LEGENDE :

Revêtements et mobilier:

- Enrobé voirie
- Enrobé stationnement
- Piétonnier
- Accès emplacement
- Mélange terre/pierre
- Stationnement pavé joint engazonnés
- Clôture en treillis souple ht. 1m80
- Clôture OBamboo
- Portail coulissant 6,00m
- Barrière levante
- Portail 2 ouvrants 3.00m
- Portail 1.50m
- Ganivelle Ht 1.20m
- Portail 2 ouvrants ganivelle
- Portail 1.50m ganivelle

Espaces verts :

- Espaces engazonnées
- Noues plantées
- Frange boisée
- Bosquet humide
- Plantation d'arbres de haut jets
  + Préservation des berges existantes
- Arbres de verger
- Arbre tiges
- Cépée

Haies composées de 100% de plantes persistantes
(Photinia x fraseri "Red Robin"
Ligustrum vulgare
Euonymus japonicus
Elaagnus ebbingei)

Haies composées de 30% de plantes persistantes
(Ligustrum vulgare,
Photinia x fraseri "Red Robin")

30% de plantes marcescentes
(Fagus sylvatica,
Carpinus betulus")

40% de plantes caduques
(Deutzia magnifica
Spirea x vanhouttei
Viburnum lantana)

Légende d'appui à l'instruction du permis

- Périmètre du permis d'aménager
- Périmètre de travaux
- Emprise des pavés de constructibilité
- Limite des pavés de constructibilité
- Recul par rapport à la limite : 1,50m en limite entre emplacement
  1,50m en limite de voirie et espace public
- Limite des lots de construction

NB : les limites d'emprise des lots sont indiqués à titre indicatif

- Emprise des lots de construction

A Recul des façades des constructions prinicpales de 5,00m
B Recul selon règle du PLU
(H=2L et 3,00m minimum)

Détail sur emplacement
Ech : Plan masse 200e

DEPARTEMENT DU NORD
COMMUNE DE SAINT GEORGES SUR L'AA

AMENAGEMENT D'UN P.R.L

Maître d'ouvrage: PLEIN AIR DES RIVES DE l'AA
188, ROUTE D'UXEM
59524 GRYVELDE

Maître d'oeuvre VRD: Amèna KONCEPT
6 Chemin de Villers
62223 Sainte Catherine

Maître d'oeuvre Paysagiste: URBYCOM
Rue de la Calypso
62110 Henin Beaumont

PERMIS D'AMENAGER

PA04 - PLAN MASSE

N° Plan	Ind.	Ind.	Par.	Quand	Modifications
2	B	A	B.D.	06-06-2024	CREATION DU PLAN
		B			
PA		C			
JUIN 2024		1/500			

Ce document est réalisé spécialement pour cet affaire en référence. Toute utilisation totale ou partielle des informations contenues dans celui-ci, ainsi que la divulgation à un tiers ne peuvent être traitées qu'avec l'autorisation écrite d'Amèna KONCEPT.