

ETUDE D'IMPACT RELATIVE
AU PROJET DE ZAC DE LA RUCHERIE A BUSSY SAINT GEORGES ET AU
NOUVEAU DIFFUSEUR DIT DU SYCOMORE SUR L'AUTOROUTE A4 (77)

Bibliographie - Annexes

27 juin 2022

Sommaire

9 Bibliographie.....3

10 ANNEXES.....5

9 BIBLIOGRAPHIE

ETUDES

Etudes générales

« ZAC de la Rucherie » Etude d'impact, EPAMarne - avril 2005

« ZAC de la Rucherie » Etude d'impact, EPAMarne – 2014

"ZAC de la Rucherie" Etude d'impact Valant document d'incidence au titre de la Loi sur l'Eau – 2016

Economie

ZAC de la Rucherie – Etude de Marché – JLL – Mai 2021

Etude préalable aux compensations agricoles collectives – DUP de la ZAC de la Rucherie et du diffuseur du Sycomore – Bussy-Saint-Georges – EPAMARNE – SANEF – 2021.

Consommation énergétique

. « ZAC de la Rucherie – Commune de Bussy-Saint-Georges – Etude de faisabilité sur le potentiel de développement des énergies renouvelables – Phase 1 – Etat initial – Axenne – Janvier 2021

. « ZAC de la Rucherie – Commune de Bussy-Saint-Georges – Etude de faisabilité sur le potentiel de développement des énergies renouvelables – SERMET – Mars 2021.

Diffuseur de Sycomore – ZAC de la Rucherie – Bilan GES – INGEROP – Mai 2021

Circulation – déplacements

"Etude d'Impact de la ZAC de la Rûcherie et du diffuseur du Sycomore sur A4, Bussy-St-Georges - Rapport technique détaillant l'étude de trafic prospective réalisée sur le secteur d'étude – Rapport d'étude CDVIA – Avril 2021

Acoustique

Etude d'impact acoustique relative au projet d'aménagement de la ZAC de la Rucherie sur la commune de Bussy-Saint-Georges et au projet de création du diffuseur Sycomore sur l'autoroute A4 – Etat initial – Janvier 2021 - Orfea Acoustique

Etude d'impact acoustique relative au projet d'aménagement de la ZAC de la Rucherie sur la commune de Bussy-Saint-Georges et au projet de création du diffuseur Sycomore sur l'autoroute A4 – Rapport d'étude d'impact – Juin 2021 - Orfea Acoustique –

Air et Santé

"ZAC de la Rucherie – Etude Air et Santé" – ARIA Technologies – Janvier 2021.

Milieu physique

. « Etude géotechnique préliminaire du site » (G11) – ZAC de la Rucherie » : Ginger Environnement – Février 2009.

Rapport SAGA n°10569 Pièce n°1 V01 - Etude géotechnique Mission G2-AVP - BUSSY-SAINT-GEORGES – Mai 2021

. « Avis hydrogéologique relatif à la compatibilité entre la ZAC de la Rucherie et le captage AEP de Ferrières en Brie » : O. Grière – 2006

. « Etudes préliminaires » : Confluences – TUGEC – S. Sosson - Novembre 2010

. « Suivi physico-chimique et biologique des cours d'eau et des plans d'eau du territoire de la Communauté d'agglomération Marne-et-Gondoire – Eurofins,- CAMG - 2019.

" Etude pédologie et zones humides" – Sol Paysage – EPAMARNE – Décembre 2022

Milieu naturel, faune et flore

« Mise à jour du volet faune fore de l'étude d'impact pour la ZAC de la Rucherie à Bussy-Saint-Georges" –EPAMARNE, BIOTOPE – Mai 2021

« Volet faune fore de l'étude d'impact pour le diffuseur du Sycomore à Bussy-Saint-Georges" – EPAMARNE, BIOTOPE – Mai 2021"

STATISTIQUES

- INSEE : Recensement de la population de 1999 et 2017

- EPAMarne/EPAfrance/DEG/OBS : « Evolution de la population légale de mars 1968 à octobre 2007 »

- Institut d'Aménagement et d'Urbanisme Ile de France : MOS 2012

- C.C.I. de Seine et Marne : Chiffres clés 2017, données sur les activités économiques sur Bussy-Saint-Georges et Ferrières-en-Brie 2017

- AGRESTE : Données sur exploitations agricoles 1988-2000-2010

- Agence Nationale de la Santé : données sur la qualité de l'eau dans les communes de Bussy-Saint-Georges et Ferrières-en-Brie

TEXTES JURIDIQUES

- Code de l'urbanisme, Code de l'environnement

- Loi du 19 juillet 1976 N°76-629

- Décret n°2016-1110 du 11 août 2016,

- Décret du 12 octobre 1977 modifié

- Circulaire du 27 septembre 1993

- Circulaire du 17 février 1998

- Décret du 1 août 2003

DOCUMENTS JURIDIQUES

- Schéma Directeur de la Région Ile de France approuvé le 27 décembre 2013

- Contrat de Plan État Région (CPER) 2015-2020

- Schéma Régional de Cohérence Écologique (SRCE)

- Schéma Régional du Climat de l'Air et de l'Energie (SRCAE)

- Plan de Protection de l'Atmosphère (PPA) pour l'Ile de France

- Schéma Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (SRHH)

- SDAGE Seine-Normandie

- SAGE de l'Yerre

- SAGE Marne et Beuvronne

- Schéma directeur du secteur 3 de la ville nouvelle de Marne la Vallée

- SCoT Marne et Gondoire – Approuvé le 7 décembre 2020.

- PLH de Marne et Gondoire – Approuvé le 7 décembre 2020.

- Plan de déplacements urbains d'Île-de-France (PDUIF)

- Plan Local de Déplacement (PLD) de Marne-la-Vallée

- Plan Local d'Urbanisme de Bussy-Saint-Georges approuvé le 14 novembre 2012

- Plan Local d'Urbanisme de Ferrières-en-Brie approuvé le 15 février 2019

- Plan Local d'Urbanisme de Jossigny approuvé le 09 décembre 2016

10. ANNEXES

- 1. AVIS DE L'HYDROGEOLOGUE AGREE RELATIF A LA COMPATIBILITE ENTRE LA ZAC DE LA RUCHERIE ET LE CAPTAGE AEP DE FERRIERES-EN-BRIE – O. GRIERE - JUILLET 2006
- 2.A ETUDE FAUNE FLORE RELATIVE A L'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA RUCHERIE : ETAT INITIAL – BIOTOPE – AVRIL 2022
- 2.B. ETUDE FAUNE FLORE ET ZONE HUMIDE RELATIVE A L'AMENAGEMENT DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE : ETAT INITIAL – BIOTOPE – AVRIL 2022
- 3.A. ETUDES PEDOLOGIQUE, DELIMITATION, FONCTIONNALITE ET IMPACT DE ZONE HUMIDE – ZAC DE LA RUCHERIE –SOL PAYSAGE - DECEMBRE 2021
- 3.B. DIAGNOSTIC FONCTIONNEL DES ZONES HUMIDES DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE – BIOTOPE - OCTOBRE 2021
- 4. ETUDES DE TRAFIC RELATIVES A L'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA RUCHERIE ET DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE – CDVIA - AVRIL 2021 / FEVRIER 2022
- 5. ETUDE ACOUSTIQUE RELATIVE AU PROJET D'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA RUCHERIE ET AU PROJET DE CREATION DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE – ORFEA - JANVIER 2021 / JUIN 2021
- 6. ETUDE AIR ET SANTE RELATIVE AU PROJET D'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA RUCHERIE ET AU PROJET DE CREATION DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE – ARIA – DECEMBRE 2020 / MARS 2021
- 7. ETUDES SUR LE POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT DES ENERGIES RENOUVELABLES ET L'OPPORTUNITE DE REALISATION DE RESEAUX DE CHALEUR POUR LA ZACE DE LA RUCHERIE – AXENNE - JANVIER 2021 / SERMET - MARS 2021
- 8. ETUDE PREALABLE AUX COMPENSATIONS AGRICOLES COLLECTIVES RELATIVES A L'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA RUCHERIE ET DU DIFFUSEUR DU SYCOMORE – SAFER – PRINTEMPS 2021 / JUIN 2022
- 9. DOSSIERS DE MISE EN COMPATIBILITE DES PLANS LOCAUX D'URBANISME DE BUSSY-SAINT-GEORGES ET DE JOSSIGNY ET DU PERIMETRE DE PROTECTION DES ESPACES AGRICOLES NATURELS PERIURBAINS (PPEANP) MARNE-ET-GONDOIRE – JUIN 2022
- 10. ETUDE D'OPTIMISATION DE LA DENSITE DES CONSTRUCTIONS (ARTICLE L300-1-1 du CU) – JUIN 2022