Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

COULOMMIERS PAYS DE BRIE AGGLOMÉRATION

Commune de Boissy-le-Châtel

Plan Local d'Urbanisme

6.1 Annexes sanitaires

Pièce écrite

Projet arrêté le 7 décembre 2023

Projet mis à l'enquête le

Projet approuvé le

Le Président de la Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie

GEOGRAM

16 rue Rayet Liénart
51420 Witry-lès-Reims
Tél. : 03 26 50 36 86 / Fax : 03 26 50 36 80
e-mail : bureau.etudes@geogram.fr
Site internet : www.geogram.fr

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Sommaire

I. ALIMENTATION EN EAU POTABLE 3

II - DEFENSE INCENDIE 6

III ASSAINISSEMENT 21

IV LA GESTION DES DECHETS 22

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

I. Alimentation en eau potable

La compétence est portée par la Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie.

La commune est actuellement alimentée par un forage situé sur son territoire qui alimente également la commune de Chauffry. Ce forage fait face à des problèmes de capacité et des non-conformités dues au fluor.

Pour faire face à ces problématiques, le schéma départemental d'alimentation en eau potable de Seine et Marne (SDAEP) a proposé la construction d'une nouvelle unité de traitement d'eau potable accompagnée d'une interconnexion entre les villes de Coulommiers, Boissy-le-Châtel et Chauffry.

Inaugurée le 15 octobre 2022, la nouvelle usine de traitement de l'eau potable de Coulommiers permet de respecter les obligations réglementaires et de pérenniser l'alimentation en eau potable sur les communes de Coulommiers, Boissy-le-Châtel et Chauffry.

Le captage des communes de Boissy-le-Châtel et Chauffry sera abandonné et rebouché.

Cette nouvelle usine utilisera les ressources actuelles de la ville de Coulommiers complétées par de nouveaux forages afin de répondre aux besoins croissants de la population. Sa capacité d'alimentation de la future unité de traitement s'élève à 1,350 million de m3 d'eau par an (pour alimenter les communes de Coulommiers, Boissy et Chauffry).

Concernant la source de la Roche, qui alimente la commune de Boissy, l'eau est d'abord traitée sur filtres à charbon actif en grains. Cette première filtration permet un abattement des pesticides. A la sortie des filtres à charbon actif en grains, l'eau est affinée sur filtres à sable afin d'éliminer les résiduels de turbidité. Les nitrates sont ramenés à des concentrations conformes aux normes par mélange avec les eaux des forages traitées.
Le débit horaire de traitement est de 322 m3/h, correspondant au débit maximal des forages additionné de la Source de la Roche. Ce débit permettra de répondre à l'évolution de la population projetée à l'horizon 2050 et au développement du territoire.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

➜ Qualité de l'eau en 2021

Selon les conclusions sanitaires de l'Agence Régionale de Santé en 2021, l'eau distribuée a été conforme aux limites de qualité réglementaires fixées pour les paramètres bactériologiques et physicochimiques à l'exception du Fluor. Une restriction de consommation de l'eau pour les nourrissons et les enfants de moins de 12 ans s'applique.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Qualité de l'eau distribuée à BOISSY-LE-CHATEL

en totalité

Agence Régionale de Santé Île-de-France

Edité le : 07/04/2022

UDI: BOISSY LE CHATEL - CDA CPB - n° : 077000093 -
Collectivité : CDA COULOMMIERS PAYS DE BRIE

	Conclusion sanitaire	Indicateur global de qualité	
2021	**L'eau distribuée a été conforme aux limites de qualité réglementaires fixées pour les paramètres bactériologiques et physicochimiques à l'exception du Fluor. Une restriction de consommation de l'eau pour les nourrissons et les enfants de moins de 12 ans s'applique.**	C	A : Eau de Bonne qualité B : Eau sans risque pour la santé, ayant fait l'objet de non conformités limitées C : Eau de qualité insuffisante, ayant pu faire l'objet de limitations de consomma--tion D : Eau de mauvaise qualité, ayant pu faire l'objet d'interdictions de consom--mation

Historique de l'indicateur global de qualité : 2020 = C

L'indicateur global de qualité prend en compte les 30 paramètres / familles de paramètres faisant l'objet d'une limite de qualité. Il est égal à l'indicateur de qualité du paramètre le plus déclassant. Les résultats du contrôle des paramètres de qualité liés aux canalisations ne sont pas pris en compte, dans la mesure où ils ne sont pas représentatifs de la qualité de l'eau distribuée sur la zone concernée.

Paramètres principaux	Indicateur de qualité	Détails des résultats d'analyses pour l'année 2021
BACTERIOLOGIE		
Micro-organismes indicateurs d'une éventuelle contamination des eaux par des bactéries pathogènes. Limite de qualité : Absence exigée.	A	Nombre de contrôles : 14 Tous les contrôles sont conformes.
NITRATES		
Eléments provenant principalement de l'agriculture, des rejets industriels et domestiques. Limite de qualité : 50 mg/l	A	Nombre de contrôles : 3 Moyenne : 17,7 mg/L Maximum : 18,0 mg/L
FLUOR		
Oligo-élément naturellement présent dans le sol et dans l'eau. Limite de qualité : 1,5 mg/l *Eau consommable, mais les apports complémentaires doivent être arrêtés, sauf avis contraire d'un professionnel de santé*	C	Nombre de contrôles : 12 Moyenne : 1,60 mg/L Maximum : 1,70 mg/L
PESTICIDES		
Substances chimiques utilisées, le plus souvent, pour protéger les cultures ou pour désherber. Limites de qualité : 0,1 µg/l pour chaque substance ; 0,03 µg/l pour aldrine, dieldrine et heptachlore, heptachlore époxyde ; 0,5 µg/l toutes substances confondues.	A	Nombre de contrôles : 1 Valeur maximale pour toutes les molécules analysées : 0,037 µg/L Molécule à l'origine de maximum : atrazine déséthyl
DURETE		
Teneur en calcium et en magnésium dans l'eau. La dureté s'exprime en degré français (°f). Il n'y a pas de limite de qualité pour ce paramètre.	*Pas d'indicateur de qualité en l'absence de limite de qualité*	Nombre de contrôles : 3 Moyenne : 38,5 °f Maximum : 39,3 °f **Eau très calcaire**

Origine de l'eau

Eau d'origine souterraine. Le réseau est alimenté par 1 installation(s) de traitement,

qui traite(nt) l'eau provenant de 1 captage(s).

Le maître d'ouvrage : CDA COULOMMIERS PAYS DE BRIE a délégué tout ou partie de la gestion à GIE ILE DE FRANCE

Contrôles sanitaires réglementaires

L'Agence régionale de santé est chargée du contrôle sanitaire de l'eau potable. En 2021 :
- 25 prélèvements physicochimiques,
- 14 prélèvements bactériologiques ont été réalisés.

Plus de 400 paramètres différents ont été analysés.

CONSEILS

Après quelques jours d'absence, laissez couler l'eau quelques minutes avant de la boire ; de même, dans les habitats équipés de tuyauteries en plomb, lorsque l'eau a séjourné plusieurs heures dans les canalisations.

Si vous possédez un adoucisseur, assurez-vous qu'il alimente uniquement le réseau d'eau chaude.

Consommez uniquement l'eau du réseau d'eau froide.

Si vous décelez un goût de chlore, mettez une carafe ouverte au réfrigérateur pendant quelques heures pour l'éliminer. Si la saveur ou la couleur est inhabituelle, signalez-le à votre distributeur d'eau (Voir facture).

Si vous êtes intéressés pour faire analyser l'eau de votre robinet, contactez la Délégation Départementale

Les résultats d'analyses de la qualité de l'eau sont disponibles sur Internet : www.eaupotable.sante.gouv.fr
Voir aussi : https://www.iledefrance.ars.sante.fr/eau-du-robinet-comment-sinformer-sur-sa-qualite

ARS Île-de-France Délégation Départementale de Seine-et-Marne - 13, avenue Pierre Point - 77127 LIEUSAINT - Standard : 01 78 48 23 38 - www.iledefrance.ars.sante.fr

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

II - Défense incendie

- La défense incendie doit répondre aux dispositions de la Circulaire interministérielle n° 465 du 10 décembre 1951. Ce texte compile quelques directives d'ensemble sur les débits à prévoir pour l'alimentation du matériel d'incendie et sur les mesures à prendre pour constituer des réserves d'eau suffisantes. Les deux principes de base de cette circulaire sont :
    - Le débit nominal d'un engin de lutte contre l'incendie est de 60 m3/h ;
    - La durée approximative d'extinction d'un sinistre moyen peut être évaluée à deux heures.

- Il en résulte que les services incendie doivent pouvoir disposer sur place et en tout temps de 120 m3. Ces besoins en eau pour la lutte contre l'incendie peuvent être satisfaits indifféremment à partir du réseau de distribution ou par de points d'eau naturels ou artificiels. Toutefois, l'utilisation du réseau d'eau potable par l'intermédiaire de prises d'incendie (poteaux ou bouches) doit satisfaire aux conditions suivantes :
    - Réserve d'eau disponible : 120 m3 ;
    - Débit disponible : 60 m3/h (71L/s) à une pression de 1 bar (0,1 MPa)
    - Distance entre chaque poteau inférieur à 200m

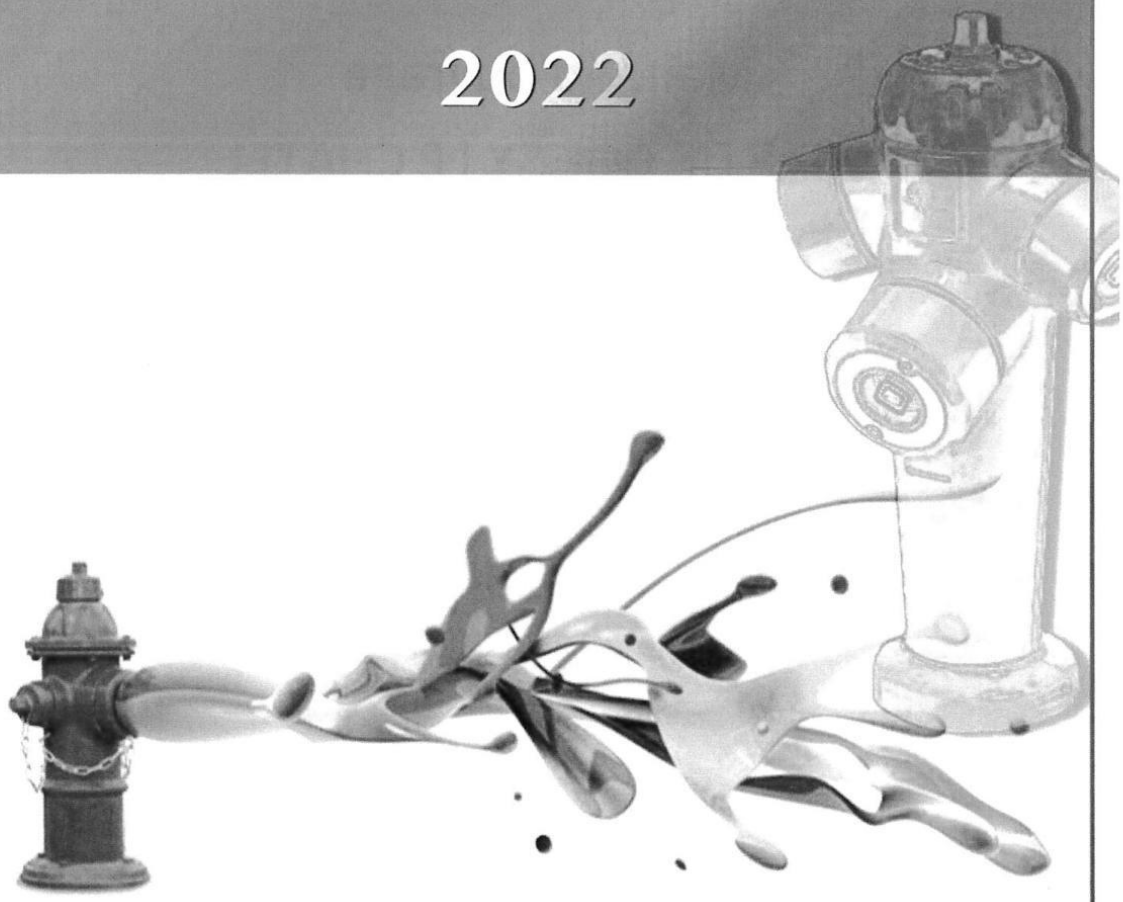
- La commune dispose de 41 Points d'Eau Incendie (PEI) publics. Le parc incendie public se compose de 28 poteaux, 12 bouches incendie et 1 point d'aspiration.
  Selon le rapport annuel du SDIS en date du 28 octobre 2022n, 39 PEI sont disponibles et 2 PEI sont restreints.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

RAPPORT DE BOISSY LE CHATEL

CDA
INCENDIE

RAPPORT ANNUEL
DE VOS POINTS D'EAU INCENDIE
2022



Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

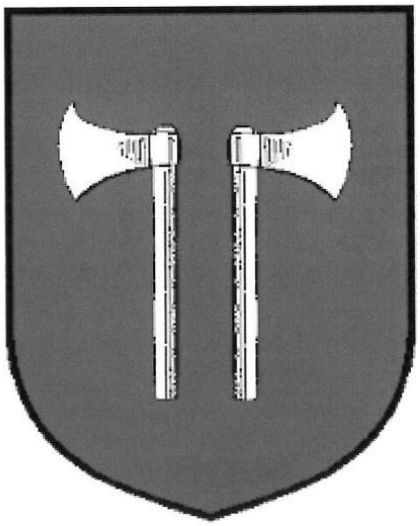
CDA INCENDIE

Rapport Annuel

De vos points d'eau incendie

Maître d'ouvrage

VILLE DE BOISSY LE CHATEL



Rapport édité le : 27 octobre 2022 — par : Mourad BENHAMOUDA

Modifié le : 28 octobre 2022 — par : Rabah MANSOUR

1

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Rapport des Points d'Eau Incendie (PEI)

Les appareils ont fait l'objet d'une visite de contrôle, avec prise de mesures des pressions statique et dynamique à 60m3 (DN100) et à 120m3 (DN150) en **OCTOBRE 2022.**

Ont été vérifiés la manœuvrabilité des hydrants, leur alimentation en eau, leur aspect visuel ainsi que leur conformité d'installation.

La ville dispose de **41** Points d'Eau Incendie (PEI) publics.
Ce rapport ne porte que sur les 41 PEI Publics, les PEI privés n'étant pas pris en compte dans le marché de maintenance des PEI.

Le Parc incendie **Public** se compose de **28** poteaux, **12** bouches incendies et **1** point d'aspiration.

39 PEI sont	disponibles	soit 95 % du parc public.
2 PEI sont	restreints	soit 5 % du parc public.

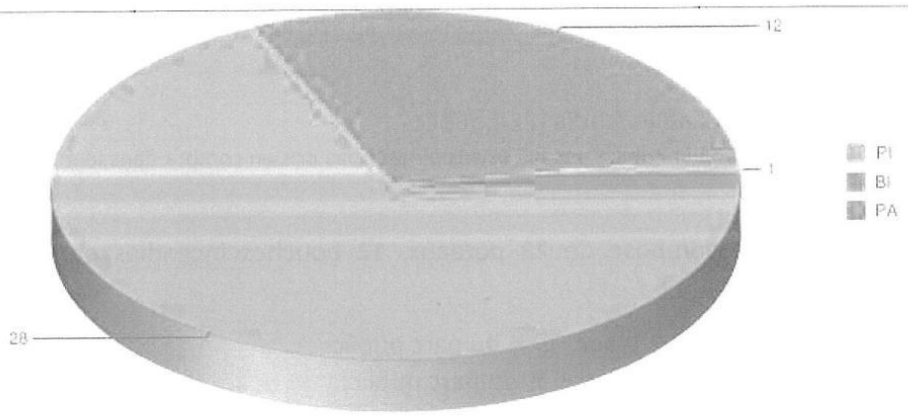
2 PEI restreint :

2 appareils sont restreints car ils présentent un problème de débit pression. C'est-à-dire que le débit se situe entre 50 et 60m3/h.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

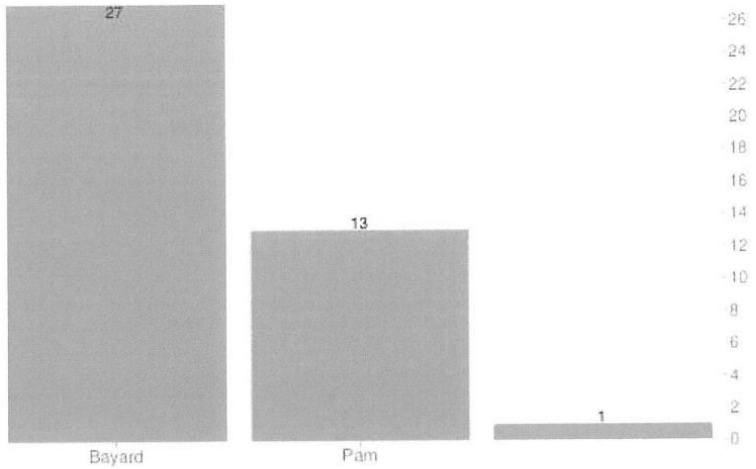
En résumé

TYPE D'HYDRANT :



Votre parc incendie **PUBLIC** est composé à 68% de poteaux, 30% de bouches incendie et 2% de point d'aspiration.

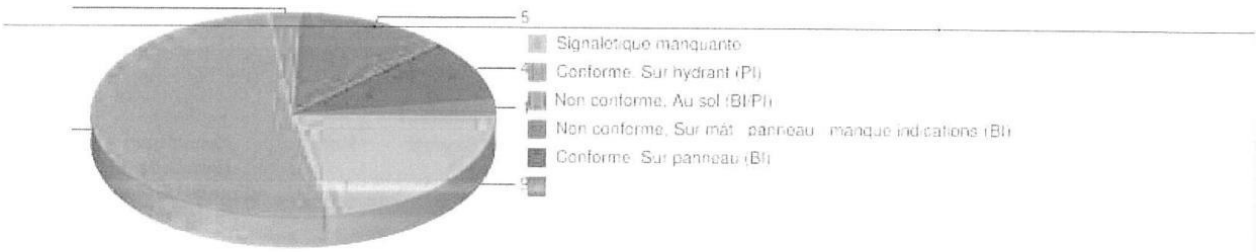
MARQUE DES PEI :



67 % des PEI **PUBLICS** sont de marque BAYARD, 32% sont de marque PAM et 1% non défini.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

SIGNALISATION :

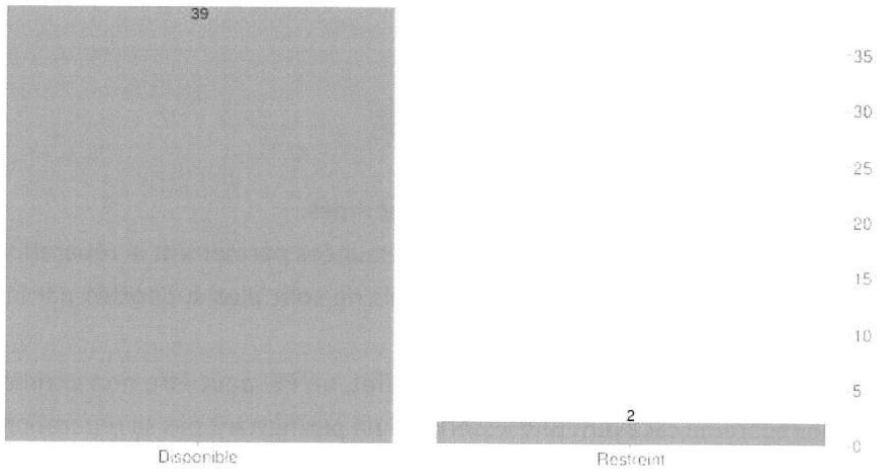


Le parc des poteaux public **est partiellement signalé de manière conforme** comme le stipule le décret de Mars 2017.

A ce jour, **8 bouches incendie restent à signaler** avec panneau installé sur Mat ou sur candélabre.

Par ailleurs, **7 poteaux incendie restent à signaler** avec leur numéro inscrit sur le corps de chaque hydrant au pochoir ou par étiquette.

DISPONIBILITE des PEI PUBLICS :



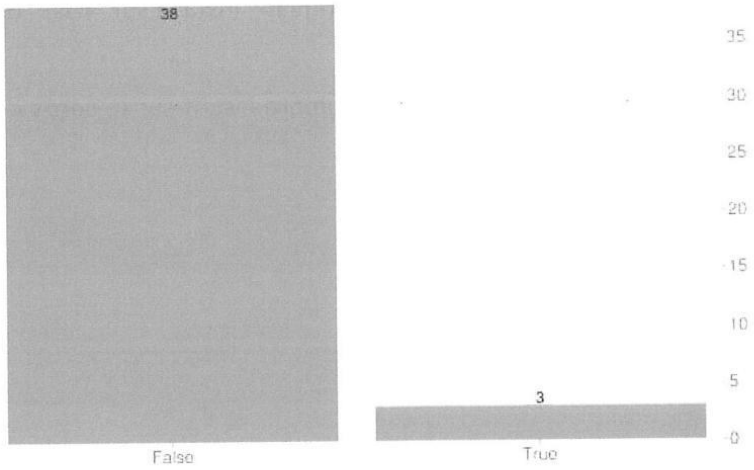
39 PEI PUBLICS DISPONIBLES

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

2 PEI RESTREINTS

N° Hydrant	Adresse	Type	Disponibilité	Conformité	Marque	Périmé	Commentaires
770420037	26 Rue du Buisson 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Restreint	Non conforme, Problème débit ou pression	Bayard	Non	Débit pression restreint 51m3/1bar demande d'ouverture au délégataire
770420039	9 Rue des Granges 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	Restreint	Non conforme, Problème débit ou pression	Bayard	Non	Graissage tige fait ; débit pression restreint 50m3/1bar demande d'ouverture au délégataire

PEI PERIME :



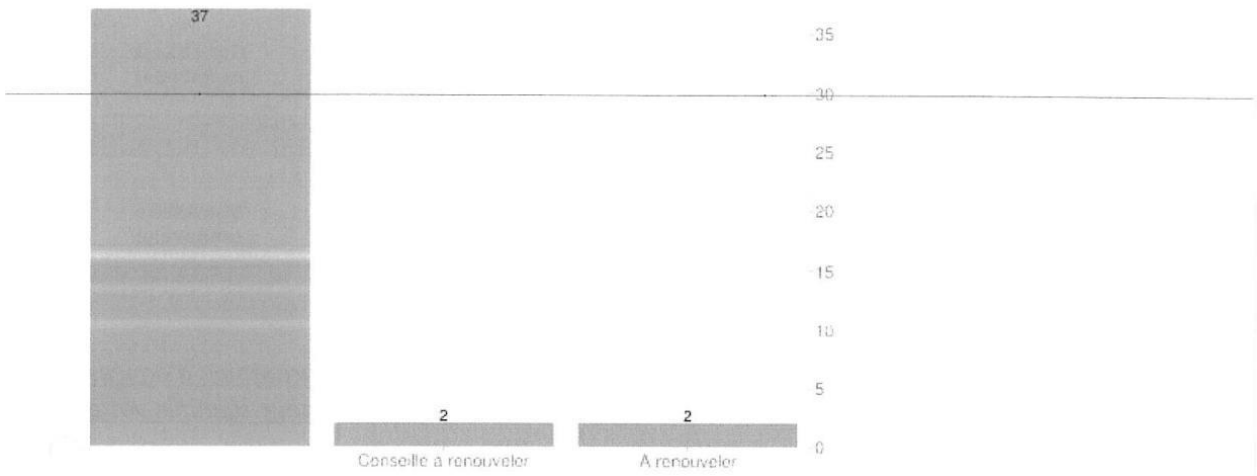
Parmi vos appareils incendie **PUBLICS**, 3 d'entre eux sont périmés.

Le terme « périmé » signifie qu'il n'existe plus de pièces détachées permettant la réparation des PEI soit parce la marque n'existe plus, soit parce qu'ils ne sont plus supportés par les fabricants car ayant été produit avant 1971.

Ce critère ne tient pas compte de l'état de la visserie. En effet, un PEI peut être non périmé, mais tout de même non réparable car ayant une visserie HS ne permettant pas sa réparation.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

RENOUVELLEMENT DES PEI PUBLICS :



2 appareils sont à renouveler car vétustes et présentent des anomalies de fonctionnement.

N° Hydrant	Adresse	Type	Disponibilité	Conformité	Marque	Périmé	Commentaires	Renouvellement
770420005	11 Résidence de la Ferme 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Disponible	Non conforme, Coffre manquant | Non conforme, Anomalie de fonctionnement	Pam	Oui	Pi vétuste ; graissage tige fait ; coffre manquant ; fuite au niveau du chapeau pi	A renouveler
770420025	1 Résidence du Domaine de la Source 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Disponible	Non conforme, Ne vidange pas - Colonne	Pam	Non	Pi vétuste ; ne vidange pas Clapet HS	A renouveler

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

2 appareils sont conseillés à renouveler car vétustes.

N° Hydrant	Adresse	Type	Disponibilité	Marque	Périmé	Commentaires	Renouvellement
770420001	67 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Disponible	Pam	Oui	Haut du coffre manquant ; peinture à faire ; graissage tige fait ; pi vétuste	Conseillé à renouveler
770420006	14 Rue des Papeteries 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Disponible	Pam	Oui	PI vétuste ; coffre cassé ; peinture à faire ; graissage tige fait	Conseillé à renouveler

A noter que 4 PEI sont vétustes, de marque PAM et ayant environ une quarantaine d'années de service. Il est conseillé de prévoir des renouvellements pluriannuels pour rajeunir votre parc.

CONFORMITE :

Parmi les 41 PEI Publics, **19** % sont non conformes.

C'est-à-dire que conformément à la réglementation de la RDDECI. Ils présentent des anomalies de fonctionnement ou de poses (socle de propreté non présent, volume de dégagement, appareil sans eau, ne vidange pas ...)
(Par exemple, Les pompiers peuvent mettre un PEI indisponible s'il se situe trop près du mur ou pas tourné vers la route.)

Effectivement dans le parc des PEI Publics, il y a des anomalies de fonctionnement :

- **2** appareils présentent un problème de débit pression. (***37*** / ***39***)
- **1** appareil présente une anomalie de fonctionnement. (**05**)
- **1** appareil ne vidange pas (colonne). (***25***)

Mais aussi des anomalies de pose :

- **3** appareils n'ont pas de socle de propreté malgré leur installation sur terre végétale. (***20*** / **22** / **24**)
- **2** appareils n'ont pas de coffres. (**01** / **05**)
- **1** appareil nécessite une remise à niveau. (**04**)

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

STATUT REPARATION :

Une campagne d'entretien a eu lieu durant les contrôles, le graissage de la tige de manœuvre

Des réparations de socles béton, de coffre et de remise à niveau sont à prévoir.

Ainsi qu'une campagne d'entretiens avec de la mise en peinture.

ENTRETIENS A FAIRE :

N° Hydrant	Adresse	Type	Marque	Regard	Disponibilité	Entretien à faire
770420024	4 Résidence du Parc 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420001	67 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420031	39 Rue Saint-Laurent 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420026	6 Chemin de la Croix Blanche 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420030	Chemin de la Fontaine 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420011	55 Rue de Rebais 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420029	35 Les 18 Arpents 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420020	1 Résidence du Bois L'Huillier 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420014	57 Rue de la Fontenelle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420027	1 Résidence du Champ Pilard 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420033	18 Rue des Brosses 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420032	12 Rue des Brosses 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420034	15 Les 18 Arpents 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

770420022	13 Rue de Speuse 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420028	8 Résidence du Champ Pilard 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Peinture**
770420018	11 Rue de la Mare Garenne 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420002	46 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420003	13B Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**
770420006	14 Rue des Papeteries 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Peinture**

REPARATIONS A FAIRE :

N° Hydrant	Adresse	Type	Marque	Regard	Disponibilité	Réparation à faire
770420005	11 Résidence de la Ferme 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Coffre PI**
770420024	4 Résidence du Parc 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Socle béton**
770420004	28 Rue de Champauger 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Remise à niveau**
770420001	67 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Coffre PI**
770420020	1 Résidence du Bois L'Huillier 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Bayard	NON	Disponible	**Socle béton**
770420022	13 Rue de Speuse 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Socle béton**
770420006	14 Rue des Papeteries 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	Pam	NON	Disponible	**Coffre PI**

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Conclusion :

Le parc incendie des PEI publics de votre commune est en Très bon état avec **95 % de disponibilité**.
Seuls **2 PEI sont restreints**.

Des opérations de renouvellements pluriannuel sont conseillées afin de limiter le nombre d'appareils indisponibles à court/moyen terme, tout en rajeunissant votre parc.

En effet, **2 appareils publics sont conseillés à renouveler** car étant vétustes.
Et **2 appareils publics sont à renouvelé** car vétustes et présentent des anomalies de fonctionnement.

Une campagne d'entretien a eu lieu durant les contrôles, le graissage de la tige de manœuvre

Des réparations de socles béton, de coffre et de remise à niveau sont à prévoir.

Ainsi qu'une campagne d'entretiens avec de la mise en peinture.

Le parc des poteaux public **est partiellement signalé de manière conforme** comme le stipule le décret de Mars 2017.

A ce jour, **8 bouches incendie restent à signaler** avec panneau installé sur Mat ou sur candélabre.

Par ailleurs, **7 poteaux incendie restent à signaler** avec leur numéro inscrit sur le corps de chaque hydrant au pochoir ou par étiquette.

19 % des PEI publics sont non conformes.
C'est-à-dire que conformément à la réglementation de la RDDECI. Ils présentent des anomalies de fonctionnement ou de poses.

Enfin, concernant le parc incendie des PEI privés, il est important de savoir que les propriétaires doivent fournir à la commune, chaque année, la preuve du bon fonctionnement de leur PEI et doivent les maintenir en état de fonctionnement à leur frais.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Rapport de contrôle des hydrants - Campagne 2022

Ville de Boissy le Châtel

Id° Hydrant	Adresse	Type	DN	Statut	Disponibilité	Conformité	Signalisation	Marque	Périmé	Statut réparation	Commentaires	Renouvellement
770420001	67 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Coffre manquant	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Oui	Entretien à faire | Entretien fait | Réparation à faire	haut du coffre manquant ; peinture à faire ; graissage tige fait ; pi vetuste	Conseillé à renouveler
770420002	46 Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait	
770420003	13B Avenue Charles de Gaulle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait	
770420004	28 Rue de Champauger 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, PI trop bas - remise à niveau	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Réparation à faire	PI trop bas.	
770420005	11 Résidence de la Ferme 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Coffre manquant | Non conforme, Anomalie de fonctionnement	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Oui	Entretien fait | Réparation à faire	pi vetuste ; graissage tige fait ; coffre manquant ; fuite au niveau du chapeau pi	A renouveler
770420006	14 Rue des Papeteries 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Oui	Entretien à faire | Entretien fait | Réparation à faire	PI vetuste ; coffre cassé ; peinture à faire ; graissage tige fait	Conseillé à renouveler
770420007	11 Rue de l'Eglise 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420008	5 Rue des Carrières 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien fait	Peinture à faire, graissage tige fait	
770420009	39 Rue de Speuse 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Non conforme, Sur mât + panneau - manque indications (BI)	Bayard	Non	RAS		
770420010	Chemin des Griets 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur panneau (BI)	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420011	55 Rue de Rebais 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420012	34 Rue des Brosses 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420013	13B Rue Saint-Laurent 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	RAS		
770420014	57 Rue de la Fontenelle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire	
770420015	1 Rue de la Fontenelle 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	RAS		
770420016	11 Rue de la Vacherie 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	RAS		
770420017	45 Rue du Morin 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur panneau (BI)	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420018	11 Rue de la Mare Garenne 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Pam	Non	Entretien à faire	peinture à faire	
770420019	3 Résidence Verger des Beaunes 77169 Boissy-le-Châtel	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur panneau (BI)	Bayard	Non	RAS		
770420020	1 Résidence du Bois L'Huillier 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Socle de propreté non présent (si PEI installé en terre végétale)	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Réparation à faire	peinture à faire, socle béton à faire	
770420021	43 Rue des Papeteries 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur panneau (BI)	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420022	13 Rue de Speuse 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Socle de propreté non présent (si PEI installé en terre végétale)	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien à faire | Entretien fait | Réparation à faire	peinture a faire, socle béton à faire ; graissage tige fait	
770420023	2 Rue de la Croix Blanche 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Non conforme, Au sol (BI/PI)	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait	
770420024	4 Résidence du Parc 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Socle de propreté non présent (si PEI installé en terre végétale)	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien à faire | Entretien fait | Réparation à faire	Peinture à faire, socle béton à faire ; graissage tige fait	
770420025	1 Résidence du Domaine de la Source 77169 Boissy-le-Châtel	PI	100	Public	Disponible	Non conforme, Ne vidange pas - Colonne	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Réparation à faire	Pi vétuste ; ne vidange pas Clapet HS	A renouveler

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Rapport de contrôle des hydrants - Campagne 2022

Ville de Boissy le Châtel

770420026	6 Chemin de la Croix Blanche 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Pam	Non	Entretien à faire | Entretien fait	peinture à faire ; graissage tige fait
770420027	1 Résidence du Champ Pilard 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	graissage tige fait ; peinture à faire
770420028	8 Résidence du Champ Pilard 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire	Peinture à faire
770420029	35 Les 18 Arpents 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire, graissage tige fait
770420030	Chemin de la Fontaine 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Pam	Non	Entretien à faire	Peinture à faire
770420031	39 Rue Saint-Laurent 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait
770420032	12 Rue des Brosses 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait
770420033	18 Rue des Brosses 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait
770420034	15 Les 18 Arpents 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Disponible	Conforme	Conforme, Sur hydrant (PI)	Bayard	Non	Entretien à faire | Entretien fait	Peinture à faire ; graissage tige fait
770420035	17 Rue de la Ferté Gaucher 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Non conforme, Sur mât + panneau - manque indications (BI)	Bayard	Non	RAS	
770420036	25 Rue de la Grange Aux Dîmes 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Non conforme, Sur mât + panneau - manque indications (BI)	Bayard	Non	Entretien fait	graissage tige fait
770420037	26 Rue du Buisson 77169 Boissy-le-Châtel France	PI	100	Public	Restreint	Non conforme, Problème débit ou pression	Signalétique manquante	Bayard	Non	Anomalie	débit pression restreint 51m3/1bar demande d'ouverture au délégataire
770420039	9 Rue des Granges 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Restreint	Non conforme, Problème débit ou pression	Non conforme, Sur mât + panneau - manque indications (BI)	Bayard	Non	Anomalie | Entretien fait	graissage tige fait ; débit pression restreint 50m3/1bar demande d'ouverture au délégataire
770420040	15 Rue de la Courandaine 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Signalétique manquante	Bayard	Non	RAS	
770420051	6 Résidence Les Poiriers 77169 Boissy-le-Châtel France	BI	100	Public	Disponible	Conforme	Non conforme, Sur mât + panneau - manque indications (BI)	Bayard	Non	RAS	
PA 001	19 Le Martroy 77120 Chailly-en-Brie France	PA		Public	Disponible	Conforme			Non	RAS	

Résultats des mesures des hydrants

N° Hydrant	Adresse	Type	Marque	Disponibilité	Date de contrôle2	Pression statique	P.dynamique à 60 m3	Débit à 1 bar	Manoeuvrabilité	Etat Visuel
770420001	67 Avenue Charles de Gaulle7716!	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	3,9	2,5	60	10 Très bon	10 Très bon
770420002	46 Avenue Charles de Gaulle7716!	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	3,9	2,9	60	10 Très bon	10 Très bon
770420003	138 Avenue Charles de Gaulle771	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	4,6	3	60	10 Très bon	10 Très bon
770420004	28 Rue de Champauger 77169 Boi	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	3,4	2,1	60	10 Très bon	10 Très bon
770420005	11 Résidence de la Ferme77169 B	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	4,9	2,5	60	10 Très bon	10 Très bon
770420006	14 Rue des Papeteries77169 Boiss	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	5,3	2,8	60	10 Très bon	10 Très bon
770420007	11 Rue de l'Église77169 Boissy-le-(	BI	Bayard	Disponible	18/10/2022	4,1	2,9	60	10 Très bon	10 Très bon
770420008	5 Rue des Carrières77169 Boissy-le	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	3,6	2,4	60	10 Très bon	10 Très bon
770420009	39 Rue de Speuse77169 Boissy-le-	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	3,4	1,8	60	10 Très bon	10 Très bon
770420010	Chemin des Griets 77169 Boissy-le	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	2,4	1,3	60	10 Très bon	10 Très bon
770420011	55 Rue de Rebais77169 Boissy-le-(	PI	Pam	Disponible	18/10/2022	2,5	1,7	60	10 Très bon	10 Très bon
770420012	34 Rue des Brosses77169 Boissy-le	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	3,1	2,2	60	10 Très bon	10 Très bon
770420013	138 Rue Saint-Laurent77169 Bois	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	4,3	2,7	60	10 Très bon	10 Très bon
770420014	57 Rue de la Fontenelle77169 Boi	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	4,6	1,9	60	10 Très bon	10 Très bon
770420015	1 Rue de la Fontenelle 77169 Bois	PI	Pam	Disponible	18/10/2022	4,6	3,2	60	10 Très bon	10 Très bon
770420016	11 Rue de la Vacherie77169 Boiss	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	6,7	4,4	60	10 Très bon	10 Très bon
770420017	45 Rue du Morin77169 Boissy-le-(	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	6,2	4,9	60	10 Très bon	10 Très bon
770420018	11 Rue de la Mare Garenne 77169	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	5,8	4,1	60	10 Très bon	10 Très bon
770420019	3 Résidence Verger des Beaunes77	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	5,5	4,1	60	10 Très bon	10 Très bon
770420020	1 Résidence du Bois L'Huillier 771	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	5,2	2,7	60	10 Très bon	10 Très bon
770420021	43 Rue des Papeteries77169 Boiss	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	5,7	5,5	60	10 Très bon	10 Très bon

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

Rapport de contrôle des hydrants - Campagne 2022

Ville de Boissy le Châtel

770420022	13 Rue de Speuse 77169 Boissy-le-	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	2,5	1,5	60 10 Très bon	10 Très bon
770420023	2 Rue de la Croix Blanche 77169 B	BI	Bayard	Disponible	18/10/2022	3,3	2,5	60 10 Très bon	10 Très bon
770420024	4 Résidence du Parc77169 Boissy-	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	4	3,3	60 10 Très bon	10 Très bon
770420025	1 Résidence du Domaine de la Sou	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	3,8	2,4	60 10 Très bon	10 Très bon
770420026	6 Chemin de la Croix Blanche7716	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	2,3	1,7	60 10 Très bon	10 Très bon
770420027	1 Résidence du Champ Pilard7716	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	2,9	1,7	60 10 Très bon	10 Très bon
770420028	8 Résidence du Champ Pilard7716	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	3,2	1,1	60 10 Très bon	10 Très bon
770420029	35 Les 18 Arpents77169 Boissy-le-	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	2,5	1,5	60 10 Très bon	10 Très bon
770420030	Chemin de la Fontaine 77169 Bois	PI	Pam	Disponible	19/10/2022	6,1	4,4	60 10 Très bon	10 Très bon
770420031	39 Rue Saint-Laurent77169 Boissy	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	4,7	3,4	60 10 Très bon	10 Très bon
770420032	12 Rue des Brosses77169 Boissy-le	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	3,9	2,6	60 10 Très bon	10 Très bon
770420033	18 Rue des Brosses77169 Boissy-le	PI	Bayard	Disponible	18/10/2022	3,1	2,7	60 10 Très bon	10 Très bon
770420034	15 Les 18 Arpents77169 Boissy-le-	PI	Bayard	Disponible	19/10/2022	2,5	1,5	60 10 Très bon	10 Très bon
770420035	17 Rue de la Ferté Gaucher77169	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	5,1	2,6	60 10 Très bon	10 Très bon
770420036	25 Rue de la Grange Aux Dîmes 77	BI	Bayard	Disponible	18/10/2022	5,5	2,7	60 10 Très bon	10 Très bon
770420037	26 Rue du Buisson77169 Boissy-le	PI	Bayard	Restreint	19/10/2022	3,3	0,6	51 10 Très bon	10 Très bon
770420039	9 Rue des Granges77169 Boissy-le	BI	Bayard	Restreint	18/10/2022	2,3	0,3	50 10 Très bon	10 Très bon
770420040	15 Rue de la Courandaine77169 B	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	3,8	2,5	60 10 Très bon	10 Très bon
770420051	6 Résidence Les Poiriers77169 Boi	BI	Bayard	Disponible	19/10/2022	2,3	1,1	60 10 Très bon	10 Très bon
PA 001	19 Le Martroy77120 Chailly-en-Br	PA		Disponible	19/10/2022				

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

III Assainissement

▶ Le réseau d'assainissement

La commune de Boissy-le-Châtel est rattachée à la station d'épuration du SIVU Coulommiers/Mouroux (dorénavant à la Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie) qui traite les eaux de Coulommiers, Mouroux et Boissy.

- Nombre d'abonnés à l'assainissement non collectif : **322**
- Nombre d'abonnés à l'assainissement collectif : **1095**

Caractéristique de la station d'épuration

- Implantation de la station : Mouroux/Mouroux-Coulommiers
- Filière de traitement : BOUES ACTIVÉES - AÉRATION PROLONGÉE
- Capacité : 40000 EH
- Fonctionnement de la station : (2019) Très bon

Traitement des boues issues de la station

- Type de traitement des boues : CENTRIFUGEUSE
- Type de conditionnement des boues : CHAULAGE

▶ Le schéma directeur d'assainissement

Le schéma directeur d'assainissement a été approuvé par la CACPB.

Dans ce document sont délimitées :

- **Les zones d'assainissement collectif,** où la communauté d'agglomération est tenue d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet, ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;
- **Les zones en assainissement non collectif,** où la commune est seulement tenue, afin de protéger la salubrité publique, d'assurer le contrôle des dispositifs d'assainissement, et, si elle le désire, leur entretien.

Accusé de réception en préfecture
077-200090504-20231214-D-2023-168-DE
Date de télétransmission : 14/12/2023
Date de réception préfecture : 14/12/2023

IV La gestion des déchets

La Communauté de communes du Pays Créçois assure le ramassage des ordures ménagères, les collectes sélectives en porte à porte, la collecte du verre en point d'apport volontaire et le ramassage des déchets verts.

Le traitement des déchets est réalisé par le SMITOM du Nord Seine-et-Marne (Syndicat Mixte de Traitement des Ordures Ménagères) qui a en charge le traitement et la valorisation des déchets ménagers et assimilés des 166 communes adhérentes du Nord du département. Il regroupe près de 319 000 habitants.

En 2018, la part totale des déchets traités par le SMITOM s'élève à 216 580 tonnes, soit 6% de moins qu'en 2017. La part des déchets dirigés vers une filière de valorisation (matière, organique ou énergétique) s'élève à 79% de la totalité des déchets traités. Toutefois, le taux de refus et de déclassement du centre de tri a légèrement augmenté avec 22% en 2018 et 20% en 2017.

Les habitants de la commune disposent de deux déchetteries à Nanteuil-les-Meaux et à Meaux, cette dernière acceptant les Déchets Ménagers Spéciaux (DMS).