



Rue Denis papin

09600 LAROQUE D'OLMES



DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE ICPE

OCCITANIE GEOTEX – CONSTRUCTION D'UNE UNITE DE FABRICATION DE GEOTEXTILE

CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES

PIECE JOINTE N°47 CERFA

VERSION 1 – DECEMBRE 2024



Ce dossier a été réalisé avec le concours de l'Unité Conseil

APAVE EXPLOITATION FRANCE

Agence Conseil Toulouse

11, rue Alexis de Tocqueville
31200 TOULOUSE

	DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE ICPE	décembre 24
	CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES – PIÈCE JOINTE N°47	Page : 2/7

La présente pièce jointe comporte 7 pages.

	<i>DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE ICPE</i>	décembre 24
	CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES – PIÈCE JOINTE N°47	Page : 3/7

PIECE JOINTE N°47¹

CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES

Description des capacités techniques et financières mentionnées à l'article L. 181-27 dont le pétitionnaire à la mise en service de l'installation.

1	HISTORIQUE DE OCCITANIE GEOTEX.....	4
2	CAPACITES TECHNIQUES	5
3	CAPACITES FINANCIERES.....	6

¹ Référence au formulaire CERFA n°15964*03

1 HISTORIQUE DE OCCITANIE GEOTEX

OCCITANIE GEOTEX est née de la volonté d'industrialiser des matériaux biosourcés pour en faire du géotextile.

En effet, le marché actuel du géotextile n'intègre pas de solution naturelle. L'objectif commercial du projet d'OCCITANIE GEOTEX est de proposer un produit 100% naturel et sourcé localement.

La SAS OCCITANIE GEOTEX est une filiale d'OCCITANIE PROTECT et est le porteur principal du projet.

PARTENAIRE	ROLE DANS LE PROJET	COMPETENCES APORTEES AU PROJET	APPORTS DU PROJET AU PARTENAIRE
OCCITANIE GEOTEX	PILOTE PROJET	ORGANISATION FILIERES ETUDE DE MARCHÉ COORDINATION PROJET (<i>Bâtiments, réseaux et machines</i>) EXPLOITATION	DEVELOPPEMENT ET COMMERCIALISATION NOUVEAU PRODUIT NATUREL & BIOSOURCE

La société VLI est l'actionnaire unique de la SAS OCCITANIE GEOTEX, porteuse du projet de géotextile biosourcé avant constitution du tour de table des actionnaires du projet géotextile.

Il est notamment prévu un recueil des intentions pour la capitalisation de la société auprès des acteurs suivants :

- Porteur de projet et acteurs du monde agricole ; groupements d'agriculteurs et coopératives
- Agence régionale des investissements stratégiques ARIS.

L'entreprise a été créée le 3 mai 2023.

L'extrait Kbis de OCCITANIE GEOTEX en date du 3 octobre 2024 est fourni en annexe du présent document.

	DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE ICPE	décembre 24
	CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES – PIÈCE JOINTE N°47	Page : 5/7

2 CAPACITES TECHNIQUES

OCCITANIE GEOTEX disposera de ses propres ressources tant d'un point de vue matériel qu'humain.

L'établissement embauchera notamment un Responsable QHSE (Qualité Hygiène Sécurité Environnement). Son rôle sera de prendre en compte les aspects relatifs à la protection de l'environnement et la sécurité du personnel dans chaque projet ainsi que l'application de la réglementation et des standards de l'établissement.

Il est prévu à terme, l'effectif maximum du site sera de 40 personnes réparties comme suit :

- Ouvriers : 28
- Administratifs : 7
- Cadres : 5.

Un organigramme de l'entreprise définissant les rôles de chacun sera réalisé en phase exploitation.

Les aspects réglementaires et environnementaux, réalisation de dossier ICPE, contrôles, mesures et analyses environnementales, sont effectués par des organismes et bureaux d'études externes, agréés lorsque nécessaire.

3 CAPACITES FINANCIERES

Les résultats financiers depuis la création de l'entreprise et prévisionnels sur les années à venir tenant compte de l'exploitation de l'usine à partir de 2026 sont décrits dans le tableau suivant :

Tableau 47.1 : Résultats financiers passés et prévisionnels

	N-1 (2023)	N (2024)	N+1 (2025)	N+2 (2026)	N+3 (2027)
CAPITAL SOCIAL	1 000 €	6 000 000 €	6 000 000 €	6 000 000 €	6 000 000 €
CA (M€)	0	0	0	15 M€	27 M€
RESULTAT AVANT IMPOTS (M€)	0	-0,6 M€	-2,6 M€	0,6 M€	3,4 M€
RESULTAT FISCAL	0	-0,6 M€	-2,6 M€	0,6 M€	3,4 M€
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	0	-0,6 M€	-1,5 M€	2,2 M€	4,8 M€

Le projet est soutenu par différents acteurs dans la capitalisation de la société. Différents fonds d'investissements ont été sollicités.

Cette levée de fonds repose sur un principe d'engagement des financements publics, sur lequel l'ADEME est positionnée.

La création de la société ayant été réalisée en mai 2023, le bilan comptable de l'année 2023 sera associé au bilan 2024.

Une assurance dommage du site sera contractée afin d'assurer la couverture de la société en cas de dommages environnementaux.

OCCITANIE GEOTEX aura donc les capacités techniques et financières pour assurer la sécurité du site et pour limiter son impact sur l'environnement.

	<i>DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE ICPE</i>	décembre 24
	CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES – PIÈCE JOINTE N°47	Page : 7/7

ANNEXE 47.1 : Extrait KBIS de la société OCCITANIE GEOTEX

Greffé du Tribunal de Commerce de Foix

14 Boulevard du Sud
BP 40153
09004 FOIX Cedex

N° de gestion 2023B00164

Extrait Kbis**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES**

à jour au 3 octobre 2024

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	952 116 861 R.C.S. Foix
<i>Date d'immatriculation</i>	03/05/2023
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	OCCITANIE GEOTEX
<i>Forme juridique</i>	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
<i>Capital social</i>	25 000,00 Euros
<i>Adresse du siège</i>	1 B Chemin de la Coume 09300 Lavelanet
<i>Activités principales</i>	La conception, la fabrication, la commercialisation et la distribution de fibres et de produits géotextiles et, plus généralement, toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement ; le tout directement ou indirectement.
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 03/05/2122
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre
<i>Date de clôture du 1er exercice social</i>	31/12/2024

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES**Président**

<i>Nom, prénoms</i>	LAMEGO Victor Manuel De Jésus
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 24/08/1970 à Lavelanet (09)
<i>Nationalité</i>	Française
<i>Domicile personnel</i>	66 Avenue Du General de Gaulle 09300 Lavelanet

Commissaire aux comptes titulaire

<i>Dénomination</i>	FCN
<i>Forme juridique</i>	Société anonyme
<i>Adresse</i>	160 Rue Louis Victor de Broglie 51430 Bezannes
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	337 080 089 RCS Reims

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	1 B Chemin de la Coume 09300 Lavelanet
<i>Nom commercial</i>	OCCITANIE GEOTEX
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Fabrication et commercialisation de fibres et de produits géotextiles
<i>Date de commencement d'activité</i>	28/04/2023
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création

Greffé du Tribunal de Commerce de Foix

14 Boulevard du Sud
BP 40153
09004 FOIX Cedex

N° de gestion 2023B00164

Mode d'exploitation

Exploitation directe

Le Greffier



Maitre Aurelien COLLAVOLI

FIN DE L'EXTRAIT