

Octobre 2024

Capacités techniques et financières du projet de parc éolien de Le Vigeant 2

DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

DEPARTEMENT : VIENNE (86)

COMMUNES : LE VIGEANT ET USSON-DU-POITOU

Pièce 7 du Dossier de Demande
d'Autorisation Environnementale

Les capacités techniques et financières de l'exploitant selon les articles L181-27 et D181-15-2 I 3° du Code de l'environnement

Capacités Techniques

L'exploitant

La société Parc Eolien de Le Vigeant 2 SARL, exploitant du futur parc éolien, appartient au groupe WindStrom. Depuis sa création en 1992, le groupe WindStrom a développé et mis en service **469 éoliennes pour une puissance totale de plus de 1 024 MW**, dont 71 MW en France (33 MW ont été mis en service en 2021 et 2022 dont 15 à Le Vigeant).

L'équipe en Allemagne est composée de plus de 60 personnes, spécialisées dans tous les domaines techniques et financiers liés à la construction et la gestion technique et financière des parcs exploités par les sociétés du groupe.

La filiale française du groupe, WindStrom France SAS, a été créée en 2003. Elle dispose de deux établissements dans le Grand Ouest de la France et est responsable du développement des projets éoliens et photovoltaïques du groupe en France.

Le gestionnaire technique

Le Groupe WindStrom et la société ENERTRAG ont créé la société **ENERTRAG Betrieb GmbH**, qui dispose d'une antenne implantée à Cergy Pontoise, pour surveiller 24h/24h, 7j/7j l'exploitation technique de plus de 1200 unités de production EnR dans le monde.

Depuis août 2015, elle est certifiée selon la norme EN ISO/IEC 17020 en Allemagne pour l'inspection et la gestion des éoliennes et leurs auxiliaires. Les services incluent :

- Surveillance et gestion à distance des installations via le système de supervision SCADA
- Contrôles techniques sur place par un personnel formé et agréé aux travaux en hauteur et en sécurité électrique
- Inspection de l'arbre de transmission / multiplicateur / rotor / huile
- Inspection des pales et des paratonnerres par drone
- Télésurveillance des vibrations du rotor / analytiques de vibration
- Télésurveillance de la qualité du réseau d'injection / des composants électriques

La fourniture des turbines et le contrat de maintenance

Le Parc Eolien de Le Vigeant 2 sera construit par le biais d'un contrat « **clef en main** » incluant la construction, le service et la maintenance des éoliennes (main d'œuvre et pièces comprises) avec le turbinier qui sera retenu par le groupe WindStrom : VESTAS ou NORDEX selon le choix final. Ce type de contrat garantit un seuil de disponibilité des machines pendant au minimum 20 ans. La partie électrique (câblage interne, poste de livraison) sera réalisée soit par le turbinier lui-même, soit par ses partenaires selon la norme française NF C 13-100 agréée par Enedis.

Les sociétés VESTAS (plus de 177 GW installés – 29.000 collaborateurs à travers le monde¹) et NORDEX (50 GW – 10.133 collaborateurs²) sont les plus grands constructeurs mondiaux d'éoliennes. Le fabricant retenu pour le projet Parc Eolien de Le Vigeant 2 sera lié par des obligations contractuelles à respecter tous les engagements de WindStrom concernant la sécurité, l'environnement et, de manière générale, toutes les réglementations en vigueur liées au projet, notamment durant les phases de construction et d'exploitation du parc éolien.

Le turbinier sera responsable de la maintenance des machines, que ce soit en action préventive ou corrective.

Chaque constructeur a mis en place un processus de démantèlement bien défini pour ses éoliennes. Des manuels de recommandations stipulant la procédure de démantèlement existent pour chacun d'eux.

Le contrôle de l'émergence acoustique

Le Parc Eolien de Le Vigeant 2 respectera les limites réglementaires.

Le **contrôle d'émergence acoustique du parc éolien** sera mené selon **les lois, protocoles et normes en vigueur** au plus tard trois mois après la mise en service du parc. Cette mission sera confiée à un bureau d'études acoustiques indépendant qualifié, comme JLBi Acoustique (voir annexe). Toutes les mesures seront prises pour éviter tout risque d'émergence sonore. Un plan de bridage sera mis en place dans les plus brefs délais en cas de dépassement des valeurs limites d'émergence réglementée.

Le suivi environnemental

Pour le **suivi environnemental** durant la phase de chantier et celui durant la phase d'exploitation, nous envisageons de travailler avec des bureaux d'études réputés, tels que Encis Environnement (20 années d'expérience, aujourd'hui 70 collaborateurs parmi lesquels des écologues spécialisés et ingénieurs environnementalistes, voir www.encis-environnement.fr). Les suivis environnementaux, décrits sous mesures d'accompagnement et compensation dans l'étude d'impact, seront menés selon les protocoles reconnus et en comparaison avec l'état initial. Comme prévu par la loi, toute documentation concernant le fonctionnement du parc éolien et le respect des prescriptions éventuelles sera mise à disposition localement sur le site d'exploitation.

¹ Source <https://www.vestas.com/en/energy-solutions/track-record>

² Source <https://ir.nordex-online.com/websites/Nordex/English/3000/publications.html>

Synthèse des intervenants en phase construction et post-installation

	Phases	Société
Parc éolien	Construction / exploitation / maintenance / démantèlement	VESTAS ou NORDEX
Poste de livraison	Installation / exploitation / maintenance / démantèlement	VESTAS / NORDEX ou sous-traitant
Etude environnementale	Suivi post-installation	Bureau d'études indépendant (Encis Environnement)
Suivi technique	Suivi post-installation	Enertrag Betrieb GmbH en partenariat avec le turbinier (VESTAS ou NORDEX)
Etude acoustique	Analyse Post-installation	Bureau d'études indépendant (JLBi Acoustique)
Suivi de respect des prescriptions autorisation ICPE / gestion du parc	Toutes phases	Parc Eolien de Le Vigeant 2 SARL, ensemble avec sa société mère, WindStrom France SAS

Capacités financières

Le porteur de projet et exploitant futur du parc éolien, **Parc Eolien Le Vigeant 2 SARL**, est une entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée au capital de € 5.000, enregistrée au R.C.S. de Lorient sous le numéro 821 896 818, domiciliée au 29 Rue du Danemark, 56400 Brech, et représentée par ses gérants M. et/ou Mme Schaum. L'associé unique de cette société est la société WindStrom France SAS, domiciliée à la même adresse et faisant partie du GROUPE WINDSTROM, acteur important dans le domaine de l'éolien en Europe depuis plus de 30 ans, avec des activités intégrées « verticalement » dans chaque étape du développement, financement, construction, maintenance et exploitation technique et commerciale des parcs éoliens du groupe par leur propre équipe.

Les derniers bilans des sociétés **WindStrom France SAS** et **WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & CO. KG** figurent en annexe :

- Au 31.12.2023, la société WindStrom France disposait de capitaux propres à hauteur de 18,8 millions d'euros. Son capital social s'élève à € 95.000. La Banque de France lui a attribué la cotation « XO » (aucune information défavorable recueillie sur l'entreprise) en août 2024, Nota-PME lui a attribué un indice de performance de 9,14/10 pour l'exercice 2023, l'AFDCC évalue son risque de défaillance à 12 mois comme « très faible ».
- Au 31.12.2022 (dernière publication), la société WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & CO. KG disposait de capitaux propres à hauteur de € 7.000.000.

Le plan d'affaires prévisionnel pour la construction et l'exploitation du projet est présenté en annexe. Le montant total de l'investissement est estimé à 34,2 millions d'euros qui sera financé :

- Soit par un emprunt bancaire auprès d'un établissement expérimenté dans le financement de projets d'énergies renouvelables, sous la forme d'un crédit à hauteur de 70% du montant des investissements, complété par un apport de 30% par WindStrom France et/ou le groupe WindStrom
- Soit par un financement interne par les fonds propres des associés.

Sur les seules années 2021 et 2022, WindStrom France a réalisé le financement, la construction et la mise en service de 3 projets éoliens pour une puissance cumulée de 33 MW, et sa situation financière actuelle ne laisse aucun doute sur sa capacité technique et financière à réaliser et exploiter d'autres projets éoliens en France, notamment celui de Le Vigeant 2 (34,2 MW).

En application de l'Arrêté du 11 juillet 2023 modifiant l'arrêté du 26 août 2011 relatif à la remise en état et à la constitution des garanties financières pour les installations de production de l'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent, la garantie financière pour le démantèlement et la remise en état du site sera constituée dans un délai de deux mois avant la mise en service du parc éolien et actualisée tous les 5 ans. Le montant prévisionnel des garanties financières à constituer s'élève à 1 005 000 € (sept. 2024). Il sera actualisé selon les dispositions légales en vigueur au moment de sa constitution.



N° de gestion 2006B00987

Liste des Annexes

- Extraits K-bis des sociétés WindStrom France et de Parc Eolien de Le Vigeant 2
- Présentation de WindStrom France SAS
- Cotation de la Banque de France
- Indices de performance WindStrom France
- Notation et risque de défaillance WindStrom France
- Bilan et compte de résultat de WindStrom France SAS
- Bilan et compte de résultat de WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG
- Liste des parcs éoliens réalisés par le groupe
- Plan d'affaires prévisionnel du projet Parc Eolien de Le Vigeant 2
- Lettres d'engagement de financement du projet par les sociétés WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG et WindStrom France SAS
- Déclaration d'intention de constitution d'une garantie financière
- Présentation Enertrag Betrieb GmbH
- Présentation VESTAS
- Présentation NORDEX
- Présentation JLBi Acoustique
- Présentation Encis Environnement

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS à jour au 2 octobre 2024

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	444 690 960 R.C.S. Lorient
<i>Date d'immatriculation</i>	28/12/2006
<i>Transfert du</i>	R.C.S. de Perpignan
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	WINDSTROM FRANCE
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Capital social</i>	95 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	29 Rue du Danemark Espace Terre et Mer - Batiment A 56400 Brech
<i>Activités principales</i>	Le développement d'installations spécifiques relatives aux énergies renouvelables.
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 07/01/2102
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Président

<i>Dénomination</i>	SCHAUM HOLDING
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	3 Impasse des Bleuets 56400 Brech
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	503 085 664 RCS Lorient

Commissaire aux comptes titulaire

<i>Dénomination</i>	COLLET & ASSOCIÉS
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée
<i>Adresse</i>	Rue François Kergoat 56270 Ploemeur
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	344 003 967 RCS Lorient

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITÉ ET A L'ÉTABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	29 Rue du Danemark Espace Terre et Mer - Batiment A 56400 Brech
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Le développement d'installations spécifiques relatives aux énergies renouvelables.
<i>Date de commencement d'activité</i>	18/09/2006
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Transfert
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Angers

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

Greffé du Tribunal de Commerce de Lorient

3 RUE BENJAMIN DELESSERT
CS 10426
56104 LORIENT CEDEX 04

Code de vérification : HJdNL0sp61
<https://controle.infogreffe.fr/controle>



N° de gestion 2016B00665

Extrait Kbis**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS**
à jour au 2 octobre 2024**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

Immatriculation au RCS, numéro 821 896 818 R.C.S. Lorient
Date d'immatriculation 05/08/2016
Dénomination ou raison sociale **PARC EOLIEN DE LE VIGEANT 2**
Forme juridique Société à responsabilité limitée (Société à associé unique)
Capital social 5 000,00 Euros
Adresse du siège 29 Rue du Danemark Espace Terre Et Mer Bâtiment A 56400 Brech
Activités principales Toutes opérations se rapportant à l'énergie au sens large et comprenant, sans valeur limitative, l'acquisition ou la promotion, la construction ou l'exploitation de centrales éoliennes, ou mettant en oeuvre des énergies renouvelables, quelles qu'elles soient, ainsi que la production et le négoce d'énergie, sous toutes ses formes
Durée de la personne morale Jusqu'au 04/08/2115
Date de clôture de l'exercice social 31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES**Gérant**

Nom, prénoms SCHAUM Uwe
Date et lieu de naissance Le 13/02/1963 à Bad Harzburg (Allemagne)
Nationalité Allemande
Domicile personnel 3 Impasse des Bleuets 56400 Brech

Gérant

Nom, prénoms FREY Marie-Hélène
Nom d'usage SCHAUM
Date et lieu de naissance Le 18/07/1965 à Mainz (Allemagne)
Nationalité Allemande
Domicile personnel 3 Impasse des Bleuets 56400 Brech

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement 29 Rue du Danemark Espace Terre Et Mer Bâtiment A 56400 Brech
Activité(s) exercée(s) Toutes opérations se rapportant à l'énergie au sens large et comprenant, sans valeur limitative, l'acquisition ou la promotion, la construction ou l'exploitation de centrales éoliennes, ou mettant en oeuvre des énergies renouvelables, quelles qu'elles soient, ainsi que la production et le négoce d'énergie, sous toutes ses formes
Date de commencement d'activité 05/07/2016
Origine du fonds ou de l'activité Création
Mode d'exploitation Exploitation directe

Greffé du Tribunal de Commerce de Lorient

3 RUE BENJAMIN DELESSERT
CS 10426
56104 LORIENT CEDEX 04

N° de gestion 2016B00665

IMMATRICULATION HORS RESSORT

R.C.S. Auxerre

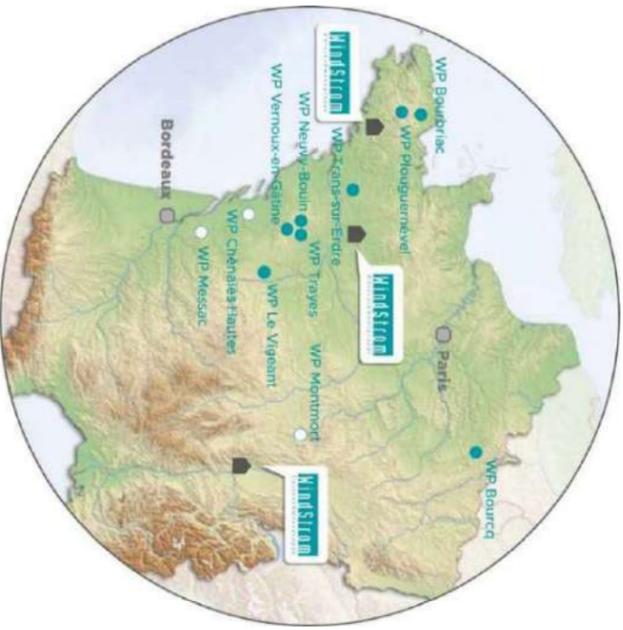
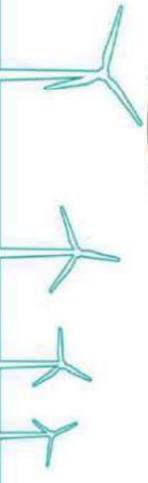
Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



WindStrom France en bref

Fondée en 2003	 Notre société	 
 > 140 MW développés en France	20 ans d'expérience dans le développement, la construction et l'exploitation de parcs éoliens en France.	
> 130 MW en développement	Une stratégie basée sur une véritable relation de confiance avec les partenaires locaux pour la réussite de nos projets.	
> 900 MW développés en Europe par le groupe WindStrom	Des parcs implantés sur tout le territoire.	



Banque de France
Service des Entreprises

Référence du courrier :
X0DA/444690960

WINDSTROM FRANCE
M. SCHAUM UWE
ESPACE TERRE ET MER BAT A
29 RUE DU DANEMARK
56400 BRECH

Le 20 août 2024

Monsieur,

Dans le cadre des services qu'elle procure à l'économie, la Banque de France évalue la capacité des entreprises à honorer leurs engagements financiers et traduit cette évaluation sous la forme d'une « cotation ». **Elle fournit ainsi aux entreprises comme à leurs différents financeurs une référence commune, reconnue depuis de nombreuses années, indépendante et gratuite pour les entreprises.**

Nous vous informons que nous avons attribué à votre entreprise **la cotation X0**.

Cette cotation signifie que nous ne disposons pas de documentation comptable récente de votre entreprise et qu'aucune information défavorable n'a été recensée.

Votre chargé de dossier se tient à votre disposition pour organiser si besoin un entretien au cours duquel vous pourrez obtenir toutes les explications que vous souhaitez.

Nous vous invitons également à consulter notre site internet : <https://entreprises.banque-france.fr/info>

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.



Le Directeur,
Baptiste ALLEGRAND

La cotation -
Indicateur dirigeant

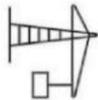


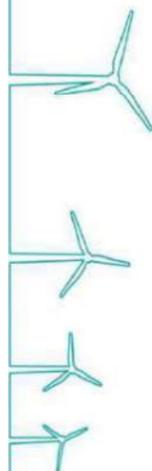
Conformément au règlement général sur la protection des données 2016/679 du 27 avril 2016 (RGPD) et à la loi n° 78-17 modifiée du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, vous bénéficiez d'un droit d'accès, de rectification, de limitation et d'opposition aux données à caractère personnel vous concernant contenues dans Fiben. Vous pouvez exercer vos droits en vous rendant dans une unité de la Banque de France ou en adressant votre demande à l'adresse postale ou électronique précisée dans ce courrier. Vous pouvez aussi exercer votre droit d'accès sur votre espace personnel <https://dirigeant.banque-france.fr/>.

Vous disposez de la faculté de déposer une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés (CNIL).

La Banque de France a désigné un délégué à la protection des données, dont les coordonnées sont : 1200-DPD-delegate-ut@banque-france.fr.

Notre expertise

Développement de projets		<ul style="list-style-type: none"> • Choix de l'emplacement et études de faisabilité • Concertation avec les riverains et les élus • Analyse des contraintes techniques, réglementaires et environnementales • Dossier d'autorisation et gestion du risque financier • Financement • Construction et raccordement
Exploitation de parcs éoliens et photovoltaïques		<ul style="list-style-type: none"> • Suivi opérationnel • Gestion commerciale
Renouvellement et extension		<ul style="list-style-type: none"> • Démantèlement et repowering • Extension de parcs existants





RAPPORT ANALYTIQUE

AFDCC
ASSOCIATION DES FEDERES ENTREPRENEURS

Date d'édition : 03/10/2024

Dossier : WINDSTROM FRANCE

Adresse	ESPACE TERRE ET MER BATIMENT A 29 RUE DU DANEMARK 56400 BRECH
Siren	444 690 960
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Code APE	8299Z - Autres activités de soutien aux entreprises n.c.a.

Confidentialité du bilan OU compte de résultat	
CA	1 265 403 €
Résultat	569 265 €

Closure de l'exercice au **31/12/2023**

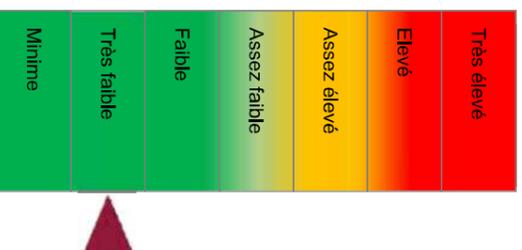
Risque de défaillance à 12 mois

Notation **14/20**

Très élevé

Informations complémentaires

- La notation est produite à partir des données des seuls comptes annuels déposés par les sociétés qui réalisent au moins 100K€ de chiffre d'affaires sur un exercice rapporté à 12 mois.
- La notation est calculée sur la base de 6 ratios pondérés par rapport au secteur et à la taille de l'entreprise. Ces ratios ont été choisis car ils sont calculés sur des équilibres financiers fondamentaux de l'entreprise susceptibles de s'appliquer à l'ensemble des secteurs. Un certain nombre de redressements et de retraitements d'analyse sont effectués afin d'avoir une meilleure appréhension de la rentabilité et de la structure financière. Néanmoins, il y a plusieurs façons de comptabiliser les comptes courants associés ainsi que les moratoires dans le cadre d'une procédure judiciaire, ce qui peut modifier le calcul de la notation.
- La notation ne prend pas en compte les éventuels changements postérieurs ou évolutions autres que financières pouvant influencer l'état de la société à date.



Limitation de responsabilité : Les rapports sont basés sur des procédés de notation automatisés et fondés exclusivement sur des données financières. Les appréciations exprimées ici doivent être interprétées et remises en contexte en fonction de la pertinence et de la fraîcheur des données introduites, ainsi qu'en fonction de la disponibilité de ces données. Les données sont fournies par les entreprises elles-mêmes et ne sont pas vérifiées par AFDCC. AFDCC ne saurait être engagée sur tout effet négatif, positif ou autre conséquence que ces services pourraient avoir suscité.

AFDCC, 27 rue Duret, 75116 PARIS - Tél. : 01 40 20 95 74 - E-mail : contact@afdcc.com

1 / 4



RAPPORT ANALYTIQUE

AFDCC
ASSOCIATION DES FEDERES ENTREPRENEURS

Date d'édition : 03/10/2024

Dossier : WINDSTROM FRANCE

Commentaires sur l'exercice*

*Appréciation sur les ratios permettant de calculer la notation et le risque de défaillance
La rentabilité opérationnelle est très élevée.
Le résultat financier est positif.
Le fonds de roulement est très élevé.
La trésorerie est très élevée.
Le poids des dettes fiscales et sociales est très élevé.
La capacité de financement est faible.

INDICES DE PERFORMANCE

Diagnostic réalisé le 03/10/2024
Dernière clôture le 31/12/2023
(exercice de 12 mois)

WINDSTROM FRANCE

Dossier préparé et analysé par



21, rue Viète - 75017 PARIS
Tél. : +33 (0)1 42 67 52 56 - www.nota-pme.com



Dossier : WINDSTROM FRANCE

RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX SUR L'ENTREPRISE

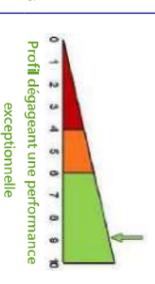
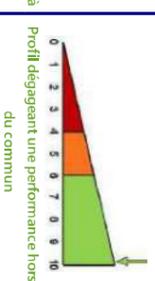
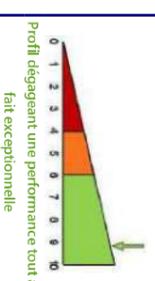
Dénomination sociale :	WINDSTROM FRANCE
Capital social :	95 000 EUR
Adresse :	29 rue du Danemark Espace Terre et Mer - Batiment A 56400 BRECH
SIREN :	444690960 - Comptes sociaux
Code APE 2008 :	8299Z - Autres activités de soutien aux entreprises n.c.a.
Activité :	n.d.

AFDCC, 27 rue Duret, 75116 PARIS - Tél. : 01 40 20 95 74 - E-mail : contact@afdcc.com

2 / 4

DERNIER EXERCICE

Clôture le 31/12/2023	Clôture le 31/12/2022	Clôture le 31/12/2021
Indice de Performance : 9,14/10	Indice de Performance : 9,85/10	Indice de Performance : 8,85/10



Rentabilité, Solvabilité, Robustesse : les trois piliers de l'indice de Performance

<p>Rentabilité 9,28/10</p> <p>9,28/10</p> <p>Critères favorables : la rentabilité, la solvabilité et la robustesse. Critères défavorables : aucun.</p>	<p>Rentabilité 10,00/10</p> <p>10,00/10</p> <p>Critères favorables : la rentabilité, la solvabilité et la robustesse. Critères défavorables : aucun.</p>	<p>Rentabilité 8,60/10</p> <p>8,60/10</p> <p>Critères favorables : la rentabilité, la solvabilité et la robustesse. Critères défavorables : aucun.</p>
---	---	---

QUE RECOUVRENT CES TROIS GRANDS CRITERES DE PERFORMANCE ET D'EQUILIBRE CONCOURANT AU CALCUL DE L'INDICE DE PERFORMANCE ?

La rentabilité - La note de ce critère de rentabilité globale apprécie tant la rentabilité de l'exploitation que celle des capitaux engagés dans l'entreprise.

La robustesse - Il s'agit d'apprécier la solidité de l'entreprise, sous l'angle du poids du long terme et de l'intensité capitalistique (fonds propres, immobilisations...), ou de l'importance des financements par l'exploitation (crédit fournisseurs, avances clients...); il intègre à l'opposé les facteurs susceptibles de déstabiliser l'entreprise (puissante exploitation s'appuyant sur un bilan fragile, endettement trop lourd...).

La solvabilité - Ce critère mesure les facteurs susceptibles de dégrader ou de renforcer les capacités de l'entreprise à faire face à ses obligations de règlement.



Limitation de responsabilité :

Les rapports sont basés sur des procédés de notation automatisés et fondés exclusivement sur des données financières. Les appréciations exprimées ici doivent être interprétées et relatives notamment en fonction de la pertinence et de la fraîcheur des données introduites, ainsi qu'en fonction de la référence à un secteur d'activité pertinent et des conditions économiques dans leur ensemble. La responsabilité d'AFDCC/MEGA (Société propriétaire de l'outil NOTA-PME) et des parties prenantes aux développements de ses services en ligne ne saurait être engagée sur tout effet négatif, positif ou autre conséquence que ces services pourraient avoir suscité.

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2023 12		Exercice N-1 31/12/2022 12
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net
	Capital souscrit non appelé (I)			
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles			
	Frais d'établissement			
	Frais de développement			
	Concessions, brevets et droits similaires	76 061	46 702	29 360
	Fonds commercial (1)			
	Autres immobilisations incorporelles			
	Avances et acomptes			
	Immobilisations corporelles			
	Terrains	7 506		7 506
	Constructions			
	Installations techniques, matériel et outillage	55 009	55 009	
	Autres immobilisations corporelles	160 199	103 039	57 160
	Immobilisations en cours			
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations mises en équivalence				
Autres participations	42 990	2 000	40 990	
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts	10 171 675		10 171 675	
Autres immobilisations financières	1 724		1 724	
Total II	10 515 164	206 750	10 308 414	10 733 129
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours			
	Matières premières, approvisionnements			
	En-cours de production de biens	1 022 865	324 835	698 030
	En-cours de production de services			
	Produits intermédiaires et finis			
	Marchandises			
	Avances et acomptes versés sur commandes			
	Créances (3)			
	Clients et comptes rattachés	797 980		797 980
	Autres créances	2 691 863	5 132	2 686 731
Capital souscrit - appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement	4 000 000		4 000 000	
Disponibilités	1 526 298		1 526 298	
Charges constatées d'avance (3)	430		430	
Total III	10 039 436	329 967	9 709 469	15 370 460
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)			
	Primes de remboursement des obligations (V)			
	Ecarts de conversion actif (VI)			
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	20 554 600	536 717	20 017 883	26 103 589

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

10 173 399

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2023 12	Exercice N-1 31/12/2022 12
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 95 000 Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecarts de réévaluation)	95 000	95 000
	Réserves		
	Réserve légale	9 500	9 500
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	18 818 804	27 096
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	569 265	23 791 708
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total I	19 492 569	23 923 304	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total II			
PROVISIONS	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total III			
DETTES (1)	Dettes financières		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	10 066	22 937
	Concours bancaires courants		
	Emprunts et dettes financières diverses	15 535	20 907
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes d'exploitation		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	45 479	32 103
	Dettes fiscales et sociales	454 233	1 970 018
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes		134 320	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)		
	Total IV	525 314	2 180 285
Ecarts de conversion passif (V)			
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)	20 017 883	26 103 589	

(1) Dont à moins d'un an

521 531 2 170 226

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N			Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2023	12	31/12/2022		12	Euros
	France	Exportation	Total			
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	1 265 403		1 265 403	7 317 692	6 052 290-	82. 71-
Chiffre d'affaires NET	1 265 403		1 265 403	7 317 692	6 052 290-	82. 71-
Production stockée			294 887-	68 915	363 802-	527. 90-
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			484 039	4 176	479 863	NS
Autres produits			1 179	529	650	122. 78
Total des Produits d'exploitation (I)			1 455 733	7 391 313	5 935 580-	80. 30-
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			460 224	1 014 081	553 857-	54. 62-
Impôts, taxes et versements assimilés			24 803	23 578	1 225	5. 20
Salaires et traitements			202 409	176 091	26 318	14. 95
Charges sociales			74 500	64 193	10 308	16. 06
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			33 574	30 965	2 610	8. 43
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			324 835	314 226	10 609	3. 38
Dotations aux provisions						
Autres charges			1 680	4 533	2 854-	62. 95-
Total des Charges d'exploitation (II)			1 122 026	1 627 666	505 640-	31. 07-
1 - Résultat d'exploitation (I-II)			333 707	5 763 647	5 429 940-	94. 21-
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2023	12	31/12/2022	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations (3)	618 219		22 141		596 077	NS
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	45 801		54 737		8 936-	16. 33-
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	664 020		76 879		587 141	763. 72
Charges financières						
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées (4)	1 242		56 092		54 850-	97. 79-
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	1 242		56 092		54 850-	97. 79-
2. Résultat financier (V-VI)	662 778		20 787		641 992	NS
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	996 485		5 784 433		4 787 948-	82. 77-
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital	4 292		19 907 789		19 903 497-	99. 98-
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges	48				48	
Total VII	4 340		19 907 789		19 903 449-	99. 98-
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	950				950	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	110 540		69 300		41 240	59. 51
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions			160		160-	100. 00-
Total VIII	111 490		69 460		42 030	60. 51
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	107 150-		19 838 329		19 945 479-	100. 54-
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)	320 070		1 831 054		1 510 984-	82. 52-
Total des produits (I+III+V+VII)	2 124 093		27 375 980		25 251 887-	92. 24-
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 554 828		3 584 272		2 029 445-	56. 62-
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	569 265		23 791 708		23 222 443-	97. 61-

* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

(3) Dont produits concernant les entreprises liées

(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

Mission de présentation - Voir le rapport d'Expert Comptable

618 219 22 141

WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG - BILAN

ACTIF	31/12/2022	31/12/2021
	€	€
A. ACTIF IMMOBILISE	8 503 452,75	9 783 757,17
I. Immobilisations incorporelles	30 991,00	25 560,00
II. Immobilisations corporelles	3 446 694,75	4 733 730,17
1. Terrains, droits assimilés et constructions y compris constructions sur sol d'autrui	1 772 739,75	1 643 404,67
2. Installations techniques, matériel et outillage industriel	1 553 149,00	2 639 458,00
3. Autres installations et équipements	140 806,00	157 756,00
4. Acomptes versés et immobilisations en cours	-	293 111,50
III. Immobilisations financières	5 025 767,00	5 024 467,00
1. Parts dans des entreprises liées	198 038,00	184 238,00
2. Participations	4 827 729,00	4 840 229,00
B. ACTIF CIRCULANT	19 984 826,84	18 158 345,89
I. Stocks	5 337 872,83	476 978,07
1. Acomptes reçus	1 637 400,00	9 573 000,00
II. Créances et autres éléments de l'actif	5 671 025,14	9 295 841,28
1. Créances sur des entreprises liées	4 041 187,98	2 729 825,50
2. Créances sur des entreprises apparentées	965 577,51	4 619 902,31
3. Autres éléments de l'actif	664 259,65	1 946 113,47
III. Chèques, caisse, banques	8 975 928,87	8 385 526,54
C. COMPTES DE REGULARISATION	62 093,88	97 731,88
ACTIF	28 550 373,47	28 039 834,94

PASSIF	31/12/2022	31/12/2021
	€	€
A. CAPITALS PROPRES	8 000 000,00	8 000 000,00
1. Capital souscrit	1 000 000,00	1 000 000,00
2. Réserves	7 000 000,00	7 000 000,00
B. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	2 650 615,21	3 057 154,52
C. DETTE	17 652 886,97	16 724 235,51
1. Dettes auprès d'établissements financiers	1 444 422,00	2 179 422,56
2. Dettes envers des associés	4 805 326,63	3 305 630,70
3. Dettes envers des entreprises liées	6 032,89	4 111,08
4. Dettes envers des entreprises apparentées	48 354,49	3 492,42
5. Dettes diverses	11 348 750,96	11 231 578,75
D. COMPTES DE REGULARISATION	246 871,29	258 444,91
PASSIF	28 550 373,47	28 039 834,94

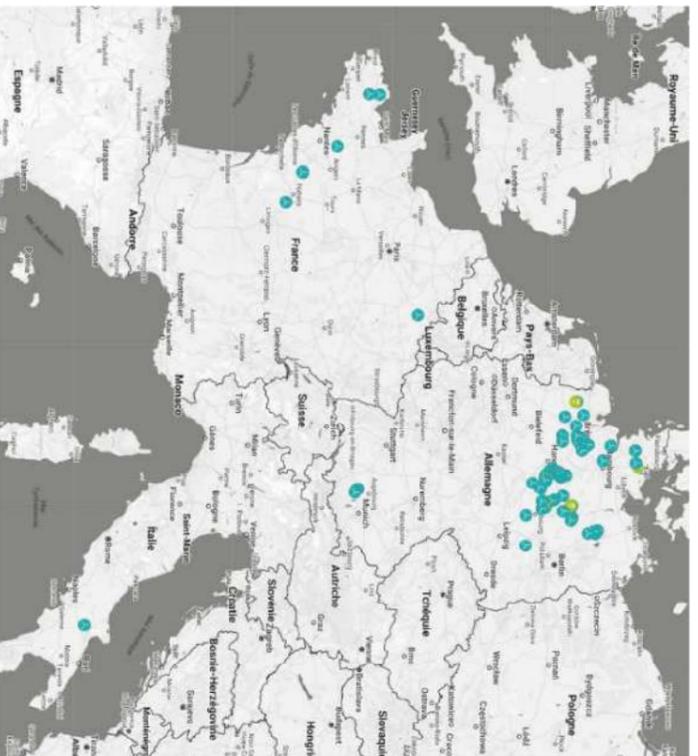
WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG - COMPTE DE RESULTAT

	01/01/2022 - 31/12/2022	01/01/2021 - 31/12/2021
	€	€
1. Résultat brut	7 132 380,06	6 216 903,56
2. Charges de personnel	5 152 688,49	2 479 445,28
a) Salaires	4 715 172,30	2 109 402,03
b) Charges de sécurité sociale, de prévoyance-vieillesse et d'assistance	437 516,19	370 043,25
3. Dotations aux amortissements des immobilisations corporelles et incorporelles	1 653 328,81	1 580 854,99
4. Autres charges d'exploitation	1 731 971,86	1 452 467,78
5. Produits de participations	2 460 677,56	897 649,02
6. Autres intérêts et produits assimilés	182 596,07	229 114,98
7. Intérêts et charges assimilés	438 505,33	392 967,47
8. Impôts et taxes sur le revenu et les bénéfices	69 105,99	94 071,00
9. Résultat après impôts	730 053,21	1 343 861,04
10. Autres impôts et taxes	4 241,61	3 822,41
11. Bénéfice net de l'exercice	725 811,60	1 340 038,63
12. Réserves sur les bénéfices	-	1 100 000,00
13. Crédit sur les comptes de capitaux	725 811,60	240 038,63
14. Bénéfice / Perte	-	-

PARC EOLIEN	VILLE OU PAYS	EOLIENNES	MW
Klein Rodensleben	Landkreis Börde	4	6,95
Kranenburg-Vierkamp	Landkreis Stade	4	14,40
Kreepen	Verden	3	10,35
Kramoos	Landkreis Ostaligau	1	2,00
Lahnstedt	Landkreis Peine	5	10,00
Langlingen	Landkreis Celle	1	0,85
Le Viegant	France	5	15,00
Lehrte	Region Hannover	11	19,50
Lockstedt	Landkreis Börde	9	18,00
Mehrum	Landkreis Peine	1	2,30
Mehnien	Landkreis Landsberg am Lech	2	4,00
Neuwy Bouin	France	5	10,00
Nordgemersleben	Landkreis Börde	15	30,00
Oelertse	Landkreis Peine	23	38,69
Ohlum	Landkreis Peine	1	2,00
Oleler Buch	Landkreis Diepholz	5	11,50
Otersberg-Eckstever	Landkreis Verden	1	2,30
Plogauernevel	France	5	4,00
Remlingen	Landkreis Wolfenbüttel	6	13,20
Riede	Landkreis Verden	5	16,50
Rocchetta	Italie	26	52,00
Schlacht Konrad	Stadt Salzgitter	24	38,80
Schlacht Konrad VI	Stadt Salzgitter	3	17,10
Schnellin	Landkreis Wittenberg	10	20,00
Schwarze	Landkreis Diepholz	5	10,00
Schwüblingen	Region Hannover	3	9,90
Schwüblingen IV	Region Hannover	2	8,4
Slestedt	Landkreis Börde	13	26,00

3

Groupe Windstrom - Projets réalisés (1992 à sept. 2024)



PARC EOLIEN	VILLE OU PAYS	EOLIENNES	MW
Aukrug	Landkreis Rendsburg-Eckernförde	4	16,8
Badel	Altmarkkreis Salzwedel	13	26,80
Badelleben	Landkreis Börde	20	41,70
Bandorf	Kreis Rendsburg-Eckernförde	9	27,45
Bandorf - Ost	Kreis Rendsburg-Eckernförde	4	16,80
Bäpener Bruch	Landkreis Verden	24	47,70

1

PARC EOLIEN	VILLE OU PAYS	EOLIENNES	MW
Solschen	Landkreis Peine	3	16,80
Spannarrenstätte	Landkreis Einstand	6	18,00
Steinfeld-Dupe	Landkreis Vechta	1	2,30
Steyerberg	Landkreis Nienburg	1	2,00
Sohlde	Landkreis Hildesheim	1	1,30
Trans-sur-Erdre	France	3	9,0
Trays	France	5	10,00
Uetze Nord-West	Region Hannover	3	10,35
Uetze-Wilhelmshöhe	Region Hannover	6	19,80
Uetze-Wilhelmshöhe - Ost	Region Hannover	2	6,90
Vernoux en Gâtine	France	4	8,00
Waleleben-Goldbeck	Landkreis Stendal	7	21,30
Wansdorf	Landkreis Pignitz	5	1,75
Werder	Landkreis Verden	2	3,00
Westerberg	Landkreis Wolfenbüttel	16	32,00
Winkelsett	Oldenburg	6	16,60
Wormsdorf	Landkreis Börde	7	14,00
TOTAL		469	1024,45

4

PARC EOLIEN	VILLE OU PAYS	EOLIENNES	MW
Bourbrac	France	3	9,00
Bourcq	France	2	6,00
Bobergen	Landkreis Stade	1	3,45
Brockel	Landkreis Celle	4	8,00
Bockelse	Landkreis Gifhorn	3	7,05
Bolzke	Landkreis Pignitz	4	2,40
Charlottenhof-West Rote Erde	Landkreis Oldenburg	3	9,15
Daensen	Landkreis Stade	2	6,00
Eicklingen	Landkreis Celle	2	1,70
Fissau-Storbeck	Landkreis Stendal	9	22,95
Frehne	Landkreis Pignitz	3	6,30
Geitelde	Stadt Braunschweig	3	6,00
Gardshagen	Landkreis Pignitz	5	11,50
Gockenholtz	Landkreis Celle	1	2,00
Groß Büten	Landkreis Peine	1	2,00
Hakenstedt	Landkreis Börde	13	26,30
Halenbeck	Landkreis Pignitz	21	29,20
Harlingerode	Landkreis Goslar	2	4,00
Hanigsen	Region Hannover	4	8,00
Ilberstedt	Salzlandkreis	1	3,45
Immenbeck	Landkreis Stade	3	9,00
Inschede	Landkreis Verden	2	3,00
Jahstedt	Altmarkkreis Salzwedel	2	2,60
Jardinghausen	Landkreis Diepholz	1	2,00
Jeggelaben	Altmarkkreis Salzwedel	4	9,40
Jöngen	Landkreis Ostaligau	1	2,00
Kassdeck-Lindstedt	Altmarkkreis Salzwedel	16	32,00
Kirchdorf	Landkreis Diepholz	3	6,00

2

Parc Eolien de Le Vigeant 2
29 rue du Danemark
F-56400 Brech

Objet : Lettre d'engagement / Parc Eolien de Le Vigeant 2

Je soussigné Monsieur Steffen Warneboldt, né le 6 juillet 1967, domicilié à Adenbüttel, Allemagne, dirigeant de la société *WindStrom Projekt GmbH*, immatriculée au Tribunal d'instance de Walsrode, Allemagne, sous le numéro HRB 202914, domiciliée Königsworther Str. 1, 28832 Achim, Allemagne, agissant en qualité d'associé responsable juridiquement de la société *WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co KG* («*WSEE*»), société en commandite, immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de Hildesheim, Allemagne, sous le numéro HRB 200334, domiciliée Am Torfstich 11, 31234 Edemissen, Allemagne, toutes deux sociétés du groupe *WindStrom*

- Confirme que la société *WSEE* est pleinement engagée dans la réalisation du projet de construction et d'exploitation d'un parc de 6 éoliennes sur les communes de Le Vigeant et Usson-du-Poitou (86) porté par la société *Parc Eolien de Le Vigeant 2*, dont *WSEE* détient 48,68% par l'intermédiaire de la société *WindStrom France* ;
- Atteste que la société *WSEE* dispose de l'ensemble des capacités permettant la mise en œuvre du projet porté par la société *Parc Eolien de Le Vigeant 2*, et rappelle que, depuis sa création en 1992, et grâce à un actionnariat aux capacités financières solides, le groupe *WindStrom* a investi plus de 800 million d'euros dans les énergies renouvelables, notamment pour l'installation de 469 éoliennes pour une puissance cumulée de 1024 MW (situation sept. 2023) ;
- Atteste que le groupe *WindStrom* a déjà développé, construit et exploité, par l'intermédiaire de sa filiale *WindStrom France SAS*, plusieurs projets éoliens en France, dont un projet de 15 MW mis en service en 2021 sur la commune de le Vigeant, ainsi qu'un projet de 9 MW mis en service en 2022 en Loire-Atlantique, entièrement financé sur fonds propres ;
- Confirme par la présente l'engagement de *WSEE* de mettre à la disposition de la société *Parc Eolien de Le Vigeant 2* l'ensemble de ses capacités financières afin qu'elle puisse honorer les engagements pris dans le cadre de la demande d'autorisation unique ;
- Confirme que cet engagement est destiné à couvrir l'ensemble du montant de l'investissement nécessaire à la construction, l'exploitation et le démantèlement du projet de *Parc éolien de Le Vigeant 2* ;
- Confirme que cet engagement peut, le cas échéant, porter sur :
 - L'apport des fonds propres destinés à compléter l'emprunt bancaire ou,
 - L'apport de la totalité du financement nécessaire au projet, à savoir 34,2 millions d'euros, en l'absence de financement bancaire ;

CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES - Exploitation prévisionnelle

Année	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Production parc estimatif (KWh)	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000	7000000
Prix par KWh est. (Hypothèse: prix actuel en €)	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €	0,080 €
Revenu vente électricité parc est. (en €)	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €
Investissement total estimé	34 200 000 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- dont par financement externe (banque) *	34 200 000 €	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- dont par financement interne (groupe WindStrom)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Intérêt annuel est.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
remboursement capital financement est.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
financement restant fin d'année	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chiffres d'affaires (est.)	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €	5 600 000 €
Dépenses exploitation, incl. Impôts et taxes, hors IS (est.)	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €	1 400 000 €
EBITDA (est.)	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €
CF avant financement (est.)	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €
Intérêt + remboursement financement (est.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CF après financement (est.)	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €	4 200 000 €
TIR	9%														

* financement bancaire prévu après l'obtention de l'autorisation

- Confirme l'engagement pris vis-à-vis de la société *Parc Eolien de Le Vigeant 2* et à sa seule demande, d'assurer si nécessaire :
 - La gestion des contrats de garanties des fournisseurs et de la maîtrise d'œuvre
 - La gestion administrative et juridique de la société d'exploitation (conseil de surveillance, bilan comptable)
 - La gestion de la production et de l'exploitation technique (monitoring, suivi de production) par l'intermédiaire de la société *Enertrag Betrieb GmbH*
 - La gestion des contrats de maintenance technique (optimisation des mesures d'intervention sur site)
 - L'exploitation du parc éolien conformément aux prescriptions réglementaires ICPE fixées dans l'arrêté d'autorisation délivré pour le projet.

Cet engagement inclut la mise à disposition au bénéfice de la société *Parc Eolien de Le Vigeant 2* de l'ensemble du personnel de la société *WSEE* nécessaire à la réalisation de ces missions.

Fait à Edemissen, le 23/09/2024

WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG



Steffen Warneboldt
Geschäftsführer

WindStrom France SAS
A l'attention de la direction
29 rue du Danemark
F-56400 Brech

Financement de projets éoliens de Windstrom France SAS en France

Projet Parc Eolien de Le Vigeant 2 (« nouveau projet »)

Madame, Monsieur,

En notre qualité d'entreprise liée à la société Windstrom France SAS, nous avons pris connaissance du projet de votre société de développer, construire et exploiter un parc éolien sur les communes de Le Vigeant et Usson-du-Poitou (« nouveau projet »).

Une fois le développement achevé, et sous réserve que vous ayez obtenu pour ce projet l'ensemble des autorisations vous permettant de construire et d'exploiter le parc éolien précité, nous nous engageons à vous apporter :

- les fonds propres destinés à compléter l'emprunt bancaire ou,
- la totalité du financement nécessaire au projet, à savoir 34,2 millions d'euros, en l'absence de financement bancaire.

En cas de changement de contrôle de votre société (au sens des dispositions de l'article L.233-3 du code de commerce), le présent engagement deviendra de plein droit caduc et nous ferons nos meilleurs efforts pour que le ou les acquéreurs reprennent des engagements identiques à votre égard.

Si les termes des présentes vous agréent, nous vous remercions de bien vouloir nous en retourner un exemplaire dûment signé par vos soins avec la mention « Bon pour accord ».

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

A Edemissen, le 27/09/2024

WindStrom Erneuerbare Energien GmbH & Co. KG



Steffen Warneboldt

Brech, le 2 octobre 2024

Objet : Lettre d'engagement financier pour le projet éolien « Parc Eolien de Le Vigeant 2 » sur les communes de Le Vigeant (86150) et Usson-du-Poitou (86350)

Le projet du « Parc Eolien de Le Vigeant 2 », situé sur les communes de Le Vigeant (86150) et Usson-du-Poitou (86350), est porté par la société « Parc Eolien de Le Vigeant 2 SARL », dont la SAS WindStrom France est l'associé unique.

La société WindStrom France est une SAS dont le capital social s'élève à 95 000 €. Elle est affiliée au groupe allemand WindStrom qui exploite de nombreux parcs éoliens en Europe.

Le projet du « Parc Eolien de Le Vigeant 2 » est constitué de 6 éoliennes et 2 postes de livraison, pour une puissance totale de 34,2 MW. Le montant prévisionnel des investissements est estimé à 34,2 millions d'euros.

La structure du financement du parc éolien consistera en un apport de fonds propres par la société WindStrom France à la société « Parc Eolien de Le Vigeant 2 », complété éventuellement par un emprunt bancaire.

En conséquence, je soussigné Monsieur Uwe SCHAUM, Président de la société Schaum Holding, elle-même Présidente de la société WindStrom France, m'engage selon les articles L181-27 et D181-15-2 du Code de l'environnement, à apporter à la société « Parc Eolien de Le Vigeant 2 » les fonds propres destinés à couvrir 100% de l'investissement nécessaire à la construction et à la mise en service industrielle du « Parc Eolien de Le Vigeant 2 ». Ce financement sera subordonné à l'obtention de toutes autorisations administratives pour le projet éolien, purgées de tous recours, ainsi qu'à l'obtention de tous autres droits, droits fonciers, licences, autorisations et accords nécessaires pour la réalisation du projet.

WindStrom France SAS
29 rue du Danemark
56400 BRECH
SIREN 444 690 960 RCS Lorient
windstrom.france@orange.fr
Tél. +33 2 97 29 44 21

Uwe SCHAUM
Président

Brech, le 2 octobre 2024

Objet : Déclaration d'intention de constitution d'une garantie financière pour l'installation du « Parc Eolien de Le Vigeant 2 », projet de la société Parc Eolien de Le Vigeant 2, sur les communes de Le Vigeant (86150) et Usson-du-Poitou (86350)

Cette garantie financière vise à couvrir, à l'arrêt définitif du parc éolien ou en cas de défaillance de l'exploitant de ce parc, les opérations de démantèlement et de remise en état du site, comprenant le démantèlement des installations de production, l'excavation des fondations, la remise en état des terrains sauf si leur propriétaire souhaite leur maintien en l'état, la valorisation ou l'élimination des déchets de démolition ou démantèlement dans les filières dûment autorisées à cet effet.

Je soussigné, Monsieur Uwe SCHAUM, Président de la SAS Schaum Holding, elle-même Présidente de la SAS WindStrom France, actionnaire unique de la société Parc Eolien de Le Vigeant 2, domiciliée 29 rue du Danemark 56400 Brech, déclare avoir l'intention de faire tout le nécessaire pour permettre à Parc Eolien de Le Vigeant 2 de :

- Constituer, conformément à l'Arrêté du 11 juillet 2023 modifiant l'arrêté du 26 août 2011 relatif à la remise en état et à la constitution des garanties financières pour les installations de production de l'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent, une garantie financière auprès d'une banque, d'un montant de 1 005 000 € (167 500 € x 6 éoliennes), cette somme étant actualisée tous les cinq ans selon la formule précisée à l'annexe 2 de cet arrêté ;
- Constituer cette garantie financière dans un délai de deux mois avant la mise en service du parc éolien et de transmettre des copies de cette garantie financière au Préfet et à l'inspecteur des installations classées dans un délai d'un mois avant la mise en service du parc éolien.

Uwe SCHAUM
Président

WindStrom France SAS
29 rue du Danemark
56400 BRECH
SIREN 444 690 960 RCS Lorient
windstrom.france@orange.fr
Tél. +33 2 97 29 44 21



OperationExposé

ENERTRAG OPERATION

Your competent partner for technical management and reliable inspections and tests throughout Europe

ENERTRAG Portrait

Energy system management, like every day on site

At home in the wind industry for over 30 years, ENERTRAG Operation offers all expertise for the technical management of renewable generation plants, substations and transfer stations. Services for the balancing energy market, innovative hybrid power plants, photovoltaic systems and stationary battery storage are also part of the product portfolio. Our teams at six locations ensure the safe and profitable operation of more than 1,200 renewable energy plants.

Valuable synergies for our customers

DEVELOPMENT	OPERATION	POWERSYSTEM	SERVICE	TECHNOLOGY
Who plans wins We successfully plan projects with foresight and close to the people.	Runs like a charm We ensure the safe and successful operation of renewable energy systems.	Let the data speak We automate processes, monitor, control and network energy systems and substations - precisely and to the minute.	It's moving forward We reliably maintain photovoltaic and wind energy systems and resolve issues - quickly and easily.	Building a better bulb We equip wind turbines with intelligent flight safety identification.



Michael Dahm, Managing director ENERTRAG Operation

<p>SINCE: 1992</p> <p>INSPECTIONS IN COOPERATION WITH: </p> <p>SERVICES: > INSPECTIONS & CHECKS > TECHNICAL MANAGEMENT</p>	<p>DRONE INSPECTION IN COOPERATION WITH: </p> <p>ACCREDITED DIN EN ISO 17020</p>	<p>6 LOCATIONS: DAUERTHAL BERLIN, EDEMISSEN HAMBURG, DURY (F), NEUVILLE (F)</p> <p>4.150 INSPECTIONS PER YEAR</p>	<p>>120 EMPLOYEES</p> <p>FUTURE TOPICS: POWER-TO-X, BATTERY, CONTINUED OPERATION, OPTIMISATION</p> <p>2,7 GW FACILITIES MONITORED</p>
---	--	---	--

Technical Management

Your benefits at a glance

Our control centers not only monitor renewable energy systems in real time, but also respond immediately in the event of faults - 95% of all processes are processed after just a few minutes.

Thanks to the VERA robot control room, you also benefit from response times that are well below the contractual requirements. Thanks to our continuous monitoring, we guarantee maximum energy availability as if we were always on site. Benefit from our knowledge of the many different types of systems: We combine expertise from different specialist departments to create the greatest possible synergies for you.

This allows you to benefit from holistic yet focused operational management. We have specialized teams for customized solutions. This ensures that we can both maintain an overview and set thematic priorities that are transparent and comprehensible for everyone.

For the areas

- > Wind energy
- > Photovoltaics
- > Hydrogen
- > Transformer stations
- > Battery storage
- > Biogas
- > Power-2-X

Flexible and customised

- > Experienced network: Customised solutions through bundled expertise.
- > Efficient operational management: optimisation of your renewable energy systems for maximum performance.
- > Reliable damage assessment: Fast and well-founded protocols and reports in the event of damage.
- > Continued operation: maximising the efficiency and maximising the efficiency and service life of your old systems.

POWERSYSTEM
Let the data speak

THE PROFESSIONAL HARDWARE AND SOFTWARE SOLUTION FOR RENEWABLE ENERGIES

- > Optimised operation and networking of renewable energy systems
- > For plant managers, operators, asset managers, direct marketers, transformer station operators
- > Automated condition monitoring, e.g. BImSchG
- > Certified according to ISO 9001:2015 and ISO/IEC 27001 - suitable for the operation of critical infrastructures according to KritiStV
- > High data quality thanks to the control of our data stream control centre

ENERTRAG
Operation

ACCREDITED INSPECTION BODY

Technical management, inspections and testing of all energy and wind power plants

- > Operational management, inspections and tests for wind/PV parks, biogas plants and battery storage systems
- > Accredited inspection body according to DIN EN ISO/IEC 17020
- > Regular internal and external audits to maintain maintenance of accreditation in accordance with DIN EN ISO/IEC 17020
- > Certification in accordance with DIN ISO 9001



Inspections and Checks

Impartial seal of quality

Trust in the renewable expertise that is underlined by accreditation in various test procedures in accordance with DIN EN ISO 17020. The advantage of an accredited inspection body: once tested, accepted everywhere. This gives you the certainty that reports and protocols will be recognised by the authorities and insurance companies without any problems.

Our team works with state-of-the-art technology and innovative methods to provide the best possible support for your systems. We ensure that your systems are operated safely and efficiently.

We offer:

- > Post commissioning inspection
- > End of warranty inspection
- > Safety checks
- > Object-orientated risk assessment
- > Condition-based maintenance inspection
- > 20 year lifetime extension verification (Inspection and Analysis)
- > Inspection of rotor blades (also with drones)
- > Inspection of gearbox
- > DGUV Y3 check
- > Periodic inspection

Experience flying precision

Our drones meet all the requirements of the BWE guideline for lightning protection tests. With our technology, we can ensure that your wind turbines meet the highest safety standards and are optimally protected against lightning strikes. Equipped with state-of-the-art cameras, we deliver razor-sharp images of your rotor blades. These precise images enable a detailed inspection and documentation of the condition of your turbines.

Through regular inspections and the use of advanced analysis tools, we can closely monitor the development of damage to your rotor blades. This allows us to intervene at an early stage and plan repairs before major damage occurs. Every minute your turbine spins means a contribution to your financial success. So don't wait any longer - and discover the future with ENERTRAG Operation, also available as a license model!

Your safety is important to us

Experience and expertise from over 4,000 inspections a year, combined with our new focus on safety technology, enable us to offer you a comprehensive solution.

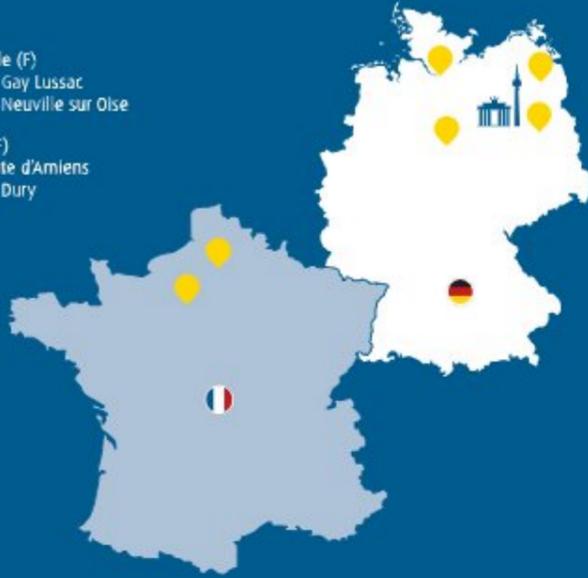
Focus on prevention: Our dedicated teams not only take care of the prescribed inspections, but also offer comprehensive safety solutions. From crane and lift inspections to inspections of fixed ladders and the replacement of fire extinguishers - we are your reliable partner for the highest safety standards.



We are there for you everywhere

Our ENERTRAG Operation locations

- Dauerthal
Gut Dauerthal
17291 Dauerthal
- Berlin
Friedrichstraße 152
10117 Berlin
- Edemissen
Eddesser Straße 8
31234 Edemissen
- Hamburg
Trostbrücke 1
20457 Hamburg
- Neuville (F)
9 mail Gay Lussac
95000 Neuville sur Oise
- Dury (F)
26 Route d'Amiens
80480 Dury



Contact

ENERTRAG Betrieb
Gut Dauerthal
17291 Dauerthal
T +49 39854 6459-200
betrieb@enertrag.com
www.enertrag.com/betrieb



We reliably look after your energy systems throughout Germany and beyond - including in France and Poland - reliably look after your energy systems.

Building on experience from

+181 GW installed capacity
+151 GW under service

Track record as of June 30 2024



Wind. It means the world to us.™

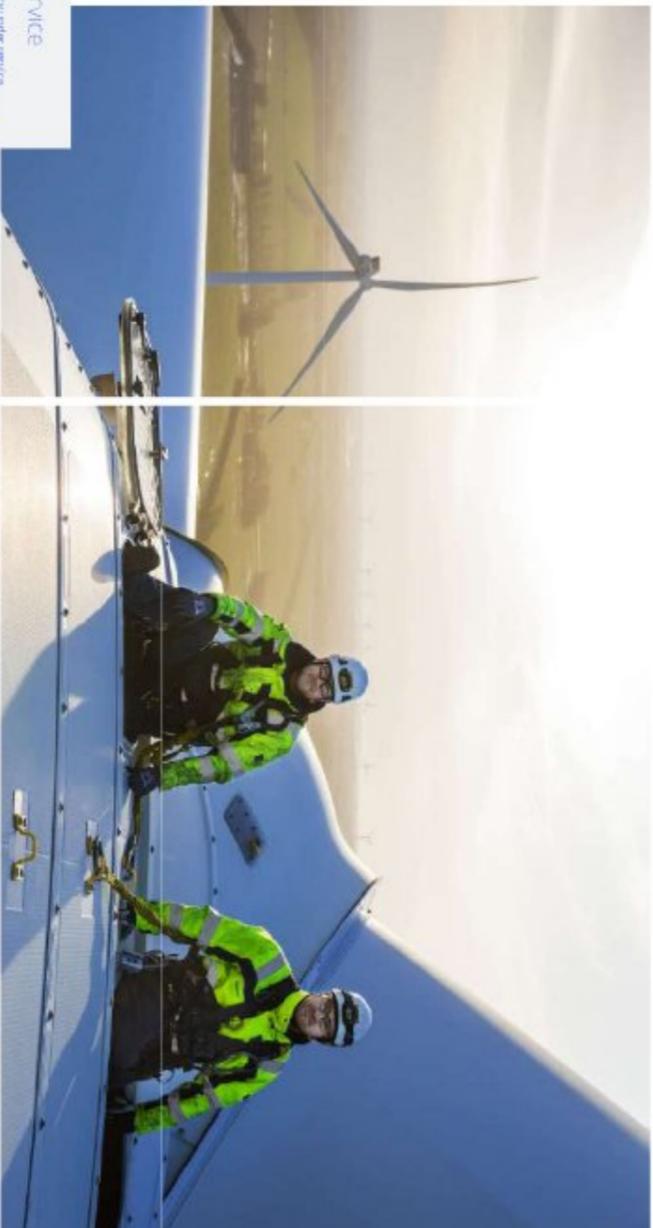
Vestas.

Global service provider

Industry Leader
With more than 151 GW under service offshore wind farms including +8.3 GW of **iron-vestas** in China, Vestas is the wind industry's largest service provider. To deliver the best possible service, Vestas leverages more than 40 years of experience, more than 27,000 dedicated service engineers and a global service network spanning across 76 countries.

Worldwide Reach
Vestas service business is built on a strong global foundation comprising operational data from more than 30,000 production turbines with technical experience from over 11,000 service technicians and a supply chain of more than 1,200 suppliers worldwide. The enables **Vestas** to cover the services that meet the OEM costs and cover for local needs.

Localised Partner
The majority of local service technicians are long term, often 20 years or more. This mutual commitment between Vestas and our customers is key to deliver the lowest cost of ownership.



Global service
Combined capacity under service
+151 GW

Turbines under service
+55,000

Turbines power performance upgraded
+10,000

Track record by service area

Area	Quantity	Total MW	Comment
Maintenance			
Total confirmed capacity under service	55,861	151,445	As of 30 June 2024
Non-Vestas capacity under service	5,250	8,388	As of 30 June 2024
Service technicians	77,521		As of 30 June 2024
Non-Vestas turbine sites under service	365		26 new kits with turbine and service
Major kits with service engineer	76		Acciona, Abound, Sonar, Enercon, General, GE Wind, Nordex, Sembler, Siemens, Sullair, Towac
Major OEM brands under service			As of 31 December 2023
Local Turbine (LTP) (LTP)	1.3		As of 31 December 2023
Local Production Sector (LPS)	3.24		As of 31 December 2023
Fleet optimisation			
Turbines power performance upgraded	10,000		As of 31 December 2023

Turbine Type	Quantity	Total MW
Onshore	55	41
V80-1.8/2.0 MW*	205	410
V90-3.0 MW*	79	957
V112-3.0 MW*/V12-3.0 MW*/V12-3.45 MW*	48	1,427
V117-4.2 MW*	33	1,389
V164-8.0 MW*/V164-9.5 MW*	372	5,078
V174-10 MW*	1.5	1,150
V174-9.45 MW*	135	1,284
Total	1,819	10,284

Country	Quantity	Total MW
England	244	1,135
China	68	646
Denmark	155	637
France	1	1.9
Germany	33	139
Spain	250	1,125
Netherlands	4	27
Portugal	27	81
Sweden	883	5,167
Offshore		
Total	1,819	10,284



Turbines installed
+1,800

Installed capacity
+10 GW

Average
52 projects



Nordex Group Nordex SE – Roadshow presentation

August/September 2024

2 | Agenda



- 1 Nordex at a glance
- 2 Improving market environment and position
- 3 Our path to margin improvements
- 4 Q2/2024 financials and historical data

Nordex SE Roadshow presentation | Aug/Sept 2024



3 | Nordex at a Glance

A pioneer in wind and renewables with more than 35 years of experience

	€6.5bn Sales (FY 2023)	#1 Industry leader in Europe and #3 globally (OE in 2023)	€10.5bn Total order book (Dec-23)	Leading product in the >4 MW and 6 MW+ class	35+ years At the forefront of the technological development	Strong anchor shareholder in Acciona (47.1% ownership)
--	-------------------------------------	---	--	--	---	---

Product Portfolio



One Global Platform Delta4000
8 turbine types from 4 MW+ to 6 MW+

Track record: globally around 50GW commissioned



10,133 Employees (end 2023)

Nordex SE Roadshow presentation | Aug/Sept 2024



4 | Nordex at a glance

➤ The Nordex Group's production footprint



- Global supply chain to **deliver to every major market**
- Ensuring minimising total landed costs and risks **diversification**
- Production network based on **internal and external production**
 - Nacelle: inhouse assembly
 - Blades: ~30% Inhouse, 70% outsourced

Nordex SE Roadshow presentation | Aug/Sept 2024



5 | Nordex at a glance

➤ Our product portfolio

	SOP	Light Wind	Medium Wind	Strong Wind
New US Variant	2024	N169/5.X		
6MW+ (Delta4000)	2023	N175/6.X		
		N163/6.X		
5MW+ (Delta4000)	2021	N163/5.X		
		N185/5.X		
4MW+ (Delta4000)	2019	N149/5.X		
		N155/4.X		N133/4.8
3MW+ (Delta)	2017	N149/4.X		
		N131/3000-3900		
			N117/3000-3600	

Evolutionary platform concept ensures manageable technology risk

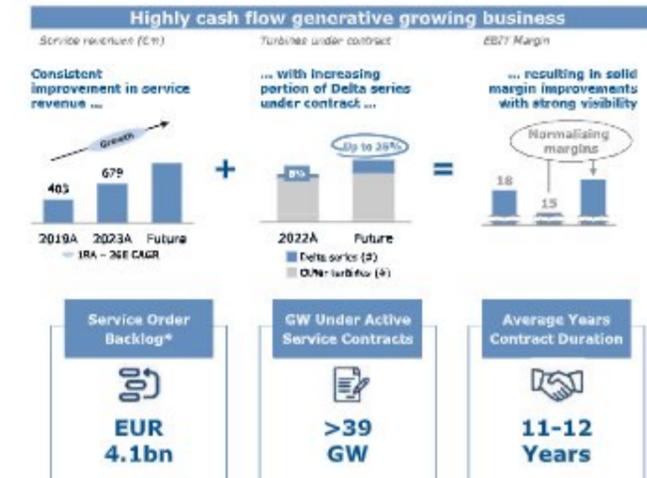
- **Flexible operation modes** enable us to offer Nordex turbines globally
- Broad range of turbine options across **different wind classes**

Nordex SE Roadshow presentation | Aug/Sept 2024



6 | Nordex at a glance

➤ Increasing service business



- Strong growth based on **existing installed fleet and order book**
- Margin improving as cost increases are moderating and volumes growing further with **strong fleet availability**
- High-margin, well-protected business
- Delta4000 coming into service with up to 25% of overall service fleet in 2026E
- **Consistently high contract renewal rates**

Nordex SE Roadshow presentation | Aug/Sept 2024

* As of the end of H2 2024



➤ Agenda



- 1 Nordex at a glance
- 2 Improving market environment and position
- 3 Our path to margin improvements
- 4 Q2/2024 financials and historical data

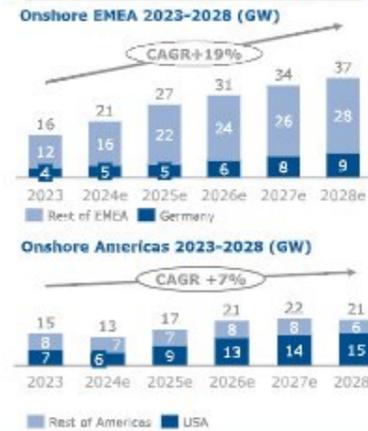
8 | Improving market environment and position

➤ Strong long term onshore market dynamics in EMEA and the Americas

1 Sector tailwinds...

- EU's 2050 Climate Neutrality Target
- US Inflation Reduction Act
- Repowering Trends

2 ...result in capacity addition plans

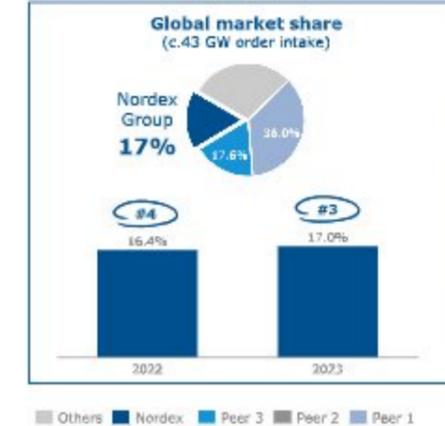


- EMEA:**
- > EU elections: Green party still with majority and abandoning renewables no longer a realistic option
 - > Growth driven by Germany with recent parliament decisions to simplify permitting and repowering
 - > Permitting hurdles easing in the UK and Italy
- Americas:**
- > Higher electricity demand to drive the region's growth
 - > The US likely to remain the biggest market outside of China in the medium term
 - > Nordex rebuilding its position in the US

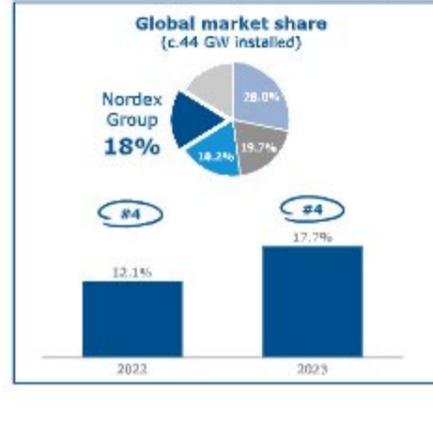
9 | Improving market environment and position

➤ Well positioned to benefit from further growth in global markets

➤ Onshore market share (MW orders) - as published on 29th Feb 2024



➤ Onshore market share (MW Installations)



➤ Agenda



- 1 Nordex at a glance
- 2 Improving market environment and position
- 3 Our path to margin improvements
- 4 Q2/2024 financials and historical data

11 | Our path to margin improvements

➤ EBITDA margin guidance tightened reflecting stable environment

	H1/2024	2024 old guidance	2024 new guidance
Sales:	€3,435 m	€7.0 - 7.7 bn	€7.0 - 7.7 bn
EBITDA margin:	3.4%	2.0% to 4.0%	3.0% to 4.0%
Working capital ratio:	-7.4%	below -9%	below -9%
CAPEX:	€~70 m	approx. €175 m	approx. €175 m

Mid term target of 8% EBITDA margin confirmed

12 | Our path to margin improvements

➤ Nordex is progressing as communicated

Period of Volatility (2021 - 2022): EBITDA margin c. (7%)

- > Ukraine and Russia conflict
- > Supply chain disruptions
- > Extreme price rises
- > Logistical challenges
- > Cyber security incident

Period of Stabilisation (2023 - 2024): EBITDA margin 0%-3%*

- > Turbine pricing improving
- > Costs stabilising in China, but remain a challenge in Europe
- > Supply chain reliability risks continue

Period of Growth (2025 and beyond): EBITDA margin +8%

- > Policy momentum and demand for green hydrogen to drive onshore wind demand
- > Better quality order intake and stable supply chain environment to underpin margin recovery

Drivers:

- 1 Europe is growing with Nordex increasing its market share
- 2 Order book quality improves gradually, but substantially
- 3 Growing Service business with margins reverting to normal levels

Margins developing as expected.

➤ Agenda



- 1 Nordex at a glance
- 2 Improving market environment and position
- 3 Our path to margin improvements
- 4 Q2/2024 financials and historical data

➤ Executive summary H1/2024

Sales:
€3.4 bn
(+25% yoy)

EBITDA margin:
3.4%
(H1/2023: -4.2%)

Q2 Working capital ratio:
-7.4%
(Q2/2023: -9.6%)

Operations

- Order intake of over 3.4 GW in H1/2024 (H1/2023: 2.6 GW) with stable ASP of €0.89 m/MW (H1/2023: €0.89 m/MW).
- Installations of around 3.0 GW on a comparable level yoy and in line with our internal planning. Run rate expected to improve going forward

Financials

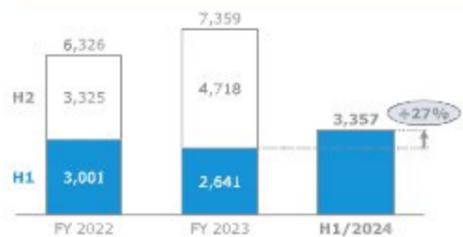
- Continuous improvement of gross margins to 19.5% in the first half of 2024
- EBITDA margin of 3.4% (H1/2023: -4.2%) mainly driven by better project mix, stable gross margins and better execution
- Healthy liquidity levels of €827 m at the end of H1/2024
- Positive free cash flow of €94 m in Q2/2024

Strategic update & Outlook

- Two important milestones in the US: re-opening of the manufacturing facility in Iowa and the launch of our new product N169/5.X
- 2024 guidance tightened to the upper end of the corridor
- On track for achieving the 8% medium-term EBITDA margin target

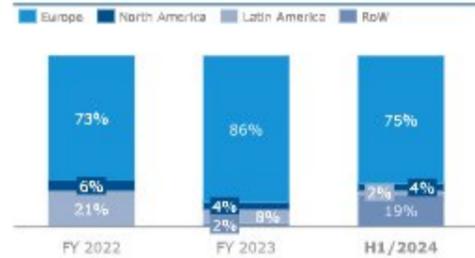
➤ Robust order intake in H1/2024

Order intake turbine* (in MW)



- Increase in half year order intake of around 27% to €2,990 m (H1/2023 €2,354 m)
- Stable pricing continued
- ASP** of €0.89 m/MW in H1/2024 and €0.96 m/MW in Q2/2024 – on a stable level (€0.89 m/MW Q2/2023)

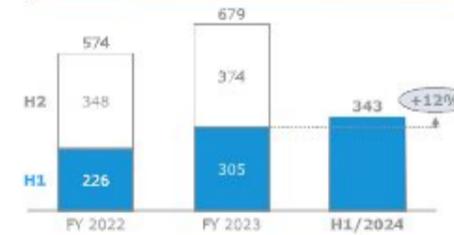
Order intake turbine* by regions (in MW in %)



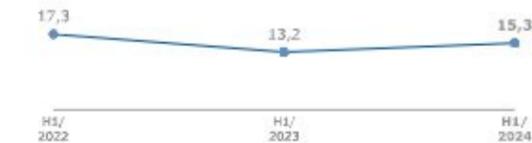
- Orders received from 17 different countries
- Largest single markets were Germany, South Africa, Lithuania and Turkey

➤ Service business grew by around 12% in H1/2024

Service revenues (€ m)



EBIT margin development (in %)

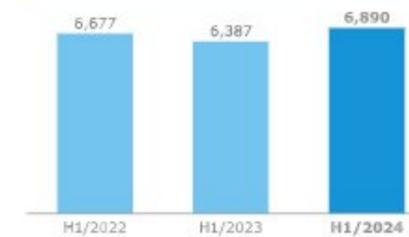


Comments

- Share of service sales amounted to around 10% of group sales in H1/2024
- Service EBIT margin of 15.3% in the first six months 2024, reflects a slight uptick in the margins year over year
- 97% average availability of WTGs under service in the first half of 2024
- Service order book totaled around €4.1 bn at the end of H1/2024 (H1/2023: €3.4 bn)

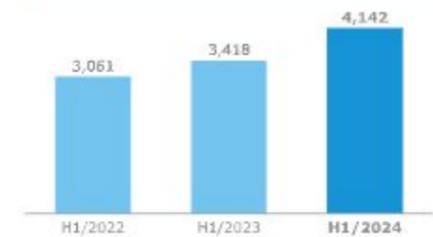
➤ Combined order book of over €11 bn at the end of H1/2024

Order book turbines (€ m)



- Healthy growth of the order book to around €6.9 bn at the end of Q2/2024 compared to €6.4 bn at the end of the previous year period
- Geographical distribution of the order book in H1/2024: Europe (81%), Latin America (8%), North America (3%) and Rest of World (8%)

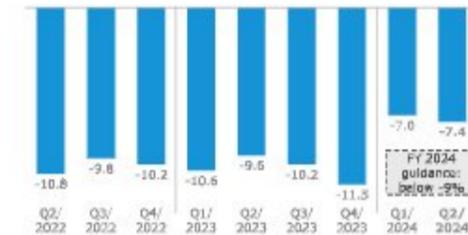
Order book service (€ m)



- 12,425 wind turbines under service agreement - corresponding to over 39 GW at the end of Q2/2024

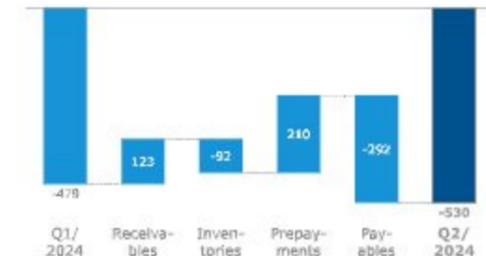
➤ Working capital development Q2/2024

Working capital ratio (in % of sales)*



- Slightly improved working capital ratio in Q2 to prepare for high activity levels in the second half of the year

Working capital development (in € m)*



- Higher operational performance in Q2 leads to an increase of trade payables

Quarterly income statement development

in € m (rounded figures)	Q1/2023	Q2/2023	Q3/2023	Q4/2023	Q1/2024	Q2/2024
Sales	1,217	1,536	1,724	2,012	1,574	1,860
Total revenues	1,243	1,556	1,625	2,127	1,458	1,796
Cost of materials	-1,135	-1,371	-1,308	-1,752	-1,149	-1,437
Gross profit	108	186	316	375	309	360
Personnel costs	-147	-151	-161	-170	-167	-171
Other operating (expenses)/income	-76	-34	-107	-137	-90	-123
EBITDA	-115	1	48	69	52	66
Depreciation/amortization	-51	-42	-46	-50	-45	-44
EBIT	-166	-41	2	19	7	22
Net profit	-215	-84	-39	31	-13	1
Gross margin*	8.9%	12.1%	18.3%	18.6%	19.6%	19.3%
EBITDA margin	-9.4%	0.0%	2.8%	3.4%	3.3%	3.5%
EBIT margin	-13.6%	-2.7%	0.1%	0.9%	0.4%	1.2%

Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024

*Gross profit in relation to sales.



Quarterly balance sheet development

in € m (rounded figures)	31.03.23	30.06.23	30.09.23	31.12.23	31.03.24	30.06.24
Non-current assets	1,788	1,771	1,758	1,869	1,915	2,038
Current assets	2,758	3,025	3,242	3,553	3,273	3,410
Total assets	4,546	4,796	5,000	5,422	5,188	5,448
Equity	680	992	939	978	964	974
Non-current liabilities	413	659	692	771	832	1,019
Current liabilities	3,453	3,145	3,369	3,673	3,392	3,456
Equity and total liabilities	4,546	4,796	5,000	5,422	5,188	5,448
Net cash*	104	360	344	631	359	446
Working capital ratio**	-10.6%	-9.6%	-10.2%	-11.5%	-7.0%	-7.4%
Equity ratio	15.0%	20.7%	18.8%	18.0%	18.6%	17.9%

Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024

*Cash and cash equivalents less bank borrowings, bond and structured debt.

**Based on total assets figure.



Quarterly cash flow statement

in € m (rounded figures)	Q1/2023	Q2/2023	Q3/2023	Q4/2023	Q1/2024	Q2/2024
Cash flow from operating activities before net working capital	-133	-112	-6	244	65	79
Cash flow from changes in working capital	57	-31	35	106	-267	51
Cash flow from operating activities	-76	-143	29	350	-203	130
Cash flow from investing activities	-39	-24	-31	-47	-51	-36
Free cash flow	-115	-167	-2	303	-254	94
Cash flow from financing activities	3	305	-8	-14	-8	-9
Change in cash and cash equivalents*	-112	138	-10	289	-262	85

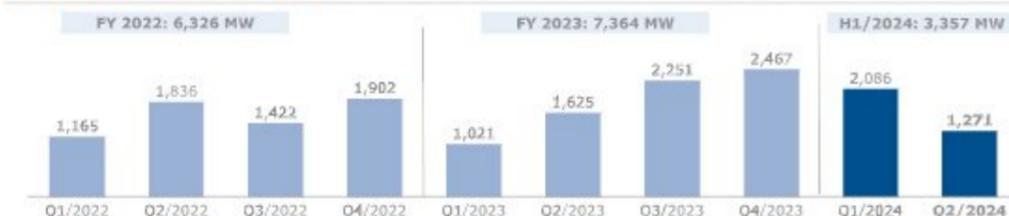
Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024

*Cash and cash equivalents less bank borrowings, bond and structured debt.

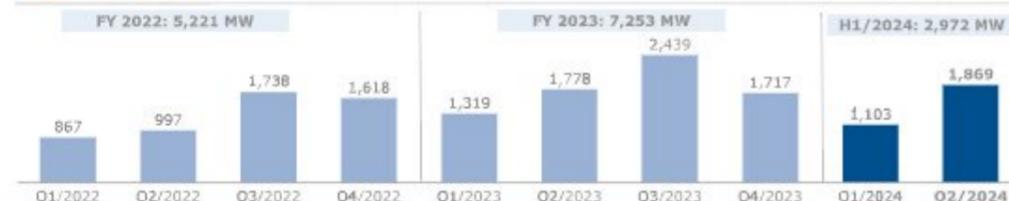


Quarterly order intake and installations development

Order intake development in MW



Installations in MW

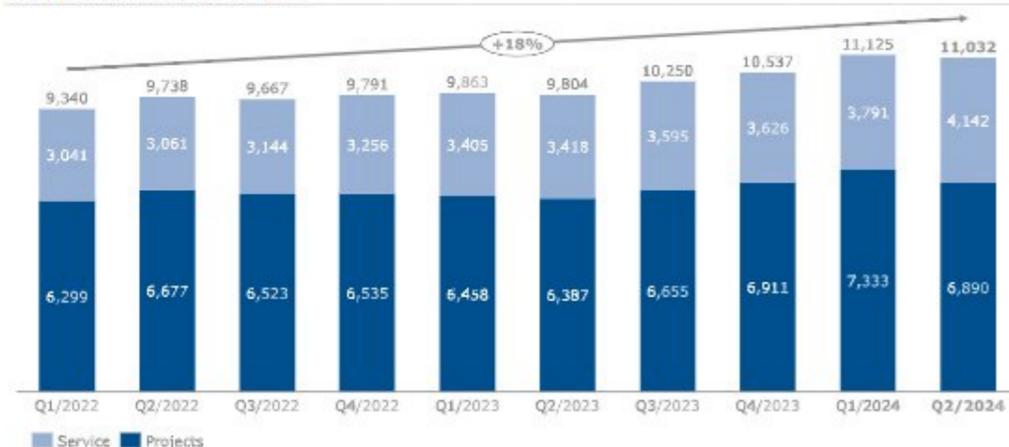


Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024



Quarterly order book development

Order book development in € m



Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024



Disclaimer

- › All financial figures within this presentation are unaudited.
- › This presentation was produced in August 2024 by Nordex SE solely for use as a source of general information regarding the economic circumstances and status of Nordex SE. It does not constitute an offer for the sale of securities or an invitation to buy or otherwise acquire securities in the Federal Republic of Germany or any other jurisdiction. In particular it is not intended to be an offer, an investment recommendation or a solicitation of an offer to anyone in the U.S., Canada, Japan and Australia or any other jurisdiction. This presentation is confidential. Any reproduction or distribution of this presentation, in whole or in part, without Nordex SE's prior written consent is expressly prohibited.
- › This presentation contains certain forward-looking statements relating to the business, financial performance and results of Nordex SE and/or the industry in which Nordex SE operates, these statements are generally identified by using phrases such "aim", "anticipate", "believe", "estimate", "expect", "forecast", "guidance", "intend", "objective", "plan", "predict", "project", and "will be" and similar expressions. Although we believe the expectations reflected in such forward-looking statements are based upon reliable assumptions, they are prepared as up-to-date and are subject to revision in the future. We undertake no responsibility to update any forward-looking statement. There is no assurance that our expectations will be attained or that any deviations may not be material. No representation or warranty can be given that the estimates, opinions or assumptions made in, or referenced by, this presentation will prove to be accurate.

Nordex SE Investor presentation | Aug 2024 2024



IF YOU HAVE ANY QUESTIONS PLEASE CONTACT:

Anja Stehler
phone: +49 (0)162 351 53 34
email: astehler@nordex-online.com

Tobias Vossberg
phone: +49 (0)173 4573 63 3
email: tvossberg@nordex-online.com

Torben Rennemeier
phone: +49 (0)152 3461 79 54
email: trennemeier@nordex-online.com

Nordex SE
Langenhorner Chaussee 600
22419 Hamburg / Germany
www.nordex-online.com



01⁰⁶
NORDEX GROUP EN FRANCE
Statut Septembre 2024

28

CENTRES DE MAINTENANCE SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE

3,7 GW

INSTALLÉS SOIT PLUS DE 1 300 ÉOLIENNES

477

EMPLOYÉS
EN FRANCE



SIEGE :

Parc technologique de Soyé 5 rue
Cepennic 56270 PLUJANECOUR Tel :
02.97.37.01.02 Fax : 02.97.37.08.22

AGENCE :

6 rue de Forstein 29200 BREST Tel :
02 98 46 19 99

Envoyer un email - Mentions légales



LES ÉTUDES D'IMPACT ACOUSTIQUE

- Audit
- État sonore initial des sites
- Mesure du vent
- Simulations acoustiques du projet
- Évaluation de l'impact sonore prévisionnel
- Optimisation mode de fonctionnement
- Analyse réglementaire

ACCOMPAGNEMENT, SUIVI

- Mesure normalisée de la puissance acoustique
- Contrôle à réception des permis de construire
- Surveillance acoustique
- Formation & sensibilisation
- Aide à la décision
- Accompagnement des développeurs

ACOUSTIC IMPACT STUDY OF YOUR PROJECT

- Acoustic impact study of your project/initial acoustic situation
- Wind measurement
- Acoustic simulation of your project
- Assessment of the forecast acoustic impact
- Wind power operating, mode optimization
- Analysis according to the acoustic laws

ACCOMPANYING OF PROJECTS IN THE FIELD OF ACOUSTICS

- Measurement for sound power level
- Acoustic receipt control of wind farm
- Acoustic monitoring
- Training & raising awareness
- Decision support
- Accompanying of wind farm developers

DÉCOUVREZ TOUTES LES EXPERTISES

de notre bureau d'études

L'environnement,
un atout pour votre développement

Environnement, Eau, Agronomie, Biodiversité, Paysage, Energie et Climat

ENCIS Environnement est composé d'une équipe pluridisciplinaire spécialisée en environnement, écologie, paysage, énergies durables et climat. Doté d'une expérience de près de vingt années dans ces domaines, notre bureau d'études indépendant accompagne les porteurs de projets publics et privés au cours des différentes phases de leurs démarches. Nos interlocuteurs reconnaissent la rigueur scientifique de nos expertises et la qualité de nos conseils.

Quatre pôles



**ENVIRONNEMENT - EAU
AGRONOMIE**
Concevoir des projets tout en valorisant les richesses environnementales du site



PAYSAGE ET PATRIMOINE
Imaginer des projets en accord avec le paysage



ÉCOLOGIE
Développer des projets tout en préservant les richesses écologiques



ÉNERGIE - CLIMAT
Bénéficier d'une expertise technique indépendante pour construire des projets performants



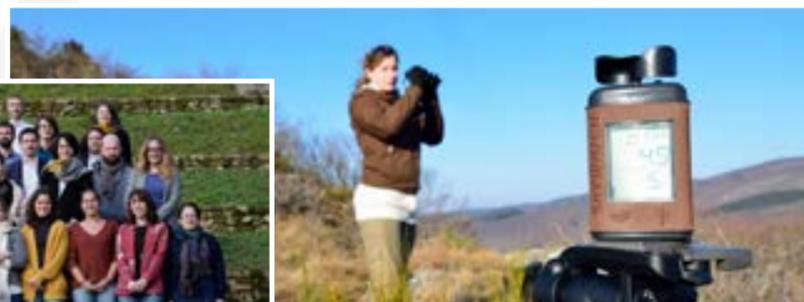
CARTOGRAPHIE ET INFOGRAPHIE
Dessiner l'espace pour le comprendre et communiquer sur ses projets



CONCERTATION
Associer les habitants et les usagers des territoires au processus de projet



FORMATION
Diffuser nos savoirs et partager nos expériences



ÉQUIPE

**Géographes, cartographes, infographes, ingénieurs,
paysagistes, naturalistes, hydrologues, agronomes, juristes**

L'équipe pluridisciplinaire d'ENCIS environnement est composée de plus de 80 collaborateurs. En plus de ses compétences internes, le bureau d'études ENCIS possède un réseau de partenaires : acousticiens, naturalistes, hydrogéologues, sémioticiens, sociologues, géomètres, urbanistes, architectes, archéologues, photographes, graphistes, imprimeurs, ...

Cinq agences pour un rayonnement national

Le bureau d'études ENCIS environnement compte cinq agences réparties sur le territoire national dans quatre grandes régions (Nouvelle Aquitaine, Pays de la Loire, Provence-Alpes-Côte d'Azur, Occitanie).



COORDONNÉES DES AGENCES

Agence de Limoges
90 rue Buck CLAYTON
87100 LIMOGES
Tél : 05 55 36 28 39

Agence de Niort
9 rue Martin Luther King
Zone Mendès France
79000 NIORT cedex
Tél : 06 48 20 41 57

Agence de Nantes
Immeuble Le Chêne
8 rue de la Garde
44300 NANTES
Tél : 06 76 26 17 46

Agence d'Avignon
Pépinière Créativa
81-85 rue du Traité de Rome
84911 AVIGNON Cedex 9
Tél : 07 83 27 73 57

Agence de Toulouse
Coworking Chez Dupont
28 rue Dupont
31500 TOULOUSE
Tél : 07 69 04 80 17

Études et conseil

- Études d'impact / Dossiers de demande cas par cas
- Dossiers ICPE :
dossier de demande environnementale, étude de dangers, enregistrement, déclaration
- Évaluations environnementales de plans, schémas et programmes
- Études sur le paysage, le patrimoine et le tourisme
- Études sur la faune et la flore :
inventaires naturalistes, incidence Natura 2000, demande de dérogation espèces protégées, zones humides, études ornithologiques, études chiroptérologiques
- Études en énergies renouvelables :
étude de faisabilité, étude du gisement, calcul de productible, dimensionnement, due diligence et audit, bilan carbone
- Animation de réunions, ateliers participatifs, permanences publiques – réalisation d'outils de communication sur-mesure

AMO/MOE/Ingénierie

- AMO/MO aménagements paysagers et touristiques :
réhabilitations de friches et carrières, aménagements de jardins et d'espaces publics, panneaux pédagogiques, sentiers de randonnée, plantations végétales, gestion naturelle des eaux pluviales et noues, tables d'orientation, etc.
- Ingénierie des écosystèmes :
suivi écologique de parcs éoliens et de centrales solaires photovoltaïques, suivi environnemental de chantiers, conception et suivi de travaux d'aménagements en faveur de la biodiversité, etc.
- Ingénierie des énergies renouvelables :
AMO de suivi de projet, suivi de chantier, suivi de production

Formation/édition

- Formation en cartographie, énergie-climat, écologie, évaluation environnementale, énergies renouvelables
- Conception de guides et d'ouvrages de vulgarisation sur la transition énergétique, les paysages, la faune et la flore



Nos prestations d'études, d'AMO et de formations s'adressent à des gestionnaires, des exploitants ou des porteurs de projets privés ou publics dans les domaines suivants :

Développeurs/opérateurs d'énergies renouvelables
(éolien, solaire, méthanisation, biomasse, hydroélectricité)

Collectivités locales, Sociétés d'Économie Mixte

Aménageurs urbains – promoteurs immobiliers
(ZAC, lotissement, quartier durable, etc.)

Opérateurs de carrières

Gestionnaires et opérateurs d'infrastructures de transport
(routes, voies ferrées, tramways, etc.)

Gestionnaires d'infrastructures de distribution ou de transport d'énergie
(réseaux d'électricité, gazoducs, réseaux de chaleur, etc.)

Porteurs de projets de tourisme
(parcs animaliers, campings, golfs, villages de vacances, etc.)

Groupes de citoyens

