

Note N°201/24/AGS/JLIS/NR

Version A du 07/11/2024

Demande d'autorisation environnementale

Projet IPSOPHENE – Toulouse (31)

Justificatif de la maîtrise foncière du terrain

PJ n°3 du CERFA 15964*03

<i>Rédaction :</i> Stephanie GARCIA Cheffe de Programme risques industriels	<i>Vérification :</i> Grégory LAFAYSSE Chef de Programme risques industriels	<i>Approbation :</i> Florent MUSCATELLI Chef du Groupe SME Environnement CRB
Visa	Visa	Visa

FICHE DE SUIVI DES VERSIONS

Version	Date	Description des modifications	Rédigé par
A	07/11/2024	Création du document	S GARCIA

Ce document contient 4 pages

1 FICHE SIGNALÉTIQUE

Dénomination : IPSOPHENE Raison sociale : IPSOPHENE
SIRET : 900 619 057 00038 Forme juridique : Société par Actions Simplifiée
Siège Social : 19 Chemin de la Loge 31 400 Toulouse
Téléphone : +33 768 999 518

Référent en charge du dossier représentant le pétitionnaire

Nom : Boher	Nom : Lefebvre
Prénom : Jean	Prénom : Maxime
Fonction : Président	Fonction : Directeur d'usine

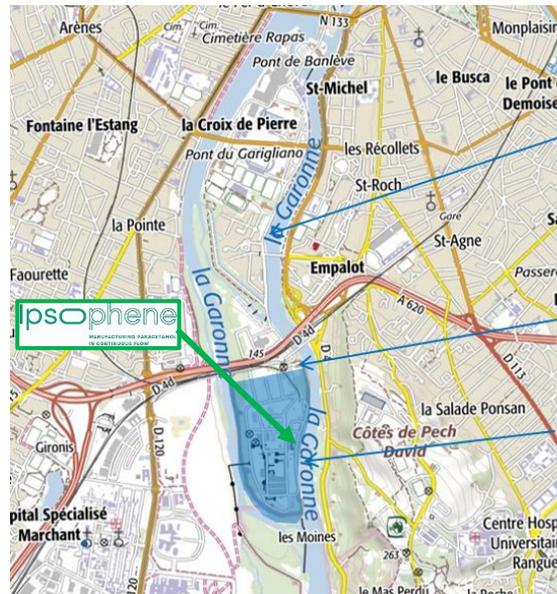
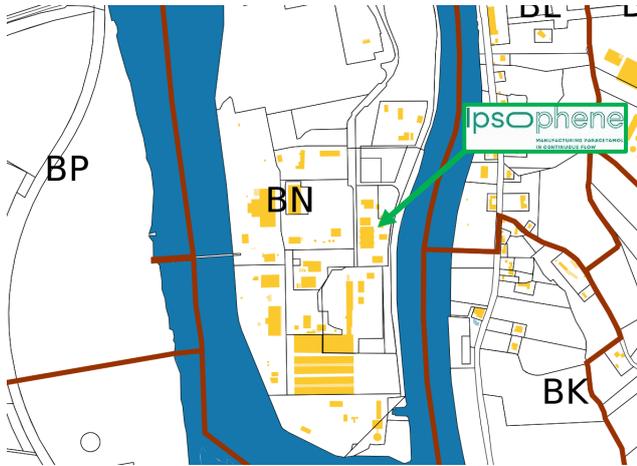
Projet

L'activité principale d'IPSOPHENE sur la plateforme AGS/IPSOPHENE de Toulouse est la production d'un principe actif pour l'industrie pharmaceutique par synthèse organique, l'acétaminophène, le principe actif des spécialités à base de paracétamol. IPSOPHENE, locataire des lieux disposera de l'ensemble des utilités (électricité, vapeur, eau industrielle, eau potable...) mis à disposition par AGS dans le cadre d'un contrat plateforme.

Localisation du projet

Le projet IPSOPHENE est implanté sur la commune de Toulouse, dans le département de la Haute-Garonne (31). Situé sur l'île d'Empalot. IPSOPHENE réinvestit l'ancien bâtiment Pharma (anciennement ISOCHEM) du site ARIANEGROUP bordé de part et d'autre par la Garonne.

Références cadastrales : N°de section : BN
N°de parcelle : 67



Ile du Ramier

Ile d'Empalot

arianeGROUP

2 JUSTIFICATIF DE LA MAÎTRISE FONCIÈRE DU TERRAIN

Le terrain est la propriété de la société ARIANEGROUP SAS.

Conformément à l'alinéa 3° de l'article R.181-13 du code de l'environnement, le représentant de la société ARIANEGROUP SAS, M Gilles FONBLANC autorise la société IPSOPHENE, pétitionnaire de la présente demande d'autorisation environnementale, à y réaliser son projet par courrier daté du 27/09/2024.

Ce courrier est présenté page suivante :



Siège social
51-61 Route de Verneuil
78130 LES MUREAUX

Nos réf : N° 1954336A/JS/2024.

ATTESTATION

Je soussigné, M. Gilles FONBLANC, en qualité de Président de la société ArianeGroup SAS, déclare par la présente, que la société ArianeGroup SAS (société par actions simplifiée dont le siège social est situé 51-61 Route de Verneuil, 78130 LES MUREAUX, inscrite au RCS de Versailles sous le n° 519 032 247) a conclu avec la société IPSOPHENE (société par actions simplifiée dont le siège social est situé au 19 chemin de la Loge 31400 Toulouse, inscrite au RCS de Toulouse sous le n° 900 619 057) :

- un protocole d'accord le 7 avril 2023, et
- un titre d'occupation (convention de prêt à usage) le 13 avril 2023.

J'atteste, qu'au titre des contrats précités actuellement en vigueur et conformément aux dispositions du 3° de l'article R.181-13 du code de l'environnement, une procédure est en cours afin de conférer au pétitionnaire (la société IPSOPHENE) le droit d'y réaliser son projet de fabrication de paracétamol sur une partie du site industriel de Toulouse d'ArianeGroup SAS (sis Chemin de la Loge – 31400 Toulouse).

Au Haillan, le 27 septembre 2024.

Gilles FONBLANC
Président ArianeGroup SAS

