



Étude économique sur la commune de Bléré et la zone d'emploi de Tours

Sommaire

INTRODUCTION	3
LA COMMUNE DE BLERE	3
LA ZONE D'EMPLOI DE TOURS	4
PORTRAIT SOCIO-ECONOMIQUE DE LA COMMUNE DE BLERE	5
CARACTERISTIQUES DE LA POPULATION	5
NOMBRE DE SALARIES ET D'ENTREPRISES	9
REPARTITION DES EFFECTIFS SALARIES DANS LE SECTEUR PRIVE : PAR SECTEUR	10
ACTUALITES DANS LA COMMUNE DE BLERE	15
LE PROJET LOGISTIQUE D'AXTOM PROMOTION A BLERE	17
PORTRAIT SOCIO-ECONOMIQUE DE LA ZONE D'EMPLOI DE TOURS	18
CARACTERISTIQUES DE LA POPULATION	18
NOMBRE DE SALARIES ET D'ENTREPRISES	22
REPARTITION DES EFFECTIFS SALARIES DANS LE SECTEUR PRIVE : PAR SECTEUR	23
ACTUALITES EN INDRE ET LOIRE SUR LA PERIODE 2023-2024	28
PRINCIPALES CREATIONS OU DESTRUCTIONS D'EMPLOIS DANS LE DEPARTEMENT ENTRE 2019 ET 2022	31
ENTREPRISES CLIENTES DE BATILOGISTIC EN FRANCE ET LIENS AVEC LE DEPARTEMENT	33

Introduction

La commune de Bléré

Cette étude sur la zone de Bléré vise à effectuer une analyse des particularités de la commune de Bléré, notamment en termes de population, de tissu d'entreprises locales et des projets logistiques en cours.

Au sein de la commune de Bléré, **le taux de chômage est plus élevé que la moyenne française** et l'essentiel des déplacements pour se rendre au travail se font via des véhicules individuels. Une part qui pourrait être amenée à se réduire si l'activité locale était plus dynamique. Bléré a été la première commune d'Indre-et-Loire à rejoindre le dispositif national "Territoire Zéro Chômeurs de Longue Durée" en octobre 2022. La commune a créé une entreprise à but d'emploi appelée "La Boîte d'à côté", qui employait environ 40 salariés en octobre 2023.

Le tissu d'entreprises comme le nombre de salariés du secteur privé ont eu tendance à diminuer entre 2010 et 2023, contrastant avec la situation de la zone d'emploi de Tours dans son ensemble, où l'emploi salarié privé a progressé de 11,7%, entre 2014 et 2023.

Une des particularités de Bléré tient à la présence d'une **grande friche industrielle** située à 200 mètres du centre-ville et qui a employé jusqu'à 800 personnes à son apogée. Cette friche industrielle a récemment fait l'objet de travaux de réhabilitation. À terme, elle devrait accueillir des événements culturels, une industrie de seconde main, et hébergements pour cyclistes.

Au niveau des entreprises locales, une vingtaine de sociétés se trouvent dans **la ZI de Bois Pataud**, qui a une double vocation, artisanale et industrielle, à moins de 2 km du centre de Bléré et abrite la plus grande entreprise de la commune : Formes et Sculptures Industrie (20,3 M€ de CA en 2023). **La zone d'activité de Saint Julien** est également à moins de 2 km du centre de Bléré, et l'on y trouve des entreprises comme Mecacasting-Comeca (6,2 M€ de CA en 2023). Parmi les autres zones industrielles proches de Bléré, on peut citer **la zone d'activités de Ferrière** (Athée-sur-Cher), **la zone d'activités Sublaines-Bois Gaulpied** (Communes de Bléré et de Sublaines), **la Zone d'Activités de La Vinerie** (La Croix-en-Touraine) et **les zones d'activité Les Grillonnières et La Folie** (Saint-Martin-le-Beau).

Enfin, si l'on s'intéresse aux projets logistiques en cours, la société Axtom Promotion a déposé une demande d'autorisation environnementale pour la construction et l'exploitation d'une plateforme logistique à Bléré. Le projet s'étend sur environ 9 ha dans la Zone d'aménagement concerté (ZAC) Sublaines-Bois Gaulpied, à quelques kilomètres au sud de Bléré et les élus de la commune ont rendu un jugement favorable au projet.

La zone d'emploi de Tours

Une zone d'emploi est un espace géographique à l'intérieur duquel la plupart des actifs résident et travaillent, et dans lequel les établissements peuvent trouver l'essentiel de la main-d'œuvre nécessaire pour occuper les emplois offerts.

En ce qui concerne la zone d'emploi de Tours, la croissance de la population est légèrement supérieure à celle de la population française, et le tissu d'entreprises a bien progressé au cours de ces dernières années. Là aussi, les déplacements pour se rendre sur le lieu de travail se font majoritairement via des véhicules individuels privés, qui représentent près des trois quarts des déplacements.

Avec ses 147 388 emplois salariés dans le secteur privé pour environ 521 113 habitants en 2021, la zone d'emploi de Tours est la plus vaste de la région Centre-Val de Loire. Elle se distingue par une proportion plus faible d'emplois dans l'administration publique par rapport à d'autres zones ayant un profil similaire.

Les investissements de ces dernières années dans l'Indre-et-Loire illustrent **des dynamiques contrastées entre les différents secteurs**. Dans **l'industrie**, certains secteurs affichent une dynamique positive, notamment l'énergie, la gestion des déchets et la fabrication de produits informatiques et électroniques. **L'industrie pharmaceutique**, quant à elle, a su tirer parti de la crise sanitaire.

En revanche, la situation est nettement moins favorable pour **les équipementiers et sous-traitants des filières automobile et aéronautique**, qui ont enregistré des pertes d'emplois significatives entre 2020 et 2021.

La zone d'emploi de Tours pourrait offrir un emplacement stratégique pour Batilogistic grâce à l'existence de synergies entre les entreprises implantées localement et le portefeuille client existant de la société. Dans le secteur de la distribution, le groupe collabore ainsi déjà avec **Aldi**, qui est présent à Bléré et dans 13 autres sites du département, ainsi qu'avec **Leroy Merlin**, implanté à proximité à Chambray-lès-Tours. Le groupe travaille également avec **Maxi Zoo**, disposant de 4 sites proches de Tours, et **Sephora**.

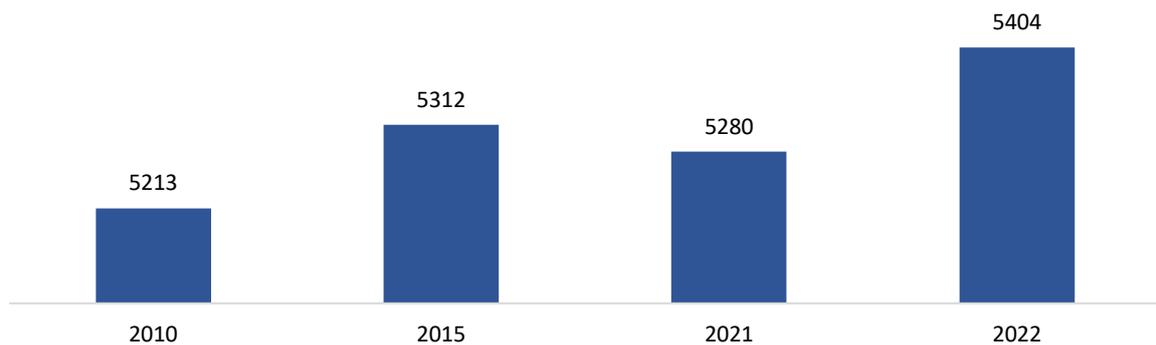
Au-delà du secteur de la distribution, le groupe entretient des relations privilégiées avec **L'Oréal** et des acteurs du soin et de la beauté, secteur dynamique en région Centre-Val de Loire. Le géant des cosmétiques détient notamment un site proche de Tours via sa filiale Noveal. Parmi les clients potentiels situés sur la zone, on peut aussi citer l'enseigne **Courir**, présente dans la région. Du fait d'une activité saisonnière, avec un pic des ventes en fin d'année, ce type d'enseigne a des besoins d'entreposage important durant cette période de l'année.

Enfin, parmi les principaux clients du groupe en Indre-et-Loire figurent **Knauf**, **Air Liquide** et **Sanofi**, qui a investi 15 M€ à Tours en 2023. La société compte également des clients dans les départements voisins, tels que **Mars Petcare** et **Essity** dans le Loiret.

Portrait socio-économique de la commune de Bléré

Caractéristiques de la population

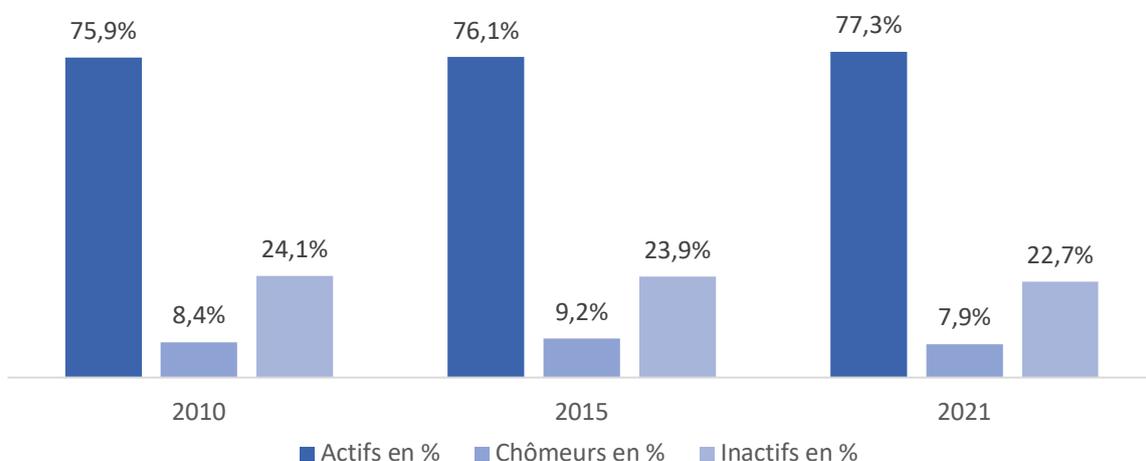
Évolution de la population dans la commune de Bléré
2010 - 2022, Bléré, en nombre



Sources : [INSEE](#) Déc. 2024 et [INSEE](#) Déc. 2024

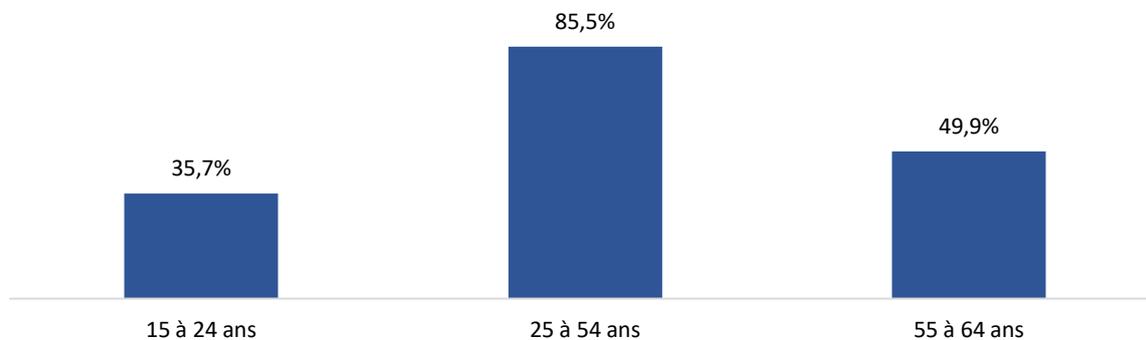
Entre 2010 et 2022, la population dans la commune de Bléré a légèrement augmenté, passant de 5213 habitants à 5404 habitants, soit une progression de 3,7% sur l'ensemble de la période. Cette hausse est légèrement inférieure à celle de la population française qui a augmenté de 4,5% sur la même période. Si le taux de chômage avait progressé entre 2010 et 2015, passant de 8,4% à 9,2%, il a bien diminué de 2015 à 2021, pour atteindre 7,9% de la population de 15-64 ans. Là aussi, on observe une amélioration du taux de chômage proche de celle de la France métropolitaine, qui est passé de 9,9% à 7,2% entre le quatrième trimestre 2015 et le quatrième trimestre 2021.

Population de 15 à 64 ans - par type d'activité
2010 - 2021, Bléré, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

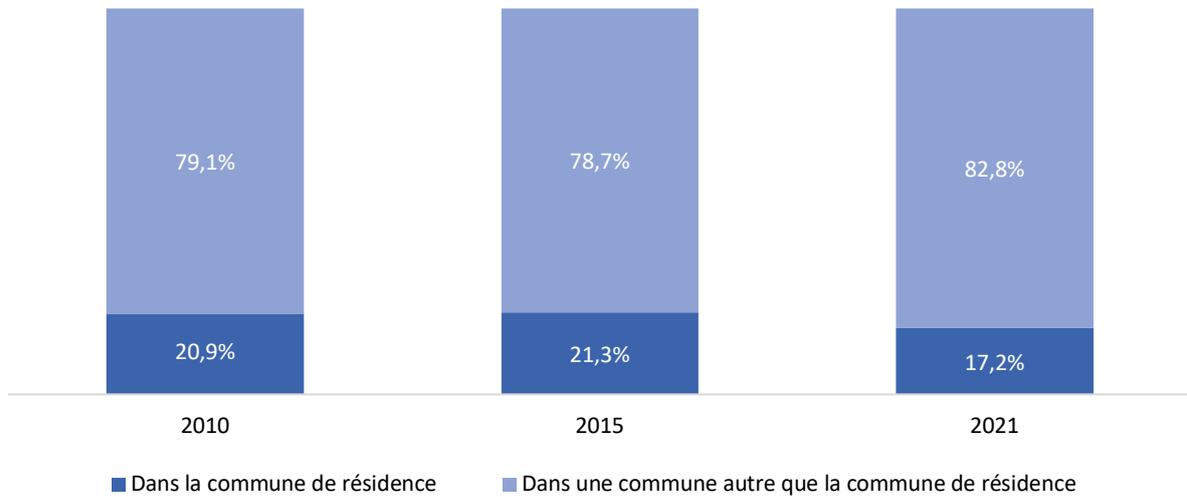
Taux d'emploi des 15 - 64 ans dans la commune - par tranche
d'âge
2021, Bléré, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Le taux d'emploi varie également fortement en fonction de la tranche d'âge. Les habitants les plus jeunes (15-24 ans) et les plus âgés (55-64 ans) ont davantage de difficultés à trouver un emploi. La situation des 15-24 ans est toutefois plus normale, un grand nombre d'entre eux poursuivant encore des études.

Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident dans la zone
2010 - 2021, Bléré, en %

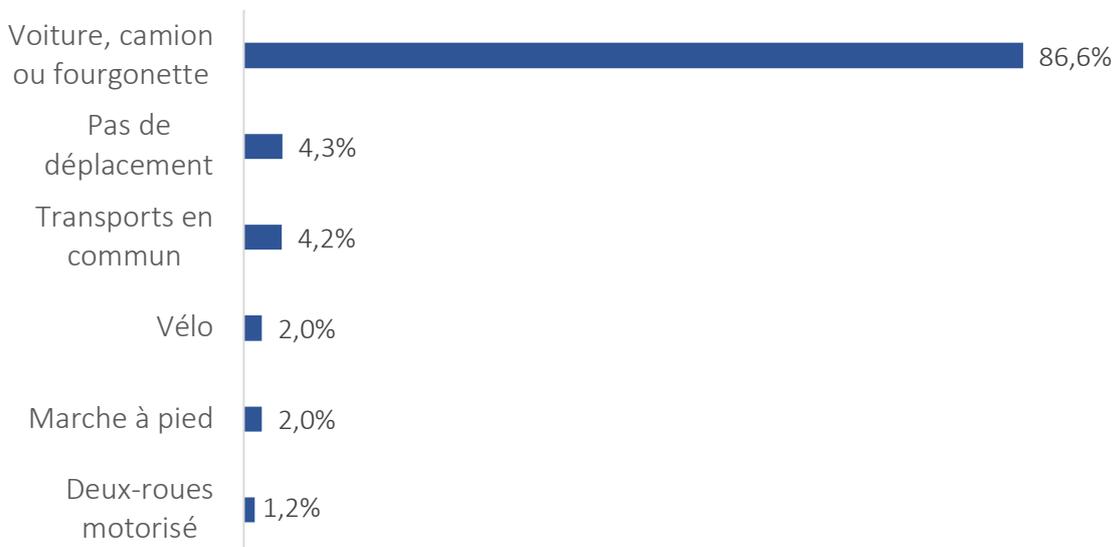


Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Les actifs de 15 ans vivant à Bléré travaillent très largement en dehors de la commune. Environ 82,8% des actifs vivant à Bléré travaillaient en-dehors de la zone de résidence en 2021, une proportion qui a tendance à croître, avec un passage de 79,1% à 82,8% entre 2010 et 2021.

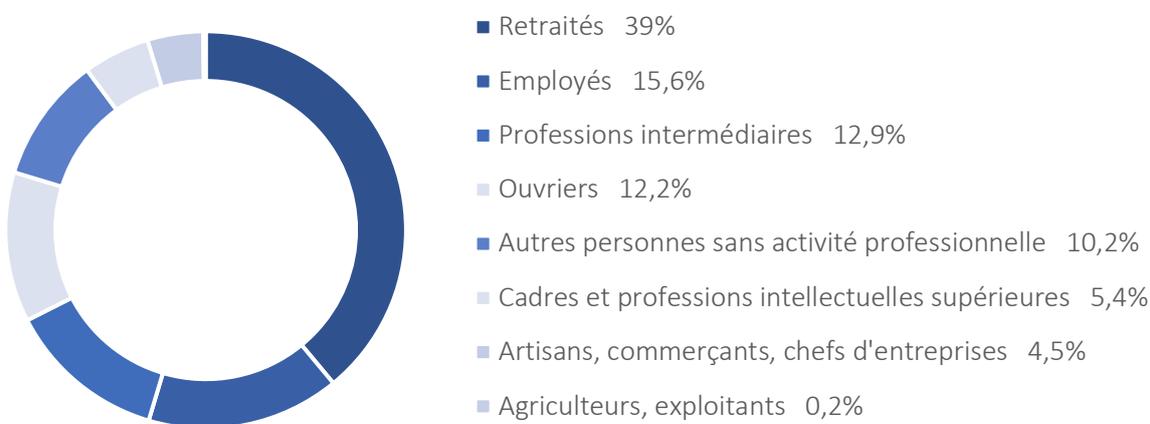
Ces déplacements s’effectuent très majoritairement avec des véhicules individuels (voitures, camions ou fourgonnettes). Les voitures, camions ou fourgonnettes comptaient ainsi pour 86,6% des déplacements, loin devant les transports en commun (4,2%), le vélo (2%) ou la marche à pied (2%).

Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail
- par catégorie
2021, Bléré, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Population de 15 ans ou plus, par CSP
2021, Bléré, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

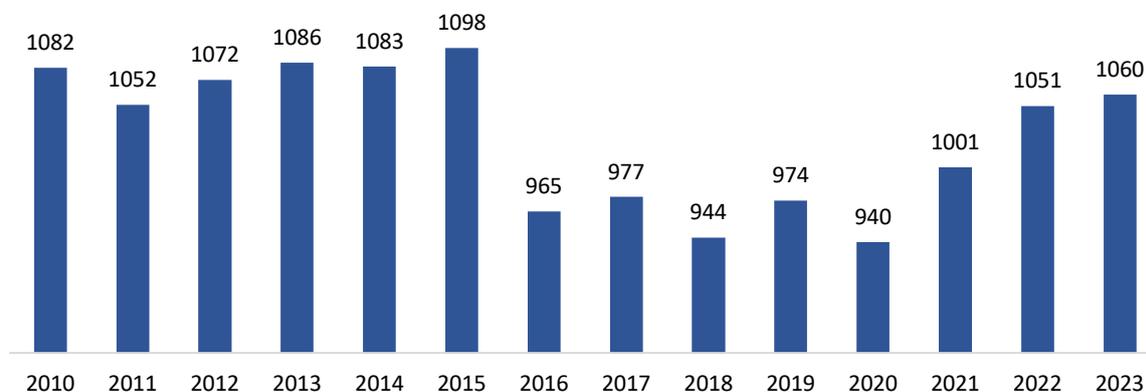
Si l'on s'intéresse aux Catégories Socio Professionnelles (CSP) de la population de 15 ans ou plus, on note la prépondérance des retraités, qui comptent pour 39% du total, devant les employés (15,6%), les professions intermédiaires (12,9%) et les ouvriers (12,2%).

Synthèse

Les emplois locaux sont rares, puisque l'écrasante majorité des habitants de la commune doit prendre la voiture pour se rendre à son lieu de travail. Les populations les plus éloignées de l'emploi (les 15-24 ans et les 55-64 ans), souvent moins mobiles, seraient les premières bénéficiaires en cas de création d'emplois locaux.

Nombre de salariés et d'entreprises

Évolution des effectifs salariés du secteur privé dans la commune de Bléré
2010 - 2023, Bléré, en nombre

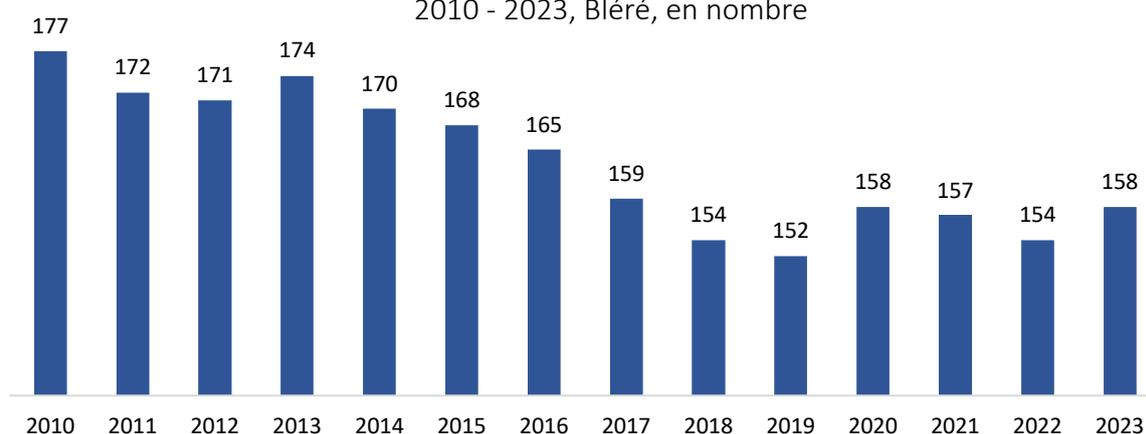


Source : URSAFF

À plus long terme, on observe une réduction des effectifs salariés dans la commune, avec une forte baisse en 2016, et un rebond progressif ensuite.

Pour ce qui est du nombre d'entreprises dans la commune, on note un déclin continu du tissu industriel de la commune, qui s'est progressivement réduit : passant de 177 en 2010 à 158 en 2023, une chute de 10,7%.

Évolution du nombre d'entreprises du secteur privé dans la commune de Bléré
2010 - 2023, Bléré, en nombre



Source : URSAFF

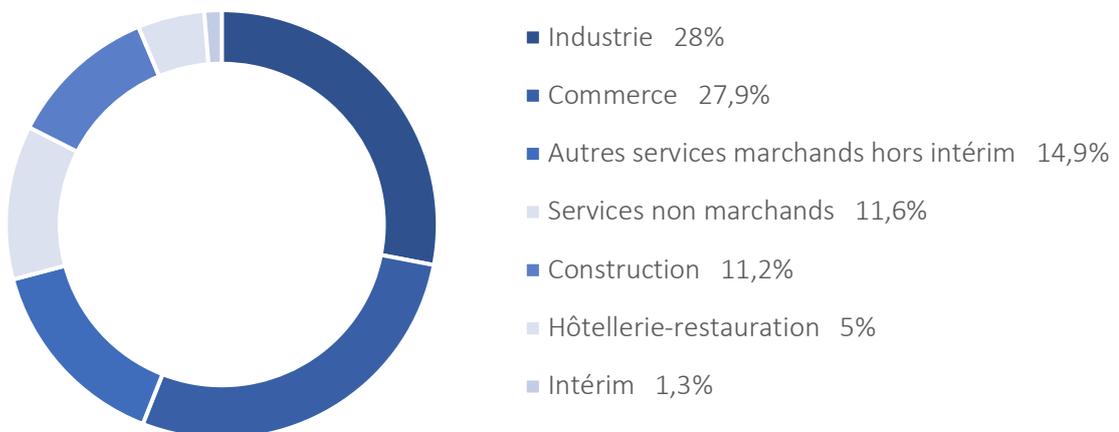
Répartition des effectifs salariés dans le secteur privé : par secteur

Lors de son enregistrement, une entreprise s'enregistre auprès de l'INSEE sous un code d'activité particulier. La NAF, nomenclature d'activités française, est une nomenclature des activités économiques productives, principalement élaborée pour faciliter l'organisation de l'information économique et sociale. La version en vigueur de la nomenclature (la NAF rév.2) comporte plusieurs niveaux emboîtés, du plus large au plus spécifique : 17 sections, 38 sections, 88 classes et finalement 732 sous-classes.

L'analyse ci-dessous vise à mieux comprendre la structure de l'activité des entreprises privées de Bléré, en zoomant progressivement : de la nomenclature la plus générale à la plus précise, en cherchant également à voir la place de la logistique au sein de cet ensemble.

Répartition des emplois salariés du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : par grand secteur d'activité

Répartition des effectifs salariés du secteur privé de la commune de Bléré - par grand secteur d'activité
2023, Bléré, en %



Source : INSEE

L'industrie au sens large, incluant l'industrie agroalimentaire, demeure la première source d'emploi dans la commune, avec 28% du total, devant le commerce (27,9%) et les autres services marchands hors intérim (14,9%).

Répartition des emplois salariés du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : secteur NA17

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
GZ Commerce	296	23,5%
C5 autres produits industriels	260	20,6%
OQ Administrations publiques, défense, enseignement, santé humaine et action sociale	123	9,8%
FZ Construction	119	9,4%
RU autres activités de services	68	5,4%
IZ Hébergement et restauration	53	4,2%
KZ Activités financières et d'assurance	44	3,5%
MN Activités scientifiques et techniques ; soutien et services administratifs	40	3,2%
C1 Industries agro-alimentaires	30	2,4%
LZ Activités immobilières	14	1,1%
C3 Équipements électriques, électroniques, informatiques	7	0,6%
HZ Transports et entreposages	6	0,5%

Source : URSAFF

On note le caractère industriel et commercial de l'emploi privé à Bléré. La commune est particulièrement industrielle, une catégorie qui représentait 20,6% des emplois privés en 2023, juste derrière les emplois commerciaux (23,5%).

À l'inverse, le secteur des transports et entreposages est très peu pourvu. L'unique entreprise bléroise enregistrée sous cette catégorie est NWIE MET, une filiale du groupe NW Groupe. Cette filiale est enregistrée avec des activités de prestation de services destinés à la recharge de véhicules électriques, par le développement, l'étude, la conception, l'installation, l'exploitation et la maintenance par sous-traitance, d'infrastructures de recharge de véhicules électriques. Bien que notre analyse se limite géographiquement à l'étude de la commune, **aucune autre entreprise bléroise n'est enregistrée dans des activités liées à l'entreposage et à la logistique**, laissant ainsi de l'espace pour de nouveaux entrants.

Notez que l'on se concentre ici sur les activités où il existe des entreprises locales. Bléré n'a pas d'entreprises dans de nombreux secteurs : DE Industries extractives, énergie, eau, JZ Information et communication, C2 Cokéfaction et raffinage, etc. ce qui explique pourquoi le tableau ci-dessus présente moins de 17 lignes. Cette remarque est également valable pour les autres tableaux suivants, les catégories vides ne sont pas représentées.

Répartition des emplois salariés du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : secteur
NA38

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
GZ Commerce, réparation d'automobiles et de motocycles	296	27,9%
CG Industrie des plastiques et autres produits non minéraux	143	13,5%
FZ Construction	119	11,2%
CH Métallurgie et fabrication de produits métalliques	97	9,2%
QB Action sociale et hébergement médico-social	75	7,1%
IZ Hébergement et restauration	53	5,0%
KZ Activités financières et d'assurance	44	4,2%
SZ autres activités de services	37	3,5%
RZ Arts, spectacles et activités récréatives	31	2,9%
CA Industries agro-alimentaires	30	2,8%
PZ Éducation	30	2,8%
MA Activités juridiques, de conseil et d'ingénierie	19	1,8%
QA Activités pour la santé humaine	18	1,7%
NZ Activités de services administratifs et de soutien	16	1,5%
CM Industrie du meuble et diverses ; réparation et installation de machines	14	1,3%
LZ Activités immobilières	14	1,3%
CK Fabrication de machines et équipements n.c.a.	7	0,7%
CE Industrie chimique	6	0,6%
HZ Transports et entreposage	6	0,6%
MC autres activités scientifiques et techniques	5	0,5%

Source : URSAFF

Classement des emplois du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : secteur NA88

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
47 Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	234	22,1%
22 Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	125	11,8%
43 Travaux de construction spécialisés	119	11,2%
25 Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	72	6,8%
88 Action sociale sans hébergement	63	5,9%
56 Restauration	41	3,9%
64 Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	39	3,7%
45 Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	38	3,6%
93 Activités sportives, récréatives et de loisirs	30	2,8%
10 Industries alimentaires	30	2,8%
85 Enseignement	30	2,8%
24 Métallurgie	25	2,4%
46 Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	24	2,3%
94 Activités des organisations associatives	21	2,0%
86 Activités pour la santé humaine	18	1,7%
23 Fabrication d'autres produits minéraux non métalliques	18	1,7%
96 autres services personnels	16	1,5%
78 Activités liées à l'emploi	14	1,3%
68 Activités immobilières	14	1,3%
55 Hébergement	12	1,1%
32 autres industries manufacturières	12	1,1%
87 Hébergement médico-social et social	12	1,1%
71 Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	10	0,9%
69 Activités juridiques et comptables	9	0,8%
28 Fabrication de machines et équipements n.c.a.	7	0,7%
20 Industrie chimique	6	0,6%
49 Transports terrestres et transport par conduites	5	0,5%
66 Activités auxiliaires de services financiers et d'assurance	5	0,5%
75 Activités vétérinaires	4	0,4%
82 Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	2	0,2%
Autres	5	0,5%

Source : URSAFF

Classement des emplois du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : par code d'activité NAF

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
2229B Fabrication de produits de consommation courante en plastique	125	11,8%
4711D Supermarchés	116	10,9%
2512Z Fabrication de portes et fenêtres en métal	70	6,6%
8899B Action sociale sans hébergement n.c.a.	44	4,2%
4332C Agencement de lieux de vente	37	3,5%
4752B Comm. détail de quincaillerie, peintures et verres (mag.> 400 m2)	32	3,0%
2453Z Fonderie de métaux légers	25	2,4%
6420Z Activités des sociétés holding	25	2,4%
4722Z Comm. détail viandes & produits à base de viande (magas. spéc.)	24	2,3%
1071C Boulangerie et boulangerie-pâtisserie	22	2,1%
4511Z Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers	21	2,0%
9499Z Autres organisations fonctionnant par adhésion volontaire	20	1,9%
8810A Aide à domicile	19	1,8%
8552Z Enseignement culturel	17	1,6%
4520A Entretien et réparation de véhicules automobiles légers	17	1,6%
4773Z Commerce de détail produits pharmaceutiques (magasin spécialisé)	17	1,6%
2370Z Taille, façonnage et finissage de pierres	16	1,5%
5610A Restauration traditionnelle	15	1,4%
7820Z Activités des agences de travail temporaire	14	1,3%
6831Z Agences immobilières	14	1,3%
4322A Travaux d'installation d'eau et de gaz en tous locaux	14	1,3%
6419Z Autres intermédiations monétaires	14	1,3%
9312Z Activités de clubs de sports	13	1,2%
9329Z Autres activités récréatives et de loisirs	13	1,2%
9602A Coiffure	12	1,1%
8710B Hébergement médicalisé pour enfants handicapés	12	1,1%
4332A Travaux de menuiserie bois et PVC	12	1,1%
4321A Travaux d'installation électrique dans tous locaux	12	1,1%
3250A Fabrication de matériel médico-chirurgical et dentaire	12	1,1%
4334Z Travaux de peinture et vitrerie	10	0,9%
Autres	246	23,2%

Source : URSAFF

On retrouve dans le tableau précédent la principale entreprise du secteur, la société **Formes et Sculptures Industrie** (20,3 M€ de CA en 2023 avec le code NAF 22.29B) spécialisée dans la fabrication de PLV et mobilier de magasin. Celle-ci a notamment renforcé sa présence en investissant 1,5 M€ sur son site de Bléré en novembre 2019. **Intermarché** et **Aldi** (code NAF 47.11D) sont également bien implantés dans la commune, ainsi que la société **Record portes automatiques** (105,8 M€ de CA en 2023 avec le code NAF 25.12Z), qui possède une agence à Bléré. Enfin, la forte représentation de l'activité de fonderie de métaux légers tient à la présence de **Mecacasting – Comeca** (6,2 M€ de CA en 2023), tandis que le supermarché **Les Trois Soleils** (Bricomarché) à Bléré a déclaré 6,26 M€ de CA en 2022.

Actualités dans la commune de Bléré

Date	Actualités
Octobre 2021	<p>Bléré abrite une ancienne fonderie, située à 200 mètres du centre-ville et qui a employé jusqu'à 800 personnes à son apogée. Cet ancien poumon économique du territoire a définitivement fermé en 2009. Le site a été repris par la municipalité en 2012, qui a effectué une batterie d'études pour réhabiliter cet espace. Des études de dépollution, de structuration et de programmation ont été effectuées pour près de 4 millions d'euros. La friche s'étend sur plus de 28 000m², dont 11 000 sont couverts.</p> <p>En octobre 2021, la commune de Bléré a lancé sur son site internet une consultation citoyenne sur le devenir du site industriel de l'ancienne fonderie Autocast.</p>
Octobre 2022	<p>Bléré, première commune d'Indre-et-Loire à rejoindre le dispositif national "Territoire Zéro Chômeurs de Longue Durée", a créé une entreprise à but d'emploi appelée "La Boîte d'à côté". Cette initiative permet à tout demandeur d'emploi de plus d'un an résidant dans la commune et volontaire d'être embauché. Les salaires sont majoritairement financés par l'État, la région, le département et la communauté de communes, couvrant 75% des coûts au départ, avec une réduction envisagée à 50% ou 40% à mesure que l'entreprise génère des revenus. En octobre 2022, 25 personnes ont été recrutées dans ce cadre. La Boîte d'à côté doit respecter une clause de non-concurrence, afin de ne pas entrer en compétition avec les entreprises du territoire.</p>
Août 2023	<p>La société Gecelaque fait l'objet d'une procédure de redressement judiciaire. L'entreprise se trouvait au sein de la zone industrielle de Bois Pataud. Elle opérait dans le traitement et revêtement des métaux, avec un CA de 601 000€ en 2014.</p>
Octobre 2023	<p>Depuis le 1^{er} octobre, la contribution de l'État à la prise en charge des emplois créés dans le cadre de l'expérimentation "Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée" a diminué de 7%. Désormais, l'État finance 95% du SMIC brut au lieu de 102% précédemment, au titre de la contribution au développement de l'emploi. La boîte d'à côté, qui salarie 40 personnes, est concernée.</p>
Octobre 2023	<p>L'entreprise Chaptel est placée en redressement judiciaire. Localisée à Bléré, l'entreprise est active dans le découpage de tôle et emboutissage avec un CA de 2,27 M€ en 2015 ; elle compte environ 10 salariés.</p>
Septembre 2024	<p>La société Gesaptol, une tôlerie spécialisée dans la conception et la fabrication d'éléments métalliques pour l'industrie avec un CA de 621 000 € (2020) et située à Bléré, est placée sous procédure de redressement judiciaire.</p>

Date	Actualités
Septembre 2024	<p>Dans la friche industrielle de l'ancienne fonderie de Bléré, renommée Autocast, une première phase de travaux est entamée pour la dépollution des sols et la démolition des parties trop insalubres et inexploitable. Une seconde phase suivra avec, entre autres, l'ouverture sur le Cher. Dans la première halle, l' élu compte organiser des événements culturels, mais aussi une industrie de seconde main, des hébergements pour cyclistes, ou une guinguette.</p> <p>Le maire de Bléré indique que le coût de cette première phase des travaux s'élève à deux millions d'euros. Une part importante, soit 80 %, est financée par des subventions, notamment celles de l'État dans le cadre de son plan de relance dédié au recyclage des friches industrielles.</p>
Décembre 2024	<p>À l'invitation de la CPTS Asclepios 37 et 41, de nombreux élus locaux et professionnels de santé se sont réunis pour échanger sur les initiatives locales visant à renforcer l'attractivité du territoire Bléré Val de Cher en matière de santé et à améliorer la qualité des soins accessibles aux habitants.</p>

Le tissu industriel local a connu quelques revers ces 24 derniers mois, comme le montrent les faillites des entreprises **Gecelaque**, **Chaptel** et **Gesaptol**. Cette diminution des emplois locaux a été compensée par la mise en place de l'entité **La boîte d'à côté**, dans le cadre de l'expérimentation « Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée ».

La mise en place de ce dispositif prouve que la commune a des besoins importants en termes de création d'emplois. Dans un contexte de tension budgétaire pour les pouvoirs publics, nous recommandons de favoriser également le développement d'activités privées locales.

Le projet logistique d'Axtom Promotion à Bléré

La société **Axtom Promotion** a déposé une demande d'autorisation environnementale pour la construction et l'exploitation d'une plateforme logistique à Bléré, en Indre-et-Loire. Le projet s'étend sur environ 9 ha dans la Zone d'aménagement concerté (ZAC) Sublaines-Bois Gaulpied, à quelques kilomètres au sud de Bléré. La plateforme, d'un volume total d'environ 583 000 m³, sera composée de 6 cellules sur une surface de 44 000 m². Elle accueillera des produits combustibles tels que du papier, du bois, des cartons, des plastiques et des alcools de bouche. En conseil municipal, les élus de Bléré ont finalement émis un avis favorable sur le projet.

Portrait socio-économique de la zone d'emploi de Tours

Caractéristiques de la population

Définition de la zone d'emploi

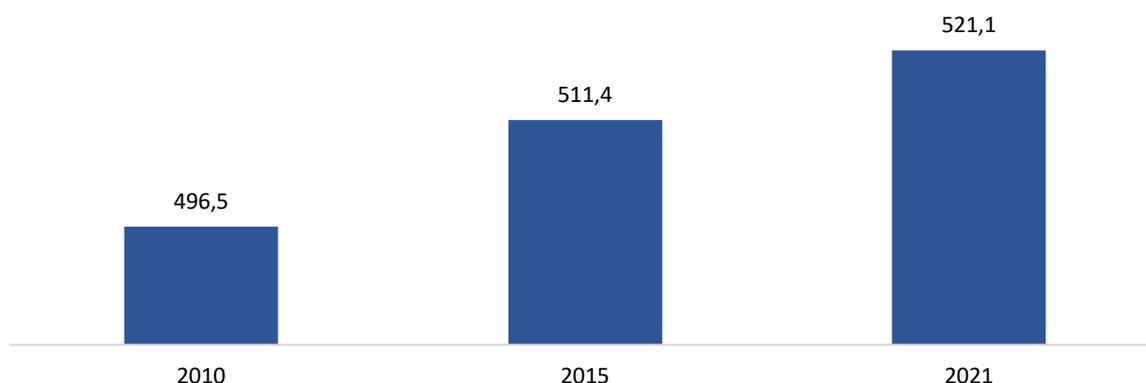
Une zone d'emploi est un espace géographique à l'intérieur duquel la plupart des actifs résident et travaillent, et dans lequel les établissements peuvent trouver l'essentiel de la main-d'œuvre nécessaire pour occuper les emplois offerts. Elles sont construites à partir des déplacements domicile-travail, les zones d'emploi se définissent aussi comme un ensemble de communes sur lequel la plupart des actifs résident et travaillent (critère de stabilité) et qui compte un nombre minimal d'emplois (critère de taille).

Le découpage en zones d'emploi constitue une partition du territoire adaptée aux études locales sur le marché du travail. Il sert de référence pour la diffusion des taux de chômage localisés et des estimations d'emplois. Le zonage définit aussi des territoires pertinents pour les diagnostics locaux et peut guider la délimitation de territoires pour la mise en œuvre des politiques territoriales initiées par les pouvoirs publics ou les acteurs locaux.

La zone d'emploi de Tours inclut 166 communes, y compris la zone de Bléré

Avec ses 147 388 emplois salariés dans le secteur privé pour environ 521 113 habitants en 2021, la zone d'emploi de Tours est la plus vaste de la région Centre-Val de Loire. Elle se distingue par une proportion plus faible d'emplois dans l'administration publique par rapport à d'autres zones ayant un profil similaire.

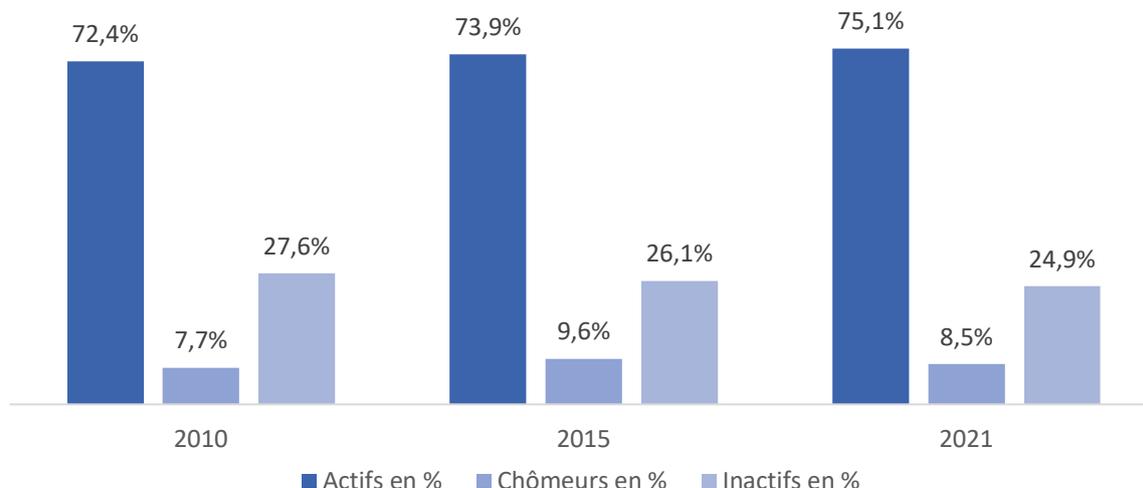
Évolution de la population dans la zone d'emploi de Tours
2010 - 2021, Zone d'emploi de Tours, en milliers



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Entre 2010 et 2021, la population dans la zone d'emploi de Tours a régulièrement progressé, passant de 5213 habitants à 5404 habitants, soit une progression de 5% sur l'ensemble de la période. Une progression légèrement plus forte que celle de la population française qui a augmenté de 4,5% sur la même période.

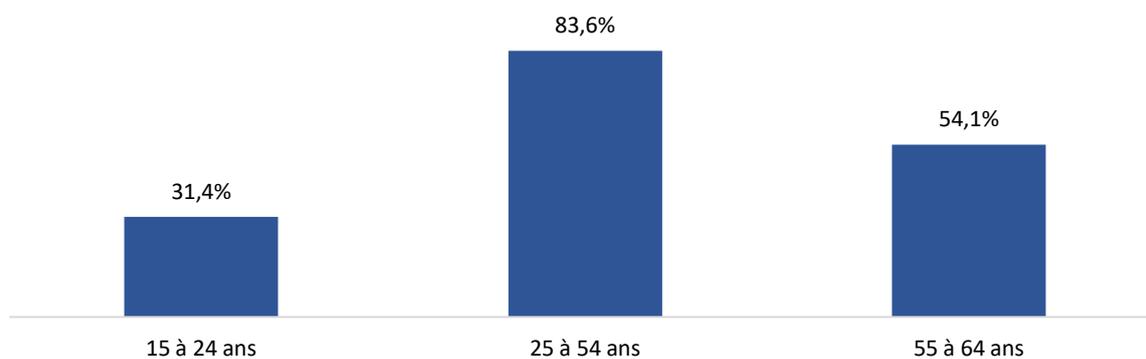
Population de 15 à 64 ans - par type d'activité
2010 - 2021, Zone d'emploi de Tours, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

En ce qui concerne le taux de chômage, celui-ci avait fortement progressé entre 2010 et 2015, passant de 7,7% à 9,6%. Il a ensuite diminué de 2015 à 2021, pour atteindre 8,5% de la population de 15-64 ans, tout en restant au-dessus des 7,2% constatés au niveau national au cours du quatrième trimestre 2021.

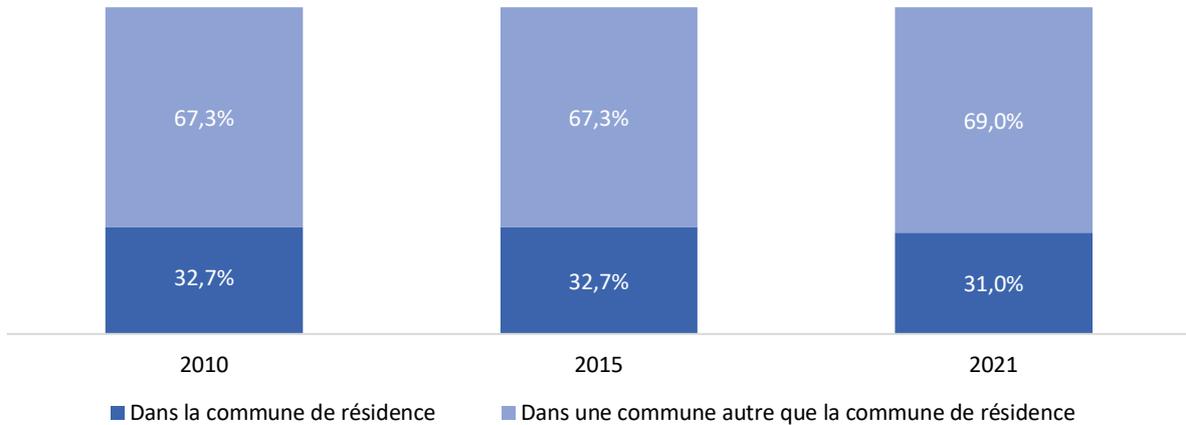
Taux d'emploi des 15 - 64 ans dans la zone d'emploi - par
tranche d'âge
2021, Zone d'emploi de Tours, en %



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Ici aussi, le taux d'emploi varie également fortement en fonction de la tranche d'âge. Les habitants les plus jeunes (15-24 ans) et les plus âgés (55-64 ans) ont davantage de difficultés à trouver un emploi, même si le taux d'emploi des 55-64 ans est significativement plus élevé que celui observé à Bléré.

Lieu de travail des actifs de 15 ans ou plus ayant un emploi qui résident dans la zone
2010 - 2021, Zone d'emploi de Tours, en %

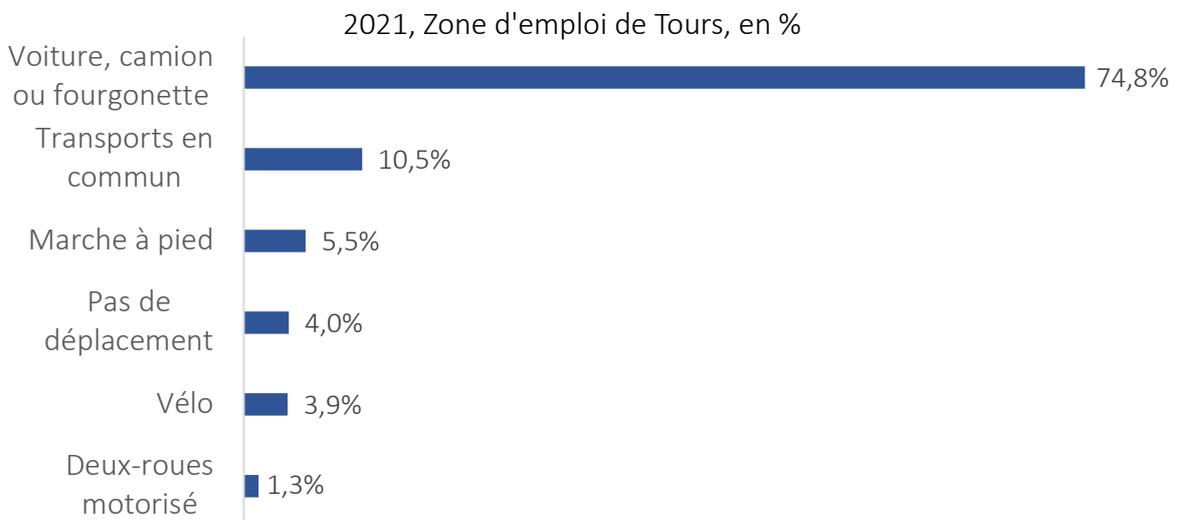


Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Les actifs de 15 ans qui vivent dans la commune travaillent majoritairement à l’extérieur. Un peu plus des deux tiers des actifs de la zone d’emploi travaillaient en-dehors de leur commune de résidence en 2021, une proportion qui a tendance à croître, avec un passage de 67,3% à 69% entre 2010 et 2021.

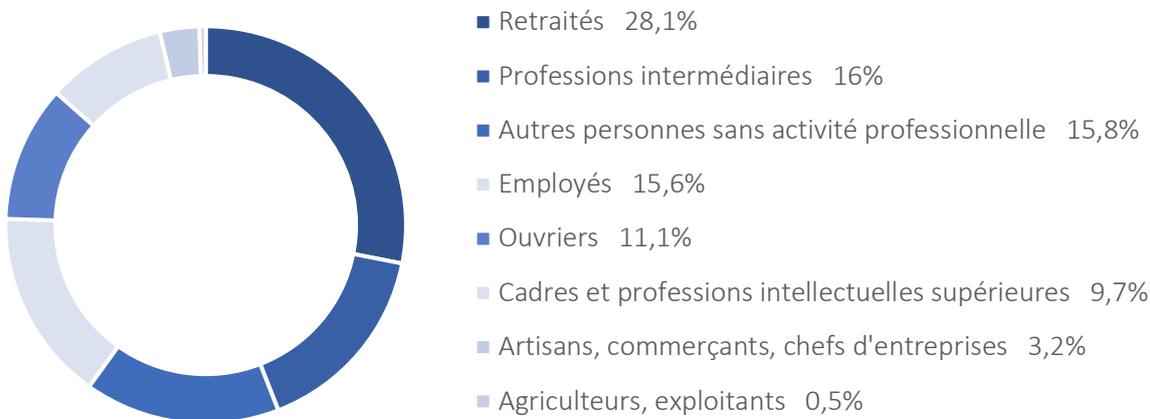
Ces déplacements s’effectuent très majoritairement avec des véhicules privés motorisés. Les voitures, camions ou fourgonnettes comptaient ainsi pour près de trois quarts des déplacements, loin devant les transports en commun (10,2%), et la marche à pied (5,5%). La part des transports en commun est plus élevée du fait de l’intégration de la métropole de Tours, dans laquelle les transports en commun comptent pour 16,2% des moyens de transports utilisés pour se rendre au travail en 2021.

Part des moyens de transport utilisés pour se rendre au travail
- par catégorie



Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Population de 15 ans ou plus, par CSP
2021, Zone d'emploi de Tours, en %



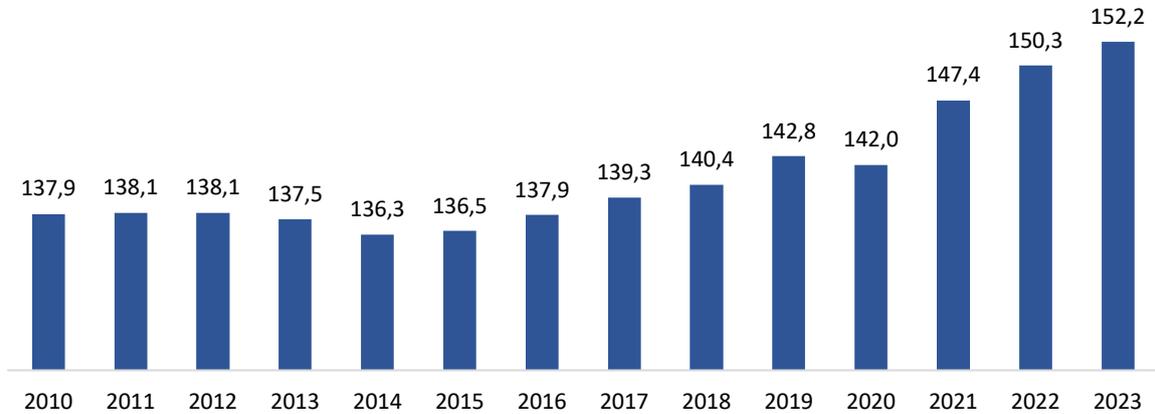
Source : [INSEE](#) Déc. 2024

Pour ce qui est des Catégories Socio Professionnelles (CSP) de la population de 15 ans ou plus, on note la prépondérance des retraités, qui comptent pour 28,1% du total, devant les professions intermédiaires (16%) et les autres personnes sans activité professionnelle (15,8%).

Nombre de salariés et d'entreprises

Évolution des effectifs salariés du secteur privé dans la zone d'emploi de Tours

2010 - 2023, Zone d'emploi de Tours, en milliers



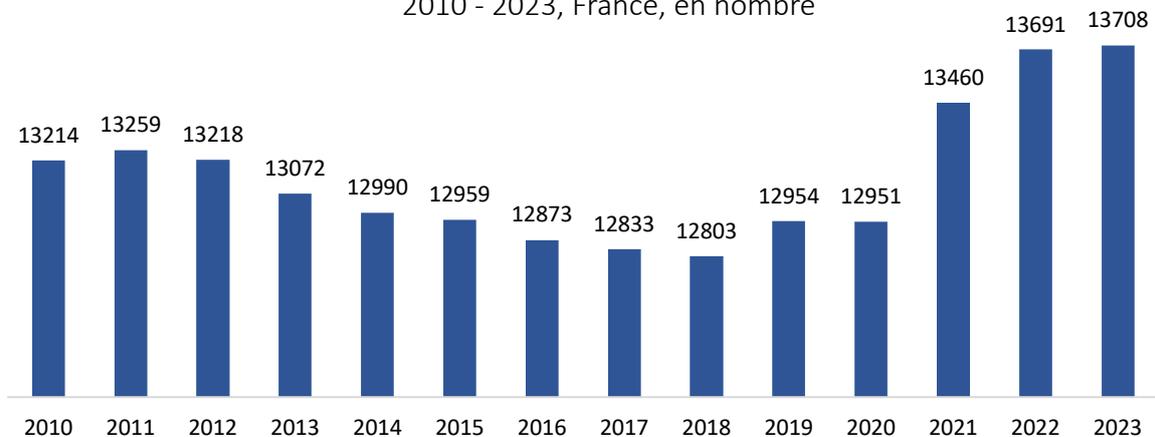
Source : URSAFF

Après une période de légère décroissance du nombre de salariés du secteur privé entre 2010 et 2014 (-1,2%), on observe une croissance tendancielle de l'emploi privé dans la zone d'emploi de Tours, uniquement interrompue de manière temporaire par la crise sanitaire en 2020. De 2014 à 2023, les effectifs salariés du secteur privé ont augmenté de 11,7%, bien au-delà de ce qui a été observé à Bléré où l'emploi a reculé de 2,1% sur la même période.

Au niveau du nombre d'entreprises dans la zone d'emploi, l'inversion de la tendance baissière est plus tardive et ne s'amorce qu'en 2019, avant que le nombre d'entreprises n'augmente beaucoup plus fortement après le plus fort de la crise sanitaire. Entre 2020 et 2023, le nombre d'entreprises du secteur privé a augmenté de 5,8%, contre 3,7% pour la période 2010-2023.

Évolution du nombre d'entreprises du secteur privé dans la zone d'emploi de Tours

2010 - 2023, France, en nombre

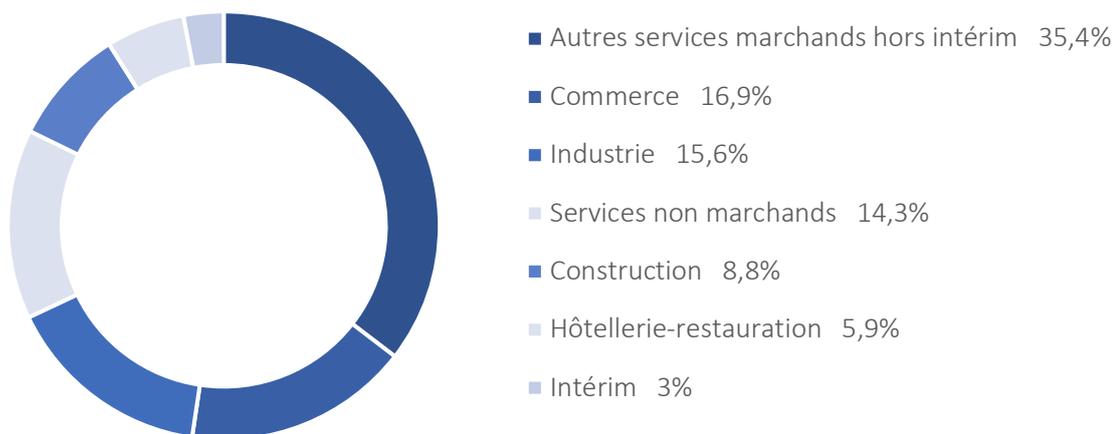


Source : ACOSS

Répartition des effectifs salariés dans le secteur privé : par secteur

Répartition des emplois salariés dans la zone d'emploi de Tours en 2023 : par grand secteur d'activité

Répartition des effectifs salariés du secteur privé de la zone
d'emploi de Tours - par grand secteur d'activité
2023, Zone d'emploi de Tours, en %



Source : URSAFF

Les autres services marchands, hors intérim, sont de loin le premier secteur pourvoyeur de salariés de la zone d'emploi, avec 35,4% du total, devant le commerce (16,9%) et l'industrie (15,6%).

Répartition des emplois salariés du secteur privé dans la zone d'emploi de Tours en 2023 :
secteur NA17

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
GZ Commerce	25747	16,9%
MN Activités scientifiques et techniques ; soutien et services administratifs	25421	16,7%
OQ Administrations publiques, défense, enseignement, santé humaine et action sociale	21845	14,3%
FZ Construction	13330	8,8%
HZ Transports	12553	8,2%
C5 autres produits industriels	11125	7,3%
IZ Hébergement et restauration	8936	5,9%
RU autres activités de services	6635	4,4%
KZ Activités financières et d'assurance	6069	4,0%
JZ Information et communication	5079	3,3%
C3 Equipements électriques, électroniques, informatiques	4981	3,3%
DE Industries extractives, énergie, eau	3935	2,6%
LZ Activités immobilières	2793	1,8%
C1 Industries agro-alimentaires	2370	1,6%
C4 Fabrication de matériels de transport	1413	0,9%

Source : URSAFF

Répartition des emplois salariés du secteur privé dans la zone d'emploi de Tours en 2023 :
secteur NA38

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
GZ Commerce, réparation d'automobiles et de motocycles	25747	16,9%
NZ Activités de services administratifs et de soutien	15348	10,1%
FZ Construction	13330	8,8%
HZ Transports et entreposage	12553	8,2%
QB Action sociale et hébergement médico-social	11694	7,7%
IZ Hébergement et restauration	8936	5,9%
MA Activités juridiques, de conseil et d'ingénierie	7834	5,1%
KZ Activités financières et d'assurance	6069	4,0%
QA Activités pour la santé humaine	4644	3,1%
SZ autres activités de services	4085	2,7%
PZ Education	3388	2,2%
JC Activités informatiques	3060	2,0%
DZ Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	2951	1,9%
LZ Activités immobilières	2793	1,8%
CH Métallurgie et fabrication de produits métalliques	2749	1,8%
CG Industrie des plastiques et autres produits non minéraux	2732	1,8%
RZ Arts, spectacles et activités récréatives	2550	1,7%
CA Industries agro-alimentaires	2370	1,6%
CI Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	2303	1,5%
OZ Administration publique	2119	1,4%
CK Fabrication de machines et équipements n.c.a.	2112	1,4%
CF Industrie pharmaceutique	1985	1,3%
CM Industrie du meuble et diverses ; réparation et installation de machines	1696	1,1%
CL Fabrication de matériels de transport	1413	0,9%
MC autres activités scientifiques et techniques	1271	0,8%
JA Edition et audiovisuel	1219	0,8%

Source : URSAFF

Classement des emplois du secteur privé dans la commune de Bléré en 2023 : secteur NA88

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
47 Commerce de détail, à l'exception des automobiles et des motocycles	14696	9,7%
43 Travaux de construction spécialisés	10765	7,1%
46 Commerce de gros, à l'exception des automobiles et des motocycles	7492	4,9%
49 Transports terrestres et transport par conduites	7161	4,7%
56 Restauration	7067	4,6%
88 Action sociale sans hébergement	6736	4,4%
78 Activités liées à l'emploi	5360	3,5%
87 Hébergement médico-social et social	4958	3,3%
86 Activités pour la santé humaine	4644	3,1%
81 Services relatifs aux bâtiments et aménagement paysager	4031	2,6%
52 Entreposage et services auxiliaires des transports	3875	2,5%
71 Activités d'architecture et d'ingénierie ; activités de contrôle et analyses techniques	3700	2,4%
82 Activités administratives et autres activités de soutien aux entreprises	3665	2,4%
45 Commerce et réparation d'automobiles et de motocycles	3559	2,3%
85 Enseignement	3388	2,2%
35 Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	2951	1,9%
68 Activités immobilières	2793	1,8%
62 Programmation, conseil et autres activités informatiques	2725	1,8%
25 Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	2509	1,6%
64 Activités des services financiers, hors assurance et caisses de retraite	2377	1,6%
69 Activités juridiques et comptables	2320	1,5%
26 Fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques	2303	1,5%
10 Industries alimentaires	2254	1,5%
84 Administration publique et défense ; sécurité sociale obligatoire	2119	1,4%
28 Fabrication de machines et équipements n.c.a.	2112	1,4%
65 Assurance	2047	1,3%
96 autres services personnels	2017	1,3%
21 Industrie pharmaceutique	1985	1,3%
42 Génie civil	1933	1,3%
22 Fabrication de produits en caoutchouc et en plastique	1921	1,3%
Autres	26769	17,6%

Source : URSAFF

Classement des emplois du secteur privé dans la zone d'emploi de Tours en 2023 : par code d'activité NAF

Type d'activité	Nombre d'emplois	% du total
7820Z Activités des agences de travail temporaire	4641	3,0%
8121Z Nettoyage courant des bâtiments	2857	1,9%
5610A Restauration traditionnelle	2857	1,9%
7112B Ingénierie, études techniques	2473	1,6%
4711F Hypermarchés	2466	1,6%
5610C Restauration de type rapide	2362	1,6%
4711D Supermarchés	2357	1,5%
8810A Aide à domicile	2306	1,5%
8610Z Activités hospitalières	2250	1,5%
4910Z Transport ferroviaire interurbain de voyageurs	2167	1,4%
8299Z Autres activités de soutien aux entreprises n.c.a.	2041	1,3%
6512Z Autres assurances	1943	1,3%
3511Z Production d'électricité	1869	1,2%
4321A Travaux d'installation électrique dans tous locaux	1849	1,2%
2120Z Fabrication de préparations pharmaceutiques	1828	1,2%
6202A Conseil en systèmes et logiciels informatiques	1786	1,2%
8810C Aide par le travail	1708	1,1%
6419Z Autres intermédiations monétaires	1634	1,1%
4941A Transports routiers de fret interurbains	1578	1,0%
8430A Activités générales de sécurité sociale	1573	1,0%
5221Z Services auxiliaires des transports terrestres	1566	1,0%
5510Z Hôtels et hébergement similaire	1512	1,0%
5310Z Activ. poste dans le cadre d'une obligation de service universel	1462	1,0%
2611Z Fabrication de composants électroniques	1462	1,0%
8710A Hébergement médicalisé pour personnes âgées	1441	0,9%
9499Z Autres organisations fonctionnant par adhésion volontaire	1408	0,9%
6920Z Activités comptables	1385	0,9%
2815Z Fabrication d'engrenages et d'organes mécaniques de transmission	1320	0,9%
4511Z Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers	1297	0,9%
1071C Boulangerie et boulangerie-pâtisserie	1223	0,8%
Autres	93611	61,5%

Source : URSAFF

Sur un territoire beaucoup plus large, de nombreux secteurs d'activité sont représentés et les 30 premiers code NAF ne représentent que 38,5% du total.

Actualités en Indre et Loire sur la période 2023-2024

Date	Actualités
Janvier 2023	L'équipementier ferroviaire Socofer , basé à Saint-Pierre-des-Corps (Indre-et-Loire), a décroché une importante commande de la Société du Grand Paris (SGP) pour la fourniture de 17 locomotives équipées d'un moteur hybride électrique de 1 000 kW, fonctionnant grâce aux caténaires et à des batteries. Ce contrat majeur, d'une valeur de 80 millions d'euros, incite l'entreprise à envisager la construction d'un nouvel atelier.
Février 2023	Le réseau bourguignon Mecateamcluster inaugure une nouvelle antenne dans l'agglomération de Tours, à Saint-Pierre-des-Corps (Indre-et-Loire). Présent en Saône-et-Loire depuis 2010, ce cluster rassemble 130 entreprises françaises et européennes spécialisées dans la conception et la maintenance d'engins de travaux ferroviaires.
Février 2023	Lab'Science , spécialiste des salles propres, élargit son activité au mobilier de laboratoire avec l'acquisition de deux actifs des Maisons Phénix. Cette opération permet également de préserver 24 emplois.
Mars 2023	Leader français sur le marché des citernes souples, Citerneo a investi 6 millions d'euros dans une nouvelle usine située à Chargé, près d'Amboise (Indre-et-Loire), afin d'accompagner sa croissance. Les épisodes de sécheresse stimulent la demande pour ces solutions de stockage économiques, écologiques et fabriquées en France.
Mai 2023	La société Decomatic , basée à Sainte-Maure-de-Touraine (Indre-et-Loire), répond à la demande croissante du secteur de la défense en accélérant son développement. Spécialisée dans les fixations et la visserie de haute précision, cette PME de 45 salariés a réalisé un investissement de 2,2 millions d'euros, soutenu par Bpifrance et le plan de relance, pour acquérir de nouvelles machines. Elle prévoit également un nouvel investissement de 2 millions d'euros pour s'agrandir et intégrer l'activité de traitement de surface, auparavant sous-traitée.
Octobre 2023	À Tours (Indre-et-Loire), le laboratoire pharmaceutique Delpharm a récemment finalisé un investissement de 28 millions d'euros pour installer une nouvelle ligne de production et de conditionnement, dédiée à la fabrication de seringues aseptiques préremplies. Ce mode de conditionnement, bien que plus coûteux, est prêt à l'emploi et connaît une forte demande, en réponse aux besoins croissants des clients.
Novembre 2023	Le laboratoire pharmaceutique Sanofi investit 15 millions d'euros dans son site de Tours, en Indre-et-Loire, pour lancer en 2025 la production du Suvreza (également appelé Zenon), un médicament destiné à traiter l'hypercholestérolémie. La pose de la première pierre du nouveau bâtiment a eu lieu le 9 novembre.

Date	Actualités
Janvier 2024	Plastivaloire , plasturgiste basé à Langeais (Indre-et-Loire), a atteint un chiffre d'affaires record l'an dernier grâce à l'automobile, mais cherche à réduire sa dépendance à ce secteur. Actuellement, 80 % de son activité provient de l'automobile, et le groupe souhaite diversifier son portefeuille industriel. Son objectif est d'augmenter la part des autres secteurs à 25 % d'ici trois à quatre ans, contre 20 % aujourd'hui.
Mai 2024	En avril, le cimentier Heidelberg Materials France a annoncé la fermeture prochaine de deux sites de sa filiale Calcia , situés à Beffes dans le Cher et à Villiers-au-Bouin en Indre-et-Loire, mettant en péril 174 emplois.
Mai 2024	L'entreprise familiale Suivit-BCM , spécialisée dans la fabrication de remorques, a engagé un investissement de 3,7 millions d'euros pour moderniser son site industriel à Villedômer, en Indre-et-Loire. Cet effort vise à répondre aux besoins croissants d'une clientèle diversifiée, dont l'armée française. Un nouveau bâtiment de 3 780 m ² abrite désormais des machines de haute précision et des équipements conformes aux normes environnementales les plus récentes.
Juin 2024	Le projet de reprise de l'usine Recipharm à Monts par le laboratoire Laprophan est compromis. En Touraine, l'espoir des 222 salariés de voir leur usine pharmaceutique de Monts (Indre-et-Loire) rachetée par le groupe marocain Laprophan a été brutalement douché. Le 24 juin, la direction a annoncé la fin des négociations avec le candidat au rachat.
Août 2024	L'équipementier ferroviaire Wabtec , qui emploie 27 000 salariés et a réalisé un chiffre d'affaires de 10 milliards de dollars en 2023, ainsi que sa filiale Faiveley Transport , annoncent un investissement de 30 millions d'euros pour l'agrandissement et la modernisation de l'usine de Saint-Pierre-des-Corps (Indre-et-Loire). Ce site, spécialisé dans la production de portes palières et de systèmes de freinage, accueillera dès l'été 2026 l'ensemble des activités de Wabtec Transit en Touraine, regroupant 800 collaborateurs.
Septembre 2024	Wabtec Tours , anciennement Faiveley Transport, réorganise ses installations dans l'agglomération de Tours. Ses deux usines, comptant chacune 400 salariés, seront fusionnées d'ici l'été 2026. L'usine de La Ville-aux-Dames sera transférée à Saint-Pierre-des-Corps. La première unité, avec un chiffre d'affaires de 81 millions d'euros en 2023, se spécialise dans l'électronique (boîtes noires, caméras, écrans, systèmes d'information). La seconde, avec un chiffre d'affaires de 103 millions d'euros, se concentre sur les portes embarquées, les portes de quai et les pantographes.
Septembre 2024	Le spécialiste français des batteries médicales et industrielles, Vlad , a inauguré le 25 septembre sa nouvelle usine "ExaFactory" à Parçay-Meslay, au nord de Tours (Indre-et-Loire), en présence de Marc Ferracci, le nouveau ministre de l'Industrie. Un investissement de près de 8 millions d'euros a permis de créer un site modèle sur les plans technologique et environnemental.

Date	Actualités
Octobre 2024	Le groupe suédois SKF , leader mondial des roulements à billes, a investi 34 millions d'euros dans son usine de Saint-Cyr-sur-Loire, près de Tours, pour créer un centre de production spécialisé dans les roulements de grandes dimensions. Ces roulements, mesurant de 1 à 8 mètres de diamètre et pesant entre 50 kilos et 50 tonnes, sont conçus pour supporter des charges de fonctionnement extrêmement élevées.
Décembre 2024	Astrea Pharma reprend l'usine de Recipharm près de Tours, qui était menacée de fermeture depuis un an. Le site de Monts a été sauvé sans licenciements. Le nouveau propriétaire s'engage à investir pour attirer de nouveaux clients dans le secteur des formes stériles injectables.

Malgré une conjoncture nationale plus défavorable, pour l'industrie, notamment due à la hausse des coûts de l'énergie, on constate un certain dynamisme industriel dans le département, marqué par de nombreux projets d'investissement. En tant que support de l'industrie, **les entrepôts ont un rôle à jouer dans la réindustrialisation du territoire.**

Principales créations ou destructions d'emplois dans le département entre 2019 et 2022

Dans l'industrie, certains secteurs affichent une dynamique positive, notamment l'énergie, la gestion des déchets et la fabrication de produits informatiques et électroniques. L'industrie pharmaceutique, quant à elle, a su tirer parti de la crise sanitaire.

En revanche, la situation est nettement moins favorable pour les équipementiers et sous-traitants des filières automobile et aéronautique, qui ont enregistré des pertes d'emplois significatives entre 2020 et 2021. Parmi les entreprises concernées figurent Radiall (Château-Renault), Hutchinson (Joué-lès-Tours), Mecachrome (Amboise), SKF (Saint-Cyr-sur-Loire), AEG (Chambray-lès-Tours) et Gamma-Tial (Richelieu).

Date	Entreprise	Nombre d'emplois concernés	Récapitulatif de l'opération
Janvier 2019	Delpharm	50 (création)	Fabrication de médicaments, recrutement pour renforcer les équipes.
Avril 2019	Open	100 (création)	Conception et mise en œuvre de systèmes d'information pour entreprises.
Mars 2020	Nouvelle République	Réduction d'un quart de l'effectif (destruction)	Journal local, mise en place d'un plan pour faire face à la baisse des ventes.
Janvier 2020	Worldline	200 (création)	Spécialiste des paiements en ligne, projet de création de 200 emplois.
Février 2020	Mecachrome	70 intérimaires (destruction)	Mécanique de précision, suppression d'intérimaires suite aux difficultés avec Boeing.
Septembre 2020	Hutchinson (filiale de Total)	97 (destruction)	Produits en caoutchouc pour l'industrie, suppression de postes.
Novembre 2020	SKF	110 (destruction)	Fabrication de roulements, suppression de postes dans l'usine.
Novembre 2020	Gamma-Tial	40 (destruction)	Fonderie, suppression d'emplois après la crise sanitaire.
Novembre 2020	Mirion Technologies	37 (destruction)	Spécialisée en radioprotection, suppression de postes sur le site.
Décembre 2020	Radiall	46 (destruction)	Équipement aéronautique, suppression de postes dans l'activité aéronautique.
Septembre 2020	Mecachrome	110-160 (destruction)	Fabrication de moteurs, PSE avec suppression de postes sur le site d'Amboise.

Date	Entreprise	Nombre d'emplois concernés	Récapitulatif de l'opération
Novembre 2021	Intersport	150 (création)	Distribution d'articles de sport, investissement dans une plateforme logistique.
Février 2021	Prelys Courtage	100 (création)	Courtage en crédit immobilier, recrutement pour soutenir la croissance.
Septembre 2021	AEG	60 (destruction)	Convertisseurs d'énergie, suppression de postes dans l'usine.
Avril 2021	Embipack	Doublement des effectifs (création)	Valorisation et recyclage des emballages industriels.
Septembre 2021	Avanci	Doublement des effectifs (création)	Marketing relationnel et e-commerce.
Septembre 2021	ADMR 37	150 (création)	Aide à domicile, recherche de 150 nouveaux employés.
Mars 2022	Recipharm	100 (création)	Fabrication pharmaceutique.
Octobre 2022	Mecachrome	50 (création)	Fabrication de moteurs

Entreprises clientes de Batilogistic en France et liens avec le département

L'emplacement de la zone de Bléré est idéal pour la société du fait de nombreuses synergies entre les entreprises déjà clientes et les entreprises présentes à proximité. Dans le domaine de la distribution, Batilogistic a déjà pour client **Aldi**, avec un établissement dans la commune, et 13 autres dans le département. Sur le segment du bricolage, le groupe collabore avec **Leroy Merlin**, qui possède un site d'envergure à Chambray-lès-Tours, à moins d'une demi-heure en voiture de Bléré, et un autre au nord de Tours. Le groupe collabore également avec **Maxi Zoo**, qui détient 4 sites à proximité de Tours, dont 3 à moins d'une demi-heure de voiture de Bléré, ainsi qu'avec **Sephora**. Cette dernière collaboration souligne l'expertise particulière que possède la société avec les acteurs du segment Beauté & Luxe et Soins & Entretien.

Le groupe travaille notamment avec **L'Oréal** et entretient des liens privilégiés avec les acteurs du soin et de la beauté, très présents dans la région. Comme le rapporte Christophe Masson est le directeur général de Cosmetic Valley au journal [La Nouvelle République](#) ^{Mar. 2023} : « *Il faut d'abord savoir qu'en Centre-Val de Loire, ce sont 150 entreprises qui travaillent et œuvrent pour le rayonnement de cette économie, miroir de l'excellence française. En Indre-et-Loire, nous recensons une vingtaine d'entreprises, principalement des TPE, qui vont de la recherche avec l'Université de Tours à de l'emballage ou des biotechnologies. Beaucoup fabriquent les ingrédients qui entrent dans la composition des produits de beauté. Je pense à Noveal (filiale de L'Oréal) ou AMI Ingrédients* ».

Enfin, parmi les principaux clients du groupe situés dans le département, on peut citer **Knauf** (Richelieu), Air Liquide (Joué-lès-Tours) et Sanofi (Tours), le géant pharmaceutique ayant investi 15 M€ sur ce site en novembre 2023. Ce panorama n'inclut pas les clients de la société qui détiennent des sites dans les départements voisins comme le Loiret, à l'instar de **Mars Petcare** et **Essity**.



Vous souhaitez en savoir plus sur nos études de marché ?

Pour toutes questions, demandes de renseignements ou de rédaction d'études sur mesure, veuillez nous contacter par :

- Mail : info@madeinfr.fr
- Téléphone : +(33) 9 77 19 62 14