

Destinations des sols

- Zones urbaines mixtes**
 - U - Zone urbaine à vocation mixte correspondant à l'hypercentre des principales villes
 - UA - Zone urbaine à vocation mixte de forte densité
 - UB - Zone urbaine à vocation mixte identifiant les centres anciens
 - UC - Zone urbaine à vocation mixte identifiant les extensions récentes
 - UD - Zone urbaine à vocation mixte correspondant aux hameaux
 - UR - Zone de renouvellement urbain
- Zones urbaines spécifiques**
 - UE - Zone urbaine à vocation économique
 - UEr - Zone de renouvellement urbain à vocation industrielle
 - UEI - Zone urbaine à vocation économique spécifique aux activités de carrière
 - UER - Zone de renouvellement urbain à vocation économique
 - UEvr - Secteur de la Zone d'Activité Economique de la Verte Rue
 - UG - Zone urbaine correspondant aux secteurs des gares
 - UH - Zone urbaine à vocation d'équipement de santé
 - UV - Zone urbaine à vocation d'équipements de loisirs
 - UV - Zone urbaine à vocation d'aire d'accueil des gens du voyage
- Zones à urbaniser à vocation mixte**
 - 1AU - Extension à vocation habitat
 - 1AUp - Extension à vocation habitat ayant une sensibilité paysagère
 - 2AU - Zone d'extension à long terme
- Zones à urbaniser à vocations spécifiques**
 - 1AUEx - Extension à vocation économique des entreprises existantes
 - 1AUE - Extension à vocation économique
- Zones agricoles**
 - A - Zone destinée à l'activité agricole
 - A Cimetière - Secteur agricole destiné à l'équipement d'intérêt collectif et services publics type cimetière
 - AHL - Secteur agricole présentant un enjeu paysager où la création et l'évolution des exploitations agricoles est possible
 - Ac - Secteur agricole lié à l'accueil d'hébergement hôtelier et touristique de type camping
 - Ae - Secteur agricole où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques
 - Aenr - Secteur agricole destiné à la production d'énergie renouvelable
 - AI - Secteur agricole à vocation touristique et de loisirs
 - Ap - Secteur agricole présentant un enjeu paysager où la création et l'évolution des exploitations agricoles est possible
 - Ap1 - Secteur agricole présentant un enjeu paysager où la création et la diversification des exploitations agricoles est possible
 - Apf - Secteur agricole présentant un enjeu de frange où l'évolution des exploitations agricoles est possible
- Zones naturelles**
 - N - Zone naturelle de protection des sites et des paysages
 - N carrière - Secteur correspondant au périmètre d'exploitation des carrières
 - N Château - Secteur naturel correspondant aux châteaux, leurs annexes et leurs jardins
 - Nc - Secteur naturel destiné à l'accueil d'hébergement hôtelier et touristique de type camping
 - Ne - Secteur naturel où les activités sont autorisées sous conditions spécifiques
 - Nenr - Secteur naturel destiné à la production d'énergie renouvelable
 - NI - Secteur naturel à vocation touristique et de loisirs
 - Nph - Secteur naturel correspondant au conservatoire national de phytosociologie
 - Nstep - Secteur naturel destiné aux constructions et installations nécessaires aux services publics d'intérêt collectif - notamment les stations d'épurations
 - Nv - Secteur naturel à vocation d'aire d'accueil des gens du voyage

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Hauteur absolue spécifique applicable sur certaines zones
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (PAPAG)
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Bâtiment susceptible de changer de destination
- Retrait maximal spécifique par rapport à la limite d'entreprise publique
- Retrait minimal spécifique par rapport à la limite d'entreprise publique
- linéaire commercial à préserver

Informations

- Parcelle
- Trame bâti
- Cimetière

Département du Nord

Cœur de Flandre agglo

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Commune de : BERTHEN

Planche A : ZONAGE

PROJET DE MODIFICATION DE DROIT COMMUN N°2



Modifié par l'AGUR



PLANCHE A

Echelle : 1 / 5 000ème

