



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
MONT SAINT-MICHEL
NORMANDIE

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
AVRANCHES – MONT-SAINT-MICHEL

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

- ATLAS - 1 / 10 000 ème



Planche n°2

PIÈCE N°13 (02)

PLUI approuvé le 27 février 2020

Dernière actualisation : Modification simplifiée n°1 du



- Zones urbaines :**
- U1 - Zone urbaine à dominante d'habitat
 - U2 - Zone urbaine dédiée au Mont-Saint-Michel
 - U3 - Zone urbaine à dominante d'équipement
 - U4 - Zone urbaine à dominante touristique
 - U5 - Zone urbaine à dominante d'activités économiques
- Zones à urbaniser :**
- ZAU1 - Zone à urbaniser à dominante habituel à court ou moyen terme
 - ZAU2 - Zone à urbaniser à dominante d'activités économiques à court ou moyen terme
 - ZAU3 - Zone à urbaniser à dominante habituel à moyen ou long terme
 - ZAU4 - Zone à urbaniser à dominante touristique à moyen ou long terme
 - ZAU5 - Zone à urbaniser à dominante d'activités économiques à moyen ou long terme
- Zones agricoles :**
- A - Zone agricole
 - At - Zone agricole à dominante d'équipement
 - Atc - Zone agricole à dominante tourisme
 - Atd - Zone agricole dédiée à un complexe aquin
 - Atz - Zone agricole à dominante d'activités économiques
- Zones naturelles :**
- N1 - Zone naturelle
 - N2 - Zone naturelle dédiée aux berges de pré-salé
 - N3 - Zone naturelle dédiée à un centre d'enfouissement
 - N4 - Zone naturelle à dominante de loisirs
 - N5 - Zone naturelle à dominante touristique au sein d'espaces naturels remarquables
 - N6 - Zone naturelle dédiée aux espaces naturels remarquables terrestres
 - N7 - Zone naturelle dédiée aux espaces naturels remarquables de mer
 - N8 - Zone naturelle à dominante touristique
 - N9 - Zone naturelle à dominante d'équipement
 - N10 - Zone naturelle à dominante d'activités économiques
- Éléments à protéger :**
- Spécies biotopes classés - L. 113-1 du CU
 - Boisement à préserver - L. 151-23 du CU
 - Cours d'eau - L. 151-23 du CU
 - Zone Natura 2000 - L. 151-23 du CU
- Autres dispositions :**
- Biotope pouvant faire l'objet d'une demande de changement de destination - L. 151-11 du CU
 - Patrimoine naturel à préserver (autres) - L. 151-19 du CU
 - Patrimoine bâti à préserver - L. 151-19 du CU
 - Cantons (pertinentes aux risques naturels) / DREAL (Normandie)
 - Linéaire commercial à protéger - L. 151 - 15 du CU
 - Bât et secteur d'intérêt patrimonial à protéger - L. 151-19 du CU
 - Emplacement réservé - L. 151-44 du CU
 - Secteur de risque technologique existant - R. 151-31 du CU
 - Secteur concerné par une CAP sectorielle - L. 151-6 du CU
 - Secteur de carrière (périmètre d'exploitation autorisée) - R. 151-34 du CU
 - Autres informations portant utilisation de zonage archéologique (N° 2-2008-04 du 10/07/2008)
- Autres informations :**
- Construction éolienne, PC, CU, non-caractérisé
 - Projet routier RD 973 - Avranches / Granville

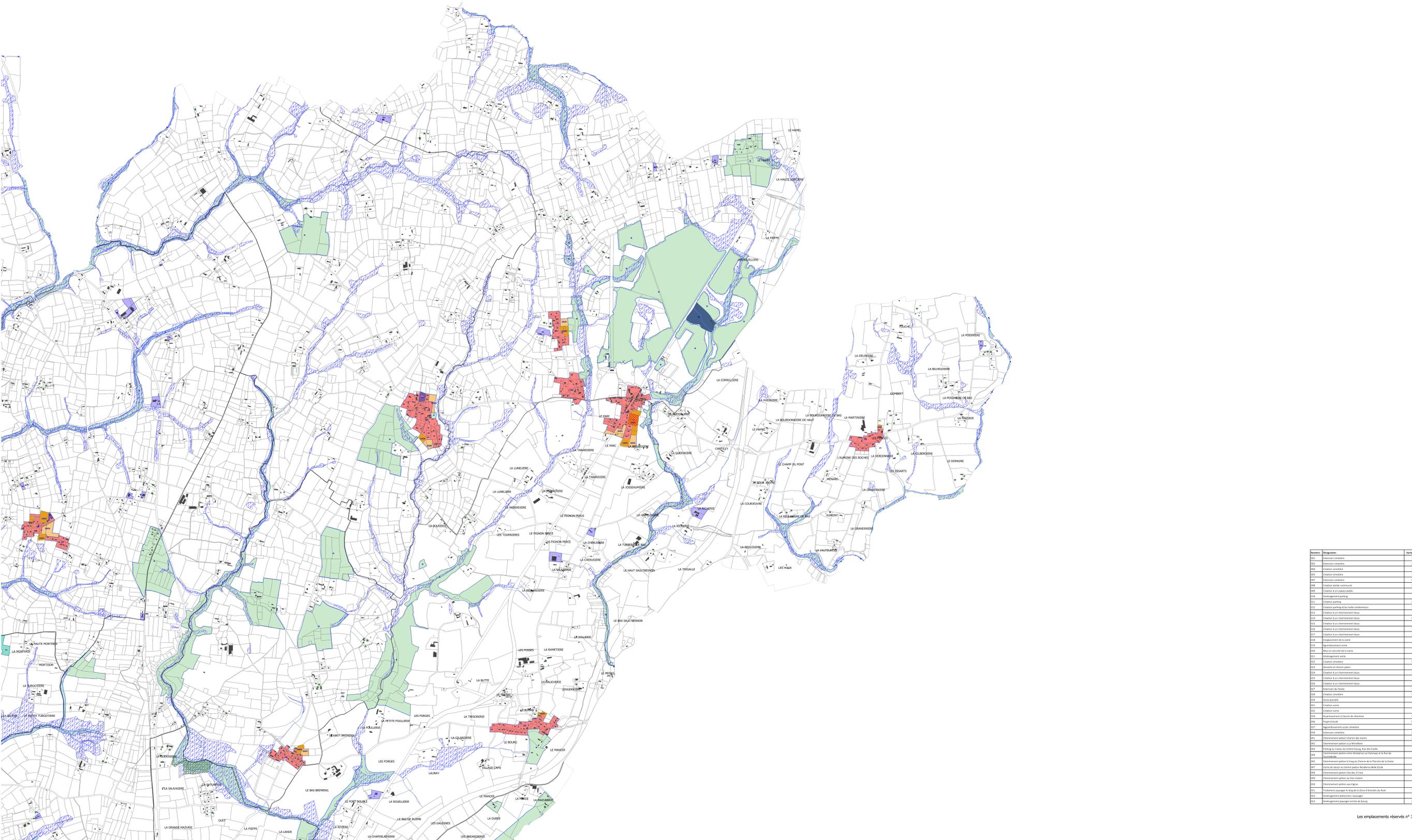


Tableau des emplacements réservés

N°	Désignation	Surface en m²	Localité	N°	Désignation	Surface en m²	Localité
101	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	101	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
102	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	102	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
103	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	103	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
104	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	104	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
105	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	105	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
106	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	106	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
107	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	107	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
108	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	108	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
109	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	109	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
110	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	110	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
111	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	111	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
112	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	112	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
113	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	113	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
114	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	114	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
115	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	115	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
116	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	116	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
117	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	117	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
118	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	118	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
119	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	119	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
120	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	120	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
121	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	121	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
122	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	122	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
123	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	123	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
124	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	124	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
125	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	125	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
126	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	126	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
127	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	127	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
128	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	128	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
129	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	129	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
130	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	130	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
131	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	131	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
132	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	132	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
133	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	133	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
134	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	134	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
135	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	135	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
136	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	136	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
137	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	137	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
138	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	138	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
139	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	139	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
140	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	140	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
141	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	141	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
142	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	142	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
143	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	143	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
144	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	144	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
145	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	145	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
146	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	146	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
147	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	147	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
148	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	148	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
149	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	149	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre
150	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre	150	Déplacement d'habitat	1000	Le Havre

Les emplacements réservés n° 1, 6, 30, 35, 38, 40, 46, 63, 65, 69, 70, 72, 73, 82, 83, 84, 85, 89, 95 et 96 ont été supprimés.

Les superficies affichées ou extraites du zonage résultent d'un calcul graphique et ne peuvent en aucun cas avoir la précision et l'usage d'un bornage.