

PLAN DES SERVITUDES

Propriété de la S.N.C.F MOBILITES, SNCF RESEAU et de la S.N.C.F MOBILITES G & C

Maître d'ouvrage:

SNCF IMMOBILIER

Direction Stratégie de Valorisation

10 Rue Camille Moke CS 20012

93212 LA PLAINE SAINT-DENIS CÉDEX

Maître d'oeuvre:

- S.C.P. Julien PEREZ
Géomètre Expert // Bureau d'études Infrastructures
10, avenue du Courdédé 32600 L'ISLE JOURDAIN
Tél: 05.62.07.03.76 -

DATE	INDICE	Références et descriptif des plans utilisés	Référence
09-04-2018	A	L'altitude notée sur le plan de la voie 1c est issu du plan transmis par la SNCF	PROJ-GUI-GEN-PLAN-XXX-0
23-04-2018	A	La coupe est issu d'un plan transmis par la Compagnie de Phalsbourg	TOC-CDP-PC3-PC5
10-07-2017	A	L'altitude notée sur le plan du boulevard Pierre Sémard est issu du levé topographique dressé par la SCP Julien PEREZ Géomètre Expert	005122
03-03-2018	A	L'altitude du Métro notée sur le plan est issu du plan transmis par le SMTC	2018-02-16 LA JJA-MAR_GENERATRICE_SUP
29-05-2018	A	L'emprise du métro notée sur le plan est issu d'un document transmis par la SNCF	ANNEXE 33 Engagement de coordination avec le SMTC
20-11-2018	A	La coupe est issu d'un plan transmis par la Compagnie de Phalsbourg	Sections 180521-pièce complémentaire
22-11-2018	A	La coupe BB' est issu d'un plan transmis par la Compagnie de Phalsbourg	Sections_181122_BB'

DATE	INDICE	MODIFICATION(S)	Dessiné par	Géomètre expert
15/07/2017	A	Création du plan topographique	S. VALLET-LABADENS	Julien PEREZ
12/10/2017	B	Création du plan de Division	Olivier LACOUR	Julien PEREZ
13/10/2017	C	Modification du plan de Division	S. VALLET-LABADENS	Julien PEREZ
09/11/2017	D	Modification du plan de Division	Olivier LACOUR	Julien PEREZ
07/02/2018	E	Modification du plan de Division	Léo JOTRAU	Julien PEREZ
02/03/2018	F	Modification du plan de Division	Léo JOTRAU	Julien PEREZ
04/04/2018	G	Modification du plan de Division	Léo JOTRAU	Julien PEREZ
18/05/2018	H	Modification du plan de Division	Léo JOTRAU	Julien PEREZ
29/06/2018	I	Modification du plan des volumes, des coupes et des servitudes	Léo JOTRAU	Julien PEREZ
23/11/2018	J	Modification des coupes et des servitudes	Léo JOTRAU	Julien PEREZ

S.C.P. Julien PEREZ
Géomètre-Expert Foncier D.P.L.G.

Bureau Principal
10 Avenue du Courdédé
32600 L'ISLE-JOURDAIN
Tél : 05.62.07.03.76
Mél : contact@geo32.fr

Agence AUCH
3 rue Dessolès
32000 AUCH
Tél : 05.62.05.29.77
Mél : contact@geo32.fr

Agence PIBRAC
22 bis rue des Frères
31820 PIBRAC
Tél : 05.61.84.08.79
Mél : contact@geo32.fr

4/11

Archivage dossier n°005122-SERV

Servitude devant faire l'objet d'une création par acte notarié

NATURE	FONDS DOMINANT	FONDS SERVANT
Servitude de protection des flux thermiques de 8m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11,1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de vue d'une largeur de 1.90 m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11, 1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de vue d'une largeur de 1.90 m (PC sécurité)	Volumes 1-6	Volumes 1-4
Servitude de nacelle d'une largeur de 7 m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11, 1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de restriction de construction	Volumes 2-6 et 2-9	Parcelles AB n°94p
Aire de concentration de pompiers (restriction de construction et non occupé)	Parcelles AB n°94p Volume 1-4	Parcelles AB n°94p et le domaine public
Servitude de tour d'échelle d'une largeur de 3 m	Parcelles AB n°94p Volume 1-0,1-1,1-4,2-0,2-7	Volumes 1-2, 1-3, 1-5, 1-6, 1-7, 2-1, 2-5, 2-6
Servitude d'auvent	Parcelles AB n°94p	Parcelles AB n°94p

Servitude devant faire l'objet d'une création par acte notarié

NATURE	FONDS DOMINANT	FONDS SERVANT
Servitude de protection des flux thermiques de 8 m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11,1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de vue d'une largeur de 1.90 m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11, 1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de vue d'une largeur de 1.90 m	Volumes 1-6	Volumes 1-4
Servitude de nacelle d'une largeur de 7 m	Volumes 1-0,1-1,1-4,1-11, 1-12, 1-13, 2-6, 2-7, 2-16, 3-0, 3-1	Parcelles AB n°94p
Servitude de restriction de construction	Volumes 2-6 et 2-9	Parcelles AB n°94p
Aire de concentration de pompiers (restriction de construction et non occupé de 300 m²)	Parcelles AB n°94p Volume 1-4	Parcelles AB n°94p et le domaine public
Servitude de tour d'échelle	Parcelles AB n°94p Volume 1-0,1-1,1-4,2-0,2-7	Volumes 1-2, 1-3, 1-5, 1-6, 1-7, 2-1, 2-5, 2-6
Servitude d'auvent	Parcelles AB n°94p	Parcelles AB n°94p

