

BATILOGISTIC SAS
M. Gilles FAURE
Rue de l'Europe
57 370 Phalsbourg

Préfecture d'Indre-et-Loire
Monsieur Le Préfet
15 Rue Bernard Palissy
37 000 Tours

Phalsbourg, le 23 septembre 2024

Objet : Dépôt d'un dossier de demande d'autorisation environnementale par la société BATILOGISTIC SAS - Projet d'aménagement d'une plateforme logistique sur la commune de Bléré (37 150)

Monsieur Le Préfet,

En application Titre V du Livre I^{er} du Code de l'Environnement,

Je soussigné :

Gilles FAURE
Directeur Général
Société BATILOGISTIC SAS, au capital de 27 450 000 €
Siège social : Rue de l'Europe, 57 370 PHALSBOURG
N° SIRET : 411 814 957 00022
Code APE : Activités des sociétés holding (6420Z)

Ai l'honneur de solliciter l'autorisation d'exploiter une plateforme logistique classée à Autorisation, sur la commune de Bléré (37 150), située au sein de la ZAC Sublaines – Bois Gaulpied.

Les activités de cet établissement seront l'entreposage, le conditionnement et le transport de marchandises.

Le présent dossier de demande d'autorisation environnementale comporte, en plus de la présente lettre de demande, les documents suivants (articles R.181-13 et D.181-15-2 du Code de l'Environnement) :

- Des courriers de demande :
 - Une demande pour la réalisation d'une enquête publique unique ;
 - Un engagement à s'acquitter des frais de presse ;
 - Une demande afin de fournir un plan d'ensemble à l'échelle 1/1000 en dérogation du plan à l'échelle 1/200 ;
 - Un document attestant que le pétitionnaire est le propriétaire du terrain ou qu'il dispose du droit d'y réaliser son projet ou qu'une procédure ayant pour effet de lui conférer ce droit est en cours ;

- Un descriptif comprenant notamment :
 - La nature et le volume des activités exercées ;
 - Les rubriques des nomenclatures ICPE et IOTA dont le projet relève ;
 - Les modalités d'exécution et de fonctionnement, un descriptif des produits utilisés ;
 - Les moyens de suivi, de prévention et d'intervention en cas d'accident, etc. ;
- L'étude d'impact, comprenant :
 - Un résumé non-technique ;
 - L'état initial de l'environnement ;
 - L'évaluation des impacts ;
 - Les mesures et moyens de suivis ;
- Une étude de dangers ;
- Un volet relatif aux capacités techniques et financières ;
- Un volet relatif à la remise en état du site ;
- Les bilans de conformité aux arrêtés ministériels applicables ;
- Les bilans de conformité et compatibilité aux plans, programmes et schémas d'aménagement en vigueur ;
- Des documents annexes et éléments graphiques utiles à la compréhension du dossier.

À ce titre, la société BATILOGISTIC a délégué à la société NG Concept la rédaction du dossier de demande d'autorisation environnementale ainsi que le dépôt et l'instruction de ce dossier. Le dépôt pourra être réalisé par : Mme Audrey GERARD, Mme Marine WINIGER, Mme Célia HAUMANT, Mme Caroline PELTIER, Mme Marie-Ange LOVICH, Mme Sarah KNEFATI ou M. William CONRAD, tous de la société NG Concept.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Préfet, en l'assurance de nos respectueuses salutations.

Gilles FAURE
Pour ordre, Pierre ORSATTI



BATI LOGISTIC
Rue de l'Europe
57370 PHALSBURG