

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BOLLIER BRUNO

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 13



Rue, lieu-dit ... : chemin de Borre

N° de parcelle : 108

Section cadastrale : ZE

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 1

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : VANDENBERGHE STEPHANE

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 17



Rue, lieu-dit ... : chemin de Borre

N° de parcelle : 424

Section cadastrale : ZD

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 2

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1,3KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : VITSE JEAN

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 10



Rue, lieu-dit ... : Rte d'Hazebrouck

N° de parcelle : 344

Section cadastrale : ZD

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 3

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : RUCKEBUSCH BERNARD

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 18

Rue, lieu-dit ... : Rte d'Hondeghem

N° de parcelle : 122

Section cadastrale : ZH

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 4

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.5KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BELLYNCK GUY

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 16



Rue, lieu-dit ... : Rte d'Hondeghem

N° de parcelle : 123

Section cadastrale : ZH

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 5

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.5KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : DEBAECKER CHRISTOPHE

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 14



Rue, lieu-dit ... : Rte d'Hondeghem

N° de parcelle : 133

Section cadastrale : ZH

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 6

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.5KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : EVERAERE BRUNO

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 10



Rue, lieu-dit ... : Rte d'Hondeghem

N° de parcelle : 186

Section cadastrale : ZH

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 7

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

800 M

X

0

X

X

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : DEBAECKER PIERRE

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 10



Rue, lieu-dit ... : Rte Nationale

N° de parcelle : 200

Section cadastrale : ZA

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 8

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

200 M

X

X

X

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : CAMPAGNE DIDIER / SUCCESSEUR EN 2020 AMMEUX SIMON

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 7

Rue, lieu-dit ... : Rte Nationale

N° de parcelle : 92

Section cadastrale : ZA

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 9

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1 KM

X

X

X

2

X

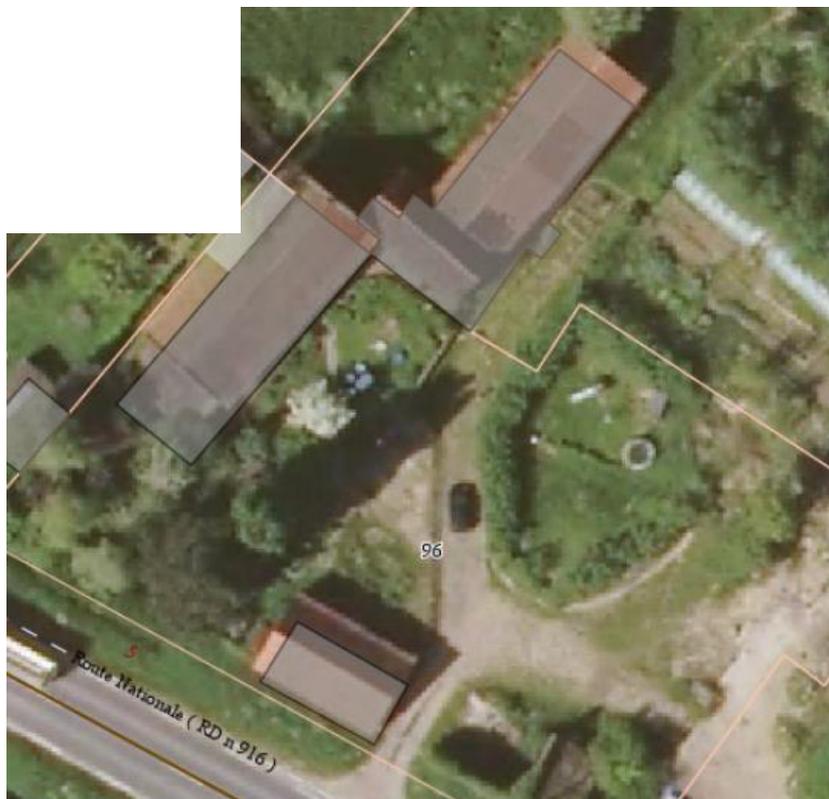
Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : CATTEAU EMMANUEL

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 5



Rue, lieu-dit ... : Rte Nationale

N° de parcelle : 96

Section cadastrale : ZA

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 10

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1 KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BRIMEUX MARC

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie :21

Rue, lieu-dit ... : Rte de Terdeghem

N° de parcelle : 122

Section cadastrale : ZA

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 11

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.2 KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : LEBLEU JEAN

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie :23



Rue, lieu-dit ... : Rte de Terdeghem

N° de parcelle : 71

Section cadastrale : ZA

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 12

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.3 KM

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : COLPAERT MARIE-THERESE

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 18

Rue, lieu-dit ... : Rte de Terdeghem

N° de parcelle : 135

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 13

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

2 KMS

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : GEERAERT MARIE-LAURE

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 18

Rue, lieu-dit ... : Rte de Terdeghem

N° de parcelle : 136 - 129

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 15

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

2 KMS

X

X

X

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BELLENGIER JACQUES

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 2

Rue, lieu-dit ... : CHEMIN DE CEINTURE

N° de parcelle : 145

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 15

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

3.5 KMS

X

X

X

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : SCI EC2F

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie :972



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DU
WAEGENBRUGGHE

N° de parcelle : 128 – 123 –
127 -126 - 121

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 16

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.7 KMS

X

X

X

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : SCHIPMAN FABIEN

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 730



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DU
WAEGENBRUGGHE

N° de parcelle : 142

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 17

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.7 KMS

X

X

X

2

X

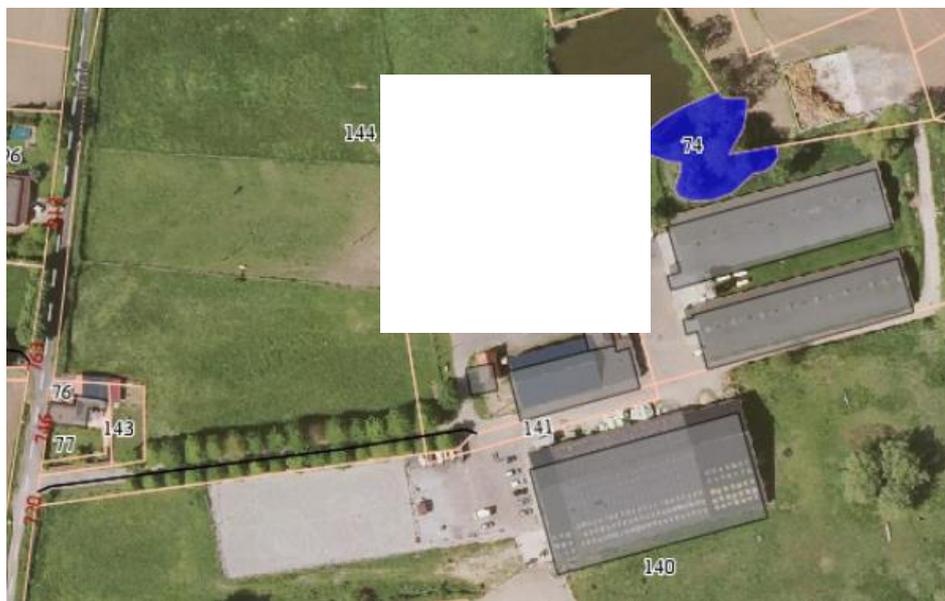
Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : WOESTELANDT PHILIPPE

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 720 - 730



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DU
WAEGENBRUGGHE

N° de parcelle : 140 - 144

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 18

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.5 KMS

X

X

X

X

Coordonnées du rédacteur : mairie.st.sylvestre.cappel@wanadoo.fr

Date : 20.10.2021

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : DECROIX JULIEN

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 63



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DU
WAEGENBRUGGHE

N° de parcelle : 94

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 29

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?
- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1.5 KMS

x

x

x

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : DUBOIS BERNARD

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 16



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DE TERDEGHEM

N° de parcelle : 133

Section cadastrale : ZB

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 20

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui	Non
X	
X	
X	
X	
1.5 KMS	
	X
X	
	x
X	

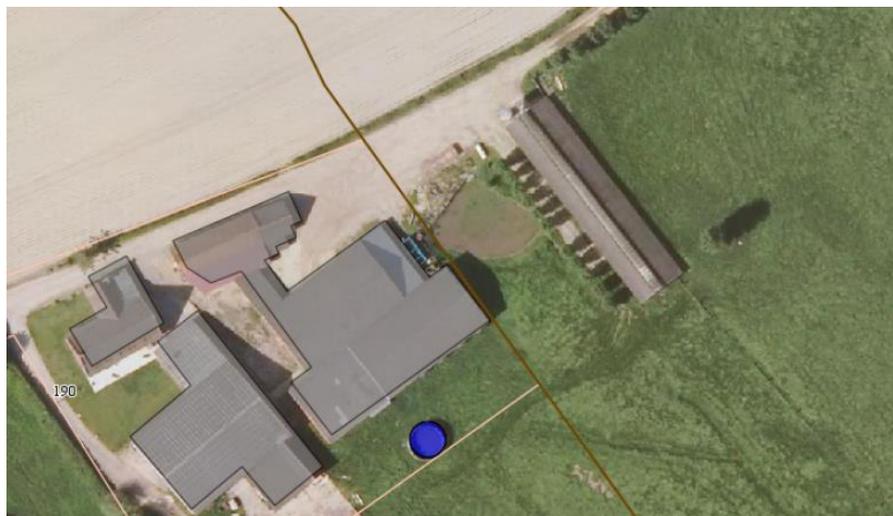
Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BAEY BERTRAND

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 6



Rue, lieu-dit ... : ROUTE DE STEENVOORDE

N° de parcelle : 190

Section cadastrale : ZC

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 21

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

1KM

X

X

x

2

X

Coordonnées du rédacteur : mairie.st.sylvestre.cappel@wanadoo.fr

Date : 20.10.2021

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : WATVAN-IMMO

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 4

Rue, lieu-dit ... : ROUTE DE STEENVOORDE

N° de parcelle : 187

Section cadastrale : ZC

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 22

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

800M

X

X

x

2

X

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : DEBLONDE MICHEL

Désignation de l'élément à protéger :

N° de voirie : 1



Rue, lieu-dit ... : VC GAELGE
STAETE

N° de parcelle : 143

Section cadastrale : ZC

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 23

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui Non

X
X
X
X
1KM

X
X

2
X

x

Fiche Changement de destination

Nom de la commune : SAINT-SYLVESTRE-CAPPEL

Identification : BODELE ALEXIS

Désignation de l'élément à protéger :



N° de voirie : 11

Rue, lieu-dit ... : CHEMIN DE BORRE

N° de parcelle : 147 – 148 - 145

Section cadastrale : ZE

Propriété publique : NON

Propriété privée : OUI

N° de la fiche : 24

Questionnaire :

- 1 - Le changement de destination est-il compatible avec l'activité agricole ?
- 2 - Le changement de destination est-il compatible avec la qualité paysagère ?
- 3 - Le bâtiment présente-t-il un potentiel de réhabilitation ?
- 4 - La parcelle est-elle desservie par les réseaux : eau, électricité et voirie ?
- 5 - Le bâtiment est-il proche du centre et des services ?

- 6 - La vocation future doit-elle être mixte ?
- 7 - La vocation future doit-elle être limitée à l'activité économique ?
- 8 - La vocation future doit-elle être limitée au logement ?
- 9 - Combien de logements doit-on autoriser au maximum ?
- 10 - Le potentiel de logements est-il compatible avec le projet de la commune ?

Oui

Non

X

X

X

X

2KMS

X

X

x

2

X

Coordonnées du rédacteur : mairie.st.sylvestre.cappel@wanadoo.fr

Date : 20.10.2021