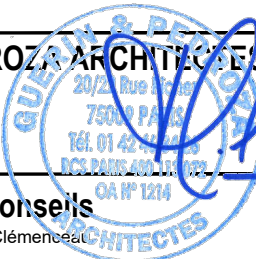


VILLE DE COLOMBES
ZAC DE L'ARC SPORTIF
ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

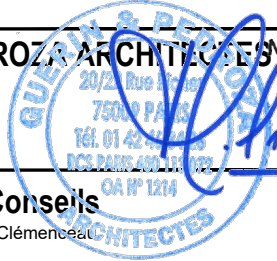
PC

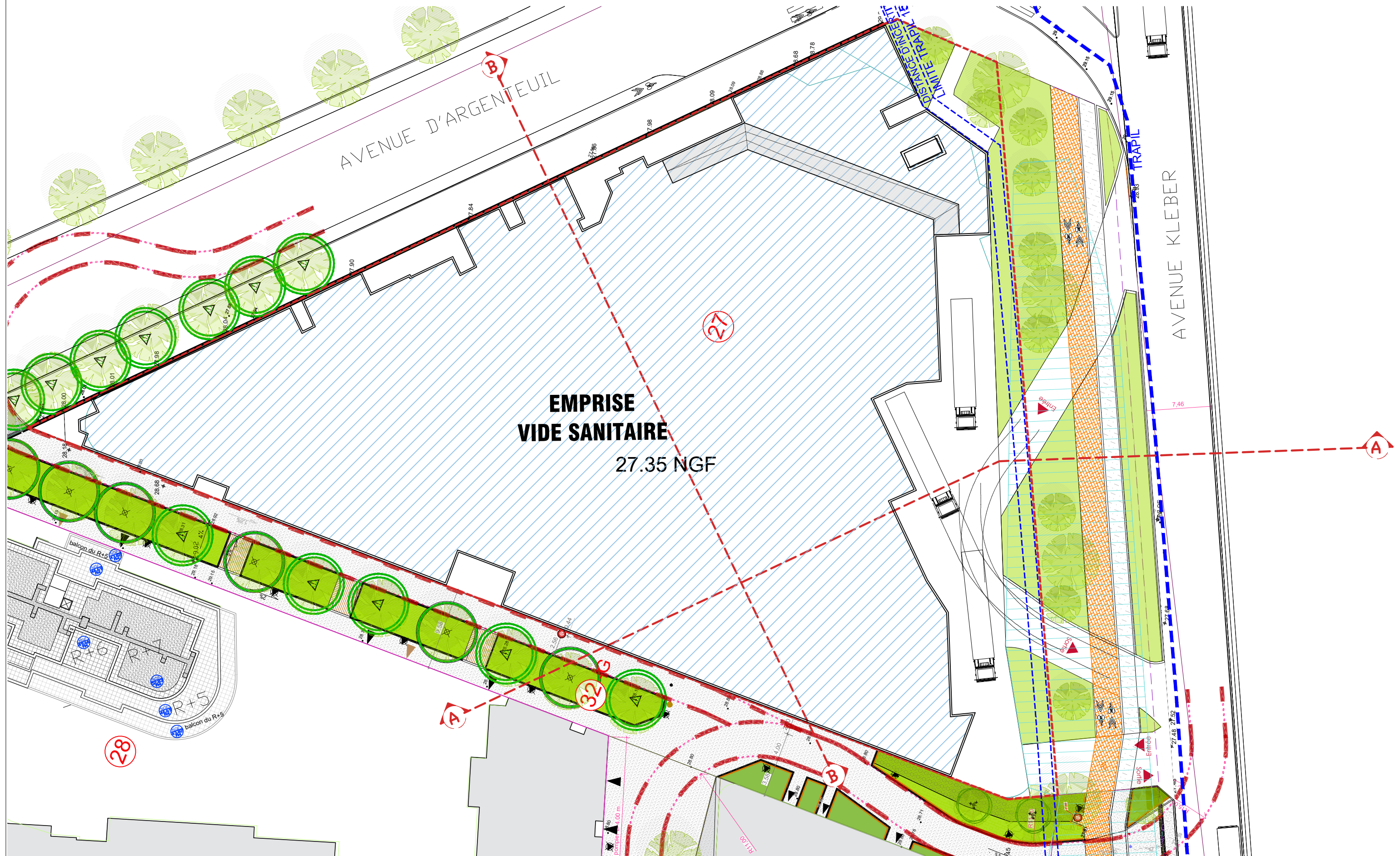
DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67	SCCV COLOMBUS LOT 27 Siège Social : 20/24 AV. DE CANTERANNE 33608 PESSAC CEDEX Tél. : 05 56 07 47 00 Fax : 05 56 07 47 01 SIRET : 842 271 173 00010 N°APE : 4110 D
ARCHITECTE :	 GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26	 GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20/22 Rue Richer 75009 PARIS Tél. 01 42 46 34 26 N° SIRET : 842 271 173 00010 N°APE : 4110 D
BET STRUCTURE :	 ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenceau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	 MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	 META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	 STRATEGEO EGEE EGEE rejoint le groupe STRATEGEO CONSEIL. 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	 BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	

Annexes

DECEMBRE 2024

VILLE DE COLOMBES ZAC DE L'ARC SPORTIF ILOT COLOMBUS		
PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES		
PC		DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67 SCCV COLOMBUS LOT 27 Siège Social : 20/24 AV. DE CANTERANNE 33608 PESSAC CEDEX Tél. : 05 56 07 47 00 Fax : 05 56 07 47 01 SIRET : 842 271 173 00010 N°APE : 4110 D	
ARCHITECTE :	 GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26 	
BET STRUCTURE :	 ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenceau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	 MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	 META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	 STRATEGEO EGEE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	 BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	
Carnet de plans		A1
		DECEMBRE 2024



Maitre d'ouvrage :
SCCV COLOMBUS LOT 27
20-24 Avenue de Canteranne
33608 Pessac Cedex
Tél: 06 22 58 66 67

Architecte :
Guérin & Pedroza Architectes
20-22 rue Richer
75 009 Paris
Tél : 01 42 46 34 26

Plan Vide Sanitaire

VILLE DE COLOMBES

ZAC DE L'ARC SPORTIF

ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

Indice:

Date: DECEMBRE 2024

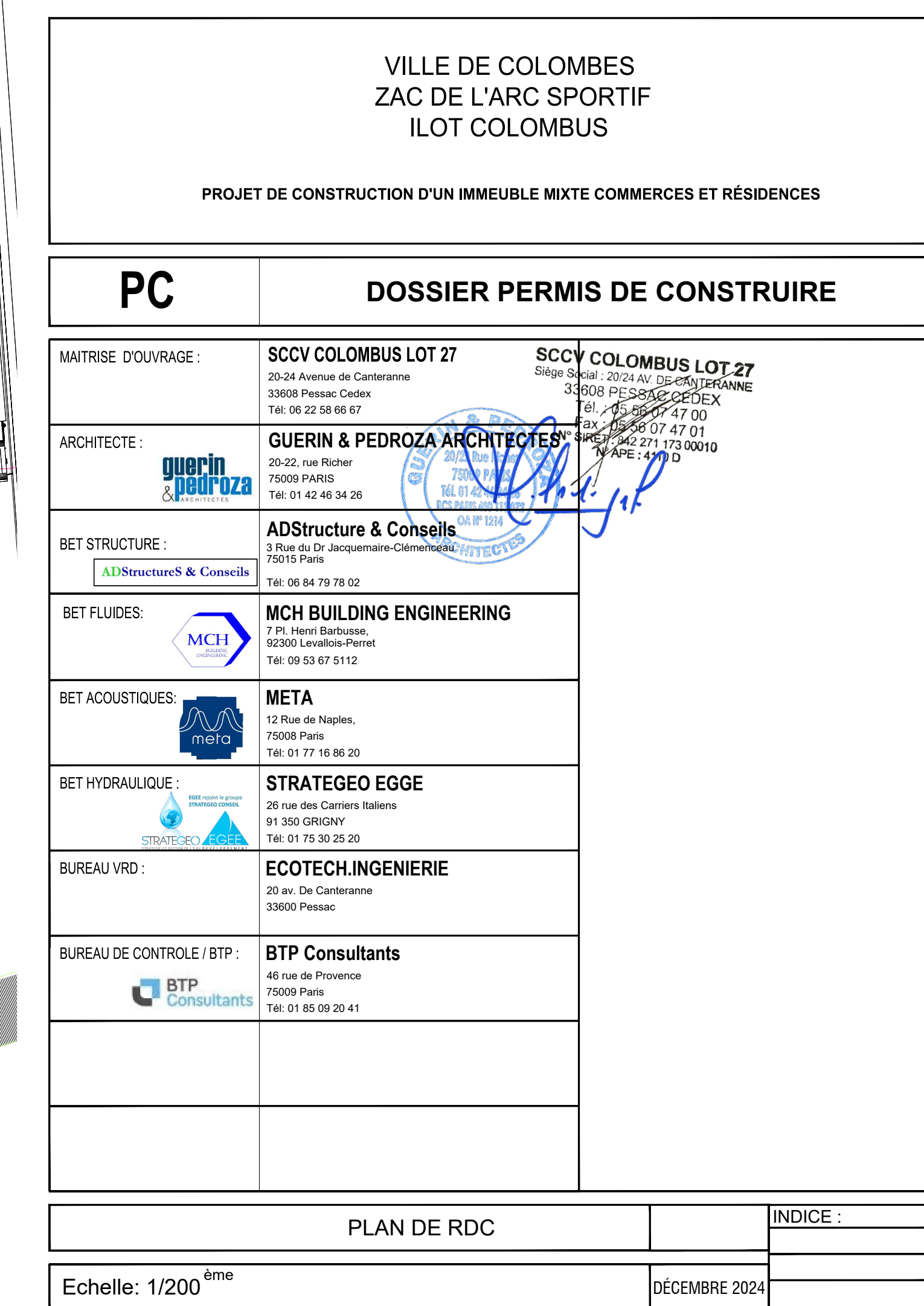
Echelle:
1:400

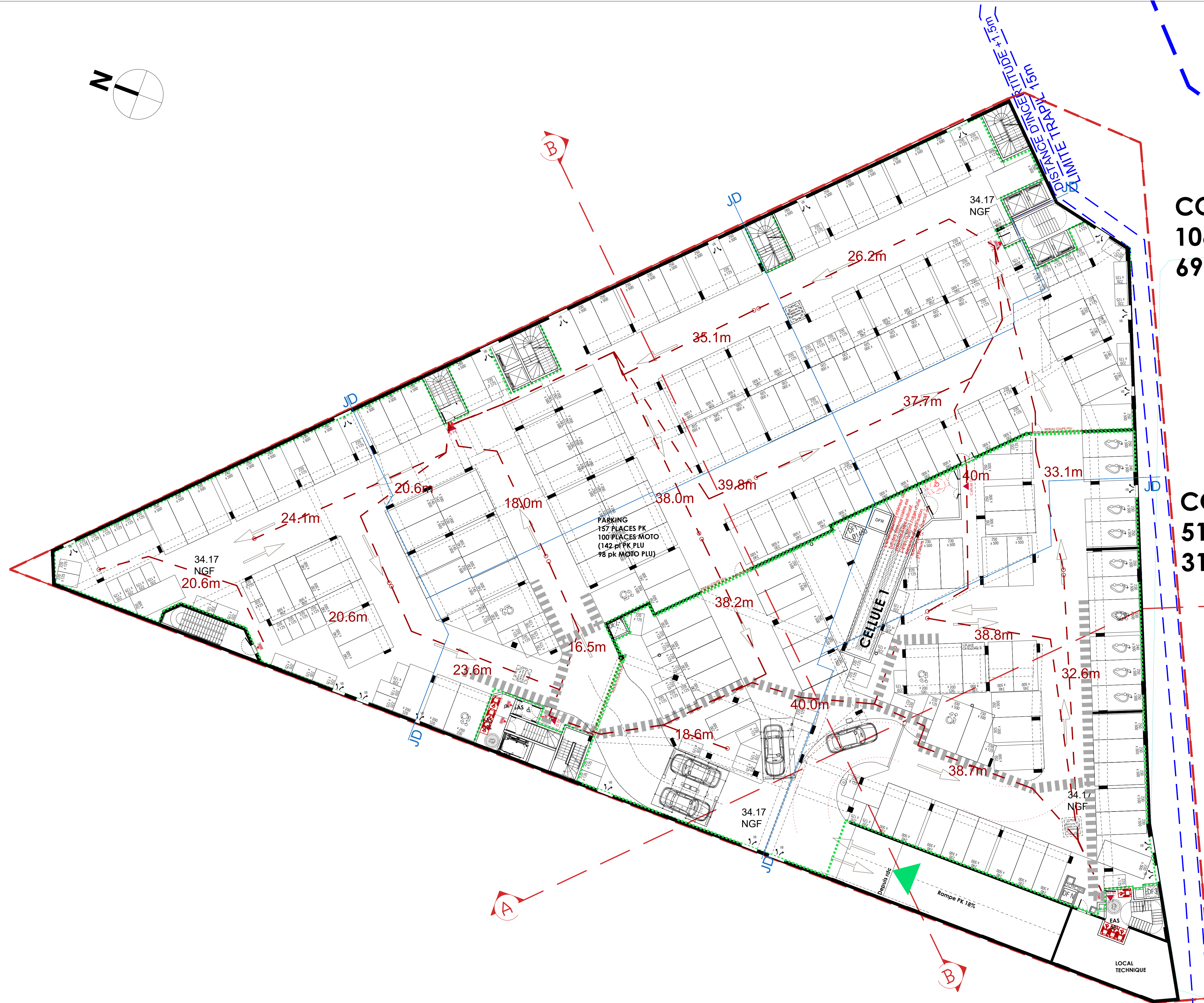
Phase:

PC

Plan :

PCA1.1

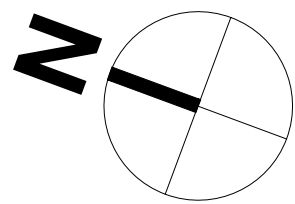




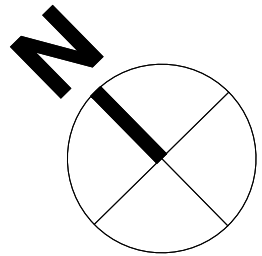
COMPARTIMENT 2: 1825.9 m²
51 PLACES VOITURES
31 PLACES MOTOS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCE ET RÉSIDENCES

PC DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE : SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Casteranne 33608 Pessac Cedex Tel: 06 22 56 66 67	SCCV COLOMBUS LOT 27 Siege Social : 20-24 AV. DE CASTERANNE 33608 PESSAC CEDEX Tel : 06 22 56 66 67 Fax : 05 56 07 47 00 SIREN : 442 271 173 00010 N°APE : 4700 D
ARCHITECTE : 	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tel: 01 42 46 34 26
BET STRUCTURE : 	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Caméroneau 75015 Paris Tel: 06 84 79 78 02
BET FLUIDES: 	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tel: 09 53 67 5112
BET ACOUSTIQUES: 	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tel: 01 77 16 86 20
BET HYDRAULIQUE : 	STRATEGEO EGGE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tel: 01 75 30 25 20
BUREAU VRD : 	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Casteranne 33600 Pessac
BUREAU DE CONTROLE / BTP : 	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tel: 01 85 09 20 41
PLAN DE R+1 INDICE : PC A.1.3	
Echelle: 1/200^{ème}	DÉCEMBRE 2024



VILLE DE COLOMBES ZAC DE L'ARC SPORTIF ILOT COLOMBUS		
PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES		
PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Carleranne 33608 Pessac Cedex Tel: 06 22 58 66 67	SCCV COLOMBUS LOT 27 Siège Social: 20/24 AV. DE CARLERANNE 33608 PESSAC CEDEX Tel: 06 22 58 66 67 Fax: 05 56 07 47 01 N°APE: 4120 D
ARCHITECTE :	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tel: 01 42 46 34 26	
BET STRUCTURE :	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Ciémerebeau 75015 Paris Tel: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES :	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tel: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES :	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tel: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	STRATEGEO EGGE 26 rue des Cantiers Italiens 91 350 GRIGNY Tel: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Carleranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tel: 01 85 09 20 41	
A.1.4 Plan de niveau R+2		PC A1.4
Echelle: 1/200		INDICE :
		DÉCEMBRE 2024



PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE

ROZA ARCHITECTES N°
20/2 Rue de la
75009 PARIS
Tél. 01 42 48 46 46
ECS PARIS 06 44 11 99
OA N° 1214
el.: 05 58 07
fax : 05 58 07
SIRET : 942 271
N°APE : 41

DÉCEMBRE 2024



VILLE DE COLOMBES
ZAC DE L'ARC SPORTIF
ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67	
ARCHITECTE :	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26	
BET STRUCTURE :	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenteau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	STRATEGEO EGGE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	

A.1.6 Plan de niveau R+4	INDICE :
	PC A1.6
Echelle: 1/200	DÉCEMBRE 2024



VILLE DE COLOMBES
ZAC DE L'ARC SPORTIF
ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67	
ARCHITECTE :	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26	
BET STRUCTURE :	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenteau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	STRATEGEO EGGE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	

A.1.7 Plan de niveau R+5	INDICE :
	PC A1.7
Echelle: 1/200	DÉCEMBRE 2024



VILLE DE COLOMBES
ZAC DE L'ARC SPORTIF
ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67	SCCV COLOMBUS LOT 27 Siège Social : 20/24 AV. DE CANTERANNE 33608 PESSAC CEDEX Tél : 05 56 07 47 00 Fax : 05 56 07 47 01 N° SIRET : 342 271 173 00010 N° APE : 4700 D
ARCHITECTE :	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26	
BET STRUCTURE :	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenteau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse, 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	STRATEGEO EGGE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	

A.1.8 Plan de niveau R+6	INDICE :
	PC A1.8
Echelle: 1/200	DÉCEMBRE 2024



VILLE DE COLOMBES
ZAC DE L'ARC SPORTIF
ILOT COLOMBUS

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE MIXTE COMMERCES ET RÉSIDENCES

PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	
MAITRISE D'OUVRAGE :	SCCV COLOMBUS LOT 27 20-24 Avenue de Canteranne 33608 Pessac Cedex Tél: 06 22 58 66 67	
ARCHITECTE :	GUERIN & PEDROZA ARCHITECTES 20-22, rue Richer 75009 PARIS Tél: 01 42 46 34 26	
BET STRUCTURE :	ADStructure & Conseils 3 Rue du Dr Jacquemaire-Clémenteau 75015 Paris Tél: 06 84 79 78 02	
BET FLUIDES:	MCH BUILDING ENGINEERING 7 Pl. Henri Barbusse 92300 Levallois-Perret Tél: 09 53 67 5112	
BET ACOUSTIQUES:	META 12 Rue de Naples, 75008 Paris Tél: 01 77 16 86 20	
BET HYDRAULIQUE :	STRATEGEO EGGE 26 rue des Carriers Italiens 91 350 GRIGNY Tél: 01 75 30 25 20	
BUREAU VRD :	ECOTECH.INGENIERIE 20 av. De Canteranne 33600 Pessac	
BUREAU DE CONTROLE / BTP :	BTP Consultants 46 rue de Provence 75009 Paris Tél: 01 85 09 20 41	

A.1.9 Plan de niveau R+7	INDICE :
	PC A1.9
Echelle: 1/200	DÉCEMBRE 2024