-EN-BRIE



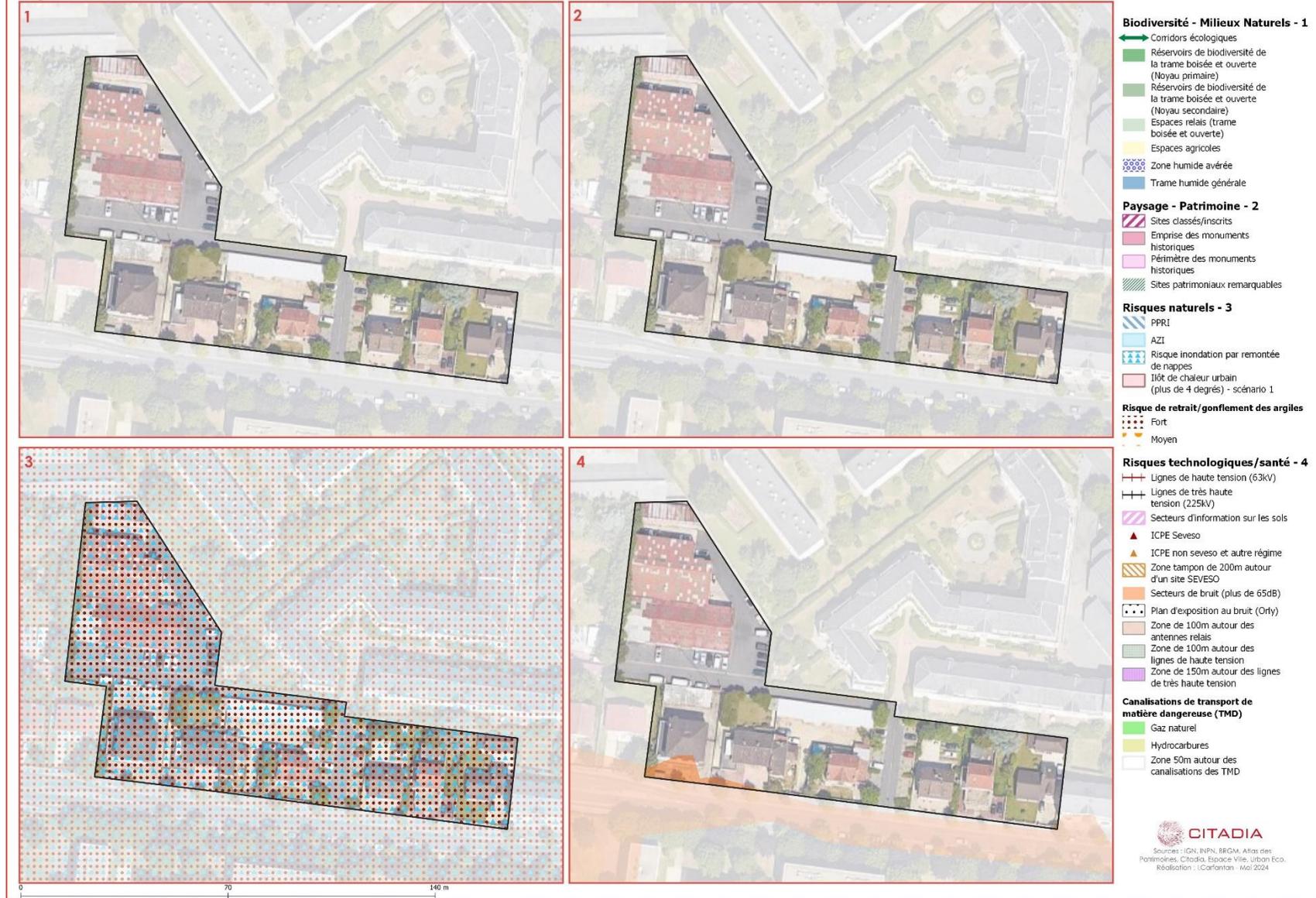
Grand Paris
sudest Arduin / De Gaulle-LE PLESSIS-TREVISE
avenir



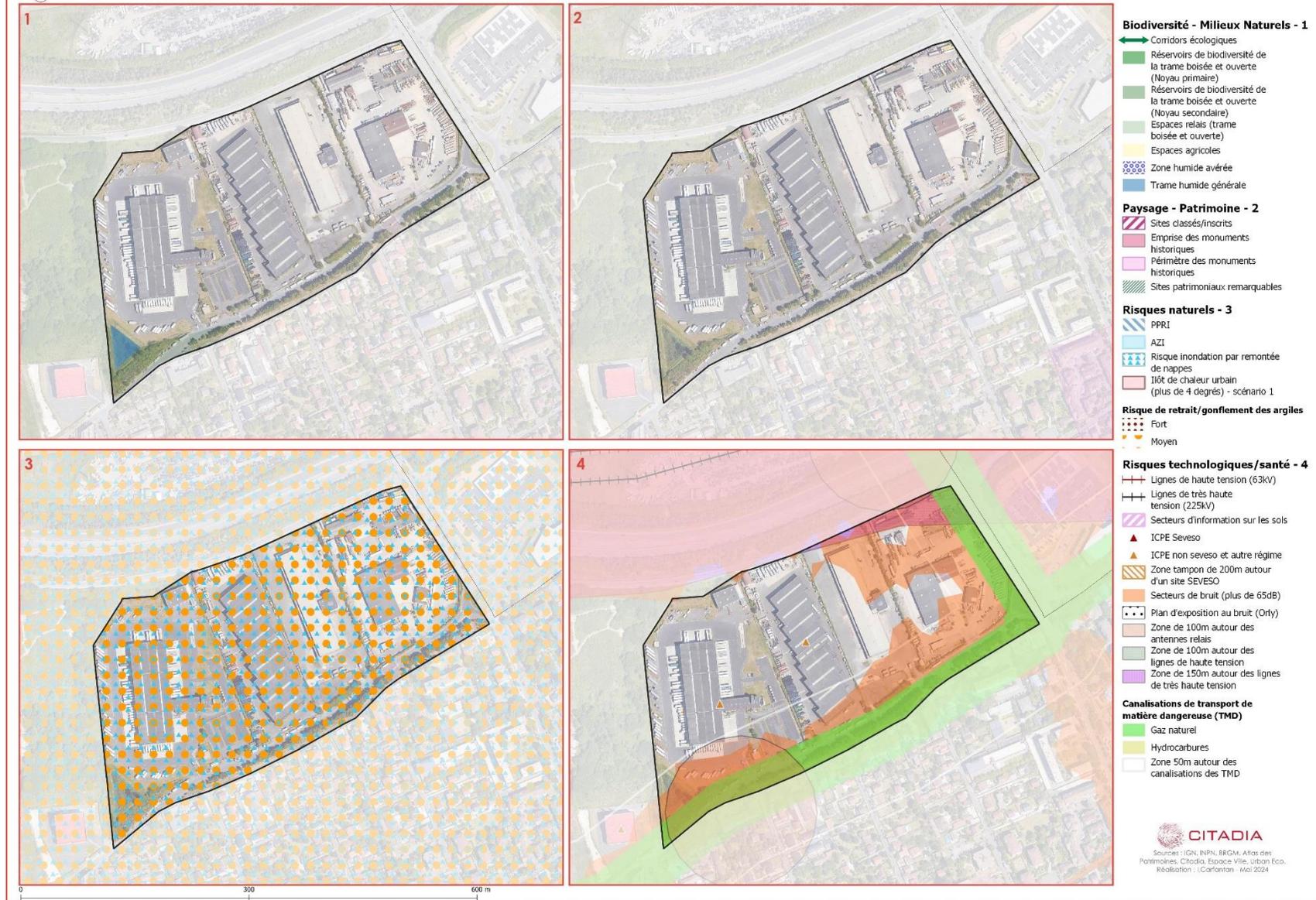
Grand Paris
sudest Secteur Bony Tramway Marbeau-LE PLESSIS-TREVISE



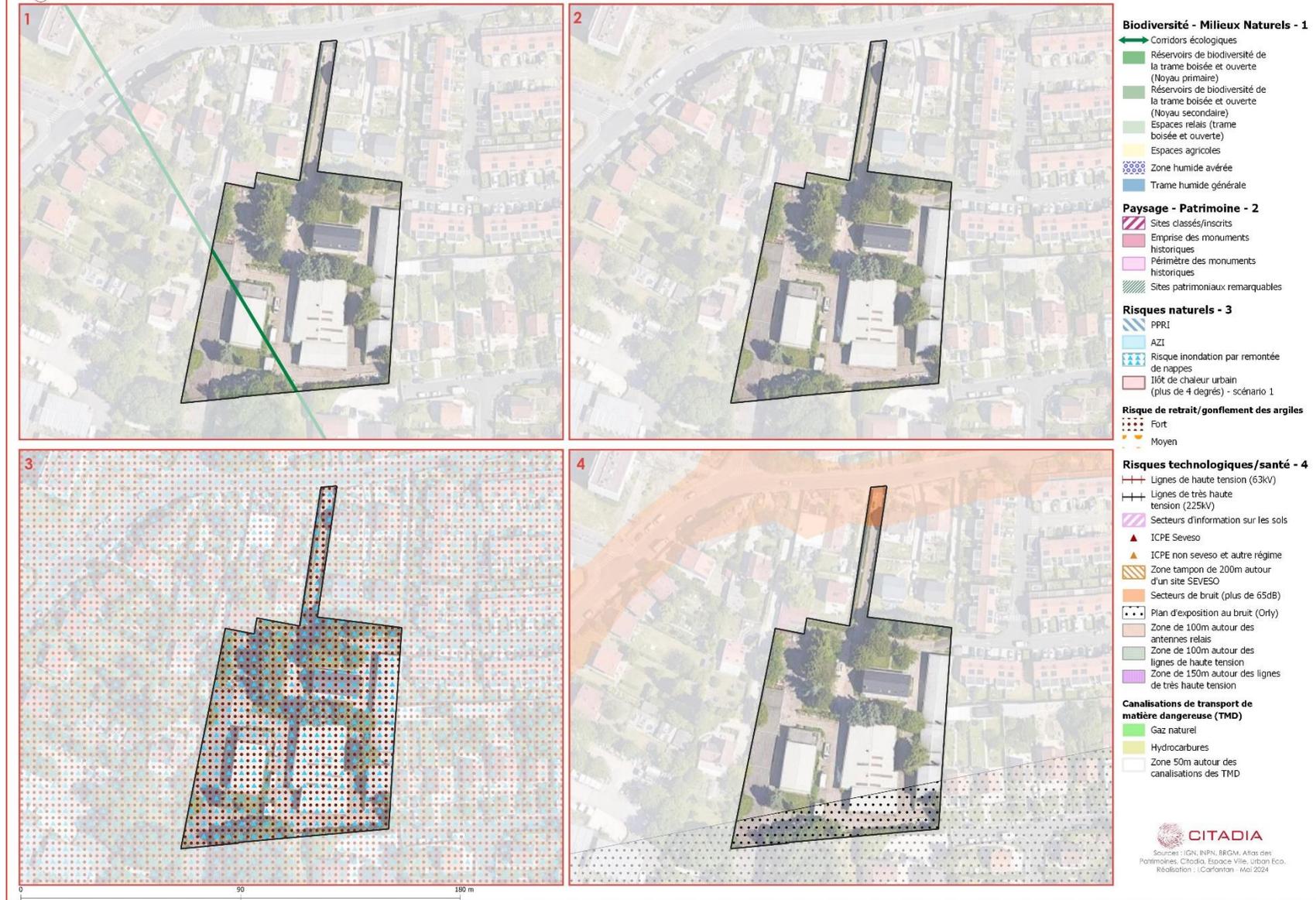
Grand Paris
sudest Leclerc-LE PLESSIS-TREVISE
avenir



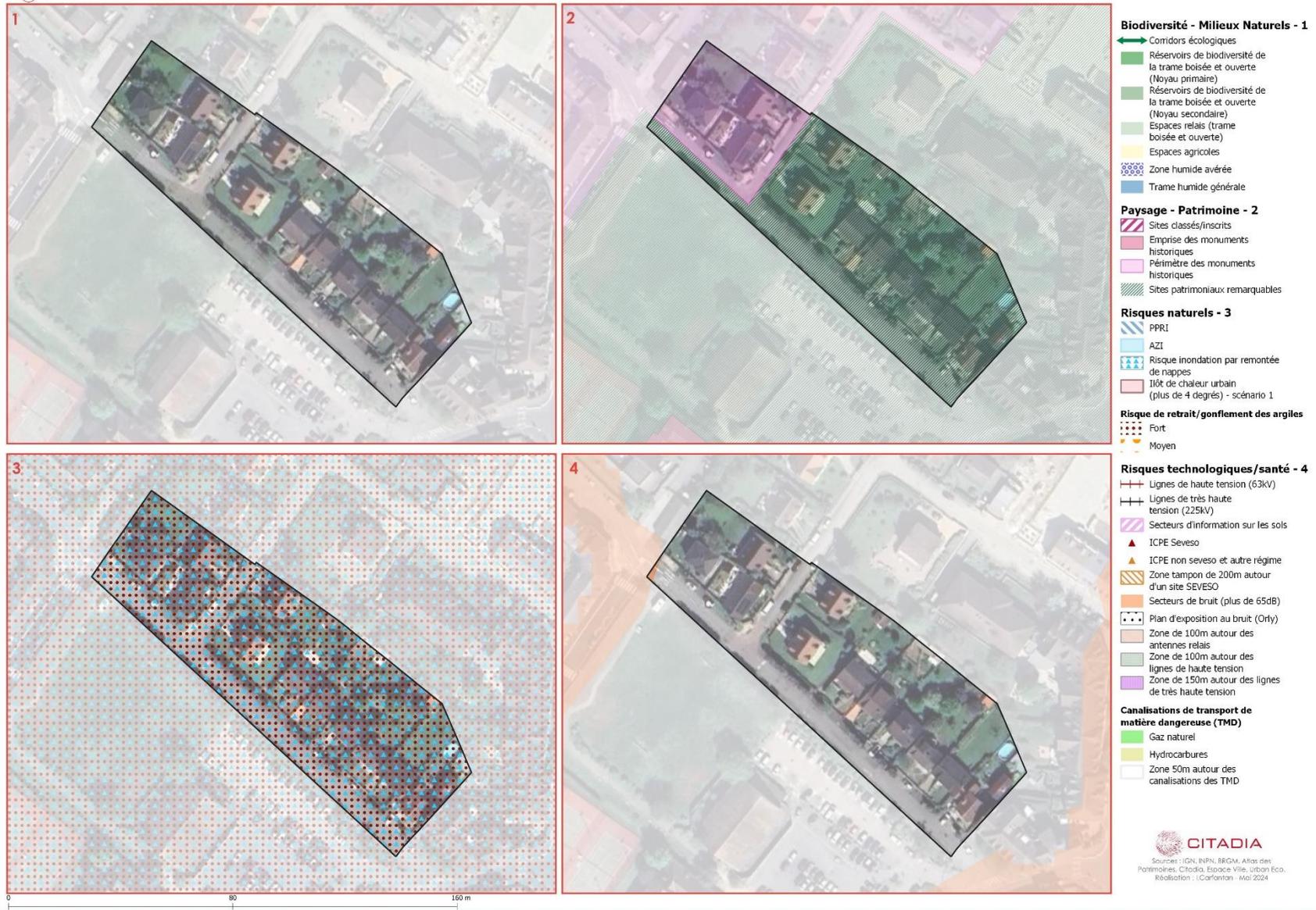
Grand Paris
sudest Ballastière-Nord-LIMEIL-BREVANNES
avenir



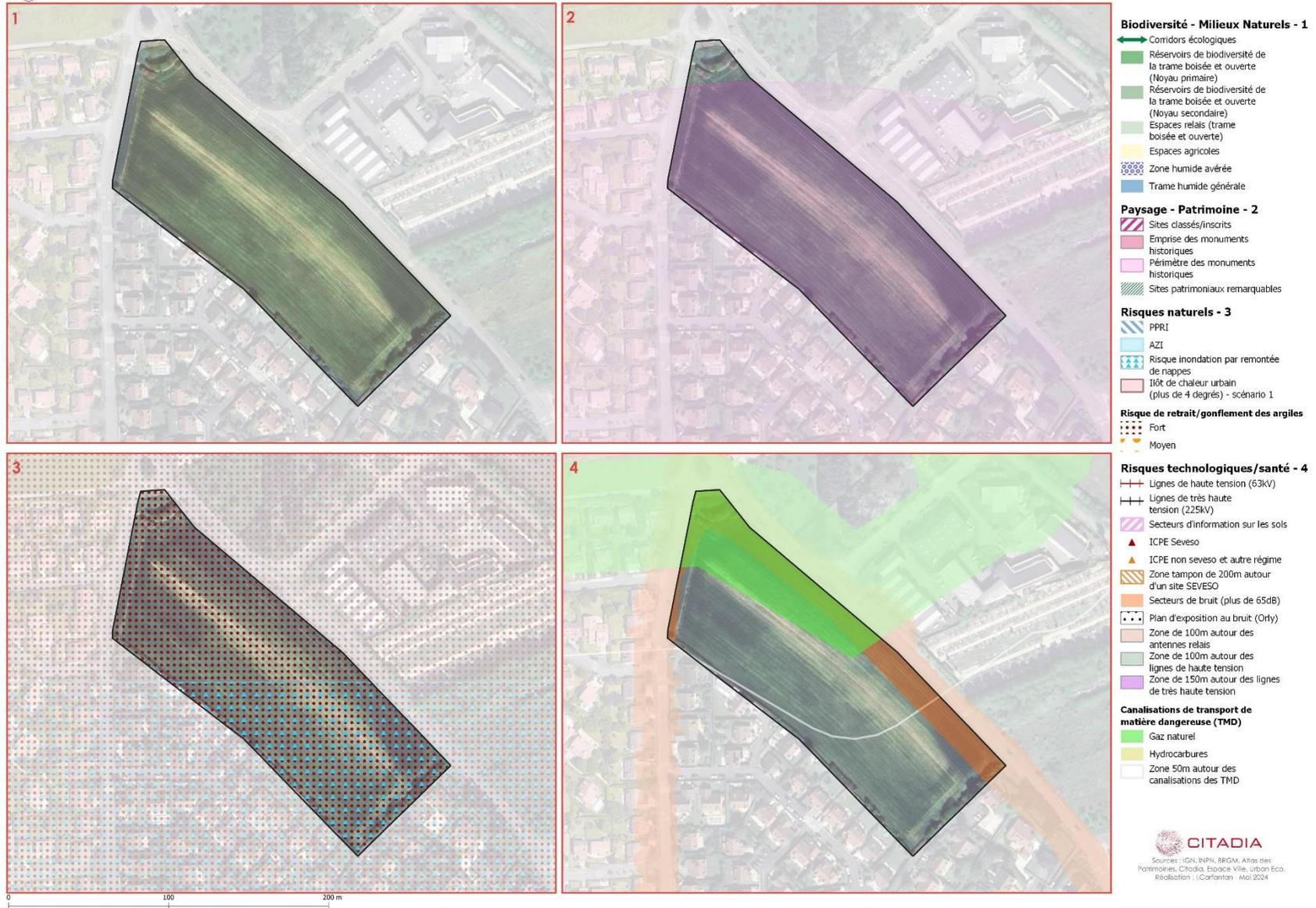
Grand Paris
sudest Rue Pasteur-LIMEIL-BREVANNES
avenir



Grand Paris
sudest Pasteur-MANDRES-LES-ROSES
avenir



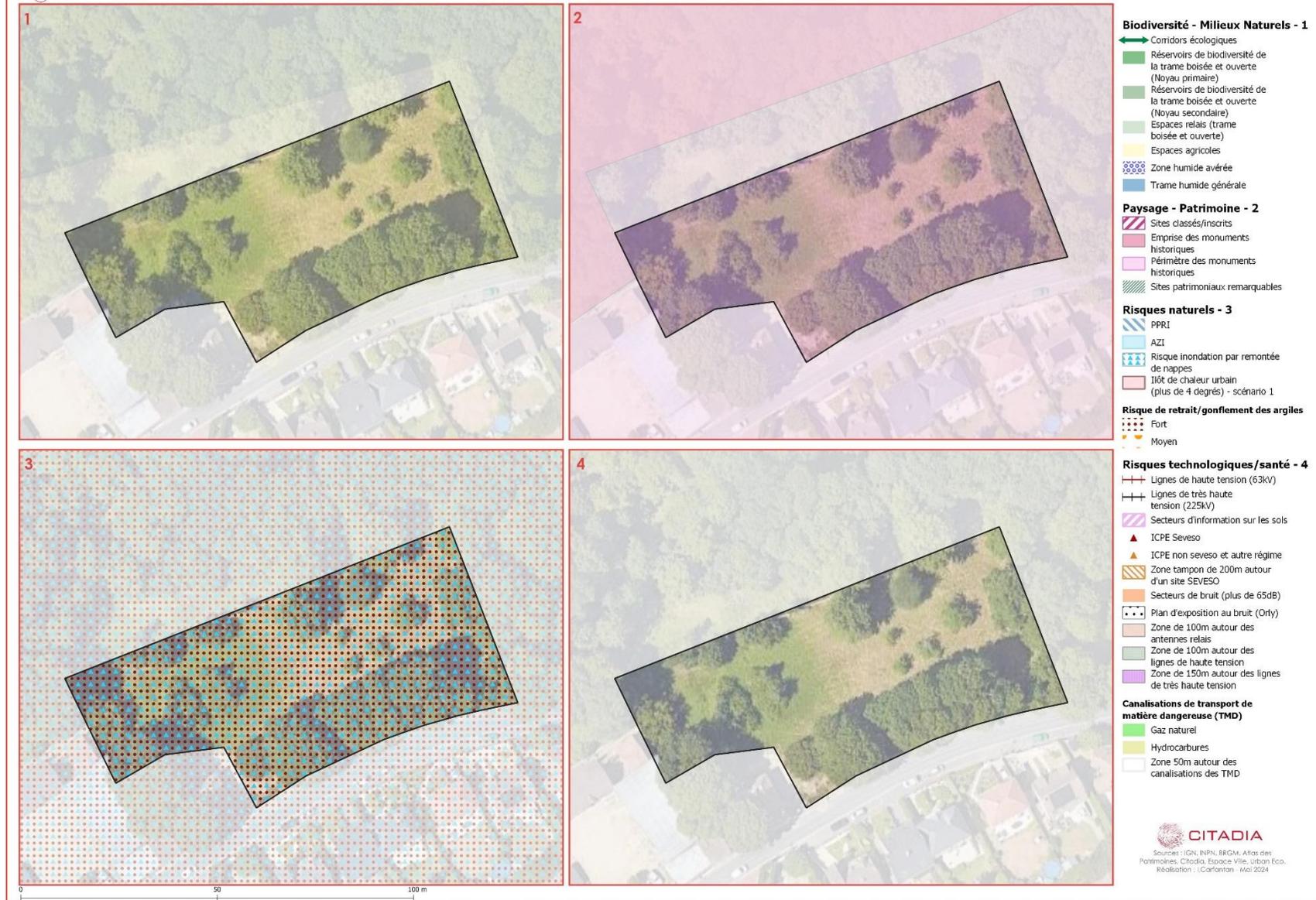
Grand Paris
sudest Crois Rouge-MANDRES-LES-ROSES
avenir



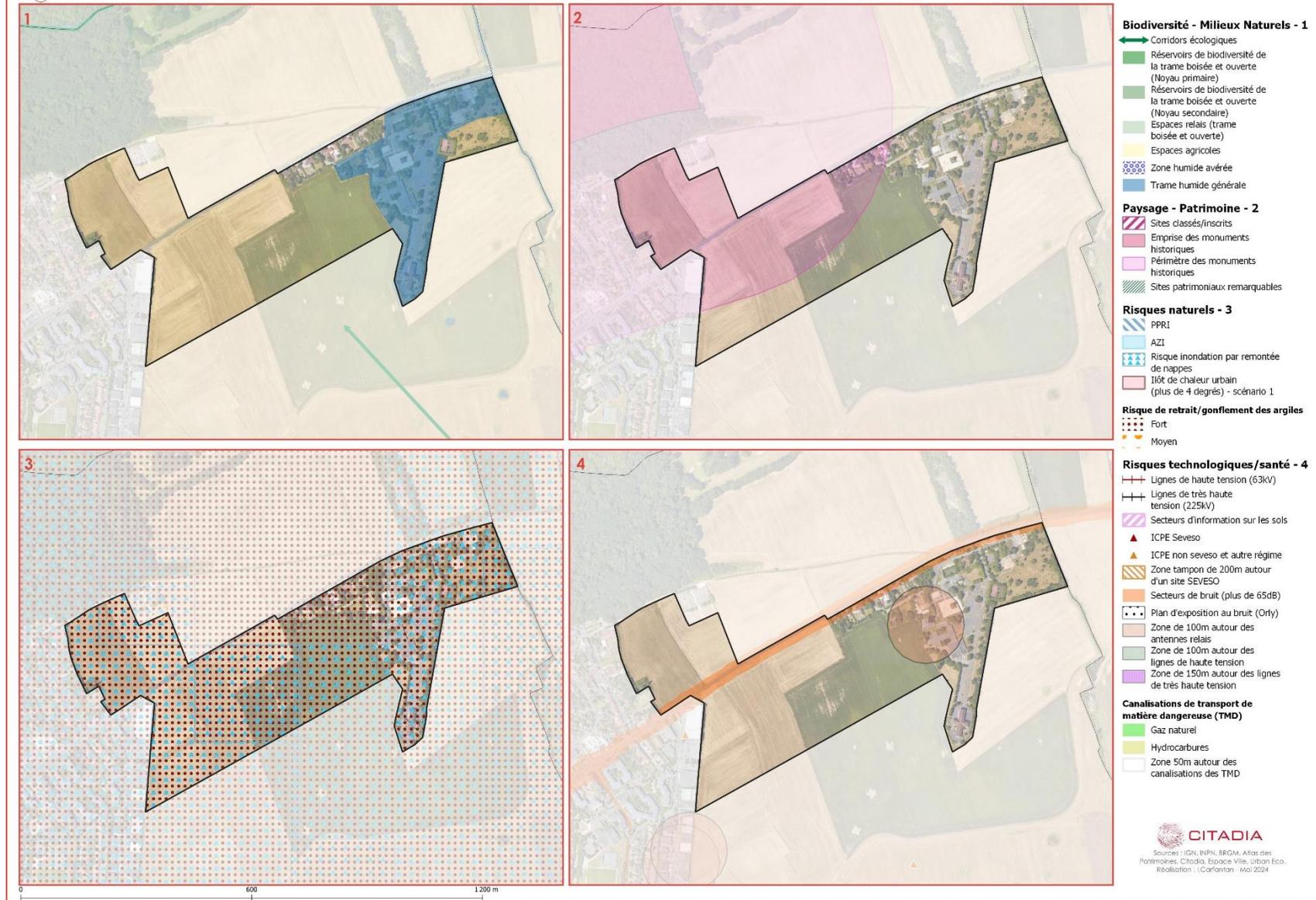
Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU



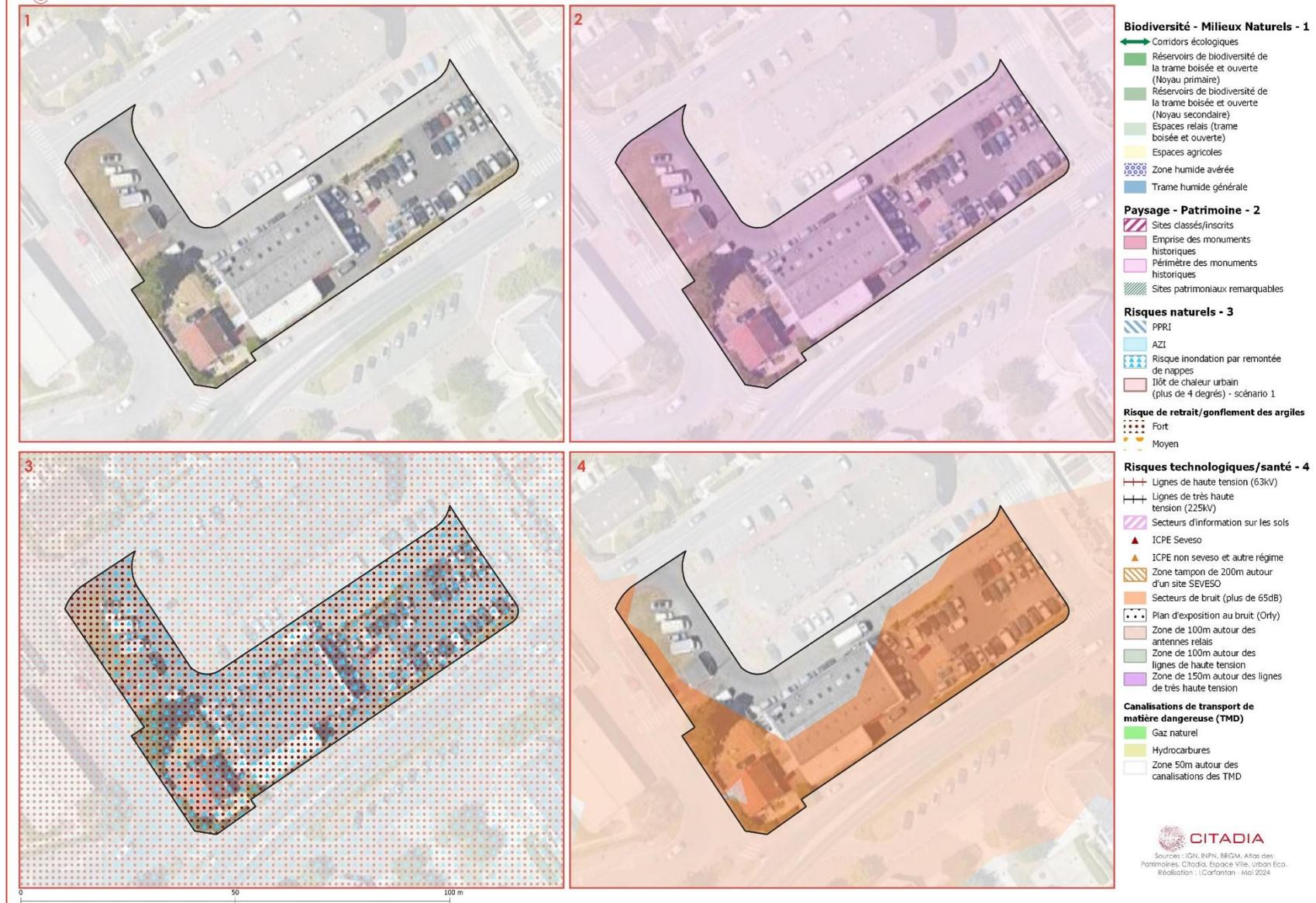
Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU



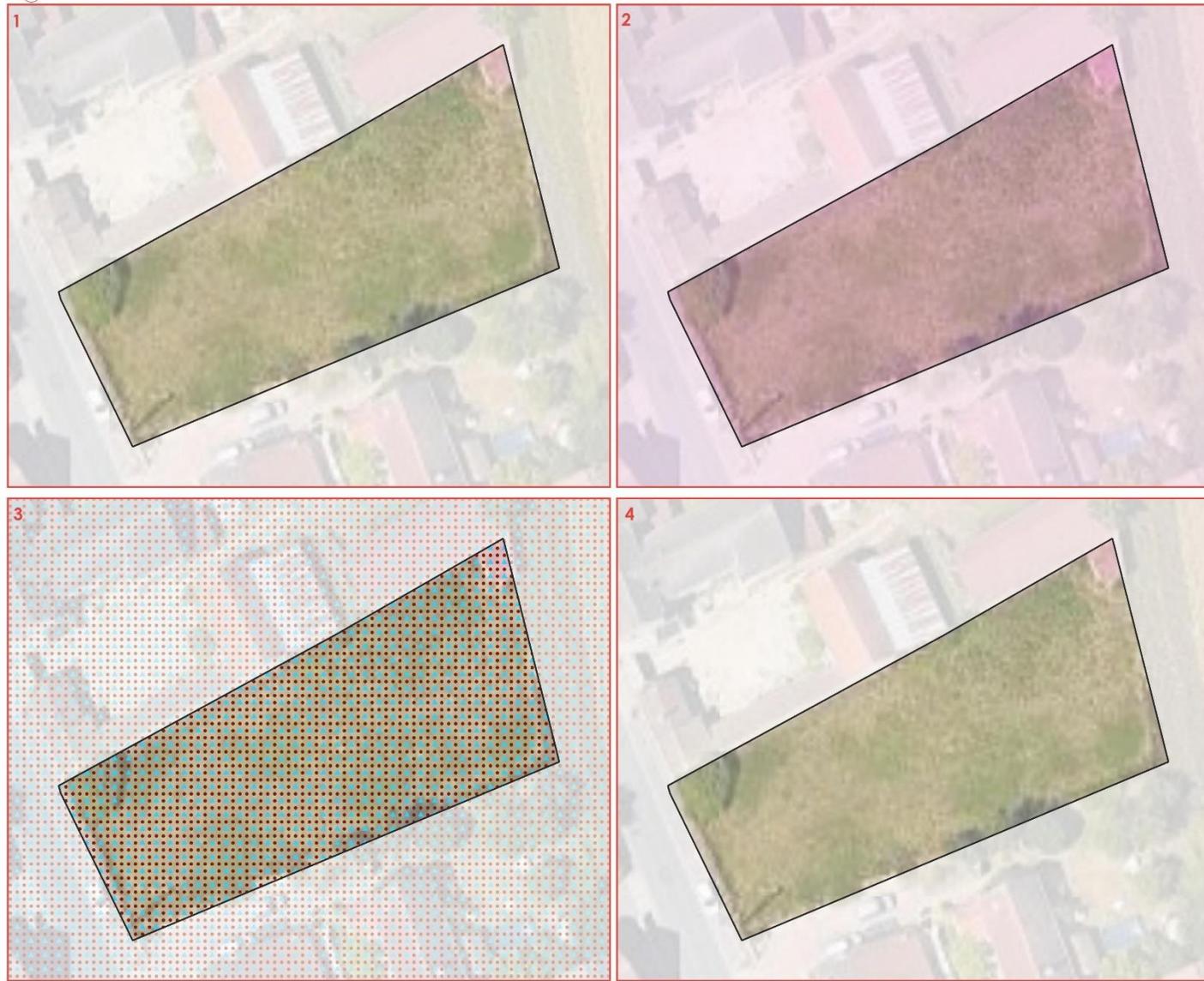
Grand Paris
sudest Porte de Noiseau-NOISEAU
avenir



Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU



Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU

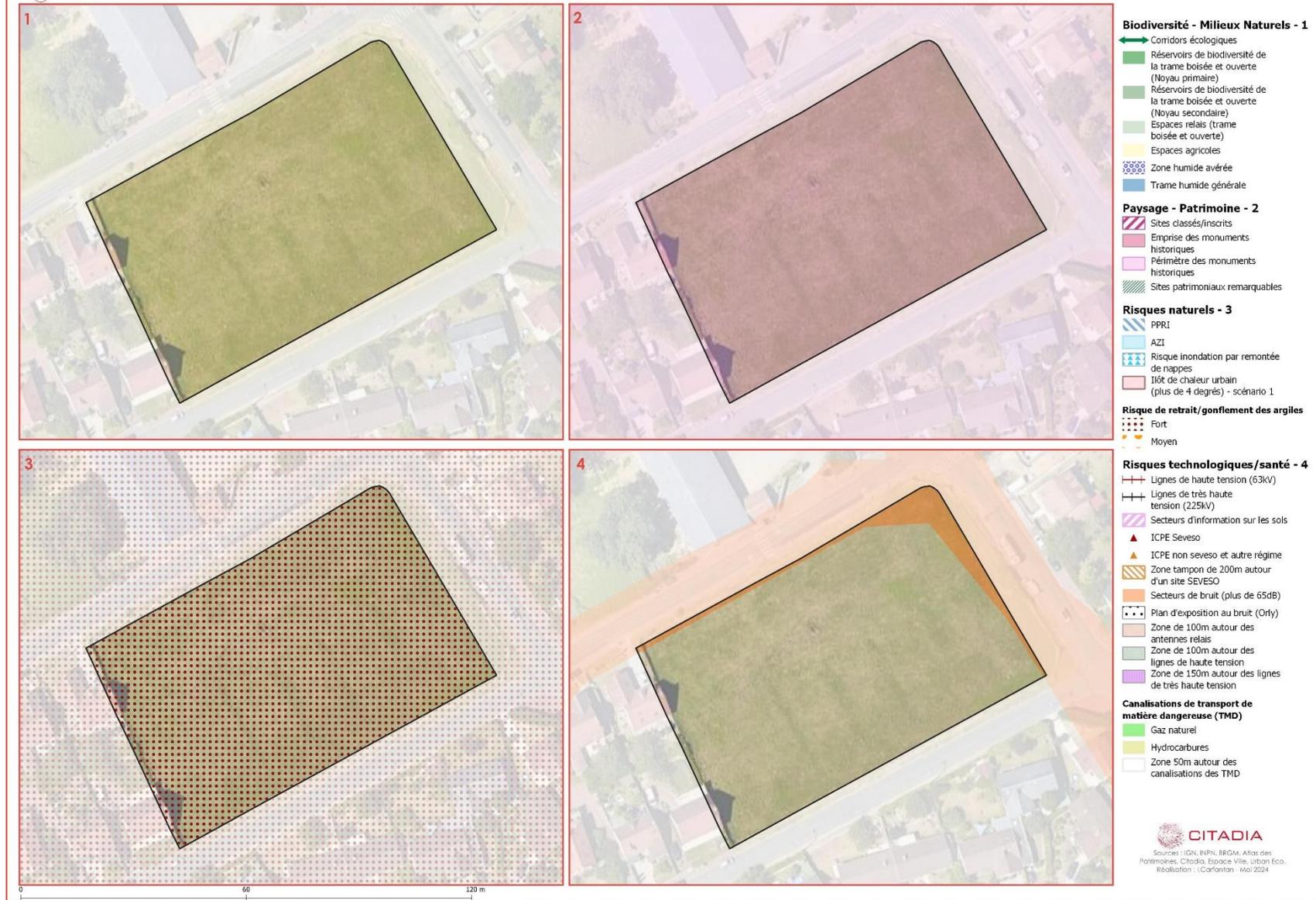


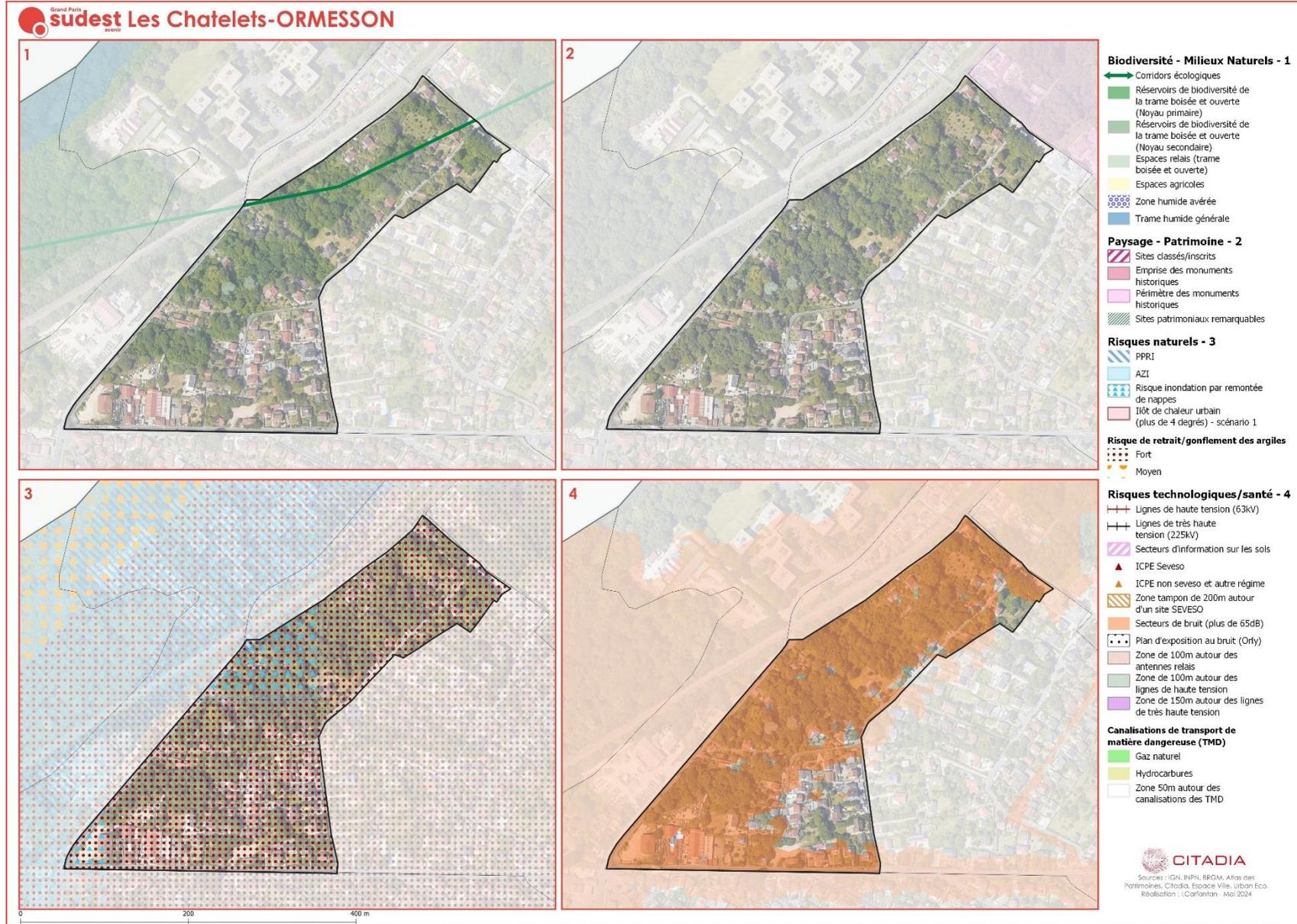
- Biodiversité - Milieux Naturels - 1**
- Corridors écologiques
 - Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau primaire)
 - Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau secondaire)
 - Espaces relais (trame boisée et ouverte)
 - Espaces agricoles
 - Zone humide avérée
 - Trame humide générale
- Paysage - Patrimoine - 2**
- Sites classés/inscrits
 - Enprise des monuments historiques
 - Périmètre des monuments historiques
 - Sites patrimoniaux remarquables
- Risques naturels - 3**
- PPR1
 - AZI
 - Risque inondation par remontée de nappes
 - Îlot de chaleur urbain (plus de 4 degrés) - scénario 1
- Risque de retrait/gonflement des argiles**
- Fort
 - Moyen
- Risques technologiques/santé - 4**
- Lignes de haute tension (63kV)
 - Lignes de très haute tension (225kV)
 - Secteurs d'information sur les sols
 - ▲ ICPE Seveso
 - ▲ ICPE non seveso et autre régime
 - Zone tampon de 200m autour d'un site SEVESO
 - Secteurs de bruit (plus de 65dB)
 - Plan d'exposition au bruit (Orly)
 - Zone de 100m autour des antennes relais
 - Zone de 100m autour des lignes de haute tension
 - Zone de 150m autour des lignes de très haute tension
- Canalisations de transport de matière dangereuse (TMD)**
- Gaz naturel
 - Hydrocarbures
 - Zone 50m autour des canalisations des TMD

Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU

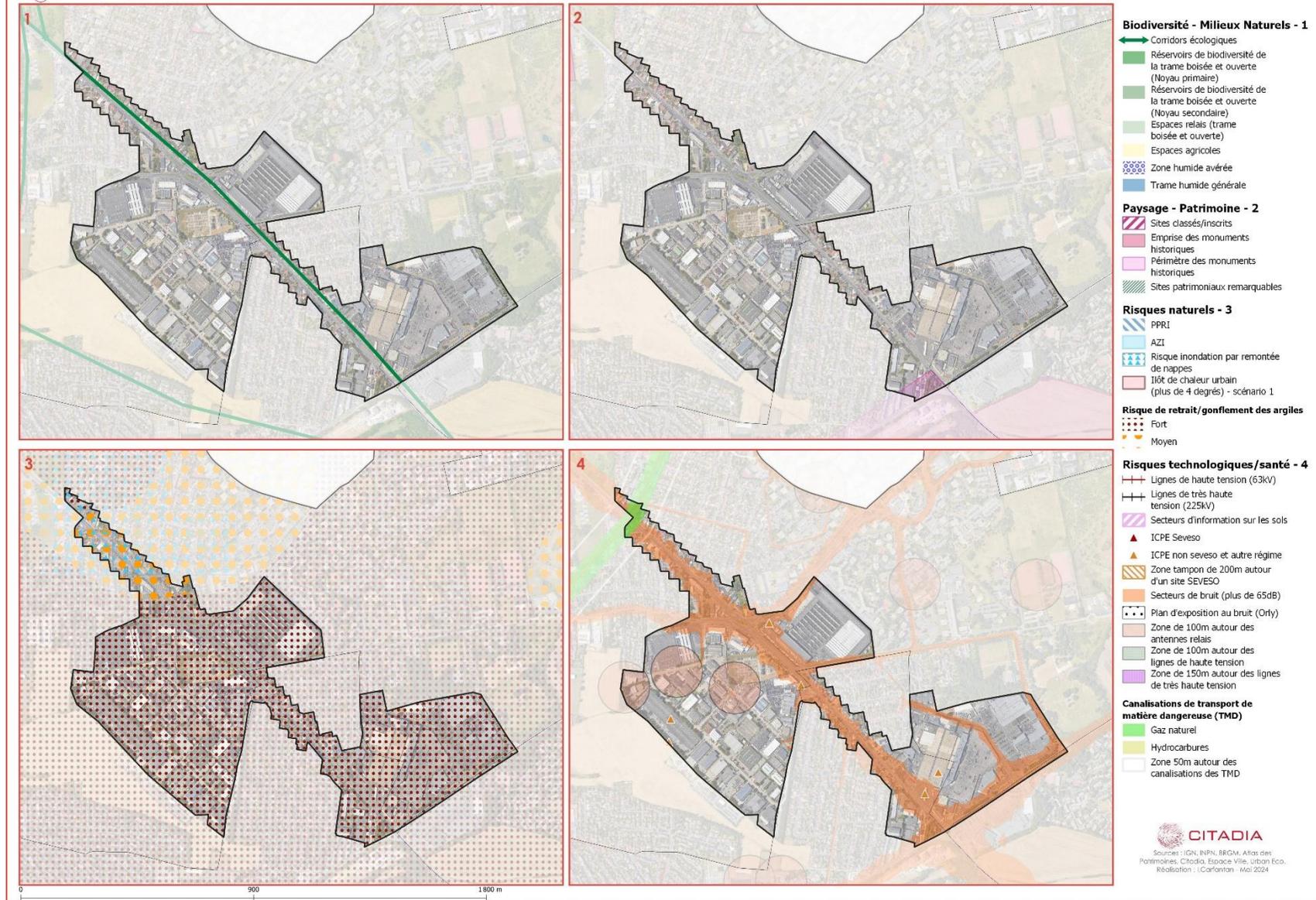


Grand Paris
sudest Secteurs de renouvellement urbain-NOISEAU

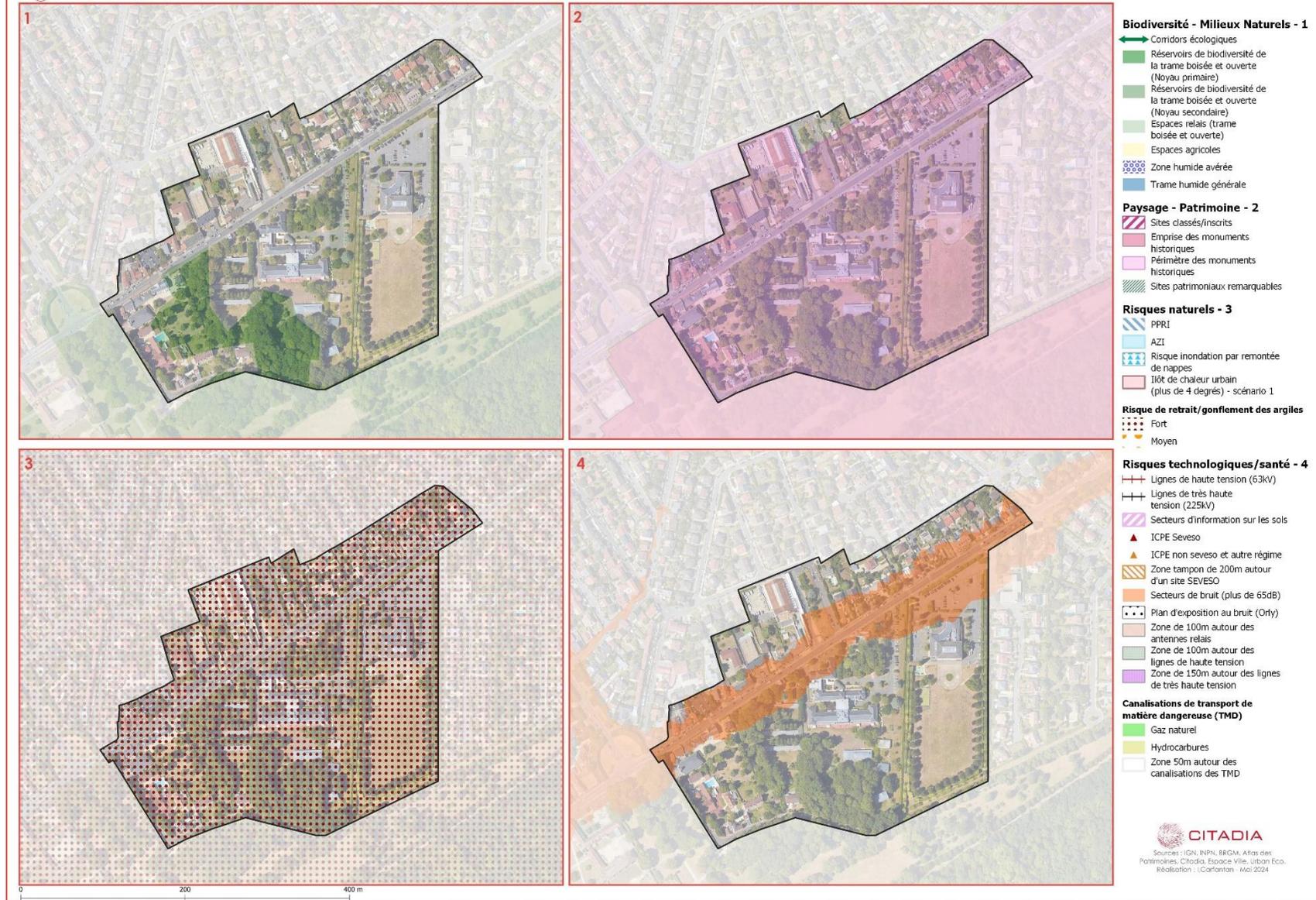




Grand Paris
sudest RD4-ORMESSON
avenir



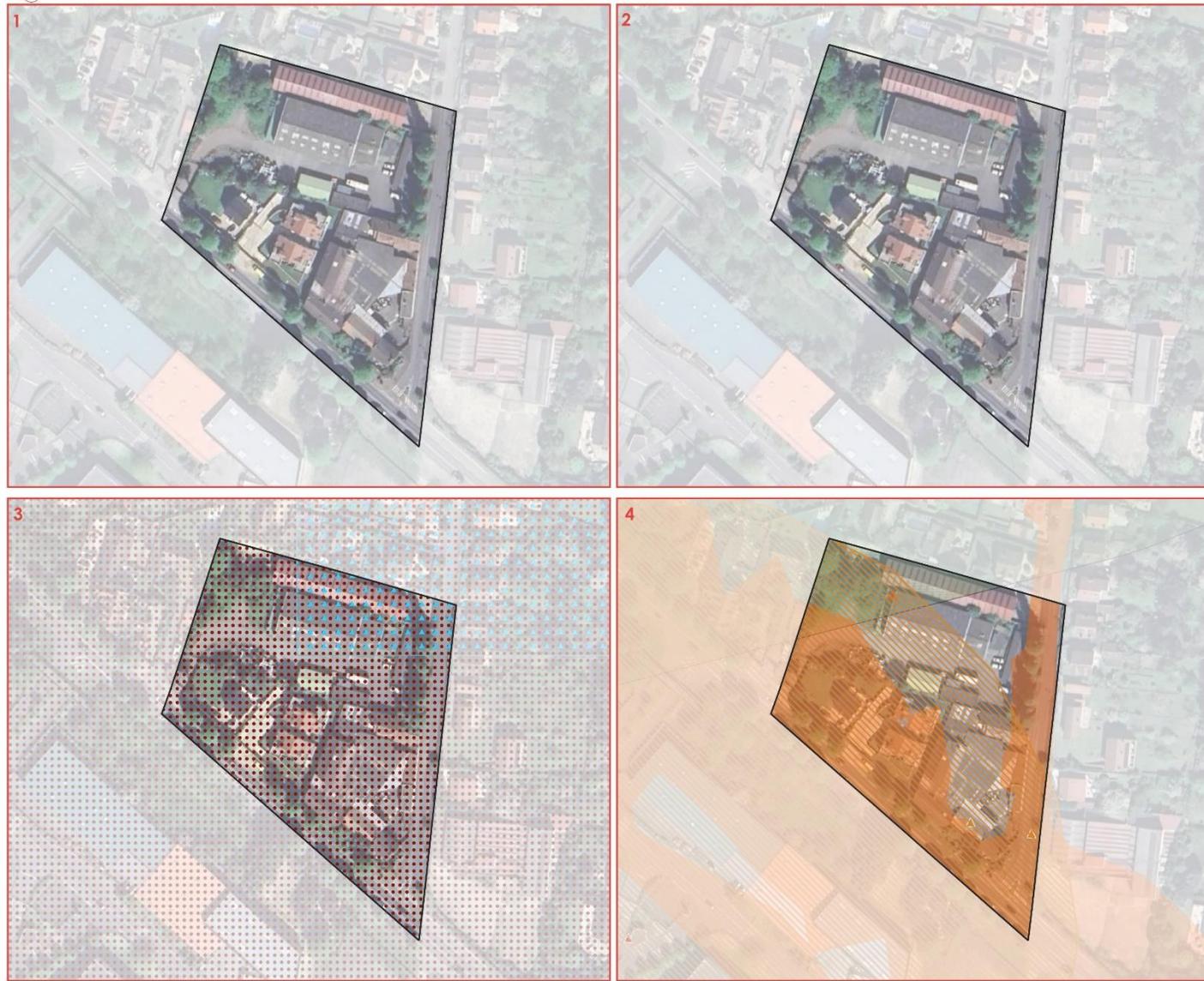
Grand Paris
sudest Mas d'Ormesson-ORMESSON



Grand Paris
sudest OAP de l'Ormois-PERIGNY
avenir



Grand Paris
sudest OAP SOHACO-SANTENY



Biodiversité - Milieux Naturels - 1

- Corridors écologiques
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau primaire)
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau secondaire)
- Espaces relais (trame boisée et ouverte)
- Espaces agricoles

- Zone humide avérée
- Trame humide générale

Paysage - Patrimoine - 2

- Sites classés/inscrits
- Emprise des monuments historiques
- Périmètre des monuments historiques
- Sites patrimoniaux remarquables

Risques naturels - 3

- PPR1
- AZI
- Risque inondation par remontée de nappes
- Îlot de chaleur urbain (plus de 4 degrés) - scénario 1

Risque de retrait/gonflement des argiles

- Fort
- Moyen

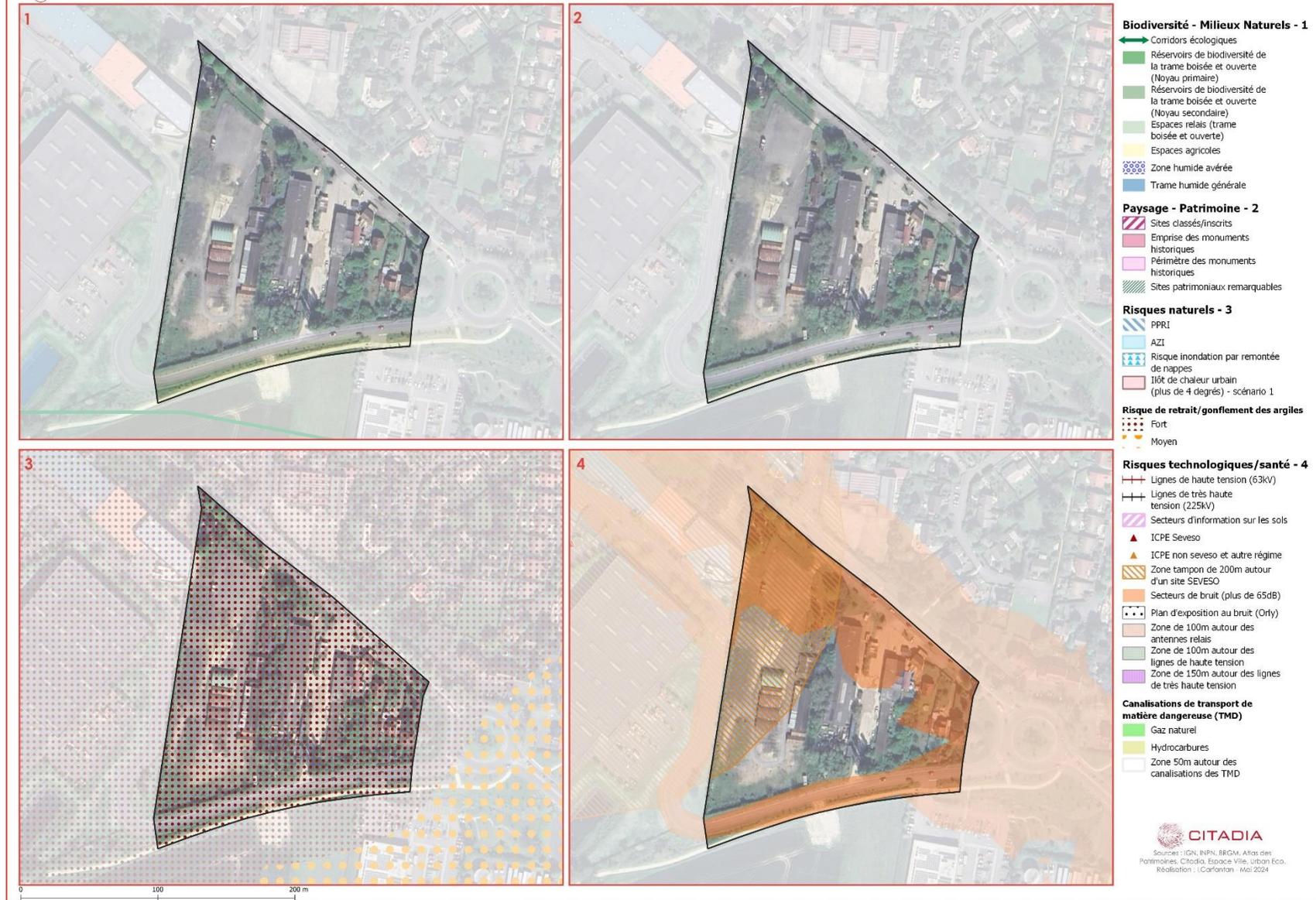
Risques technologiques/santé - 4

- Lignes de haute tension (63kV)
- Lignes de très haute tension (225kV)
- Secteurs d'information sur les sols
- ▲ ICPE Seveso
- ▲ ICPE non seveso et autre régime
- Zone tampon de 200m autour d'un site SEVESO
- Secteurs de bruit (plus de 65dB)
- Plan d'exposition au bruit (Orly)
- Zone de 100m autour des antennes relais
- Zone de 100m autour des lignes de haute tension
- Zone de 150m autour des lignes de très haute tension

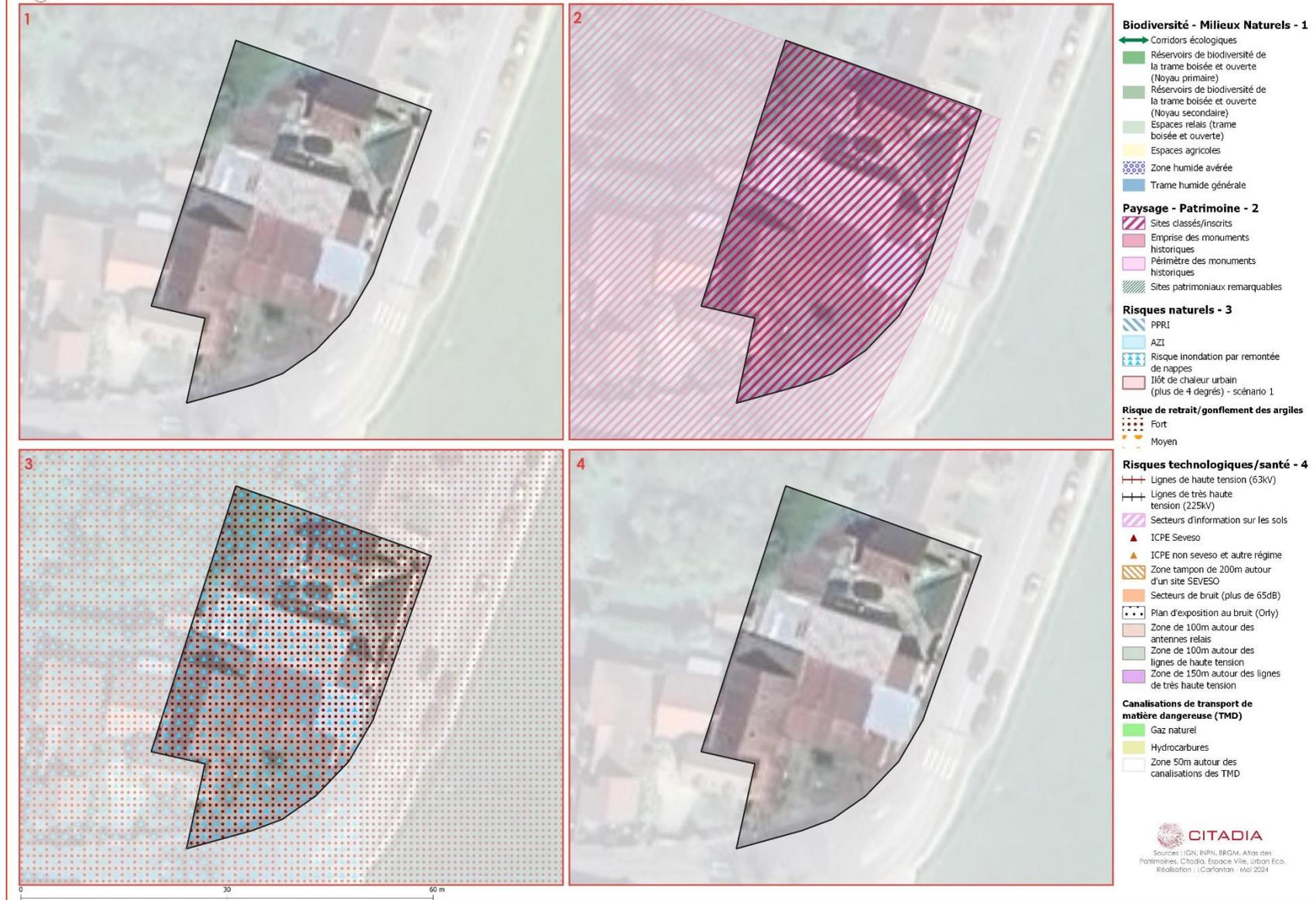
Canalisations de transport de matière dangereuse (TMD)

- Gaz naturel
- Hydrocarbures
- Zone 50m autour des canalisations des TMD

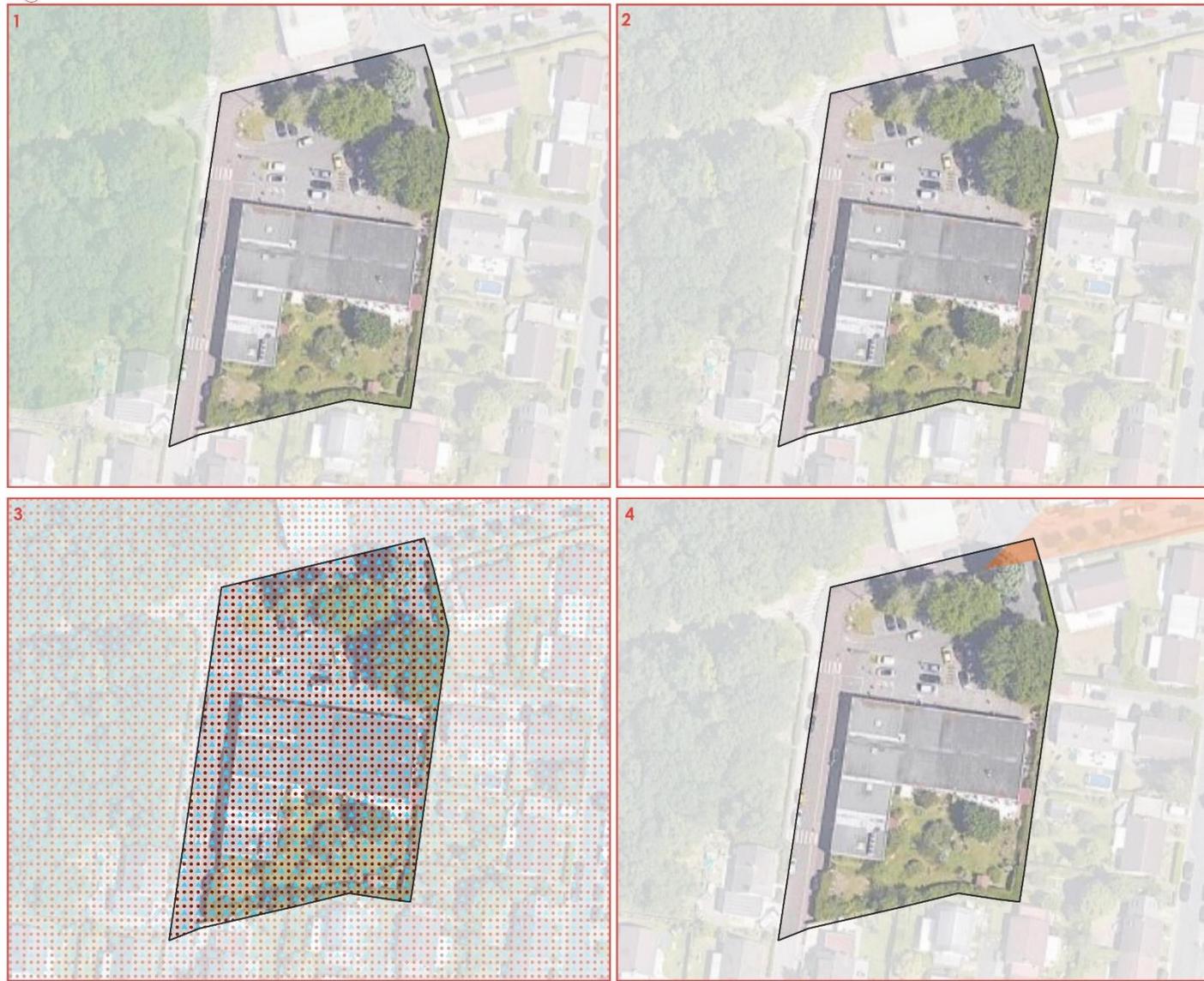
Grand Paris
sudest Triangle Ormeteau-SANTENY
avenir



Grand Paris
sudest OAP de la Grange-SANTENY
avenir



Grand Paris
sudest Centre-commercial Les Bruyeres-SUCY-EN-BRIE



Biodiversité - Milieux Naturels - 1

- Corridors écologiques
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau primaire)
- Réservoirs de biodiversité de la trame boisée et ouverte (Noyau secondaire)
- Espaces relais (trame boisée et ouverte)
- Espaces agricoles

- Zone humide avérée
- Trame humide générale

Paysage - Patrimoine - 2

- Sites classés/inscrits
- Emprise des monuments historiques
- Périmètre des monuments historiques
- Sites patrimoniaux remarquables

Risques naturels - 3

- PPR1
- AZI
- Risque inondation par remontée de nappes
- Îlot de chaleur urbain (plus de 4 degrés) - scénario 1

Risque de retrait/gonflement des argiles

- Fort
- Moyen

Risques technologiques/santé - 4

- Lignes de haute tension (63kV)
- Lignes de très haute tension (225kV)
- Secteurs d'information sur les sols
- ICPE Seveso
- ICPE non seveso et autre régime
- Zone tampon de 200m autour d'un site SEVESO
- Secteurs de bruit (plus de 65dB)
- Plan d'exposition au bruit (Orly)
- Zone de 100m autour des antennes relais
- Zone de 100m autour des lignes de haute tension
- Zone de 150m autour des lignes de très haute tension

Canalisations de transport de matière dangereuse (TMD)

- Gaz naturel
- Hydrocarbures
- Zone 50m autour des canalisations des TMD

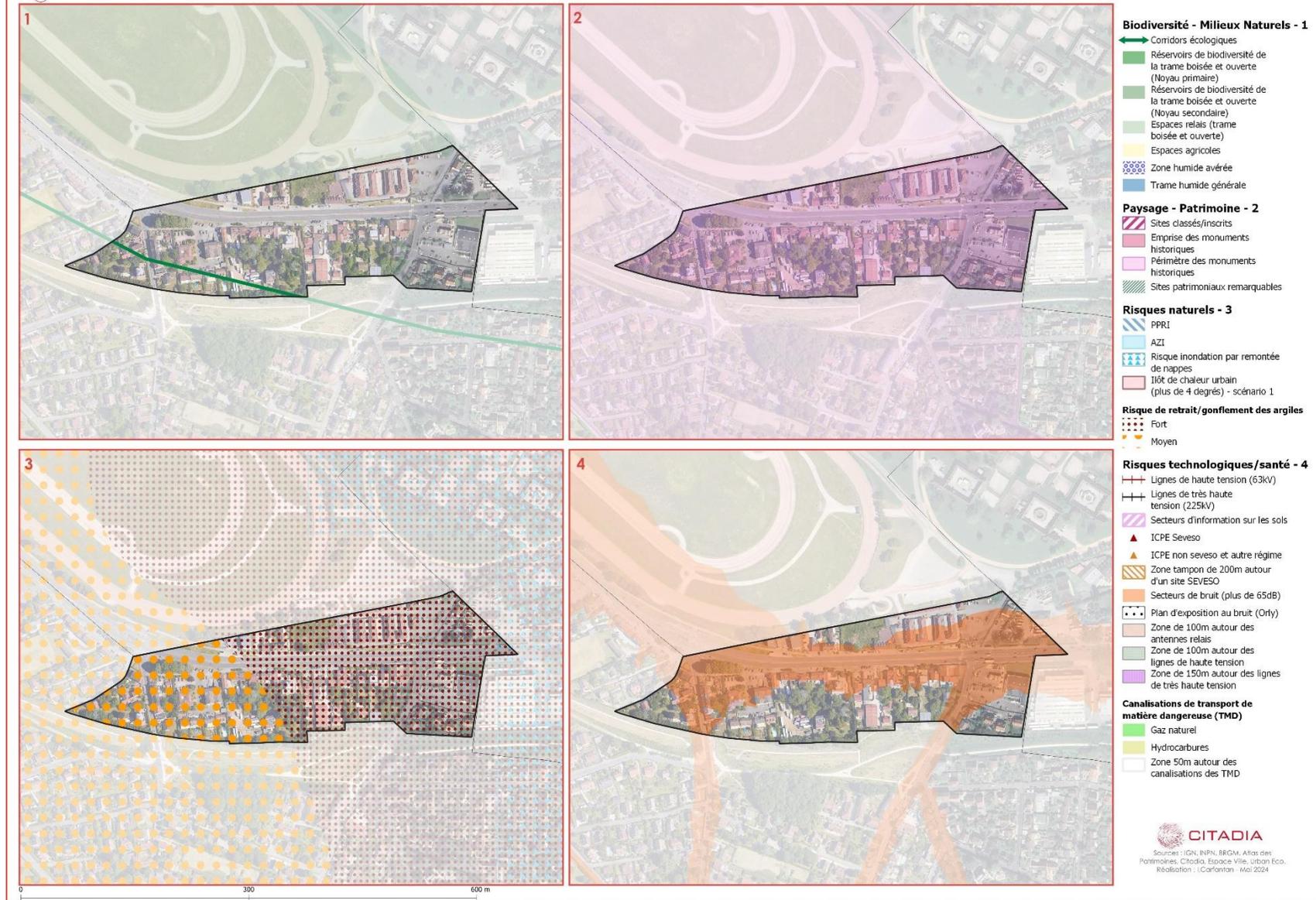
Grand Paris
sudest Ilot pavillonnaire Fosse Rouge-SUCY-EN-BRIE



Grand Paris
sudest Centre-ville-VILLECRESNES
avenir



Grand Paris
sudest Entree de ville Nord-VILLECRESNES



Grand Paris
sudest Entree de ville Sud-VILLECRESNES



Grand Paris
sudest Entree de ville Ouest-VILLECRESNES

