



SOCIÉTÉ GUYANAISE DE VALORISATION DES
DECHETS
68 rue Chawari
ZAC de Soula
97355 MACOURIA

Projet de création d'une plate-forme de transit, tri, regroupement et traitement de déchets à Dégrad des Cannes - Commune de Rémire-Montjoly (973)

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE)

Sommaire général



Rapport n°122915 /A – Date 15.06.2023



Antea Group
Agence Antilles-Guyane
30 avenue des Hortensias
Domaine de Soula
97355 MACOURIA



PIECES DU DOSSIER

DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE – Lettre de demande - Présentation du projet - CERFA n°15964*02

PJ n°1 - Plan de situation du projet au 1/25 000

PJ n°2 – Eléments graphiques

PJ n°3 – Justificatif de la maîtrise foncière

PJ n°4 – Etude d'impact

PJ n°7 – Note de présentation non technique du projet

PJ n°46 – Description des procédés et des matières

PJ n°47 – Description des capacités techniques et financières

PJ n°48 – Plan d'ensemble des dispositions projetées et du voisinage

PJ n°49 – Etude des dangers

PJ n°51 – Origine géographique des déchets

PJ n°52 – Compatibilité du projet avec les plans nationaux de prévention et de gestion des déchets

PJ n°57 –Rapport de base – Meilleures technique disponibles techniques disponibles (MTD)

PJ–57 58 59 Brefs et Meilleures technique disponibles techniques disponibles (MTD)

PJ n°62 .63 Avis du propriétaire et Avis du maire sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation

PJ n° 68 – Garanties financières



**SOCIETE GUYANAISE DE VALORISATION
DES DECHETS**
68 rue Chawari
ZAC de Soula
97355 MACOURIA

Projet de création d'une plate-forme de transit, tri, regroupement et traitement de déchets à Dégrad des Cannes - Commune de Rémire-Montjoly (973)

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE)

PJ n°1 - Plan de situation au 1/25 000^{ème}



Rapport n°122915 /A – Date 15/06/2023



Antea Group
Agence Antilles-Guyane
30 avenue des Hortensias
Domaine de Soula
97355 MACOURIA

Plan de situation au 1/25000ème avec rayon d'affichage (3km) et communes associées (format A3)

**Commune de
Rémire-
Montjoly**

**Commune de
Matoury**

**Commune de
Roura**

Légende

-  Emprise du projet
-  Limites communales
-  Rayon d'affichage de 3km

0 500 1000 m





Références :





**SOCIETE GUYANAISE DE VALORISATION
DES DECHETS**
68 rue Chawari
ZAC de Soula
97355 MACOURIA

Projet de création d'une plate-forme de transit, tri, regroupement et traitement de déchets à Dégrad de Cannes - Commune de Rémire-Montjoly (973)

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE)

PJ n°2 – Eléments graphiques, plans ou cartes utiles à la compréhension des pièces du dossier



Rapport n°122915 /A – Date 01/06/2023



Antea Group
Agence Antilles-Guyane
30 avenue des Hortensias
Domaine de Soula
97355 MACOURIA



Table des éléments graphiques, plans ou cartes utiles à la compréhension des pièces du dossier, présentés ci-après :

Plan A : Plan Cadastral

Plan B : Plan des abords sur fond photographique

Un plan à l'échelle 1/1000

Plan C : Plan de masse du permis de construire

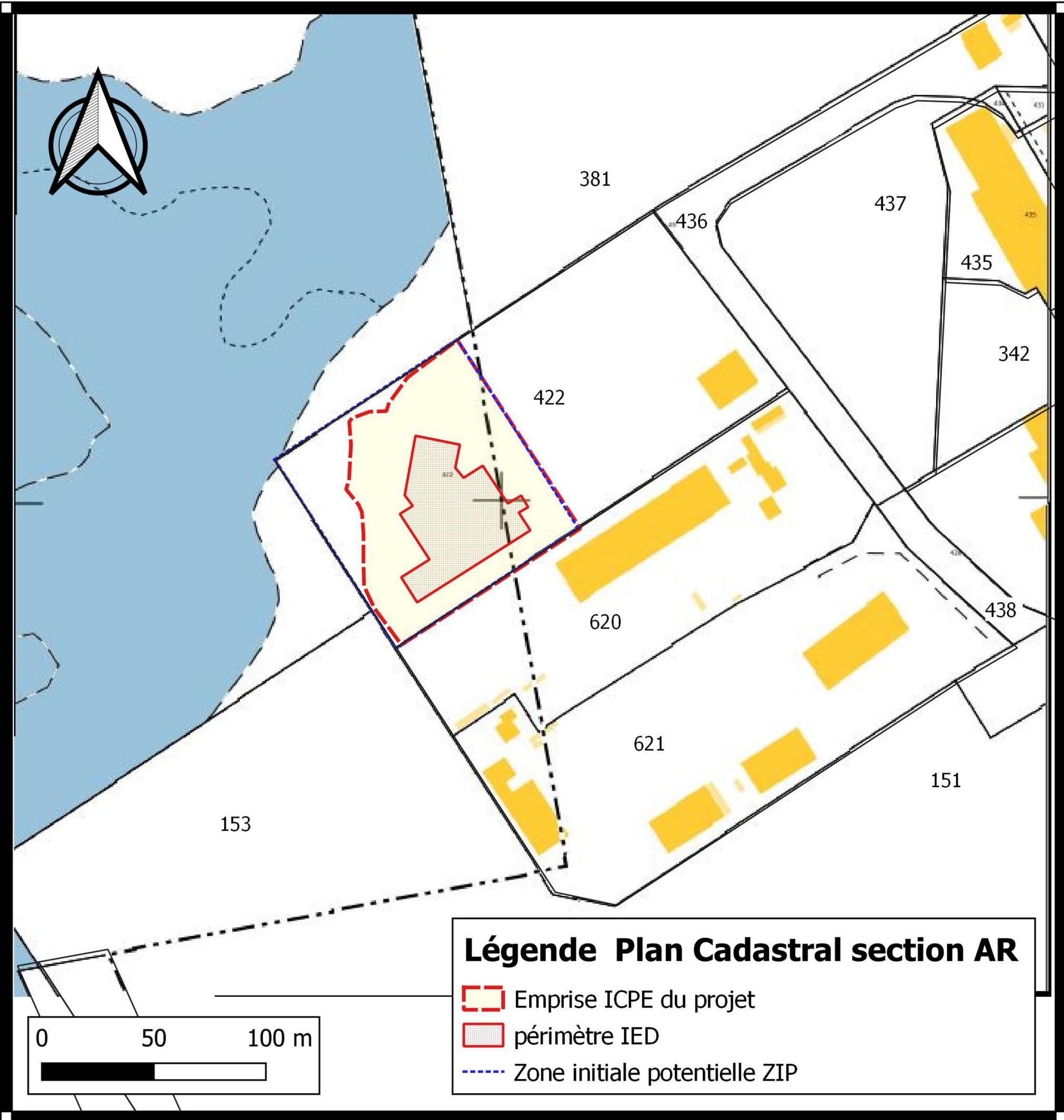
Plan D : Coupes et élévation des bâtiments

Plan E : Analyse des effets – Modélisation des phénomènes dangereux



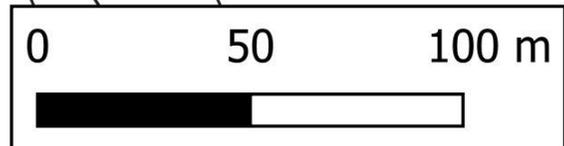
S.G.V.D

**Plan A : Plans des abords du projet au 1/25 000ème
(source : Geoportail / AnteaGroup) – Format A3**



Légende Plan Cadastral section AR

-  Emprise ICPE du projet
-  périmètre IED
-  Zone initiale potentielle ZIP





**Plan B : Plans des abords du projet au 1/1000ème sur fond
photographique**

(source : Geoportail / AnteaGroup) – Format A3

Plan des abords au 1/1000ème (format A3)



Entreprise de
transport de déchets
ménagers - parking
de la flotte

Entreprise de
transport et BTP

Légende

- parcels
- Emprise ICPE du projet
- Canal nord sud



0 25 50 m

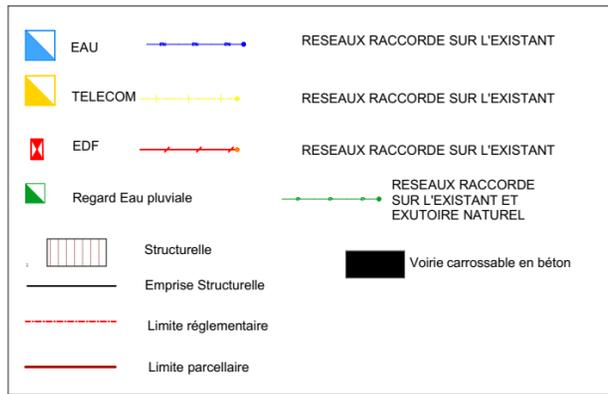


5222



S.G.V.D

Plan C : Plan de masse du permis de construire



1:550 3. plan de masse 3.

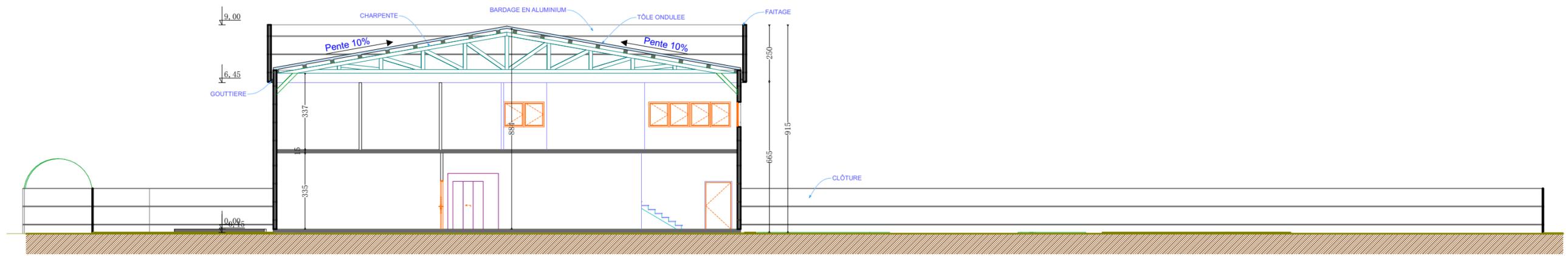
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

PERMIS DE CONSTRUIRE VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE	PC2	PLAN DE MASSE		CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS		PC/04-23
	MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA		MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANÉY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr		PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY	

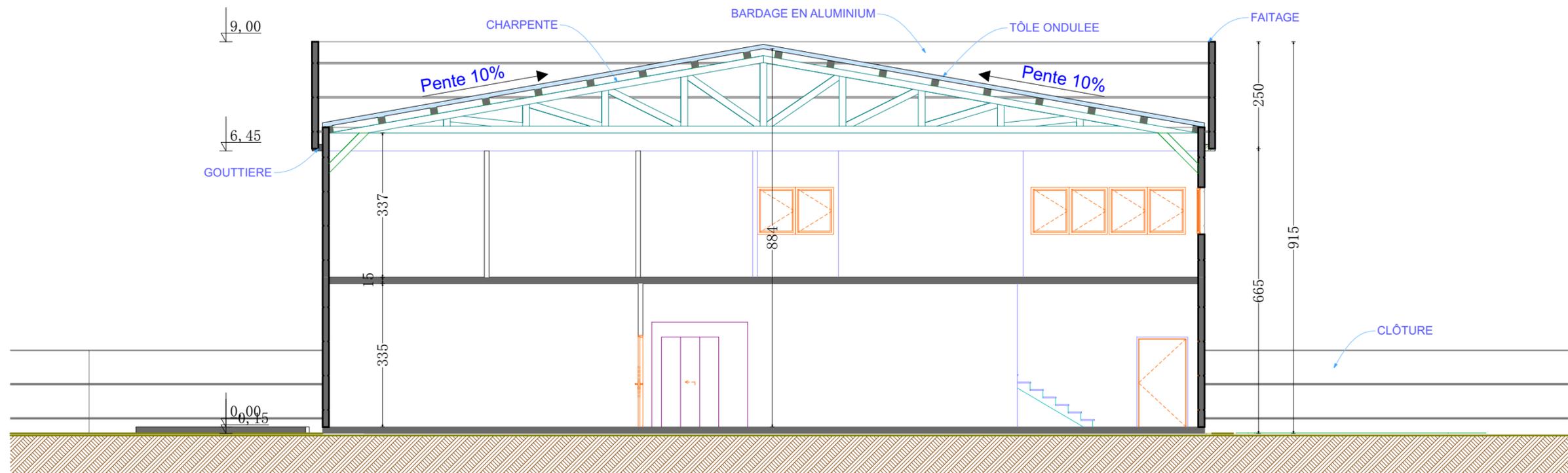


S.G.V.D

Plan D :
Coupes et élévations – Bâtiments –



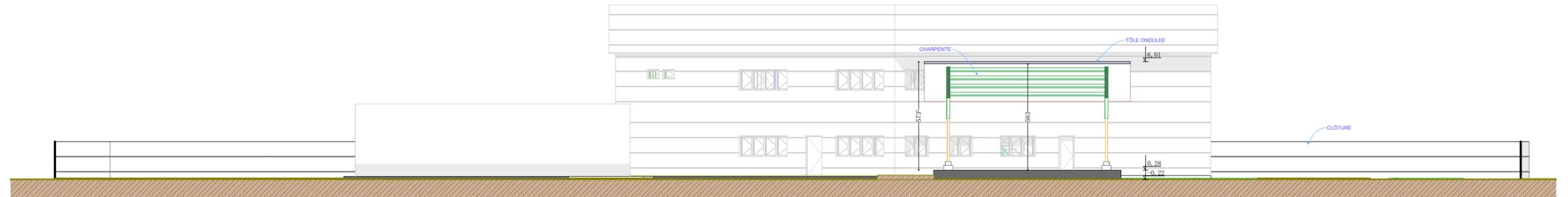
1:175 COUPE AA A



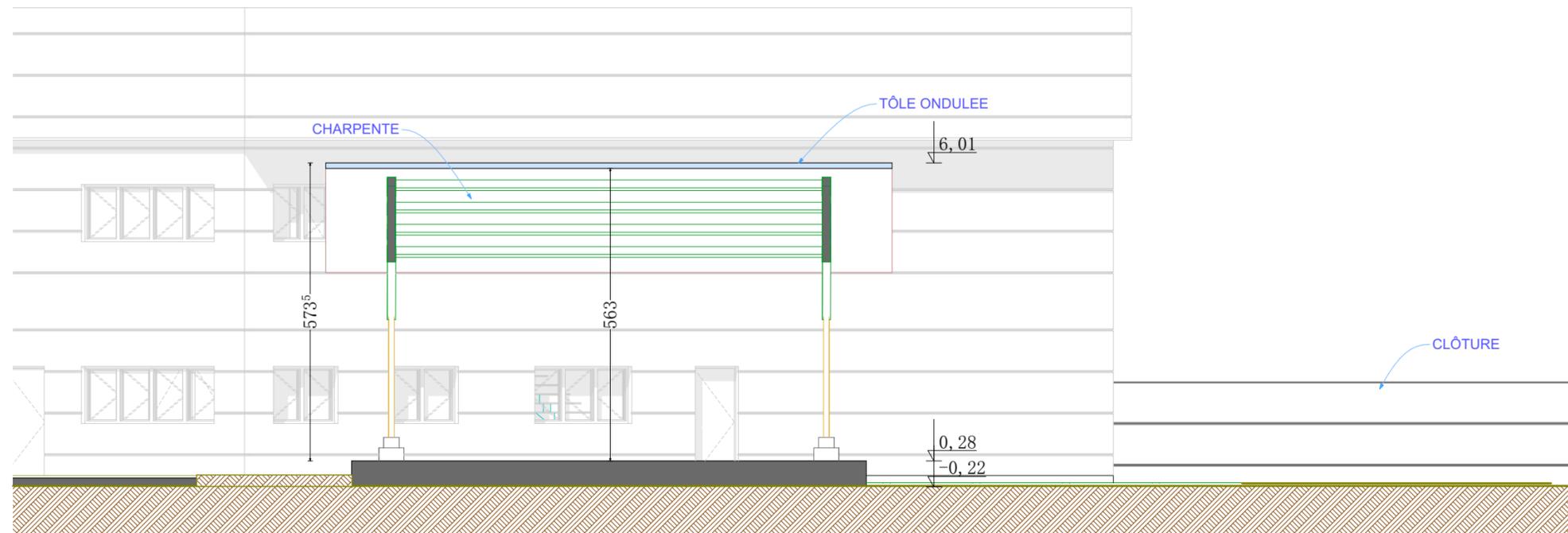
1:100 COUPE AA (1) A

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

PERMIS DE CONSTRUIRE VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE	PC3.1	PLAN DE COUPES		CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS	PC/04-23	
	MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA		MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANÉY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr		PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY	AVRIL 2023
					FORMAT A3	



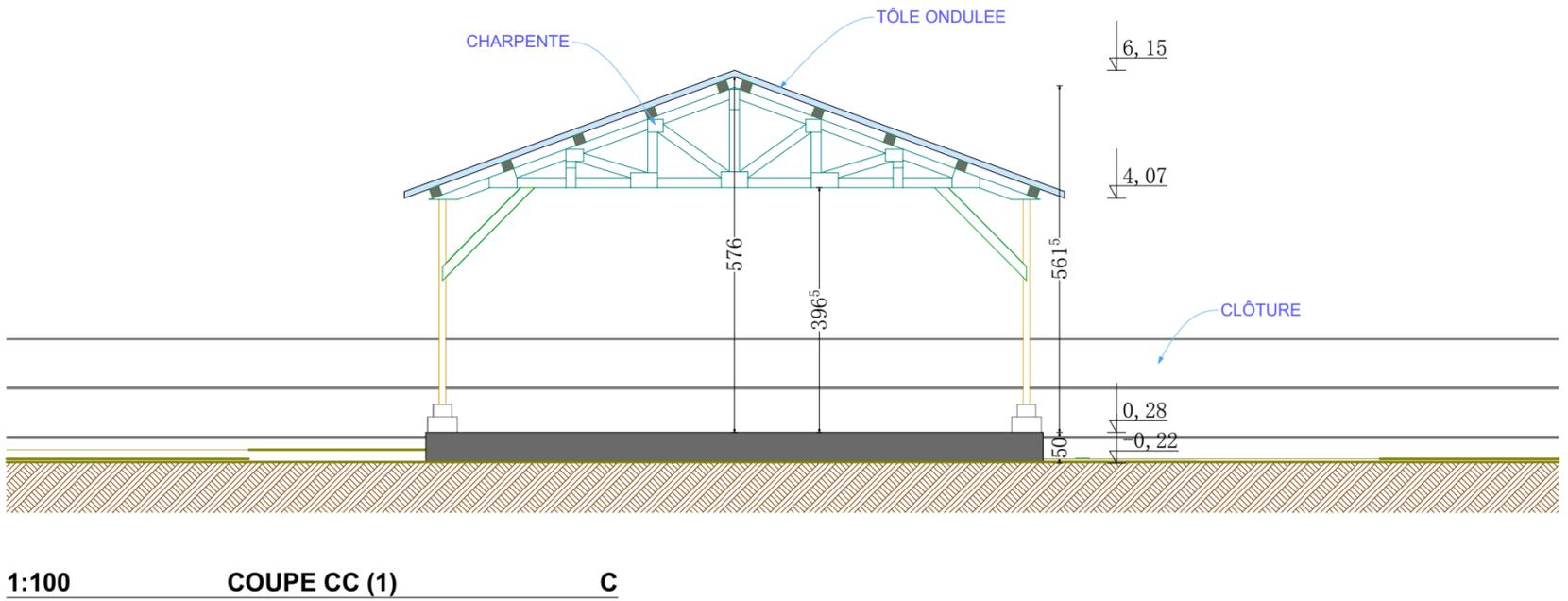
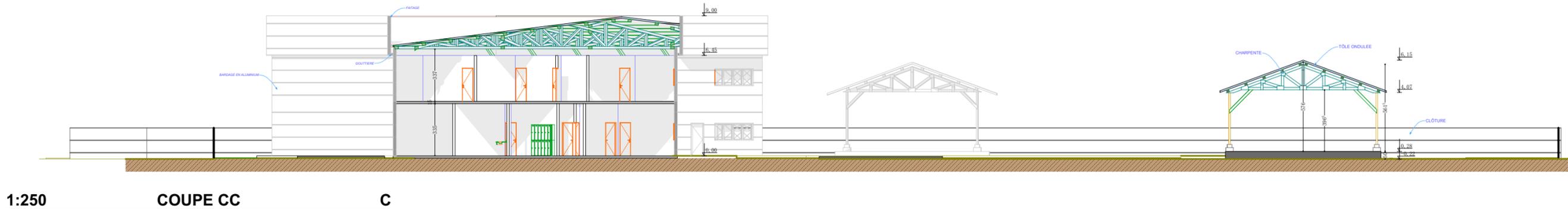
1:200 COUPE BB (1) B



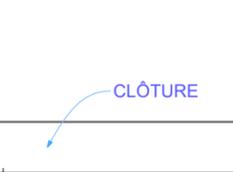
1:100 COUPE BB B

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

<p>PERMIS DE CONSTRUIRE</p> <p>VILLE DE REMIRE-MONTJOLY</p> <p>GUYANE</p>	<p>PC 3.2</p>	<p>PLAN DE COUPES</p>	<p>CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS</p>	<p>PC/04-23</p>
	<p>MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA</p>	<p>MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANÉY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr</p>	<p>PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY</p>	<p>AVRIL 2023</p> <p>FORMAT A3</p>



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

PERMIS DE CONSTRUIRE VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE	PC 3.3	PLAN DE COUPES		CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS	PC/04-23
	MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA		MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANAY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr		PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY
					AVRIL 2023
					FORMAT A3



1:150 FACADE EST



1:150 FACADE NORD



1:150 FACADE SUD



1:150 FACADE OUEST

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

<p>PERMIS DE CONSTRUIRE</p>	<p>PC5.1</p>	<p>PLAN DE FACADES</p>		<p>CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS</p>	<p>PC/04-23</p>
<p>VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE</p>	<p>MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA</p>		<p>MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANAY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr</p>	<p>PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY</p>	<p>AVRIL 2023</p>
					<p>FORMAT A3</p>



1:150 FACADE NORD



1:150 FACADE OUEST

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

<p>PERMIS DE CONSTRUIRE</p>	<p>PC5.3-1</p>	<p>PLAN DE FACADES</p>		<p>CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS</p>	<p>PC/04-23</p>
<p>VILLE DE REMIRE-MONTJOLY</p>	<p>MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA</p>		<p>MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANAY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr</p>	<p>PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY</p>	<p>AVRIL 2023</p>
<p>GUYANE</p>					<p>FORMAT A3</p>



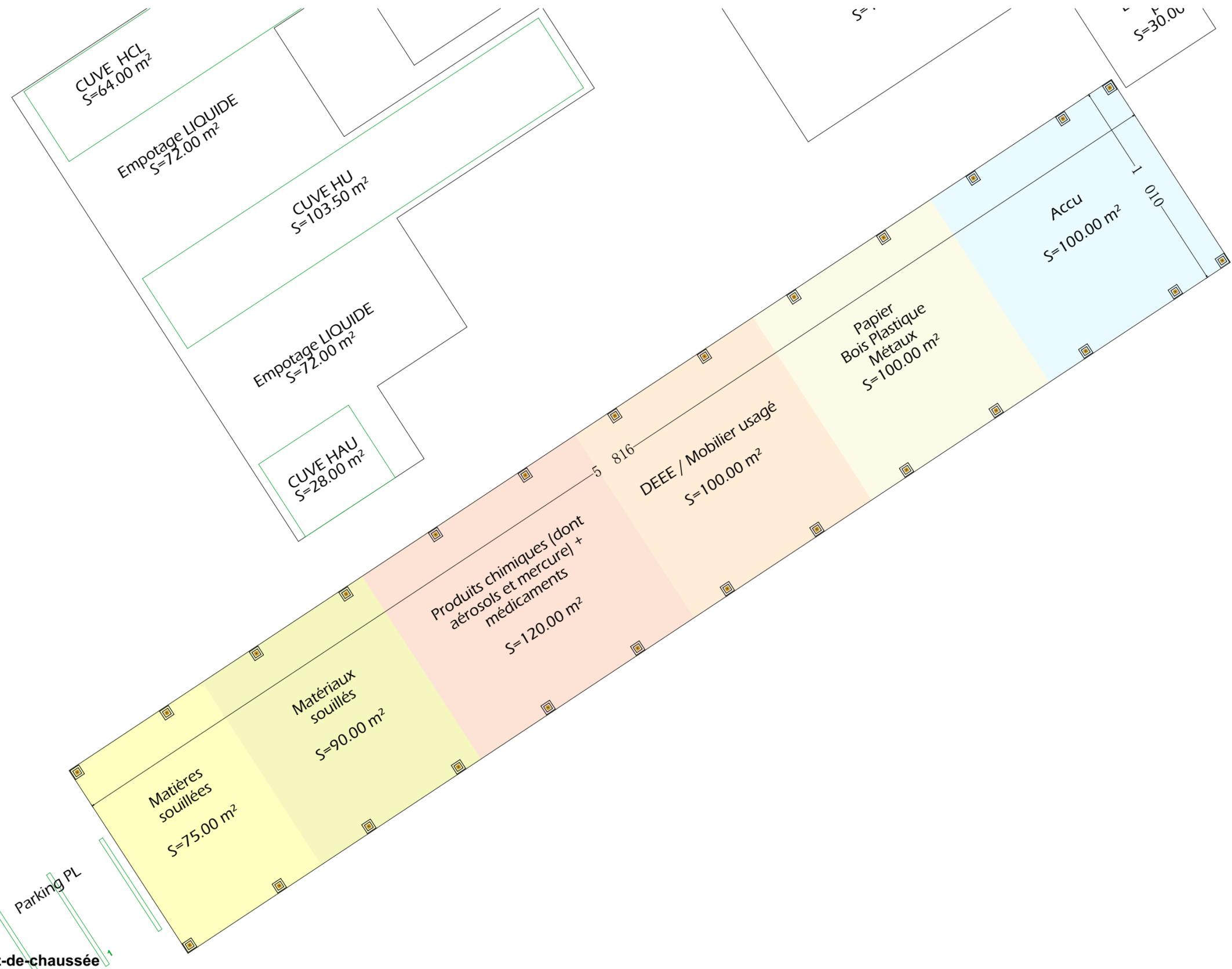
1:150 FACADE EST



1:150 FACADE SUD

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

<p>PERMIS DE CONSTRUIRE</p>	<p>PC5.3-2</p>	<p>PLAN DE FACADES</p>		<p>CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS</p>	<p>PC/04-23</p>
<p>VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE</p>	<p>MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA</p>		<p>MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANAY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr</p> 	<p>PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY</p>	<p>AVRIL 2023</p>
					<p>FORMAT A3</p>



1:175

Rez-de-chaussée

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et ne peuvent pas être utilisés pour la construction de l'ouvrage

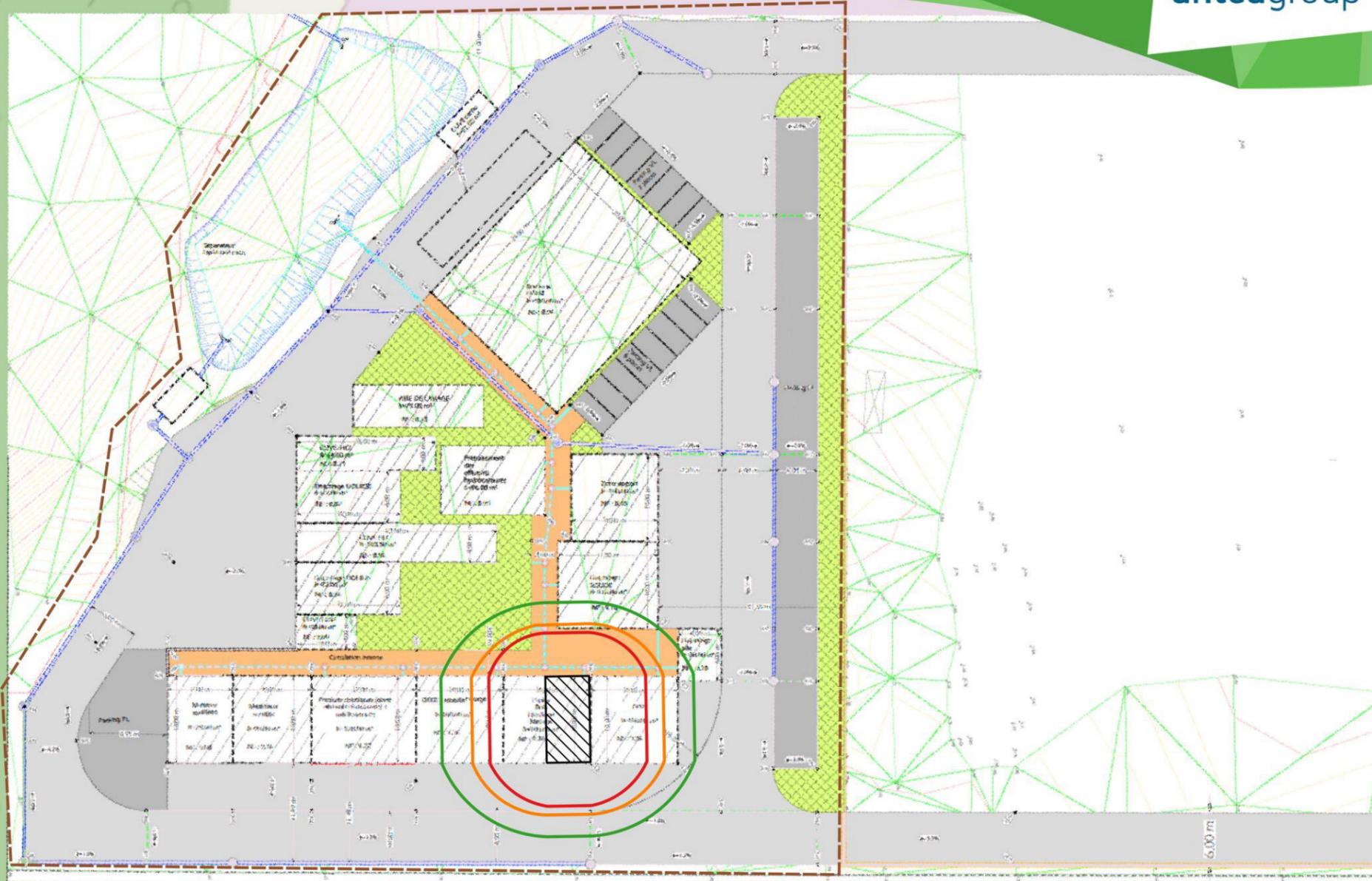
PERMIS DE CONSTRUIRE VILLE DE REMIRE-MONTJOLY GUYANE	02-23	PLAN DE DISTRIBUTION		CONSTRUCTION D'UNE STATION DE REGROUPEMENT TRAITEMENT ET TRANSIT DE DECHETS	PC/04-23	
	MAITRE D'OUVRAGE: SGVD 68 rue CHAWARI ZA DE SOULA 97355 MACOURIA		MAITRE D'OEUVRE: ABSCISSE, Concept Art G. NORTON DANAY-DE-MARCILLAC Architecte DPLG- 8 ALLEE DES CANNES A SUCRE -97300 CAYENNE P:0696 868459; architecte972@live.fr		PARCELLE AR 422 46 a rue de l'Industrie 97354 REMIRE-MONTJOLY	AVRIL 2023
						FORMAT A3



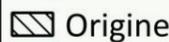
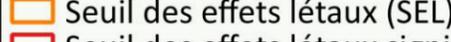
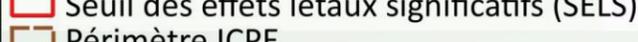
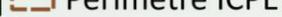
S.G.V.D

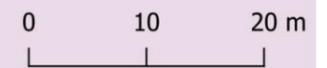
Plan E :
Analyse des effets – Modélisation des phénomènes dangereux –

PhD1 - Incendie du stockage de déchets non dangereux (DnD)

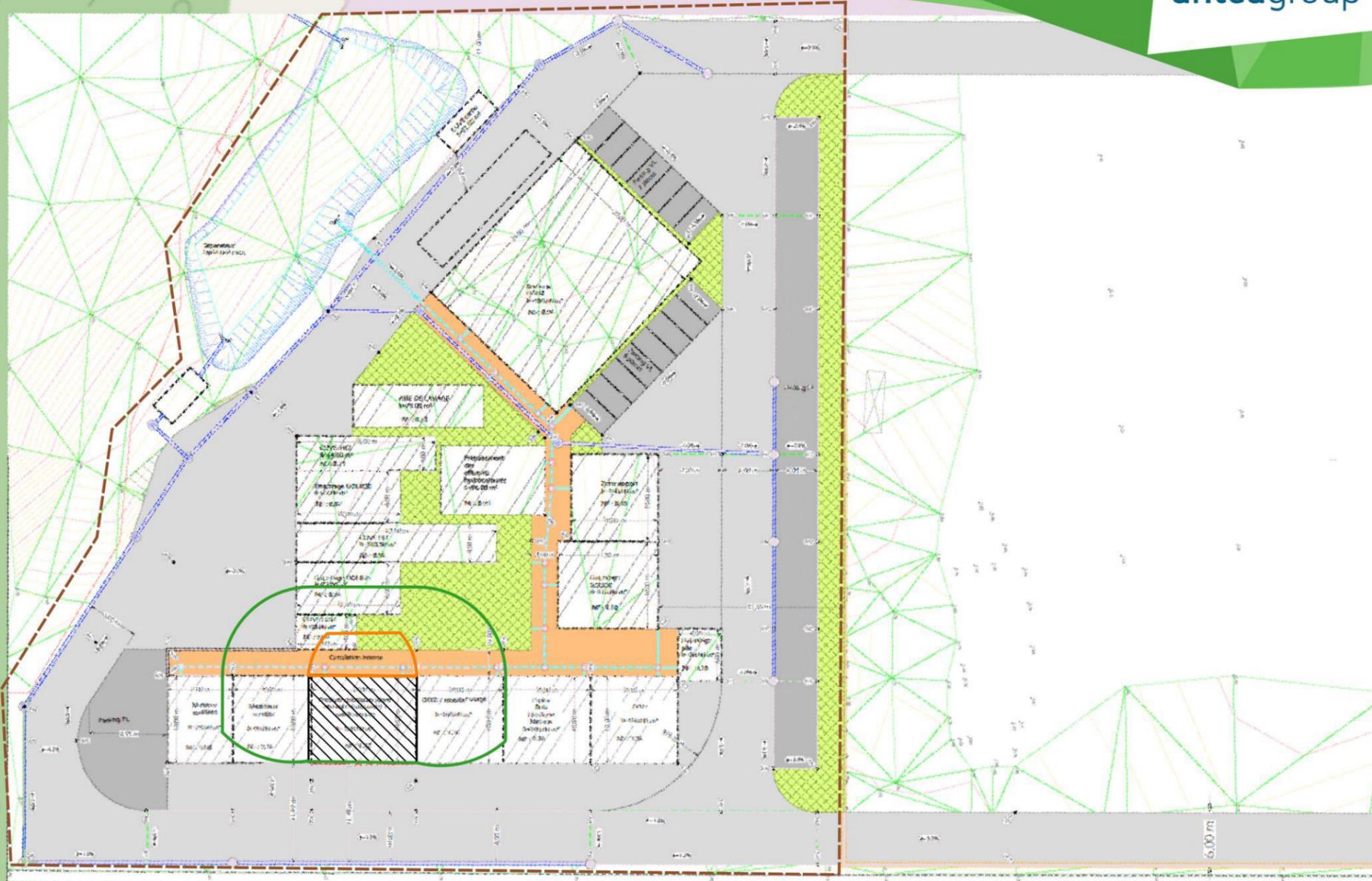


Légende :

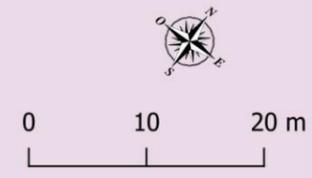
-  Origine
-  Seuil des effets irréversibles (SEI)
-  Seuil des effets létaux (SEL)
-  Seuil des effets létaux significatifs (SELS)
-  Périmètre ICPE



PhD2 - Incendie du stockage de produits chimiques

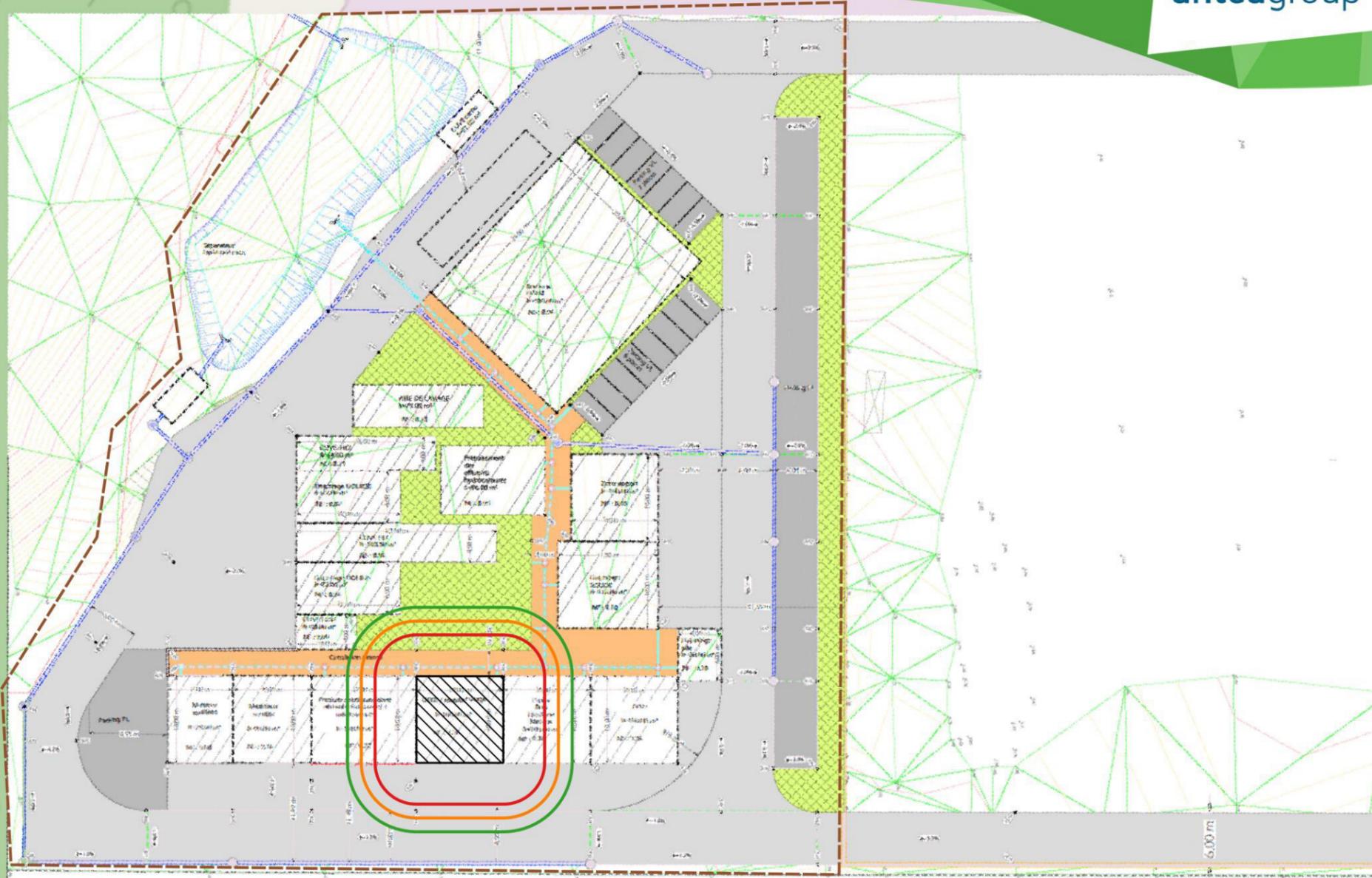


- Légende :**
- ▨ Origine
 - ▭ Seuil des effets irréversibles (SEI)
 - ▭ Seuil des effets létaux (SEL)
 - ▭ Seuil des effets létaux significatifs (SELS)
 - ▭ Périmètre ICPE



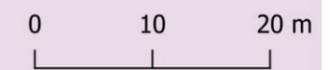
Sources :

PhD3 - Incendie du stockage de DEEE



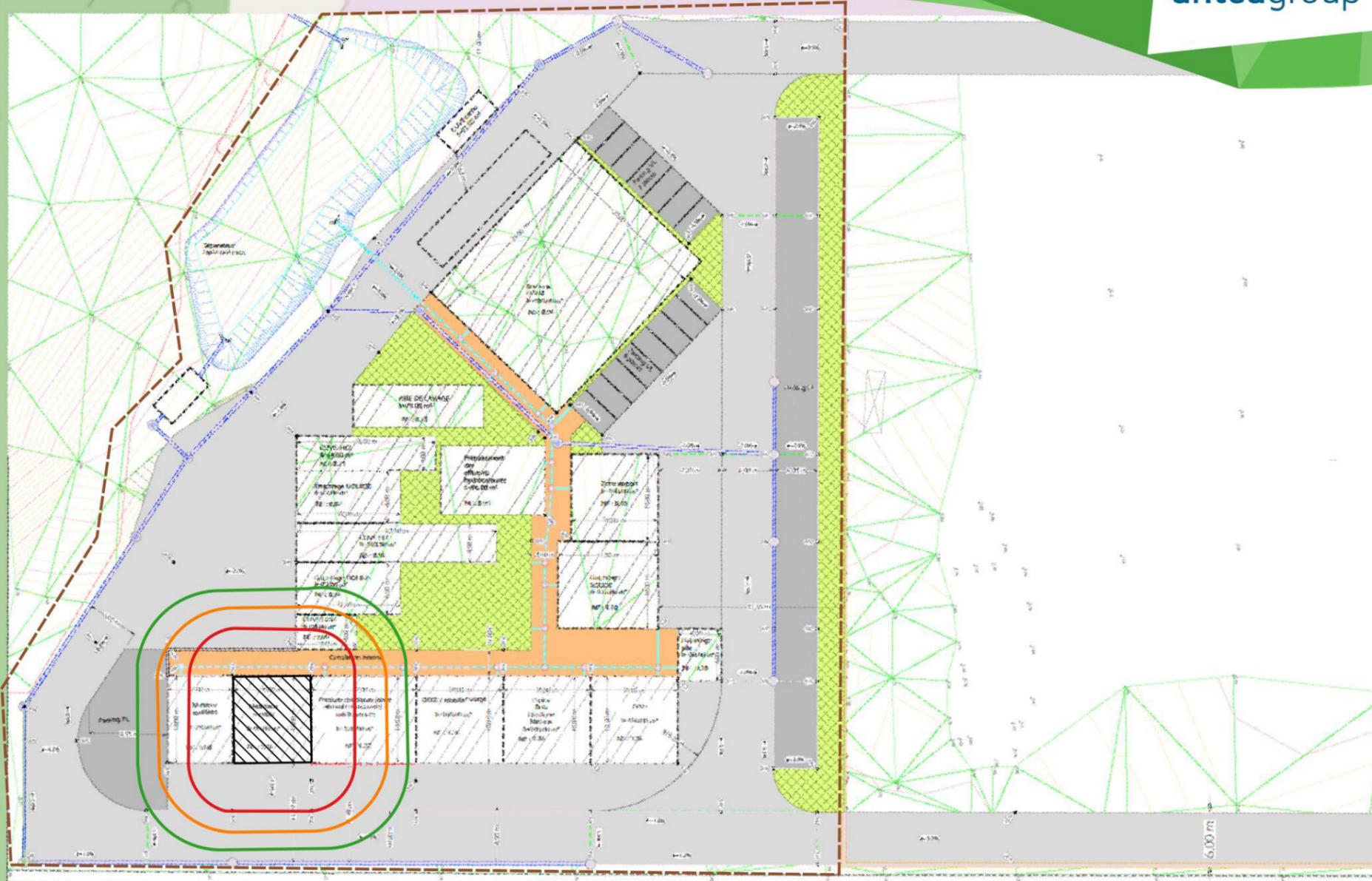
Légende :

- Origine
- Seuil des effets irréversibles (SEI)
- Seuil des effets létaux (SEL)
- Seuil des effets létaux significatifs (SELS)
- Périmètre ICPE

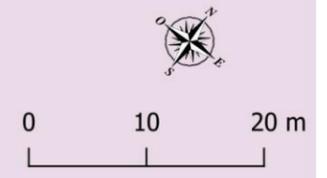


Sources :

PhD4 - Incendie du stockage de matériaux souillés

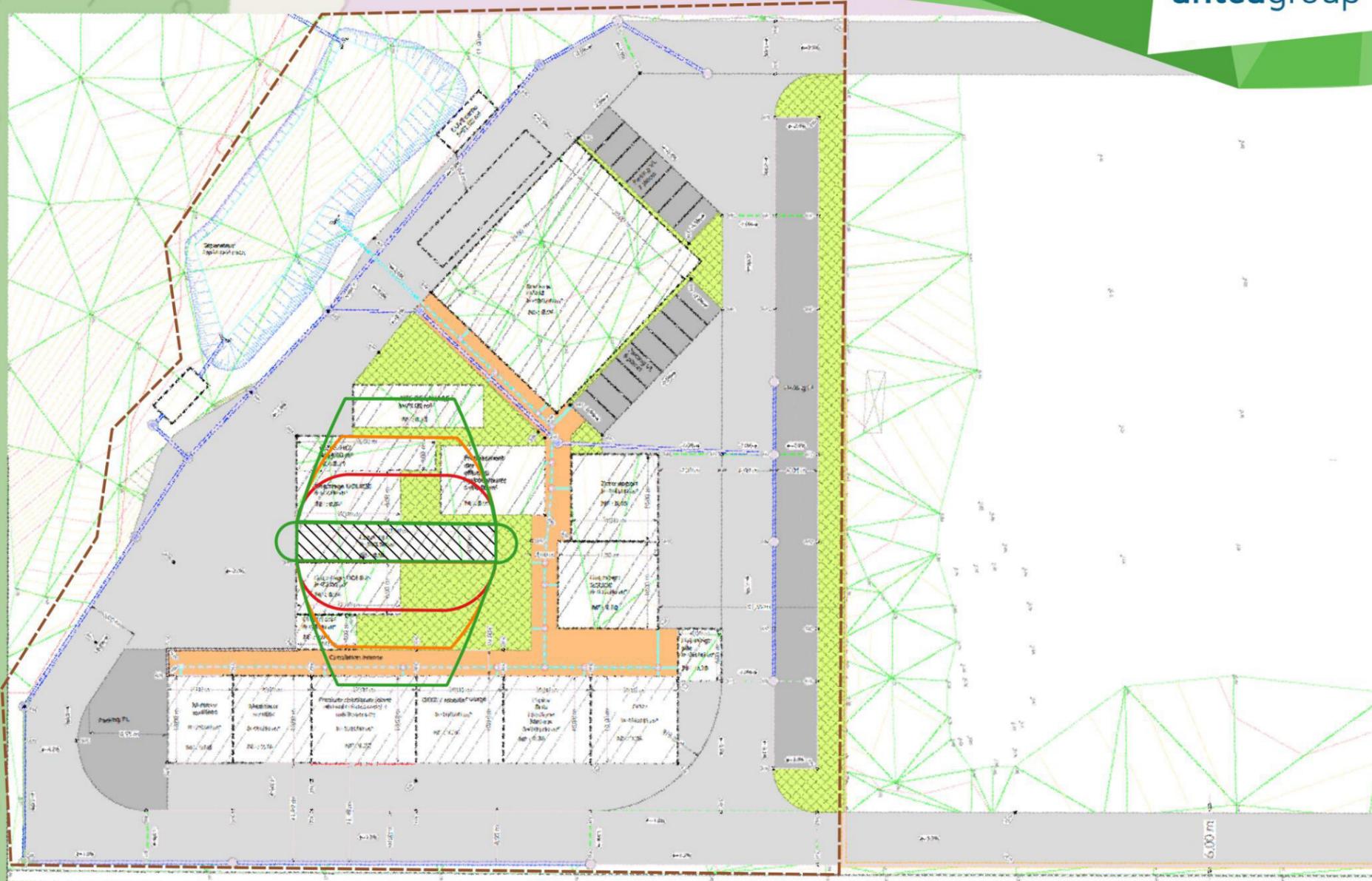


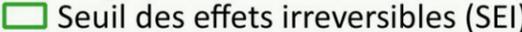
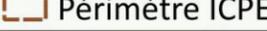
- Légende :**
-  Origine
 -  Seuil des effets irréversibles (SEI)
 -  Seuil des effets létaux (SEL)
 -  Seuil des effets létaux significatifs (SELS)
 -  Périmètre ICPE

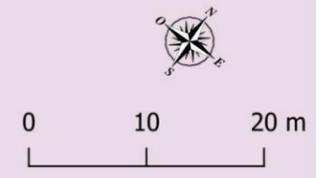


Sources :

PhD5 - Incendie de la rétention d'huile usagées



- Légende :**
-  Origine
 -  Seuil des effets irréversibles (SEI)
 -  Seuil des effets létaux (SEL)
 -  Seuil des effets létaux significatifs (SELS)
 -  Périmètre ICPE



Sources :



Références :



SCI EMERAUDE

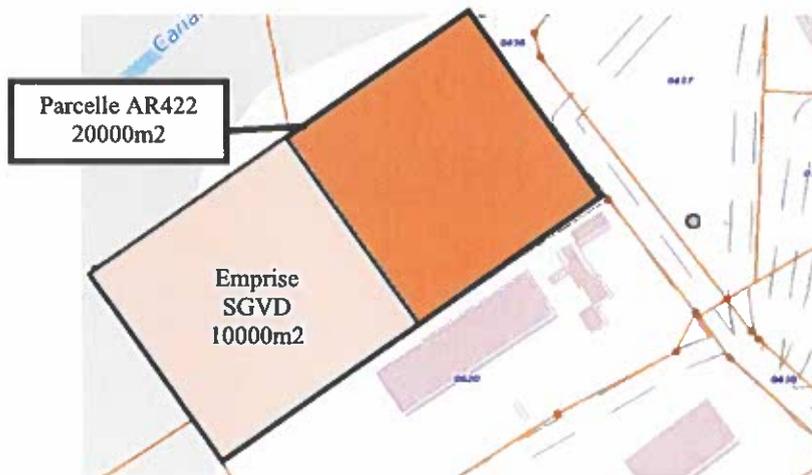
ZONE INDUSTRIELLE DE SOULA 97355 MACOURIA

Macouria, le 08 février 2024

Objet : Attestation relative à l'occupation de la parcelle AR 422 par la société SGVD

J'atteste, par la présente, que la SCI EMERAUDE autorise, depuis 2019, l'occupation partielle de la parcelle AR422 par la société SGVD selon les termes énoncés dans les lignes suivantes.

- Objet de l'occupation : activités relatives à la gestion de déchets dangereux et non dangereux,
- Superficie occupée : moitié de la parcelle d'une superficie de 10000m²,
- Accord sur la création d'une installation classée : oui



Fait pour valoir ce que de droit.

Pour le Président Directeur Général,



**Société Guyanaise
de Valorisation
des Déchets**



Projet de création d'une plate-forme de transit, tri, regroupement et traitement de déchets à Dégrad des Cannes - Commune de Rémire-Montjoly (973)

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE)

PJ n°3 – Justificatif de la maîtrise foncière du terrain



Rapport n°122915 /B – Date 07/02/2024



**Antea Group
Agence Antilles-Guyane
30 avenue des Hortensias
Domaine de Soula
97355 MACOURIA**



Fiche Signalétique

Projet de création d'une plate-forme de transit, tri regroupement et traitement de déchets à Dégrad des Cannes – Commune de Rémire-Montjoly (973)

Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale (DDAE)

PJ n°3 – Justificatif de la maîtrise foncière du terrain

CLIENT

Adresse du client :	68, rue Chawari – ZA de Soula – 97355 MACOURIA
Interlocuteur	A. Filiole Groupe SEEN Charge de projet/QHSE/DPO
Domaine Antea Group	Environnement

DOCUMENT

Date de remise	05/06/2023
Nombre d'exemplaire remis	1
Responsable de Projet	Bastien SCHNELL
Secrétariat	Yolande BALHAZAR
N° Rapport/ N° Projet	122915 /B
Révision	Version B

	Nom	Fonction	Date
Rédaction	Sabine FEYT	Ingénieure d'études	01/06/2023
Approbation	Bastien SCHNELL	Superviseur	
Relecture qualité	Yolande BALHAZAR	Secrétariat	



Sommaire

1. Contexte cadastrale.....	3
2. Justificatif de la maitrise foncière du terrain.....	4

Table des figures

Figure 1 : Emprise ICPE du projet sur fond cadastrale (source : www.cadastre.gouv.fr)	3
--	---

Table des tableaux

Tableau 1 : Emprise du site projeté objet de la demande d'autorisation	3
--	---

1. Contexte cadastrale

Le site projeté du site d'une emprise totale d'environ 1 ha sera implanté pour partie sur la parcelle AR422 au lieu-dit « Mondelice ou vidal », sur la commune de Rémire Montjoly, comme présenté dans le tableau suivant :

Tableau 1 : Emprise du site projeté objet de la demande d'autorisation

Commune	Lieu-dit	Section cadastrale	N° de parcelle	Superficie cadastrale de la parcelle (contenance)	Superficie cadastrale concernée par l'emprise ICPE (demandée)	Propriétaire
Rémire Montjoly	Mondelice ou vidal	AR	422	20 525 m ²	10 000 m ²	SCI Emeraude

La superficie totale du site projeté sera de l'ordre de 10 000 m² soit environ 1 ha.

Les terrains concernés par l'emprise ICPE (Installation Classée pour la Protection de l'Environnement) du projet sont la propriété de la SCI Emeraude appartenant au même actionnaire que le groupe SEEN. SGVD a un bail location

ECOMPAGNIE est une filiale du groupe SEEN et SGVD est une filiale de ECOMPAGNIE.

La figure ci-dessous présente l'emprise ICPE projetée :

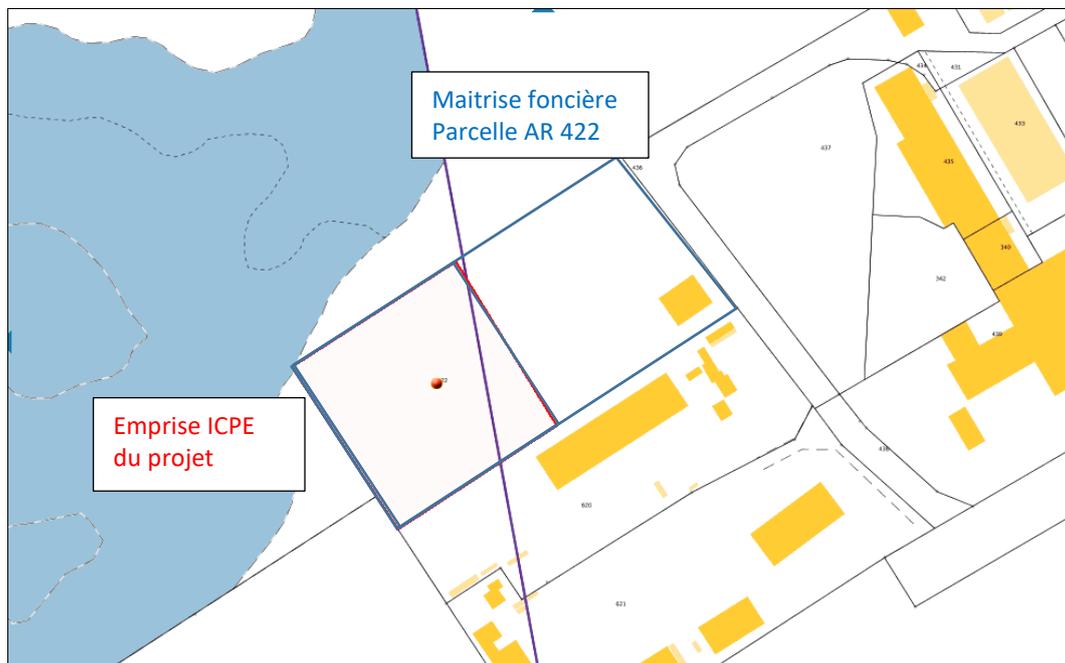


Figure 1 : Emprise ICPE du projet sur fond cadastral (source cadastre.gouv.fr)



2. Justificatif de la maîtrise foncière du terrain

La société SGVD est déjà locataire du terrain depuis 2019.