



SAS WATERLOT & ASSOCIÉS COMMISSAIRES
DE JUSTICE ASSOCIÉS LILLE - SAINT-OMER
VALENCIENNES PARIS - VERSAILLES - PACA

Maîtres G. WATERLOT, P. DARRAS, M. REGULA,
E. GENON, J. BIENAIMÉ, J. VANVEUREN, M. BAUDRY,
H. DURAND-LAINÉ, S. DENIMAL, J. STIKER

www.huissier-waterlot.com

   @wahuissiers

Pièce n°1

PROCÈS VERBAL DE CONSTAT
L'AN DEUX MILLE VINGT-TROIS, LE VINGT-CINQ OCTOBRE

À la requête de :

Monsieur Lionel HERBEAU demeurant 38 Bis Sentier Loridan à 59170 CROIX.
Monsieur Benoît SACKEBANDT demeurant 27 Chemin de la Bergerie à 59170 CROIX.

Lesquels m'exposent :

Que le sentier pédestre reliant la carrière Loridan à CROIX à l'Avenue du Président Winston Churchill à CROIX est une propriété privée en copropriété non autorisée à la libre circulation publique.

Ils me requièrent de dresser toutes constatations utiles au niveau des accès à ce sentier.

Déférant à cette réquisition :

Je soussigné Maître Thomas LEDIEU Commissaire de justice, membre de la Société par Actions Simplifiée WATERLOT ET ASSOCIES ayant pour associés Gilles WATERLOT, Pascal DARRAS, Marc REGULA, Émilie GENON, Jérémie BIENAIME, Julien VANVEUREN, Marine BAUDRY, et Julien STIKER, dont le siège est à LILLE (Nord – 59044 LILLE CEDEX), 36 rue de l'Hôpital Militaire.

Certifie m'être transporté ce jour Sentier Loridan à CROIX

Où étant, en présence de :

✓ Monsieur Lionel HERBEAU Requérant

Je procède aux constatations suivantes :

Au niveau de l'accès au sentier Loridan, depuis l'accès Carrière Loridan et Avenue du Président Winston Churchill je relève la présence de deux panneaux de signalisation au niveau de ces deux accès.

Un panneau de forme circulaire indiquant « chemin privé – défense d'entrer » et un panneau de forme rectangulaire indiquant « chemin privé – passage interdit ».



Je relève que ces panneaux de signalisation ont pour objet de matérialiser la propriété privée et l'interdiction d'y circuler librement.

D'autre part, je constate que cette interdiction est caractérisée par la présence d'un portillon et d'une barrière disposés au niveau de l'accès depuis l'Avenue du Président Winston Churchill.

Et de tout ce qui précède, j'ai dressé présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit.

Thomas LEDIEU
Commissaire de Justice

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Ledieu', written over a circular official seal. The seal contains a central emblem and text in French, including 'MINISTRE DE LA JUSTICE' and 'REPUBLIQUE FRANÇAISE'. A horizontal line is drawn across the seal.

SAS WATERLOT & ASSOCIÉS

LILLE 36 rue de l'Hôpital Militaire 59000 LILLE - 03 20 12 84 30 - www.huissier-waterlot-lille.com

SAINT-OMER 4 rue des Epéers 62500 SAINT-OMER - 03 59 61 60 67 - www.huissier-waterlot-saintomer.com

VALENCIENNES 47 rue de Paris 59300 VALENCIENNES - 03 59 61 42 90- www.huissier-waterlot-valenciennes.com

PARIS 6 rue d'Astorg 75008 PARIS - 01 42 33 12 35 - www.huissier-waterlot-paris.com

VERSAILLES 102 Avenue Maurice Berteaux 78500 SARTROUVILLE - 09 83 00 14 18 - www.huissier-waterlot-versailles.com

PACA 362 route de Fréjus, lotissement Les Tilleuls, 83440 FAYENCE - 04 94 60 63 30 - www.huissier-waterlot-paca.com