

SPL ENSEMBLE

28 rue Hoche
93 507 PANTIN

SPL ENSEMBLE

ÉTUDE ENVIRONNEMENTALE

INFOS



Eco-quartier Gare de PANTIN – Quatre chemins

PANTIN (93)

Rapport n° 200317_P1_v1 du 10 novembre 2021

SOLPOL

24 rue des Carriers Italiens – 91350 GRIGNY
Tél : 01 69 02 07 77 – Fax : 01 69 06 08 64
SARL au capital de 15 000 € - RCS EVRY 790 431 944
SIRET : 790 431 944 00020 – APE : 7112 B – N° TVA intracom. : FR 88 790 431 944

FICHE SIGNALÉTIQUE

DONNEUR D'ORDRE

SPL ENSEMBLE
28 rue Hoche
93 507 PANTIN

CONTACT

Guillaume CHAMBRAS	Tél : 07 72 51 02 85	Mail : guillaume.chambras@spl-ensemble.fr
--------------------	----------------------	---

SITE A L'ETUDE

Eco-quartier Gare de PANTIN – Quatre chemins / rue Edouard vaillant / rue cartier Bresson (93)

PRESTATIONS

Prestations globales : INFOS

Prestations élémentaires : A100 - A110 - A120 - A130

HISTORIQUE DES VERSIONS

Version	Référence	Date	Commentaire
1	200317_P1_v1	10/11/2021	Rapport initial

ÉQUIPE DE PROJET / VISA

Ingénieur d'études / Rédacteur	Chef de projet / Vérificateur	Superviseur / Approbateur
Alice FREBOEUF	Martin GOUPILLON	Maxime ROSIAU
		

CERTIFICATIONS

Certification LNE SSP www.lne.fr		
		

TABLE DES MATIÈRES

FICHE SIGNALÉTIQUE	2
LEXIQUE	8
SYNTHÈSE NON TECHNIQUE	9
SYNTHÈSE TECHNIQUE	10
INTRODUCTION	13
1. CONTEXTE ET OBJECTIF DE LA MISSION	13
2. CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE DE LA MISSION	14
2.1. MÉTHODOLOGIE ET RÉFÉRENCES NORMATIVES	14
2.2. PRÉSENTATION DES ÉLÉMENTS DE LA MISSION	14
3. CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DU PROJET	15
3.1. LOCALISATION DU PROJET	15
3.2. DESCRIPTION DU PROJET	16
PRESTATION INFOS	16
4. VISITE DE SITE (CODE A100)	16
4.1. MILIEUX ET USAGES AU DROIT DU SITE D'ÉTUDE	16
4.2. MESURES EFFECTUÉES AU DROIT ET À PROXIMITÉ DU SITE	19
4.3. PROPOSITIONS D' ACTIONS	20
4.3.1. Mesure de précaution et de maîtrise des risques	20
4.3.2. Mise en sécurité du site	20
4.3.3. Proposition de diagnostic ou de surveillance	20
4.3.4. Contraintes pour la réalisation de diagnostic ou de surveillance	20
5. ÉTUDES HISTORIQUES, DOCUMENTAIRES et MÉMORIELLES (CODE A110)	21
5.1. SOURCES D'INFORMATIONS CONSULTÉES	21
5.2. HISTORIQUE ET ACTIVITÉS AU DROIT ET A PROXIMITÉ DU SITE	23
5.2.1. Informations issues des photographies aériennes	23
5.2.2. Informations issues de la base de données des Secteurs d'Information sur les Sol (SIS)	25
5.2.3. Informations issues de la Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Services (BASIAS)	25
5.2.4. Informations issues de la Base de données des Sites pollués ou potentiellement pollués (BASOL)	30
5.2.5. Informations issues du registre français des émissions polluantes (IREP)	32
5.2.6. Localisation des ICPE recensées aux archives et à la préfecture de SEINE-SAINT-DENIS	33
5.2.7. Informations issues de la consultation des archives et de la préfecture de SEINE-SAINT-DENIS	35
5.2.8. Informations issues du Bureau d'Analyse des Risques et Pollutions Industrielles (BARPI)	54

5.3.	INFORMATIONS ISSUES DES ETUDES ANTERIEURES.....	55
5.3.1.	Sources de pollutions identifiées par ERG au droit du site d'étude.....	55
5.3.2.	Synthèses des investigations réalisées au droit du site.....	56
5.3.3.	Synthèses des études réalisées par lots.....	56
5.4.	SYNTHESE DES ACTIVITES POTENTIELLEMENT POLLUANTES ET DES SOURCES POTENTIELLES DE POLLUTION IDENTIFIEES AU DROIT DU SITE	57
5.4.1.	Synthèse des sites BASIAS, BASOL et ICPE identifiés au droit du site.....	57
5.4.2.	Inventaire des sources potentielles de pollutions identifiées au droit du site.....	59
5.5.	INVENTAIRE DES PRODUITS UTILISES AU DROIT DU SITE.....	66
5.6.	RESTRICTION D'USAGE	66
6.	ÉTUDE DE VULNÉRABILITÉ DES MILIEUX (CODE A120)	67
6.1.	SOURCES D'INFORMATIONS CONSULTÉES	67
6.2.	CARACTÉRISTIQUES INTRINSÈQUES DES MILIEUX	67
6.2.1.	Contexte géologique	67
6.2.2.	Contexte hydrogéologique	69
6.2.3.	Contexte hydrologique	71
6.2.4.	Contexte météorologique.....	71
6.3.	TRANSFERT ET COMPORTEMENT DES POLLUANTS.....	72
6.4.	IDENTIFICATION DES USAGES ET DES MILIEUX	73
6.4.1.	Usage des sols	73
6.4.2.	Usage des eaux souterraines	73
6.4.3.	Usage des eaux de surface	78
6.4.4.	Usage de l'air.....	78
6.4.5.	Milieu naturel	78
6.5.	SYNTHÈSE SUR LA VULNÉRABILITÉ ET LA SENSIBILITÉ DES MILIEUX	79
6.5.1.	Milieu sol.....	79
6.5.2.	Milieu eau souterraine.....	79
6.5.3.	Milieu eau de surface	79
6.5.4.	Milieu air	79
6.6.	SYNTHÈSE DES VOIES D'EXPOSITION RETENUES EN FONCTION DES MILIEUX ET LEURS USAGES.....	80
7.	ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PRÉVISIONNEL D'INVESTIGATIONS (CODE A130)	81
7.1.	OUVRAGES PRÉSENTS DANS LA ZONE D'ÉTUDE	81
7.2.	EXAMEN DES CONTRAINTES.....	82
7.3.	STRATÉGIE D'INVESTIGATIONS.....	83

7.4.	ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS RELATIFS AUX INVESTIGATIONS.....	91
7.4.1.	Caractéristiques techniques	91
7.4.2.	Stratégie d'échantillonnage.....	92
7.4.3.	Programme et méthodes analytiques	93
7.4.4.	Protocole de prélèvement, conservation et transport.....	94
7.4.5.	Mesures <i>in situ</i>	95
7.4.6.	Gestion des déchets.....	95
7.5.	CONCLUSIONS	95
7.6.	RECOMMANDATIONS	96
8.	LIMITES.....	97

TABLE DES ILLUSTRATIONS

FIGURES

Figure 1 :	Extrait de la carte IGN et du plan cadastral	15
Figure 2 :	Usages au droit du site d'étude et à proximité immédiate	19
Figure 3 :	Localisation des sites BASIAS recensés au droit de la zone d'étude (source : Infoterre)	30
Figure 4 :	Localisation du site BASOL au droit de la zone d'étude (source : Infoterre)	31
Figure 5 :	Localisation des sites IREP dans un rayon de 500 m autour de la zone d'étude (source : GEORISQUES)	32
Figure 6 :	ICPE dont la localisation est connue	34
Figure 7 :	Localisation des activités potentiellement polluantes identifiées au droit du site et des différents LOTS (BASIAS, BASOL, ICPE)	58
Figure 8 :	Extrait de la carte géologique de PARIS au 1/50 000 ^{ème} du BRGM (source : Infoterre)	68
Figure 9 :	Extrait de la carte des isopièzes de la nappe du Bartonien (source : Modélisation hydrogéologie des aquifères de Paris et impacts des aménagements du sous-sol sur les écoulement souterrains)	70
Figure 10 :	Extrait de la carte des remontées de nappe (source : BRGM).....	70
Figure 11 :	Localisation de la station météorologique de référence du département (source : Météo France).....	71
Figure 12 :	Localisation des captages AEP (source : ARS).....	74
Figure 13 :	Localisation des captages d'eaux (source : Infoterre)	75

TABLEAUX

Tableau 1 : Synthèse des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude lors de la visite de site	18
Tableau 2 : Ensemble des études consultées, réalisées au droit du site	22
Tableau 3 : Synthèse des informations obtenues par les photographies aériennes de 1933 à 2016	24
Tableau 4 : Sites référencés dans la base de données BASIAS au droit de la zone d'étude.....	29
Tableau 5 : ICPE identifiées au droit du site.....	33
Tableau 6 : Sources potentielles de pollution identifiées par ERG	55
Tableau 7 : Synthèses des investigations réalisées au droit du site	56
Tableau 8 : activités potentiellement polluantes identifiées au droit du site (BASIAS, BASOL, ICPE).....	57
Tableau 9 : Synthèse des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude.....	65
Tableau 10 : Inventaire général des produits utilisés au droit de la zone d'étude	66
Tableau 11 : Données climatologiques de la station du Bourget (SEINE-SAINT-DENIS – 93) en moyennes mensuelles entre 1981 et 201 et comparaison aux données de 2016	72
Tableau 12 : Caractéristiques des captages AEP localisés à proximité du site	73
Tableau 13 : Ouvrages référencés dans un rayon de 200 m autour de la zone d'étude (source BSS)	77
Tableau 14 : Identification des voies d'exposition retenues au droit et à proximité du site	80
Tableau 15 : Synthèse des piézairs réalisés au droit du site	81
Tableau 16 : Synthèse des piézomètres réalisés au droit du site.....	82
Tableau 17 : Stratégie d'investigation au droit du site d'étude	90
Tableau 18 : Substances analysées au droit de la zone d'étude	93

TABLE DES ANNEXES

ANNEXE 1 : PLAN DE L'EXISTANT

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ANNEXE 3 : LOCALISATION DES POSTES TRANSFORMATEURS

ANNEXE 4 : FICHES LOTS

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES

ANNEXE 6 : FICHES BASIAS / BASOL

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DE LA PRÉFECTURE/DÉS ARCHIVES

ANNEXE 8 : CARTES PIEZOMETRIQUES

ANNEXE 9 : PARAMÈTRES PHYSICO-CHIMIQUES

ANNEXE 10 : REPONSE DE L'ARS

ANNEXE 11 : SCHÉMA CONCEPTUEL – PRESTATION INFOS

ANNEXE 12 : INVESTIGATIONS PREVISIONNELLES

ANNEXE 13 : LIMITES DE QUANTIFICATION ET MÉTHODES ANALYTIQUES

LEXIQUE

AEP : Alimentation en Eau Potable
ARR : Analyse des Risques Résiduels
ARS : Agence Régionale de Santé
BASIAS : Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Service
BASOL : Base de données des sites et sols pollués appelant à une action des pouvoirs publics
BRGM : Bureau de Recherches Géologiques et Minières
BSD : Bordereau de Suivi des Déchets
BSS : Base de données du Sous-Sol
BTEX : Benzène, Toluène, Ethylbenzène et Xylènes
CAP : Certificat d'Acceptation Préalable
CAV : Composés Aromatiques Volatils
CN : Cyanures
COHV : Composés Organo-Halogénés Volatils
DREAL : Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
DRIEE : Direction Régionale Interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie
EQRS : Évaluation Quantitative des Risques Sanitaires
HAP : Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques
HCSP : Haut Conseil de la Santé Publique
HCT : Hydrocarbures Totaux
ICPE : Installation Classée pour la Protection de l'Environnement
IEM : Interprétation de l'État des Milieux
IGN : Institut Géographique National
INERIS : Institut National de l'Environnement Industriel et des Risques
ISDI : Installation de Stockage de Déchets Inertes
ISDI-SA : Installation de Stockage de Déchets Inertes à Seuils Augmentés
ISDND : Installation de Stockage de Déchets Non Dangereux
ISDD : Installation de Stockage de Déchets Dangereux
LQ : Limite de quantification
MEEDDAT : Ministère de l'Écologie, Énergie, Développement Durable et Aménagement du Territoire
MEEM : Ministère de l'Environnement de l'Énergie et de la Mer
MS : Matière Sèche
OMS : Organisation Mondiale de la Santé
OQAI : Observatoire de la Qualité de l'Air Intérieur
PCB : Polychlorobiphényles
PG : Plan de Gestion
SSP : Sites et Sols Pollués

SYNTHÈSE NON TECHNIQUE

Dans le cadre d'opérations d'aménagement de l'Ecoquartier Gare de Pantin – Quatre Chemins à PANTIN (93), SPL ENSEMBLE a confié à SOLPOL la réalisation d'une étude environnementale.

L'étude de vulnérabilité a mis en évidence la présence de remblais et de formations marneuses recouvrant un substratum calcaire. La nappe contenue dans ces formations calcaires semble s'écouler en direction du nord-ouest et se situe entre 34 et 37 m NGF d'après les données consultées. De plus, plusieurs ouvrages AEP captant les nappes profondes sont identifiés en amont hydrogéologique, au sud du site d'étude. Les périmètres de protection de ces captages englobent une partie de la zone d'étude.

Les études historiques, documentaires ont montré la présence d'activités potentiellement polluantes (garages automobiles, activités ferroviaires, commerces, centre de recyclage, traitement et revêtement des métaux, maçonnerie, ateliers divers etc...) ainsi que diverses sources potentielles de pollution (cuves à fioul aériennes, cuves à fuel enterrées, stockage divers, transformateurs etc..) localisées au droit du site d'étude et identifiées lors de la visite de site, de la consultation des archives communales, départementales, préfectorales et de la consultation des différents diagnostics réalisés précédemment au droit du site d'étude. Nombreuses de ces activités sont classées au titre de la nomenclature des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

Les diagnostics menés précédemment au droit du site d'étude ont mis en évidence la présence d'impacts au droit du site, notamment en HCT, HAP, BTEX et COHV au droit des milieux sols et/ou gaz de sol et/ou eaux souterraines.

Au regard de ces informations, une proposition d'investigations sur les sols a été formulée et dimensionnée en vue d'établir un état des lieux au regard des milieux, voies d'exposition et cibles retenues, dans le cadre de l'occupation actuelle et projetée (construction de bâtiments de logements, d'activités et bâtiments scolaires avec ou sans niveau de sous-sol et création d'espaces extérieurs). Les sondages prévisionnels sont ciblés sur les activités/sources potentielles n'ayant pas, à ce stade, fait l'objet d'investigations lors des études antérieures, ainsi qu'au droit ou à proximité des impacts les plus importants identifiés lors de ces études dans un objectif de vérification et/ou délimitation.

De plus, le site accueillant et ayant accueilli des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE), une ATTES devra être jointe au dossier d'instruction dans le cadre du dépôt de permis de construire ou d'aménager pour chacun des lots concernés, conformément à l'article L.556-1 du code de l'environnement. Le maître d'ouvrage à l'origine du changement d'usage doit faire établir, par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, une attestation garantissant la prise en compte des mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines dans la conception des projets de construction ou d'aménagement affectant un site.

SYNTHÈSE TECHNIQUE

Client	SPL ENSEMBLE
Informations sur la zone d'étude	Adresse : Avenue Edouard Vaillant, PANTIN (93) Parcelles cadastrales : tout ou partie des parcelles cadastrées des sections OH, OL, ON et OP Superficie : 45 000 m² Occupation actuelle : Bâtiments industriels, entrepôts, voies ferrées, bâtiments scolaires, immeubles et maisons d'habitation Statut Réglementaire ICPE : Oui
Contexte de l'étude	Etude historique, documentaire, mémorielle et de vulnérabilité afin d'identifier les activités s'étant succédé et les sources potentielles de pollution susceptibles d'avoir engendré une dégradation des milieux sols et d'établir un programme prévisionnel d'investigations dans le cadre d'opérations d'aménagement de la ZAC Ecoquartier Gare de Pantin.
Projet d'aménagement	Le projet prévoit la construction de bâtiments de type scolaire, logements, activités et/ou bureaux possiblement sur un ou deux niveaux de sous-sol. On note également la création de voiries et d'espaces verts dont un éventuel parc d'au moins 2,5 hectares. Aucun projet définitif d'aménagement n'est arrêté à ce jour.
Sources potentielles de pollution – Visite de site	Les nombreuses sources potentielles de pollution identifiées au droit du site lors de la visite de site sont représentées notamment par : ▪ Cuve à fioul enterrée, ▪ Cuves aériennes, ▪ Transformateurs, ▪ Groupe électrogène, ▪ Tour de brassage et cuve à air liquide, ▪ Stockage divers (déblais, parpaing, peintures, solvant, bidons d'huiles, batteries, outillage métallique...).
Contexte historique	▪ Site majoritairement occupé par des bâtiments industriels et des voies ferrées à l'exception du secteur nord-ouest qui semble déjà urbanisé en 1933. Aménagements progressifs de nouveaux bâtiments industriels sur l'ensemble du site d'étude (à l'exception du secteur nord-ouest) jusqu'à aujourd'hui, ▪ Présence d'activités potentiellement polluantes (bâtiments industriels, zone ferroviaire et bâtiments d'activités), ▪ Eventuels apports de remblais issus de la construction des bâtiments et de la réalisation des aménagements à proximité et au droit de la zone d'étude.

Contexte environnemental	▪ Remblais, recouvrant les formations des Masses et Marnes du gypse et les Marnes à Pholadomyes. Ces formations marneuses recouvrent le calcaire de Saint-Ouen, ▪ Le site se trouve respectivement à environ 630 m et 1,5 km au nord du canal de l'Ourcq et du canal de Saint Denis. Aucun rejet extérieur ou direct en provenance de la zone d'étude n'a été identifié, ▪ Un site BASOL et 20 sites BASIAS ont été répertoriés au droit du site d'étude.
Synthèse des études précédentes	▪ Au total il a été porté à notre connaissance la réalisation de 256 sondages de sols, 47 piézairs et 13 piézomètres au droit du site d'étude, ▪ Les analyses sur les sols ont mis en évidence la présence d'anomalies généralisées en substances organiques et inorganiques (dont les volatils et semi-volatils) dans les sols, ▪ Les analyses sur les gaz de sols ont également mis en évidence la présence de substances volatiles, ▪ Les analyses sur les eaux ont mis en évidence la présence d'anomalies ponctuelles dans la nappe en substances volatiles et/ou non volatile.
Schéma conceptuel	Les sources identifiées sont caractérisées par la présence d'impacts, notamment en métaux lourds, HCT (dont les volatils et semi-volatils), HAP (dont les volatils), BTEX et COHV dans les sols et de concentrations notables en TPH, BTEX et COHV dans les gaz du sol identifiées lors des diagnostics précédents. Le risque d'exposition des usagers actuels et futurs est lié à : ▪ l'ingestion de sol, contact cutanée et inhalation de poussières au droit des espaces exempts de recouvrement, ▪ l'inhalation de vapeurs provenant des sols à l'intérieur des bâtiments avec ou sans sous-sol. Les populations concernées sont les enfants et adultes amenés à fréquenter les aménagements actuels et projetés.
Recommandations	Au regard des informations recensées lors de la prestation INFOS : ▪ réaliser des investigations complémentaires sur les sols, gaz de sol et eaux souterraines. Les sondages prévisionnels sont ciblés sur les activités/sources potentielles n'ayant pas, à ce stade, fait l'objet d'investigations lors des études antérieures, ainsi qu'au droit ou à proximité des impacts les plus importants identifiés lors de ces études dans un objectif de vérification et/ou délimitation. Nous recommandons dans le cadre de l'extraction des cuves enterrées identifiées, le suivi des travaux en vue de : ▪ Vérifier la bonne application des règles d'hygiène et sécurité,

- Réaliser le constat de fond de fouille et un éventuel prélèvement de fond de fouille en cas de découverte d'impact.

Le site accueillant et ayant accueilli des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE), une ATTES devra être jointe au dossier d'instruction dans le cadre du dépôt de permis de construire ou d'aménager pour chacun des lots concernés, conformément à l'article L.556-1 du code de l'environnement. Le maître d'ouvrage à l'origine du changement d'usage doit faire établir, par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, une attestation garantissant la prise en compte des mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines dans la conception des projets de construction ou d'aménagement affectant un site.

INTRODUCTION

1. CONTEXTE ET OBJECTIF DE LA MISSION

Dans le cadre d'opérations d'aménagement de l'Ecoquartier Gare de Pantin – Quatre Chemins à PANTIN (93), SPL ENSEMBLE a confié à SOLPOL la réalisation d'une étude environnementale. Le présent document constitue le rapport de la mission INFOS.

Cette étude a pour objectif d'identifier les activités s'étant succédé et les sources potentielles de pollution susceptibles d'avoir engendré une dégradation des milieux sols, eaux souterraines et/ou gaz du sol au droit du site. La synthèse des anciennes études réalisées au droit du site permettra également de hiérarchiser et de quantifier les différents impacts mis en évidence.

Cette étude permet de définir les conséquences potentielles sanitaires au regard des activités, des impacts identifiés et des usages actuels ou futurs au droit du site. A terme, elle permettra la mise en place d'un programme prévisionnel d'investigations.

Ce rapport décrit la méthodologie, les moyens et l'organisation mis en œuvre pour effectuer l'étude environnementale.

2. CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE DE LA MISSION

2.1. MÉTHODOLOGIE ET RÉFÉRENCES NORMATIVES

Notre démarche relève de la politique nationale en matière de gestion des sites et sols pollués, introduite en février 2007 et révisée en avril 2017, en référence aux documents suivants :

- ✚ *Méthodologie nationale de gestion des sites et sols pollués* (MEEM, v1., avril 2017),
- ✚ *Visite du site* (MEEDDAT, v0., février 2007),
- ✚ *Schéma conceptuel et modèle de fonctionnement* (MEEDDAT, v0., février 2007),
- ✚ *Diagnostics du site* (MEEDDAT, v0., février 2007).

Notre méthodologie adopte les exigences des normes suivantes :

- ✚ *Les normes NF X 31-620-1 et 2 de décembre 2018, concernant les prestations de services relatives aux sites et sols pollués.*

2.2. PRÉSENTATION DES ÉLÉMENTS DE LA MISSION

Conformément à la norme NF X 31-620-2 de décembre 2018, cette étude s'inscrit dans l'offre globale de prestations codifiée INFOS.

Les prestations élémentaires réalisées pour cette mission, permettant de répondre aux objectifs souhaités de connaissance de l'état du site ou des milieux concernent :

INFOS

- ✚ *La visite de site (mission codifiée A100),*
- ✚ *Les études historiques, documentaires et mémorielles (mission codifiée A110),*
- ✚ *L'étude de vulnérabilité des milieux (mission codifiée A120),*
- ✚ *L'élaboration d'un programme prévisionnel d'investigations (mission codifiée A130).*

3. CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES DU PROJET

3.1. LOCALISATION DU PROJET

Le site se trouve au nord-ouest de la commune de PANTIN (95) à l'intersection de l'avenue Edouard Vaillant et de l'avenue du Général Leclerc.

Le site objet de l'étude, présente une superficie d'environ 450 000 m² (tout ou partie des parcelles cadastrées des sections OH, OL, ON et OP).

Le site peut être subdivisé en 5 secteurs distincts (Sud, Nord-Ouest, Ouest, Est et Central). Les secteurs ouest, est et central sont majoritairement occupés par des activités tertiaires (bâtiments industriels et entrepôts) et des voies ferrées. On note toutefois la présence d'un établissement sensible (collège en construction le long de la rue cartier Bresson). Le secteur sud, localisé au-delà des voies ferrées, est occupé par la gare de pantin, des immeubles d'habitation et des établissements sensibles (Ecole Élémentaire). Le secteur nord-ouest est quant à lui majoritairement occupé par des établissements sensibles (école élémentaire, école maternelle et Collège) et par des maisons et logements d'habitation.

D'après la carte IGN, la cote altimétrique fluctue au droit du site d'étude. Le secteur central présente une altimétrie globalement plane (+ 49 m NGF en moyenne). On note une nette diminution de l'altimétrie à la jonction du secteur central et du secteur nord-ouest (Secteur Jacques Brel) où cette dernière passe de + 49 à + 45 NGF.

La localisation du site (centroïde A) en coordonnées Lambert II est X : 603 081 m et Y : 2 434 030 m.

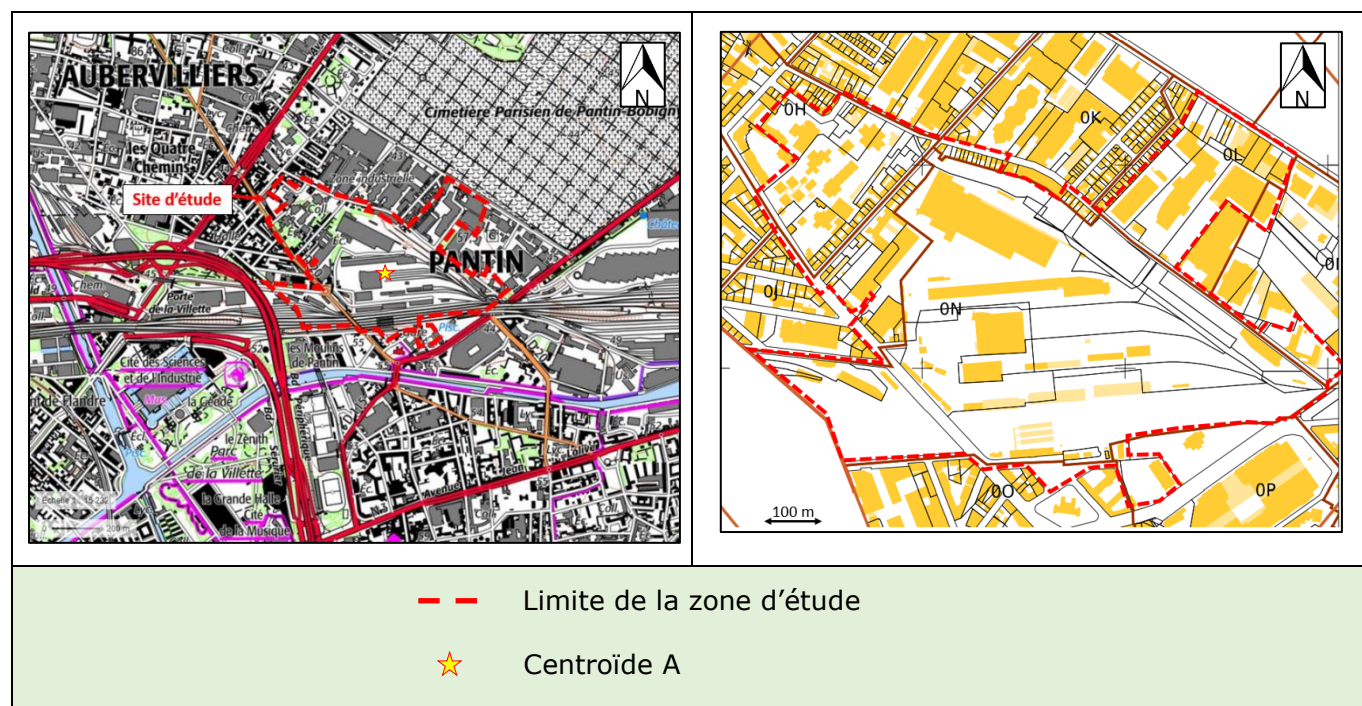


Figure 1 : Extrait de la carte IGN et du plan cadastral

3.2. DESCRIPTION DU PROJET

Dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Ecoquartier Gare de Pantin – Quatre Chemins, le projet prévoit la construction de bâtiments de type scolaire, logements, activités et/ou bureaux possiblement sur un ou deux niveaux de sous-sol. On note également la création de voiries et d'espaces verts dont un éventuel parc d'au moins 2,5 hectares. Aucun projet définitif d'aménagement n'est arrêté à ce jour.

Le plan de l'existant est présenté en annexe 1.

PRESTATION INFOS

4. VISITE DE SITE (CODE A100)

La visite du site a été réalisée le 14 octobre 2021 par M. GOUPILLON et Mme FREBOEUF (ingénieurs SOLPOL).

Aucun témoignage particulier n'a été recueilli lors de la visite du site.

4.1. MILIEUX ET USAGES AU DROIT DU SITE D'ETUDE

Une sélection des photographies présentant l'occupation générale de la zone d'étude et de son environnement est présentée en annexe 2.

La synthèse des observations et l'emplacement des sources potentielles de pollution identifiées au droit du site lors de la visite de site sont présentés dans le paragraphe suivant.

USAGE DES SOLS

Le site peut être subdivisé en 5 secteurs distincts (Sud, Nord-Ouest, Ouest, Est et Central). Les secteurs ouest, est et central sont majoritairement occupés par des activités tertiaires (bâtiments industriels et entrepôts) et des voies ferrées. On note toutefois la présence d'un établissement sensible (collège en construction le long de la rue cartier Bresson). Le secteur sud, localisé au-delà des voies ferrées, est occupé par la gare de pantin, des immeubles d'habitation et des établissements sensibles (Ecole Élémentaire). Le secteur nord-ouest est quant à lui majoritairement occupé par des établissements sensibles (école élémentaire, école maternelle et Collège) et par des maisons et logements d'habitation.

L'inventaire des sources potentielles de pollution et/ou activités potentiellement polluantes identifiées au droit du site lors de la visite de site est répertorié dans le tableau suivant :

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisations actuelles*		Sources d'informations
Transformateurs (Postes NORDISK et SILICE)	Espaces extérieurs des entrepôts STELLA (ancien NORDISK) et Egrise Million	Secteur 1B – photographie n°14	Visite de site Rapport ERG (Z83/Z88) Plan de localisation des postes transformateurs
Stockage de déblais, parpaing, stockage de bois et wagons plat en état d'usure avancée	A proximité d'Egrise Million	Secteur 1B - Photographies n°7 à 9	Visite de site
Stockage divers et Stockage de déchets en bennes (4 bennes à DIB et verre) et en vrac au sol (DIB et bidons de produits chimiques) identifiés en 2019	Arrière du bâtiment Egrise Million	Secteur 1B – photographies n° 16	Visite de site Rapport ERG (Z93)
Transformateur (Poste le SERNAM) et Chaufferie (SERNAM)	Arrière des entrepôts PANAME SERVICE (proximité LOT 10b)	Secteur 1B - Photographie n°35	Visite de site Rapport ERG (Z60) Plan de localisation des postes transformateurs
cuve à fuel enterrée SERNAM (80 m³)		Secteur 1B – Photographie n°32	Visite de site Rapport ERG (Z61)
Stockage de batteries	Au droit du LOT 11	Secteur 1B – Photographie n°33	Visite de site
Transformateurs et armoire électrique	Entrée du site et Poste de gardiennage	Secteur 1B et 1C – photographies n°1a et n°7b	Visite de site Rapport ERG (Z84)
Cuve à fuel enterrée	Entrée du site, poste de gardiennage	Secteur 1C – photographie n°7a	Visite de site
Stockage divers (déchets plastiques, bidons d'huiles, traces de souillures au sol...)	Entrée du site Bâtiment SNCF	Secteur 1C – photographies n°4 et n°5	Visite de site Rapport ERG (Z81)
Groupe Electrogène LOXAM et cuve à fuel aérienne mobile	Le long des voies ferrées – extrémité sud-est	Secteur 1C Photographies n°38 et n°39	Visite de site
Stockage divers	Espaces extérieurs de la « Réserve des Arts »	Secteur – photographies n°15 et n°16	Visite de site
Tour de brassage et cuve air liquide	Arrière bâtiment Cité Fertile/Lemon Tri	Secteur 1C – photographie n°20	Visite de site
Stockage divers (big-bag, brouette, pneus)	Arrière bâtiment Cité Fertile/Lemon Tri	Secteur 1C – photographie n°22	Visite de site
Groupe électrogène LOXAM et stockage divers (outillage métallique, transpalette)	Le long des voies ferrées – LOT 1	Secteur 1C – Photographies n°24 et n°25	Visite de site

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisation actuelles*		Sources d'informations
Stockage divers de matériel de chantier et cuve aérienne mobile reposant sur un géotextile	Arrière du bâtiment en construction (LOT 18CCR)	Secteur 1C – Photographie n°33	Visite de site
Cuve à fuel sur rétention et chaufferie	Le long de voies – LOT n°17	Secteur 1C – photographie n°36	Visite de site Rapport ERG (Z69/Z70)
Cuve aérienne mobile et Groupe électrogène LOXAM	Le long de voies – LOT n°17	Secteur 1C – photographies n°38 et n°39	Visite de site
wagons plats en état d'usure avancée	LOT n°17	Secteur 1C – photographies n°37 et n°42	Visite de site
Stockage divers	Entre bâtiment RAKOMAT et transport & Co	Secteur 1C – photographie n°50 et fiche lot n°16	Visite de site Rapport ERG (Z96)
Cuve aériennes et traces de souillures au sol	Secteur GEODE, à l'intérieur du bâtiment principal (limite est)	Secteur 2 – photographie n°6	Visite de site
Ancienne cuve enterrée POINT P (inertée et évacuée)			
Stockage divers (solvant/peintures)	En limite nord du secteur GEODE	Secteur 2 – photographie n°10	Visite de site
Aire de lavage	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°6	Visite de site
Aire de distribution et volucompteurs	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°9	Visite de site
Cuve enterrée	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°11	Visite de site
Stockage divers (produits chimiques, bidon total, bidons d'huiles, peintures) et traces de souillures au sol importantes	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°15	Visite de site

* Plan de localisation des transformateurs disponible en annexe 3 et les photographies en annexe 2

Tableau 1 : Synthèse des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude lors de la visite de site

Les populations présentes sur le site et à proximité sont les personnes amenées à fréquenter les aménagements actuels (adultes travailleurs...), elles sont potentiellement exposées à une contamination du secteur.

USAGE DES EAUX SOUTERRAINES

Aucun ouvrage de pompage de la nappe, ni zone d'infiltration/rejet n'a été identifié au droit ou à proximité immédiate du site.

USAGE DES EAUX DE SURFACE

Aucun vecteur hydraulique de surface n'a été identifié au droit ou à proximité immédiate du site.

USAGE DE L'AIR

Aucune émission atmosphérique n'a été identifiée au droit ou à proximité immédiate du site.

Les populations présentes sur le site et à proximité (adultes travailleurs...), sont potentiellement exposées à une contamination de l'air ambiant ou des poussières inhalées.

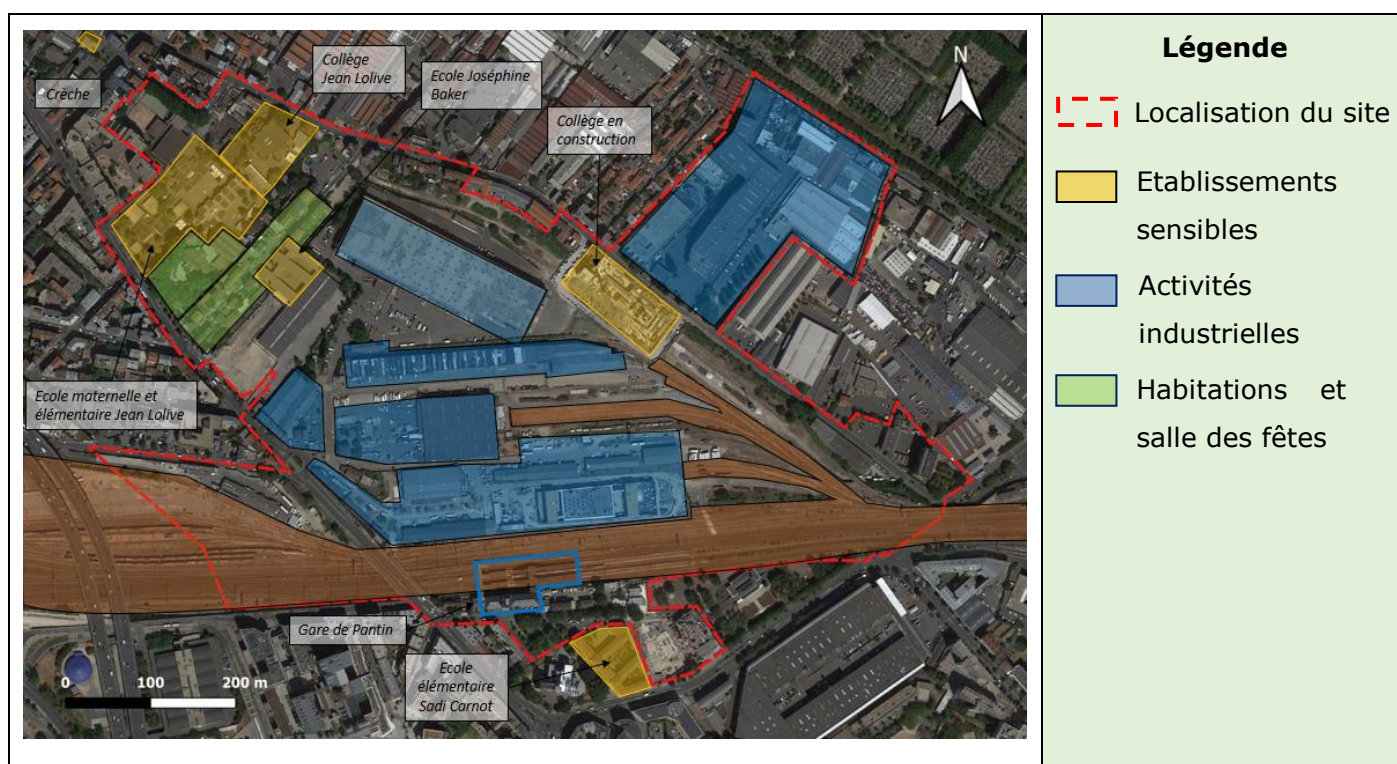


Figure 2 : Usages au droit du site d'étude et à proximité immédiate

4.2. MESURES EFFECTUÉES AU DROIT ET À PROXIMITÉ DU SITE

Aucune mesure n'a été réalisée au droit et à proximité du site lors de la visite.

4.3. PROPOSITIONS D' ACTIONS

4.3.1. Mesure de précaution et de maîtrise des risques

Les cuves identifiées au droit du site, devront faire l'objet d'une vérification afin de vérifier leur nature, et leur contenance. Le cas échéant, elles devront faire l'objet d'un dégazage et d'un inertage avant d'être évacuées hors site dans le cadre des nouveaux aménagements.

Les déchets identifiés au droit du secteur « cartier Bresson » (photographie n°15 de la visite de site – secteur 3) devront être évacués ou éliminés par une entreprise spécialisée dans le cadre d'une éventuelle cessation d'activité. Les fuites identifiées devront être contenues et les produits répandus sur le sol devront faire l'objet d'un retrait immédiat afin de stopper toute diffusion de la pollution dans les milieux potentiellement impactés.

4.3.2. Mise en sécurité du site

Suite à la visite de la zone d'étude, des mesures particulières seront nécessaires afin d'assurer la mise en sécurité du site (évacuation des produits dangereux, interdiction ou limitation d'accès, suppression des risques d'explosion...) au fur et à mesure de la libération du foncier.

4.3.3. Proposition de diagnostic ou de surveillance

Le jour de la visite de site, plusieurs sources potentielles de pollutions ont été identifiées au droit du site. Les cuves et déchets identifiés au droit du site seront pris en compte lors de la réalisation du diagnostic de la qualité des milieux, objet de l'étape suivante.

Pour information, les différentes sources potentielles de pollution identifiées lors de la visite de site à l'ouest du secteur « Cartier Bresson » (air de lavage, volucompteurs, cuve enterrée, stockage de produits chimiques, de peintures et de bidons d'huiles et traces de souillures au sol...) ne seront pas prises en compte dans le programme prévisionnel d'investigations. En effet, cette zone n'est pas à ce stade, comprise dans le projet d'aménagement du secteur « Cartier Bresson » (création de voiries sur la partie centrale uniquement).

Il est toutefois recommandé la réalisation de sondages sur les sols au droit des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit du secteur « Cartier Bresson » afin de d'identifier les éventuels impacts environnementaux sur le milieu sol.

4.3.4. Contraintes pour la réalisation de diagnostic ou de surveillance

A ce stade de l'étude, des contraintes particulières liées aux accès, à la présence de réseaux, d'infrastructures ont été identifiées au regard des premières informations obtenues lors de la visite du site et seront prises en compte pour la réalisation du programme prévisionnel d'investigations.

5. ÉTUDES HISTORIQUES, DOCUMENTAIRES ET MÉMORIELLES (CODE A110)

Aucun témoignage particulier n'a été recueilli lors des études historiques, documentaires et mémorielles. Cependant, plusieurs études ont déjà été réalisées au droit de la zone d'étude et ont été consultées. L'ensemble des études réalisées est détaillé dans les fiches de LOTS, disponibles en annexe 4.

Pour information, le découpage en lot issu d'une première esquisse d'un projet de division de la ZAC a été repris en cohérence avec les anciennes études réalisées.

De plus, la synthèse des activités potentiellement polluantes / sources potentielles de pollution identifiées lors de cette prestation est présentée dans le paragraphe 5.4.

5.1. SOURCES D'INFORMATIONS CONSULTÉES

Afin de connaître l'histoire du site, les organismes suivants ont été consultés :

- ✚ Préfecture et archives de SEINE-SAINT-DENIS,
- ✚ Institut Géographique National (IGN),
- ✚ Bases de données du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM) - Géorisques,
- ✚ Base de données des secteurs d'informations des sols (SIS),
- ✚ Base de données des anciens sites industriels et activités de services (BASIAS),
- ✚ Base de données des sites pollués ou potentiellement pollués (BASOL),
- ✚ Base ARIA (Analyse, Recherche et Information sur les Accidents) du Bureau d'Analyse des Risques et Pollutions Industrielles (BARPI).

De plus, le tableau suivant recense les différentes études réalisées au droit du site qui ont été consultées afin de compléter les différentes informations obtenues.

Année	version	Redacteur	Référence rapport	zone d'étude	Prestation
02/09/2008	V1	GALTIER	MPL/GEE/90.940/02-09-2008/V0	LOT 14c	A110, A110, A120
23/06/2009	V5 provisoire	ERG	08YE013Aa_DIAG ENV_SNCF_93	Ensemble secteur central	A100, A110, A120, A200, A210
25/11/2009	V1		08YE013Aa_DIAG ENV_SNCF_93		A100, A110, A120, A200, A210
27/09/2013	-	HYDROGEOTECHNIQUE	C.OR.H.13.089 / C.13.30136	LOT 9 et LOT 10a	A200,A210, A230, A270
25/04/2014	-		C.13.30136 / C.OR.H.13.186	LOT 9 et LOT 10a	A200,A210, A230, A270, PG
07/07/2015	-	BURGEAP	RSSPIF04772-02	LOT 9 et LOT 10a	A200, A210, A230
05/02/2016	-		RSSPIF05225-02		A230, EQRS
04/08/2016	-		RSSPIF05818-01	Ecole maternelle Jean Olive (JB2 et JB5)	A100, A200, PG
19/02/2018	-		RSSPIF07047-02	JB4	A100, A110, A120, A200, A230, A240
03/09/2018	-		RSSPIF08212-01		A200, A230
03/09/2018	-		RSSPIF08212-01		Diagnostic complémentaire A200, A230
30/06/2016	-	BRGM	N° 0930288H-0930164Y_RT2	JB2	A230
-	-		N° 0930288H-0930164Y_RT3		A230, A240
-	-		Synthèse_Démarche de diagnostics des sols dans les lieux accueillant enfants et adolescents	Ecole maternelle (JB2,JB3,JB5)	-
05/08/2016	V1	ICF	IDFP160131	Lot n°7 (Lot n°8a)	A100, A200, A230
05/08/2016	V1		IDFP160131	Lot n°8	A100, A200, A230
05/08/2016	V1		IDFP160131-Lot 10b	Lot n°10b	A100, A200, A230
10/08/2016	V1		IDFP160131-PG-Lot 10b		PG
22/07/2016	V1		INV13262 - Lot 10b	A320	
05/08/2016	V1		INV13262IB-V1	Lot n°11	A200, A230
10/08/2016	V1		INV13262IS-V1		PG
22/07/2016	V1		INV13262-V1		A320
10/08/2016	V1		INV13262IB-V1	Lot n°14c	A200, A230
10/08/2016	V1		INV13262IS-V1		PG
22/07/2016	V1		INV13262-V1		A320
10/09/2019	V1	SUEZ	U2.19.097.0	Ensemble du secteur central	Synthèse et mise à jour des missions anciennement réalisées - A120, A130
30/09/2020	V1	ERG	19BES032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL_93	Ensemble du secteur central	Diagnostic complémentaire - A200 - A270
24/06/2021	V4	ERG	19BES032Aa_DIAG ENV_SNCF_93	Ensemble du secteur central	Mise à jour des missions A100, A110 et A120 et mission A130 et A210
22/02/2021	V1	SOLPOL	200839_V1	LOT 10a	A100, A110, A120, A130 / A200, A270
22/03/2021			200839_V1	LOT 11	A100, A110, A120, A130 / A200, A270
octobre 2011	-	LETOURNEUR	93-DP-MOE-474	Ensemble du secteur central	Analyses et synthèse des études de pollution
février 2012			93-DP-AMO-540		Préconisation d'investigations complémentaires
Décembre 2012			-		Commentaires sur les études de cas
Seules les études réalisées directement au droit du site d'étude ont été consultées et synthétisées					

Tableau 2 : Ensemble des études consultées, réalisées au droit du site

5.2. HISTORIQUE ET ACTIVITÉS AU DROIT ET A PROXIMITÉ DU SITE

5.2.1. Informations issues des photographies aériennes

Les missions de photographies aériennes suivantes ont été recueillies sur le portail des territoires et des citoyens (Géoportail : source IGN), ainsi que sur Google Earth.

Parmi les clichés consultés, 9 ont été sélectionnés et ont permis de retracer les éléments importants de l'historique au droit et à proximité du site sur la période allant de 1933 à 2020 (cf. Tableau 3 ci-après).

Les photographies aériennes sélectionnées sont les suivantes :

- ✚ 1933 – mission C3636-0401-1933-PARIS-ENT-MOREAU-0355 cliché n°355,
- ✚ 1949 – mission C2214-0091-F2214- 2414-0024 cliché n°24,
- ✚ 1967 – mission C2214-0841-1967-FR1236-0108 cliché n°108,
- ✚ 1977 – mission C2314-0521-1977-FR2869-0555 cliché n°555,
- ✚ 1985 – mission C2314-0022-1985-FR3736-0016 cliché n°16,
- ✚ 1994 – mission C94SAA0962-1994-FR5037-0621 cliché n°621,
- ✚ 2003 – mission CP03000052-FD0075.6-1350 cliché n°1350,
- ✚ 2011 (1 cliché) et 2020 (1 cliché) – source Google Earth.

La synthèse des différentes occupations au droit et à proximité du site est présentée dans le tableau suivant :

Années	Occupation au droit du site	Environnement du site
De 1933 à 1949	Le secteur central de la zone d'étude est majoritairement occupé par des bâtiments industriels (halles de marchandises, hangars, quais à bestiaux...). Les voies ferrées sont déjà présentes au droit du site d'étude en 1933. <i>(Photographie de 1933)</i> Le secteur nord-ouest semble déjà urbanisé. Les secteurs sud, ouest et est semblent être en cours d'aménagement. <i>(Photographie de 1933)</i>	L'environnement proche de la zone d'étude est peu urbanisé. Présence de bâtiments majoritairement industriels autour du site. Le Cimetière Parisien de Pantin, localisé au Nord-Est du site est déjà présent. <i>(Photographie de 1933)</i>
De 1949 à 1967	De nouveaux bâtiments industriels sont présents au droit du secteur central. Au droit du secteur est (Cartier Bresson), le bâtiment accueillant les activités de production de boissons non alcoolisées est construit. <i>(Photographie de 1967)</i>	L'environnement proche du site s'est urbanisé. <i>(Photographie de 1967)</i>
1977	Au nord du secteur central, les bâtiments industriels présents ont été démolis pour laisser place aux entrepôts de la société SERNAM (actuelle société PANAME SERVICE). Le secteur est (Cartier Bresson) accueille de nouveaux bâtiments.	L'environnement du site n'a pas connu d'évolution notable (photographie 2020)
1985 à 1994	Au droit du secteur central on note la présence de nouveaux bâtiments (actuelles sociétés Lemon Tri et Réserve des Arts et Egrise Million). <i>(photographies de 1985 et 1994)</i>	
2003 à 2020	Le bâtiment localisé au droit du lot 18 CCR est en cours de construction. <i>(Photographie de 2020)</i> Le site est dans sa configuration actuelle.	

Tableau 3 : Synthèse des informations obtenues par les photographies aériennes de 1933 à 2016

Suite à la consultation des photographies aériennes, des activités potentiellement polluantes ont été mises en évidence au droit du site (bâtiments industriels, zone ferroviaire et bâtiments d'activités). De plus, la zone d'étude a pu faire l'objet d'éventuels apports de remblais extérieurs suite à la construction de bâtiments à proximité et au droit du site.

Aucun indice permettant de suspecter la présence d'engins pyrotechniques enfouis n'a également été mis en évidence.

Une sélection de photographies aériennes consultées est présentée en annexe 5.

5.2.2. Informations issues de la base de données des Secteurs d'Information sur les Sol (SIS)

Le site n'est pas répertorié dans la base de données des secteurs d'information sur les sols (SIS).

5.2.3. Informations issues de la Base de données des Anciens Sites Industriels et Activités de Services (BASIAS)

La zone d'étude est répertoriée dans la base de données des anciens sites industriels et activités de service (BASIAS). On note la présence de 20 sites BASIAS au droit de la zone d'étude.

La majorité des activités recensées correspond à des industries ferroviaires de par la proximité des voies de chemin de fer et à des industries tertiaires de types garages et station-service, ateliers divers, manufactures des allumettes, stockages divers de produit en tout genre (charbon, houille, hydrocarbures, propane etc....).

Au regard des recherches effectuées (fiches BASIAS, archives et ancienne études réalisées au droit de la zone), quatre sites BASIAS présents au droit de la zone d'étude semblent avoir des localisations erronées sur la carte issue du BRGM. Ces derniers ont donc été replacés en fonction des informations obtenues (il est possible que des imprécisions demeurent sur la localisation des sites concernés).

Les fiches BASIAS détaillées sont présentées en annexe 6.

L'ensemble des sites référencés dans la base de données BASIAS au droit de la zone d'étude est détaillé dans le tableau suivant et sur l'extrait de carte du BRGM (Figure 3) ci-après (source Infoterre) :

Identifiant	Raison sociale	Adresse	Activité(s)	État	Date d'exploitation supposée	Re/Localisation
IDF9302332	MOBIL OIL FRANCAISE	34 AVENUE EDOUARD VAILLANT	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Activité terminée	1964 / 1997	Localisation issue d'infoterre
	SMO - Sté de MOYENS D'ORGANISATION / SOUTHEZ		Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)		1970 / 1971	
	NICAISE		Ateliers de travail du bois (2 ème classe) et de broyage et mélange de produits minéraux ou organiques		1963 / 1964	
IDF9302333	FORGES et FONDERIES de PARIS (sté)	30 route d'Aubervilliers (actuelle AVENUE EDOUARD VAILLANT)	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; chaudronnerie, tonnellerie ; Fonderie d'acier ; Fabrication de gaz industriels	Activité terminée	1916 / -	Localisation issue d'infoterre
IDF9302334	GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES	28 AVENUE EDOUARD VAILLANT	Production de vin (de raisin), cidre et bière ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Compression, réfrigération	Activité terminée	1949 / milieux des années 1970	Relocalisé approximativement d'après les plans des archives (Annexe 7)
	CARPATHY		Dépôt ou stockage de gaz		1934 / 1935	
	HAYEM (MM. Félix et Maurice)		Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales (huile végétale et animale, y compris fonderie de suif), hors huile minérale		1919-1920 / -	
IDF9302335	MOTOBECANE	20 AVENUE EDOUARD VAILLANT	Fabrication de motocycles et de bicyclettes et véhicules pour invalides ; Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Activité terminée	1954 / 1999 (?)	Relocalisé approximativement au droit du LOT 14c (d'après adresse du site et étude de M.GALTIER)
	VERRERIES de la SEINE		Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenture		1934 / 1935	
IDF9302338	SNCF	Grande partie du secteur centrale	Dépôt ou stockage de gaz ; Fabrication de gaz industriels ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	En activité	1936 / 2003	Relocalisé d'après les plans des archives (uniquement pour le DLI de 1969 dans le bâtiment voyageurs (Annexe 7)
	Cie des CHEMINS DE FER DE L'EST	-	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; dépôt d'acétylène	Activité terminée	1889 / 1936	Non localisé

Identifiant	Raison sociale	Adresse	Activité(s)	État	Date d'exploitation supposée	Re/Localisation
IDF9302343	COFRAMETAL	83 rue CARTIER BRESSON	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements ; Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Dépôt ou stockage de gaz	Activité terminée	1972 / 1977	Localisation issue d'infoterre
	Cie FRANCAISE DE FERRALLE et Sté de RECUPERATION METALLURGIQUE		-		1945 / 1969 et 1970 / 1970	
IDF9302344	SCHWEPPES FRANCE	79 rue CARTIER BRESSON	Industrie des eaux minérales et autres eaux embouteillées et des boissons rafraîchissantes	Activité terminée	1997 / -	Localisation issue d'infoterre
	VOLVIC (exploitant d'OASIS)				1990 / -	
	SOCOBOR				1981 / 1990	
	BRASSERIE de la COMETE (LA SLAVIA)				1962 / -	
IDF9302351	GARAGE DENIS PAPIN DELMAS (M.)	40/42 rue Denis PAPIN	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; Dépôt de liquides inflammables	Activité terminée	1967 / 1992	Localisation issue d'infoterre et précisée grâce aux archives (Annexe 7)
IDF9302352	PEZET (M.)	42 rue DENIS PAPIN	Dépôt de charbon de 150 t comportant des opérations mécaniques (terrain concédé par la SNCF)	Activité terminée	1971 / -	
IDF9302353	CHASSANG (M.)	42 rue DENIS PAPIN (terrain concédé par la SNCF)	Dépôt de houille, coke, lignite et autre combustibles solides avec opérations mécaniques telles que broyage, concassage, pulvérisation, criblage, tamisage, ensachage	Activité terminée	1968 / 1973	Localisation issue d'infoterre et précisée grâce aux archives (Annexe 7)
IDF9302356	Cie PARISIENNE DE FERAILLES	140 rue DIDEROT -	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)	Activité terminée	-	Localisation issue d'infoterre
IDF9302357	METAREG - SIDERGIE ; MIR	148 rue DIDEROT	Fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...) ; mécanique industrielle	Activité terminée	1986 / 1986 et 1989/1997	Localisation issue d'infoterre
	GEORGES DOREAU & fils		Atelier de serrurerie (d'après archives)		1917 / 1986 (?)	
	MAISON BAYEUX ; COPIN		-		-	

Identifiant	Raison sociale	Adresse	Activité(s)	État	Date d'exploitation supposée	Re/Localisation
IDF9302358	PASQUET père et Fils ; BERTIER BERTIN (Sté)	154 rue DIDEROT	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Activité terminée	1956 / 1970	Localisation issue d'infoterre
IDF9303822	AUMAITRE Georges	20 rue HONORE / 30 rue CARTIER BRESSON	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	Activité terminée	1992 / 1992	Localisation issue d'infoterre
	TEMA		Garage (d'après archives)		1956 / 1956	
	DOCKS et Entrepôts de PANTIN		-		1928 / 1962	
IDF9303831	MENIL AUTO	30 rue CARTIER BRESSON	Garage : entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	Activité terminée	1992 / -	Relocalisé approximativement d'après l'adresse indiqué et d'après les plans des archives (pour MACELEC)
	DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN		-		1969 / 1969	
	MACELEC		Maçonnerie générale et atelier de travail du bois		1965 / -	
	PRECIS		-		1928 / 1962	
	TREFOUSSE		Dépôt de Brai (d'après archives)		1927 / 1927	
IDF9304183	MANUFACTURE de l'ETAT	44 AVENUE EDOUARD VAILLANT	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...)	Activité terminée	1850 / 1961 (d'après archives)	Localisation issue d'infoterre et précisée grâce aux archives (Annexe 7)
IDF9304185	AGMA (Sté)	48 rue CARTIER BRESSON	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fabrication d'articles en vannerie et sparterie ; Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	Activité terminée	1968 / 1969	Localisation issue d'infoterre et précisée pour la société AGMA grâce aux archives (Annexe 7)
	TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS (la)		Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale		1933 / -	

Identifiant	Raison sociale	Adresse	Activité(s)	État	Date d'exploitation supposée	Re/Localisation
IDF9305328	Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP	rue CARTIER BRESSON	Mécanique industrielle ; Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)		1933 / -	Localisation issue d'infoterre
IDF9305331	AUTO BRESSON	28 rue CARTIER BRESSON	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage)	-	-	Localisation issue d'infoterre
IDF9305083	SNCF	-	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	-	1946 / 1950	Localisation issue d'infoterre
	Cie des CHEMINS DE FER DE L'EST	-	Mécanique industrielle	Activité terminée	1933 / 1933	

* - = Donnée non renseignée et/ou données incohérentes

Tableau 4 : Sites référencés dans la base de données BASIAS au droit de la zone d'étude

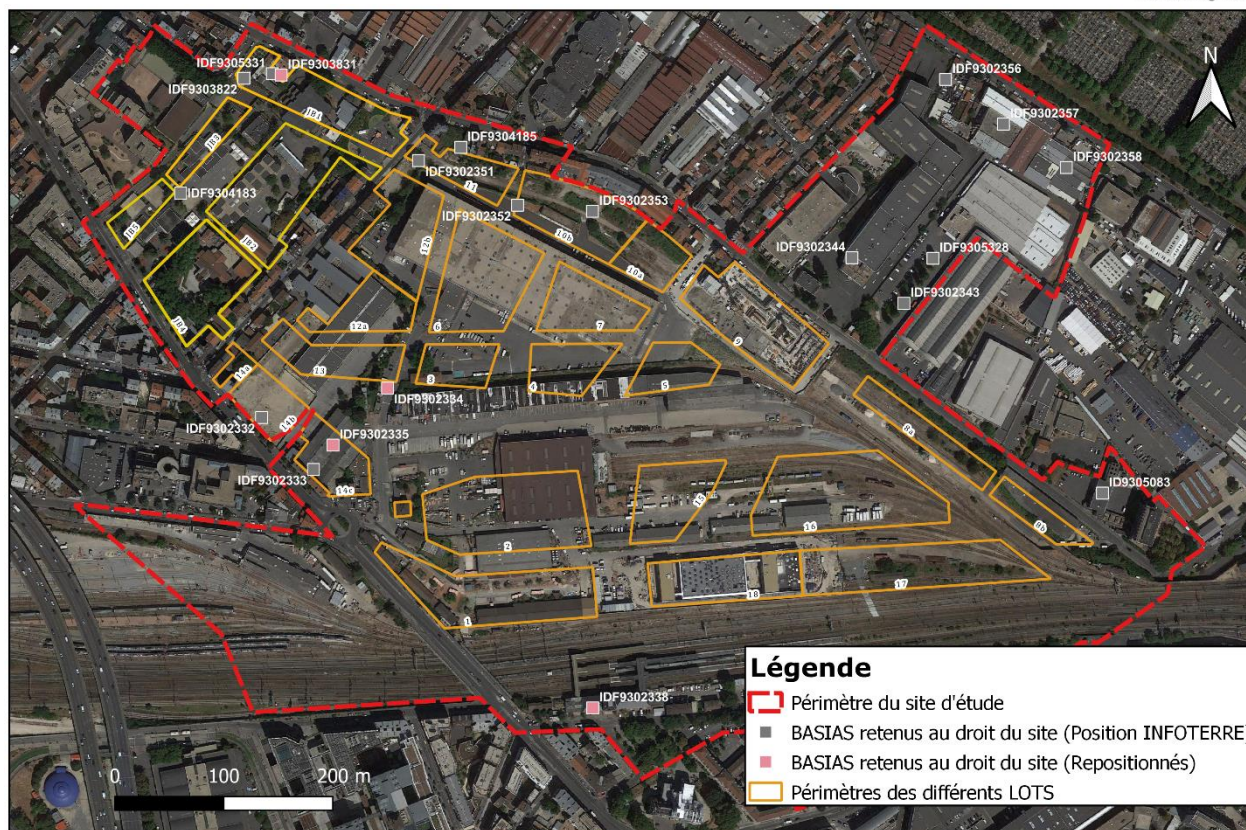


Figure 3 : Localisation des sites BASIAS recensés au droit de la zone d'étude (source : Infoterre)

On note la présence de 20 sites BASIAS au droit de la zone d'étude.

5.2.4. Informations issues de la Base de données des Sites pollués ou potentiellement pollués (BASOL)

La zone d'étude fait partie de la base de données des sites pollués ou potentiellement pollués (BASOL).

Un site BASOL est répertorié au droit du site, il concerne :

- ✚ VETURA ex SCHWEPPE (BASOL SSP000028901) : Depuis 1962, des activités de production de boissons non alcoolisées sont présentes sur le site. En 1998, après la cessation d'activité de Schweppes sur le site, un diagnostic environnemental a été effectué. Ce dernier mettait en évidence une pollution des sols aux hydrocarbures autour d'une cuve à fioul. Des travaux de dépollution ont été réalisés en 1999 par excavation et envoi des terres polluées en traitement biologique vers un centre agréé. À la fin des travaux, une surveillance de la qualité des eaux souterraines est mise en place jusqu'en 2001. Les résultats de ce suivi montrent que les concentrations en polluants restent stables. Le site est ensuite exploité par la société VETURA. Cette dernière notifie la mise à l'arrêt définitif de ses activités au préfet le 8 janvier 2014. Elle transmet une proposition d'aménagement du site ainsi qu'une étude historique et documentaire. Suite aux éléments reçus le 10/03/2016 et à une visite du 01/04/2016, l'inspection a acté le

22/04/2016 que toutes les obligations réglementaires en matière de cessation d'activité ont été respectées. Sauf éléments nouveaux, ce site n'appelle plus d'action de la part de l'inspection des installations classées.

Le site BASOL est situé en latéral hydraulique supposé du site.

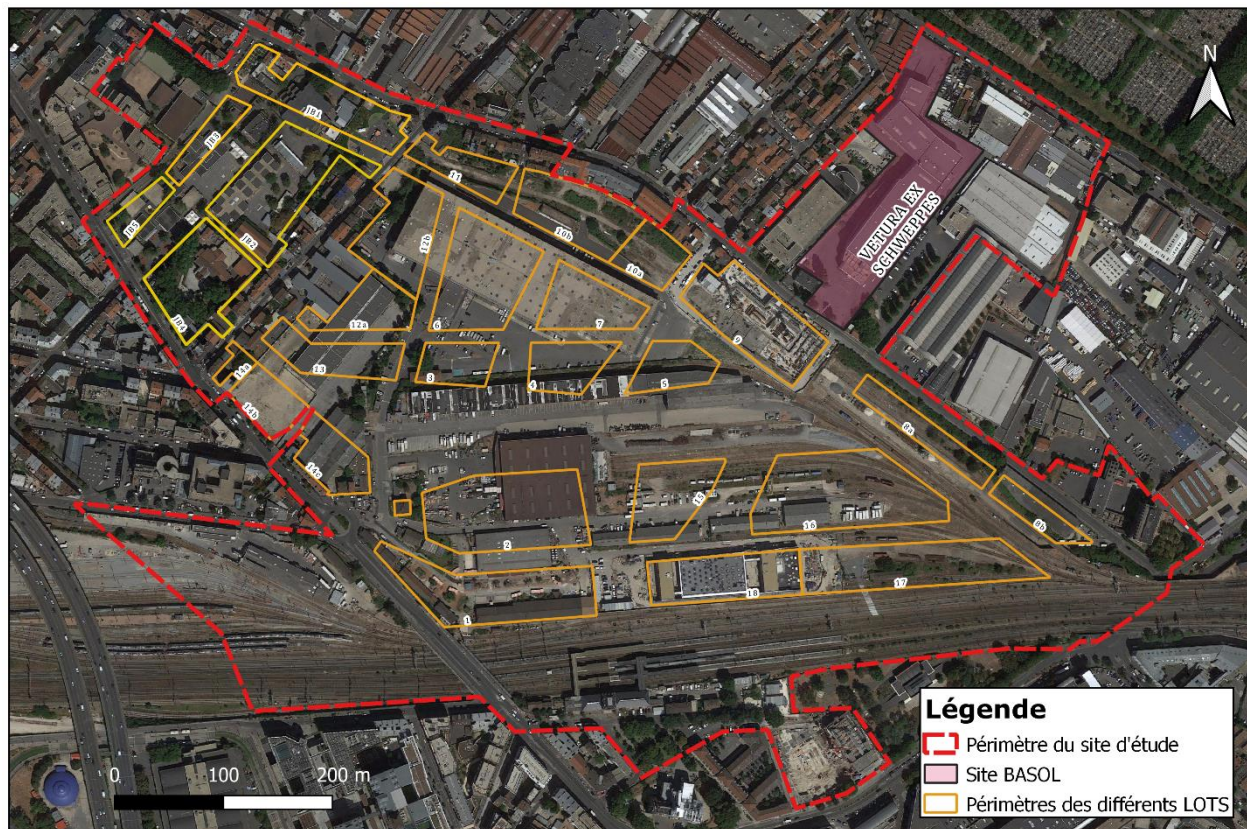


Figure 4 : Localisation du site BASOL au droit de la zone d'étude (source : Infoterre)

5.2.5. Informations issues du registre français des émissions polluantes (IREP)

La zone d'étude ne fait pas partie du Registre français des Emissions Polluantes (IREP).

Deux établissements IREP ont été répertoriés dans un rayon de 500 m autour du site, ils concernent :

- ✚ CASSE DIDEROT (n° 074.06249) – impasse Diderot : dont les activités comprennent celles d'entretien et réparation de véhicules automobiles légers,
- ✚ Ets POUCHARD & CIE (n°074.03863) – 1/15 rue du Cheval Blanc : dont les activités comprennent la fabrication de tubes, tuyaux, profilés creux et accessoires correspondants en acier.

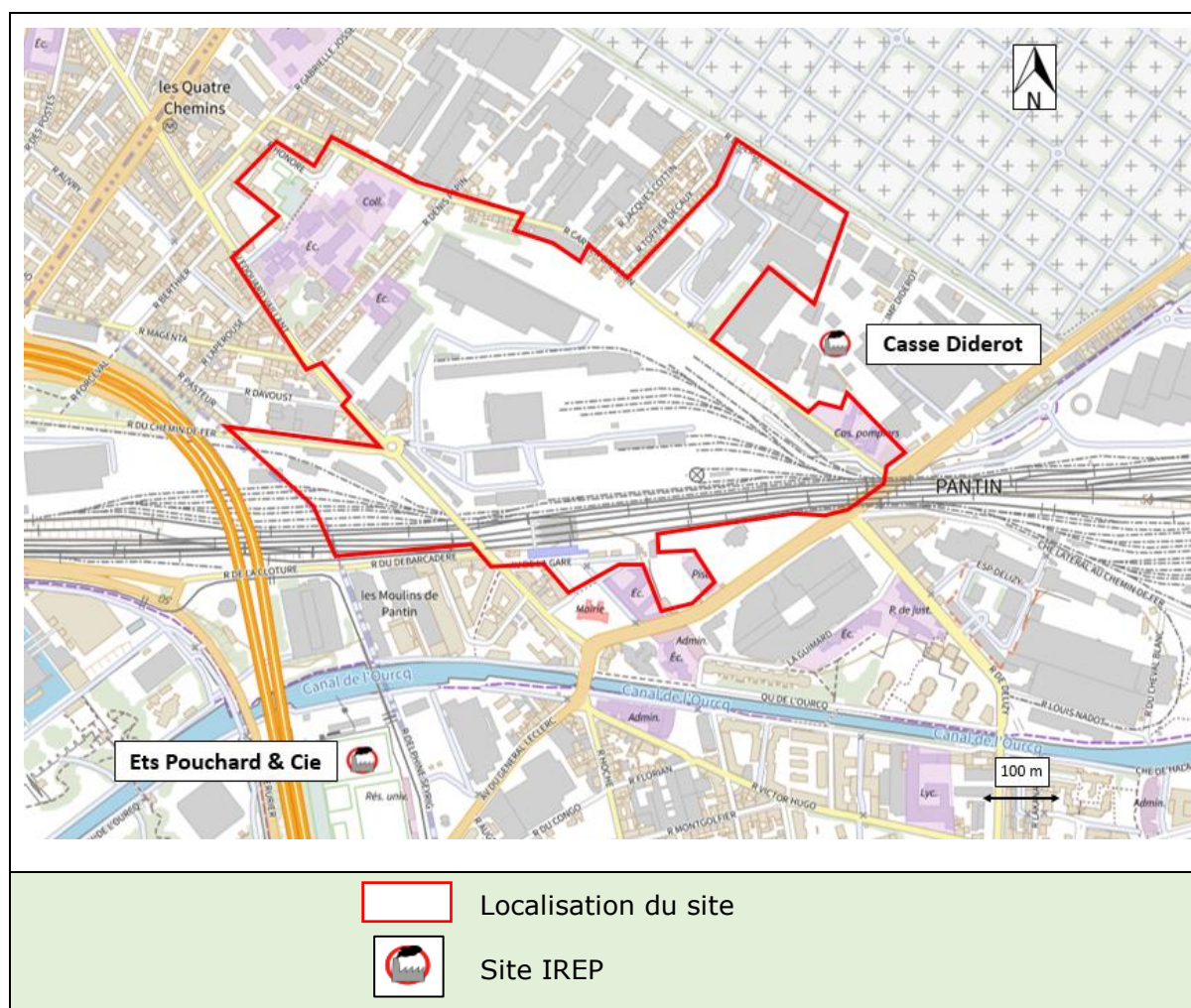


Figure 5 : Localisation des sites IREP dans un rayon de 500 m autour de la zone d'étude (source : GEORISQUES)

De plus, la proximité des axes de routiers peut engendrer des émissions polluantes au droit du site.

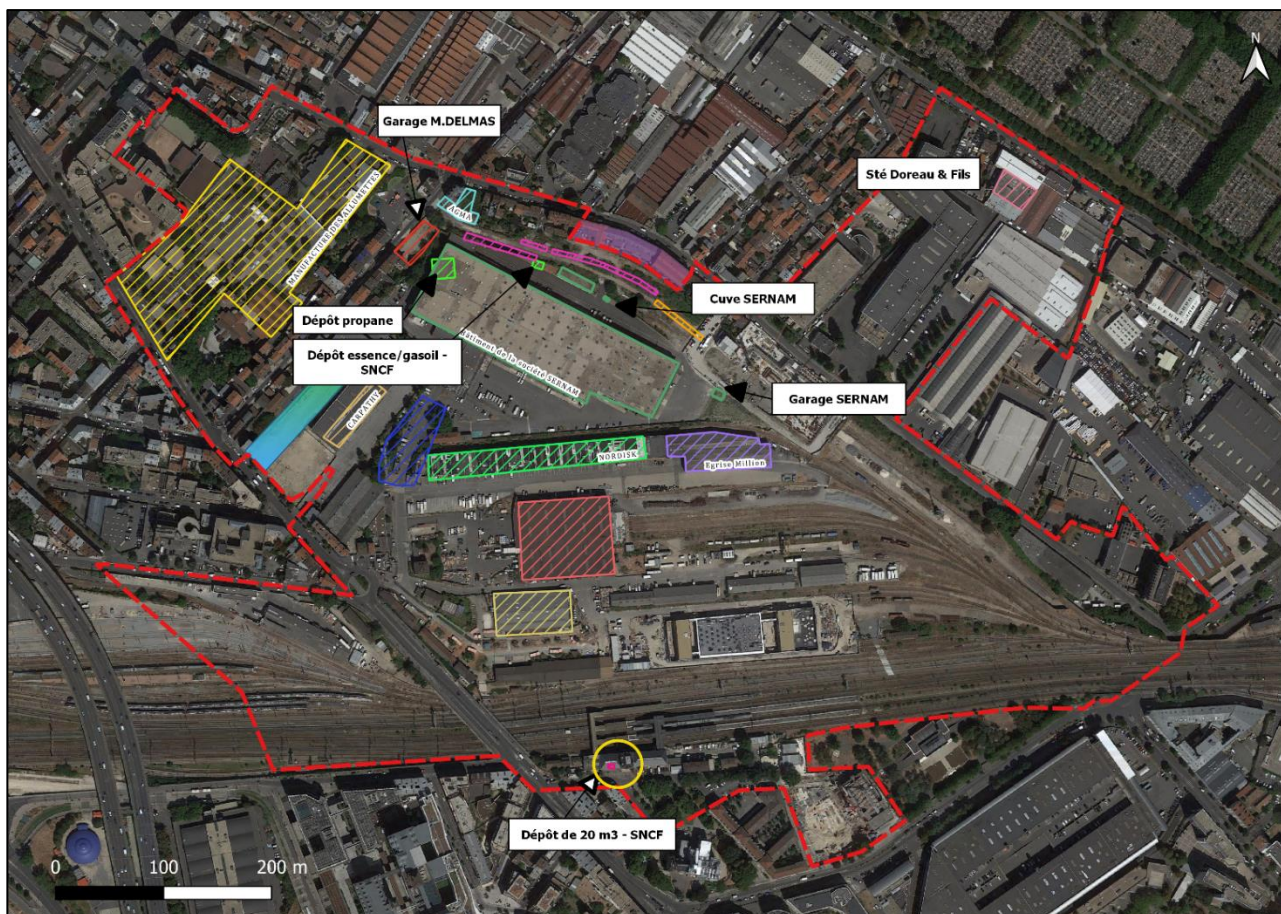
5.2.6. Localisation des ICPE recensées aux archives et à la préfecture de SEINE-SAINT-DENIS

D'après les informations issues des archives et de la préfecture de SEINE-SAINT-DENIS certaines des ICPE actuelles ou passées ont pu être localisées au droit du site. Le tableau suivant met en exergue les caractéristiques connues des ICPE recensées.

RAISON SOCIALE	ETAT	ACTIVITES CLASSABLES CONNUES	ADRESSE	REGIME	LOCALISATION SUR CARTE
SNCF; Cie des CHEMINS DE FER DE L'EST	Activité terminée	Stockage d'hydrocarbures	14 avenue Edouard Vaillant	A	oui
		Stockage de propane		D	oui
SNCF CCU-CCR et CSS	Activité terminée	-		D	non
SNCF GEODIS	En activité	-		E	non
CITE FERTILE	En activité	-		D ou NC	oui
SNCF RESEAU EX AX LOGISTIC Entrepôts & Distributions	Activité terminée	Stockage de matière, produit ou substances combustible en qualité supérieur à 500 t dans des entrepôts couverts		D	oui
STE EGRISE MILLION	En activité	Atelier de taillage, sciage et polissage de minéraux naturels ou artificiels ; application à froid sur des supports quelconques de peintures à base de liquides inflammables ; atelier de réparation d'argenterie		D	oui
SARL MOLINELLI	Activité terminée	Installation de mélange, de traitement ou d'emploi de liquides inflammables ; dépôt de liquide inflammable ; préparation, conditionnement de vin et embouteillage ; stockage de palette de cartons vides et palettes de caisses et de cartons de vin		D	oui
STE SERNAM	Activité terminée	Garage de véhicules automobiles de toutes catégories alimentés par des liquides inflammables en plein air (L...) de superficie inférieure à 5 000 m² ; Installation de combustion comportant deux chaudières fonctionnant au fuel		D	oui
NORDISK TRANSPORTS & SPEDITION	Activité terminée	-		D	oui
COGEPAL	Activité terminée	-		-	non
LEMON TRI	En activité	Transit, regroupement ou tri des déchets non dangereux et dangereux		D	oui
MOTOBECANE ; VERRERIES de la SEINE	Activité terminée	Garage de véhicules automobiles d'une superficie inférieure à 5 000 m² ; dépôt de liquides inflammables	20 avenue Edouard Vaillant	D	non
GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPAGNEULLES ; CARPATHY ; HAYEM (MM. Félix et Maurice)	Activité terminée	Atelier de mélange à chaud et traitement des huiles végétales et huiles minérales lourdes par chauffage dans un courant de vapeur sous une pression égale ou inférieure à deux kilogrammes ; Réfrigération par l'ammoniac ; Dépôts de liquides inflammables ; traitement des huiles végétales et huiles minérales lourdes par chauffage	28 AVENUE EDOUARD VAILLANT	D	oui
FORGES et FONDERIES de PARIS (sté)	Activité terminée	Atelier de forges de grosses œuvres employant des marteaux mécaniques ; Atelier de Chaudronnerie-tôlerie employant des marteaux à la main ; Fonderie ; appareils producteurs d'acétylène gazeux ou comprimé	30 route d'Aubervilliers (actuelle avenue Edouard Vaillant)	A et D	non
NICAISE	Activité terminée	Ateliers de travail du bois (2 ème classe) et de broyage et mélange de produits minéraux ou organiques	34 avenue Edouard Vaillant	-	non
MOBIL OIL FRANCAISE ; SMO - Sté de MOYENS D'ORGANISATION		Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)			oui
TEIXEIRA					
AUTO GARAGE					
MANUFACTURE de l'ETAT	Activité terminée	Fabrication de produits explosifs et inflammables	44 avenue Edouard Vaillant	-	oui
CHASSANG (M.)	Activité terminée	entrepôt et dépôt de houille, coke, lignite et autres combustibles minéraux avec opérations mécaniques telles que broyage, concassage, pulvérisation, criblage, tamisage, ensilage, etc ...	42 rue Denis Papin	A	oui
GARE DENIS PAPIN	Activité terminée		40/42 rue Denis Papin	D	non
GARAGE DENIS PAPIN ; DELMAS (M.)	Activité terminée	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), dépôts de liquides inflammables	40 rue Denis Papin	D	oui
DEPOT DE FERRAILLES DE M. BARRIER	Activité terminée	Dépôt de ferrailles et vieux métaux	42 rue Denis Papin / GARE de PANTIN	A et D	oui
PEZET (M.)	Activité terminée	Stockage de charbon et dépôt de houille	42 rue Denis Papin / GARE de PANTIN	D	oui
MENIL AUTO ; PRECIS ; MACELEC ; DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN	Activité terminée	Atelier où l'on travaille le bois à l'aide de machines-outils actionnées par des moteurs et Atelier de tôlerie n'utilisant aucun outil mécanique à percussion ; application par pulvérisation, de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1ère catégorie, la quantité de vernis utilisée journalièrement étant inférieure ou égale à 25 litres ; cuisson ou séchage de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1ère catégorie	30 rue Cartier Bresson	D	non
AGMA (Sté) ; TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS	Activité terminée	Atelier d'application à froid par pulvérisation sur support de vernis à base d'alcool ou liquides inflammables ; Atelier de travail du bois ; Garage/parking de véhicules automobiles ; Atelier de trempe	48 rue Cartier Bresson	A et D	oui
Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP	Activité terminée	-	rue Cartier Bresson	-	non
Société Parisienne des SCIURES	Activité terminée	Atelier de broyage de produits minéraux ; dépôt de bois, papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues	72 rue Cartier Bresson	A	oui
SCI les Charmilles	Activité terminée	-	72-82 rue Cartier Bresson	D	non
VETURA (ex : SCHWEPES France, ex : SOCOBOR)	Activité terminée	-	79/81 rue Cartier Bresson	A	oui
SCHWEPES FRANCE ; VOLVIC SOCOBOR ; OASIS ; SLAVIA ; BRASSERIE de la COMETE	Activité terminée	Dépôt mixte de liquides inflammables de 1ère et 2ème catégorie en réservoir	79 rue Cartier Bresson	A	oui
COFRAMETAL ; Cie FRANÇAISE de FERRALLE ; Sté de RECUPEPERATION METALLURGIQUE	Activité terminée	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements ; Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleux, casse auto...) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.) ; Dépôt ou stockage de gaz	83 rue Cartier Bresson	-	non
SITA	Activité terminée	-	83 rue Cartier Bresson	-	non
AUMAIRE Georges ; TEMA ; DOCKS et Entrepôts de PANTIN	Activité terminée	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), atelier de tôlerie	20 rue Honoré	D	non
Cie PARISIENNE de FERRAILLES	Activité terminée	-	140 rue Diderot	-	non
METAREG - SIDERGIE ; MIR ; GEORGES DOREAU & fils ; COPII ; MAISON BAYEUX	Activité terminée	Installation d'un dépôt d'acétylène dissous, sous une pression de 15kg/m² ; un atelier de serrurerie en employant des marteaux à la main et ayant plus de 10 étaux	148 rue Diderot	A/D	non
PASQUET père et fils ; BERTIER BERTIN (Sté)	Activité terminée	Atelier de découpage, emboutissage, estampage et matriçage des métaux par choc mécanique ; atelier de trempe ; atelier de traitement des métaux par les acides ; dépôt de liquide inflammables	154 rue Diderot	D	non
ETS MARCILLAC	Activité terminée	-	GARE DE PANTIN	A	non
-	Non renseigné				
NC	Activité non classable				
A/D/E	ICPE soumises à Autorisation, Déclaration ou Enregistrement				

Tableau 5 : ICPE identifiées au droit du site

La figure suivante met en évidence les ICPE dont l'implantation est connue à ce jour, grâce aux informations obtenues.



Légende

Périmètre du site d'étude

ICPE anciennes ou actuelles recensées au droit du site d'étude

- AGMA
- Société SERNAM (entrepôts, chaufferie, cuve et garage)
- Société CARPATHY
- Dépôt de Ferrailles de M.BARRIER
- Dépôt de fuel domestique (20 m3) dans le bâtiment voyageur - SNCF
- Dépôt de M.PEZET / M.DELMAS / M.MARCILLAC / M.CHASSANG
- Dépôt de propane et Dépôt essence/gasoil en fûts de 200 L - SNCF
- Société EGRIS MILLION
- Garage TOTAL de M.DELMAS
- GRANDE BRASSERIE ET MALTERIES (secteur supposé de l'emplacement du bâtiment)
- Sociétés LEMON TRI ET RESERVE DES ARTS (Ex AX LOGISTIC)
- MANUFACTURE DES ALLUMETTES
- Sociétés MOBIL OIL FRANCAISE/TEIXEIRA/AUTO GARAGE
- Société NORDISK
- Société DOREAU & FILS
- Société PARISIENNE DES SCIURES
- LA CITE FERTILE (ex SARL MOLINELLI)

Figure 6 : ICPE dont la localisation est connue

Le site accueillant ou ayant accueilli des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE), une ATTES devra être jointe au dossier d'instruction dans le cadre du dépôt de permis de construire ou d'aménager pour chaque lot concerné, conformément à l'article L.556-1 du code de l'environnement. Le maître d'ouvrage à l'origine du changement d'usage doit faire établir, par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, une attestation garantissant la prise en compte des mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines dans la conception des projets de construction ou d'aménagement affectant un site.

5.2.7. Informations issues de la consultation des archives et de la préfecture de SEINE-SAINT-DENIS

La consultation des archives départementales et communales a été réalisée le 2 septembre 2021 et celle de la préfecture le 21 octobre 2021, les informations suivantes concernant les dossiers présents ont pu être obtenues :

BASIAS IDF9302332

MOBIL OIL FRANCAISE / TEIXEIRA / AGS

- ✚ 17 juin 1963, la société MOBIL OIL FRANCAISE a effectué une déclaration pour un dépôt de 30 m³ de liquide inflammable (1^{ère} catégorie), deux réservoirs souterrains de 15 m³ chacun, un réservoir souterrain de 10 m³ de liquides inflammables (2^{ème} catégorie) et d'un réservoir souterrain de 5 m³ de liquide inflammable (2^{ème} catégorie).
- ✚ D'après le mail adressé à la préfecture en 2015, on note que la société SARL TEXEIRA avait exploité au 34 rue Edouard Vaillant une station-service (existante) déclarée le 17 juin 1963 (exploitée précédemment par MOBIL OIL FRANCAISE). Un récépissé de déclaration lui a été délivré le 5 mars 1964 pour des dépôts de liquides inflammables. Suite au rachat du site par M. TEIXEIRA en 1997, l'exploitation de cette station-service s'est poursuivie. L'exploitant a fourni les certificats d'épreuve, de neutralisation et de dégazage des réservoirs en 1997.
- ✚ D'après l'enquête du 9 avril 1997, M. TEXEIRA a racheté cette station-service au premier janvier 1997 pour en continuer l'exploitation en libre-service. Les activités soumises à déclaration sont classables sous la rubrique R1434-1°-b. Les dépôts et la distribution des carburants sont les suivants :
 - Une cuve de 15 m³ à deux compartiments (5 m³ gasoil et 10 m³ d'essence) en fosse maçonnée,
 - Une cuve de 15 m³ d'essence en fosse maçonnée,
 - Une cuve enterrée de 10 m³ de gasoil,
 - Une cuve enterrée de 5 m³ (la société MOBIL a neutralisé la cuve depuis plusieurs années),
 - 6 pompes de distribution.

Aucune information n'a été retrouvée sur le dépôt de 30 m³ de la société MOBIL OIL France.

- ✚ Par la lettre du 27 octobre 2015 adressée au Préfet, M. RHAYATI Ahmed, agissant au nom de la société Auto Garage en tant que gérant de la société Auto Garage Service a informé avoir cessé définitivement d'exploiter les installations classées de son garage, situées au 34 avenue Edouard Vaillant, soumises aux rubriques 2930 et 1435 de la nomenclature ICPE depuis le 31 décembre 2014.

Conclusion : D'après les documents consultés, il semble que les sociétés suivantes aient été exploitées au droit du site :

- NICAISE ET COMPAGNIE (aucune information retrouvée aux archives),
- MOBIL OIL FRANCAISE (récépissé de déclaration délivré le 22 janvier 1964 pour un dépôt de 30 000 litres de liquides inflammables),
- TEIXEIRA (la société TEIXEIRA a repris l'exploitation de MOBIL OIL FRANCAISE courant 1997 sans pour autant faire de déclaration de succession. Il n'y a pas de trace d'une déclaration de cessation d'activité dans le dossier),
- Auto Garage Service (AGS).

Aucune information n'a été retrouvée aux archives pour ces activités et pour les activités SMO-Ste de MOYENS D'ORGANISATION ; NICAISE et SOUTHEZ recensées dans les fiches BASIAS.

BASIAS IDF9302333

FORGES ET FONDERIE

La société portant la raison sociale « SOCIETE DES FORGES ET FONDERIE DE PARIS » est référencée au 30 route d'Aubervilliers à PANTIN (93).

- ✚ Le 10 juin 1916, M. François LEROY, directeur des « FORGES & FONDERIES » a demandé à la préfecture de police l'autorisation d'exploiter sur la commune de Pantin les activités suivantes : Atelier de forges de grosses œuvres employant des marteaux mécaniques (2^{ème} classe) ; Atelier de Chaudronnerie-tôlerie employant des marteaux à la main (2^{ème} classe) ; Fonderie (2^{ème} et 3^{ème} classe) et 4 appareils producteurs d'acétylène gazeux ou comprimé
- ✚ Le 20 juin 1916, M. Le Préfet émet l'avis d'autorisation d'exploiter les activités sus-jacentes.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

LES GRANDES BRASSERIES ET MALTERIES DE CHAMPIGNEULLES

- ✚ Le 18 juillet 1953, M. FOUCHE, directeur de la société « GRANDES BRASSERIES & MALTERIES DE CHAMPIGNEULLES », déclare entendre exploiter au 28 avenue Edouard Vaillant, un établissement (3^{ème} classe) pour des activités d'embouteillage et emmagasinage de la bière, fabrication de sodas et de production de froid par compresseur à ammoniac.
- ✚ Le 24 août 1953, le Préfet répond à la demande de déclaration émise par la société « GRANDES BRASSERIES & MALTERIES DE CHAMPIGNEULLES » en date du 18/07/1953. Ce dernier donnera suite à la demande une fois le certificat d'étanchéité du réservoir de liquides inflammables transmis.
- ✚ Par la suite (date non connue), M. FOUCHE, transmet à la mairie le certificat d'étanchéité pour un réservoir de 1.500 L de fuel léger. D'après les informations communiquées, 2 réservoirs supplémentaires sont présents dans l'entrepôt : Réservoir d'essence (3.500 L) et Réservoir de fuel lourd ayant déjà fait l'objet d'un récépissé de déclaration délivré le 17 mars 1951 (25 000 L). Le 21 janvier 1954, la déclaration est délivrée.
- ✚ D'après la visite de l'inspection des installations classées du 20 janvier 1986, la société « GRANDES BRASSERIES & MALTERIES DE CHAMPIGNEULLES » n'existe plus depuis plus de 10 ans. Le bâtiment dorénavant existant se compose d'entreprises diverses.

La société « « GRANDES BRASSERIES & MALTERIES DE CHAMPIGNEULLES » située au droit du site est classable pour les activités suivantes :

- Réfrigération par l'ammoniac (3^{ème} classe)
- Dépôt de liquides inflammables (3^{ème} classes).

HAYEM (FELIX ET MAURICE)

- ✚ Le 22 décembre 1919, d'après l'enquête de « commodo et incommodo » M. Felix et Maurice HAYEM demandent une autorisation d'exploiter un atelier de mélange à chaud et traitement des huiles végétales et huiles minérales lourdes par chauffage dans un courant de vapeur sous une pression égale ou inférieure à deux kilogrammes (3^{ème} classe).
- ✚ Le 29 avril 1920, le Préfet adresse le récépissé de déclaration pour ladite activité (LA SEMEUSE de M. Felix et Maurice HAYEM).

CARPATHY

- ✚ Le 15 décembre 1934, le rapport du Service d'Inspection des Etablissements Classés en date indique que la société CARPATHY procède à l'installation d'un dépôt de 69 000 l de LI de la 1^{ère} catégorie (gaz butane liquéfié) le 20/12/1934 sans avoir obtenu l'autorisation nécessaire.
- ✚ D'après la lettre de M. le Préfet, en date du 04/03/1935, il semble que la société CARPATHY ait reçu une demande lui interdisant de mettre en exploitation ce dépôt. La société CARPATHY conteste cette interdiction.
- ✚ Le 16 novembre 1935, d'après le rapport du service de l'inspection des établissements classés, la société CARPATHY exploite sans autorisation un dépôt de 8 000 L environ de liquide inflammable de 1^{ère} catégorie (gaz et butane liquéfié). A cet effet, la société est mise en demeure de cesser dans un délai de 8 jours l'exploitation du dépôt.

Le plan de localisation des sociétés GRANDES BRASSERIE et CARPATHY sont disponibles sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9302335

VERRERIE DE LA SEINE

- ✚ Le 24/10/1934, la société « VERRERIE DE LA SEINE » demeurant 20 avenue Edouard Vaillant, déclare un dépôt de 1 100 L de liquides inflammables de 1^{ère} catégorie en réservoir souterrain destiné à l'emmagasiner et la distribution de carburant. Le 14 janvier 1935, la déclaration est délivrée.

MOTOBECANE (1954-1966)

- ✚ Le 31/08/1954, l'atelier de la société « MOTOBECANE » indique qu'il désire installer dans un immeuble qu'il occupe un réservoir souterrain de 8 000 L destiné à l'emmagasiner et à la distribution de carburant. Le récépissé de déclaration est délivré le 4/11/1954.
- ✚ Le 29/11/1954, il résulte d'un rapport du Service d'Inspection des Etablissements Classés que la société « MOTOBECANE » désire exploiter une activité de garage de véhicules automobiles d'une superficie inférieure à 5 000 m² au 20 avenue Edouard Vaillant. Cependant, aucune déclaration n'a été réalisée.
- ✚ Le 08/03/1956, le rapport du service d'Inspection des Etablissements classés indique que la société « MOTOBECANE » n'a pas effectuée la déclaration de son activité de garage classable en 3^{ème} catégorie.

- ✚ Le 27/09/1956, la société « MOTOBECANE » demeurant 20 avenue Edouard Vaillant, déclare son activité de garage de véhicules automobiles. Le 13 novembre 1956, la déclaration est délivrée.
- ✚ Le 28/02/1966, la société « MOTOBECANE » déclare un dépôt de 5 000 L de liquides inflammables de 1^{ère} catégorie en réservoir souterrain devant subir des transvasements. Le 15 avril 1966, la déclaration est délivrée.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9302338 et IDF9303583

Cie des chemins de fer de l'est (ancienne SNCF)

D'après la consultation des archives, il semble que les sites BASIAS relatifs aux exploitations de la Compagnie des Chemins de Fer de l'est, fassent référence aux activités localisées au droit de la gare de Bobigny. Si certaines des activités de Compagnie des Chemins de Fer de l'est ont eu lieu au droit de la zone d'étude, aucune information n'a été retrouvée à leur sujet.

SNCF

L'emprise exacte des exploitations de la SNCF n'est pas connue avec exactitude. Cependant, la consultation des archives a permis de recenser des activités potentiellement polluantes en lien avec ces deux exploitants au droit du site :

- ✚ Le 21 octobre 1963, la préfecture notifie que la SNCF (région de l'est) est autorisée à établir dans les emprises de son atelier de la voie située à Pantin, un dépôt de bouteilles de gaz propane (capacité maximale de 3 200 kg) – (source de pollution Z33 identifiée par ERG – cf. Figure 6 et annexe 7),
- ✚ Le 28 décembre 1963, la préfecture notifie au Maire que la SNCF (région de l'est) a effectué une déclaration concernant l'installation sur la Gare de Pantin d'un dépôt de gaz combustibles liquéfiés,
- ✚ Le 10 octobre 1964, la préfecture notifie au Maire que la SNCF (région de l'est) a effectué une déclaration concernant l'installation sur la Gare de Pantin des dépôts suivants : Dépôt de 60 000 L de liquides inflammables (2^{ème} catégorie - trois réservoirs souterrain de 20 000 L) et un dépôt de 20 000 L de liquides inflammables (2^{ème} catégorie),
- ✚ Le 11 juin 1965, la préfecture notifie au Maire que la SNCF (région de l'est) est autorisée à exploiter, à Pantin, dans l'enceinte de l'atelier magasin de pantin, 14 avenue Edouard Vaillant, un dépôt mixte de liquides inflammables (1^{ère} et 2^{ème} catégorie) en futs de 200 litres comprenant au maximum 1 000 L d'essence et 2 000 L de carburants diesel (source de pollution Z38 identifiée par ERG – cf. Figure 6 et annexe 7),

- ✚ 26 juin 1969, la SNCF déclare un dépôt de fuel domestique sous couvert, d'une capacité de 20 m³ destiné au chauffage du bâtiment voyageur de la gare de Pantin (cf. Figure 6 et annexe 7),
- ✚ 31 juillet 1969, la préfecture de police autorise la SNCF à exploiter à Pantin un dépôt de 20 m³ de liquides inflammables (3^{ème} classe),
- ✚ 17 mars 1971, la préfecture de police indique la présence d'un dépôt de 20 m³ dans le hall du bâtiment voyageur de la gare de Pantin.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9302343

COFRAMETAL

- ✚ 12 août 1977, lettre indiquant des nuisances occasionnées par la société COFRAMETAL (émissions de fumées) au 83 rue Cartier Bresson. Le bien-fondé de la plainte n'a pas pu être jugé.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation de l'activité n'a été retrouvé.

COMPAGNIE FRANCAISE DES FERRAILLES

Aucune information n'a été retrouvée aux archives pour ce site.

BASIAS IDF9302344

BRASSERIE DE LA COMETE (SLAVIA)

- ✚ 20 septembre 1962, arrêté accordant à la société BRASSERIE de la COMETE, l'autorisation de construire en entrepôt situé 79-81 rue Cartier Bresson. Les travaux exécutés comportent : le nivellement de la parcelle, la construction d'un quai d'environ 30 m de long pour l'accotement et le déchargement des wagons, le prolongement de la voie, la construction d'une charpente formant l'abri du quai, l'aménagement d'un petit bureau-vestiaire pour le gardien et le chef de quai.
- ✚ 24 juillet 1962, la société BRASSERIE DE LA COMETE adresse une déclaration relative à l'installation d'un dépôt mixte de liquides inflammables de 1^{ère} et 2^{ème} catégorie en réservoir souterrain (3^{ème} classe) et d'un dépôt de liquide inflammable de 1^{ère} catégorie en réservoir souterrain (3^{ème} classe)
- ✚ 12 octobre 1964, le maire de Pantin transmet à M. le préfet de la Seine Saint Denis, direction de l'urbanisme, une déclaration d'achèvement de travaux et une attestation de conformité.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation de l'activité n'a été retrouvé.

DEPOT DE M. DELMAS et GARAGE au 40/42 rue DENIS-PAPIN

- ✚ Le 10 mars 1959, il résulte d'un rapport du Service des Inspections des Installations Classées, que M. DELMAS à l'intention d'exploiter un dépôt de 5 000 L de mazout (3^{ème} classe) au 42 rue Denis Papin,
- ✚ le 21 novembre 1967, la préfecture de la police a notifié à M. le Maire le fait qu'à la date du 27/09/1967, M.DELMAS a effectué une demande de déclaration pour une activité de garage et station-service (inférieure à 5 000 m²) sise 42 rue Denis Papin pour les installations suivantes : Un dépôt de 30 000 L de liquides inflammables (1^{ère} catégorie) en réservoir souterrain ; Un dépôt de 15 000 L de liquides inflammables (2^{ème} catégorie) en réservoir souterrain et un dépôt de 20 000 L de liquides inflammables (2^{ème} catégorie) en réservoir souterrain (3^{ème} classe), (cf. Figure 6 et annexe 7),
- ✚ D'après les plans de 1968 retrouvés aux archives, il semblerait que M. DELMAS ait demandé l'autorisation d'exploiter des dépôts de charbon (3^{ème} classe) à proximité de l'ancienne Société Parisienne des Sciures,
- ✚ Le 3 mars 1971, d'après le bureau de l'inspection des installations classées, les réservoirs de liquides inflammables (essence et gasoil) présents au droit de la station-service et du Garage TOTAL exploité par M. DELMAS ont été ensablées,
- ✚ Le 28 juillet 1978, d'après le bureau de l'inspection des installations classées, les dépôts de 30 000 L et les 2 cuves de 15 000 L et 20 000 L existent toujours. De plus, le dépôt de charbon de M. DELMAS n'existe plus depuis 1969,
- ✚ D'après la visite de l'inspection des installations classées du 28 octobre 1985, les dépôts de liquides inflammables déclarés par M. DELMAS en 1967 se décomposent de la sorte :
 - Dépôt de 30 000 L compartimenté : 20 000 L de supercarburant / 10 000 L non utilisé (à neutraliser),
 - Dépôt de 20 000 L de fioul (à neutraliser),
 - Dépôt de 15 000 L de gasoil.

Aucun certificat de dégazage/neutralisation des cuves n'a été retrouvé aux archives.

- ✚ D'après le rapport d'enquête du 3 mai 2001, M. GRACIANO VIEIRA exploite depuis mai 1998 un garage de réparation automobile portant le nom de « GRAZY SPORT AUTO ». Après enquête du service technique d'inspection des installations classées, l'établissement pratique les activités suivantes :
 - Réparation et entretien de véhicules de course dans un atelier de 250 / 300 m² environ
 - La vente et l'exposition de véhicules neufs sur une surface à peu près équivalente,

- La location de douze emplacements de parking sur les différents niveaux du bâtiment (deux sous-sols et deux étages),
- La location d'un niveau (3^{ème} étage) pour le stockage de pièces neuves pour des véhicules de collection.

L'atelier de réparation automobile n'est pas classable en raison de sa superficie. La distribution des carburants a été supprimée et les volucompteurs ont été démontés. Il semblerait que la neutralisation des cuves anciennement exploitées (neutralisation et mise en sable) ait été réalisée.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation de l'activité n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9302352, IDF9302353 et Dépôt de ferrailles de M. BARRIER

PEZET (IDF9302352)

- ✚ Le 3 décembre 1971, M. le Préfet indique que M. Lucien PEZET souhaite exploiter dans l'enceinte de la SNCF un dépôt de houille et autres combustibles, minéraux solides, avec opérations mécaniques telles que broyage, criblage, ensachage (2^{ème} classe).
- ✚ Le 3 janvier 1972, M. le préfet prescrit la réalisation d'une enquête « commodo incommodo » pour faire suite à la demande de M. PEZET. Cette dernière s'est terminée le 19 janvier 1972 et n'a fait l'objet d'aucune objection.

CHASSANG (IDF9302353)

- ✚ Le 6 novembre 1967, un procès-verbal d'enquête de la préfecture de la police a été fait pour la société CHASSANG en vue d'être autorisée à exploiter « un entrepôt et dépôt de houille, coke, lignite et autre combustibles minéraux (à l'exclusion du charbon de bois) avec opérations mécaniques telles que broyage, concassage, pulvérisation, criblage, tamisage, ensachage... » (1^{ère} et 2^{ème} classe),
- ✚ Le 5 avril 1968, la préfecture de la police a notifié l'autorisation d'exploiter le projet d'entrepôt et dépôt de houille au 42 rue Denis Papin – domaine S.N.C.F.,
- ✚ Le 19 mai 1971, la préfecture de la police notifie au Maire de Pantin un arrêté « autorisant l'extension du dépôt de houille (2^{ème} classe) » exploité par M. CHASSANG, sur un domaine concédé par la SNCF,
- ✚ Par la lettre du 28 juillet 1978, l'inspection des installations classées indique que le dépôt de M. CHASSANG n'est plus présent depuis 1973 (d'après M. DELMAS, son voisin),
- ✚ Par la lettre du 28 octobre 1985, l'inspection des installations classées confirme la cessation des activités de M. CHASSANG, le long des quais laissés à l'abandon, sis au 42 rue Denis Papin.

DEPOT DE M. BARRIER

- ✚ La société portant la raison sociale « DEPOT DE FERRAILLES DE M. BARRIER » est référencée au 42 rue Denis Papin à PANTIN (93) pour une activité de dépôt de ferrailles et vieux métaux depuis 1969,
- ✚ Le 21 janvier 1969, M. BARRIER a demandé à la préfecture de police l'autorisation d'exploiter sur la commune de Pantin le dépôt de ferrailles et vieux métaux,
- ✚ Le 1^{er} avril 1969, un arrêté de la préfecture de police donne l'autorisation à la société « Etablissements BARNIER » d'exploiter le dépôt de ferrailles et vieux métaux (3^{ème} classe),
- ✚ Le 15 avril 1969, la mairie d'AUBERVILLIERS a fait un procès-verbal de notification d'un arrêté, à la date du 25 mars 1969, autorisant M. BARRIER à exploiter un dépôt de ferrailles,
- ✚ Le 28 octobre 1985, la préfecture de la SEINE-SAINT-DENIS, après une visite de l'inspection des Installations Classées, a constaté que le dépôt n'existait plus (aucun trace d'activité) et que « les vois ferrées sont abandonnées et envahies par des mauvaises herbes ». Il est également constaté que le dépôt est conforme avec les plans, les métaux sont stockés, triés et rangés par catégorie et il n'y a aucune trace de brulage de détrit.

Pour conclure, plusieurs dépôts de charbon de coke, de lignite et de métaux exploités par M. DELMAS, M. MARCILLAC, M. PEZET et M. BARRIER se sont succédé au droit du site, à proximité de l'ancienne Ste Parisienne des Sciures (*Sources potentielles de pollution Z54, Z55 et Z56 identifiées par ERG - cf. Figure 6 et annexe 7*).

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9302356

COMPAGNIE PARISIENNE DES FERRAILLES

D'après les documents consultés aux archives, il semble que le site soit localisé au droit de la gare de Bobigny, 23 rue de Stalingrad. Notre zone d'étude n'est donc pas concernée par ce site.

Société DOREAU & FILS

- ✚ D'après la consultation des archives, la société DOREAU sise au 148 rue Diderot à Pantin, exploite un atelier de serrurerie depuis 1917,
- ✚ Le 19 novembre 1946 la société « Georges Doreau & Fils » (Atelier de serrurerie de 2^{ème} classe) adresse une déclaration à la préfecture de police concernant l'installation dans leurs ateliers d'un appareil producteur d'acétylène gazeux ou comprimé (3^{ème} classe),
- ✚ Le 21 mars 1947, l'autorisation est accordée par la préfecture,
- ✚ Le 15 septembre 1956, M. DOREAU, directeur de la société « DOREAU & FILS », déclare entendre exploiter au 148 rue Diderot à PANTIN, un dépôt d'acétylène dissous, sous une pression de 15 kg/m², situé en plein air à moins de 3 m d'un bâtiment occupé par des tiers, quantité emmagasinée comprise entre 12 m³ et 100 m³. Le 16 octobre 1956, le récépissé de ladite de déclaration a été délivrée à l'exploitant.

Conclusion :

La société « DOREAU & FILS » située au 148 rue Diderot est classée pour les activités suivantes :

- En 1917, un atelier de serrurerie en employant des marteaux à la main et ayant plus de 10 étaux (Classe A) ;
- En 1956, Installation d'un dépôt d'acétylène dissous, sous une pression de 15kg/m² (3^{ème} classe).

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

METAREG ; MIR ; COPIN ; MAISON BAYEUX

Aucune information n'a été retrouvée aux archives pour ces sites.

BASIAS IDF9302358

PASQUET PERE & FILS

- ✚ Le 10 janvier 1956, la société « PASQUET PERE ET FILS » demande l'autorisation d'exploiter un atelier de trempe, recuit ou revenu des métaux et d'un atelier de traitement des métaux par les acides. L'autorisation est accordée le 4 juin 1956 par la préfecture,
- ✚ Le 23 mai 1956 la société « PASQUET PERE ET FILS » demande l'autorisation d'exploiter un atelier de découpage, emboutissage, estampage et matriçage des métaux par choc mécanique (3^{ème} classe),
- ✚ D'après le rapport d'enquête commodo incommodo du 12 juin 1956, le projet d'installation comportera 7 presses et balanciers de 180 tonnes. Des doutes sont émis quant aux installations projetées, de peur que les chocs répétés, engendrent des tassements du sol et accentuent les dommages des habitations présentes, déjà fragilisées par les bombardements de 1944.

Ste ANDRE BERTIN

- ✚ Le 17 mai 1956, la société « BERTIN » dont le siège social est à Paris 7 rue de Belzunce, adresse une demande à la préfecture afin d'exploiter un atelier de découpage, emboutissage, estampage et matriçage des métaux par choc mécanique (3^{ème} classe),
- ✚ Le 8 décembre 1956, la Sté « André BERTIN » demande l'autorisation d'exploiter un atelier de trempe, recuit ou revenu des métaux et atelier de traitement des métaux par les acides (3^{ème} classe),
- ✚ Le 15 octobre 1956, la préfecture de police autorise l'exploitation d'un atelier de trempe, recuit ou revenu des métaux et d'un atelier de traitement des métaux par les acides (3^{ème} classe).

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

BASIAS IDF9303822

TEMA

- ✚ Le 13 septembre 1956, il résulte d'un rapport du service d'inspection des Etablissements Classés, que la société « TEMA » exploite à Pantin, 20 rue Honoré, un garage classable sous la rubrique R206-2a – garage partiellement construit en matériaux non résistant au feu, de superficie inférieure à 400 m² (3^{ème} classe). Cet établissement n'a pas effectué de déclaration,
- ✚ Le 18 octobre 1956, la société « TEMA » demande l'autorisation d'exploiter un atelier de tôlerie employant moins de 8 ouvriers travaillant au marteau et un garage de véhicules automobiles inférieur à 400 m². L'autorisation est délivrée par la préfecture de police le 13 décembre 1956.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

AUMAITRE GEORGES

Aucune information n'a été retrouvée aux archives pour ce site.

BASIAS IDF9303831

TREFOUSSE

- ✚ 12 mai 1927, la société « TREFOUSSE » déclare à la préfecture de police la présence d'un dépôt de brai. **Le dépôt de goudron présent ne sera pas classable** tant qu'il ne dépassera pas 10 tonnes. L'autorisation est accordée le 17 mai 1927.

DOCKS ET ENTREPOTS DE PANTIN/TREFOUSSE

- ✚ Le 27 août 1927, La société des Docks et entrepôts, successeur de M. TREFOUSSE est mise en demeure de cesser dans un délai de 8 jours l'exploitation d'un dépôt de celluloid qu'elle a illicitement installé à Pantin,
- ✚ Le 23 juin 1931, d'après l'enquête effectuée par le Service Technique des Installations Classées la société entrepose des fûts d'essence et de térébenthine (24h seulement). Outre les fûts, il a été constaté lors de la visite de site, la présence de charbon, de carbonate de chaux, de carbonate de baryte, de déchets de film en acétate de cellulose,
- ✚ Le 19 mars 1932, d'après la lettre de M. le Maire, il est de nouveau signalé que la société entrepose dans un immeuble une quantité assez importante, en fûts, d'essence et de térébenthine et des déchets divers,
- ✚ Le 24 juin 1932, il résulte d'un rapport de l'Inspection des Installations Classées, que la société des DOCKS ET ENTREÔTS exploite, sans être pourvue de l'autorisation, un dépôt de celluloid brut ou façonné. La société est mise en demeure de cesser dans le délai de 48h l'exploitation du dépôt,
- ✚ Le 23 janvier 1935, d'après la notification de la préfecture de police, la société des « DOCKS ET ENTREÔTS de pantin » exploite un dépôt de celluloid façonné de 10 à 50 kg, installé 30 rue Cartier Bresson.

MACELEC

- ✚ 1^{er} avril 1964, la société « MACELEC » déclare à la préfecture de police qu'elle entend exploiter 30 rue cartier Bresson un établissement de 3^{ème} classe dans lequel seront effectuées les opérations suivantes : Comptoirs, meubles réfrigérés, maçonnerie générale, atelier de travail du bois, polystyrène, carrelage, briques, ciment et plâtres,
- ✚ 2 février 1965, la société « MACELEC » déclare à la préfecture de police un atelier où l'on travaille le bois à l'aide de machines-outils actionnées par des moteurs.

MENIL AUTO

- ✚ Le 24 octobre 1977, la société « LOIRENT-FOURMY-MENIL-AUTO » a effectué une déclaration de mise en service d'un garage à Pantin, 30-32 rue Cartier Bresson (*cf. annexe 7*), classable sous les rubriques suivantes :
 - Atelier de tôlerie n'utilisant aucun outil mécanique à percussion (déclaration),
 - Application par pulvérisation, de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1^{ère} catégorie, la quantité de vernis utilisée journallement étant inférieure ou égale à 25 litres (déclaration),
 - Cuisson où séchage de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1^{ème} catégorie (déclaration).
- ✚ Le 24 mars 1986, d'après la visite de site réalisée par l'inspection des installations classées, la société LORINET FOURMY MENIL AUTO, sise 30/32 rue Cartier Bresson, continue d'exploiter son activité de garage spécialisé dans la carrosserie,
- ✚ Le 3 octobre 1996, d'après le rapport d'enquête de l'inspection des installations classées, il semble que M. LORINET et M. FOURMY exploitent depuis 1971 un atelier de carrosserie et petite mécanique automobile, dans un atelier assez vétuste avec une cabine de peinture relativement bien entretenue. En 1996, M. LORINET déclare employer environ 1 à 2 litres de peintures, solvants et apprêts à base de liquide inflammables par jour. A cet effet, en raison du volume utilisé, l'activité n'est désormais plus classable.

Le plan de localisation de la société MENIL AUTO est disponible en annexe 7.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

MANUFACTURE DE L'ETAT (fabrication d'allumettes)

Lors de la consultation aux archives communales et départementales, le dossier relatif au site BASIAS « MANUFACTURE DE L'ETAT » IDF9304183 n'a pas été retrouvé. Cependant, d'après le répertoire numérique établi publié en 2011 :

« MANUFACTURE DES TABACS ET ALLUMETTES DE LA SEINE-SAINT-DENIS ; archives de la société d'exploitation industrielle des tabacs et allumettes (SEITA) 1850-2007 » les informations suivantes ont pu être retrouvées :

La fabrication des allumettes requiert 3 opérations : Installations des tiges de bois, le chimicage (trempage des allumettes dans un bain de soufre puis dans une pâte chimique) et enfin le séchage.

- + 1850, construction de la fabrique des allumettes des Frères Rimailho implantée route d'Aubervilliers (l'actuelle avenue Edouard-Vaillant) à Pantin,
- + 1872, la Compagnie générale des allumettes chimiques reçoit la charge d'exploiter le monopole des allumettes et maintient deux centres de production dans l'ancien département de la Seine : La fabrique des frères Rimailho et la fabrique de la Veuve Lequin, à Aubervilliers, située rue du Vivier (aujourd'hui Henri Barbusse),
- + 1874, la compagnie décide de réunir les manufactures de Pantin et d'Aubervilliers sous une seule direction de la Région Parisienne,
- + 1876, achat d'un terrain supplémentaire en vue d'extensions,
- + 1895, grève contre l'utilisation du phosphore blanc, sur la question des retraites et pour l'utilisation du bois Français,
- + 1910, construction de nouveaux bâtiments,
- + 1931, l'usine est désaffectée,
- + 1955-1960, la manufacture de pantin est utilisée comme entrepôt par la manufacture des tabacs de Pantin,
- + 1956, destruction des bâtiments à la manufacture de Pantin,
- + 1961, fermeture et vente de la manufacture de Pantin à la ville.

Le plan de localisation de la Manufacture est disponible sur la carte des ICPE (*Figure 6*) et en annexe 7.

AGMA

- ✚ La société AGMA sise au 48 rue Cartier Bresson à PANTIN (93) est enregistrée pour des activités comprenant l'exploitation d'un atelier de travail du bois et d'un atelier de peinture depuis 1968,
- ✚ Le 06 mai 1968, la Société Nationale de Chemins de Fer Français demande au Préfet de Police l'autorisation d'aménagement d'un garage/parking de véhicules automobiles de 110 m², dans les dépendances du chemin de fer (3^{ème} classe),
- ✚ Le 25 mai 1968, le Préfet de Police conseille Monsieur NICLOUD (propriétaire de la société A.G.M.A.) de supprimer l'atelier de travail du bois (dont les 2 machines classées (3^{ème} classe)) et interdit l'atelier de vernissage (danger d'incendie). Il réclame aussi la déclaration de l'atelier de travail du bois,
- ✚ Le 4 juillet 1968, le rapport de l'inspection des établissements classés du 20 mai 1968 signale que la société A.G.M.A. a installé, sans effectuer la déclaration prescrite, un atelier d'application à froid, par pulvérisation sur supports de vernis à base d'alcool ou liquides inflammables (3^{ème} classe),
- ✚ Le 5 juillet 1968, le Préfet de Police s'adresse au Maire de Pantin pour lui signifier la mise en demeure envoyée à l'exploitant de cesser l'exploitation de l'atelier d'application de vernis (3^{ème} classe) illicitement installée,
- ✚ Un plan daté du 9 octobre 1968 montre en détail les installations de la société A.G.M.A au droit du site,
- ✚ Le 21 octobre 1968, la Préfecture de Police demande à la Direction de l'Hygiène et de la Sécurité Publique l'autorisation et la déclaration de classement de l'atelier de travail du bois, d'un bâtiment avec 10 machines, d'un stock de bois (2^{ème} classe) et d'un garage/parking de véhicules automobiles en plein air de 110 m²,
- ✚ Le 25 novembre 1968, le Directeur Départemental de l'Équipement déclare un avis favorable à la régularisation des activités exercées par la société A.G.M.A.,
- ✚ Le 3 février 1969, le Préfet de Police autorise la société A.G.M.A. à exploiter un établissement classable (garage de véhicules automobiles (3^{ème} classe)),
- ✚ Le 5 février 1969, le Préfet de Police s'adresse au Maire de Pantin autorisant la société A.G.M.A. à exploiter un garage/parking de véhicules automobiles en plein air de 110 m² (3^{ème} classe),
- ✚ Le 6 juin 1977, la préfecture de SEINE SAINT DENIS indique que la société A.G.M.A. a cessé ses activités en 1969, suite au retour d'un questionnaire adressé à l'exploitant. Il ne s'agit pas ici d'une déclaration de cessation d'activité.

Conclusion :

La société « SOCIETE A.G.M.A. » située au droit du site à l'étude, dans les années 1968-1969 est classable pour les activités suivantes :

- Atelier d'application à froid par pulvérisation sur support de vernis à base d'alcool ou liquides inflammables (3^{ème} classe),
- Atelier de travail du bois (2^{ème} classe),
- Garage/parking de véhicules automobiles (3^{ème} classe).

La localisation de la société AGMA est disponible sur la carte des ICPE (*Figure 6*) et en annexe 7.

TREMPE FRANCE

- ✚ Le 7 aout 1933, Monsieur Georges GENTIL, gérant de la SOCIETE LA TREMPE FRANCAISE DE LAMES DE RASOIRS adresse une demande à la préfecture afin d'exploiter les activités suivantes : découpe, trempe, polissage de feuillard d'acier, lames en bande pour la fabrication de plaquettes de lames de rasoir pour sureté (3^{ème} classe),
- ✚ Le 27 décembre 1933, la préfecture de police délivre la déclaration concernant l'installation d'un atelier de trempe (3^{ème} classe).

Conclusion :

La société « LA TREMPE FRANCAISE DE LAMES DE RASOIRS » située au droit du site à l'étude, dans les années 1921- 1933, est classable pour l'activité suivante :

- Atelier de trempe (3^{ème} classe).

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

TOPMECA

- ✚ D'après la consultation des dossiers à la préfecture, la société TOPMECA sise 14 avenue Edouard Vaillant et gérée par M. HARUN, exploite un garage automobile depuis les années 2000,
- ✚ D'après le certificat délivré le 18 mai 2000 à la société TOPMECA, les activités du site ne sont pas assujetties à la loi modifiée du 19 juillet 1976 relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement et au décret modifié du 21 septembre 1977 pris pour l'application de cette loi.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation de l'activité n'a été retrouvé.

AX LOGISTIC

- ✚ D'après le récépissé de déclaration du 24 janvier 2012, M. Gilles COHEN, PDG de la société « AX LOGISTIC Entrepôt et Distribution » a déposé le 17 avril 2009 une déclaration d'exploitation initiale, complétée les 9 et 19 janvier 2012, pour installer un entrepôt de 40 000 m³, au 14 avenue Edouard Vaillant, classé sous la rubrique « Stockage de matière, produit ou substances combustible en qualité supérieur à 500 t dans des entrepôts couverts » (déclaration sous contrôle),
- ✚ D'après la notification de la cessation d'activité n°A-7-OCCG0VS0N en date du 20/12/2017, M. Gilles COHEN, PDG de la société AX LOGISTIC, a déclaré entendre cesser ses activités à partir du 31/12/2017.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

SARL MOLINELLI

- ✚ Le 24/09/1993, M. MACHHAY, gérant de la SARL D. MOLINELLI a déclaré vouloir exploiter au 14 avenue Edouard Vaillant un atelier de fabrication de boissons à base d'alcool. L'installation dispose de :
 - 2 cuves de 2,2 m³ et une cuve de 2 m³, destinées au stockage de vin (non classable),
 - 4 cuves de 5 m³ chacune, destinées au stockage d'alcool (non classable).

Les activités du site rentrent dans le régime de déclaration conformément aux rubriques suivantes :

- Dépôt de liquides inflammables,
- Installation de mélange, de traitement ou d'emploi de liquides inflammables.

- ✚ Le 25/10/1993, la déclaration a été jugée recevable par la préfecture.

- ✚ Le 14/04/1994, M. MACHHAY, déclare vouloir exploiter un atelier de fabrication de vin.

Les activités du site rentrent dans le régime de déclaration conformément aux rubriques suivantes :

- Préparation, conditionnement de vin et embouteillage,
- Stockage de palette de cartons vides et palettes de caisses et de cartons de vin.

D'après le rapport d'ERG (08YE013Aa-2009) la société aurait cessé ses activités en 2004.

Aucune autre information et aucun document témoignant de la cessation des activités n'a été retrouvé.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

CITE FERTILE (en activité)

- ✚ Par la lettre du 6 août 2018 adressée à la préfecture, M. VATINEL président de la société « CITE FERTILE » a transmis une déclaration écrite pour la mise en service de ses installations de stockage de propane (composées de 3 réservoirs enfouis) situées au 14 avenue Edouard Vaillant, afin d'alimenter le chauffage des bureaux, des locaux et d'une brasserie artisanale.
- ✚ Le 7 septembre 2018, la préfecture indique qu'après examen du dossier, ladite déclaration n'est pas recevable en l'état. Des compléments d'informations sont demandés (formulaire CERFA, plan d'ensemble et intitulé exacte de la rubrique dont relèvent les installations de M. VATINEL)
- ✚ D'après le mail adressé à la préfecture en date du 5 octobre 2018, il semble que le site ne soit pas soumis à la réglementation des ICPE. En effet, sur les trois réservoirs initialement prévus, un seulement sera mis en service. Cette information reste à confirmer. En effet, aucun autre document n'a été retrouvé aux archives.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

Aucune autre information n'a été retrouvée.

LEMON TRI (en activité)

- ✚ D'après le mail de la préfecture de Seine-Saint-Denis à la DRIEE, en date du 02 février 2018, la société « LEMON TRI » a déclaré entendre exploiter au 53, rue Cartier Bresson un établissement pour des activités de tri de déchets. Suite à cette déclaration une visite d'inspection a eu lieu le 01 avril 2018. Cette visite a permis de vérifier le classement ICPE. Le classement a été acté sous les rubriques suivantes :
 - Transit, regroupement ou tri des déchets non dangereux (D)
 - Transit, regroupement ou tri des déchets dangereux (DC).

Aucune autre information n'a été retrouvée.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

EGRISE MILLION (en activité)

✚ D'après le récépissé de déclaration n°92085 en date du 6 juillet 1992, M. Robert MILLION, président directeur de la S.A. EGRISE MILLION, déclare entendre exploiter au 14 avenue Edouard Vaillant, un établissement classable sous les rubriques suivantes :

- Un atelier de taillage, sciage et polissage de minéraux naturels ou artificiels par des moyens mécaniques,
- Application à froid sur des supports quelconques de peintures à base de liquides inflammables de 1^{ère} catégorie.

D'après le rapport d'ERG (08YE013Aa-2009), la société Egrise Million est également soumise à déclaration depuis 1994 pour un atelier de réparation d'argenture et un atelier mécanique. Aucune trace de cette déclaration n'a été retrouvée dans les documents consultés aux archives.

Aucune autre information n'a été retrouvée.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

SERNAM

✚ Le 24 juin 1975, les Services Nationales des Messageries de la S.N.C.F (SERNAM), déclarent vouloir exploiter à Pantin, 14 avenue Edouard Vaillant – 44 rue Denis Papin, un établissement de 3^{ème} classe dans lequel seront effectuées les opérations suivantes :

- Garage de véhicules automobiles de toutes catégories alimentés par des liquides inflammables en plein air (...) de superficie inférieure à 5 000 m²,
- Installation de combustion comportant deux chaudières fonctionnant au fuel domestique.

✚ D'après le mail de la préfecture adressé à la ville de PANTIN le 26 février 2013, on note que la société SERMAN est soumise à la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement pour une activité de stockage de produits combustibles dans des entrepôts couverts, exploités au 14 avenue Edouard Vaillant (Déclaration datée du 1^{er} avril 1987).

Résumé :

D'après les documents consultés, l'entrepôt SERNAM est occupé par plusieurs sociétés pour des activités de stockage. L'entrepôt de la société SERNAM est localisé sur un ancien atelier/magasin de la voie ferrée qui a été démoli en 1971. Depuis l'achèvement de sa construction en 1975 et jusqu'en mai 2012, cet entrepôt a été exploité par SERNAM, service à part entière de la SNCF jusqu'en 2002, puis filiale de la SNCF avant d'être privatisée. A cet entrepôt sont associées une chaufferie et une cuve enterrée double enveloppe de stockage de fuel domestique (80 m³), toutes deux non classables. Le site a par la suite été exploité par la filiale SNCF avant d'être privatisé.

La chaufferie et la cuve enterrée sont toujours présentes au droit du site d'étude (cf. sources potentielles de pollution Z60 et Z61 identifiées par ERG et les photographies (secteur 1B) n°32 et n°35 de la visite de site réalisée en octobre 2021 par SOLPOL)

D'après la visite de site, l'entrepôt est aujourd'hui exploité par la société PANAME SERVICE.

Le plan de localisation de la société est disponible sur la carte des ICPE (Figure 6) et en annexe 7.

5.2.8. Informations issues du Bureau d'Analyse des Risques et Pollutions Industrielles (BARPI)

D'après la base ARIA (Analyse, Recherche et Information sur les Accidents) du Bureau d'Analyse des Risques et Pollutions Industrielles (BARPI), la commune de PANTIN (93) a fait l'objet de 20 accidents ou incendies majeurs avec des conséquences environnementales entre 1991 et 2016.

D'après l'étude réalisée par ERG en 2009, un incendie s'est déclaré en novembre 2008 dans une partie du bâtiment anciennement exploité par la société STELLA et une inondation a été découverte dans le bâtiment anciennement exploité par PROXITANS en janvier 2009 (bâtiment aujourd'hui démoli).

5.3. INFORMATIONS ISSUES DES ETUDES ANTERIEURES

5.3.1. Sources de pollutions identifiées par ERG au droit du site d'étude

ID ERG	Activités potentiellement polluantes identifiées par ERG et retenues par SOLPOL	Localisation actuelle	Référence
Z3	Ancien stockage de peintures	Nord du site	Lot 6
Z17	Ancien stockage d'essence	Proximité du bâtiment Red Art Factory	Lot 3
Z20	Ancien atelier des engins et ancien atelier de signaux et drains	Proximité entrepôt PANAME SERVICE	Lot 4
Z23	Ancienne station électrique	Proximité des entrepôts NORDISK	Lot 13
Z24	anciennes voies ferrées - ancien stockage de pétrole	Espaces extérieurs de la « Reserve des Arts »	Lot 2
Z25	anciennes voies ferrées - ancien dépôt de gasoil		
Z27	ancien quai à pétrole		
Z33	Ancien stockage propane SNCF	Bâtiment PANAME SERVICE	carte ICPE et Lot 12b
Z34	Ancien parc à fer		Lot 12b
Z35	Ancien chauffage		Lot 12b
Z36	Ancien atelier SES (graisse et lubrifiant)	Nord du site	Lot 6
Z37	Ancien atelier Service Mécanique (graisse et lubrifiant)		
Z38	Ancien stockage d'hydrocarbures	Arrière bâtiment PANAME SERVICE	carte ICPE et Lot 10b
Z40	Ancienne fosse à Mazout	Entrée bâtiment PANAME SERVICE	Lot 6
Z41	Ancien stockage de Mazout		
Z43	Ancien stockage de Mazout	Intérieur bâtiment PANAME SERVICE	Lot 7
Z44	Ancien stockage de combustibles	bâtiment Red Art Factory	Lot 3
Z46	Ancien garage à grue	Proximité des entrepôts NORDISK	Lot 13
Z47	Ancien stockage Charbon		
Z50	sous-station électrique	Poste gardiennage - entrée du site	Lot 2
Z51	Ancien stockage Charbon dans l'enceinte de l'ancienne HALL SEITA (manufacture des tabacs)	Bâtiment Lemon Tri / Cité Fertile	
Z52	Ancien stockage Charbon	Entrée bâtiment MYM et RAKOMAT	Lot 15
Z53	Ancien stockage Charbon	Bâtiment TRANSPORT&CO	Lot 16
Z54	Ancien stockage charbon M. PEZET	Arrière bâtiment PANAME SERVICE	Carte ICPE et Lot 11 et 10b
Z55	Ancien stockage charbon M. CHASSANG (cf carte ICPE)		
Z56	Ancien stockage charbon M.CHASSANG et MARCILLAC (cf carte ICPE)		Carte ICPE et Lot 10b
Z60	Chaufferie SERNAM changée en 2002 et Poste transformateur (remplacé en 2008)		
Z61	Cuve à fuel SERNAM nettoyée en 2016 (cf carte ICPE)		Lot 10b
Z62	Garage SERNAM et fosse mécanique remplie d'huile (non retrouvée en 2019)	Arrière bâtiment Egrise Million	Lot 5
Z63	Atelier traitement verre Egrise Million	Bâtiment Egrise Million	Lot 5
Z64	Cuve à fuel aérienne (AX LOGISTIC)	Espaces extérieurs de la « Reserve des Arts » et "Lemon Tri"	Lot 2
Z65	Chaufferie et cuve à fuel (identifié en 2019)	Poste de gardiennage	Lot 2
Z66	Chaufferie et cuve à fuel désaffectées (identifiés en 2019)	bâtiment SNCF	Lot 1
Z67	Cuve à fuel de 5000 L enterrée et chaufferie (identifiées en 2019)	Lot 1	
Z68	Chaufferie avec cuve à fuel (démantelée en 2019)	Bâtiment construit CCR	Lot 18
Z69	Chaufferie (identifiée en 2019)		Lot 17
Z70	Cuve à fuel de 3 500 L (identifiée en 2019)	Le long de voies	
Z71	pompe et cuve à fuel ou huile (identifiées en 2019)	Bâtiment TRANSPORT&CO	Lot 16
Z72	Cuve à fuel et pompe de distribution	Le long de voies	Lot 17
Z73	Chaufferie et cuve à fuel supposée	Intérieur du bâtiment RAKOMAT	Lot 15
Z75	Cuve à fuel supposée au sous-sol (demantelée en 2019)	Lot 1	Lot 1
Z76	Cuves à fuel mobiles et fuyardes - traces au sol (demantelées en 2019)	Le long des voies	
Z77	Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel de 5 000 L en sous sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)	bâtiment Red Art Factory	Lot 13
Z30 et Z78	Z78 : ancien entrepôt de véhicules usagés et de bidons d'huiles à l'extérieur du bâtiment	bâtiment RAKOMAT	Lot 15
	Z30 : Traces d'huiles au sol, graisse au sol et produits (huile, carburant) stockés dans des bacs (dans le bâtiment), cuve de stockage de gaz Rakomat		
Z79	Stockage de peintures et bidons déversés	Bâtiment construit CCR	Lot 18
Z80	Stockage de bidons d'huiles ou carburant sur sol nu - traces au sol	Limite avenue Edouard Vaillant	Lot 1
Z81	Stockage de lubrifiant, graisse, carburant dans des bacs de rétention	Entrée du site Bâtiment SNCF	Lot 1
Z83	Poste transformateur NORDISK	Entrepôt NORDISK	Plan de localisation des postes
Z84	Poste transformateur	Poste de gardiennage	Plan de localisation des postes transformateurs et Lot n°14c
Z85	Ancien poste transformateur	Le long des voies ferrées	Lot 1
Z86	Ancien poste transformateur ainsi qu'une potentielle chaufferie et cuve à fuel	bâtiment RAKOMAT	Lot 15
Z87	Poste transformateur (non retrouvé en 2019)	bâtiments Lemon Tri et Réserves des Arts	Lot 2
Z88	Poste transformateur SILICE	Entrepôt Egrise Million	Plan de localisation des postes transformateurs et Lot n°5
Z89	Stockage des pompes à graisses	Long des voies ferrées	Lot 8b
Z91	Ancien local pour groupe électrogène de secours jusqu'en 2012 (SERNAM); utilisé en 2019 comme stock de matériel du mécanicien : pièces mécaniques, pneu etc	Espaces Extérieurs bâtiment PANAME SERVICE	Lot 12b
Z92	Entretien poids lourds en extérieur - identifié en 2019		
Z93	Stockage de déchets en bennes (4 bennes à DIB et verre) et en vrac au sol (DIB et bidons de produits chimiques) - identifiés en 2019	Arrière du bâtiment Egrise Million	Lot 9
Z94	Dépôts non autorisés de déchets et & fibrociment sur enrobé et traces d'huile au sol (identifié en 2019)	Au droit du lot n°2, arrière bâtiment Cité Fertile/Lemon Tri	Lot 2
Z95	Atelier de réparation mécanique non réglementée, traces d'hydrocarbures au sol le long des quais (identifié en 2019)	Le long du bâtiment RAKOMAT	Lot 15
Z96	Stockage d'hydrocarbures sans bac de rétention de la société RAKOMAT (cuve aérienne métallique, huiles usagées et bidons diverses) - identifié en 2019	Entrée bâtiment RAKOMAT et TRANSPORT&CO	Lot 15
Z97	Bidons de produits chimiques au sol sans rétention	Entrée espaces extérieurs de la Reserve des Arts et Lemon Tri	Lot 2

Tableau 6 : Sources potentielles de pollution identifiées par ERG

5.3.2. Synthèses des investigations réalisées au droit du site

Bureau d'étude	Zone d'étude	Matrice	Nombre de sondage	Profondeurs
ERG 2009	Secteur central	sols	102 sondages réalisés	Sondages entre 0 et 7 m
HYDROGEOTECHNIQUE 2013	LOT 10a et LOT 9		10 sondages réalisés	Sondages entre 3,2 et 15 m
HYDROGEOTECHNIQUE 2014			23 sondages réalisés	Sondages entre 1 et 6 m
BURGEAP 2015			11 sondages réalisés	Sondages entre 1 et 5 m
BURGEAP 2016	JB2-JB6		5 prélèvements de sol	Prélèvement entre 0,1 et 0,4 m
ICF 2016	LOT 8, LOT 10b, LOT11, LOT 14c		61 sondages	Sondages entre 2 et 6 m
BURGEAP 2018	JB4		15 sondages de sols	Sondages entre 0,3 et 3 m
ERG 2020	Secteur central		16 sondages réalisés	sondage entre 2 et 5 m
SOLPOL 2021	LOT 10a et LOT 11		3 sondages de sol	4 m
BRGM	LOTS JB		10 sondages / prélèvements de sols	
ERG 2009	LOT 1, LOT 5, LOT11, LOT 12b, LOT 13, LOT 15, LOT 17	eaux souterraines	7 piézomètres	entre 16,9 et 18,3 m
HYDROGEOTECHNIQUE 2013	LOT 9		3 piézomètres réalisés	15 m
BURGEAP 2015			2 piézomètre	18 m
ERG 2020	LOT 12b		1 piézomètre	19 m
HYDROGEOTECHNIQUE 2013	LOT 9	gaz du sol	3 piézairs	3 à 3,2 m
HYDROGEOTECHNIQUE 2014	LOT 9 et LOT 10a		6 piézairs	3 à 3,2 m
BURGEAP 2016	LOT 9		4 piézairs	1,5 à 3 m
BURGEAP 2018	JB4		4 piézairs	2 m
ICF 2016	LOT 7, LOT8, LOT 10, LOT 11, LOT 14		19 piézairs	1 à 6 m
BRGM	LOTS JB		11 piézairs	-
BRGM	LOTS JB	Air intérieur	7	
		Air sous dalle	11	

Tableau 7 : Synthèses des investigations réalisées au droit du site

5.3.3. Synthèses des études réalisées par lots

Des fiches synthèses mettant en exergue les caractéristiques de chaque lot, les investigations réalisées, les sources potentielles de pollution et les principales pollutions identifiées ont été réalisées. Ces dernières sont présentées en annexe 4.

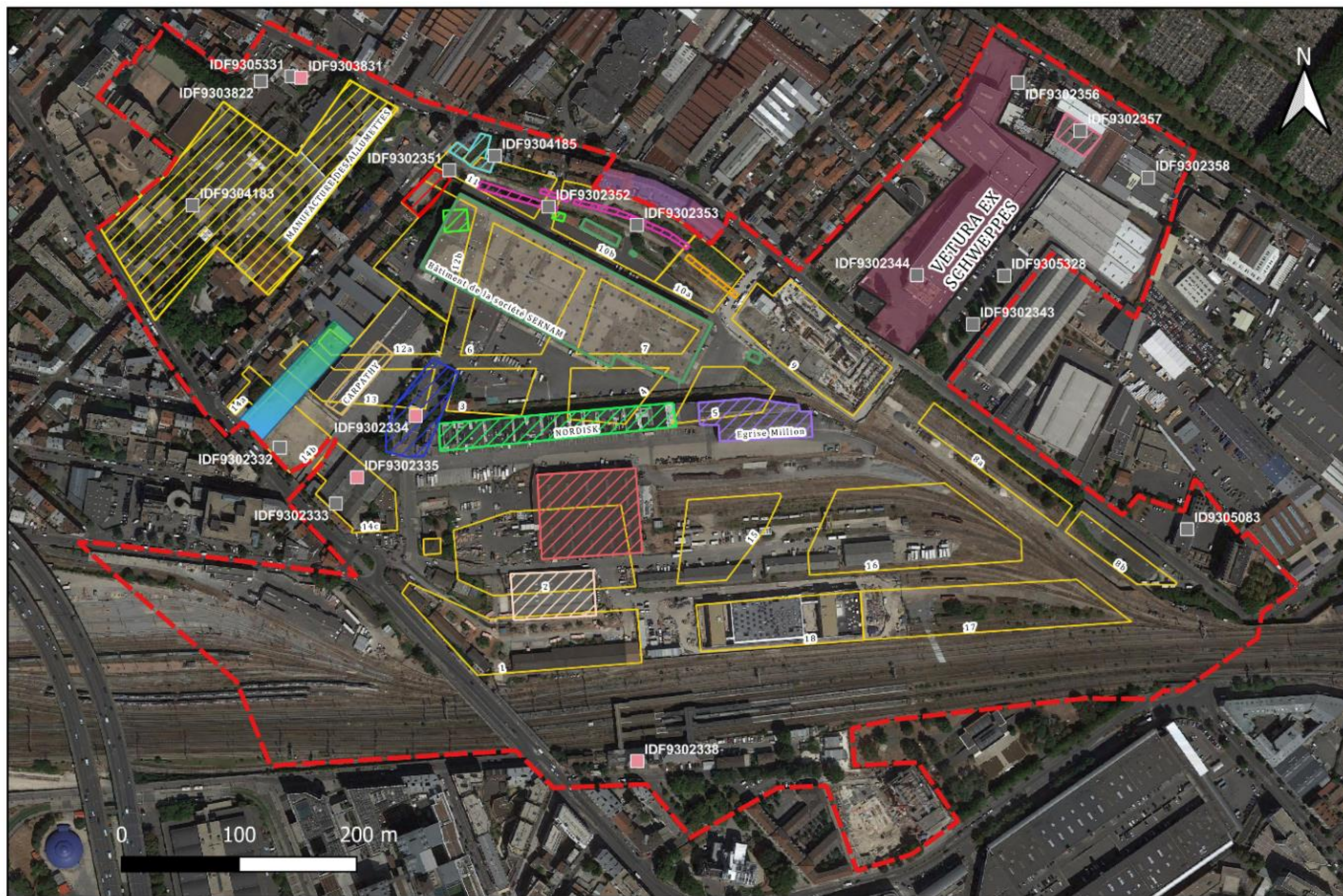
5.4. SYNTHÈSE DES ACTIVITÉS POTENTIELLEMENT POLLUANTES ET DES SOURCES POTENTIELLES DE POLLUTION IDENTIFIÉES AU DROIT DU SITE

5.4.1. Synthèse des sites BASIAS, BASOL et ICPE identifiés au droit du site

Le tableau suivant recense l’ensemble des activités potentiellement polluantes identifiées comme étant des sites BASIAS, BASOL et/ou ICPE au droit du site.

RAISON SOCIALE	BASIAS	DATE EXPLOITATION SUPPOSEE	ADRESSE	ACTIVITES	ACTIVITES CLASSABLES CONNUES	REGIME	SOURCE PPREFECTURE	SOURCE ARCHIVES COMMUNALES ET DEPARTEMENTALES
MOBIL OIL FRANCAISE (Ex TEIXEIRA et AUTO GARAGE)	IDF9302332	1964 - 1997	34 avenue Edouard Vaillant	Garage et station-service	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage) ; dépôts de liquides inflammables (D.L.I.)	-	-	AC93055- 9W17
SMO - Sté de MOYENS D'ORGANISATION		1970 / 1971		-	Dépôts de liquides inflammables (D.L.I.)			
NICAISE		1963- 1964		Ateliers de travail du bois (2 ème classe) et de broyage et mélange de produits minéraux ou organiques				
TEIXEIRA		1997 / ?		Garage et station-service	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station-service de toute capacité de stockage) ; dépôts de liquides inflammables (D.L.I.)			
AUTO GARAGE		? / 2014						
FORGES et FONDERIES de PARIS (sté)	IDF9302333	1916 / - activité terminée	30 route d'Aubervilliers (actuelle avenue Edouard Vaillant)	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres ; chaudronnerie, tonnellerie ; Fonderie d'acier ; Fabrication de gaz industriels	Atelier de forges de grosses œuvres employant des marteaux mécaniques ; Atelier de Chaudronnerie-tolerie employant des marteaux à la main ; Fonderie ; appareils producteurs d'acétylène gazeux ou comprimé	A et D	-	AC93055-9W17
GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES	IDF9302334	1949 / milieux des années 1970	28 AVENUE EDOUARD VAILLANT	Production de vin (de raisin), cidre et bière	Réfrigération par l'ammoniaque ; Dépôts de liquides inflammables	D	-	AC93055- 9W17 ; AD93-1612W88
CARPATHY		1934 / 1935		-	Dépôt ou stockage de gaz			
HAYEM (MM. Félix et Maurice)		1919-1920 / - activité terminée		Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales (huile végétale et animale, y compris fonderie de suif), hors huile minérale	Atelier de mélange à chaud et traitement des huiles végétales et huiles minérales lourdes par chauffage dans un courant de vapeur sous une pression égale ou inférieure à deux kilogrammes			
MOTOBECANE	IDF9302335	1954 / 1999 (?)	20 avenue Edouard Vaillant	Commerces et réparation de motocycles	garage de véhicules automobiles d'une superficie inférieure à 5 000 m², dépôts de liquides inflammables	D	93 B 28 00032D	AC93055- 9W17
VERRERIES de la SEINE		1934 / 1935		Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie	dépôts de liquides inflammables			
SNCF; Cie des CHEMINS DE FER DE L'EST	IDF9302338	1889 / 2003	14 avenue Edouard Vaillant	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	Dépôt ou stockage de gaz ; Fabrication de gaz industriels ; dépôts de liquides inflammables (D.L.I.) ;	A	93 B 28 00282 A	AC93055-9W31 ; AC93055-9W4 ; AD93-1612W45
	IDF9305083	1933 / 1950				D	93 B 28 00131 D	
COFRAMETAL	IDF9302343	1972 / 1977	83 rue Cartier Bresson	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements ; Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...) ; dépôts de liquides inflammables (D.L.I.) ; Dépôt ou stockage de gaz		-	-	AC93055-9W32
Cie FRANCAISE DE FERRAILLES DE M. BARRIER		1945 / 1969 et 1970 / 1970		-	-			
VETURA (ex : SCHWEPPESS France, ex : SOCOBOR)	(BASOL SSP000028901)	1962 / -	79/81 rue Cartier Bresson	Industrie des eaux minérales et autres eaux embouteillées et des boissons rafraichissantes	Dépôts mixtes de liquides inflammables de 1ère et 2ème catégorie en réservoir	A	93 B 28 00340 A	AC93055-9W32 ; AC93055-43W19 ; AC93055-129W12 ; AC93055-191W6
SCHWEPPESS FRANCE ; VOLVIC SOCOBOR ; OASIS ; SLAVIA ; BRASSERIE de la COMETE (BASIAS IDF9302344)	IDF9302344		79 rue Cartier Bresson					
GARAGE DENIS PAPIN ; DELMAS (M.)	IDF9302351	1967 / 1992	40 rue Denis Papin	Garage	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; dépôts de liquides inflammables	D	-	AC93055-9W24 ; AC93055-9W19 ; AD931612W88
GARAGE DENIS PAPIN	-	-	40/42 rue Denis Papin	-	-	D	93 B 28 00 129 D	-
DEPOT DE FERRAILLES DE M. BARRIER		1969 / avant 1985	42 rue Denis Papin / GARE de PANTIN	Dépôt de ferrailles et vieux métaux		A et D	93 B 28 00141 D	-
PEZET (M.)	IDF9302352	1971 / - activité terminée	42 rue Denis Papin / GARE de PANTIN	Stockage de charbon et dépôt de houille		D	93 B 28 00130 D	AC93055-9W24 ; AC93055-9W19
CHASSANG (M.)	IDF9302353	1968, exstension en 1971 / 1973	42 rue Denis Papin	Entrepôt et dépôt de houille, coke, lignite et autres combustibles minéraux avec opérations mécaniques telles que broyage, concassage, pulvérisation, criblage, tamisage, ensachage, etc ...		A	-	AC93055-9W24 ; AC93055-9W19 ; AD931612W88
Cie PARISIENNE DE FERRAILLES	IDF9302356	/	140 rue DIDEROT ; 23 rue de Stalingrad-BOBIGNY	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)		-	-	-
METAREG - SIDERGIE ; MIR	IDF9302357	1986 / 1986 et 1989 / 1997	148 rue DIDEROT	Fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...) ; mécanique industrielle		A	93 B28 00005 A	AC93055-21W9 ; AC93055-9W19
GEORGES DOREAU & fils		1917 / 1986 (?)		Atelier de serrurerie	Installation d'un dépôt d'acétylène dissous, sous une pression de 15kg/m² ; un atelier de serrurerie en employant des marteaux à la main et ayant plus de 10 étaux	A/D	-	-
COPIN ; MAISON BAYEUX		-		-	-	-	-	-
PASQUET père et Fils ; BERTIER = BERTIN	IDF9302358	1956 / 1970	154 rue DIDEROT	Atelier de découpage, emboutissage, estampage et matriçage des métaux par choc mécanique ; atelier de trempe ; atelier de traitement des métaux par les acides ; dépôt de liquide inflammables		D	-	AC93055-9W19
AUMAITRE Georges ; TEMA ; DOCKS et Entrepôts de PANTIN	IDF9303822	1962 / 1992	20 rue Honoré/30 rue Cartier Bresson	Garages (Aumaitre Georges et TEMA)	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres), atelier de tôlerie,	D	93 B 28 00038 D	AC93055-9W32 ; AC93055-9W33 ; AD93-1612W96
MENIL AUTO	IDF9303831	1992 / -	30 rue Cartier Bresson	Garage : entretien et réparation de véhicules automobiles	Atelier de tôlerie n'utilisant aucun outil mécanique à percussion, application par pulvérisation, de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1ère catégorie, la quantité de vernis utilisée journalièrement étant inférieure ou égale à 25 litres, cuisson où séchage de peintures ou vernis à base de liquides inflammables de la 1ème catégorie	D	93 B 28 00317 NC	AC93055 9W33 ; AD931322W155
DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN		1969 / 1969		-	-			
MACELEC		1965 / -		Maçonnerie générale et atelier de travail du bois	atelier où l'on travaille le bois à l'aide de machines-outils actionnées par des moteurs	D		
PRECIS		1928 / 1962		-	-	-		
TREFOUSSE		1927 / 1927		-	Dépôt de BwI (d'après archives)	NC		
MANUFACTURE de l'ETAT	IDF9304183	1850 / 1961	44 avenue Edouard Vaillant	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...)	Fabrication de produits explosifs et inflammables	-	-	-
AGMA (Sté)	IDF9304185	1968 /1969	48 rue Cartier Bresson	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fabrication d'articles en vannerie et sparterie ; garage	Atelier d'application à froid par pulvérisation sur support de vernis à base d'alcool ou liquides inflammables ; Atelier de travail du bois ; Garage/parking de véhicules automobiles ; Atelier de trempe	A et D	93 B28 00136 A	AC93055-9W33
TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS (la)		1933 / -		Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale	Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale			
Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP	IDF9305328	1933 / -	rue Cartier Bresson	Mécanique industrielle ; Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	-	-	-	-
AUTO BRESSON	IDF9305331	/	28 rue Cartier Bresson 93500	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)		-		
SNCF CCU-CCR et CSS	-	/	14 avenue Edouard Vaillant	Centre de commande unique ; Commande centralisée du réseau ; Centrale sous-station	-	D	93 B 28 00485 D	-
SNCF GEODIS	-	En activité	14 avenue Edouard Vaillant	Activité de stockage	-	E	"Géorisques"	
CITE FERTILE	-	En activité	14 avenue Edouard Vaillant	Restaurant et brasserie	-	D ou NC	93 B 28 00486 D	-
SNCF RESEAU - EX AX LOGISTIC Entrepôts & Distributions	-	AX LOGISTIC (activité constatée terminée en 2019)	14 avenue Edouard Vaillant	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs - Secteur d'activité de l'entreposage et stockage non frigorifique	Stockage de matière, produit ou substances combustible en qualité supérieur à 500 t dans des entrepôts couverts	D	93 B 28 00455 D	-
STE EGRISE MILLION	-	En activité	14 avenue Edouard Vaillant	Activité de façonnage et transformation du verre plat (Miroiterie, vitrerie)	atelier de taillage, sciage et polissage de minéraux naturels ou artificiels ; application à froid sur des supports quelconques de peintures à base de liquides inflammables ; atelier de réparation d'argenterie	D	93 B 28 00289 D	-
TOPMECA	-	1998 (?) / activité constatée terminée en 2019 par ERG	14 avenue Edouard Vaillant	Entretien et réparation de véhicules automobiles	-	NC	93 B 28 00359 NC	-
SARL MOLINELLI	-	1995/2004	14 avenue Edouard Vaillant	Stockage et mélange d'alcool pur, la mise en bouteille et le conditionnement	Installation de mélange, de traitement ou d'emploi de liquides inflammables, dépôt de liquide inflammable, préparation, conditionnement de vin et embouteillage, stockage de palette de cartons vides et palettes de caisses et de cartons de vin	D	93 B 28 00325 D	-
STE SERNAM	-	1975 /2007 (?)	14 avenue Edouard Vaillant	Société de livraison	Garage de véhicules automobiles de toutes catégories alimentés par des liquides inflammables en plein air (...) de superficie inférieure à 5 000 m², - Installation de combustion comportant deux chaudières fonctionnant au fuel domestique	D	93 B 28 00180 D	-
NORDISK TRANSPORTS & SPEDITION	-	activité constatée terminée en 2019 par ERG	14 avenue Edouard Vaillant	Organisation des transports internationaux	-	D	93 B 28 00201 D	-
COGEPAL (Comptoir général des palettes)	-	2012 (?) / 2017 (?)	14 avenue Edouard Vaillant	Commerces de gros de déchets et débris, recyclage de palettes	-	-	93 B 28 00474 NC	-
LEMON TRI	-	En activité	14 avenue Edouard Vaillant	Centre de recyclage, tri et revalorisation	Transit, regroupement ou tri des déchets non dangereux et dangereux	D	93 B 28 00479 D ; 20190154 ; 20200013	-
Société Parisienne des SCIURES	-	1918 (?) / 1989 (?)	72 rue Cartier Bresson	Fabrique de sciures	Atelier de broyage de produits minéraux ; dépôt de bois, papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues	A	93 B 28 00026 A	-
SCI les Charmilles	-	/	72-82 rue Cartier Bresson	-	-	D	93 B 28 00313 D	-
SITA	-	/	83 rue Cartier Bresson	Garage	-	NC	93 B 28 00077 NC	-
ETS MARCILLAC	-	/	GARE DE PANTIN	-	-	A	93 B 28 00147 A	-
-				Non renseigné / absence d'information				
(?)				à confirmer				
				ICPE recensée comme site BASOL				
				ICPE recensée comme site BASIAS				
A/D/E/NC				ICPE soumises à : Autorisation,Déclaration, Enregistrement ou Non Classable				

Tableau 8 : activités potentiellement polluantes identifiées au droit du site (BASIAS, BASOL, ICPE)



**Figure 7 : Localisation des activités potentiellement polluantes identifiées au droit du site et des différents LOTS
(BASIAS, BASOL, ICPE)**

5.4.2. Inventaire des sources potentielles de pollutions identifiées au droit du site

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisations actuelles*		Sources d'informations
Transformateurs (Postes NORDISK et SILICE)	Espaces extérieurs des entrepôts STELLA et Egrise Million	Secteur 1B – photographie n°14	Visite de site Rapport ERG (Z83/Z88) Plan de localisation des postes transformateurs
Stockage de déblais, parpaing, stockage de bois et wagons plat en état d'usure avancée	A proximité d'Egrise Million	Secteur 1B – Photographies n°7 à 9	Visite de site
Stockage divers et Stockage de déchets en bennes (4 bennes à DIB et verre) et en vrac au sol (DIB et bidons de produits chimiques) identifiés en 2019	Arrière du bâtiment Egrise Million	Secteur 1B – photographies n° 16	Visite de site Rapport ERG (Z93)
Transformateurs (Postes CGE et Chloreau et poste Guillomin CB)	Sud de la gare et à proximité de l'école Joséphine Baker		Plan de localisation des postes transformateurs
Transformateur (Poste le SERNAM) et Chaufferie (SERNAM)	Arrière des entrepôts PANAME SERVICE (proximité LOT 10b)	Secteur 1B – Photographie n°35	Visite de site Rapport ERG (Z60) Plan de localisation des postes transformateurs
cuve à fuel enterrée SERNAM (80 m³)		Secteur 1B – Photographie n°32	Visite de site Rapport ERG (Z61)
Stockage de batteries	Au droit du LOT 11	Secteur 1B – Photographie n°33	Visite de site
Transformateurs et armoire électrique	Entrée du site et Poste de gardiennage	Secteur 1B et 1C – photographies n°1a et n°7b	Visite de site Rapport ERG (Z84)
Cuve à fuel enterrée	Entrée du site, poste de gardiennage	Secteur 1C – photographie n°7a	Visite de site
Stockage divers (déchets plastiques, bidons d'huiles, traces de souillures au sol...)	Entrée du site Bâtiment SNCF	Secteur 1C – photographies n°4 et n°5	Visite de site Rapport ERG (Z81)
Stockage de bidons d'huiles ou de carburant	Limite avenue Edouard Vaillant - LOT 1	Fiche lot n°1	Rapport ERG (Z80)
Cuve à fuel enterrée de 5000 L	LOT 1	Fiche lot n°1	Rapport ERG (Z67)

Source / activité potentiellement polluante	Localisation actuelles*		Sources d'informations
Groupe Electrogène LOXAM et cuve à fuel aérienne mobile	Le long des voies ferrées – extrémité sud-est	Secteur 1C Photographies n°38 et n°39	Visite de site
Stockage divers	Espaces extérieurs de la « Réserve des Arts »	Secteur – photographies n°15 et n°16	Visite de site
Ancien stockage de pétrole		Voir fiche lot n°2	ERG (Z24)
Tour de brassage et cuve air liquide	Arrière bâtiment Cité Fertile/Lemon Tri	Secteur 1C – photographie n°20	Visite de site
Stockage divers (big-bag, brouette, pneus)		Secteur 1C – photographie n°22	Visite de site
Anciennes cuves fuyardes et ancien poste transformateur	Le long des voies ferrées – LOT 1	Fiche lot n°1	Rapport ERG (Z76/Z85)
Groupe électrogène LOXAM et stockage divers (outillage métallique, transpalette)		Secteur 1C – Photographies n°24 et n°25	Visite de site
Stockage divers de matériel de chantier et cuve aérienne mobile reposant sur un géotextile	Arrière du bâtiment en construction (LOT 18CCR)	Secteur 1C – Photographie n°33	Visite de site
Cuve à fuel sur rétention et chaufferie	Le long de voies – LOT n°17	Secteur 1C – photographie n°36	Visite de site Rapport ERG (Z69/Z70)
Cuve à fuel et pompe de distribution		Fiche lot n°17	Rapport ERG (Z72)
Cuve aérienne mobile et Groupe électrogène LOXAM	Le long de voies – LOT n°17	Secteur 1C – photographies n°38 et n°39	Visite de site
wagons plats en état d'usure avancée	LOT n°17	Secteur 1C – photographies n°37 et n°42	Visite de site
Stockage divers	Entre bâtiment RAKOMAT et transport & Co	Secteur 1C – photographie n°50 et fiche lot n°16	Visite de site Rapport ERG (Z96)
Cuve aériennes et traces de souillures au sol	Secteur GEODE, à l'intérieur du bâtiment principal (limite est)	Secteur 2 – photographie n°6	Visite de site

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisation actuelles		Sources d'informations
Ancienne cuve enterrée POINT P (inertée et évacuée)			
Stockage divers (solvant/peintures)	En limite nord du secteur GEODE	Secteur 2 – photographie n°10	Visite de site
Aire de lavage	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°6	Visite de site
Aire de distribution et volucompteurs	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°9	Visite de site
Cuve enterrée	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°11	Visite de site
Stockage divers (produits chimiques, bidon total, bidons d'huiles, peintures) et traces de souillures au sol importantes	Centre technique	Secteur 3 – photographie n°15	Visite de site
Ancien stockage peintures	Nord du site (mal localisé)	Fiche lot n°6	Rapport ERG (Z3)
Ancien stockage d'essence	Proximité du bâtiment Red Art Factory	Fiche lot n°3	Rapport ERG (Z17)
Ancien atelier des engins et ancien atelier de signaux et draisines	Proximité des entrepôts PANAME SERVICE	Fiche lot n°4	Rapport ERG (Z20)
Ancienne station électrique	Proximité des entrepôts STELLA (ancien NORDISK)	Fiche lot n°13	Rapport ERG (Z23)
Ancien dépôt de gasoil	Réserve des Arts	Fiche lot n°2	Rapport ERG (Z25)
Ancien quai à pétrole	Bâtiment MYM		Rapport ERG (Z27)
Ancien stockage propane (SNCF)	Bâtiment PANAME SERVICE	Carte ICPE* Fiche lot n°12b	Archives départementales et Rapport ERG (Z33)
Ancien Parc à fer		Fiche lot n°12b	Rapport ERG (Z34)
Ancien Chauffage			Rapport ERG (Z35)
Ancien atelier SES (graisse et lubrifiant)	Nord du site	Fiche lot n°6	Rapport ERG (Z36)

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisation actuelle		Sources d'informations
Ancien atelier Service Mécanique (graisse et lubrifiant)			Rapport ERG (Z37)
Ancien stockage d'hydrocarbures (SNCF)	Arrière bâtiment PANAME SERVICE	Carte ICPE* Fiche lot n°10b	Archives départementales et Rapport ERG (Z38)
Ancienne fosse et ancien stockage à Mazout	Entrée bâtiment PANAME SERVICE	Fiche lot 6	Rapport ERG (Z40 et Z41)
Ancien stockage de Mazout	Intérieur bâtiment PANAME SERVICE	Fiche lot 7	Rapport ERG (Z43)
Ancien stockage de combustibles	Bâtiment Red Art Factory	Fiche lot 3	Rapport ERG (Z44)
Ancien garage à grue	Proximité des entrepôts STELLA (ancien NORDISK)	Fiche lot 13	Rapport ERG (Z46)
Ancien stockage Charbon			Rapport ERG (Z47)
Sous-station électrique	Proximité poste de gardiennage	Fiche lot 2	Rapport ERG (Z50)
Ancien stockage Charbon	Bâtiment Lemon Tri / Cité Fertile		Rapport ERG (Z51)
Ancien stockage charbon	Entre bâtiment MYM et bâtiment RAKOMAT	Fiche lot 15	Rapport ERG (Z52)
Ancien stockage charbon	Bâtiment Transport & Co	Fiche lot 16	Rapport ERG (Z53)
Anciens stockages de charbon et de ferrailles M. PEZET, M. CHASSANG, M.BARRIER et M. MARCILLAC	Arrière bâtiment PANAME SERVICE	Fiches Lots n°10b et 11 et carte ICPE*	Archives et Rapport ERG (Z54/Z55/ Z56)
Ancien Garage SERNAM et fosse mécanique remplie d'huile	Arrière bâtiment Egrise Million	Fiche Lot 5	Rapport ERG (Z62)
Atelier traitement de verre Egrise Million	Bâtiment Egrise Million (non visite le jour de la visite de site)		Rapport ERG (Z63)
Ancienne cuve à fuel aérienne (AX LOGISTIC)	Entrée des espaces extérieurs des bâtiments Lemon Tri et Réserves des Arts	Fiche Lot 2	Rapport ERG (Z64)
Chaudière et cuve à fuel désaffectées	Bâtiment SNCF	Fiche Lot 1	Rapport ERG (Z66)

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisation actuelle*		Sources d'informations
Chaudière avec cuve à fuel (démantelée en 2019)	Bâtiment construit CCR	Fiche Lot 18	Rapport ERG (Z68)
pompe et cuve à fuel ou huile	Bâtiment Transport & Co	Fiche Lot 16	Rapport ERG (Z71)
Chaudière et cuve à fuel supposée	Intérieur du bâtiment RAKOMAT	Fiche Lot 15	Rapport ERG (Z73)
Cuve à fuel supposée en sous-sol	Lot 1	Fiche Lot 1	Rapport ERG (Z75)
Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel en sous-sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)	Bâtiment Red Art Factory	Fiche Lots 3 et 13	Rapport ERG (Z77)
Traces d'huiles au sol, graisse au sol et produits (huile, carburant) stockés dans des bacs (dans le bâtiment), cuve de stockage de gaz Rakomat	Bâtiment RAKOMAT	Fiche Lot 15	Rapport ERG (Z30)
ancien entrepôt de véhicules usagés et de bidons d'huiles à l'extérieur du bâtiment			Rapport ERG (Z78)
Stockage de peintures et bidons déversés	Bâtiment construit CCR	Fiche Lot 18	Rapport ERG (Z79)
Ancien poste transformateur ainsi qu'une potentielle chaudière et cuve à fuel	Bâtiment RAKOMAT	Fiche Lot 15	Rapport ERG (Z86)
Ancien poste transformateur	bâtiments Lemon Tri et Réserves des Arts	Fiche Lot 2	Rapport ERG (Z87)
Stockage des pompes à graisses	Long des voies ferrées	Fiche Lot 8b	Rapport ERG (Z89)
ancien local pour groupe électrogène de secours et stockage de matériel divers	Espaces Extérieurs bâtiment PANAME SERVICE	Fiche Lot 12b	Rapport ERG (Z91)
Entretien poids lourds en extérieur			Rapport ERG (Z92)

Sources / activités potentiellement polluantes	Localisation actuelle*		Sources d'informations
Dépôts de déchets et fibrociments et traces d'huiles au sol	Au droit du lot n°2, arrière bâtiment Cité Fertile/Lemon Tri	Fiche lot n°2	Rapport ERG (Z94)
Atelier de réparation mécanique non réglementée, traces d'hydrocarbures au sol (identifié en 2019)	Le long du bâtiment RAKOMAT	Fiche lot n°15	Rapport ERG (Z95)
Bidons de produits chimiques au sol sans rétention (non retrouvé en 2021)	Entrée espaces extérieurs de la Réserve des Arts et Lemon Tri	Fiche lot n°2	Rapport ERG (Z97)
Cuves enterrées de 30 000 L ; 20 000 L et 15 000 L.	Ancien garage TOTAL (rue Denis Papin)	Carte ICPE* et Annexe 7	Archives préfectorale
Grande Brasserie et Malteries : Dépôt fuel lourd et fuel léger (1,5 L, 3,5 L et 25 000 L)	Espaces extérieurs PANAME SERVICE (proximité Lot 13)	Annexe 7 (dépôts non localisés)	Archives
Traitement des huiles végétales et huiles minérales	Non localisé		Archives
Ancienne société CARPATHY : Dépôt de liquides inflammables (gaz et butane liquéfié)	Au droit du bâtiment du marché - au nord des LOTS 14a et 13)	Carte ICPE* et annexe 7 (dépôts non localisés)	Archives
Ancienne VERRERIE DE LA SEINE : Réservoir enterré – 1,1 m ³ d'essence	Lot 14c	Non localisé	Rapport Galtier et Archives
Ancienne société MOTOBECANE Réservoirs souterrains de carburant (5 et 8 m ³)			
Dépôt de fuel domestique (20 m ³)	Bâtiment voyageur gare de Pantin	Carte ICPE* et Annexe 7	Archives
Dépôt souterrain de 60 000 L de liquides inflammables	Gare de pantin	Non localisé	Archives
Atelier de travaux de bois, atelier de peinture, garage et parking, hangar à bois	Ancienne Société AGMA	Carte ICPE* et Annexe 7	Archives
Ancienne BRASSERIE DE LA COMETE : Dépôts de liquides inflammables en réservoirs souterrains	Non localisé		Archives

Source / activité potentiellement polluante	Localisation actuelle		Source d'information
Ancienne Société PASQUET PERE ET FILS : Dépôt de liquide inflammable en réservoir souterrain	Non localisé		Archives
Ancienne société TREFOUSSE : Dépôt de Brai	Non localisé		Archives
Ancienne société DOCKS ET ENTREPOT DE PANTIN : dépôt de cellulose / en fûts d'essence et de térébenthine / déchets divers	Non localisé		Archives
Ancienne société DOREAU & FILS : dépôt d'acétylène	Non localisé		Archives
Ancien garage MENIL AUTO : atelier de carrosserie automobile, avec cabinet de peinture (peinture, solvant et apprêt à base de liquide inflammable par pulvérisation)	Non localisé		Archives
Anciennes sociétés MOBIL OIL FRANCAISE/TEIXEIRA/AUTO GARAGE : Deux cuves de 15 m ³ en fosse maçonnée, cuve enterrée de 10 m ³ , cuve enterrée de 5 m ³ et 6 pompes de distribution.	Zone en chantier, à proximité bâtiment du marché (extrémité nord des Lots 12a/12a/13)	Carte ICPE* et Annexe 7 (Cuves non localisées)	Archives
Ancienne société AX LOGISTIC : Stockage de matière, produit ou substances combustible dans des entrepôts couverts	Bâtiments Lemon Tri et Réserve des Arts	Carte ICPE* et Annexe 7 (stockage non localisé)	Archives
Stockage de déchets dangereux	Lemon Tri	Carte ICPE* et Annexe 7 (stockage non localisé)	Archives
Ancienne SARL MOLINELLI : Cuves destinées au stockage d'alcool, dépôts de liquides inflammables	Bâtiment de la Cité Fertile	Carte ICPE* et Annexe 7	Archives
Stockage de propane	Cité Fertile		Archives

* Plan de localisation des transformateurs disponible en annexe 3 ; photographies en annexe 2 et fiches lots en annexe 4

* La carte des ICPE est disponible sur la Figure 6

Tableau 9 : Synthèse des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude

5.5. INVENTAIRE DES PRODUITS UTILISES AU DROIT DU SITE

Au regard des informations obtenues, les produits utilisés au droit du site et les polluants associés sont présentés de manière générale dans le tableau suivant :

Activité(s)	Produit(s)	Polluants associés	Comportement dans les milieux	Milieu(x) potentiellement impacté(s)
Chauffage au fuel	Fuel	HCT / HAP	Peu/très mobile	Sols superficiels Sols profonds Nappe superficielle Air
cuves enterrées				
stockage d'hydrocarbures				
Dépôt de ferrailles et vieux métaux	Métaux ; ferrailles	Métaux lourds, HAP	Non volatil (hors mercure et naphtalène). Solubilité variable en fonction des formes chimiques	Sols superficiels Sols profonds Nappe superficielle Air
Travail des métaux				
Dépôt de charbon et de houille	Charbon et houilles			
Atelier de travail de bois	Bois	Métaux lourds / BTEX	Volatil ou semi-volatil Flottant ou plongeant dans la nappe selon la longueur des chaînes carbonées Solubilité faible. Difficilement biodégradable	Sols superficiels Sols profonds Nappe superficielle Air
Garage	Fuel	HCT / HAP	Volatil ou semi-volatil Flottant ou plongeant dans la nappe selon la longueur des chaînes carbonées Solubilité faible. Difficilement biodégradable	Sols superficiels Sols profonds Nappe superficielle Air
	Vernis peinture	Métaux lourds / COHV		
Stockage de propane	propane	propanol	Volatil. Solubilité forte. Facilement biodégradable	Sols superficiels Sols profonds Air

Tableau 10 : Inventaire général des produits utilisés au droit de la zone d'étude

5.6. RESTRICTION D'USAGE

Des servitudes d'utilité publique sont applicables au droit du site depuis février 2018 de par la présence de captages AEP au sud du site d'étude (cf.§6.4.2).

6. ÉTUDE DE VULNÉRABILITÉ DES MILIEUX (CODE A120)

L'étude de vulnérabilité des milieux vise à identifier les possibilités de transfert (par la nappe, l'air, les végétaux, ...) des pollutions et les usages (habitations, écoles, zones agricoles, ...) réels des milieux concernés.

6.1. SOURCES D'INFORMATIONS CONSULTÉES

Afin d'étudier la vulnérabilité des milieux, les organismes suivants ont été consultés :

- ✚ Bases de données du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM) – Infoterre – Géorisques,
- ✚ Portail national d'Accès aux Données sur les Eaux Souterraines (ADES),
- ✚ Agence Régionale de Santé d'Ile-de-France (ARS),
- ✚ Inventaire National du Patrimoine Naturel (INPN),
- ✚ Météo France.

6.2. CARACTÉRISTIQUES INTRINSÈQUES DES MILIEUX

6.2.1. Contexte géologique

D'après la carte géologique de PARIS du Bureau de Recherche Géologique et Minière (BRGM) au 1/50 000^e et sa notice, le site repose sur les formations géologiques suivantes à partir de la surface et sous une couche de remblais :

- ✚ **Masses et marnes du gypse (e7a)** : Cette série comprend trois masses de gypse séparées par deux assises marneuses :
 - La première Masse du gypse : elle se compose de bancs épais de gypse saccharoïde, de teinte blanche rosée et gris clair. Son épaisseur est de 16 à 20 m environ,
 - La couche de « Marne d'entre deux masses » : elle se compose de marnes calcaires, marnes argileuses, argiles feuilletées et gypse saccharoïde. Son épaisseur est de 5 à 6 m environ,
 - La deuxième Masse du gypse : elle se compose de gypse saccharoïde séparé par plusieurs lits de cristaux et des bancs marneux. Son épaisseur est de 7 m environ,
 - Le calcaire de Champigny : il s'agit du calcaire compact et dur, de teinte blanche grisâtre, parfois siliceux,
 - Les marnes à Lucines : il s'agit des marnes calcareuses de teinte jaunâtres et des bancs gypseux, saccharoïdes et cristallines. Leur épaisseur peut atteindre 4 m environ,

- La troisième Masse : il s'agit d'une couche plus marneuse que les précédentes, elle renferme de nombreux filets de gypse cristallisés. Son épaisseur est de 3 m environ.

✚ **Marnes à Pholadomyes (communément appelé Marnes infragypseuses) et sables de Monceau - Bartonien (e6e) :** il s'agit du dernier épisode marin avant l'installation du régime gypso-lagunaire. Bien que peu puissantes, leur épaisseur ne dépassant jamais 2 mètres dans la région parisienne, (non visible à l'affleurement au droit du site d'étude).

✚ **Calcaire de Saint-Ouen – Bartonien (e7d) :** Il est constitué par une série de marnes crèmes et de bancs calcaires, parfois silicifiés (travertins) où s'intercalent des feuillets argileux, magnésiens, à silex nectiques. La puissance moyenne du Calcaire de Saint-Ouen est de 10 mètres mais peut s'élever à 15 mètres dans les zones gypsifères (non visible à l'affleurement au droit du site d'étude).

Un extrait de la carte géologique de PARIS au 1/50 000e est fourni ci-après :



Figure 8 : Extrait de la carte géologique de PARIS au 1/50 000^{ème} du BRGM (source : Infoterre)

6.2.2. Contexte hydrogéologique

D'après les informations recueillies, l'analyse hydrogéologique du secteur montre la présence d'un aquifère multicouche au droit du site.

✚ **Aquifères multicouche de l'éocène du Valois** : La masse d'eau est caractérisée par une succession de formations géologiques aquifères de l'Oligocène et de l'Éocène, séparées par des horizons plus ou moins imperméables formant un aquifère multicouche. Au droit du site, les premières nappes de cet aquifère pouvant être recoupées sont :

- **Nappe des Masses et Marnes du Gypse** : Cette nappe est discontinue et peut être potentiellement recoupée au droit du site. Si tel est le cas, la nappe est de type libre au droit du site d'étude du fait qu'aucun horizon imperméable ne la protège et est alimentée par l'impluvium direct. Le mur de la nappe correspond au Marne Infra-gypseuse.
- **Nappe des sables de Monceau** : La nappe est captive sous les formations des marnes infra gypseuses. Cette dernière est peu importante et peu exploitée dans la région.
- **Nappe des Calcaires de Saint-Ouen** : La nappe est semi-captive sous les formations des sables de Monceau au droit du site d'étude.

Les nappes contenues dans les formations sous-jacentes, fortement exploitées dans la région, ne seront pas considérées du fait de leurs profondeurs et des formations imperméables qui les protègent.

D'après la carte piézométrique de la nappe du Bartonien réalisée en 2010 (*source : Modélisation hydrogéologique des aquifères de Paris et impacts des aménagements du sous-sol sur les écoulements souterrains*), la nappe du Bartonien semble s'écouler dans la région du Sud-Est au Nord-Ouest.

Ces données sont cohérentes avec les données piézométriques obtenues par ERG en 2009 et par les données piézométriques obtenues par SAGA en octobre 2021 au droit de l'îlot Jacques Brel. En effet, les relevés piézométriques montrent un écoulement de la nappe des calcaires de Saint-Ouen en direction du nord-ouest. Cette dernière est recoupée au droit du site entre 34 et 37 m NGF. La carte piézométrique réalisée par ERG est disponible en annexe 8.

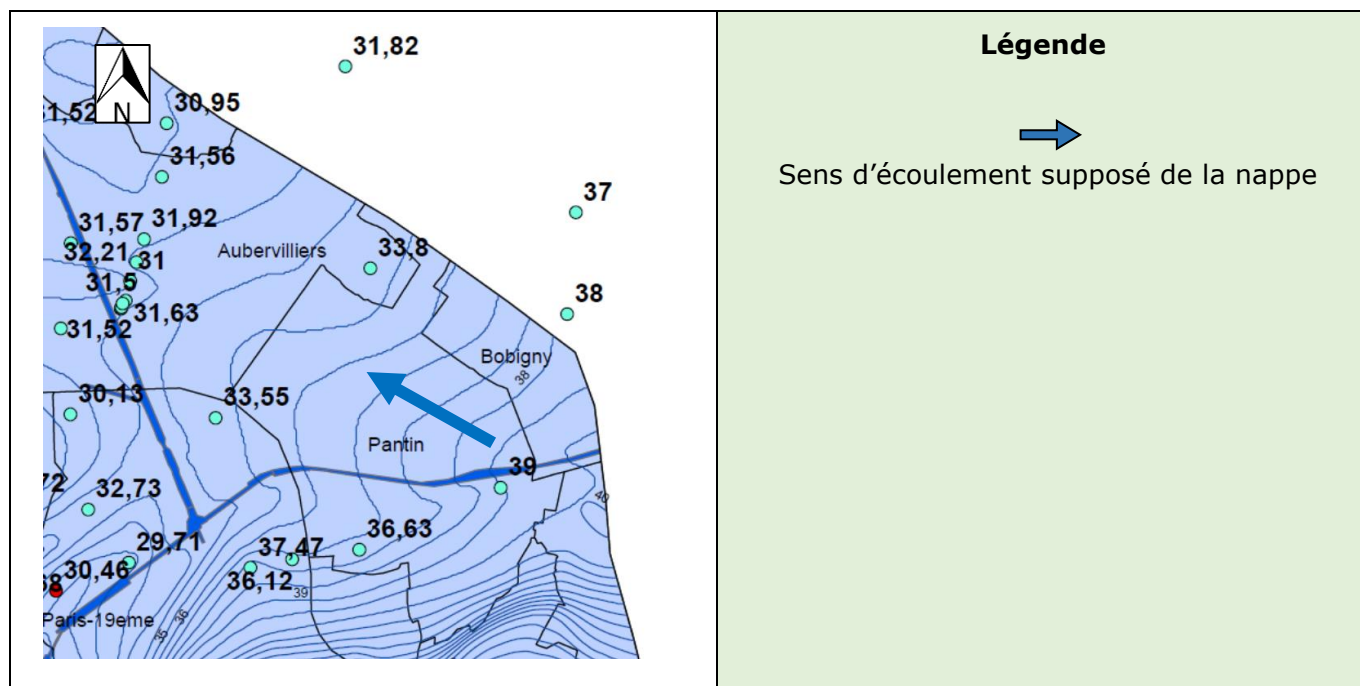


Figure 9 : Extrait de la carte des isopièzes de la nappe du Bartonien (source : Modélisation hydrogéologie des aquifères de Paris et impacts des aménagements du sous-sol sur les écoulements souterrains)

D'après les informations recueillies sur le site du BRGM (<http://www.infoterre.fr>), le projet est situé dans une zone où il n'y a pas de débordement de nappe ni d'inondation de cave. La figure ci-dessous présente un extrait de la carte des remontées de nappes au droit du site :

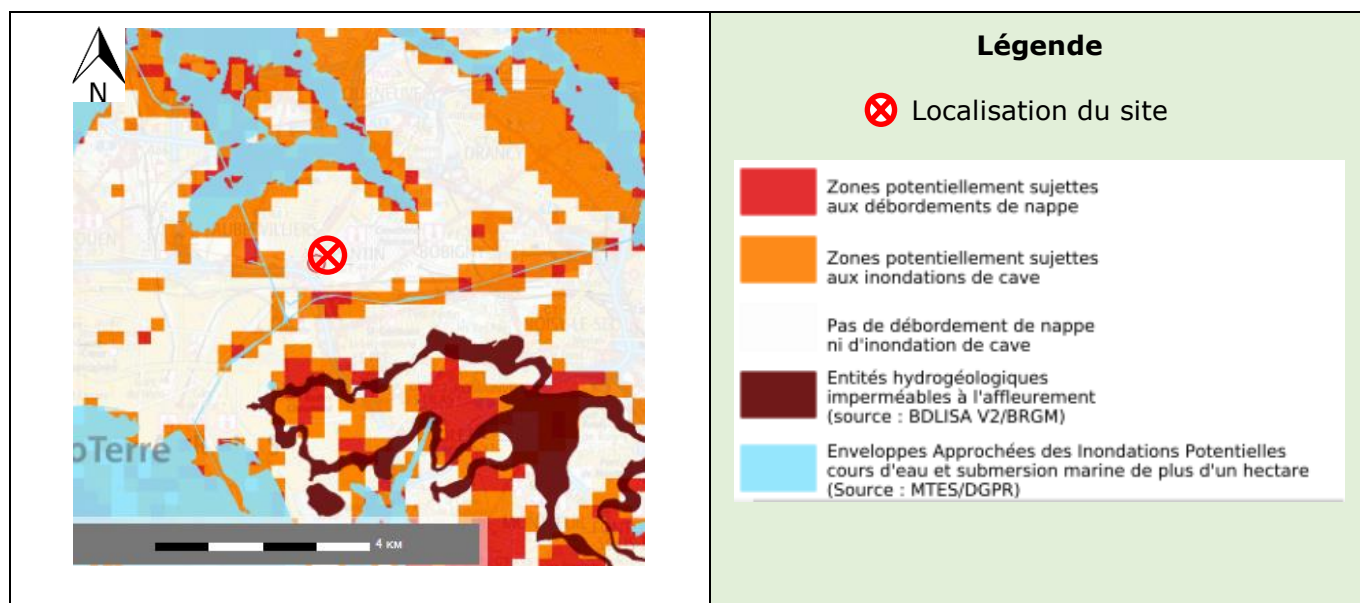


Figure 10 : Extrait de la carte des remontées de nappe (source : BRGM)

6.2.3. Contexte hydrologique

Les vecteurs hydrauliques les plus proches du site sont le canal de l'Ourcq et le canal de Saint Denis qui s'écoulent respectivement à environ 630 m au sud et 1,5 km à l'ouest de la zone d'étude.

D'après le site internet GÉORISQUES (<http://www.georisques.gouv.fr>) du Ministère de la Transition Écologique et Solidaire, le site est localisé dans un territoire où il n'y a pas de risque important d'inondation. De plus la commune de PANTIN (93) n'est pas soumise à un Plan de Prévention des Risques Naturels prévisibles (PPRN) inondation.

6.2.4. Contexte météorologique

Le climat de la région Île-de-France est influencé par deux types de climat : océanique à l'ouest et continentale à l'est. Dominé par le climat océanique, il est caractérisé par des températures douces et une pluviométrie relativement abondante (*source : météofrance.com*). Le bilan météorologique est réalisé avec les données de **la station du Bourget**.

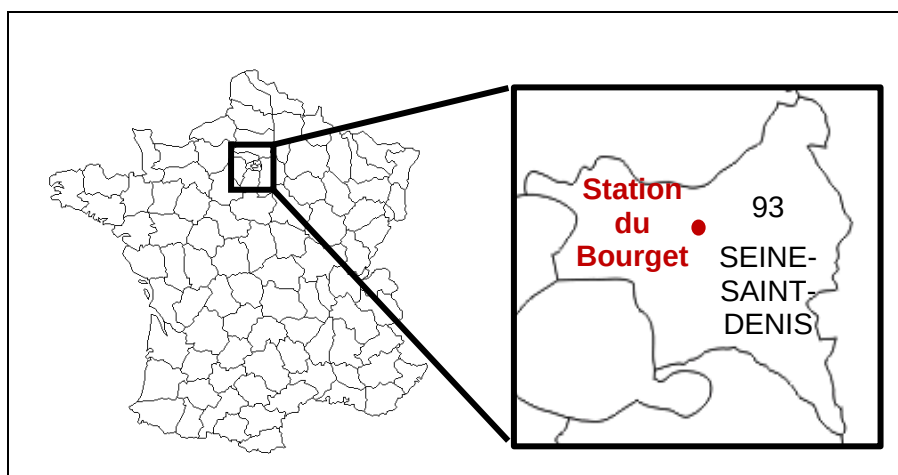


Figure 11 : Localisation de la station météorologique de référence du département (source : Météo France)

Le tableau ci-dessous présente pour chaque paramètre météorologique (températures minimales et maximales, précipitations et ensoleillement), les moyennes mensuelles et annuelles de 1981 à 2010. À titre comparatif, les données de l'année 2016 sont également présentées. Les données minimales et maximales pour chaque paramètre sont mises en couleur pour mettre en évidence les mois les plus chauds, froids, secs, humides et ensoleillés.

Valeur Min	Température moyenne min. (°C)	Température moyenne max. (°C)	Précipitations moyennes mensuelles (mm)	Ensoleillement (h)
Valeur Max				
Janvier	1.7	7	49.6	62
Février	1.6	8.2	42	75.1
Mars	3.9	12	50.2	125
Avril	5.7	15.3	49.8	165.8
Mai	9.4	19.2	61.1	193.3
Juin	12.2	22.4	55	206.9
Juillet	14.2	25.1	59.2	215.7
Août	13.9	25	49	206.2
Septembre	11.1	21.1	49.3	160.2
Octobre	8.3	16.3	64.8	111.2
Novembre	4.5	10.7	50.9	65.1
Décembre	2.3	7.4	59.8	50.8
Moyenne annuelle 1981-2010	7.4	15.8	53.4	136.4
Moyenne annuelle 2016	8.0	16.2	50.6	130.4

Tableau 11 : Données climatologiques de la station du Bourget (SEINE-SAINT-DENIS – 93) en moyennes mensuelles entre 1981 et 201 et comparaison aux données de 2016

Les **précipitations** atteignent un cumul annuel de 607,4 mm pour 2016, légèrement inférieur au cumul des normales de 1981 à 2010 qui est de 640,7 mm. Il pleut en moyenne 113,5 jours par an (moyenne calculée sur la période 1981-2010).

L'**ensoleillement** représente 1637,3 heures par an, soit en moyenne 136,4 heures par mois (moyennes calculées sur la période 1981-2010).

Les **vents dominants** soufflent du Sud-Ouest surtout en hiver et en automne. Les vents du Nord-Est (bise) sont également fréquents notamment en hiver et en été (*source : meteo-paris.com*).

6.3. TRANSFERT ET COMPORTEMENT DES POLLUANTS

Dans l'objectif de faire la synthèse des différents facteurs influant sur le comportement des polluants dans les sols et notamment ceux qui contrôlent le transfert des polluants vers les ressources en eau souterraine, les paramètres physico-chimiques des produits utilisés au droit du site, qui ont une influence sur le transfert et le comportement des polluants sont présentés en annexe 9.

Il en résulte des comportements types dont la synthèse est reprise dans le Tableau 10 (paragraphe 5.5).

6.4. IDENTIFICATION DES USAGES ET DES MILIEUX

6.4.1. Usage des sols

En complément des occupations et populations actuelles et anciennes et de la description des surfaces au sol au droit et à proximité du site, présentées aux paragraphes 4.1.1, 4.1.2 (source : visite du site) et 5.2.1 (source : photographies aériennes), le projet d'aménagement (bien que non défini complètement à ce stade de l'étude) prévoit la démolition de certaines installations existantes au droit de la zone d'étude, la réalisation d'opération immobilières, la construction de logements (avec ou sans niveau de sous-sol) et la création de voiries et d'espaces verts exposant ainsi les populations futures (adultes et enfants résidents) à d'éventuelles substances polluantes.

6.4.2. Usage des eaux souterraines

CAPTAGE D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE

En complément des informations obtenues au droit et à proximité du site, présentées aux paragraphes 4.1.1 et 4.1.2 (source : visite du site) et suite à une demande de renseignement effectuée auprès de l'ARS (Agence Régionale de Santé) de SEINE SAINT DENIS (93), celle-ci nous a indiqué que la commune de PANTIN (93) est concernée par la présence de 4 captages AEP. Les informations relatives à ces captages sont disponibles dans le tableau suivant :

Nom du captage	Code BSS	Ancien code BSS	Maitre d'ouvrage	Exploitant	Exploitation	Profondeur	Nappe captée	Position hydraulique par rapport au site
A1 TER PANTIN	BSS000NMNE	01833D0997	Syndicat des eaux d'Ile de France	VEOLIA eau d'Ile de France	REGIE Intéressée	105 m	Yprésien	Amont
A2 TER PANTIN	BSS000NMNF	01833D0998				106 m	Yprésien	Amont
A3 TER PANTIN	BSS000NMNG	01833D0999				107 m	Yprésien	Amont
ALBIEN PANTIN	BSS000NKXF	01833D0037				900 m	Albien	Amont

Tableau 12 : Caractéristiques des captages AEP localisés à proximité du site

Au regard la profondeur des nappes captées et de leur position en amont hydrogéologique supposée, ces captages sont jugés comme sensibles mais faiblement vulnérables à une pollution de surface survenant au droit du site. La localisation des captages AEP et des périmètres de protection sont disponibles sur la Figure 12 suivante :

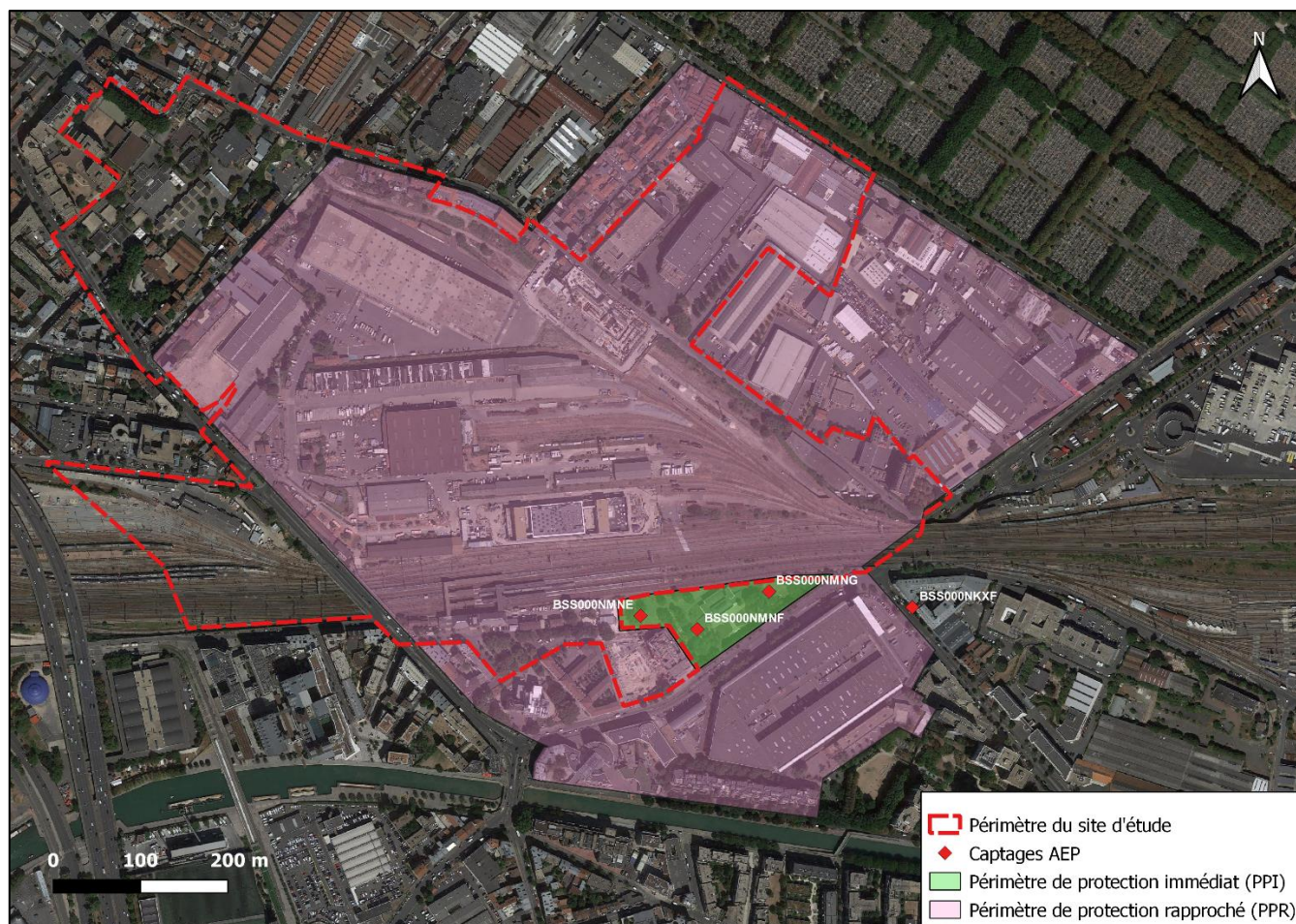


Figure 12 : Localisation des captages AEP (source : ARS)

L'usine d'eau potable de Pantin et ses captages bénéficient d'un arrêté de déclaration d'utilité publique depuis février 2018. La réponse de l'Agence Régionale de Santé d'Ile de France et l'arrêté présentant les prescriptions et interdictions relatives aux périmètres de protection sont présentés en **annexe 10**.

La commune de PANTIN (93) est alimentée en eau potable par l'eau de la Marne. Ces eaux font l'objet de traitements dans l'usine de NEUILLY-SUR-MARNE/NOISY-LE-GRAND.

AUTRES CAPTAGES D'EAU

Un inventaire des forages et/ou puits répertoriés au droit et à proximité du site a également été réalisé suite à la consultation de la Base de Données du Sous-Sol (BSS) du BRGM :



Figure 13 : Localisation des captages d'eaux (source : Infoterre)

Indice	Nature	Profondeur (m)	Altitude (m NGF)	État de l'ouvrage	Date de réalisation	Utilisation	Niveau d'eau relevé/TN	Nappe captée supposée	Distance (m)	Orientation vis-à-vis du site	Position hydraulique supposée par rapport au site
BSS000NKZN	Forage	79,8	44,5	Accès, exploité, mesure, tube-métal, pompe	1963	Eau industrielle	-	Sparnacien	Au droit du site	NE	Latéral
BSS000NMMR	Piézomètre	-	-	-	-	-	-	-		NE	Latéral
BSS000NLML	Forage	110	44	-	1991	Eau industrielle	21,65	-		NE	Latéral
BSS000NKXN	Forage	62,1	45	Non retrouvé	1930	Eau industrielle	12,45	-		N	Aval
BSS000NLSN	Forage	109	44,72	Rebouché	1930	-	16	-		N	Aval
BSS000NKYJ	Forage	85,4	45	-	1920	-	13,7	-	±70 m	O	Aval
BSS000NMCK	Forage	7,5	46,03	Remblais	1975	-	3,5	-	±76 m	O	Aval
BSS000NLFZ	Forage	11,5	46,03	Remblais	1975	-	4,4	-	±98 m	O	Aval
BSS000NLTH	Forage	85	-	Exploité (crépine 70 à 85 m)	1995	Eau industrielle	19,42	Yprésien	±42 m	E	Aval/Latéral
BSS000NKZG	Forage	50,2	44	Accès, mesure, tube-métal, exploité	1964	Eau industrielle	-	-	±235 m	E	Latéral
BSS000NKXR	Forage	53,27	50	Non retrouvé	1881	Eau industrielle	-	-	±200 m	S	Amont
BSS000NLSC	Forage	88,25	54,72	Rebouché	1911	-	-	-	±110 m	S	Amont
BSS000NMNA	Forage	99	50	Crépine (69,11-97,95 m)	2012	Géothermie	22,22	Yprésien	±30 m	S	Amont
BSS000NLVE	Forage	126,8	-	Accès, exploité, mesure, pompe	1936	Eau collective	-	-	< 5 m	S	Amont
BSS000NMNH	Piézomètre	55	-	Accès, crépine, tube-métal	-	Eau industrielle	-	-	±15 m	S	Amont
BSS000NMNJ	Piézomètre	31	-	Accès, crépine, tube-métal	-	Eau industrielle	-	-	±15 m	S	Amont
BSS000NKXG	Forage	127	49,1	Accès, exploité, mesure, pompe	1936	Eau collective	51,88	-	< 5 m	S	Amont

Indice	Nature	Profondeur (m)	Altitude (m NGF)	État de l'ouvrage	Date de réalisation	Utilisation	Niveau d'eau relevé/TN	Nappe captée supposée	Distance (m)	Orientation vis-à-vis du site	Position hydraulique supposée par rapport au site
BSS000NLVG	Forage	107,8	49	Accès, exploité, mesure, pompe	1936	Eau collective	49,58	-	±13 m	S	Amont
BSS000NLRW	Forage	127,34	52	Rebouché	1936	-	-	-	±11 m	S	Amont
BSS000NLVF	Forage	127,34	50	Accès, exploité, mesure, pompe	-	Eau collective	-	-	±7 m	S	Amont
BSS000NKZR	Forage	108	-	Accès, tube-métal, non exploité	-	Eau collective	-	-	±65 m	S	Amont
BSS000NLDD	Forage	107	-	Accès, tube-métal, non exploité	-	Eau collective	-	-	±65 m	S	Amont
BSS000NLDE	Forage	107,4	-	Accès, tube-métal, non exploité	-	Eau collective	-	-	±65 m	S	Amont
BSS000NLRX	Forage	117,5	50,5	Rebouché	1925	-	-	-	±15 m	SO	Amont
BSS000NKZX	Forage	100	53	Remblais, tube-métal	1904	Eau industrielle	10,6	-	±50 m	SO	Amont
BSS000NLHZ	Forage	810,1	52,31	Exploité (crépine ±740 à 802 m)	1971	Eau industrielle	-	Albien	±60 m	SO	Amont
BSS000NLAR	Forage	808,79	54	Remblais (crépine ±738 à 803 m)	1935	Eau industrielle	-	Albien	±85 m	SO	Amont
BSS000NKXS	Forage	117,5	50,5	Accès, mesure, tube-métal, exploité	1930	Eau industrielle	20	-	±105 m	SO	Amont
BSS000NLSE	Forage	76,9	45	Rebouché	1899	Eau industrielle	13	-	±55 m	N	Amont
BSS000NKYC	Forage	41	44,1	Remblais	1948	Eau industrielle	18,1	-	±178 m	N	Amont
BSS000NLVT	Forage	41	44,1	Remblais	1948	Eau industrielle	-	-	±180 m	N	Amont

* Position hydraulique selon un sens d'écoulement de la nappe de l'est vers l'ouest.

* _ = Donnée non renseignée ou non cohérente

Tableau 13 : Ouvrages référencés dans un rayon de 200 m autour de la zone d'étude (source BSS)

Au total 31 ouvrages sont recensés dans un rayon de 200 m autour du site. Parmi ces derniers, on comptabilise à minima : 7 ouvrages exploités ou anciennement exploités pour un usage en eau collective, 15 ouvrages exploités ou anciennement exploités pour un usage en eau industrielle et un ouvrage exploité pour de la géothermie.

En l'absence de données concernant les niveaux crépinés sur la quasi-totalité des forages, les niveaux d'eaux recensés ne permettent pas de statuer sur les nappes captées au sein de ces ouvrages. Les niveaux d'eau stabilisés relevés varient entre 3,5 et 51,88 m de profondeur.

Il n'est pas prévu à ce stade de l'étude dans le projet d'aménagement la réalisation de forages et/ou puits pour une utilisation au droit du site.

6.4.3. Usage des eaux de surface

En complément des informations obtenues au droit et à proximité du site, présentées au paragraphe 5.3 (source : synthèse des études antérieures), la zone d'étude se trouve à environ 650 m au nord du canal de l'Ourcq et environ 1,3 km à l'est du canal de Saint Denis, qui sont utilisés principalement pour le transport de matériaux par des navettes fluviales.

Il n'est pas prévu dans le projet d'aménagement la création de vecteurs hydrauliques pour une utilisation au droit du site.

6.4.4. Usage de l'air

En complément des informations obtenues au droit et à proximité du site, présentées aux paragraphes 5.3 (source : synthèse des études antérieures), les personnes amenées à fréquenter les aménagements futurs (adultes et enfants résidents et adultes travailleurs), sont potentiellement exposées à une contamination de l'air ambiant ou des poussières inhalées.

6.4.5. Milieu naturel

D'après la consultation de l'INPN (Inventaire National du Patrimoine Naturel), aucune Zone Naturelle protégée n'est répertoriée dans un rayon de 3 km autour de la zone d'étude.

6.5. SYNTHÈSE SUR LA VULNÉRABILITÉ ET LA SENSIBILITÉ DES MILIEUX

6.5.1. Milieu sol

Le milieu sol au droit et à proximité de la zone d'étude est de vulnérabilité forte au regard de la description des surfaces (nombreux espaces de pleine terre), de la géologie présente (remblais, Masse et Marnes du Gypse), des activités potentiellement polluantes (travail des métaux, garage automobile, manufacture, quais à pétroles, voies ferrées, entrepôts...), des sources potentielles et avérées de pollution (dépôt de liquides inflammables (D.L.I), stockage charbon...) identifiées au droit du site et des impacts identifiés (notamment en métaux, HCT et HAP) lors des précédents diagnostics réalisés au droit du site.

L'usage des sols est de sensibilité forte au regard des occupations actuelles au droit et à proximité du site (présence d'espaces paysagers, présence d'établissements scolaires, de logements, de bâtiments d'activités...) et futures (espaces paysagers, bâtiment scolaire et logements...).

Le milieu sol est retenu dans le cadre de cette étude.

6.5.2. Milieu eau souterraine

Le milieu eau souterraine au droit et à proximité de la zone d'étude est de vulnérabilité moyenne à forte au regard de la description des surfaces (présence d'espaces de pleine terre), du contexte hydrogéologique (nappe semi-profonde), des anciennes activités potentiellement polluantes et des sources potentielles de pollution identifiées au droit du site (travail des métaux, garage automobile, manufacture, dépôt de liquides inflammables (D.L.I)) ...).

L'usage des eaux souterraines est de sensibilité forte au regard de la présence d'ouvrage de pompage de la nappe pour de l'alimentation en eau potable à proximité immédiate du site.

Le milieu eau souterraine est retenu dans le cadre de cette étude.

6.5.3. Milieu eau de surface

Le milieu eau de surface n'est pas retenu dans le cadre de cette étude (absence de vecteur hydraulique identifié ou projeté au droit ou à proximité immédiate de la zone d'étude).

6.5.4. Milieu air

Le milieu air au droit et à proximité de la zone d'étude est de vulnérabilité moyenne au regard de la présence d'émission atmosphérique identifiée à proximité du site (IREP et axes routiers), de la présence des anciennes activités potentiellement polluantes (travail des métaux, garage automobile, manufacture, quais à pétroles, voies ferrées, entrepôts...), des sources avérées et potentielles de pollution (dépôt de liquides inflammables (D.L.I)...), des impacts identifiés lors des précédents

diagnostics (substances volatiles, semi-volatiles et potentiellement volatiles) référencées au droit du site.

L'usage de l'air est de sensibilité forte au regard des occupations actuelles et futures au droit et à proximité du site (présence de bâtiments de logements et activités de commerces).

Le milieu air est retenu dans le cadre de cette étude.

6.6. SYNTHÈSE DES VOIES D'EXPOSITION RETENUES EN FONCTION DES MILIEUX ET LEURS USAGES

Dans le cadre de l'état actuel du site et de ses environs, du projet d'aménagement et en considérant les cibles actuelles et/ou futures au droit et à proximité de la zone d'étude, le tableau ci-dessous permet d'identifier les voies d'exposition à retenir en fonctions des différents milieux sélectionnés. Ainsi, le schéma du tableau présente les principaux axes à prendre en compte pour cette étude, à savoir : les sources (milieu), les transferts (voie d'exposition) et les cibles (personnes fréquentant le site ou sa proximité).

Milieu retenu	Voie d'exposition	Retenue	Cible considérée	Justification
Sol	Ingestion de sol et de poussières	Oui	Enfant et adultes*	Voie d'exposition possible en l'absence de recouvrement sur les espaces extérieurs
	Contact cutané	Oui	Enfant et adultes*	Voie d'exposition possible en l'absence de recouvrement sur les espaces extérieurs
	Ingestion de végétaux contaminés (autoproduits)	Non	-	Usage non existant au droit et à proximité du site
	Ingestion d'aliments contaminés d'origine animale (élevage)	Non	-	Usage non existant au droit et à proximité du site
Eau souterraine	Ingestion d'eau de nappe	Oui	Enfants et adultes*	Captages AEP à proximité immédiate du site (risque faible : nappes profondes et amont hydrogéologique supposé)
	Contact cutané	Oui	Adultes travailleurs	Présence d'ouvrage de captages d'eau à usage industrielle au droit du site (risque faible)
Eau superficielle	Ruissellement ou écoulement direct	Non	-	Usage non existant au droit et à proximité du site
	Ingestion d'aliments contaminés d'origine animale (pêche)	Non	-	Usage non existant au droit et à proximité du site
Air	Inhalation d'air intérieur ou extérieur	Oui	Enfant et adultes*	Voie d'exposition possible en cas de présence de substances volatiles dans les sols et/ou la nappe souterraine
	Inhalation de poussières de sol	Oui	Enfant et adultes*	Voie d'exposition possible en l'absence de recouvrement sur les espaces extérieurs

*Enfants et adultes au droit et à proximité du site (logements, groupe scolaire...).

Tableau 14 : Identification des voies d'exposition retenues au droit et à proximité du site

Le schéma conceptuel réalisé à l'issue des études historiques, documentaires et de vulnérabilité est présenté en annexe 11.

7. ÉLABORATION D'UN PROGRAMME PRÉVISIONNEL D'INVESTIGATIONS (CODE A130)

Cette prestation permet de définir un programme prévisionnel d'investigations sur la base du schéma conceptuel et découlant des prestations A100 et/ou A110 et/ou A120.

7.1. OUVRAGES PRÉSENTS DANS LA ZONE D'ÉTUDE

Plusieurs ouvrages (13 piézomètres et 47 piézairs) ont été réalisés lors des diagnostics précédents au droit du site d'étude. Leur localisation est disponible en annexe 4 dans les fiches synthétiques des lots. Les caractéristiques techniques connues de ces derniers sont présentées dans le tableau suivant :

Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol				
Référence dossier	n° du sondage	profondeur piézairs	tube plein	tube crépiné
HYDROGÉOTECHNIQUE - 2013 - 2014	Pza1	3	-	0 - 3 m
	Pza2	3,2	-	0 - 3 m
	Pza3	3,2	-	0 - 3,2 m
	S2/Pza	3	-	0 - 3 m
	S3/Pza	3,2	-	0 - 3 m
	S6/Pza	3,2	-	0 - 3,2 m
	S8/Pza	3	-	0 - 3 m
	S14/Pza	3,2	-	0 - 3 m
	S22/Pza	3,2	-	0 - 3,2 m
BURGEAP - 2016	PzG1	1,5	0 - 1 m	1 - 1,5 m
	PzG2	1,5	0 - 1 m	1 - 1,5 m
	PzG3	3	0 - 2,5 m	2,5 - 3,0 m
	PzG4	1,5	0 - 1 m	1 - 1,5 m
BURGEAP - 2018	Pz1	2	-	-
	Pz2	2	-	-
	Pz3	2	-	-
	Pz4	2	-	-
ICF - 2016	PzG7S1	4	0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m
	PzG8S1	1	0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG8S2	4	0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m
	PzG8S9	1	0,0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG10S2	1	0,0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG10S10	1	0,0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG10S11	4	0,0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m
	PzG10S13	6	0,0 - 5,5 m	5,5 - 6,0 m
	PzG10S16	3,5	0,0 - 3,0 m	3,0 - 3,5 m
	PzG10S18	2,5	0,0 - 2,0 m	2,0 - 2,5 m
	PzG10S20	3	0,0 - 2,5 m	2,5 - 3,0 m
	PzG10S25	1	0,0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG10S27	1	0,0 - 0,5 m	0,5 - 1,0 m
	PzG11S4	1	0,0 - 0,7 m	0,7 - 1,0 m
	PzG11S6	1	0,0 - 0,7 m	0,7 - 1,0 m
	PzG11S7	3,5	0,0 - 3,0 m	3,0 - 3,5 m
	PzG14S2	1	0,0 - 3,0 m	3,0 - 3,5 m
	PzG14S5	1	0,0 - 3,0 m	3,0 - 3,5 m
	PzG14S7	3,5	0,0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m
BRGM - 2016	Pz01			
	Pz02			
	Pz03			
	Pz01			
	Pz01a			
	Pz02a			
	Pz03a			
	Pz04a			
	Pz05			
	Pz06			
	Pz07			

Tableau 15 : Synthèse des piézairs réalisés au droit du site

Piézomètres présents au droit du site							
Référence	n° du sondage	Niveau / TN (NGF)	profondeur piézomètre (m)	Hauteur tube crépiné	Hauteur tube plein	Niveau eau / TN (NGF)	Etat
ERG	PZ1 aval	47,48	18,3	9,3 - 18,3 m	0 - 9,3 m	34,58	non retrouvé depuis 2016
	PZ2 aval	49,31	17,5	8,5 - 17,5 m	0 - 8,5 m	33,51	colmaté
	PZ3 aval	49,55	17,5	8,5 - 17,5 m	0 - 8,5 m	34,78	-
	PZ4 aval	50,76	16,9	7,9 - 16,9 m	0 - 7,9 m	35,32	-
	PZ5 central	49,36	18,3	9,3 - 18,3 m	0 - 9,3 m	35,91	-
	PZ6 latéral	49,31	17,5	9 - 17,5 m	0 - 9 m	37,07	-
	PZ7 amont	49,91	18,3	9,3 - 18,3 m	0 - 9,3 m	37,02	-
HYDROGÉOTECHNIQUE	Pz2bis	49,21	19	1 - 19 m	0 - 1 m	34,59	-
	SC1/PZ	46,78	15	-	-	-	-
	SC2/PZ1	49,46		-	-	36,71	-
	SC3/PZ2	50,43		-	-	-	-
BURGEAP	Pz2bis	-	-	-	-	-	-
	BGP Pz1	49,46	18	8 - 18 m	0 - 8 m	-	-

Tableau 16 : Synthèse des piézomètres réalisés au droit du site

L'état de conservation des ouvrages n'est pas connu à ce stade de l'étude. Les ouvrages ne seront pas réutilisés dans le cadre de cette étude.

7.2. EXAMEN DES CONTRAINTES

Les contraintes particulières liées aux accès, à la présence de réseaux, d'infrastructures identifiées au regard des premières informations obtenues lors de la visite du site sont détaillées au paragraphe 4.3.4.

Aucun indice permettant de suspecter la présence d'engins pyrotechniques enfouis n'a été mis en évidence au regard des sources d'informations consultées.

En complément, une recherche de réseaux enterrés sera effectuée auprès des concessionnaires lors de l'établissement de la Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (DT/DICT).

Une analyse des risques potentiels sera réalisée, les risques associés à l'intervention seront identifiés et des mesures seront prises pour les éviter.

Une analyse des impacts prévisionnels relative à la préservation de la qualité et de l'environnement du site sera également réalisée préalablement à notre intervention (fuite accidentelle, gêne de la circulation, émissions de bruit, émissions de poussières...), toutes les mesures nécessaires seront prises afin de s'assurer de l'absence d'impact dans le respect des dispositions législatives et réglementaires en vigueur.

A ce stade de l'étude aucune zone non accessible/dangereuse n'a été identifiée au droit du site.

7.3. STRATÉGIE D'INVESTIGATIONS

Le schéma conceptuel identifie les enjeux sanitaires et environnementaux qu'il convient de considérer dans la gestion du site. Les investigations ont été dimensionnées en vue d'établir un état des lieux au regard des milieux, voies d'exposition et cibles retenues, dans le cadre de l'occupation actuelle et projetée.

Le tableau suivant synthétise l'élaboration et la justification de la stratégie d'investigations.

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètre recherché	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	Gymnase Léo Lagrange (JB6)	Photo 17 (Secteur Jacques Brel)	-	-	-	T39 à T43	4 à 5 m	0-1 / 1-3 / 3-4 ou 3-5 m	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	Prélèvement de sol au droit du projet et des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution identifiées, pour caractérisation des terres restant en place ou éventuellement évacuées dans le cadre du projet d'aménagement
	Jardin partagé, collège Jean Lolive, parc Éphémère, garage automobile (JB1 - EPJB)	Photos 13, 35, 5 et 10 (Secteur Jacques Brel)	-	Cuve, stockages au droit du garage	HCT, HAP, Métaux lourds	T1 à T9, T44	2 à 5 m	0-1 / 1-2 ou 1-3 / 3-4 ou 3-5 m	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds / COHV	
	Maternelle et École élémentaire (JB2 - JB3 - JB5 - EPJB)	Photos 23,24, 26, 32 à 34 (Secteur Jacques Brel)	-	-	-	T10 à T21 à T28, T31 à T34	2 à 5 m	0-1 / 1-2 ou 1-3 / 3-4 ou 3-5 m	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Salle Jacques Brel et square Lapérouse, ancienne cuve enterrée (JB4)	Photos 29, 30 et 31 (Secteur Jacques Brel)	-	Ancienne cuve enterrée	HAP/HCT/ BTEX	T29, T30, T35 à T37	2 à 5 m	0-1 / 1-2 ou 1-3 / 3-4 ou 3-5 m	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds et/ou COHV	

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètre recherché	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	Secteur GEODE	-	-	-	-	T45/T47 T48/T50	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	Prélèvement de sol au droit du projet et des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution identifiées, pour caractérisation des terres restant en place ou éventuellement évacuées dans le cadre du projet d'aménagement
		photo n°10 visite de site (secteur 2)		Stockage divers (solvant/peintures)	COHV	T46	4 m	0-1/1-3/3-4		
		photo n°6 visite de site (secteur 2)		Ancienne cuve enterrée et cuve aérienne	HCT/HAP/ BTEX	T49	5 m	0-1/1-3/3-5		
	Lot 14a – maison d'habitation	-	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Société MOBIL OIL FRANCAISE et TEIXEIRA (cuves non localisées)	-	T51/T52	5 m	0-1/1-3/3-5	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds / COHV	
	Lot 14b – zone en chantier	Photos 4 et 5 visite de site (Secteur 1A)	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	BASIAS IDF9302332 - anciennes cuves non localisées (T53)	métaux	T53/T54	5 m	0-1/1-3/3-5	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Lot 14c	-	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	-	-	T55/T57	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds / COHV	
	Entrepôt « laboratoire écologique 0 déchets »	Photo 2 visite de site (Secteur 1A)		Stockage divers	HAP/HCT/BT EX/COHV/ métaux	T56	2 m	0-1/1-2		
	Lot 13 – espaces extérieurs	fiche lot n°13	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien Stockage charbon (Z47)	HAP/HCT/ BTEX	T58/T59	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds et/ou COHV	
	Lot 13/12a - zone en chantier	Photos 4 et 5 visite de site (Secteur 1A)	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	BASIAS IDF9302332 (T38) et Transformateur (T140)	métaux	T38/T140	4 m / 2 m	0-1/1-3/3-4 et 0-2		
	Lot 12a –arrière du bâtiment	fiche lot n°12a	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancienne citerne à mazout enterrée (supposée)	HCT/HAP/ BTEX	T60	6 m	0-1/1-3/3-4/ 4-6		
	Lot 12a – espaces extérieurs			Impact identifié par Letourneur et odeurs d'hydrocarbures jusqu'à 6 m maximum	HCT	T61	6 m	0-1/1-3/3-4/ 4-6		

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètres recherchés	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	Lot 12b – espaces extérieurs entrepôts	Voir fiche lot n°12b	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien garage Denis Papin et anciennes cuves enterrées	HCT/HAP/ BTEX	T62/T66/T13	5 m	0-1/1-3/3-5	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	Prélèvement de sol au droit du projet et des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution identifiées, pour caractérisation des terres restant en place ou éventuellement évacuées dans le cadre du projet d'aménagement
				Ancien parc à fer (Z34) – T63	métaux	T63/T65	4 m	0-1/1-3/3-4		
				Ancienne cuve, impacts profonds (sondage SD10 ERG) et zone entretien poids-lourds (Z92)	HCT/HAP/ BTEX	T64	7 m	0-1/1-3/ 3-4/5-7		
				ancien local pour groupe électrogène de secours et stockage de matériel divers (Z91)	HCT/HAP/ BTEX/métaux	T137	2 m	0-1/1-2		
	Lot 11 – zone en friche	Photo n°34 (secteur 1B), voir fiche lot n°11	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien garage AGMA et dépôt de charbon	HCT/HAP/ BTEX/COHV/ métaux	T67/T135	5 m	0-1/1-3/ 3-4/ 4-5 et/ou 3-5	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Lot 11 – zone en friche			Ancienne cuve aérienne et stockage de charbon		T68	5 m	0-1/1-3/3-5		
	Lot 10b – zone en friche	Fiche lot n°10b	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien dépôt de charbon et actuel stockage batteries	métaux	T69/T72	4 et 6 m	0-1/1-3/3-4 /4-6	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
		Photo n°35 (secteur 1B)		Poste SERNAM et Chaufferie (Z60)		T70	4 m	0-1/1-3/3-4		
		Photos n°32 (secteur 1 B)		Cuve enterrée - 80 m³ (Z61)	HCT/HAP/ BTEX	T71	6 m	0-1/1-3/3-4 /4-6		
	Lot10a – zone en friche	Photo n°29 (secteur 1B)	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Déblais et stockage palette et ancien impact COHV	Métaux et COHV	T73 / T74	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds/COHV	
	Arrière bâtiments Paname Service	fiche lot n°6	-	Impact HAP identifié par ERG jusqu'à 2 m minimum (SD2)	HAP	T75	3 m	0-1/1-2/2-3	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
		Photos 31 et 35 (secteur 1B)		Zone chargement déchargement des camions	HCT/HAP/ BTEX	T76/T77	2 m	0-1/1-2		

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètres recherchés	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	Lot 6-entrepôts	Voit fiche lot n°6	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancienne fosse à mazout (Z40)	HCT/HAP/BTEX	T78	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds/COHV	Prélèvement de sol au droit du projet et des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution identifiées, pour caractérisation des terres restant en place ou éventuellement évacuées dans le cadre du projet d'aménagement
		-		-	-	T79/T80	4 m	0-1/1-3/3-4		
	Lot 3 – bâtiment Red Art Factory	- Voir fiche lot n°3	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien stockage d'essence (Z17)	HCT/HAP/BTEX	T81	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
				Ancien stockage de combustible (Z44) (teneur en HCT jusqu'à 4 m minimum)	HCT/HAP/BTEX	T82	5 m	0-1/1-3/3-5		
	Lot 4 – espaces extérieurs	-	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	-	-	T83/T84	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Parkings	-	-	-	-	T85	2 m	0-1/1-2		
	Lot 5 - Espaces extérieurs	Voit fiche lot n°5	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancienne fosse mécanique (Z62), impact identifié par ERG (mercure, HCT, HAP)	HCT/HAP /métaux	T86	6 m	0-1/1-3/3-4 /4-6	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds/COHV	
		-		-		T87/T88	4 m	0-1/1-3/3-4		
	Espaces extérieurs	-	-	Ancienne station électrique (Z23)	-	T89/ T93/T94	2 m	0-2	Pack ISDI / 8 métaux lourds	
		photo n°44 (secteur 1C)		Zone de chantier en cours	-	T138	2 m	0-2		
		Photos 1a (secteur 1B)		Transformateurs (Z84) et NORDISK (Z83)	PCB	T90/T91	2 m	0-1/1-2 et/ou 0-2	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds/PCB	
		photos n°13 et 16 visite de site (Secteur 1B)		Transformateur SILICE (Z88) et stockage divers	PCB / métaux	T98/T99	2 m	0-1/1-2		
	Espaces extérieurs Lemon Tri	Voir fiche lot n°2		Ancien impact en HCT et HAP jusqu'à 3 m minimum (ERG) – SD40	HCT/HAP	T92	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètres recherchés	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	Espaces extérieurs Egrise Million	Voir fiche lot n°4		Ancien impact ERG (SD37)	HCT/HAP/métaux	T95/T96	3 m	0-1/1-2/2-3	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	Prélèvement de sol au droit du projet et des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution identifiées, pour caractérisation des terres restant en place ou éventuellement évacuées dans le cadre du projet d'aménagement
		photos n° 7 à 9 visite de site (secteur 1B)		Stockage palettes, wagons plats, déblais etc...	métaux	T97	2 m	0-2		
	Bâtiment SNCF	photos n°4 et 5 visite de site (secteur 1C)	-	Stockage divers et traces de souillures au sol (Z81)	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux	T100	3 m	0-1/1-2/2-3	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Lot 1	fiche lot n°1	Bâtiment sur 2 niveaux de sous-sols	Ancienne chaufferie et ancien stockage de bidons d'huiles ou carburants sur sols nus (Z66 et Z80)	HCT/HAP/BTEX	T101	3 m	0-1/1-3	Pack ISDI / 8 métaux lourds	
				Ancienne cuve à fuel enterrée (Z67)	HCT/HAP/BTEX	T102	6 m	0-1/1-3/3-5/5-6	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
		photo n°22 (secteur 1C)		Stockage divers sur sols nus	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux	T103	3 m	0-1/1-3		
		fiche lot n°1 et photos n°24 et 25 (secteur 1C)		Groupe électrogène LOXAM et stockage divers (et proximité des anciennes cuves fuyardes (Z76) et ancien poste transformateur (Z85))	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux/PCB	T104	6 m	0-1/1-3/ 3-5/5-6		
	Poste gardien	photo n°7a (Secteur 1C)	-	Cuve enterrée	HCT/HAP/BTEX	T105/T106	5 m	0-1/1-3/3-5	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
		Photo n°7b (secteur 1C) et annexe 3 (localisation des transformateurs)		Transformateur/ armoire électrique	HCT/HAP/BTEX/PCB	T139	2 m	0-2		

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètres recherchés	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	Référence*	Projet							
	Réserve des Arts	photos 11 et 16 (Secteur 1C)	Bâtiment sur 2 niveaux de sous-sols	Stockage divers	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux	T107/T108	6 m	0-1/1-3/3-5/5-6	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Lot 2 –Stockage Réserve des Arts	fiche lot n°2 et photo n°11 (secteur 1C)		Stockage réserve des Arts et anciens dépôt gasoil – Z24 (impact ERG jusqu'à 5m – SD44)	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux	T109	6 m			
	Lot 2-espaces extérieurs	fiche lot n°2		Ancien dépôt de déchets et fibrociment (Z94)	métaux	T110	6 m			
	Lot 2 – arrière du bâtiment	photo n°21 et 22 (secteur 1C)	-	Tour de brassage et cuve à air liquide	-	T111	2 m	0-1/1-2		
	Zone en chantier	-	-	-	-	T112	2 m	0-1/1-2		
	Espaces extérieurs	fiche lot n°15		Ancien stockage charbon (Z52)	HCT/HAP/BTEX/métaux	T113	2 m	0-1/1-2		
	Lot 15	fiche lot n°15	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Ancien stockage charbon (Z52) et atelier de réparation mécanique et traces d'hydrocarbures(Z95)	métaux	T114/T115	4 m	0-1/1-3/3-4		
	Lot 16	Photo n°50 (secteur 1C)	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Stockage divers sur sols nus (Z96)	HCT/HAP/BTEX/COHV/métaux	T116	4 m	0-1/1-3/3-4		
		-		Voies ferrées	métaux	T117/T118	2 et 4 m	0-2 et 0-1/1-3/3-4		
		fiche lot n°16		Ancienne cuve (Z71) (impact jusqu'à 3 m minimum)	HCT/HAP/BTEX	T119/T120	5 m	0-1/1-3/3-4/4-5		
		Photo n°42 (secteur 1C)		Stockage Voiries et wagons plats	métaux	T121	2 m	0-2		

Milieu retenu	Localisation			Source potentielle de pollution	Polluant associé	Sondage	Profondeur prévisionnelle	Échantillons prévisionnels	Paramètres recherchés	Objectif
	Ancienne/ Actuelle	référence	Projet							
SOL	LOT 17	Photos n°33 (secteur 1C)	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	Stockage divers et cuve aérienne mobile sur géotextile	HCT/HAP/ BTEX	T122	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
		Photos n°38 et 39 (secteur 1C)		Cuve aérienne mobile et GE LOXAM	HCT/HAP/ BTEX	T124	4 m			
		Photos n°35 et 42 (secteur 1C)		voies ferrées / wagons plats /	Métaux/HCT/ HAP	T125	4 m			
		Photo n°36 (secteur 1C)		Cuve à fuel sur rétention (Z70)	HCT/HAP/ BTEX	T123	4 m			
		fiche lot n°17		Cuve à fuel et pompe de distribution semi-enterrée (Z72)	HCT/HAP/ BTEX	T126	4 m			
	Lot 8a	-	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	-	-	T127/T128	4 m	0-1/1-3/3-4	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Lot 8b	-	Bâtiment sur 1 niveau de sous-sol	-	-	T129	4 m	0-1/1-3/3-4		
	Espaces extérieurs	fiche lot n°8b	-	Ancien stockage pompe à graisse (Z89)	HCT/HAP/ BTEX/COHV/ métaux	T130	2 m	0-1/1-2	Pack ISDI / Bilan 5 paramètres / 8 métaux lourds	
	Gare pantin	-	-	-	-	T131	3 m	0-1/1-2/2-3		
		-	-	Transformateurs (postes CGE et Chloreau)	PCB	T141/T142	2 m	0-2		
	Cartier Bresson (Futures voiries)	-	-	-	-	T132 à T134	1 m	0-0,5/0,5-1		
EAU SOUTER RAINE	Non investigué à ce jour									
AIR										

* les photographies sont disponibles dans l'annexe 4 de la visite de site et les fiches lots dans l'annexe 7

T : Tarières

Tableau 17 : Stratégie d'investigation au droit du site d'étude

À ce stade de l'étude environnementale, au regard des informations obtenues lors des prestations A100, A110 et A120, il n'est pas prévu de réaliser des prélèvements, mesures, observations et/ou analyses sur les milieux eaux souterraines et air, bien que retenus par le schéma conceptuel. Cependant, si les résultats des investigations et analyses sur les sols mettaient en évidence un risque de contamination de la nappe ou de l'air, nous pourrions être amenés à recommander cette prestation lors d'une phase complémentaire d'investigations, en adéquation avec la nature et la localisation des éventuelles pollutions mesurées dans les sols.

De plus, les autres sources potentielles de pollution non recensées au sein du Tableau 17 et ne faisant pas l'objet d'investigations complémentaires à ce stade, lors de la campagne de sondages prévue par SOLPOL, peuvent être retrouvés dans le Tableau 1 : Synthèse des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude et au sein des fiches de lots pour celles localisables (disponibles en annexe 4). La plupart d'entre elles ayant déjà fait l'objet d'investigations préalables, à ce stade de l'étude (hors celles non localisables), la stratégie d'investigation s'est concentrée sur les secteurs ayant montré les plus forts impacts lors des campagnes précédentes et sur les principales sources potentielles de pollution identifiées lors de la visite de site et des études précédentes.

Le plan de synthèse présentant la localisation des investigations prévisionnelles est présenté en annexe 12.

7.4. ÉLÉMENTS DESCRIPTIFS RELATIFS AUX INVESTIGATIONS

7.4.1. Caractéristiques techniques

La stratégie d'investigation a défini la réalisation de 142 sondages compris entre 1 et 7 m de profondeur pour la réalisation d'analyses physico-chimiques et la recherche de métaux, composés organiques, solvants et aromatiques.

Ainsi, conformément à la norme *NF ISO 18400-102, Qualité du sol – Échantillonnage – Partie 102 : Choix et application des techniques d'échantillonnage*, la technique de sondage qui a été retenue pour la réalisation de cette campagne de prélèvements est la tarière hélicoïdale (forage par rotation à l'aide d'une tarière à tige pleine, adaptée à tout type de sol), elle permet la dénomination et la description du sol traversé par le forage, la différenciation des différentes couches de sol et des variations des matériaux du sol, l'échantillonnage ainsi que l'investigation et les essais sur des échantillons issus de toutes les couches et de toutes les profondeurs, elle est enfin adaptée aux substances susceptibles d'être présentes au droit du site.

Concernant la technique d'échantillonnage, le mode opératoire retenu est la réalisation d'échantillons remaniés (associés à la technique de forage retenue à la tarière hélicoïdale), convenant au programme analytique envisagé par l'étude.

Les échantillons seront également ponctuels, technique adaptée à l'identification de la répartition d'éléments ou de composés particuliers lors des études de pollution.

Nous utilisons la méthode d'échantillonnage discontinu, par passes maximales de 1 m. Après le vissage, la tarière hélicoïdale est complètement extraite du trou de forage sans rotation et les échantillons sont prélevés à la main à partir du matériau adhérant au filet de cette dernière.

7.4.2. Stratégie d'échantillonnage

Conformément à la norme *NF ISO 18400-104, Qualité du sol – Échantillonnage – Partie 104 : Stratégie*, la stratégie d'échantillonnage a été élaborée à partir du schéma conceptuel (annexe 11) englobant toutes les informations relatives aux objectifs des investigations. Elle définit les échantillons qui doivent être prélevés ainsi que les emplacements où ces échantillons doivent être prélevés.

Pour rappel, l'obtention des données analytiques dans le cadre de cette étude est nécessitée par l'appréciation des risques pour la santé humaine et l'environnement mais également l'évaluation des matériaux pour l'élimination des déchets.

La localisation des prélèvements a été établie principalement en tenant compte de l'état des connaissances sur l'historique et l'aménagement actuel/futur du site, il est ainsi prévu un échantillonnage sur avis d'expert (un ou plusieurs sondages implantés au droit ou à proximité immédiate des zones de contaminations potentielles identifiées et/ou des zones d'aménagements projetés (bâties ou non bâties)).

Au total, il est envisagé la réalisation de 142 sondages à la tarière hélicoïdale descendus entre 1 et 7 m de profondeur, pour la réalisation des prélèvements, mesures, observations et/ou analyses sur les sols (code A200), afin d'obtenir des informations sur la tranche des terrains représentative des terrassements et celle située à minima à 1 m sous la côte finale du projet et/ou des activités potentiellement polluantes/sources potentielles de pollution mises en évidence au droit et à proximité du site lors de la prestation INFOS (la justification de l'emplacement et de la profondeur de chaque sondage est présentée dans le Tableau 17).

En raison de l'absence d'autorisations d'accès en dehors du site et d'informations exhaustives sur le passif historique susceptible d'être à l'origine d'anomalies au voisinage de la zone d'étude, il n'est pas prévu la réalisation d'échantillon témoin dans le cadre de cette campagne d'investigations. Les résultats issus des prélèvements seront mis en perspective avec les données issues des bases nationales et locales, afin de différencier la contribution du site de celle liée à son environnement.

Conformément aux objectifs des investigations, les échantillons remaniés seront prélevés sous forme d'échantillons ponctuels (unitaires), à partir d'un seul ou d'un nombre limité de prélèvements élémentaires de matériau se trouvant au contact direct, à raison d'un échantillon minimum par strate,

représentatif d'une hauteur maximale de 2 m de terrain homogène (lithologie, couleur, odeur). Il sera réalisé au besoin, des échantillons sélectifs préparés manuellement en sélectionnant les matériaux en fonction des différentes lithologies rencontrées, des observations sur site et des éventuels indices organoleptiques suspects (couleur, odeur).

Ainsi, 1 à 5 échantillons minimum par sondage seront confectionnés en fonction des différentes lithologies rencontrées, des observations sur site et des éventuels indices organoleptiques suspects (couleur, odeur). Il sera réalisé une différenciation entre les terrains excavés et les terrains résiduels dans le cadre du projet d'aménagement (0,5 m d'excavation en moyenne pour un bâtiment sans niveau de sous-sol, 3 m d'excavation en moyenne pour un bâtiment sur 1 niveau de sous-sol, 5 m d'excavation en moyenne pour un bâtiment sur 2 niveaux de sous-sol), afin de répondre également aux objectifs d'évaluation des matériaux pour l'élimination des déchets (la localisation de l'échantillonnage prévisionnel sur la hauteur de chaque sondage est présentée dans le Tableau 17).

Conformément à la norme *NF ISO 18400-104, Qualité du sol – Échantillonnage – Partie 104 : Stratégie*, la taille minimale d'un prélèvement élémentaire collecté sur le terrain sera égale à 200 g.

Le plan de synthèse présentant la localisation des investigations prévisionnelles est présenté en annexe 12.

7.4.3. Programme et méthodes analytiques

Les échantillons de sols seront analysés pour les substances suivantes, recherchées classiquement sur les terres et sur les remblais et/ou spécifiquement en tenant compte de l'état des connaissances sur l'historique et l'aménagement actuel/futur du site :

Substances analysées	Nombre prévisionnel d'analyses
Bilan 5 paramètres (8 Métaux lourds (As, Ni, Cd, Cr, Cu, Pb, Hg, Zn), Hydrocarbures totaux (HCT C ₁₀ -C ₄₀), Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP), Composés organiques volatils (BTEX et COHV)	137
Bilan ISDI complet conformément à l'Arrêté du 12 décembre 2014 (HCT, HAP, BTEX, PCB, COT sur matière brute, 12 Métaux lourds, indice phénol, FS, COT, Fluorures, chlorures, sulfates pH sur éluât)	241
8 métaux lourds (As, Ni, Cd, Cr, Cu, Pb, Hg, Zn)	145
Composés organiques volatils (COHV)	23
Cyanures totaux sur éluât	241

Tableau 18 : Substances analysées au droit de la zone d'étude

Ces substances permettent d'obtenir des indications sur l'existence de sources potentielles de pollution dans le milieu sol, susceptibles d'avoir été générées par les activités passées ou présentes.

Elles nous permettent aussi de définir les filières d'orientation des terres excavées/évacuées d'un site.

Les différents paramètres recherchés pour chacun des sondages prévisionnels sont présentés dans le Tableau 17. Les quantités prévues au programme seront réparties entre les sondages en fonction des observations retranscrites lors de la réalisation de l'échantillonnage.

Les limites de quantification requises et méthode analytiques sont présentées en annexe 13.

7.4.4. Protocole de prélèvement, conservation et transport

Le processus appliqué pour l'emballage, la conservation, le transport et la livraison respecte la norme *NF ISO 18400-105, Qualité du sol – Échantillonnage – Partie 105 : Emballage, transport, stockage et conservation des échantillons*, de sorte que les échantillons soient encore représentatifs lorsqu'ils sont livrés au laboratoire.

Les échantillons de sols seront conditionnés dans des flacons adaptés aux matériaux prélevés et aux substances recherchées, fournis par le laboratoire. Dans le cadre de cette étude, il est prévu l'utilisation de flacons en verre à large col, munis d'un bouchon à vis, d'une contenance de 250 ml, adaptés aux substances éventuellement présentes dans l'échantillon et aux exigences relatives à l'ensemble des analyses prévisionnelles.

Chaque conteneur sera renseigné de manière lisible indiquant le lieu de prélèvement, le numéro de sondage, la profondeur et la date d'échantillonnage. Il est également pourvu d'un code barre unique dont une copie détachable adhésive sera apposée systématiquement sur la fiche de terrain afin d'assurer la traçabilité de l'échantillon du prélèvement jusqu'à l'analyse et la restitution des résultats.

Les échantillons seront placés dans des caissons réfrigérés et envoyés au laboratoire dans le respect des conditions normatives de conservation (température comprise entre 2 et 6°C, échantillons maintenus dans l'obscurité, délais d'expédition inférieurs à 24h...) afin de réduire autant que possible l'éventualité d'une modification chimique ou biologique avant l'analyse et permettant ainsi d'assurer la validité des résultats.

7.4.5. Mesures *in situ*

Au regard des informations historiques sur la localisation des zones polluées ou potentiellement polluées et dans l'objectif d'obtenir une première appréciation immédiate de la situation et ainsi de pouvoir orienter la sélection des échantillons qui seront ultérieurement envoyés au laboratoire pour analyse, il est prévu l'utilisation d'un détecteur de composés volatils (PID), permettant la mesure de la concentration globale en composés organiques photo-ionisables (résultats semi-quantitatifs pour l'ensemble des COV ionisables dans les gaz du sol) pour chaque échantillon prélevé, conformément au protocole interne à SOLPOL.

7.4.6. Gestion des déchets

Les déblais résiduels et autres rejets seront collectés afin d'être éliminés en toute sécurité conformément à la législation, à la réglementation locale et nationale.

Concernant les déblais issus des forages, dans le respect de la lithologie rencontrée et/ou en fonction des indices organoleptiques identifiés, les terres seront stockées en tas préalablement disposés sur des bâches.

Pour le remblaiement des forages de reconnaissance, les déblais résiduels seront remis à leur profondeur initiale. En cas de nécessité, un apport complémentaire de matériau propre pourra être réalisé afin de combler chaque forage.

Les déchets plastiques seront collectés et éliminés vers la filière appropriée.

7.5. CONCLUSIONS

L'étude environnementale (prestation INFOS (codes A100, A110, A120 et A130)) réalisée au droit du site à l'étude a permis de définir la présence de plusieurs activités potentiellement polluantes et sources potentielles de pollution (cuves à fioul aériennes, cuves à fuel enterrées, stockage divers, transformateurs etc..) localisées au droit du site d'étude, essentiellement au droit du secteur industriel central, identifiées lors de la visite de site, de la consultation des archives communales, départementales, préfectorales et de la consultation des différents diagnostics réalisés précédemment au droit du site d'étude.

Au regard de ces informations, une proposition d'investigations sur les sols a été formulée et dimensionnée en vue d'établir un état des lieux au regard des milieux, voies d'exposition et cibles retenues, dans le cadre de l'occupation actuelle et projetée (construction de bâtiments de logements, activités commerciales et bâtiments scolaires avec et sans niveau de sous-sol et création d'espaces extérieurs).

7.6. RECOMMANDATIONS

PRÉCAUTIONS LIEES A LA CESSATION D'ACTIVITES

Le site accueillant et ayant accueilli des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE), une ATTES devra être jointe au dossier d'instruction dans le cadre du dépôt de permis de construire ou d'aménager pour chacun des lots concernés, conformément à l'article L.556-1 du code de l'environnement. Le maître d'ouvrage à l'origine du changement d'usage doit faire établir, par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, une attestation garantissant la prise en compte des mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines dans la conception des projets de construction ou d'aménagement affectant un site.

MISE EN SECURITE DES CUVES

Avant l'extraction des cuves enterrées identifiées, il sera nécessaire de réaliser un nettoyage et un dégazage. Un certificat de nettoyage / dégazage devra être fourni avant l'extraction. À l'issue de l'évacuation, le prestataire devra vous fournir les BSD des déchets évacués ainsi qu'un certificat de destruction des cuves.

Nous recommandons dans le cadre de l'extraction des cuves enterrées, le suivi des travaux en vue de :

- ✚ Vérifier la bonne application des règles d'hygiène et sécurité,
- ✚ Réaliser le constat de fond de fouille et un éventuel prélèvement de fond de fouille en cas de découverte d'impact.

PROGRAMME D'INVESTIGATIONS PREVISIONNELLES

Au total il a été recommandé la réalisation de 142 sondages de sols, descendus entre 1 et 7 m de profondeur, en fonction des principes du projet d'aménagement défini à ce stade de l'étude, des activités potentiellement polluantes et des sources potentielles de pollutions identifiées lors de la consultation des archives et de la visite de site ainsi que des sources potentielles de pollutions et des impacts avérés identifiés lors des études et diagnostics précédents. Le programme est détaillé dans le Tableau 17 et l'implantation prévisionnelle des sondages est disponible en annexe 7.

Des investigations complémentaires seront également nécessaires sur les milieux gaz du sol et eaux souterraines, un programme analytique adapté sera proposé au regard des résultats obtenus sur les sols.

8. LIMITES

À ce stade de la méthodologie (prestations A100, A110, A120, A130, A200 et A270), les contraintes potentielles pour l'usage futur du site sont signalées dans leur principe sans qu'aucune évaluation quantitative des risques sanitaires n'ait été réalisée (code A320).

Conformément à la norme NF X 31-620-2 de décembre 2018, l'étude environnementale (INFOS) ne permet pas la recherche d'objectifs de dépollution, ni l'étude technico-économique de solutions de réhabilitation éventuelle (prestation globale PG (Plan de Gestion)).

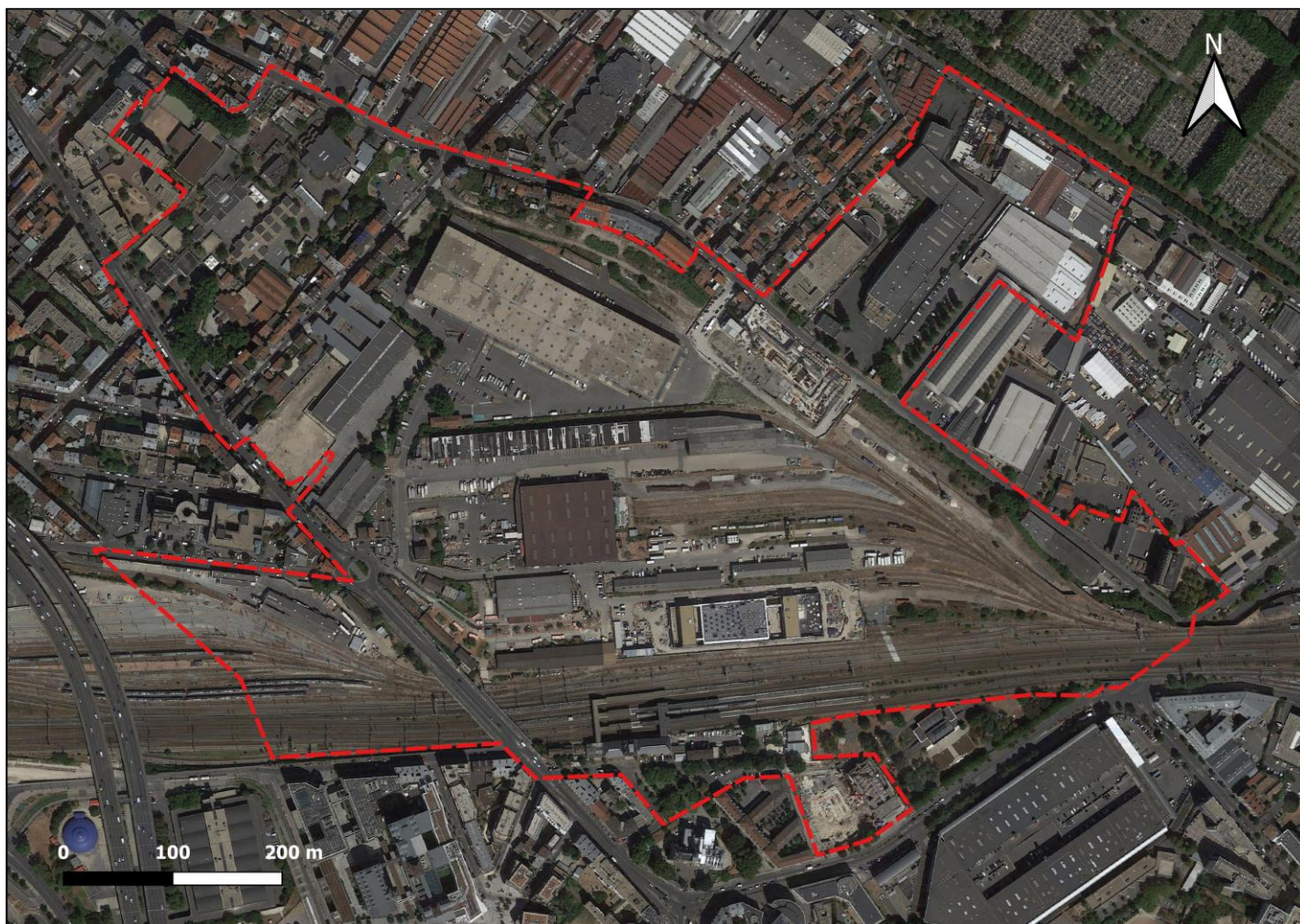
Le présent rapport et ses annexes constituent un tout indissociable. La mauvaise utilisation qui pourrait être faite suite à une communication ou reproduction partielle ne saurait engager SOLPOL.

Toute modification du projet peut conduire à des remises en cause des prescriptions. Une nouvelle mission devra alors être confiée à SOLPOL afin de réadapter ces conclusions ou de valider par écrit le nouveau projet.

ANNEXE 1 : PLAN DE L'EXISTANT

ANNEXE 1 : PLAN DE L'EXISTANT

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Plan de l'existant

LEGENDE :

 Périmètre du site d'étude

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

Fiche VISITE DE SITE



N° de dossier : 200317_P1

Ingénieur d'études : A. FREBOEUF - M. GOUPILLON

Nature de la visite : 1ère visite

Date : 14.10.2014

Par : A. FREBOEUF - M. GOUPILLON

1. LOCALISATION/IDENTIFICATION

Commune :	PANTIN	Département :	93
Désignation usuelle du site :	Ecoquartier Gare de Pantin - Quatre Chemins	Parcelles cadastrées :	OH, OL, ON et OP (tout ou partie)
Adresse :	Secteur Sud = Gare de Pantin Secteur Est = Centre technique de la ville de Pantin et bâtiment en cours de construction Secteur Ouest = Gare de triage RER E et Bâtiment industriels Secteur Nord-Ouest = secteur Jacques Brel (établissement scolaire majoritairement) Secteur Central = Deserte de voie ferré et bâtiments industriels (14 avenue Edouard Vaillant)		

Carte Topographique (Nom, échelle - utilisée pour report des limites approximatives du site) :		Géoportail	
Coordonnées LAMBERT II :	X : 603 081 m	Y :	2 434 030 m
Topographie générale du site	Terrain globalement plat	Altitude moyenne du site Z (NGF):	~ 49 m
Superficie approximative :	Hectares	450 000	m²

Typologie du site /utilisation actuelle :

☐ Décharge	☒ Habitations, loisirs, écoles	☐ Commerces	☐ Site réoccupé :
☒ Zone industrielle	☐ Documents d'urbanisme	☐ Agriculture	☒ Autres : Voie ferré

Conditions d'accès au site

☒ Site clôturé et surveillé	☐ Site non clôturé ou en mauvais état, mais surveillé	☐ Site clôturé mais non surveillé	☐ Site non clôturé ou clôture en mauvais état et non surveillé
---	--	--	---

Populations présentes sur le site ou à proximité

☐ Aucune présence	☐ Présence occasionnelle	☒ Présence régulière	Nombre de personnes : ~
--	---	--	-------------------------

Typologie des populations présentes sur le site ou à proximité

☒ Travailleurs	☒ Adultes	☒ Personnes sensibles (enfants ...)
--	---	---

2. ACTIVITES INDUSTRIELLES PRATIQUEES SUR LE SITE

(A classer par ordre chronologique d'apparition sur le site - Rubrique nomenclature IC)

1) Voir rapport	- Période d'activité :
2)	- Période d'activité :

3. ENVIRONNEMENT DU SITE

Rayon de visite autour du site = 50 m

☐ Agricole/ Forestier	☒ Commercial	Etablissement sensibles (crèches, établissement scolaires, parcs et jardins publics)
☒ Industriel	☐ Proximité d'une zone (Natura 2000, ZNIEFF, ZICO...)	
☒ Habitat	☒ Collectif	☐ Résidentiel avec ou sans jardin
		☐ Dispersé

Dans la mesure du possible, voire si les locaux sont construits sur des vides sanitaires, des sous-sols

REMARQUES GENERALES

4.1 BATIMENTS EXISTANTS

Nombre : [Voir rapport](#)

Dénomination	Type	Etat	Dimension	Utilisation	Accès

4.2 SUPERSTRUCTURE(S) / OUVRAGES EXISTANTS

Nombre : [Voir rapport](#)

Dénomination	Type	Etat	Dimension	Utilisation	Accès

4.3 STOCKAGE(S) EXISTANT(S)

Nombre : [Voir rapport : Tableau synthétique des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude](#)

Nom/Localisation					
Type					
Conditionnement					
Confinement					
Volume - m3					
Etat					
Substances/produits identifiés					
Risques particuliers					

4.4 DEPOT(S) / DECHARGE(S) EXISTANT(S)

Nombre : [Voir rapport : Tableau synthétique des différentes sources potentielles de pollution identifiées au droit de la zone d'étude](#)

Dénomination					
Type déchets*					
Conditionnement					
Confinement / Etanchéité					
Volume - m3					
Accès					
Déchets identifiés					
Risques particuliers					
Stabilité du dépôt**					
Facteur aggravant***					

* Typologie : D.I.S / D.I.B / Mélange

** N : Non - P : Potentiel - E : Evident, avec trois niveaux possibles : F(aible), M(oyen), E(levé)

*** Ex : topographie, rivière en pied de talus ...

4.5 AUTRES CARACTERISTIQUES DU SITE

Elément caractéristiqueRisque(s) potentiel(s) associé(s)

Remblais d'origine diverse sur le site

Excavations, sapes de guerres

Orifices (puits)

Galeries enterrées

Glissement de terrain

Autres/préciser

5. MILIEU(X) SUSCEPTIBLE(S) D'ETRE POLLUE(S)

5.1 AIR

Existence de produits volatils / pulvérulents : Oui ☐ Non ☐

Préciser lesquelles :

Existence de source(s) d'émission gazeuses ou de poussières, sur le site ou à proximité : Oui ☐ Non ☐

5.2 EAUX SUPERFICIELLES

Distance du site ou de la source au cours d'eau le plus proche : m/km

Estimation des débits du cours d'eau: (préciser unité)

Utilisation sensible du cours d'eau le plus proche : Oui ☐ Non ☒ - Nature :Existence de rejets directs en provenance du site : Oui ☐ Non ☒Existence de rejets extérieurs : Oui ☐ Non ☒Présence de signes de ruissellement superficiel : Oui ☐ Non ☒Présences de mares : Oui ☐ Non ☒Situation en zone d'inondation potentielle : Oui ☐ Non ☒

5.3 EAUX SOUTERRAINES

Existence d'une nappe souterraine sous le site : Oui ☐ Non ☐ Ne sait pas ☒

Nature de l'aquifère

Estimation de la profondeur de la nappe: m ou km

Utilisation sensible des eaux souterraines : Oui ☐ Non ☒ - Nature :

Distance du captage le plus proche : m ou km

Existence potentielle de circulations préférentielles vers la nappe (failles, fractures, puits anciens, réseaux souterrains, lithologie perméable...) : Oui ☐ Non ☒Existence d'un recouvrement constitué de formations géologiques à faible perméabilité : Oui ☐ Non ☒Situation en zone d'inondation potentielle : Oui ☐ Non ☒

5.4 SOL

Projet de requalification du site à court terme : Oui ☒ Non ☐Indice de pollution du sol du site (végétation...) : Oui ☐ Non ☒Indices de pollution du sol à l'extérieur du site (retombées atmosphériques...) : Oui ☐ Non ☒

5.5 POLLUTIONS / ACCIDENTS DÉJÀ CONSTATES

Date	Type	Equipement concerné	Origine principale	Manifestations principales

Pollution de l'atmosphère : Oui ☐ Non ☒ - Caractéristique :Pollution des eaux de surfaces : Oui ☐ Non ☒ - Caractéristique :Pollution des sols : Oui ☐ Non ☒ - Caractéristique :Présence de lagunes : Oui ☐ Non ☒ - Caractéristique :MESURES PRISES A LA SUITE DE L'EVENEMENT

- ☐ Evaluation des impacts prévisibles
- ☐ Mesures de confinement ou d'évacuation des populations
- ☐ Mesure de protection des eaux de surface (barrages flottants, usages d'absorbants, de floculants ou de dispersants)
- ☐ Mesures de protection des eaux souterraines
- ☐ Limitation des usages de l'eau
- ☐ Mesures de restriction de l'usage des sols

5.6 CONNAISSANCE DE PLAINTES CONCERNANT L'USAGE DES MILIEUX

Milieu(x) concerné(s) : Oui ☐ Non ☒

1)

2)

3)

6. DOCUMENTS CONCERNANT LE SITE

- 1) Rapport de GALTIER : MPL/GEE/90,940/02-09-2008/V0
- 2) Rapport d'ERG : 08YE013Aa_DIAG ENV_SNCF_93, 19BES032A1B_SNCF FRET_DIAG COMPL_93 et 19BES02Aa_DIAG ENV_SNCF_93
- 3) Rapports Hydrogéotechnique : C.OR.H.13.098, C.13.30136 et C.OR.H.13.186
- 4) Rapports BURGEAP : RSSPFI04772-02, RSSIF0525-02, RSSPFI05818-01, RSSPFI07047-02 et RSSPFI08212-01
- 5) Rapports BRGM : n°0930288H-0930164Y_RT2, n°0930288H-0930164Y_RT2 et Synthèse Démarche de diagnostics des sols dans les lieux accueillant enfants et adolescents
- 6) Rapports ICF : IDFP160131, IDFP160131-Lot 10b, IDFP160131-PG-Lot 10b, INV13262-Lot 10b, INV13262IB-V1, INV13262IS-V1 et INV13262I-V1
- 7) Rapports ICF : IDFP160131, IDFP160131-Lot 10b, IDFP160131-PG-Lot 10b, INV13262-Lot 10b, INV13262IB-V1, INV13262IS-V1 et INV13262I-V1
- 8) Rapport SUEZ : U2.19.097.0
- 9) Rapport SOLPOL : 200839_v1
- 10) Rapports LETOURNEUR : 93-DP-MOE-474 et 93-DP-AMO--540

7. PERSONNES RENCONTREES OU A RENCONTRER

NOM	ORGANISME	TELEPHONE	RENCONTREE LE (date)
-			

8. PRECONISATIONS POUR UN CONTRÔLE DE LA QUALITE DES MILIEUX

Si les éléments indispensables à la mise en place ou à l'utilisation d'ouvrages de contrôle des milieux n'ont pu être réunis, indiquer les lacunes, et les points à traiter en priorité lors des phases de diagnostic pour les combler.

Rien à signaler

Si les éléments recueillis à l'issue de la visite sont suffisants pour décider de l'implantation d'ouvrages de contrôle de la qualité des milieux, indiquer les caractéristiques préconisées de ces ouvrages (nombre, longueur, position possible, éléments à analyser, périodicité).

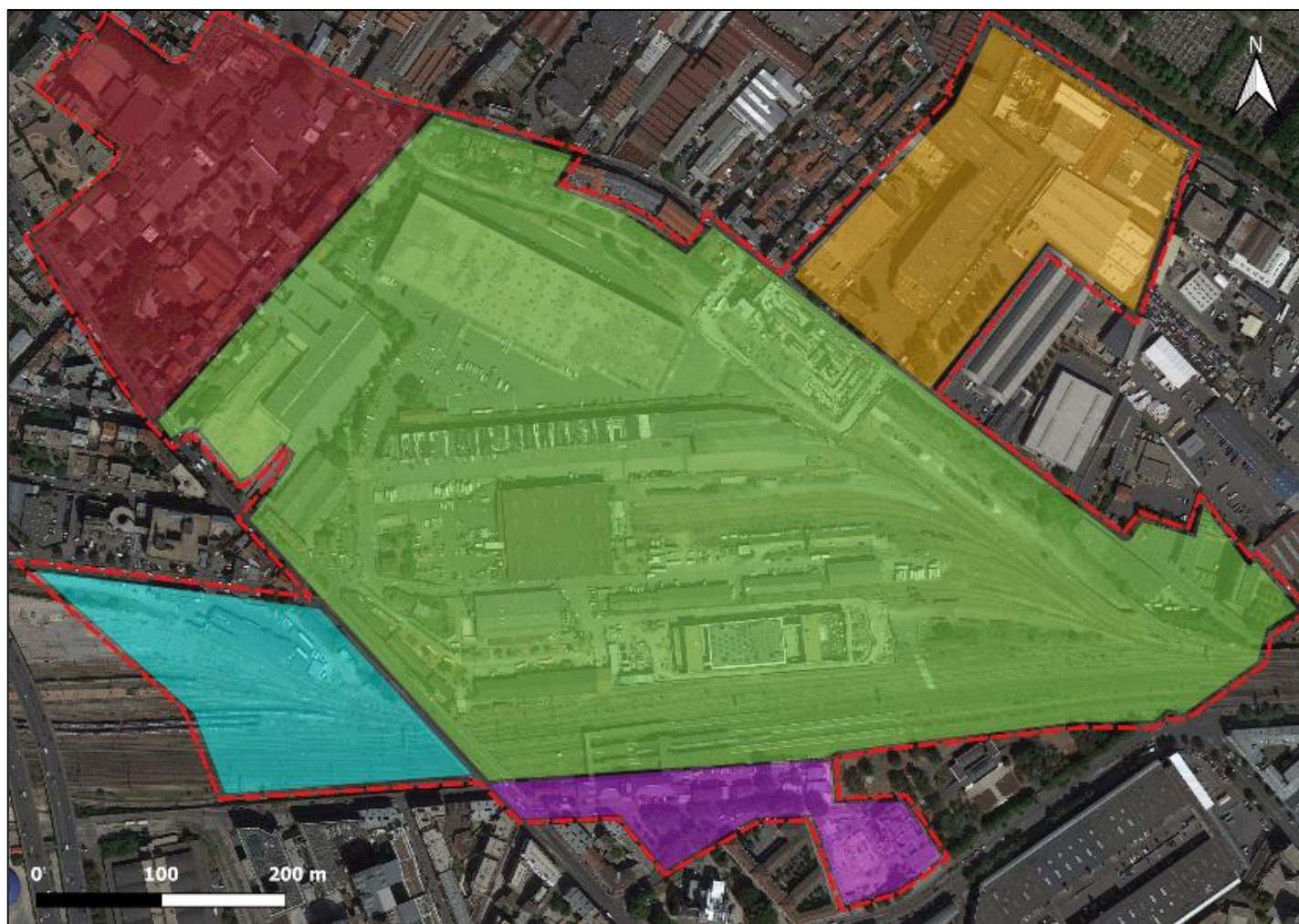
Voir rapport : Tableau Stratégie d'investigation au droit du secteur Jacques Brel, du secteur central et des secteurs Est, Ouest et Sud

10. MESURES DE MISE EN SECURITE A PRENDRE

ACTION	✗	DEGRE D'URGENCE
Enlèvement de fûts, bidons	✗	AU fur et à mesure de la libération du foncier
Excavation de terres		
Stabilisation de produits ou de sources (bassins, dépôts...)		
Mise en œuvre d'un confinement		
Restrictions d'accès au site (clôture...)*Evacuation du site		
Création de réseau de surveillance des eaux souterraines		
Contrôle d'une source d'alimentation en eau potable		
Démolition de superstructures (bâtiments, réseaux aériens...)		
Comblement de vides		
EN CAS DE NECESSITE, PREVENIR LES AUTORITES PREFECTORALES ET MUNICIPALES		

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



LÉGENDES :



Secteur n°1



Secteur n°2



Secteur n°3



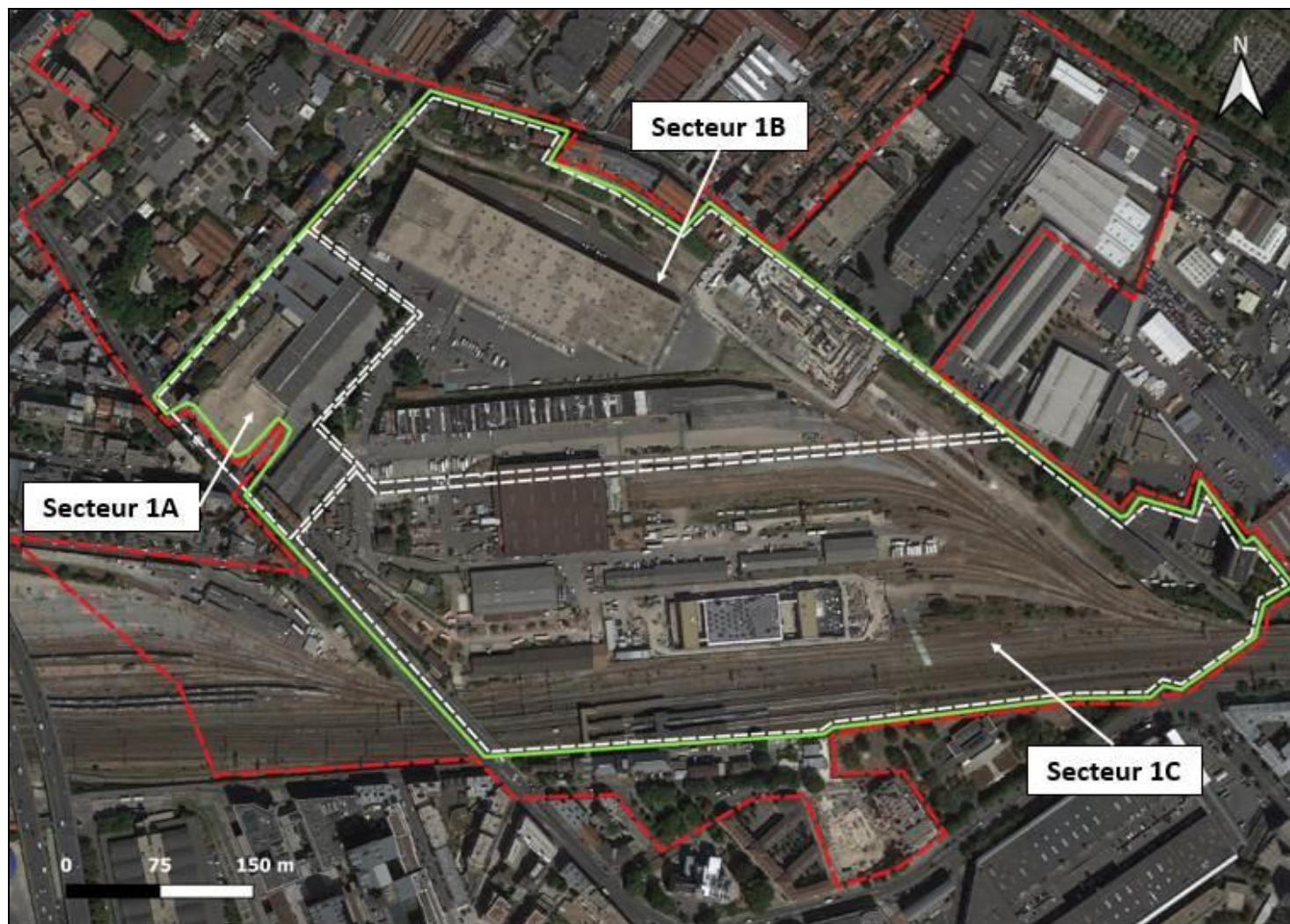
Secteur n°4



Secteur n°5 (non visité)

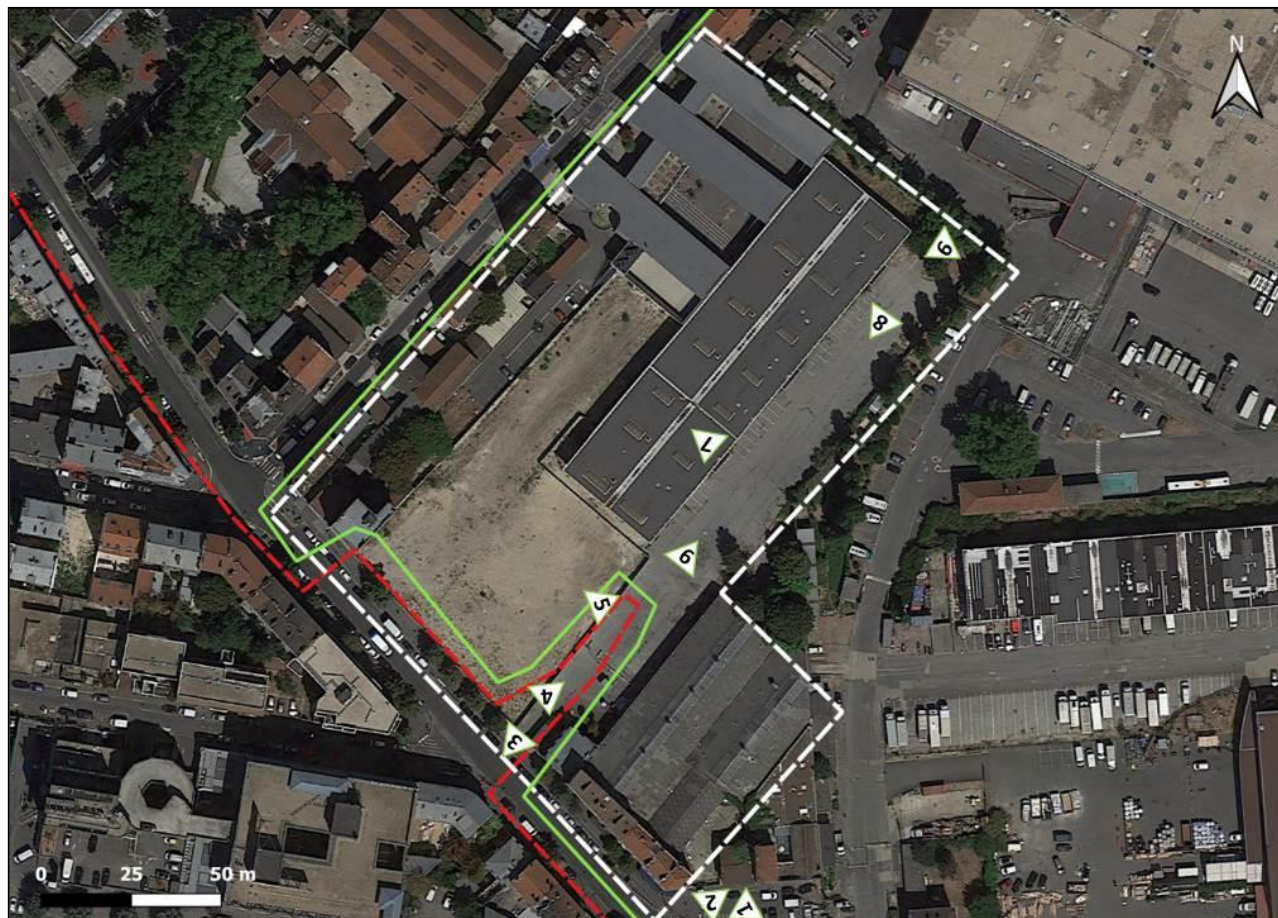
ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Prise de vue et numéro des photographies au droit du secteur 1A

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°1 – Entrée du site – parking



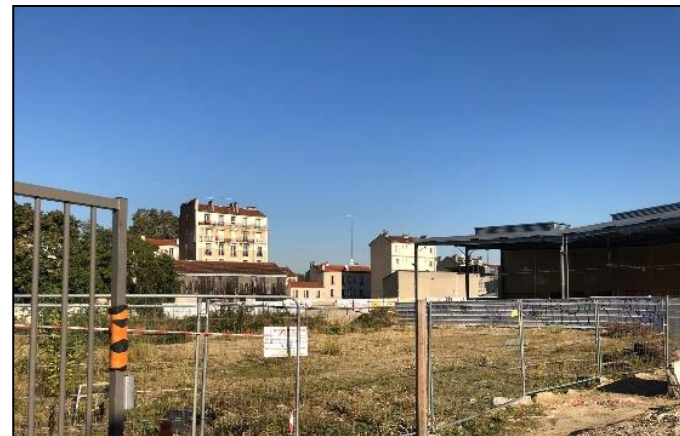
Photographie n°2 – Entrepôt « Laboratoire Ecologique 0 déchets » et stockage divers

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°3 – Entrée- bâtiment du marché et zone en friche



Photographie n°4 – zone en friche



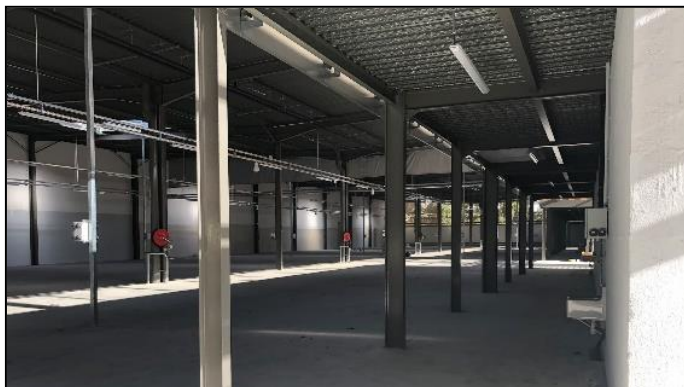
Photographie n°5 – zone en friche



Photographie n°6 – Entrée du secteur 1A zone en friche

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°7 – Intérieur du bâtiment du marché



Photographie n°8 – Fond de la parcelle



Photographie n°9 – Vue sur l'arrière du bâtiment (au nord)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Prise de vue et numéro des photographies au droit du secteur 1B

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographies n°1a et 1b – Bâtiments inutilisés (dont Dupont Médical) à l'entrée du site et poste transformateur



Poste transformateur

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°2 – Espaces extérieurs



Photographie n°3a – Bâtiments industriels (STELLA, Lemon Tri, Eglise Million...) et espaces extérieurs



Photographie n°3c – Bâtiments industriels et espaces extérieurs

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°3b – Bâtiments
industriels/entrepôts Lemon Tri



Photographie n°4 – Bâtiments
industriels/entrepôts STELLA



Photographie n°5 – Stockage et entreposage
(Lemon Tri)



Photographie n°6 – Chaufferie dans l'angle du
bâtiment Lemon Tri

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographies n°7, 8 et 9 – Société Egrise Million, déblais, parpaing et stockage de bois et wagons plats en état d'usure avancée



Photographies n°10 et 11 – Bungalow et groupe électrogène LOXAM



Photographie n°12 – Espaces extérieurs

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°13 – Arrière bâtiment Eglise Million et poste Transformateur



Photographie n°14 –bâtiment Eglise Million et poste Transformateur SILICE (Z88)



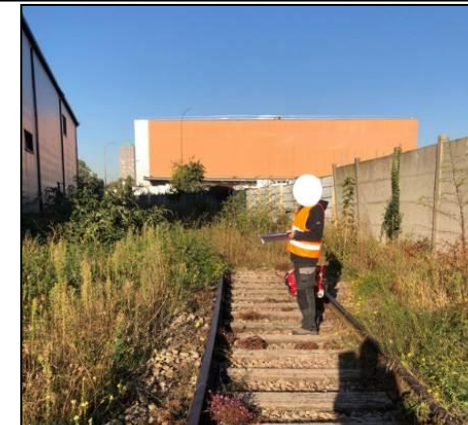
Photographie n°15 – Fond de la parcelle



Photographie n°16 – arrière bâtiment Eglise Million et stockage divers



Photographie n°17 – Collège en travaux



Photographie n°18 – ancienne voies ferrées à l'arrière du bâtiment

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°19 – Vue sur l'entrée du site et bâtiment Dupont Médical



Photographie n°20 – Espaces extérieurs et bâtiment Red Art Factory



Photographie n°21 – Espaces extérieurs et bâtiment Red Art Factory



Photographie n°22 – Espaces extérieurs et bâtiment Red Art Factory



Photographie n°23 – Bâtiment Red Art Factory



Photographie n°24 – Espaces extérieurs entrepôt PANAME SERVICE (façade sud)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°25 – Espaces extérieurs et entrepôts
PANAME SERVICE (Collège au fond)



Photographie n°26 – Entrepôts PANAME SERVICE façade
est



Photographie n°27 – Collège



Photographie n°28 – Vue sur lot 10a



Photographie n°29 – Vue sur lot 10a – stockage palettes



Photographie n°30 – Vue sur l'arrière des entrepôts
PANAME SERVICE

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°31 – Arrière des entrepôts – façade nord



Photographie n°32 – Localisation de la cuve



Tuyaux de desserte



Cuve

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°33 – Vue sur LOT 11- arrière de la chaufferie



Stockage batterie au droit du LOT 11



Photographie n°34 – Vue sur LOT 11



Photographie n°35 – Chaufferie



Photographie n°35 – Arrière des entrepôts PANAME
SERVICE (façade nord)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

Photographies du site d'étude

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°37 – Entrée des véhicules de l'entrepôt PANAME SERVICE



Photographie n°38 – Secteur ouest de l'entrepôt PANAME SERVICE

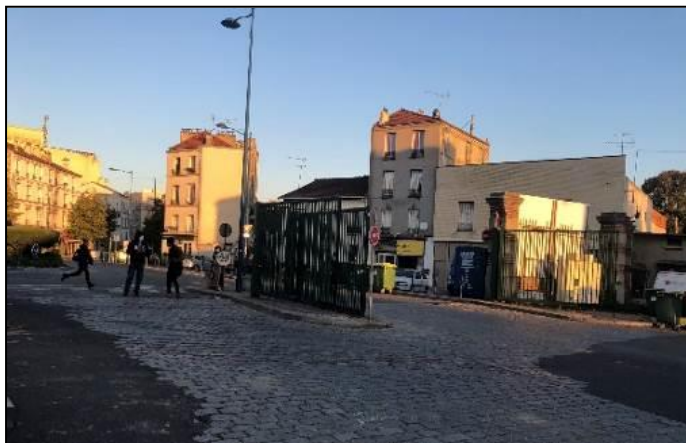
ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Établi	Vérifié	Approuvé
Éch. graph.	A	10/11/21	Rapport initial	ALF	MG	MR
Folio 18/45						
Format Word-A4						
Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE						

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°1 – Entrée du site



Photographie n°1 – Entrée du site – bâtiment de logement



Photographie n°3 – bâtiment de logement et loge du gardien



Photographie n°4 – bâtiment SNCF en activité (LOT 1)



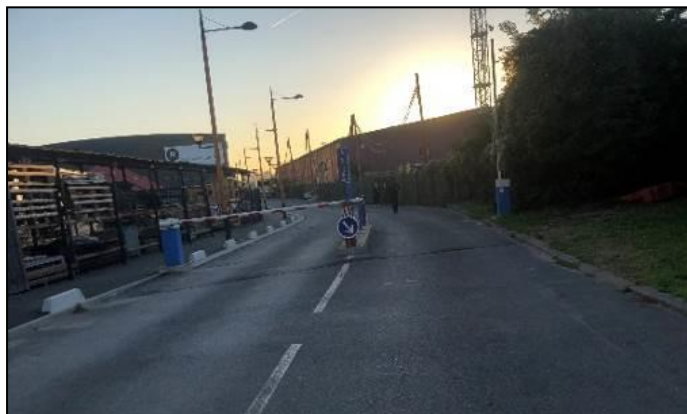
Stockage divers : Bombonnes de gaz, poubelles, déchets plastiques, barbecue, bidons d'huiles, traces de souillures au sol...



Photographie n°5 – bâtiment SNCF en activité (LOT 1)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°6 – Voiries et vue sur le bâtiment Reserve des Arts (façade sud)



Photographie n°7b – Armoire électrique au droit du poste de gardiennage (façade est)



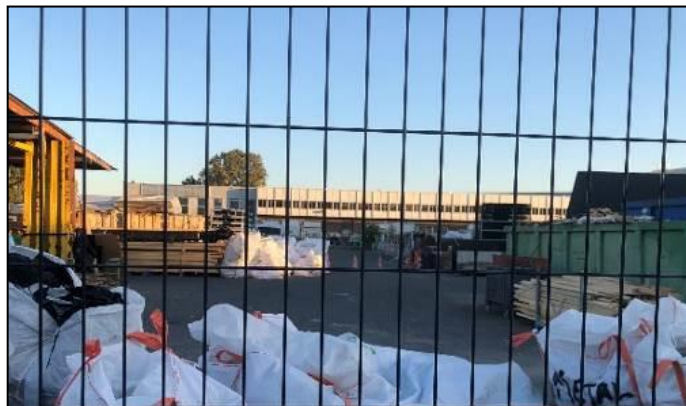
Stockage palette (bâtiment réserve des Arts)



Photographie n°7a – Cuve enterrée au droit du poste de gardiennage (façade nord)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°8 – Espaces extérieurs des sociétés
« Reserve des Arts » et « Lemon Tri »



Photographie n°9 – Espaces extérieurs, vue sur le bâtiment
« Lemon Tri »



Photographie n°10 – Espaces extérieurs, vue sur le
bâtiment « Reserve des Arts »



Photographie n°11 – Espaces extérieurs, vue sur bâtiment
« Reserve des Arts » et stockage palette



Photographie n°12 – Espaces extérieurs et vue sur les
bâtiments industriels STELLA localisés au nord



Photographie n°13 – Potagers hors sol au droit du
bâtiment « Lemon Tri »

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°14 – Stockage au droit du bâtiment
« Reserve des Arts »



Photographie n°15 – Stockage au droit du bâtiment
« Reserve des Arts »



Photographie n°16 – Stockage divers de la société
« Reserve des Arts » - palettes, engins manutention,
bennes...



Photographie n°17 – Espaces extérieurs et vue sur les
bâtiments : Réserve des Arts, Cité Fertile



Photographie n°18 – Stockage de fûts d'alcool
(Brasserie PBC)



Photographie n°19 – Entrepôts (bâtiment association
EMMAUS et MYM)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Cuve/citerne mobile



Photographie 20 – Entrepôts/Brasserie PBC et espaces extérieurs



Photographie 20 – Tour de brassage et cuve air liquide



Photographie 22 – Stockages divers (big-bag, brouette, pneus)



ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°23 : Espaces extérieurs et vue sur le portail de la Cité Fertile



Vue via le portail de la Cité Fertile – lieux non accessibles le jour de la visite de site



Vue via le portail de la Cité Fertile – lieux non accessibles le jour de la visite de site

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



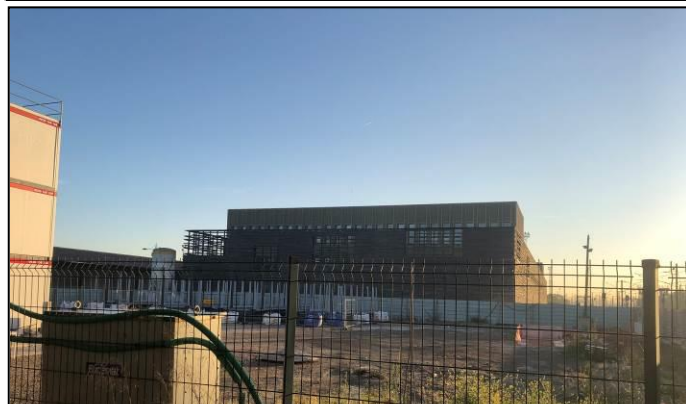
Photographie n°24 – Container et groupe électrogène



Photographie n°25 – bâtiment le long des voies de chemin de fer (stockage divers : transpalette, outillage métallique, câbles...)



Photographie n°26 – Voies de chemin de fer



Photographie n°27 – zone de chantier (ancienne zone de stockage et de stationnement de véhicules et vue sur le bâtiment en construction - lot 18)



Photographie n°28 – Espaces extérieurs

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

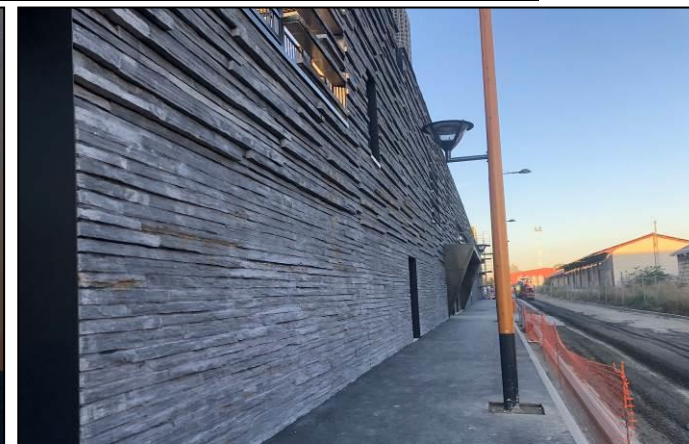
ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°29 – Espaces extérieurs et bâtiment au droit du lot 18 (à droite)



Photographie n°30 – Espaces extérieurs et bâtiment de la société RAKOMAT (à gauche)



Photographie n°31 – Espaces extérieurs et bâtiment au droit du lot 18



Photographie n°32 – Stockage de déblais au droit du lot 18



Photographie n°33 – Stockage divers de matériel de chantier (gravats, parpaings, barrière métallique, tuyaux, engins manutention ; container, cuve)



Cuve – géotextile présent

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



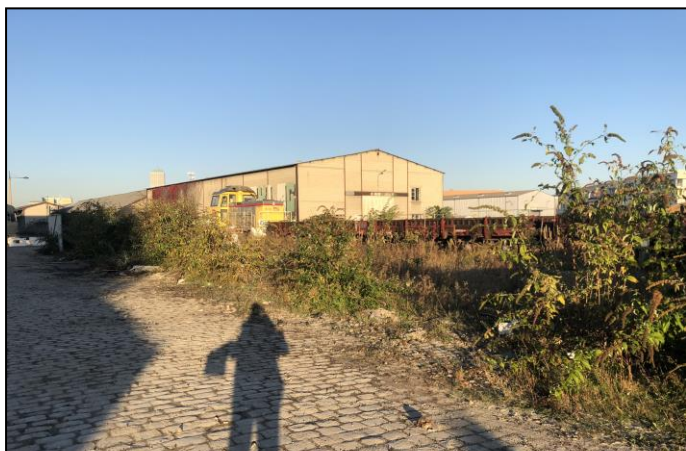
Photographie n°34 – Stockage de déblais au droit du lot 18



Photographie n°35 – Wagons plats



Photographie n°36 – cuve à fuel sur rétention à l'avant du bâtiment énergie (Z70 – ERG)



Photographie n°37 – Wagons plats et entrepôt



Photographie n°38 – Cuve à fuel aérienne mobile



Photographie n°39 – Groupe électrogène portable - LOXAM

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°40 – Bâtiments le long de voies de chemin de fer



Photographie n°41 – Stockage d'anciennes traverses métalliques de chemin de fer



Photographie n°42 – locomotive et wagons plats SNCF et entrepôts



Photographie n°43 – Espaces extérieurs (enrobé en mauvais état favorisant les infiltrations)



Photographie n°44 – Chantier au droit des entrepôts de la réserve des arts et Lemon Tri (façade ouest)



Photographie n°45 – Chantier/Stockage de terre –au droit des entrepôts de la réserve des arts et Lemon Tri (façade ouest)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°46 – Espaces extérieurs et entrepôt (ALLO PRIMO, RAKOMAT, TRANSPORTS & CO)



Photographie n°47 – Espaces extérieurs et entrepôt (ALLO PRIMO, RAKOMAT, TRANSPORTS & CO)



Photographie n°48 – Stockage des entrepôt RAKOMAT



Photographie n°49 – Espaces extérieurs et entrepôts



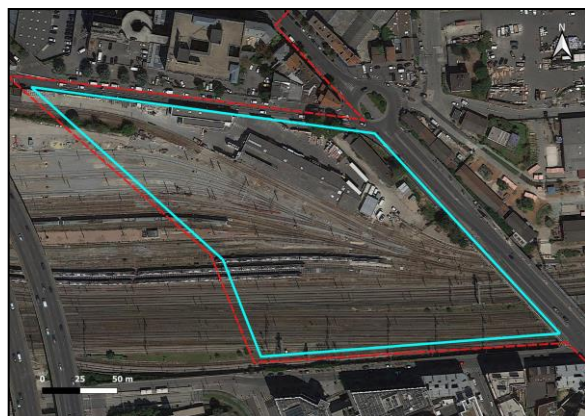
Photographie n°50 – Stockage divers (bidons, benne, déchets cartons, palette)



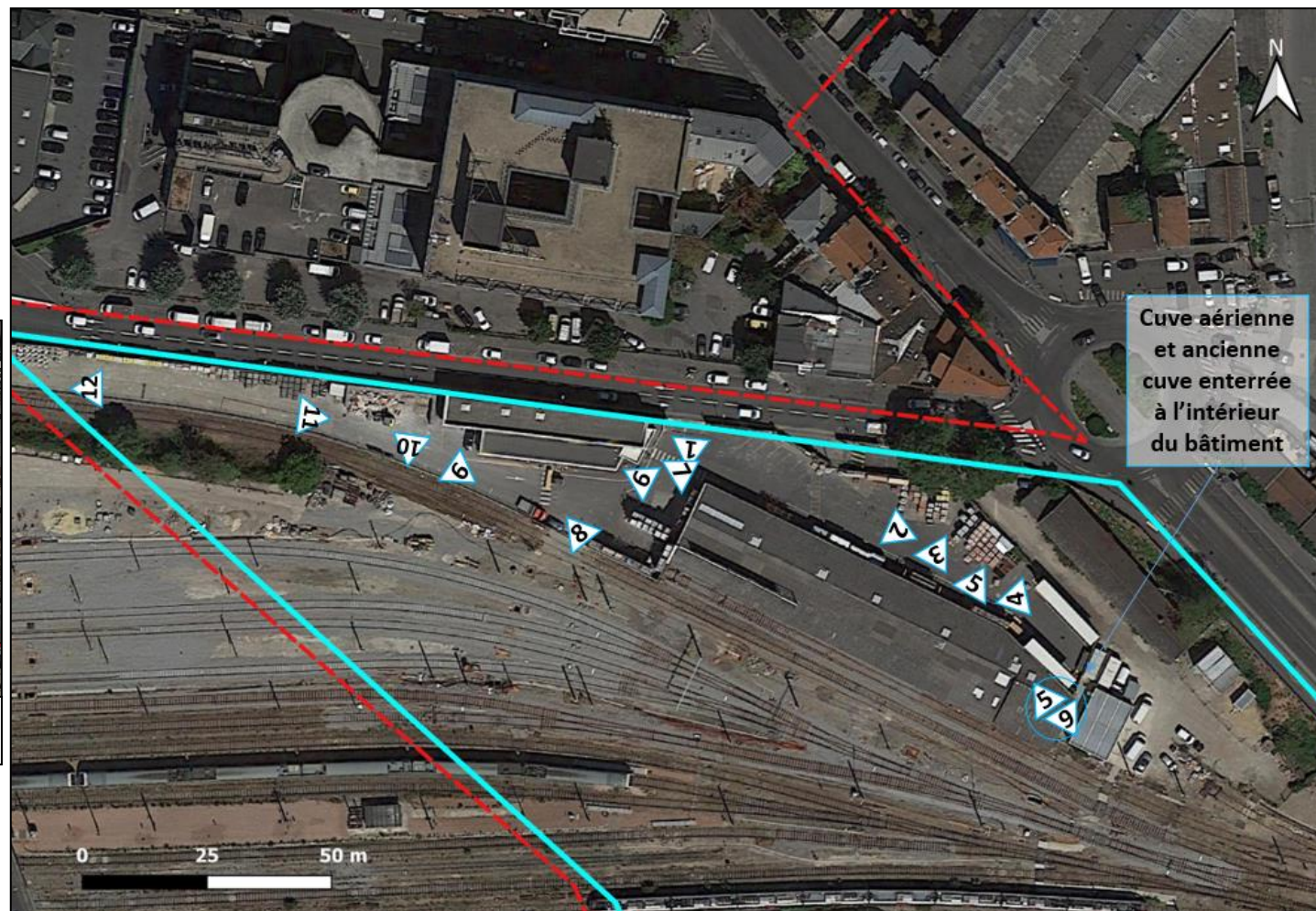
Photographie n°51 – vue sur les voies

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Secteur 2



Prise de vue et numéro des photographies au droit du secteur 2

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°1 – Entrée du site – rue du Chemin de Fer



Photographie n°2 – Espace extérieurs et entrepôt de stockage de la société RABONI



Photographie n°3 – stockage à l'entrée du site



Photographie n°4 – stockage



Photographie n°5 – stockage à l'intérieur de l'entrepôt



Photographie n°6 – Cuve à fuel à l'intérieur de l'entrepôt et traces de souillures au sol

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



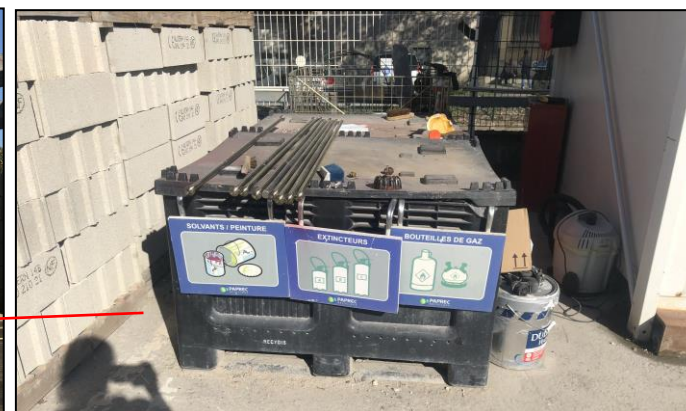
Photographie n°7 – entrée du site – vue sur l'entrepôt
(façade ouest)



Photographie n°8 – bâtiment de bureaux



Photographie n°9 – stockage de déblais et de parpaing



Photographie n°10 – stockage divers (solvant/peintures,
bouteilles de gaz, extincteurs)

Ancienne cuve enterrée POINT P (inertée et évacuée)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°11 – stockage de parpaings et vue sur les voies ferrées
(à gauche)



Photographie n°12 – stockage et vue sur les voies ferrées (à gauche)

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°1 – vue sur rue Toffier Decaux



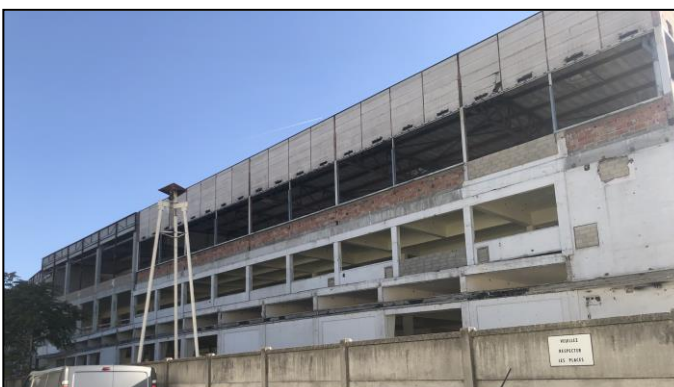
Photographie n°2 – vue sur le collège en construction



Photographie n°3 – bâtiment du centre technique et bâtiment en phase travaux



Photographie n°4 – bâtiment du centre technique



Photographie n°5 – bâtiment en phase travaux (Création de bureaux et de réserves pour le CNAP et le Mobilier National)



Photographie n°6 – Aire de lavage du Centre technique

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°7 – bâtiment en phase travaux et vue sur la rampe d'accès du sous-sol



Photographie n°8 – garage



Photographie n°9 – Aire de distribution - volucompteurs



Photographie n°10



Photographie n°11 – cuve enterrée



ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

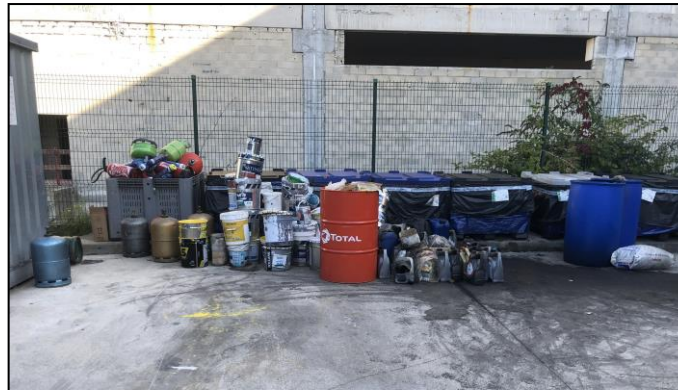


Photographies n°12 et 13 – Stockage de déblais en fond de parcelle



Photographie n°14 – Stockage de gravats et de ferrailles et présence d'un bruloir

Peintures, extincteur,
bouteille de gaz...



Photographie n°15 – Stockage divers (bidon total, bidons d'huiles, peintures, produits chimiques...) en fond de parcelle et traces importantes de souillures au sol

Bidon rempli
d'huile/graisse



Bidons d'huiles et
traces de souillures
au sol



Stockage de produits
chimiques

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



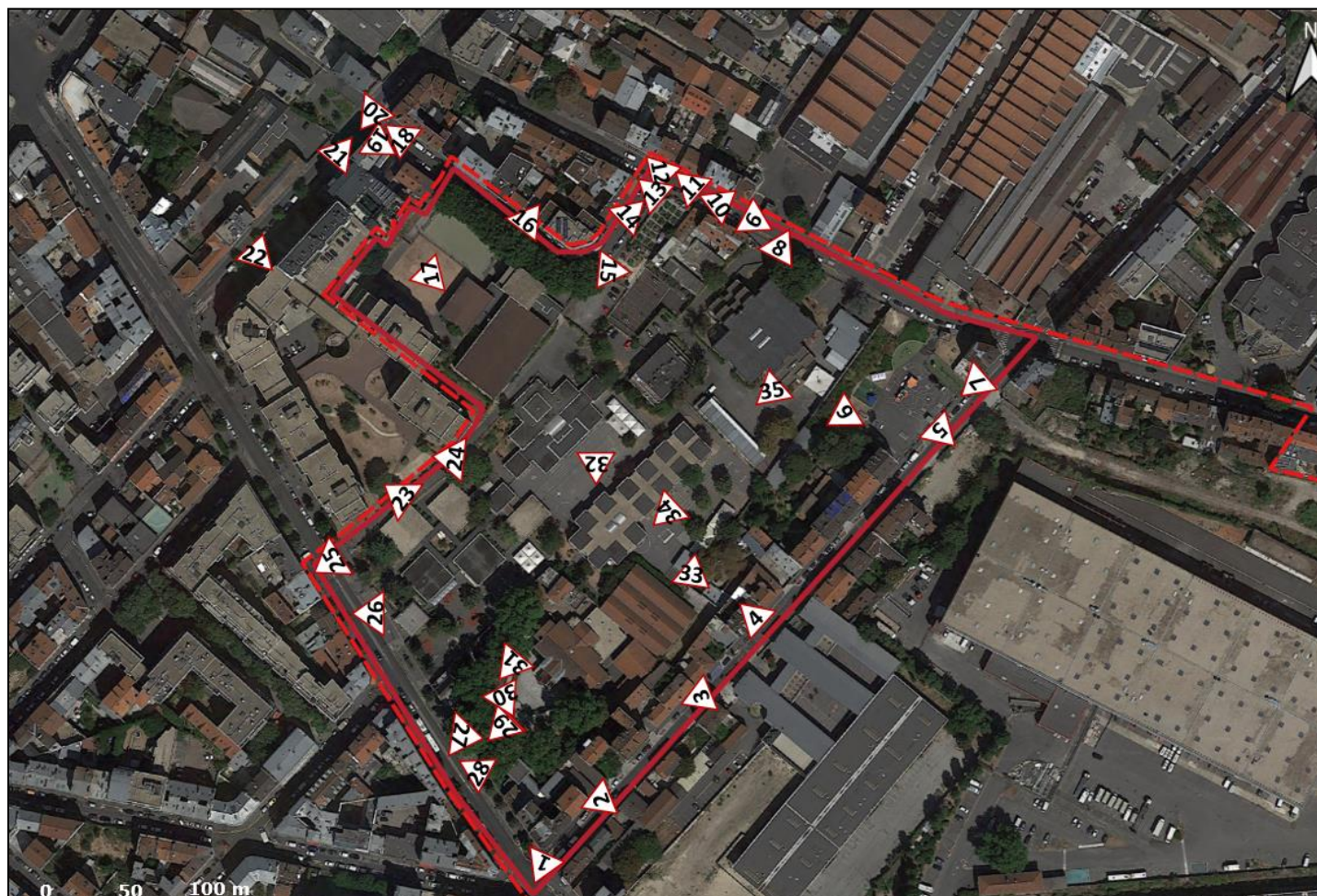
Photographie n°16 – Bâtiment en phase travaux



Photographie n°17 – Collège en construction

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Prise de vue et numéro des photographies au droit du secteur 4

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°1 – Rue Denis Papin



Photographie n°2 – Rue Denis Papin



Photographie n°3 – Ecole élémentaire Joséphine Baker



Photographie n°4 – Ecole élémentaire Joséphine Baker



Photographie n°5 – Parc Ephémère



Photographie n°6 – Parc Ephémère

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°7 – Rue Denis Papin – vue sur rue Cartier Bresson



Photographie n°8 – Entrée du Collège Jean Lolive



Photographie n°9 – Rue Cartier Bresson



Photographie n°10 – Garage rue Cartier Bresson



Photographie n°11 – Rue cartier Bresson (Espaces potagers à droite)



Photographie n°12 – Angle de la rue Honoré

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°13 – Jardin partagé Banane Pantin



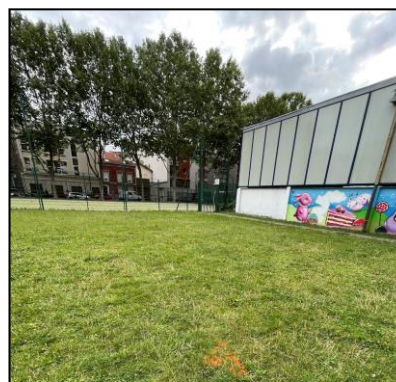
Photographie n°14 – Rue Honoré



Photographie n°15 – Rue Honoré – vue sur le Gymnase
Léo Lagrange



Photographie n°16 – Terrain de sport au droit du Gymnase
Léo Lagrange



Photographie n°17 – Espaces verts et
vue sur le terrain de sport et le stade de
foot



Photographie n°18 – Rue Honoré

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°19 – Crèche Départementale Annie Fratellini



Photographie n°20 – Rue Gabrielle Jossierand (vers le NE)



Photographie n°21 – Rue Gabrielle Jossierand (vers le SO)



Photographie n°22 – Vue sur Avenue Edouard Vaillant



Photographie n°23 – Ecole Maternelle Jean Lolive



Photographie n°24 – Ecole Maternelle Jean Lolive

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

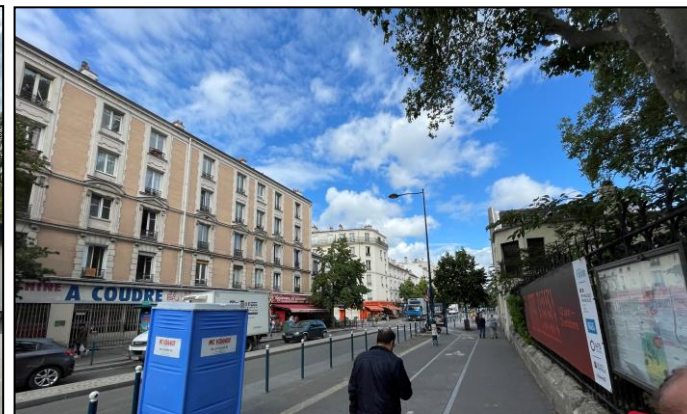
ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°25 – Impasse Honoré



Photographie n°26 – Entrée Ecole Maternelle Jean Olive
(Avenue Edouard Vaillant)



Photographie n°27 – Avenue Edouard Vaillant (Vers le
nord)



Photographie n°28 – Avenue Edouard Vaillant (Vers le sud)



Photographie n°29 – Salle Jacques Brel et square
Lapérouse



Photographie n°30 – Salle Jacques Brel et square
Lapérouse

ANNEXE 2 : PHOTOGRAPHIES ISSUES DE LA VISITE DE SITE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Photographie n°31 – Angle de la Salle Jacques Brel



Photographie n°32 – Cour de récréation (Ecole Maternelle Jean Lolive)



Photographie n°33 – Espaces végétalisés

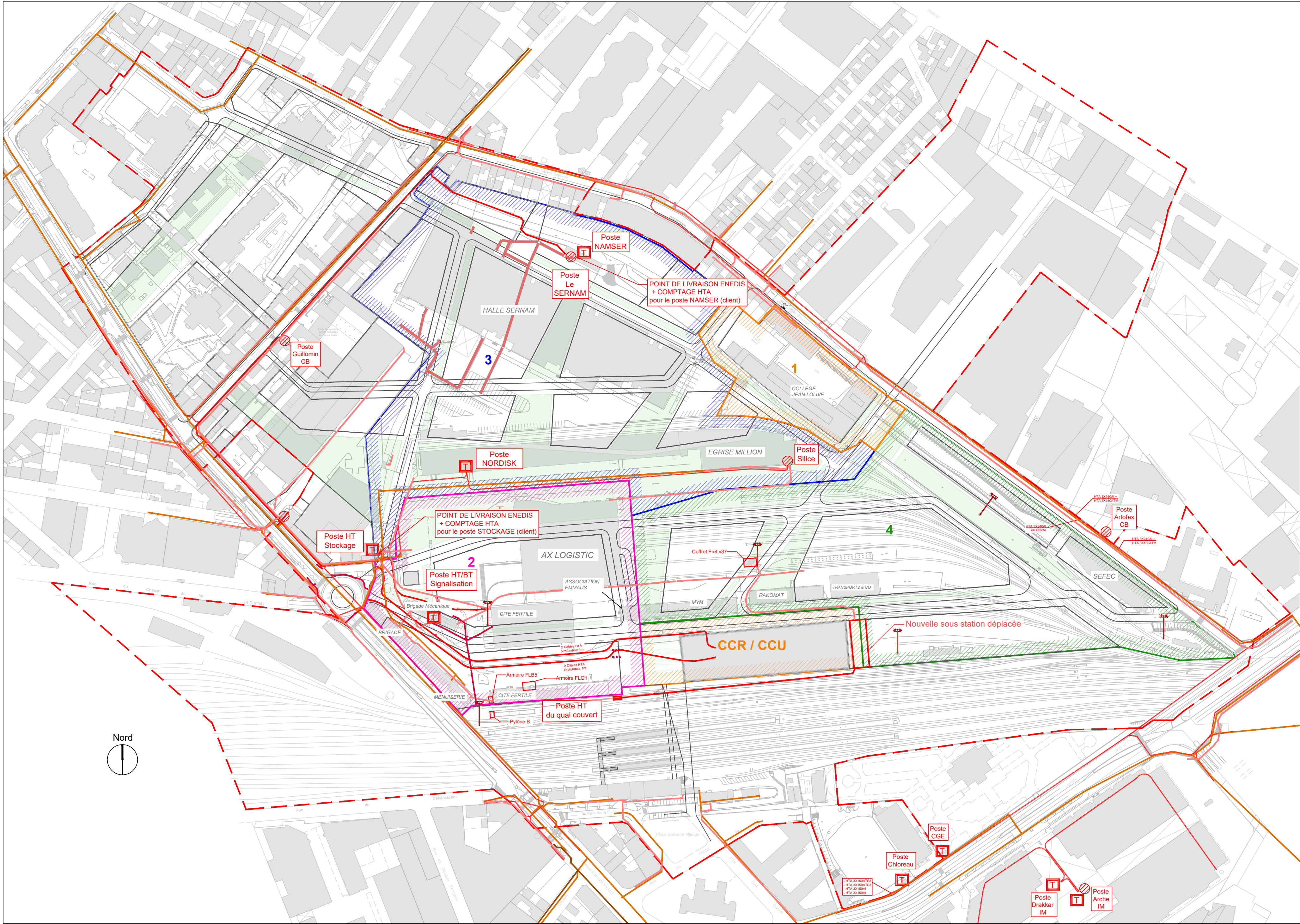


Photographie n°34 – Cour de récréation (Ecole Élémentaire Jean Lolive)



Photographie n°35 – Cour Extérieure du Collège Jean Lolive

ANNEXE 3 : LOCALISATION DES POSTES TRANSFORMATEURS



Réseau HTA existant

Réseau BT existant

Réseau ELEC existant non défini

Poste DP (distribution publique)

Poste client

Pylônes existants

Nouvelle sous station

Coffrets

Phasage de l'écoquartier

Phase 1 - 2017 - 2023

Phase 1 - 11 313 m²

Phase CCR / CCU - 9 982 m²

Phase 2 - T4 / 2022

Phase 2 - 35 634 m²

Phase 3 - T4 / 2023

Phase 3 - 70 929 m²

Phase 4 - T4 / 2026

Phase 4 - 55 312 m²

Périmètres

Périmètre de ZAC

Projet Ecoquartier

Projet Eco-quartier - Ilots

Projet Eco-quartier - Espaces verts

SITE « PANTIN LOCAL »

Etude de reconstitution des réseaux en fonction du phasage de ZAC

MAITRISE D'OUVRAGE

nexity

SNCF

IMMOBILIER

MAITRISE D'OEUVRE URBAINE

SEPHIA

INGENIERIE

Sephia

18, Avenue Raspail

94100 Saint Maur des Fossés

tél: 01 48 85 09 00

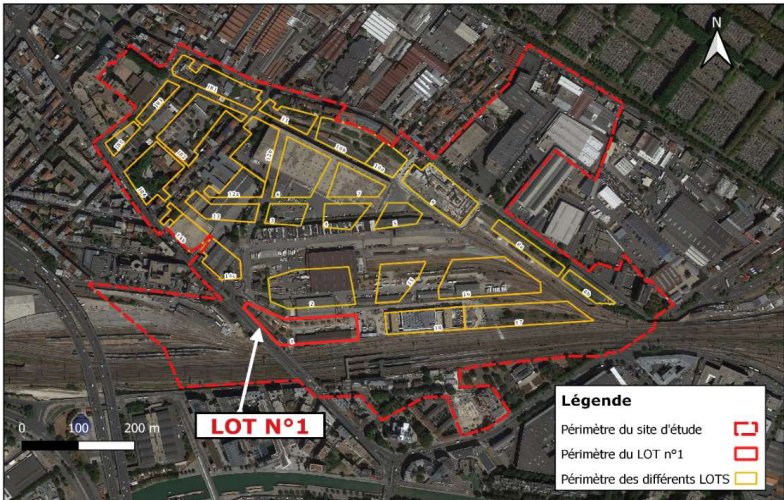
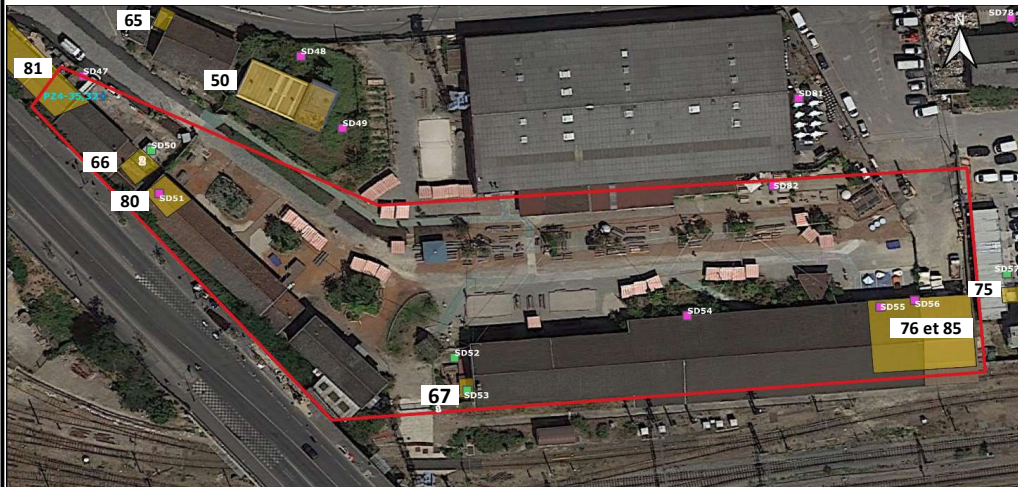
e-mail: sephia@sephia.fr

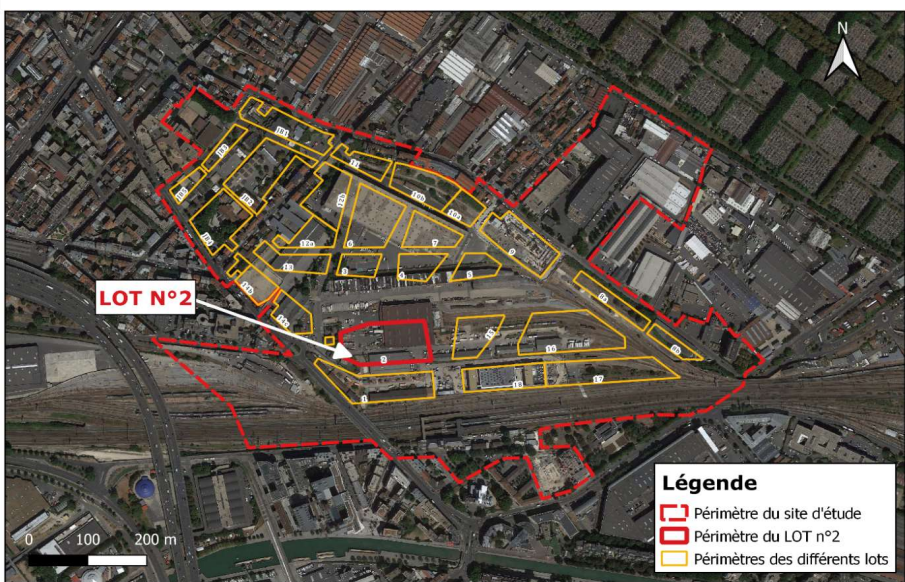
Site « Pantin local »

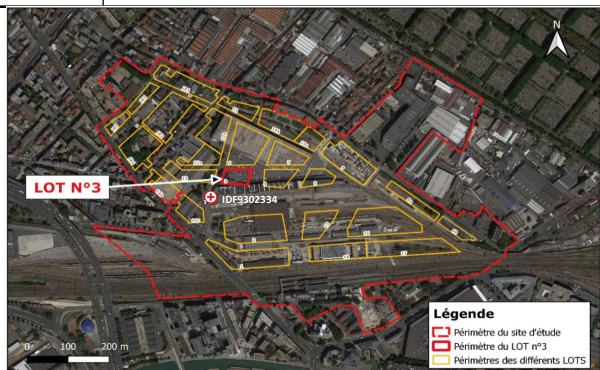
Synoptique des réseaux électriques existants HTA / BT / Eclairage Extérieur

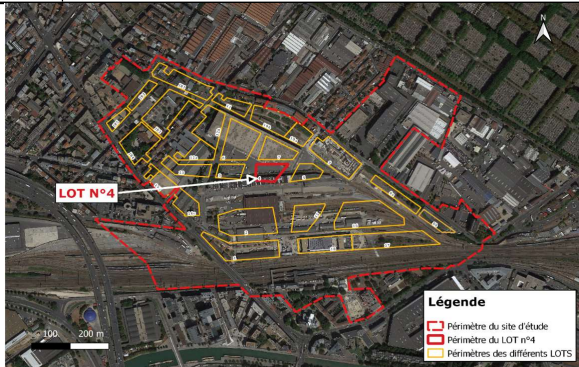
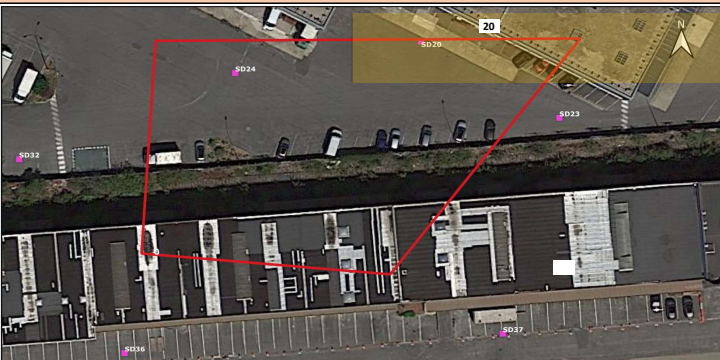
ECHELLE	PHASE	EMETTEUR	DATE	PIECE	INDICE
1/2000	FAISA	SEPHIA	06 JUILLET 2021	PG02.3	2

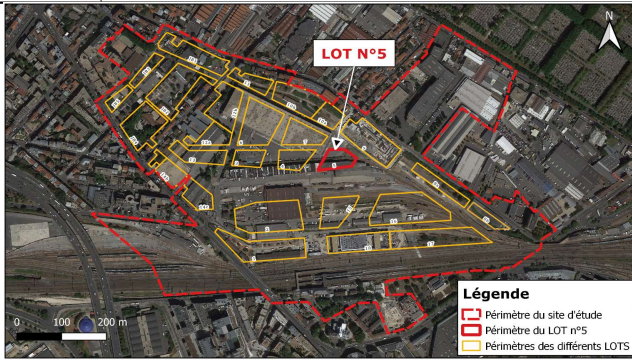
ANNEXE 4 : FICHES LOTS

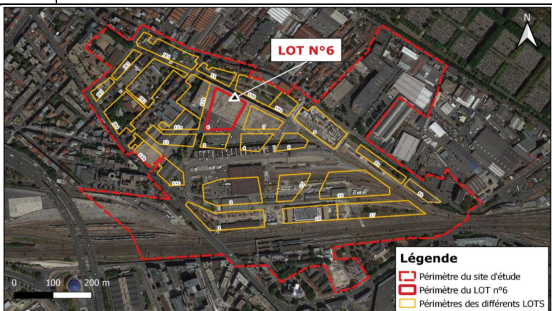
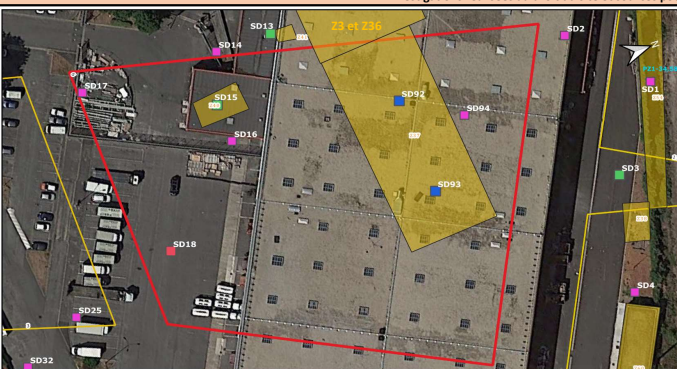
 Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 1		parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 8053 m²																																																																																			
Localisation du LOT n°1 et entités remarquables																																																																																									
Activité actuelle		Bâtiment SNCF (ateliers service mécanique), complexe de la "cité fertile" (EP, restauration, brasserie et recyclerie) et voies de circulation		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 ou 2 niveaux de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers																																																																																			
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS																																																																																									
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																																																																							
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)																																																																																							
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)																																																																																							
Activité		Entrepôts couverts																																																																																							
ICPE recensée sur le site de la préfecture																																																																																									
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																																																																							
Raison sociale		La cité fertile						SARL MOLINELLI (ancienne halle SEITA)																																																																																	
activité		Restaurant et brasserie						Stockage et mélange d'alcool pur, mise en bouteille et conditionnement																																																																																	
Etat		En activité						En activité de 1995 à 2004 (Cessation supposée 2004)																																																																																	
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport																																																																																									
BASIAS																																																																																									
IDF9302334 et IDF9302335 (mal localisés)																																																																																									
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019																																																																																									
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données																																																																																			
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG																																																																																			
1864		SNCF		Création des quais de chargement Sud (expédition et arrivage bois) et des voies ferrées associées		Ville de Pantin, ERG																																																																																			
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG																																																																																			
1962		SNCF		Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG																																																																																			
1940 ? - 2019		SNCF		Bâtiment d'atelier mécanique SNCF sur le 1/3 ouest		Visite du site																																																																																			
2018 - auj		Cité Fertile		Ensemble de la Cité Fertile (restauration, brasserie, événements culturels) sur le reste du lot, dans le cadre d'un programme de transition jusqu'en 2021		Visite du site, Cité Fertile																																																																																			
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées																																																																																									
 Légende - LOT 1 Périmètre du LOT n° 1 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG Investigations réalisées par ERG - 2009 Piezomètres Sondages descendus à 3 m de profondeur Sondages descendus à 5 m de profondeur				Sources potentielles de pollution identifiées par ERG <table><tr><td>Z50</td><td>sous-station électrique</td></tr><tr><td>Z65</td><td>Chaufferie du service médicale</td></tr><tr><td>Z66</td><td>Chaufferie et cuve à fuel désaffectées</td></tr><tr><td>Z67</td><td>Cuve à fuel de 5000 L enterrée et chaufferie</td></tr><tr><td>Z75</td><td>Cuve à fuel supposée au sous-sol</td></tr><tr><td>Z76</td><td>Cuves à fuel mobiles et fuyardes - traces au sol</td></tr><tr><td>Z80</td><td>Stockage de bidons d'huiles ou carburant sur sol nu - traces au sol</td></tr><tr><td>Z81</td><td>Stockage de lubrifiant, graisse, carburant dans des bacs de rétention</td></tr><tr><td>Z85</td><td>Poste transformateur</td></tr></table>				Z50	sous-station électrique	Z65	Chaufferie du service médicale	Z66	Chaufferie et cuve à fuel désaffectées	Z67	Cuve à fuel de 5000 L enterrée et chaufferie	Z75	Cuve à fuel supposée au sous-sol	Z76	Cuves à fuel mobiles et fuyardes - traces au sol	Z80	Stockage de bidons d'huiles ou carburant sur sol nu - traces au sol	Z81	Stockage de lubrifiant, graisse, carburant dans des bacs de rétention	Z85	Poste transformateur																																																																
Z50	sous-station électrique																																																																																								
Z65	Chaufferie du service médicale																																																																																								
Z66	Chaufferie et cuve à fuel désaffectées																																																																																								
Z67	Cuve à fuel de 5000 L enterrée et chaufferie																																																																																								
Z75	Cuve à fuel supposée au sous-sol																																																																																								
Z76	Cuves à fuel mobiles et fuyardes - traces au sol																																																																																								
Z80	Stockage de bidons d'huiles ou carburant sur sol nu - traces au sol																																																																																								
Z81	Stockage de lubrifiant, graisse, carburant dans des bacs de rétention																																																																																								
Z85	Poste transformateur																																																																																								
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 1 <table><tr><th>Référence dossier</th><th>LOT projetés</th><th>n°du sondage</th><th>profondeur totale</th><th>Echantillon analysés</th><th>Profondeur échantillon</th><th>Analyses réalisées</th></tr><tr><td rowspan="13">ERG - rapport 08YE013Aa_2009</td><td rowspan="8">LOT 1</td><td>SD47</td><td>3 m</td><td>SD47 47.1</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP+12 métaux sur brut et sur éluat</td></tr><tr><td>SD50</td><td>5 m</td><td>SD50 50.5</td><td>4,0 - 5,0 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td>SD51</td><td>3 m</td><td>SD51 51.1</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP+COHV+12 métaux sur brut</td></tr><tr><td>SD52</td><td>5 m</td><td>SD52 52.4</td><td>3,0 - 4,0 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td>SD53</td><td>5 m</td><td>SD53 53.5</td><td>4,0 - 5,0 m</td><td>HCT</td></tr><tr><td>SD54</td><td>3 m</td><td>SD54 54.1</td><td>0,2 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP+12 métaux sur brut</td></tr><tr><td>SD55</td><td>3 m</td><td>SD55 55.1</td><td>0,3 - 1, m</td><td>HCT+PCB</td></tr><tr><td>SD56</td><td>3 m</td><td>SD56 56.1</td><td>0,3 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td rowspan="5">à proximité</td><td>SD82</td><td>3 m</td><td>SD82 82.2</td><td>0,8 - 2 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td>SD48</td><td>3 m</td><td>SD48 48.1</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+PCB</td></tr><tr><td>SD49</td><td>3 m</td><td>SD49 49.1</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+PCB+12 métaux sur brut</td></tr><tr><td>SD57</td><td>5 m</td><td>SD57 57.4 + 57.5</td><td>3,0 - 4,7 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td>SD81</td><td>3 m</td><td>SD81 81.2</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL</td><td colspan="2">13 sondages jusqu'à 5 m de profondeur maximum</td><td colspan="3">13 échantillons analysés</td></tr></table>				Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés	Profondeur échantillon	Analyses réalisées	ERG - rapport 08YE013Aa_2009	LOT 1	SD47	3 m	SD47 47.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut et sur éluat	SD50	5 m	SD50 50.5	4,0 - 5,0 m	HCT+HAP	SD51	3 m	SD51 51.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP+COHV+12 métaux sur brut	SD52	5 m	SD52 52.4	3,0 - 4,0 m	HCT+HAP	SD53	5 m	SD53 53.5	4,0 - 5,0 m	HCT	SD54	3 m	SD54 54.1	0,2 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut	SD55	3 m	SD55 55.1	0,3 - 1, m	HCT+PCB	SD56	3 m	SD56 56.1	0,3 - 1,0 m	HCT+HAP	à proximité	SD82	3 m	SD82 82.2	0,8 - 2 m	HCT+HAP	SD48	3 m	SD48 48.1	0,0 - 1,0 m	HCT+PCB	SD49	3 m	SD49 49.1	0,0 - 1,0 m	HCT+PCB+12 métaux sur brut	SD57	5 m	SD57 57.4 + 57.5	3,0 - 4,7 m	HCT+HAP	SD81	3 m	SD81 81.2	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP	TOTAL		13 sondages jusqu'à 5 m de profondeur maximum		13 échantillons analysés			Géologie Remblais limono-sableux à graveleux bruns jusqu'à 3,5 m de profondeur, reposant sur des limons sableux gris identifiés jusqu'à 11 m de profondeur au maximum. Ces faciès recouvrent des formations argilo-calcaires blanches. Impacts identifiés sur les sols Impacts généralisés en métaux dans les remblais, contamination diffuse en HCT et HAP à l'échelle du lot : 1) Présence de concentrations notables en métaux (notamment cuivre, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil (teneurs maximales de 0,71 mg/kg - SD54 et de 0,87 mg/kg - SD49) 2) Présence de HAP sur les 8 échantillons analysés (entre 0,19 et 25 mg/kg) 3) Présence de HCT sur 11 échantillons analysés (entre 26 et 229 mg/kg) Présence de substances volatiles (naphtalène - 1,3 mg/kg ; HCT C10-C12 - 9 mg/kg) et semi-volatiles (HCT C12-C16 - 22 mg/kg) au droit du site (SD56). Présence de substances volatiles (naphtalène - 0,69 mg/kg) et semi-volatiles (HCT C12-C16 - 6 mg/kg) à proximité du site (SD57). 4) Traces de PCB au droit des sondages S48 et S49 (0,014 et 0,063 mg/kg) Impacts identifiés sur les eaux Présence d'une concentration en nickel (28 µg/l) supérieure à l'annexe 1 pour les eaux de consommation de l'arrêt du 11/01/2007 (20 µg/l) mais qui reste inférieure à la valeur fixée par la ligne directrice de l'OMS en 2017 (70 µg/l) Absence d'autre impact notable dans les eaux souterraines prélevées en 2009 au droit de P24 pour les paramètres recherchés			
Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés	Profondeur échantillon	Analyses réalisées																																																																																			
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	LOT 1	SD47	3 m	SD47 47.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut et sur éluat																																																																																			
		SD50	5 m	SD50 50.5	4,0 - 5,0 m	HCT+HAP																																																																																			
		SD51	3 m	SD51 51.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP+COHV+12 métaux sur brut																																																																																			
		SD52	5 m	SD52 52.4	3,0 - 4,0 m	HCT+HAP																																																																																			
		SD53	5 m	SD53 53.5	4,0 - 5,0 m	HCT																																																																																			
		SD54	3 m	SD54 54.1	0,2 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut																																																																																			
		SD55	3 m	SD55 55.1	0,3 - 1, m	HCT+PCB																																																																																			
		SD56	3 m	SD56 56.1	0,3 - 1,0 m	HCT+HAP																																																																																			
	à proximité	SD82	3 m	SD82 82.2	0,8 - 2 m	HCT+HAP																																																																																			
		SD48	3 m	SD48 48.1	0,0 - 1,0 m	HCT+PCB																																																																																			
		SD49	3 m	SD49 49.1	0,0 - 1,0 m	HCT+PCB+12 métaux sur brut																																																																																			
		SD57	5 m	SD57 57.4 + 57.5	3,0 - 4,7 m	HCT+HAP																																																																																			
		SD81	3 m	SD81 81.2	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP																																																																																			
TOTAL		13 sondages jusqu'à 5 m de profondeur maximum		13 échantillons analysés																																																																																					
Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines <table><tr><th>Référence dossier</th><th>Sondage</th><th>Niveau / TN (NGF)</th><th>Profondeur</th><th>Crépines</th><th>Hauteur tube plein</th><th>Niveau eau /TN (NGF)</th><th>Analyses réalisées</th></tr><tr><td>ERG - rapport 08YE013Aa_2009</td><td>P24 aval</td><td>50,76</td><td>16,9</td><td>9 m</td><td>7,9 m</td><td>35,32</td><td>HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux</td></tr></table>				Référence dossier	Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépines	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées	ERG - rapport 08YE013Aa_2009	P24 aval	50,76	16,9	9 m	7,9 m	35,32	HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux	Sources de données ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)																																																																					
Référence dossier	Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépines	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées																																																																																		
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	P24 aval	50,76	16,9	9 m	7,9 m	35,32	HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux																																																																																		

 Conseil, ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 2		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 9448 m²																																									
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)																																															
Localisation du LOT n°2 et entités remarquables																																															
Activité actuelle		Entrepôts Lemon Tri (Centre de recyclage) et réserve des arts au nord et complexe de la "cité fertile" (EP, restauration, brasserie et recyclerie)		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 ou 2 niveaux de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers																																									
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS																																															
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																													
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)																																													
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)																																													
Activité		Entrepôts couverts																																													
ICPE recensées sur le site de la préfecture																																															
Adresses		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																													
Raison sociale		La cité fertile (ex SARL MOLINELLI)						SARL MOLINELLI (ancienne halle SEITA)																																							
activité		Restaurant et brasserie						Stockage et mélange d'alcool pur, mise en bouteille et conditionnement																																							
Etat		En activité						En activité de 1995 à 2004 (Cessation supposée 2004)																																							
Raison sociale		Lemon Tri (Ex AX LOGISTICS)		AX LOGISTICS																																											
activité		Centre de recyclage, tri et revalorisation		Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs - Secteur d'activité de l'entreposage et stockage non frigorifique																																											
Etat		En activité		Activité terminée																																											
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport																																															
BASIAS																																															
Pas de site BASIAS au droit du LOT 2																																															
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019																																															
<table><tr><th colspan="4">USAGES ET HISTORIQUE</th></tr><tr><th>Date / période</th><th>Exploitant</th><th>Activités / Installations</th><th>Source des données</th></tr><tr><td>Années 1800</td><td>-</td><td>Usages agricoles</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1890</td><td>SNCF</td><td>Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1900-1940</td><td>SNCF</td><td>Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées, dépôt de gasoil et sous-station</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1962</td><td>SNCF</td><td>Électrification des lignes</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1968</td><td>-</td><td>Stockage de charbon</td><td>Données ERG</td></tr><tr><td>Années 1990 - 2003</td><td>SCHWEPPE, OFFICE DEPOT</td><td>Construction du bâtiment actuel au nord-est du lot, stockages</td><td>Données ERG</td></tr><tr><td>2003 - auj</td><td>AX Logistic</td><td>Stockage et location de matériel audiovisuel</td><td>Visite du site, AX Logistic</td></tr><tr><td>2018 - auj</td><td>Cité Fertile</td><td>Ensemble de la Cité Fertile (restauration, brasserie, événements culturels) sur le reste du lot, dans le cadre d'un programme de transition jusqu'en 2021</td><td>Visite du site, Cité Fertile</td></tr></table>								USAGES ET HISTORIQUE				Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données	Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG	1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG	1900-1940	SNCF	Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées, dépôt de gasoil et sous-station	Ville de Pantin, ERG	1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG	1968	-	Stockage de charbon	Données ERG	Années 1990 - 2003	SCHWEPPE, OFFICE DEPOT	Construction du bâtiment actuel au nord-est du lot, stockages	Données ERG	2003 - auj	AX Logistic	Stockage et location de matériel audiovisuel	Visite du site, AX Logistic	2018 - auj	Cité Fertile	Ensemble de la Cité Fertile (restauration, brasserie, événements culturels) sur le reste du lot, dans le cadre d'un programme de transition jusqu'en 2021	Visite du site, Cité Fertile
USAGES ET HISTORIQUE																																															
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données																																												
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG																																												
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG																																												
1900-1940	SNCF	Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées, dépôt de gasoil et sous-station	Ville de Pantin, ERG																																												
1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG																																												
1968	-	Stockage de charbon	Données ERG																																												
Années 1990 - 2003	SCHWEPPE, OFFICE DEPOT	Construction du bâtiment actuel au nord-est du lot, stockages	Données ERG																																												
2003 - auj	AX Logistic	Stockage et location de matériel audiovisuel	Visite du site, AX Logistic																																												
2018 - auj	Cité Fertile	Ensemble de la Cité Fertile (restauration, brasserie, événements culturels) sur le reste du lot, dans le cadre d'un programme de transition jusqu'en 2021	Visite du site, Cité Fertile																																												
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées																																															

		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 3		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 23170 m²	
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)							
Localisation du LOT n°3 et entités remarquables							
Activité actuelle		Voies de circulation et stationnement extérieurs au nord		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers	
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS							
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN					
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)					
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)					
Activité		Entrepôts couverts					
ICPE recensée sur le tableau de la préfecture							
Adresse		28 avenue Edouard Vaillant					
Raison sociale		GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES		CARPATHY		HAYEM (MM. Félix et Maurice)	
activité		Production de vin (de raisin), cidre et bière (Réfrigération par l'ammoniaque ; Dépôts de liquides inflammables)		Dépôt ou stockage de gaz		Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales	
Etat		Activités terminées					
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant					
Raison sociale		NORDISK TRANSPORTS & SPEDITION					
Etat		Activité terminée					
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport							
BASIAS							
Pas de site BASIAS au droit du LOT 3							
							
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019							
USAGES ET HISTORIQUE							
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données	
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG	
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG	
1900-1940		SNCF		Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG	
1962		SNCF		Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG	
Années 1965 - 2019		OTIS puis SERNAM		Construction et exploitation de l'actuel bâtiment de bureaux avec chaudière en sous-sol		ERG, Visite du site, SERNAM	
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées							
							
Légende							
 Périmètre du LOT n°3							
 Source potentielle de pollution identifiée par ERG							
Investigations réalisées par ERG - 2009							
 Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur							
 Sondages réalisés jusqu'à 5 m de profondeur							
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG au droit ou à proximité du site							
Identifiant		Sources potentielles de pollution					
Z17		Ancien stockage d'essence					
Z44		Ancien stockage de combustibles					
Z77		Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel de 5 000 L en sous sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)					
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 3							
Référence dossier		LOT projetés		n° du sondage		profondeur totale	
ERG - rapport 08VE013Aa_2009		LOT 3		SD25		3 m	
				SD28		5 m	
				SD30		3 m	
				SD31		5 m	
				SD29		5 m	
				SD32		3 m	
				SD33		3 m	
TOTAL		7 sondages jusqu'à 5 m de profondeur maximum		7 échantillons analysés			
Géologie							
Remblais limono-sableux beiges							
Impacts identifiés sur les sols							
Teneurs en métaux dans les sols. Contamination diffuse en HCT. Impacts profonds (SD28 et SD31 - 175 et 393 mg/kg) en HAP (64 mg/kg MS), avec odeur de goudron et couleur beige-noire à proximité de l'ancien stockage de combustibles. Absence de détection de COHV. Trace en toluène.							
1) Présence de concentrations notables en métaux (notamment cuivre et plomb) et présence de mercure potentiellement volatil (teneur maximale de 1,4 mg/kg - SD30)							
2) Présence de HCT sur les 4 échantillons analysés au droit du site (entre 58 et 393 mg/kg) et sur les 3 échantillons analysés à proximité (entre 52 et 63 mg/kg)							
3) Présence de HAP sur l'échantillon analysé au droit du site (SD31 : 64 mg/kg) et sur les 2 échantillons analysés à proximité (2,2 et 21 mg/kg)							
Présence de substances volatiles au droit du site, SD31 (HCT C10-C12 - 26 mg/kg ; naphthalène - 1,9 mg/kg) et de substances semi-volatiles (HCT C12-C16) au droit des sondages SD30 (5 mg/kg) et SD31 (28mg/kg) .							
Présence de naphthalène à proximité du site (SD29 - 0,39 mg/kg)							
4) Traces de BTEX au sein de l'échantillon SD28 (0,11 mg/kg)							
Sources de données							
ERG / 08VE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin							
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)							

		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 4		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 2872 m²	
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)							
Localisation du LOT n°4 et entités remarquables							
Activité actuelle		Voies de circulation et stationnement extérieurs au nord et bâtiment non exploité au sud (anciens entrepôts STELLA)		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers	
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS							
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN					
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)					
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)					
Activité		Entrepôts couverts					
ICPE recensées sur le tableau de la préfecture							
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant					
Raison sociale		Société SERNAM					
activité		Société de livraison					
Etat		activité terminée					
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant					
Raison sociale		NORDISK TRANSPORTS & SPEDITION					
Etat		Activité terminée					
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport							
BASIAS							
Pas de site BASIAS au droit du LOT 4							
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019							
USAGES ET HISTORIQUE							
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données	
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG	
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG	
1900-1940		SNCF		Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG	
1962		SNCF		Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG	
1980 - ?		STELLA		Construction du bâtiment et stockage de produits non dangereux (vêtements) - Incendie partiel de l'entrepôt dans sa partie Est en novembre 2008		ERG, visite du site, SERNAM	
2019		SERNAM		Voies asphaltées liées à l'activité SERNAM au nord. Aucun usage de ce secteur du bâtiment STELLA en 2019.		Visite du site, SERNAM	
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées							
				Sources potentielles de pollution identifiées par ERG			
				Identifiant		Sources potentielles de pollution	
				Z20		Anciens ateliers signaux et draines, atelier des engins	
				Légende			
				■ Périmètre du LOT n°4			
				● Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur			
				Investigations réalisées par ERG - 2009			
				■ Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur			
				0 10 20 m			
Géologie							
Remblais limono-sableux beiges							
Impacts identifiés sur les sols							
1) Présence de concentrations notables en métaux (notamment cuivre, molybdène, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil (teneur maximale de 0,87 mg/kg - SD36)							
2) Présence de HCT sur les échantillons SD20 (249 mg/kg) et SD24 (47 mg/kg) analysés au droit du site et sur les 4 échantillons analysés à proximité. Les sondages SD23, SD32 et SD36 présentent des concentrations comprises entre 51 et 63 mg/kg. Le sondage SD37 met en évidence un impact significatif en HCT (2 040 mg/kg).							
3) Présence de HAP sur l'échantillon analysé au droit du site (0,82 mg/kg) et sur les 2 échantillons analysés à proximité (8,9 et 9,8 mg/kg).							
Présence de substance semi-volatile (HCT C12-C16) au droit du site (SD20-9 mg/kg).							
Présence de substances volatiles et semi-volatiles à proximité du site, notamment au droit du sondage SD37 (respectivement 11 et 300 mg/kg).							
Sources de données							
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin							
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)							

		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 5		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelles 17 et 29 Superficie ± 2575 m²									
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)															
Localisation du LOT n°5 et entités remarquables															
Activité actuelle		Voies de circulation et stationnement extérieurs au nord et société Eglise Million au sud-est.		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers									
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS															
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN													
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)													
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)													
Activité		Entrepôts couverts													
ICPE recensées sur le tableau de la préfecture															
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant													
Raison sociale		NORDISK TRANSPORTS & SPEDITION													
activité		-													
Etat		activité terminée													
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant													
Raison sociale		Eglise Million													
activité		Activité de façonnage et transformation du verre plat (Miroiterie, vitrerie)													
Etat		En activité													
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport															
BASIAS															
Pas de site BASIAS au droit du LOT 5															
															
Légende Périmètre du site d'étude Périmètre du LOT n°5 Périmètres des différents LOTS															
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019															
USAGES ET HISTORIQUE															
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données									
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG									
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG									
1900-1940		SNCF		Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG									
1962		SNCF		Electrification des lignes		Ville de Pantin, ERG									
1980 - ?		STELLA		Construction du bâtiment et stockage de produits non dangereux (vêtements) - Incendie partiel de l'entrepôt dans sa partie Est en novembre 2008		ERG, visite du site									
1993 - auj		EGRISE MILLION		Verrerie (atelier et four)		EGRISE MILLION, ERG									
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées															
															
Légende - LOT 1 Périmètre du LOT n°5 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG															
Investigations réalisées par ERG + Piezomètre Sondages descendus à 2 m de profondeur Sondages descendus à 3 m de profondeur Sondages descendus à 5 m de profondeur															
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG															
Identifiant		Sources potentielles de pollution													
Z20		Ancien atelier des engins et ancien atelier de signaux et drains													
Z62		Garage SERNAM et fosse mécanique remplie d'huile (non retrouvée en 2019)													
Z63		Atelier traitement verre Eglise Million													
Z88		Poste transformateur													
Z93		Stockage de déchets en bennes (4 bennes à DiB et verre) et en vrac au sol (DiB et bidons de produits chimiques)-identifiés en 2019													
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 5															
Référence dossier		LOT projetés		n°du sondage		profondeur totale		Echantillon analysés		Profondeur échantillon		Analyses réalisées			
ERG - rapport 08YE013Aa_2009		proximité LOT 5		SD021		5 m		SD21 21.3 + 21.4		2.0 - 4.0 m		HCT+HAP+COHV+12 métaux sur brut			
				SD022		2 m		SD22 22.1		0.0 - 0.7 m		HCT+BTEx+COHV+12 métaux sur brut et sur éluat			
				SD023		3 m		SD23 23.1		0.2 - 1.0 m		HCT+HAP+12 métaux sur brut			
				SD027		3 m		SD27 37.1		0.1 - 1.0 m		HCT+HAP+BTEx+12 métaux sur brut			
				SD038		3 m		SD38 38.1		0.1 - 1.0 m		HCT			
ERG - 2020		proximité LOT 5		LOT 5		SD123		5 m		2.0 - 3.0 m		HCT+HAP+BTEx+COHV+12 métaux			
						SD120		5 m		2.0 - 4.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										2.0 - 3.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										2.0 - 3.0 m					
										4.0 - 5.0 m					
										2.0 - 3.0 m					
										3.0 - 4.0 m					
										2.0 - 3.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										2.0 - 3.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										0.0 - 1.0 m					
										1.0 - 2.0 m					
TOTAL				13 sondages jusqu'à 5 m de profondeur maximum								21 échantillons analysés			
Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines															
Référence dossier		Sondage		Niveau / TN (NGF)		Profondeur		Crépines		Hauteur tube plein		Niveau eau /TN (NGF)		Analyses réalisées	
ERG - rapport 08YE013Aa_2009		PZ6 latéral		49.31		17.5		8.5		9		37.07		HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux	
ERG - 2020		PZ6 latéral		49.24		17.5		8.5		9		36.93		HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux	
Sources de données															
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009- Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin															
ERG / 19BE032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL _ 93 / 2020															
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)															

 Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHESE ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)	LOT n° 6	Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 7 077 m²
Localisation du LOT n°6 et entités remarquables				
Activité actuelle	Voies de circulation et stationnement extérieurs au nord. Bâtiment de stockage/logistique au nord (PANAME SERVICE)		Projet d'aménagement	Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS				
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN			
Etat	En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)			
Régime	Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)			
Activité	Entrepôts couverts			
ICPE recensées sur le tableau de la préfecture				
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant			
Raison sociale	Société SERNAM			
activité	Société de livraison			
Etat	activité terminée			
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport				
BASIAS				
Pas de site BASIAS au droit du LOT 6				
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019				
USAGES ET HISTORIQUE				
Date / période	Exploitant	Activités / Installations		Source des données
Années 1800	-	Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG
1900/1940 - Années 1970	SNCF	Construction (1900-1940) et exploitation de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées (atelier des CM, atelier central, atelier SM, magasins divers), zones de stockage extérieurs		Ville de Pantin, ERG
1962	SNCF	Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG
1974 - 2019	SERNAM	Construction et exploitation d'un entrepôt de plain-pied de 16 cellules de stockage/logistique de matériaux inertes, associé à des voiries et stationnement asphaltés		SERNAM, visite du site
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées				
				
Légende Périmètres des différents LOTS Périmètre du LOT n°6 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG				
Investigations réalisées par ERG - 2009 + Piezomètre Sondages descendus 1 m de profondeur Sondages descendus 3 m de profondeur Sondages descendus 4,5 m de profondeur Sondages descendus 5 m de profondeur				
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG				
Identifiant	Sources potentielles de pollution			
Z3 et Z36	Peinture et Ancien atelier SES (graisse et lubrifiant)			
Z37	Ancien atelier Service Mécanique (graisse et lubrifiant)			
Z40	Ancienne fosse à Mazout			
Z41	Ancien stockage de Mazout			
Géologie				
Sables limoneux et cendres jusqu'à 1 m de profondeur, reposant sur des remblais limono graveleux compacts				
Impacts identifiés sur les sols				
Impact en HCT (SD94 - 1 230 mg/kg MS) et HAP (87 et 640 mg/kg MS) en SD2 et SD94, localisés au nord. Teneurs en métaux de 0 à 3 m de profondeur et contamination diffuse en HCT.				
1) Présence de concentrations notables en métaux (notamment cuivre, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil (teneurs maximales de 1,5 et 1,4 mg/kg - SD2 et SD94)				
2) Présence de HCT sur les échantillons SD15 à SD18 (entre 151 et 496 mg/kg) et SD94 (1 230 mg/kg) analysés au droit du site ainsi que sur les 3 échantillons analysés à proximité (entre 65 et 292 mg/kg).				
3) Présence de HAP au droit du LOT, sur les 2 échantillons analysés SD15 (1,7 mg/kg) et SD94 (640 mg/kg) et à proximité du LOT sur les échantillons SD2 (87 mg/kg) et SD13 (1,7 mg/kg).				
Présence de substances volatiles (HCT C10-C12 - entre 6 et 28 mg/kg) et naphthalène (entre 0,08 et 14 mg/kg) au droit des échantillons SD15, SD18, SD94, SD2 et SD13				
Présence de substances semi-volatiles (HCT C12-C16 - entre 7 et 110 mg/kg) au droit des échantillons SD15, SD16, SD18, SD94 et SD13				
Impacts identifiés sur les eaux				
Absence d'impact notable dans les eaux souterraines prélevées en 2009 au droit de PZ1 pour les paramètres recherchés				
Sources de données				
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009- Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin				
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)				



FICHE DE SYNTHÈSE

ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)

LOT n° 7

Parcelle cadastrale

Section 000N - parcelle 29

Superficie

± 3 763 m²

Localisation du LOT n°7 et entités remarquables

Activité actuelle

Bâtiment de stockage/logistique au nord (PANAME SERVICE)

Projet d'aménagement

Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers

ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS

Adresse

14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN

Etat

En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)

Régime

Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)

Activité

Entrepôts couverts

ICPE recensées sur le tableau de la préfecture

Adresse

14 avenue Edouard Vaillant

Raison sociale

Ste SERNAM

activité

Société de livraison

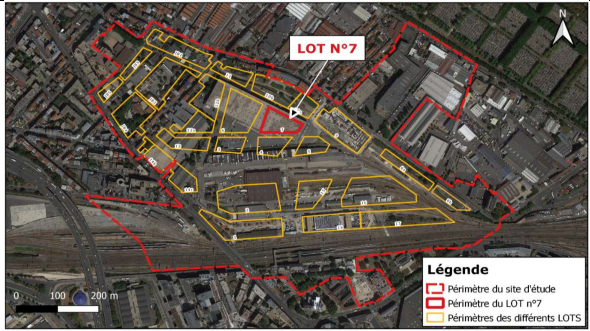
Etat

activité terminée

La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport

BASIAS

Pas de site BASIAS au droit du LOT 7



LOT N°7

Périmètre du site d'étude

Périmètre du LOT n°7

Périmètres des différents LOTS

Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019

USAGES ET HISTORIQUE

Date / période	Exploitant	Activités / installations	Source des données
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1900/1940 - Années 1970	SNCF	Construction (1900-1940) et exploitation de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées, zones de stockage extérieurs	Ville de Pantin, ERG, IGN
1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG
1974 - 2019	SERNAM	Construction et exploitation d'un entrepôt de plain-pied de 16 cellules de stockage/logistique de matériaux inertes	SERNAM, visite du site

Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées



Périmètre du LOT n°7

Périmètres des différents LOTS

Investigations réalisées par ERG - 2009

Sondages descendus à 3 m de profondeur

Sondages descendus à 5 m de profondeur

Sources potentielles de pollution identifiées par ERG

Identifiant	Sources potentielles de pollution
Z20	Anciens ateliers signaux et drains, atelier des engins
Z43	Ancien stockage de mazout

Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 7

Référence dossier	LOT projetés	n° du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés	Profondeur échantillon	Analyses réalisées
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	à proximité LOT 7	SD19	3 m	SD19 19.2	1,0 - 2,0 m	HCT+12 métaux sur brut
	LOT 7	SD95	3 m	SD95 95.2	1,0 - 2,0 m	HCT+HAP
		SD96	5 m	SD96 96.4	3,0 - 4,0 m	
TOTAL			3 sondages réalisés			3 échantillons analysés

Géologie

Sables limoneux et cendres

Impacts identifiés sur les sols

Contamination en métaux et en HCT et HAP sur l'ensemble des échantillons analysés.

Teneurs en métaux supérieures au bruit de fond

Présence de concentrations notables en métaux (notamment cuivre et plomb) et présence de mercure potentiellement volatil (teneur maximale de 1,4 mg/kg - SD19)

Présence de HCT sur les échantillons SD19 (135 mg/kg), SD95 (40 mg/kg) et SD96 (354 mg/kg).

Présence de HAP sur l'échantillon analysé SD96 (35 mg/kg).

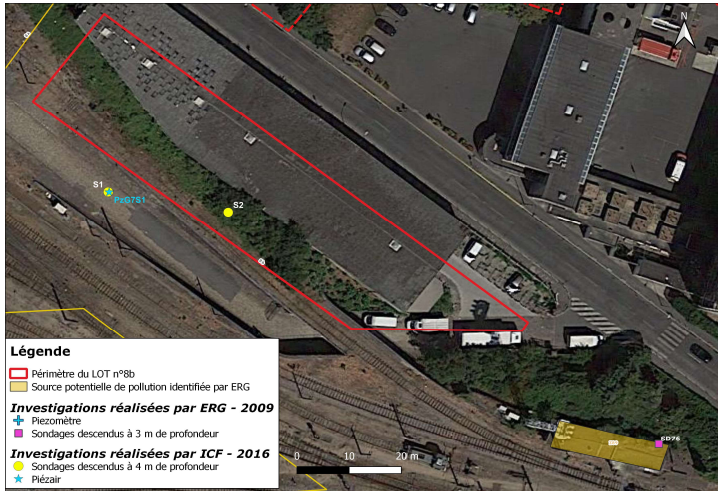
Présence de substances volatiles (HCT C10-C12) au droit de l'échantillon SD96 (6 mg/kg)

Présence de substances semi-volatiles (HCT C12-C16) au droit des échantillons SD19 et SD96 (11 et 18 mg/kg)

Sources de données

ERG / 08YE013Aa/ENV/HU/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin

SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)

		FICHE DE SYNTHÈSE		LOT n° 88		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 25 Superficie ± 1 739 m²																																																																																																																																																																																			
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)																																																																																																																																																																																									
Localisation du LOT n°88 et entités remarquables																																																																																																																																																																																									
Activité actuelle		Bâtiment industriel, quais et voies ferrées		Projet d'aménagement		Bâtiment à usage de logements et/ou de bureaux et de commerces, établis sur un niveau de sous-sol à usage de parking, sur l'ensemble du site.																																																																																																																																																																																			
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS																																																																																																																																																																																									
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																																																																																																																																																																							
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)																																																																																																																																																																																							
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)																																																																																																																																																																																							
Activité		Entrepôts couverts																																																																																																																																																																																							
BASIAS																																																																																																																																																																																									
Pas de site BASIAS au droit du LOT n°8b																																																																																																																																																																																									
plan projet (source ICF - 2016)																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																																																																																									
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019																																																																																																																																																																																									
<table><tr><th colspan="4">USAGES ET HISTORIQUE</th></tr><tr><th>Date / période</th><th>Exploitant</th><th>Activités / Installations</th><th>Source des données</th></tr><tr><td>Années 1800</td><td>-</td><td>Usages agricoles</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>nc</td><td>-</td><td>Présence historique de jardins et d'habitat informels sur la partie nord</td><td>ERG 2009</td></tr><tr><td>1870-1900</td><td>SNCF</td><td>Création des quais de chargement Nord (embarquement de troupes et chargement de bestiaux), des édifices de stockage et des voies ferrées associées</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1890</td><td>SNCF</td><td>Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1902</td><td>SNCF</td><td>Electrification des lignes</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>2016 - ?</td><td>SERFEC</td><td>Bâtiment d'activités SERFEC (emballages industriels), voies ferrées et zone en friche</td><td>ERG</td></tr></table>								USAGES ET HISTORIQUE				Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données	Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG	nc	-	Présence historique de jardins et d'habitat informels sur la partie nord	ERG 2009	1870-1900	SNCF	Création des quais de chargement Nord (embarquement de troupes et chargement de bestiaux), des édifices de stockage et des voies ferrées associées	Ville de Pantin, ERG	1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG	1902	SNCF	Electrification des lignes	Ville de Pantin, ERG	2016 - ?	SERFEC	Bâtiment d'activités SERFEC (emballages industriels), voies ferrées et zone en friche	ERG																																																																																																																																																		
USAGES ET HISTORIQUE																																																																																																																																																																																									
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données																																																																																																																																																																																						
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG																																																																																																																																																																																						
nc	-	Présence historique de jardins et d'habitat informels sur la partie nord	ERG 2009																																																																																																																																																																																						
1870-1900	SNCF	Création des quais de chargement Nord (embarquement de troupes et chargement de bestiaux), des édifices de stockage et des voies ferrées associées	Ville de Pantin, ERG																																																																																																																																																																																						
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG																																																																																																																																																																																						
1902	SNCF	Electrification des lignes	Ville de Pantin, ERG																																																																																																																																																																																						
2016 - ?	SERFEC	Bâtiment d'activités SERFEC (emballages industriels), voies ferrées et zone en friche	ERG																																																																																																																																																																																						
Investigations réalisées au droit du site																																																																																																																																																																																									
 Légende  Périmètre du LOT n°8b  Source potentielle de pollution identifiée par ERG Investigations réalisées par ERG - 2009  Piézomètre  Sondages descendus à 3 m de profondeur Investigations réalisées par ICF - 2016  Sondages descendus à 4 m de profondeur  Piézair																																																																																																																																																																																									
<table><tr><th colspan="2">Sources potentielles de pollution identifiées par ERG</th></tr><tr><th>Identifiant</th><th>Sources potentielles de pollution</th></tr><tr><td>Z89</td><td>Stockages des pompes à graisse</td></tr></table>								Sources potentielles de pollution identifiées par ERG		Identifiant	Sources potentielles de pollution	Z89	Stockages des pompes à graisse																																																																																																																																																																												
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG																																																																																																																																																																																									
Identifiant	Sources potentielles de pollution																																																																																																																																																																																								
Z89	Stockages des pompes à graisse																																																																																																																																																																																								
<table><tr><th colspan="6">Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 8b</th><th colspan="6">Géologie</th></tr><tr><td>Référence dossier</td><td>LOT projeté</td><td>n°du sondage</td><td>profondeur totale</td><td>Echantillon analysé</td><td>Profondeur échantillon</td><td>Analyses réalisées</td><td colspan="6">Remblais limoneux à sableux présentant des niveaux de cendres (parfois argileux) reposant sur des calcaires argileux (vers 12 m de profondeur)</td></tr><tr><td>ERG - rapport 08Y013Aa_2009</td><td>à proximité LOT 8b</td><td>S076</td><td>3 m</td><td>S076 76.1</td><td>0,0 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP</td><td colspan="6">Impacts identifiés sur les sols de manière générale</td></tr><tr><td rowspan="6">ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016</td><td rowspan="6">à proximité</td><td rowspan="6">S1</td><td rowspan="6">4 m</td><td>0,5 - 1,0 m</td><td></td><td>PACK ISDI + cyanures</td><td colspan="6">Anomalies en métaux lourds et HAP dans les sols</td></tr><tr><td>1,5 - 2,0 m</td><td></td><td>PACK ISDI + COM + cyanures</td><td colspan="6">1) Présence de concentrations en métaux (notamment arsenic, cuivre, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil sur les 2 échantillons analysés par ICF (2,4 et 0,87 mg/kg)</td></tr><tr><td>2,5 - 3,0 m</td><td></td><td>HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux</td><td colspan="6">2) Présence de HCT sur l'échantillon analysé par ERG (35 mg/kg) mais absence de HCT sur les échantillons analysés par ICF.</td></tr><tr><td>3,5 - 4,0 m</td><td></td><td>PACK ISDI + COM + cyanures</td><td colspan="6">3) Présence de HAP sur l'échantillon analysé par ERG (3,9 mg/kg). Présence de HAP sur l'ensemble des échantillons analysés par ICF (0,36 à 11 mg/kg)</td></tr><tr><td>0,0 - 1,0 m</td><td></td><td>PACK ISDI + COM + cyanures</td><td colspan="6">Présence de traces en substances volatiles (naphthalène) sur 6 échantillons analysés par ICF</td></tr><tr><td>1,0 - 2,0 m</td><td></td><td>HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux</td><td colspan="6"></td></tr><tr><td rowspan="2">TOTAL</td><td>ERG</td><td></td><td>1 sondage jusqu'à 3 m de profondeur maximum</td><td></td><td>1 échantillon analysé</td><td></td><td colspan="6">Impacts retenus sur les terres restant en place (fonds de fouille - 3,5 et 4 m) - ICF</td></tr><tr><td>ICF</td><td></td><td>2 sondages jusqu'à 4 m de profondeur maximum</td><td></td><td>8 échantillons analysés</td><td></td><td colspan="6">Présence de mercure potentiellement volatil sur les échantillons S1 (2,4 mg/kg) et S2 (0,87 mg/kg)</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL</td><td>5 sondages réalisés</td><td>10 échantillons analysés</td><td colspan="6">Présence de trace en naphthalène sur les deux échantillons analysés S1 (0,03 mg/kg) et S2 (0,05 mg/kg)</td></tr><tr><td colspan="8">Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol</td><td colspan="6">Analyses sur les gaz du sol</td></tr><tr><td>Référence dossier</td><td>n°du sondage</td><td>profondeur piézair</td><td>tube plein</td><td>tube crépiné</td><td colspan="3">Analyses réalisées 2016</td><td colspan="6">Aucune analyse réalisée en raison de présence d'eau dans le piézair</td></tr><tr><td>ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016</td><td>P20751</td><td>4</td><td>0 - 3,5 m</td><td>3,5 - 4,0 m</td><td colspan="3">non analysé (présence d'eau)</td><td colspan="6"></td></tr></table>								Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 8b						Géologie						Référence dossier	LOT projeté	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysé	Profondeur échantillon	Analyses réalisées	Remblais limoneux à sableux présentant des niveaux de cendres (parfois argileux) reposant sur des calcaires argileux (vers 12 m de profondeur)						ERG - rapport 08Y013Aa_2009	à proximité LOT 8b	S076	3 m	S076 76.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP	Impacts identifiés sur les sols de manière générale						ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016	à proximité	S1	4 m	0,5 - 1,0 m		PACK ISDI + cyanures	Anomalies en métaux lourds et HAP dans les sols						1,5 - 2,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	1) Présence de concentrations en métaux (notamment arsenic, cuivre, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil sur les 2 échantillons analysés par ICF (2,4 et 0,87 mg/kg)						2,5 - 3,0 m		HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux	2) Présence de HCT sur l'échantillon analysé par ERG (35 mg/kg) mais absence de HCT sur les échantillons analysés par ICF.						3,5 - 4,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	3) Présence de HAP sur l'échantillon analysé par ERG (3,9 mg/kg). Présence de HAP sur l'ensemble des échantillons analysés par ICF (0,36 à 11 mg/kg)						0,0 - 1,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	Présence de traces en substances volatiles (naphthalène) sur 6 échantillons analysés par ICF						1,0 - 2,0 m		HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux							TOTAL	ERG		1 sondage jusqu'à 3 m de profondeur maximum		1 échantillon analysé		Impacts retenus sur les terres restant en place (fonds de fouille - 3,5 et 4 m) - ICF						ICF		2 sondages jusqu'à 4 m de profondeur maximum		8 échantillons analysés		Présence de mercure potentiellement volatil sur les échantillons S1 (2,4 mg/kg) et S2 (0,87 mg/kg)						TOTAL							5 sondages réalisés	10 échantillons analysés	Présence de trace en naphthalène sur les deux échantillons analysés S1 (0,03 mg/kg) et S2 (0,05 mg/kg)						Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol								Analyses sur les gaz du sol						Référence dossier	n°du sondage	profondeur piézair	tube plein	tube crépiné	Analyses réalisées 2016			Aucune analyse réalisée en raison de présence d'eau dans le piézair						ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016	P20751	4	0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m	non analysé (présence d'eau)								
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 8b						Géologie																																																																																																																																																																																			
Référence dossier	LOT projeté	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysé	Profondeur échantillon	Analyses réalisées	Remblais limoneux à sableux présentant des niveaux de cendres (parfois argileux) reposant sur des calcaires argileux (vers 12 m de profondeur)																																																																																																																																																																																		
ERG - rapport 08Y013Aa_2009	à proximité LOT 8b	S076	3 m	S076 76.1	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP	Impacts identifiés sur les sols de manière générale																																																																																																																																																																																		
ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016	à proximité	S1	4 m	0,5 - 1,0 m		PACK ISDI + cyanures	Anomalies en métaux lourds et HAP dans les sols																																																																																																																																																																																		
				1,5 - 2,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	1) Présence de concentrations en métaux (notamment arsenic, cuivre, plomb et zinc) et présence de mercure potentiellement volatil sur les 2 échantillons analysés par ICF (2,4 et 0,87 mg/kg)																																																																																																																																																																																		
				2,5 - 3,0 m		HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux	2) Présence de HCT sur l'échantillon analysé par ERG (35 mg/kg) mais absence de HCT sur les échantillons analysés par ICF.																																																																																																																																																																																		
				3,5 - 4,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	3) Présence de HAP sur l'échantillon analysé par ERG (3,9 mg/kg). Présence de HAP sur l'ensemble des échantillons analysés par ICF (0,36 à 11 mg/kg)																																																																																																																																																																																		
				0,0 - 1,0 m		PACK ISDI + COM + cyanures	Présence de traces en substances volatiles (naphthalène) sur 6 échantillons analysés par ICF																																																																																																																																																																																		
				1,0 - 2,0 m		HCT+HAP+STEU+PCB+COM+H+Métaux																																																																																																																																																																																			
TOTAL	ERG		1 sondage jusqu'à 3 m de profondeur maximum		1 échantillon analysé		Impacts retenus sur les terres restant en place (fonds de fouille - 3,5 et 4 m) - ICF																																																																																																																																																																																		
	ICF		2 sondages jusqu'à 4 m de profondeur maximum		8 échantillons analysés		Présence de mercure potentiellement volatil sur les échantillons S1 (2,4 mg/kg) et S2 (0,87 mg/kg)																																																																																																																																																																																		
TOTAL							5 sondages réalisés	10 échantillons analysés	Présence de trace en naphthalène sur les deux échantillons analysés S1 (0,03 mg/kg) et S2 (0,05 mg/kg)																																																																																																																																																																																
Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol								Analyses sur les gaz du sol																																																																																																																																																																																	
Référence dossier	n°du sondage	profondeur piézair	tube plein	tube crépiné	Analyses réalisées 2016			Aucune analyse réalisée en raison de présence d'eau dans le piézair																																																																																																																																																																																	
ICF - rapport N°IDFP160131-lot7-V1 - 2016	P20751	4	0 - 3,5 m	3,5 - 4,0 m	non analysé (présence d'eau)																																																																																																																																																																																				
Résultats vis-à-vis des évacuations de terres et filière d'évacuation préconisées (uniquement pour les échantillons ayant fait l'objet d'analyses de type PACK ISDI)																																																																																																																																																																																									
<table><tr><th>Substances quantifiées (mg/kg)</th><th>Seuils (mg/kg)</th><th>S1 (0,5-1)</th><th>S1 (1,5-2)</th><th>S1 (2,5-3)</th><th>S2 (0-1)</th><th>S2 (1-2)</th><th>S3 (2,5-3)</th></tr><tr><td>PS</td><td>4000</td><td>20 800</td><td>23 600</td><td>23 200</td><td>4 520</td><td>23 300</td><td>23 700</td></tr><tr><td>Sulfates</td><td>1000</td><td>15 400</td><td>15 700</td><td>15 600</td><td>2 890</td><td>15 400</td><td>15 700</td></tr><tr><td colspan="2">Filière préconisée (SOLPOL)</td><td>CC</td><td>CC</td><td>CC</td><td>CC</td><td>CC</td><td>CC</td></tr></table>								Substances quantifiées (mg/kg)	Seuils (mg/kg)	S1 (0,5-1)	S1 (1,5-2)	S1 (2,5-3)	S2 (0-1)	S2 (1-2)	S3 (2,5-3)	PS	4000	20 800	23 600	23 200	4 520	23 300	23 700	Sulfates	1000	15 400	15 700	15 600	2 890	15 400	15 700	Filière préconisée (SOLPOL)		CC	CC	CC	CC	CC	CC																																																																																																																																																		
Substances quantifiées (mg/kg)	Seuils (mg/kg)	S1 (0,5-1)	S1 (1,5-2)	S1 (2,5-3)	S2 (0-1)	S2 (1-2)	S3 (2,5-3)																																																																																																																																																																																		
PS	4000	20 800	23 600	23 200	4 520	23 300	23 700																																																																																																																																																																																		
Sulfates	1000	15 400	15 700	15 600	2 890	15 400	15 700																																																																																																																																																																																		
Filière préconisée (SOLPOL)		CC	CC	CC	CC	CC	CC																																																																																																																																																																																		
Les échantillons ayant fait l'objet d'analyse PACK ISDI mais non cités dans le tableau ci-dessus respectent les seuils de l'arrêté du 12/12/2014, de ce fait les terres pourront être dirigées vers une filière de type ISDI (sous réserve d'acceptation du centre de tri et de la présence d'indices organoleptiques suspects et/ou de déchets)																																																																																																																																																																																									
Sources de données																																																																																																																																																																																									
ICF Environnement / N°IDFP160131-lot7-V1 du 05/08/2016 - Diagnostic de site - Lot 7 - Ecoquartier de la Gare de Pantin - Rue Cartier Bresson																																																																																																																																																																																									
ERG / 08Y013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009 - Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire - Terrain ferroviaire de la gare de Pantin																																																																																																																																																																																									
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)																																																																																																																																																																																									

SOLPOL
Société d'Expertise et de Conseil

FICHE DE SYNTHÈSE
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)

LOT n°9

Parcelle cadastrale
Section 000N - parcelle 34
Superficie
8 750 m²

Localisation du LOT n°9 et entrées remarquables

Activité actuelle : Bâtiments à usage de collège

Projet d'aménagement : Bâtiments à usage de collège (en cours de construction)

ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS

Adresse : 54 avenue Edouard Vaillant - PANTIN

Etat : En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)

Régime : Enregistrement (rubrique 1510-aliméta 2)

Activité : Entrepôts couverts

BASOL à proximité immédiate - VETURA ex SCHEPPES - SSP000028901

Adresse : 79-81 rue Cartier Bresson

Etat : Mise à l'arrêt définitive des activités en 2014

Activité : Production de boissons non alcoolisées

BASOL

Pas de site BASOL au droit du LOT 9

plan projet (source ICF - 2016)

LOT N°9

Légende

Perimètre du site d'étude

Perimètre du LOT N°9

Perimètres des différents LOTS

Site BASOL (SSP00003490101)

Investigations réalisées uniquement au droit du site

Légende

Perimètre du LOT n°9

Sources potentielles de pollution identifiées par ERG

Ancien atelier et garage

Investigations réalisées par ERG - 2009

Piezométrie

Investigations réalisées par HYDROGÉOTECHNIQUE - 2013

Sondages réalisés jusqu'à 6 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 3,2 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 15 m de profondeur

Investigations réalisées par HYDROGÉOTECHNIQUE - 2014

Sondages réalisés jusqu'à 1 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 2 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 4 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 5 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 6 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 2 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 3 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 5 m de profondeur

Sondages équipés en piezomètres jusqu'à 6 m de profondeur

Investigations réalisées par BURGEAP - 2015

Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 3,5 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 4,5 m de profondeur

Sondages réalisés jusqu'à 5 m de profondeur

Piezomètres

Piezométrie

Sources potentielles de pollution identifiées par ERG

Identifiant

Sources potentielles de pollution

282

Stockage de déchets et autres matériaux (débris d'habitat ancien réhabilité en 2012)

283

Ancien traitement terre Église Vaillant

293

Stockage de déchets en bennes (4 bennes à DSB et verre) et en vrac au lot 908 et bennes de produits chimiques - identifiés en 2009

Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 9					
Référence dossier	LOT principal	n° de sondage	profondeur totale	Exhaustion analyse - profondeur	Analyses réalisées
HYDROGÉOTECHNIQUE 2013	LOT 9	S1	2	0,0 - 1,2 m	PACK ISO - 8 mètres
				1,2 - 1,8 m	BTX - CONVI
		S3	6 m	1,8 - 2,4 m	PACK ISO - 8 mètres
				2,4 - 3,0 m	BTX - CONVI
		S5	6 m	3,0 - 3,6 m	PACK ISO - 8 mètres
				3,6 - 4,2 m	BTX - CONVI
		S24/P4	15 m	4,2 - 4,8 m	PACK ISO - 8 mètres
				4,8 - 5,4 m	BTX - CONVI
		P241	3 m	5,4 - 6,0 m	PACK ISO - 8 mètres
				6,0 - 6,6 m	BTX - CONVI
HYDROGÉOTECHNIQUE 2014	LOT 9	P242	3,2	6,6 - 7,2 m	PACK ISO - 8 mètres
				7,2 - 7,8 m	PACK ISO - 8 mètres
		S4	2 m	7,8 - 8,4 m	PACK ISO
				8,4 - 9,0 m	PACK ISO
		S5	2 m	9,0 - 9,6 m	PACK ISO
				9,6 - 10,2 m	PACK ISO
		S7	2 m	10,2 - 10,8 m	PACK ISO
				10,8 - 11,4 m	PACK ISO
		S9	6 m	11,4 - 12,0 m	PACK ISO
				12,0 - 12,6 m	PACK ISO
BURGEAP 2015 / KSP000225-02 / 2015	LOT 9	S10	6 m	12,6 - 13,2 m	PACK ISO
				13,2 - 13,8 m	PACK ISO
		S11	6 m	13,8 - 14,4 m	PACK ISO
				14,4 - 15,0 m	PACK ISO
		S12	6 m	15,0 - 15,6 m	PACK ISO
				15,6 - 16,2 m	PACK ISO
		S13	5 m	16,2 - 16,8 m	PACK ISO
				16,8 - 17,4 m	PACK ISO
		S14/P4	5 m	17,4 - 18,0 m	PACK ISO
				18,0 - 18,6 m	PACK ISO
				18,6 - 19,2 m	PACK ISO
HYDROGÉOTECHNIQUE 2015	LOT 9	S15	5 m	19,2 - 19,8 m	PACK ISO
				19,8 - 20,4 m	PACK ISO
		S16	4 m	20,4 - 21,0 m	PACK ISO
TOTAL	20 sondages réalisés	30 exhaustions analysées	90 exhaustions analysées	70 exhaustions analysées	

Géologie

Remblais limono-argileux bruns à noirs à Cailloux et cailloutis

Impacts identifiés sur les sols des maîtres généraux

Pollution diffuse en métaux, HCT sur l'ensemble du lot et impacts notables en HCT et HAP

1) Présence de concentrations notables en métaux sur la quasi-totalité des échantillons analysés, dont des teneurs en mercure potentiellement volatiles (entre 0,17 et 7,26 mg/kg)

2) Présence de HCT sur la quasi-totalité des échantillons analysés par hydrogéotechnique en 2013 et 2014 et BURGEAP en 2015 (3,04 et 4,50 mg/kg)

3) Présence de HAP - la quasi-totalité des échantillons analysés par hydrogéotechnique en 2013 et 2014 et BURGEAP en 2015 (1,09 et 9,90 mg/kg)

Présence de substances volatiles et semi-volatils sur la quasi-totalité des échantillons analysés

4) Présence de traces concentrations en COHV entre 2 et 3 m de profondeur au droit des sondages S1 (1,52 mg/kg), en BTEX (0,072 à 0,26 mg/kg) et en PC (0,001 à 0,45 mg/kg) sur les échantillons analysés

Résultats sur les eaux souterraines

Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines

Référence dossier

Lot principal

n° de sondage

Profondeur totale

Exhaustion analyse - profondeur

Analyses réalisées

HYDROGÉOTECHNIQUE 2013

LOT 9

S1

2

0,0 - 1,2 m

PACK ISO - 8 mètres

BTX - CONVI

HYDROGÉOTECHNIQUE 2014

LOT 9

P241

3

5,4 - 6,0 m

PACK ISO - 8 mètres

BTX - CONVI

BURGEAP 2015 / KSP000225-02 / 2015

LOT 9

S15

5

19,2 - 19,8 m

PACK ISO

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

BTX - CONVI

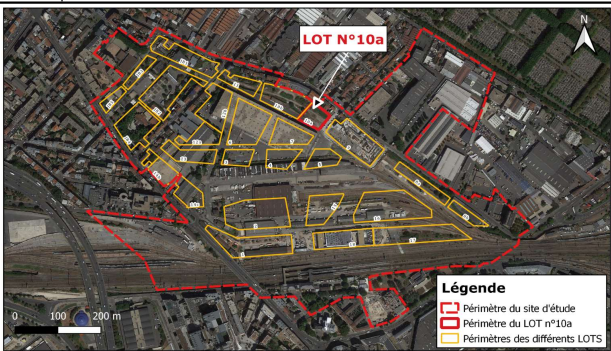
BTX - CONVI

BTX - CONVI</

Localisation du LOT n°10a et entités remarquables

Activité actuelle	friche urbaine	Projet d'aménagement	Bâtiments à usage de logement sans niveau de sous-sol et espace paysagers
-------------------	----------------	----------------------	---

ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS	
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN
Etat	En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)
Régime	Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)
Activité	Entrepôts couverts
ICPE recensée sur le tableau de la préfecture	
Raison sociale	Dépôt de ferrailles de M.BARRIER
Etat	Activité terminée (1969 / avant 1985)
Régime	Autorisation et Déclaration
Activité	Dépôt de ferrailles et de vieux métaux
Raison sociale	Dépôt de M.MARCILLAC/M.DELMAS et/ou M.PEZET
Etat	Activité terminée
Régime	Déclaration
Activité	Dépôt de houilles et de charbon
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport	
BASIAS	
Pas de site BASIAS au droit du LOT 10a	



Résumé

USAGES ET HISTORIQUE

Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG
1870-1900	SNCF	Création des quais de chargement Nord (embarquement de troupes et chargement de bestiaux), des édifices de stockage et des voies ferrées associés	Ville de Pantin, ERG
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG
1974 - 2019	SERNAM	En bordure sud du lot, voiries asphaltées liées l'activité de logistique	SERNAM, visite du site
2019	-	Espace en friches avec dépôts de déchets divers et terrassement de création d'une voie d'accès	Visite du site

Investigations réalisées au droit du site



Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 10 a

Référence dossier	LOT projeté	n°/du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs	Analyses réalisées
HYDROGEOTECHNIQ UE 2013	LOT 10 a	S6	6 m	0,2 - 1,0 m	PACK ISDI + 8 métaux
				1,0 - 2,0 m	BTEX+COHV
				2,0 - 3,0 m	BTEX+COHV
				3,0 - 4,0 m	PACK ISDI + 8 métaux
		SC3/PZ2	15 m	0,2 - 1,0 m	PACK ISDI + 8 métaux
				1,0 - 2,0 m	BTEX+COHV
				2,0 - 3,0 m	PACK ISDI + 8 métaux
				0,2 - 0,7 m	HCT+HAP+PCE+COHV+12 métaux sur brut
		Pza3	3,2 m	1,0 - 2,0 m	PACK ISDI + 8 métaux
				2,0 - 3,2 m	
HYDROGEOTECHNI QUE 2014	LOT 10a	S1	2 m	0,2 - 0,8 m	PACK ISDI
				1,0 - 1,5 m	
		S2/Pza	2 m	0,0 - 0,5 m	PACK ISDI
				1,5 - 2,0 m	
		S3/Pza	2 m	0,2 - 0,5 m	PACK ISDI
BURGEAP CSSPFI150837 / RSSPFI10477-02- 2015	LOT 10 a	BGP S10	3,5 m	0,5 - 1,0 m	PACK ISDI + 32 métaux + COHV + cyanures
				2,0 - 3,5 m	HCT+HAP+BTEX+COHV+8 métaux sur brut
		BGP S11	3,5 m	1,8 - 2,4 m	PACK ISDI + 32 métaux + COHV + cyanures
				2,4 - 3,5 m	HCT+HAP+BTEX+COHV+8 métaux sur brut
SOLPOL-rapport 2008-39-02/21	LOT 10 a	T1	4,0 m	0,0 - 2,0 m	PACK ISDI + 8 métaux + cyanures
				2,0 - 3,0 m	HCT+HAP+BTEX+COHV+8 métaux sur brut
		T2	4,0 m	0,2 - 2,0 m	PACK ISDI + 8 métaux + COHV + cyanures
				3,0 - 4,0 m	HCT+HAP+BTEX+COHV+8 métaux sur brut
TOTAL	HYDROGEOTECHNI QUE	2 sondages jusqu'à 6 m de profondeur au maximum, 3 sondages équipés en pétrole jusqu'à 3,2 m de profondeur au maximum et 1 sondage équipé en pétrole/sol jusqu'à 15 m de profondeur			16 échantillons analysés
		BURGEAP	2 sondages jusqu'à 3,5 m de profondeur maximum		
	SOLPOL	2 sondages jusqu'à 4,0 m de profondeur maximum			4 échantillons analysés
TOTAL			10 sondages réalisés		24 échantillons analysés

Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol

Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur piériers	tube plein	tube crépiné	Analyses réalisées	
HYDROGÉOTECHNIQUE 2013	LOT 10a	Pr3a	3	-	0 - 3 m	2013 : BTEX + COHV + HCT C5- C12 + naphthalène	2014 : BTEX + COHV + HCT C5- C12 + naphthalène + mercure
		S2/Pr3a	3,2	-	0 - 3 m		
HYDROGÉOTECHNIQUE - 2014		S3/Pr3a	3	-	0 - 3 m	2014 : BTEX + COHV + HCT C5- C12 + naphthalène + mercure	
BURGEAP - 2015		Pr6a	1,5	0 - 3 m	1 - 1,5 m	naphthalène + BTEX + COHV + HCT C5- C12 par TPIH + mercure	

Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines

Référence dossier	Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépine	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées
HYDROGÉOTECHNIQUE 2013	SC3/Pz2	50,43	15 m	-	-	-	non prélevé (absence d'eau)

Géologie

Remblais sableux limono-marneux avec des graviers et des grains calcaires jusqu'à environ 2/3 m de profondeur, reposant par endroit sur des marnes sableuses beiges. Ces faciès recouvrent des sables marron foncé recoupés jusqu'au pied des sondages.

Impacts identifiés sur les sols de manière générale

- 1) Présence de concentrations notables en métaux sur la quasi-totalité des échantillons analysés, dont de très fortes teneurs en mercure potentiellement volatil. Les teneurs identifiées par HYDROGEOTECHNIQUE (*teneurs maximales : SC3/P2-2 entre 7,26 et 22,4 mg/kg*) n'ont pas été retrouvées sous ces ordres de grandeur dans les diagnostics suivants (jusqu'à 2,5 mg/kg maximum au droit de BGPS11).
 - 2) Présence de HCT sur l'ensemble des échantillons analysés par HYDROGEOTECHNIQUE (30,4 à 1120 mg/kg), par BURGEAP (34 à 174 mg/kg) et par SLPOL (46,4 à 330 mg/kg).
L'échantillon S1 (1-1,5m) présente la teneur la plus élevée.
 - 3) Présence de HAP sur la quasi-totalité des échantillons analysés par HYDROGEOTECHNIQUE (1,50 à 489 mg/kg) et sur la totalité des échantillons analysés par BURGEAP (3,5 et 49 mg/kg) et par SLPOL (3,74 à 89,1 mg/kg).
L'échantillon S1 (1-1,5m) présente la teneur la plus élevée.
- Présence de substances potentiellement volatiles (mercure), volatiles (naphthalène) et semi-volatils (HCT C12-C16) sur les échantillons analysés (notamment sous l'arase du sous-sol projeté).*
- 4) Présence de concentrations notables en COHV (notamment en tétrachloroéthylène) au droit des sondages S6 (entre 2 et 3 m : 2,86 et 3,16 mg/kg) et BGPS10 (entre 0,5-1 - 10 mg/kg).
 - 5) La présence d'une trace en BTEX (0,135 mg/kg) et de traces en PCB sur 4 échantillons analysés (0,0014 à 0,41 mg/kg).

Des pollutions concentrées ont été identifiées au droit du site en HCT, HAP et COHV. Notamment sur les échantillons S1 (1-1,5m), Pza3 (2-3 m) ; S6 (0,2-1m) ; S6 (3-4m) ; T1 (0-2m) et T2 (3-4 m) ; BGPS10

Impacts identifiés sur les gaz des sols

En 2013, présence de traces en BTEX ainsi qu'une concentration élevée en hydrocarbures volatils
En 2014, Les résultats d'analyses des prélèvements de gaz du sol révèlent la présence de traces en Hydrocarbures volatils (C5-C12) au droit des trois piézaïrs
En 2015, Les résultats d'analyses des prélèvements de gaz du sol révèlent l'absence d'Hydrocarbures volatils, de BTEX, de COHV, de naphthalène et de mercure au droit de PzG4.

On note cependant, qu'aucune analyse sur les gaz des sols n'a été réalisée sous l'arase du sous-sol projeté ainsi qu'au droit des bâtiments de plain-pied projetés (notamment au regard des concentrations quantifiées sur les sols en naphthalène, en HCT semi-volatils et en mercure sur les sondages T1 et T2). De plus aucune analyse sur les gaz de sols (COHV) n'a été réalisée au droit du sondage BGPS10, présentant les plus fortes teneurs.

Résultats vis-à-vis des évacuations de terres et filière d'évacuation préconisées (uniquement pour les échantillons ayant fait l'objet d'analyses de type PACK ISDI)

Substances quantifiées (mg/kg)	Seuils ISDI (mg/kg)	Seuils ISDND (mg/kg)	Seuils de référence (mg/kg)										
			S6 (0,2-1)	S6 (3-4)	SC3/PZ2 (0,2-1)	SC3/PZ2 (1-2)	Pza3 (2-3)	S1 (0,2-0,8)	S1 (1-1,5)	S2/Pza (1,5-2)	S3/Pza (1-2)	T1 (0-2)	T2 (0,2-2)
HAP	50	100							489			89,1	
HCT	500	5000	565		538				1120				
Antimoine	0,06	0,7		0,35		0,094	0,19	0,072			0,3		
FS	4000	60000		15600		26800	23300	21500	21900	6460	22700	15000	15000
Sulfates	1000	20000		9130		15500	14800	14700	14800	4920	14500	24000	26000
	Filière préconisée (SOLPOL)		ISDND/BIO	CC/ ISDND	ISDND/BIO	CC/ ISDND	CC/ ISDND	CC/ ISDND	ISDD/BIO	CC	CC/ ISDND	ISDND/BIO	CC

Les échantillons ayant fait l'objet d'analyse PACK ISDI mais non cités dans le tableau ci-dessus respectent les seuils de l'arrêté du 12/12/2014, de ce fait les terres pourront être dirigées vers une filière de type ISDI (sous réserve d'acceptation du centre de tri et de la présence d'indices organoleptiques suspects et/ou de déchets)

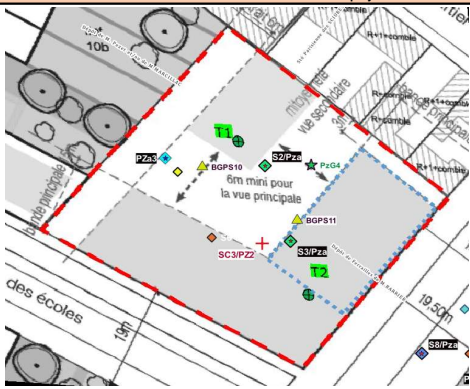
Synthèse EQRS - BURGEAP 2015

L'ARR a été menée par BURGEAP afin d'évaluer la compatibilité entre l'état du milieu souterrain et les usages futurs envisagés, c'est-à-dire : un gymnase de plain pied avec des espaces verts.

Les voies d'exposition retenues dans le cadre de cette étude sont l'inhalation de vapeurs en intérieur des bâtiments et à l'extérieur. L'état environnemental du site apparaît compatible avec les usages prévus après la mise en œuvre des mesures de gestion suivantes : purge des sols impactés par les COHV au droit du sondages S1 jusqu'à 3 m de profondeur, les impacts sont en effet identifiés en dessous des niveaux finis. Il conviendra, après purge des terrains de mettre à jour l'ARR avec les données relatives à la qualité des sols en fond de fouille.

D'après les données en notre possession, le projet consiste maintenant en la création d'espaces paysagers et de bâtiment de logement, comprenant un niveau de sous-sol partiel.

an projet et recommandation SOLPOL



Réalisation d'investigations complémentaires sur les sols afin de réduire le maillage préconisé pour l'évacuation des terres et afin de délimiter l'extension des pollutions concentrées retrouvées.

La réalisation d'investigations complémentaires sur les gaz des sols sous l'arase des bâtiments de plain-pied projetés et sous l'arase du sous-sol projeté (à ce jour toujours non investigué)

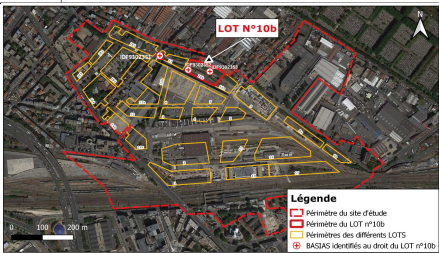
Le recouvrement en surface des zones de pleine terre (terre végétale ou remblais d'apport sains sur une épaisseur minimale de 30 cm au droit des espaces paysagers ou enrobé bitumineux au droit des voiries/parkings extérieurs) au regard des concentrations quantifiées

Apporter une attention particulière lors de la réalisation des terrassements pour éviter l'envol des poussières.

Le cas échéant, la mise à jour du plan de gestion ayant pour objectif de définir les modalités de réhabilitation et d'aménagement d'un site pollué (comprenant une EQRS), réalisé par BURGEAP en 2015.

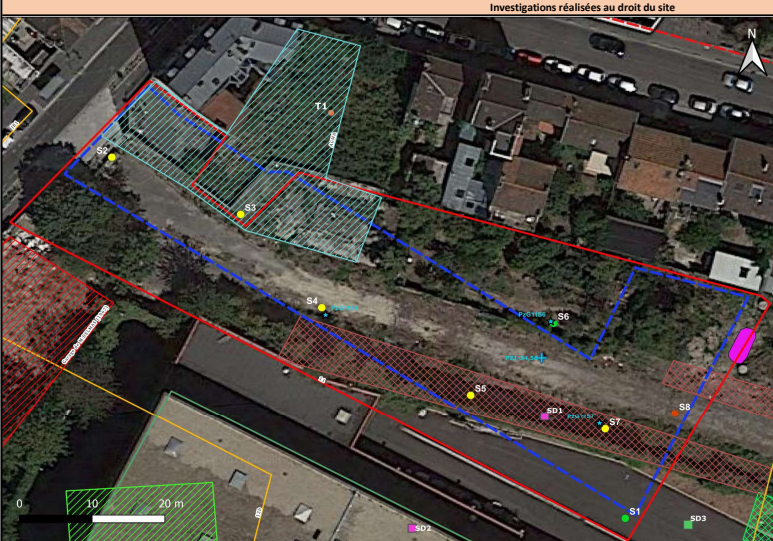
Sources de données

HYDROGEOTECHNIQUE / 2013 / C.O.R.H.13.089 / C.13.30136
HYDROGEOTECHNIQUE / 2014 / C.13.30136 / C.O.R.H.13.186
BURGEAP / 2015 / RSSP104772-02 / Diagnostic des LOTS 9 et 10a
BURGEAP / 2015 / RSSP105225-02 / PG et EQRS
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)
SOLPOL / 2021 / Rapport 200839_V1 LOT 10a



		USAGES ET HISTORIQUE	
Département	Événement	Activités / restrictions	Niveau des données
Arctique / Nord		loges agricoles	Ville de Paris, ERG
1970-1980	ENCF	Création des zones d'alignement Nord prolongement de l'axe et élargissement de l'axe, défilés de dévaloir et des plans d'alignement	Ville de Paris, ERG
1980-1985	ENCF	Création de la zone de l'axe à l'échelle de la ZAC et aménagement de l'ensemble des voies locales	Ville de Paris, ERG
1985-1987	ENCF	Parcelisation des lignes	Ville de Paris, ERG
11/06/1985 - 1974 (supplément)		Stockage d'hydrocarbures (pétrole) sous entente « C.N.C. », cessation d'exploitation à la construction du bâtiment SDFM	ICF Environment
1985 - 1991	CHASSAGN (pont de la)	Emploi d'acier de haute teneur, acier à haute conductibilité thermique (opérations industrielles de forgeage, laminage, usinage, soudage)	Ville de Paris, ERG
1994 - asphaltes	SEPRM (pont de la)	Des zones de travaux associées à l'activité SEPRM : chauffage, écoulement, traitement, traitement des déchets	Ville de Paris, ERG

[illegible][illegible]

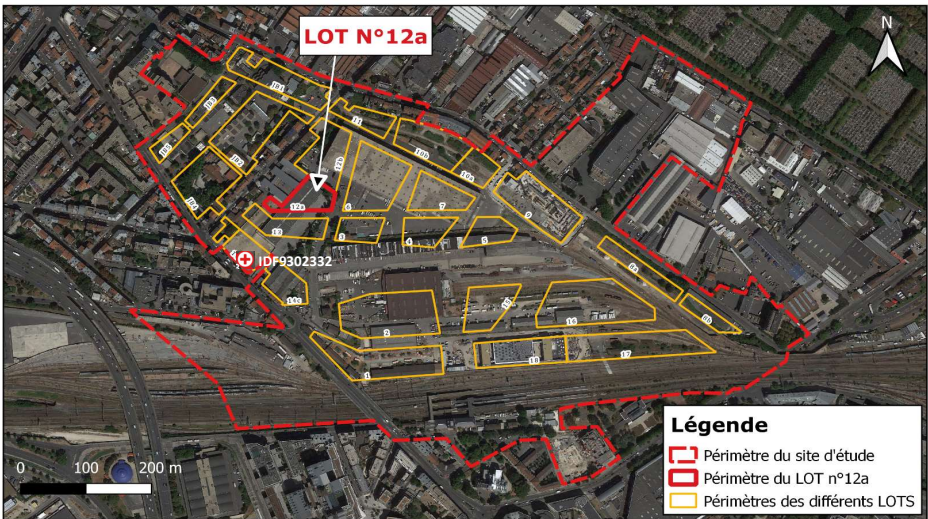
 Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHÈSE ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)		LOT n° 11		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 51 Superficie ± 2 500 m²	
Localisation du LOT n°11 et entités remarquables							
Activité actuelle		Friche industrielle		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers	
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS							
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN					
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)					
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)					
Activité		Entrepôts couverts					
ICPE recensées sur le tableau de la préfecture							
Raison sociale		Dépôts de M.DELMAS /M.PEZET/CHASSANG					
Etat		Activités terminées					
Activité		Dépôt de houilles et de charbon (IDF9302351/IDF9302352/IDF9302353)					
Raison sociale		Sté AGMA (Ex. TREMPE FRANCAISE DES LAMES DE RASOIRS)					
Etat		Activité terminée					
Activité		Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fabrication d'articles en vannerie et sparterie ; garage (IDF9304185)					
Raison sociale		Garage DENIS PAPIN (M.DELMAS)					
Etat		Activité terminée					
Activité		Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; Dépôt de liquides inflammables (IDF9302351)					
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport							
BASIAS							
Basias IDF9302351/IDF93022352 et IDF9302353 (localisation ponctuelle mais les dépôts de charbon s'étendent sur les lots 11 et 10b)							
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019							
USAGES ET HISTORIQUE							
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données	
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG	
1870-1900		SNCF		Création des quais de chargement Nord (embarquement de troupes et charement de bestiaux), des édifices de stockage et des voies ferrées associées		Ville de Pantin, ERG	
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG	
1920 - ?		M. Rambeau		Usage non connu		ICF Environnement	
1933		Société la Trempe des lames de rasoirs		Atelier de travail des métaux		BASIAS	
1933 - 1969		Divers		(Cressido Imprimeur), traitement des métaux, menuiserie		ICF Environnement	
1956 - 1969		AGMA		Travail du bois, garage automobile et dépôt de liquides inflammables (aucune information disponible)		BASIAS	
1962		SNCF		Électrification des lignes ferroviaires		Ville de Pantin, ERG	
1971		PEZET		Dépôt de 150 t de charbon (opérations mécaniques) dans les dépendances de la SNCF sur la partie du site appartenant à la parcelle n°5 - section ON		BASIAS	
Investigations réalisées au droit du site							
							
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 11							
Référence dossier		LOT projetés		n°du sondage		profondeur totale	
ERG - rapport 08Y013AA_2009		au droit - LOT 11		SD1		3 m	
		à proximité		SD2		3 m	
				SD3		5 m	
				Echantillon analysés - profondeurs		Analyses réalisées	
				SD1 1,1		0,0 - 1,0 m	
				SD2 2,1 + 2,2		0,4 - 2,0 m	
				SD3 3,1		0,2 - 1,0 m	
				SD3 4,3		2,0 - 3,0 m	
						HCT+HAP	
						HCT+HAP+COHV+12 métaux sur brut et sur diluit	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	
						HCT+HAP+BTX+PCB+COHV+8 métaux	
						PACK ISDI + COHV + cyanures	
						PACK ISDI + cyanures	

Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers

activités terminés

BASIAS

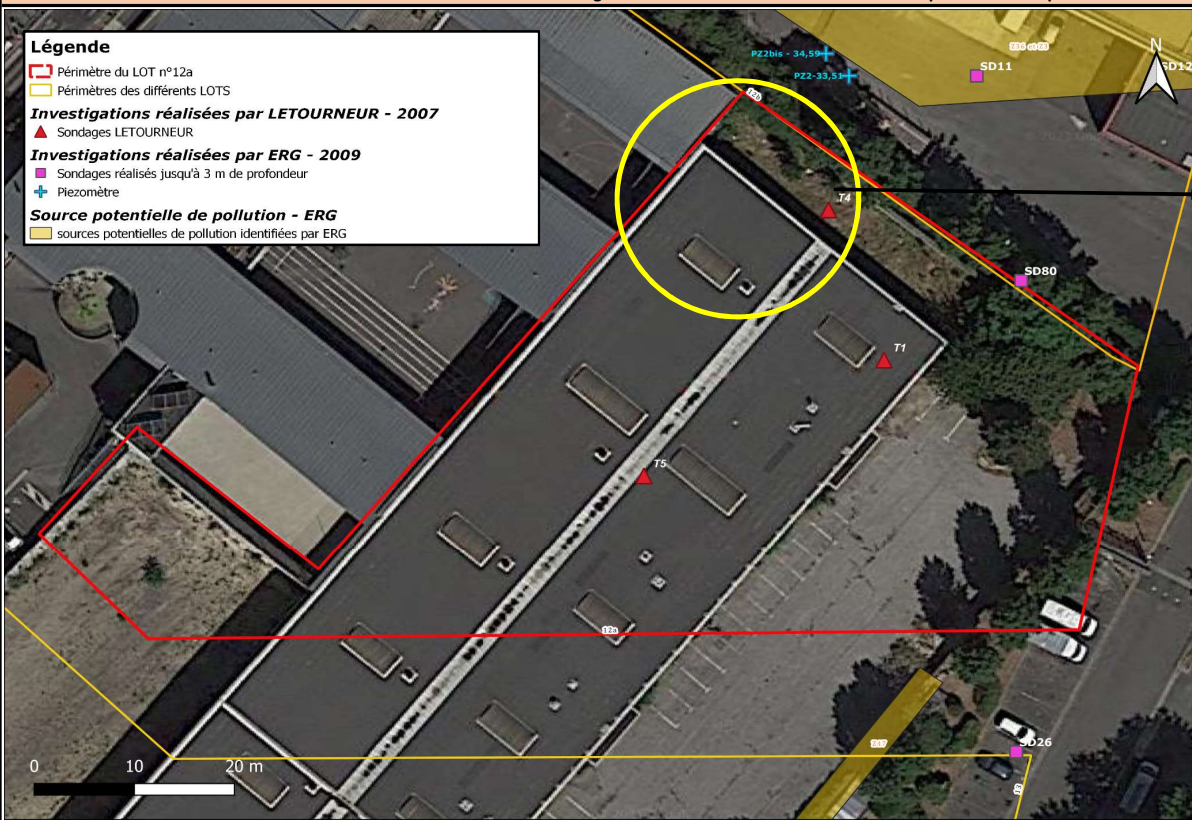
Basias IDF9302332 (localisation ponctuelle mais l'activité semble s'étendre jusqu'au LOT 12a)



Source des données

Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin
1951 - 1975	Brasserie Champigneulles	Activité de brasserie sur l'ensemble du lot, comportant dans l'angle nord une chaufferie (chaudière et citerne à mazout enterrée de 25 m ³	LETOURNEUR
1954 - 1963	nc (ouest du lot)	Entreprise de parqueterie (travail du bois, broyage et mélange de produits minéraux ou organiques) et entreprise de construction - BTP	SITA 2009
1979	Divers	Construction des actuels bâtiments industriels avec différentes cellules destinées à des entreprises et activités variées	LETOURNEUR / ANTEA
1979 - 2008	Divers	Sans spécification de localisation dans les bâtiments d'activité: imprimerie, entreposage de bombes de peinture, installations électriques, activités tertiaires	LETOURNEUR / ANTEA
1998 - 2007 (dernière maj)	Entrepôt Mackenzie Hill / La découpe Industrielle	Découpe de papiers et cartons préimprimés	LETOURNEUR
2002 - 2007 (dernière maj)	Entrepôt Mackenzie Hill / Automobile Club Secours	Stockage de véhicules accidentés et camions de dépannage	LETOURNEUR
1998 - 2007 (dernière maj)	Entrepôt Mackenzie Hill / Le Relais Chemin des Dames	Récupération de textile, linge de maison et chaussures (association Emmaüs)	LETOURNEUR
1998 - 2007 (dernière maj)	Entrepôt Mackenzie Hill / SACAMAS	Stockage de pièces et produits d'entretien d'ascenseurs. Présence de fûts d'huile sur rétention	LETOURNEUR
1993 - 2007 (dernière maj)	Entrepôt Mackenzie Hill / ELEXPO	Dépôt d'installations électriques pour manifestations et expositions	LETOURNEUR
? - 2007 (dernière maj)	nc	Dépôt divers (dont huiles usagées) et stationnement de véhicules	LETOURNEUR
nc	Entrepôt Mackenzie Hill / AEROPRINT	Application cuisson, séchage de vernis, peintures, colle, enduit	LETOURNEUR
nc	"On parle de vous", Elysée Vendôme, Maroquinerie, DELTA Technique	Dépôts de vêtements, chaussures, décors de manifestations	LETOURNEUR

Source potentielle de pollution - ERG
 sources potentielles de pollution identifiées par ERG



Possibilité d'une ancienne citerne à mazout enterrée de 25 000 L (rapport SUEZ Remediation du 10/09/2019) - U2.19.097.0

Identifiant	Sources potentielles de pollution
Z3	Stockage peintures
Z36	Atelier SES (graisse et lubrifiant)
Z47	Ancien stockage de charbon

Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs	Analyses réalisées
LETOURNEUR 2007 (données issues rapport ICF N°inv13262IB - 2016 et SUEZ remédiation)	LOT 12 a	T1 ; T4 ; T5	6 à 10 m	-	HCT, HAP, BTEX, métaux / sur éluat: fluorures, sulfates et phénols
ERG - rapport 08YE013Aa - 2009	à proximité	SD26 SD80	3 m 3 m	SD26 26.1+26.2 SD80 80.2	0.1 - 2,0 m 1,0 - 2,0 m
					HCT+12 métaux sur brut et sur éluat 12 métaux sur brut
TOTAL	LETOURNEUR	3 sondages			-
	ICF	2 sondages jusqu'à 3 m de profondeur maximum			2 échantillons analysés
TOTAL		5 sondages réalisés			2 échantillons analysés (d'après informations connues à ce jour)

Remblais sablo-argileux (jusqu'à 3m de profondeur- au maximum), reposant sur des argiles sableuses présentes jusqu'à 6 m de profondeur au maximum. Ces faciès reposent sur des marnes sableuses verdâtres.

Présence de concentrations en métaux (notamment cuivre et plomb) et présence de mercure potentiellement volatil (0,59 mg/kg - SD26 et 1,6 mg/kg - SD80)

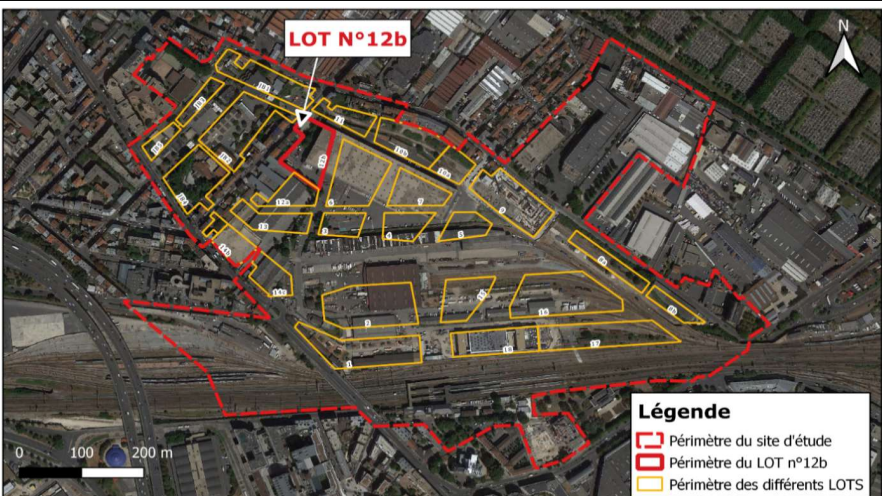
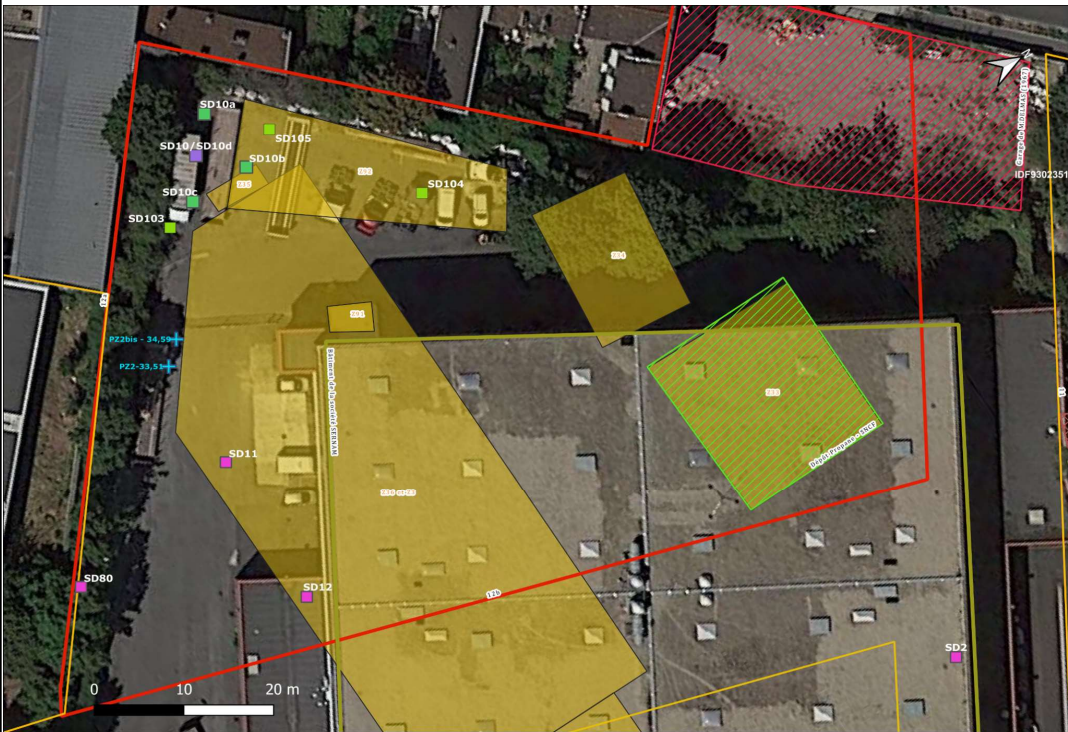
Présence de HCT sur l'échantillon analysé (163 mg/kg) et présence de substance semi-volatiles HCT C12-C16 (5 mg/kg)

bruit de fond généralisé en métaux et HAP. Impact ponctuel en HCT entre 2 et 5 m de profondeur (sondage T1: 1 300 à 7 400 mg/kg).

Traces en PCB en surface et absence de détection des BTEX.

Odeurs d'hydrocarbures dans les sols de T1 et T5 de 1,7 à 6 m.

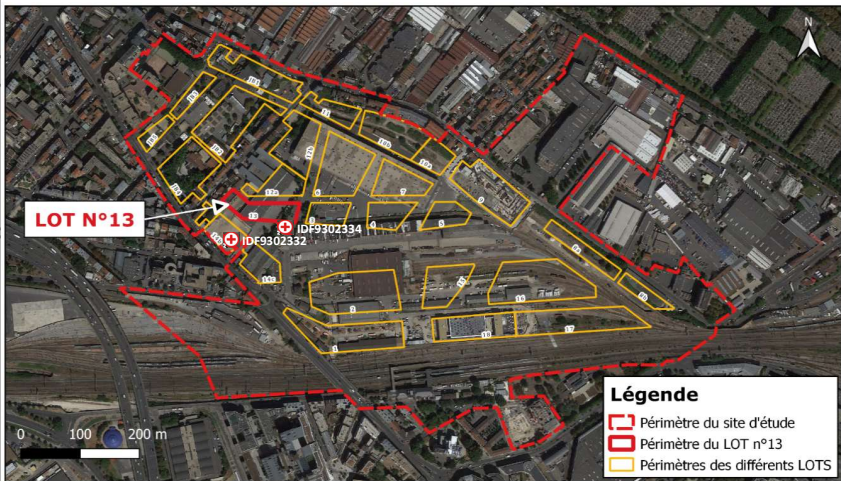
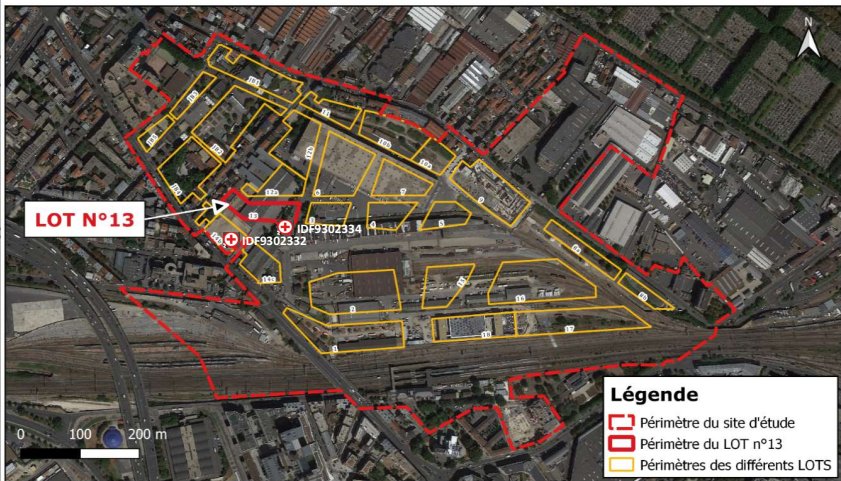
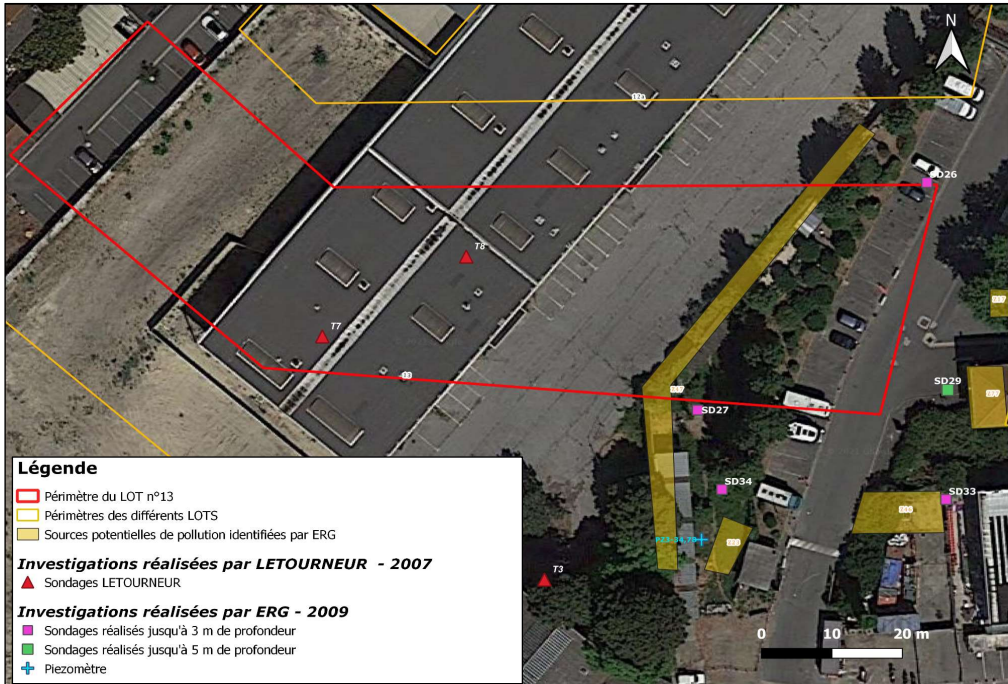
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009 – Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)

 Conseil, ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 12b	Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 45 Section 000I - parcelle 64 Superficie ± 4 788 m²																		
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)																							
Localisation du LOT n°12b et entités remarquables																							
Activité actuelle	Bâtiment industriel		Projet d'aménagement	Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers																			
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS																							
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																						
Etat	En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)																						
Régime	Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)																						
Activité	Entrepôts couverts																						
ICPE recensées sur le tableau de la préfecture																							
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant																						
Raison sociale	Ste SERNAM																						
activité	Société de livraison																						
Etat	activité terminée																						
Raison sociale	SNCF																						
activité	Stockage de propane																						
Etat	activité terminée																						
Raison sociale	Garage TOTAL DENIS PAPIN (M.DELMAS)																						
Etat	Activité terminée																						
Activité	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres) ; Dépôt de liquides inflammables - 3 cuves enterrées en bordure nord du garage (IDF9302351)																						
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport																							
BASIAS																							
Pas de site BASIAS au droit du LOT 12b																							
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019																							
USAGES ET HISTORIQUE																							
Date / période	Exploitant	Activités / Installations		Source des données																			
Années 1800	-	Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG																			
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG																			
1900/1940 - Années 1970	SNCF	Construction (1900-1940) et exploitation de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées (notamment la forge), zones de stockage extérieurs		Ville de Pantin, ERG, IGN																			
1962	SNCF	Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG																			
1974 - 2019	SERNAM	Construction et exploitation d'un entrepôt de plain-pied de 16 cellules de stockage/logistique de matériaux inertes, associé à des voiries et stationnement asphaltés		SERNAM, visite du site																			
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées																							
				Légende Périètre du LOT n°12b Périètres des différents LOTS Investigations réalisées par ERG - 2009 et 2020 Sondages réalisés jusqu'à 2 m de profondeur (2020) Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur Sondages réalisés jusqu'à 5 m de profondeur Sondages réalisés jusqu'à 7 m de profondeur Piezomètres Source potentielle de pollution - ERG sources potentielles de pollution identifiées par ERG Ancien dépôt Propane - SNCF Ancien garage TOTAL de M.DELMAS (présence de 3 cuves enterrées)																			
<table><tr><th colspan="2">Sources potentielles de pollution identifiées par ERG</th></tr><tr><th>Identifiant</th><th>Sources potentielles de pollution</th></tr><tr><td>Z3</td><td>Stockage peintures</td></tr><tr><td>Z33</td><td>Ancien stockage propane SNCF</td></tr><tr><td>Z34</td><td>Ancien parc à fer</td></tr><tr><td>Z35</td><td>Ancien chauffage</td></tr><tr><td>Z36</td><td>Atelier SES (graisse et lubrifiant)</td></tr><tr><td>Z91</td><td>Ancien local pour groupe électrogène de secours jusqu'en 2012 (SERNAM); utilisé en 2019 comme stock de matériel du mécanicien : pièces mécaniques, pneu etc</td></tr><tr><td>Z92</td><td>Entretien poids lourds en extérieur - identifié en 2019</td></tr></table>						Sources potentielles de pollution identifiées par ERG		Identifiant	Sources potentielles de pollution	Z3	Stockage peintures	Z33	Ancien stockage propane SNCF	Z34	Ancien parc à fer	Z35	Ancien chauffage	Z36	Atelier SES (graisse et lubrifiant)	Z91	Ancien local pour groupe électrogène de secours jusqu'en 2012 (SERNAM); utilisé en 2019 comme stock de matériel du mécanicien : pièces mécaniques, pneu etc	Z92	Entretien poids lourds en extérieur - identifié en 2019
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG																							
Identifiant	Sources potentielles de pollution																						
Z3	Stockage peintures																						
Z33	Ancien stockage propane SNCF																						
Z34	Ancien parc à fer																						
Z35	Ancien chauffage																						
Z36	Atelier SES (graisse et lubrifiant)																						
Z91	Ancien local pour groupe électrogène de secours jusqu'en 2012 (SERNAM); utilisé en 2019 comme stock de matériel du mécanicien : pièces mécaniques, pneu etc																						
Z92	Entretien poids lourds en extérieur - identifié en 2019																						
Géologie																							
Remblais limono-sableux bruns jusqu'à 3,5 m de profondeur au maximum reposant sur des limons sableux jusqu'à 12 m de profondeur au maximum, recouvrant des calcaires argileux.																							
Impacts identifiés sur les sols - ERG 2009																							
Présence d'impacts en métaux (notamment en plomb et en cuivre) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 1,6 mg/kg au droit de SD80) Présence d'impacts importants en HCT et de HAP sur le premier échantillon analysé SD10 10.4 (5900 mg/kg) et (4790 mg/kg). On note la présence de substance volatiles (naphtalène - 290 mg/kg) ; (HCT C10-C12 - 190 mg/kg) et semi-volatiles HCT C12-C16 (380 mg/kg). L'échantillon SD11 présente également des teneurs en HCT (61 mg/kg) ; HAP (15mg/kg) et naphtalène (0,12 mg/kg) mais en moindre mesure. Les échantillons complémentaires (SD10a à SD10d) ont été réalisés afin de délimiter la pollution identifiées (les résultats généraux sont disponibles dans le tableau à coté). <i>Ces sondages montrent une diminution de la contamination en profondeur (SD10D de 5 à 6 m) malgré des teneurs encore importantes vers l'ouest (SD10A de 3 à 4 m).</i>																							
Impacts identifiés sur les sols - ERG 2020																							
Présence d'impacts en métaux (notamment en zinc, plomb et cuivre) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 6,24 mg/kg au droit de SD105) Présence de HCT sur les trois échantillons analysés en 2020 (49,1 à 182 mg/kg) ainsi qu'en HAP (2,5 à 17 mg/kg). On note également des traces en substances volatils et semi-volatils. Trace en BTEx sur l'échantillon SD104 (0,13 mg/kg) Trace de COHV sur l'échantillon SD12 (0,13 mg/kg)																							
Impacts identifiés sur les eaux																							
En 2009 : Présence de trichloroéthylène (850 µg/l) nettement supérieure au seuil de l'annexe 1 pour les eaux de consommation défini par l'arrêté du 11/01/2007 (10 µg/l) En 2020 : Présence de concentrations en cadmium (0,75 mg/l) et en benzo(a)pyrène (0,0157 µg/l) supérieures aux seuils des annexes 1 et 2 les eaux de consommation et les eaux brutes définis par l'arrêté du 11/01/2007 (cadmium - 0,05 mg/l et benzo(a)pyrène - 0,01 µg/l) <i>La teneur importante en COHV mesurée en 2009 dans les eaux du piézomètre P22 n'a pas été confirmée et retrouvée lors des investigations de 2020.</i>																							
Sources de données																							
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin																							
ERG / 19BES032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL _ 93 / 2020																							
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)																							

Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 12b						
Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs		Analyses réalisées
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	LOT 12 b	SD10	5 m	SD10 10.4	3,0 - 4,0 m	HCT+HAP
		SD10a	5 m	SD10A 10A.4	3,0 - 4,0 m	
		SD10a	5 m	SD10A 10A.5	4,0 - 5,0 m	
		SD10b	5 m	SD10B 10B.4	3,0 - 4,0 m	
		SD10b	5 m	SD10B 10B.5	4,0 - 5,0 m	
		SD10c	5 m	SD10C 10C.4	3,0 - 4,0 m	
		SD10d	7 m	SD10D 10D.6	5,0 - 6,0 m	
		SD11	3 m	SD11 11.2	1,0 - 2,0 m	
		SD12	3 m	SD12 12.1	0,3 - 1,0 m	
		SD80	3 m	SD80 80.2	1,0 - 2,0 m	
ERG - 2020	LOT 12 b	SD103	2 m	0,0 - 1,0 m		HCT+HAP+BTEx+12 métaux
		SD104	2 m	0,0 - 1,0 m		
		SD105	2 m	0,0 - 1,0 m		
TOTAL		11 sondages réalisés				13 échantillons analysés

	SD10A-10A4	SD10A-10A5	SD10B-10B4	SD10-10B5	SD10C-10C4	SD10D-10D6
HAP (mg/kg)	66	31	16	10	10	520
Naphtalène (mg/kg)	<1	<1	<0,2	<0,2	<0,1	19
HCT totaux (mg/kg)	1860	81	80	164	104	753
HCT C10-C12 (mg/kg)	48	<4	<4	<4	<4	18
HCT C12-C16 (mg/kg)	130	<4	<4	6	<4	47

Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines						
Référence dossier	n°du sondage	Niveau / TN (NGF)	profondeur piézomètre	Hauteur tube crépiné	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)
ERG 2009	P22 aval (colmâté en 2020)	49,31	17,5	9	8,5	33,51
ERG 2020	P22bis	49,21	19	1 - 19 m	0 - 1 m	34,59
Analyses réalisées						
HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux sur brut						
HCT+HAP+PCB +BTEx+COHV+12 métaux sur brut						

		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 13		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Section 000J - parcelles 65, 76, 80, 90 Superficie ± 3 472 m²																																																																									
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)																																																																															
Localisation du LOT n°13 et entités remarquables																																																																															
Activité actuelle		Bâtiments industriels		Projet d'aménagement		Bâtiments sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers																																																																									
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS																																																																															
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN																																																																													
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)																																																																													
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)																																																																													
Activité		Entrepôts couverts																																																																													
ICPE recensée sur le tableau de la préfecture																																																																															
Adresse		28 avenue Edouard Vaillant																																																																													
Raison sociale		GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de	CARPATHY					HAYEM (MM. Félix et Maurice)																																																																							
activité		Production de vin (de raisin), cidre et bière (Réfrigération par						Dépôt ou stockage de gaz																																																																							
Etat		Activités terminées																																																																													
Adresse		34 avenue Edouard Vaillant																																																																													
Raison sociale		MOBIL OIL FRANCAISE/TEIXEIRA/AUTO	NICAISE					SMO - Sté de MOYENS																																																																							
activité		Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station- service de toute capacité de stockage) ; Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)						Ateliers de travail du bois (2 ème classe) et de broyage et mélange de produits minéraux ou organiques																																																																							
Etat		activités terminés																																																																													
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport																																																																															
BASIAS																																																																															
BASIAS IDF9302334 (repositionné d'après consultation archives) et Basias IDF9302332 (localisation ponctuelle mais l'activité semble s'étendre jusqu'au LOT 13)																																																																															
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019																																																																															
<table><tr><th colspan="4">USAGES ET HISTORIQUE</th></tr><tr><th>Date / période</th><th>Exploitant</th><th>Activités / Installations</th><th>Source des données</th></tr><tr><td>Années 1800</td><td>-</td><td>Usages agricoles</td><td>Ville de Pantin</td></tr><tr><td>1890</td><td>SNCF</td><td>Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC (y compris construction du magasin à l'est du lot) et accroissement de l'emprise des voies ferrées</td><td>Ville de Pantin, ERG</td></tr><tr><td>1951 - 1975</td><td>Brasserie Champigneulle</td><td>Activité de brasserie sur l'ensemble du lot</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>1954 - 1963</td><td>nc (nord-ouest du lot)</td><td>Entreprise de parquetterie (travail du bois, broyage et mélange de produits minéraux ou organiques) et entreprise de construction - BTP</td><td>SITA 2009</td></tr><tr><td>1978</td><td>MACKENZIE HILL SA</td><td>Le projet d'aménagement de locaux industriels prévoit la suppression d'un matériel de distribution d'essence existant (réservoir associé supposé localisé hors-emprise d'étude)</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>1979</td><td>Divers</td><td>Construction des actuels bâtiments industriels avec différentes cellules destinées à des entreprises et activités variées</td><td>LETOURNEUR / ANTEA</td></tr><tr><td>1979 - 2008</td><td>Divers</td><td>Sans spécification de localisation dans les bâtiments d'activité: imprimerie, entreposage de bombes de peinture, installations électriques, activités tertiaires</td><td>LETOURNEUR / ANTEA</td></tr><tr><td>1998 - 2007 (dernière mai)</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / La découpe Industrielle</td><td>Découpe de papiers et cartons préimprimés</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>2002 - 2007 (dernière mai)</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / Automobile Club Secours</td><td>Stockage de véhicules accidentés et camions de dépannage</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>1998 - 2007 (dernière mai)</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / Le Relais Chemin des Dames</td><td>Récupération de textile, linge de maison et chaussures (association Emmaüs)</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>1998 - 2007 (dernière mai)</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / SACAMAS</td><td>Stockage de pièces et produits d'entretien d'ascenseurs. Présence de fûts d'huile sur rétention</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>1993 - 2007 (dernière mai)</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / ELEXPO</td><td>Dépôt d'installations électriques pour manifestations et expositions</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>nc</td><td>Entrepôt Mackenzie Hill / AEROPRINT</td><td>Application cuisson, séchage de vernis, peintures, colle, enduit</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>nc</td><td>"On parle de vous", Elysée Vendôme, Maroquinerie, DELTA Technique</td><td>Dépôts de vêtements, chaussures, décors de manifestations</td><td>LETOURNEUR</td></tr><tr><td>? - 2007 (dernière mai)</td><td>nc</td><td>Dépôt divers (dont huiles usagées) et stationnement de véhicules</td><td>LETOURNEUR</td></tr></table>								USAGES ET HISTORIQUE				Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données	Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin	1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC (y compris construction du magasin à l'est du lot) et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG	1951 - 1975	Brasserie Champigneulle	Activité de brasserie sur l'ensemble du lot	LETOURNEUR	1954 - 1963	nc (nord-ouest du lot)	Entreprise de parquetterie (travail du bois, broyage et mélange de produits minéraux ou organiques) et entreprise de construction - BTP	SITA 2009	1978	MACKENZIE HILL SA	Le projet d'aménagement de locaux industriels prévoit la suppression d'un matériel de distribution d'essence existant (réservoir associé supposé localisé hors-emprise d'étude)	LETOURNEUR	1979	Divers	Construction des actuels bâtiments industriels avec différentes cellules destinées à des entreprises et activités variées	LETOURNEUR / ANTEA	1979 - 2008	Divers	Sans spécification de localisation dans les bâtiments d'activité: imprimerie, entreposage de bombes de peinture, installations électriques, activités tertiaires	LETOURNEUR / ANTEA	1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / La découpe Industrielle	Découpe de papiers et cartons préimprimés	LETOURNEUR	2002 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / Automobile Club Secours	Stockage de véhicules accidentés et camions de dépannage	LETOURNEUR	1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / Le Relais Chemin des Dames	Récupération de textile, linge de maison et chaussures (association Emmaüs)	LETOURNEUR	1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / SACAMAS	Stockage de pièces et produits d'entretien d'ascenseurs. Présence de fûts d'huile sur rétention	LETOURNEUR	1993 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / ELEXPO	Dépôt d'installations électriques pour manifestations et expositions	LETOURNEUR	nc	Entrepôt Mackenzie Hill / AEROPRINT	Application cuisson, séchage de vernis, peintures, colle, enduit	LETOURNEUR	nc	"On parle de vous", Elysée Vendôme, Maroquinerie, DELTA Technique	Dépôts de vêtements, chaussures, décors de manifestations	LETOURNEUR	? - 2007 (dernière mai)	nc	Dépôt divers (dont huiles usagées) et stationnement de véhicules	LETOURNEUR				
USAGES ET HISTORIQUE																																																																															
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données																																																																												
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin																																																																												
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC (y compris construction du magasin à l'est du lot) et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG																																																																												
1951 - 1975	Brasserie Champigneulle	Activité de brasserie sur l'ensemble du lot	LETOURNEUR																																																																												
1954 - 1963	nc (nord-ouest du lot)	Entreprise de parquetterie (travail du bois, broyage et mélange de produits minéraux ou organiques) et entreprise de construction - BTP	SITA 2009																																																																												
1978	MACKENZIE HILL SA	Le projet d'aménagement de locaux industriels prévoit la suppression d'un matériel de distribution d'essence existant (réservoir associé supposé localisé hors-emprise d'étude)	LETOURNEUR																																																																												
1979	Divers	Construction des actuels bâtiments industriels avec différentes cellules destinées à des entreprises et activités variées	LETOURNEUR / ANTEA																																																																												
1979 - 2008	Divers	Sans spécification de localisation dans les bâtiments d'activité: imprimerie, entreposage de bombes de peinture, installations électriques, activités tertiaires	LETOURNEUR / ANTEA																																																																												
1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / La découpe Industrielle	Découpe de papiers et cartons préimprimés	LETOURNEUR																																																																												
2002 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / Automobile Club Secours	Stockage de véhicules accidentés et camions de dépannage	LETOURNEUR																																																																												
1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / Le Relais Chemin des Dames	Récupération de textile, linge de maison et chaussures (association Emmaüs)	LETOURNEUR																																																																												
1998 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / SACAMAS	Stockage de pièces et produits d'entretien d'ascenseurs. Présence de fûts d'huile sur rétention	LETOURNEUR																																																																												
1993 - 2007 (dernière mai)	Entrepôt Mackenzie Hill / ELEXPO	Dépôt d'installations électriques pour manifestations et expositions	LETOURNEUR																																																																												
nc	Entrepôt Mackenzie Hill / AEROPRINT	Application cuisson, séchage de vernis, peintures, colle, enduit	LETOURNEUR																																																																												
nc	"On parle de vous", Elysée Vendôme, Maroquinerie, DELTA Technique	Dépôts de vêtements, chaussures, décors de manifestations	LETOURNEUR																																																																												
? - 2007 (dernière mai)	nc	Dépôt divers (dont huiles usagées) et stationnement de véhicules	LETOURNEUR																																																																												
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées																																																																															
																																																																															
<table><tr><th colspan="2">Sources potentielles de pollution identifiées par ERG</th></tr><tr><th>Identifiant</th><th>Sources potentielles de pollution</th></tr><tr><td>Z17</td><td>Ancien stockage d'essence</td></tr><tr><td>Z23</td><td>Ancienne station électrique</td></tr><tr><td>Z46</td><td>Ancien garage à grue</td></tr><tr><td>Z47</td><td>Ancien stockage Charbon</td></tr><tr><td>Z77</td><td>Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel de 5 000 L en sous sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)</td></tr></table>								Sources potentielles de pollution identifiées par ERG		Identifiant	Sources potentielles de pollution	Z17	Ancien stockage d'essence	Z23	Ancienne station électrique	Z46	Ancien garage à grue	Z47	Ancien stockage Charbon	Z77	Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel de 5 000 L en sous sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)																																																										
Sources potentielles de pollution identifiées par ERG																																																																															
Identifiant	Sources potentielles de pollution																																																																														
Z17	Ancien stockage d'essence																																																																														
Z23	Ancienne station électrique																																																																														
Z46	Ancien garage à grue																																																																														
Z47	Ancien stockage Charbon																																																																														
Z77	Chaudière OTIS (en état d'usure avancée) reliée cuve à fuel de 5 000 L en sous sol présentant des traces de débordements au sol (installations modifiées entre 2009 et 2019)																																																																														
<table><tr><th colspan="6">Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 13</th></tr><tr><th>Référence dossier</th><th>LOT projetés</th><th>n° du sondage</th><th>profondeur totale</th><th>Echantillon analysés - profondeurs</th><th>Analyses réalisées</th></tr><tr><td>LETOURNEUR 2007 (données issues rapport ICF N°inv132621B - 2016 et SUEZ REMEDIATION)</td><td>LOT 13</td><td>T7 et T8</td><td>6 m</td><td>-</td><td>HCT + naphthalène + BTEX + métaux + COHV</td></tr><tr><td rowspan="5">ERG - rapport 08YE013Aa_2009</td><td rowspan="24">au droit - LOT 13</td><td>SD26</td><td>3 m</td><td>SD26 26.1+26.2</td><td>0,1 - 2,0 m</td><td>HCT+12 métaux sur brut et sur éluat</td></tr><tr><td>SD27</td><td>3 m</td><td>SD27 27.2</td><td>1,0 - 2,0 m</td><td>HAP+12 métaux sur brut</td></tr><tr><td>SD29</td><td>5 m</td><td>SD29 29.5</td><td>4,0 - 5,0 m</td><td>HCT+HAP</td></tr><tr><td>SD33</td><td>3 m</td><td>SD33 33.1</td><td>0,1 - 1,0 m</td><td>HCT+HAP+12 métaux sur brut</td></tr><tr><td>SD34</td><td>3 m</td><td>SD34 34.1+34.2</td><td>0,1 - 1,0 m</td><td>HCT+PCB</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL</td><td colspan="3">7 sondages réalisés</td><td>5 échantillons analysés (d'après informations connues à ce jour)</td></tr></table>								Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 13						Référence dossier	LOT projetés	n° du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs	Analyses réalisées	LETOURNEUR 2007 (données issues rapport ICF N°inv132621B - 2016 et SUEZ REMEDIATION)	LOT 13	T7 et T8	6 m	-	HCT + naphthalène + BTEX + métaux + COHV	ERG - rapport 08YE013Aa_2009	au droit - LOT 13	SD26	3 m	SD26 26.1+26.2	0,1 - 2,0 m	HCT+12 métaux sur brut et sur éluat	SD27	3 m	SD27 27.2	1,0 - 2,0 m	HAP+12 métaux sur brut	SD29	5 m	SD29 29.5	4,0 - 5,0 m	HCT+HAP	SD33	3 m	SD33 33.1	0,1 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut	SD34	3 m	SD34 34.1+34.2	0,1 - 1,0 m	HCT+PCB	TOTAL		7 sondages réalisés			5 échantillons analysés (d'après informations connues à ce jour)																					
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 13																																																																															
Référence dossier	LOT projetés	n° du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs	Analyses réalisées																																																																										
LETOURNEUR 2007 (données issues rapport ICF N°inv132621B - 2016 et SUEZ REMEDIATION)	LOT 13	T7 et T8	6 m	-	HCT + naphthalène + BTEX + métaux + COHV																																																																										
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	au droit - LOT 13	SD26	3 m	SD26 26.1+26.2	0,1 - 2,0 m	HCT+12 métaux sur brut et sur éluat																																																																									
		SD27	3 m	SD27 27.2	1,0 - 2,0 m	HAP+12 métaux sur brut																																																																									
		SD29	5 m	SD29 29.5	4,0 - 5,0 m	HCT+HAP																																																																									
		SD33	3 m	SD33 33.1	0,1 - 1,0 m	HCT+HAP+12 métaux sur brut																																																																									
		SD34	3 m	SD34 34.1+34.2	0,1 - 1,0 m	HCT+PCB																																																																									
TOTAL		7 sondages réalisés			5 échantillons analysés (d'après informations connues à ce jour)																																																																										
<table><tr><th colspan="7">Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines</th></tr><tr><th>Référence dossier</th><th>Sondage</th><th>Niveau / TN (NGF)</th><th>Profondeur</th><th>Crépines</th><th>Hauteur tube plein</th><th>Niveau eau /TN (NGF)</th><th>Analyses réalisées</th></tr><tr><td>ERG - rapport 08YE013Aa_2009</td><td>P23 aval</td><td>49,55</td><td>17,5</td><td>9</td><td>8,5</td><td>34,78</td><td>HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux</td></tr></table>								Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines							Référence dossier	Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépines	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées	ERG - rapport 08YE013Aa_2009	P23 aval	49,55	17,5		9	8,5	34,78	HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux																																																
Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines																																																																															
Référence dossier		Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépines	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées																																																																							
ERG - rapport 08YE013Aa_2009		P23 aval	49,55	17,5	9	8,5	34,78	HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux																																																																							
Sources de données																																																																															
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin																																																																															
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)																																																																															

Activité actuelle	Bâtiments industriels	Projet d'aménagement	Bâtiments à usage de logements et commerces sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers
-------------------	-----------------------	----------------------	--

LOT N°14c

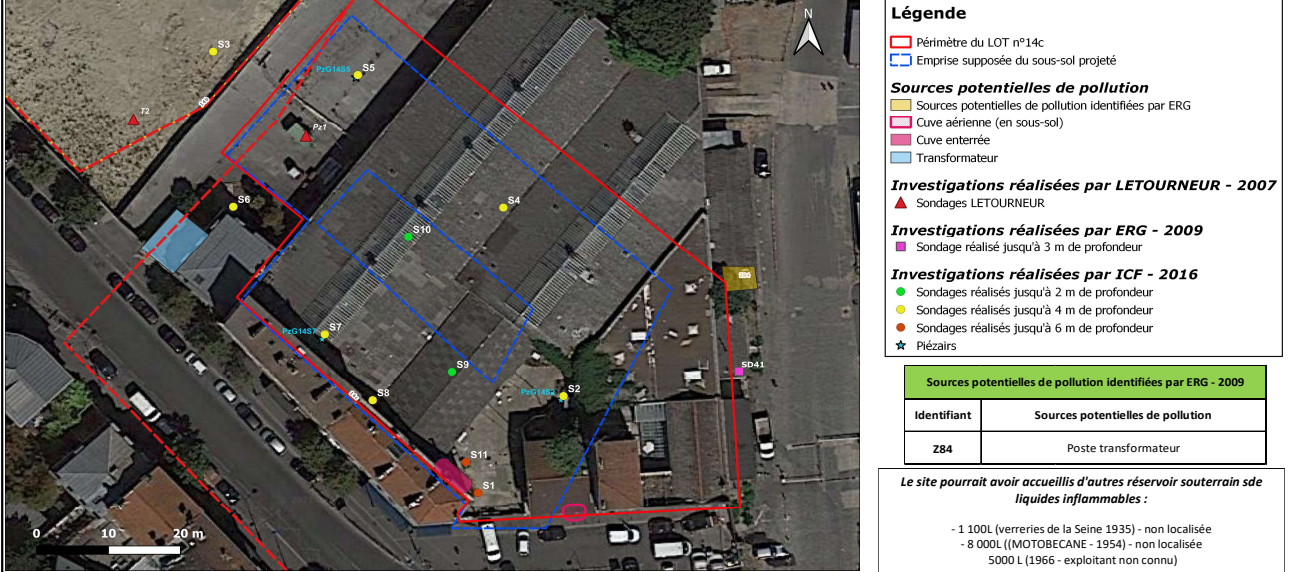
0 100 200 m

Légende

- Perimètre du site d'étude
- Perimètre du LOT n°14c
- Perimètres des différents LOTS
- BASIAS identifiés au droit du LOT 14c

USAGES ET HISTORIQUE			
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données

Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin
1920	Particuliers	Logements et activités non recensées	GALTIER
1920 - 1954	Verreries Générales de Paris	Fabrication de verres et d'articles en verre. 1935: réservoir enterré de 1,1 m³ HC	
1954 - 1973	MOTOBECANE	Garage automobile. Installation en 1954 d'un réservoir enterré de 8 m³ HC et en 1966 d'un réservoir enterré de 5 m³	
1973 - 1983	Société Anonyme Parisienne de Papier	Stockage de papiers et cartons	GALTIER
1983 - 2000	SCI Edouard Vaillant	Stockage de médicaments (BOURELY Répartition), stockage et vente de matériel médical	GALTIER
2000 - au moins 2008	DUPONT MEDICAL & ARTECH MEDICAL	Stockage et vente de matériel médical (front à rue et bâtiment industriel sur l'ensemble du lot) Présence d'un réservoir aérien de 3 m³ de fuel au sous-sol du bâtiment ARTECH Medical	GALTIER



						Géologie	
						Remblais limono-sableux marron (parfois noirâtres) jusqu'à 4 m de profondeur, reposant sur des marnes sableuses.	
						Impacts identifiés sur les sols de manière générale	
						1) Présence de concentrations en métaux, notamment en zinc et en plomb (respectivement jusqu'à 1100 et 960 mg/kg en cuivre (jusqu'à 450 mg/kg) et présence de mercure potentiellement volatil (jusqu'à 9,7 mg/kg)	
						2) Présence de HCT sur l'échantillon analysé par ERG (258 mg/kg) et sur 9 échantillons analysés par ICF (20 à 300 mg/kg). Les échantillons S2 et S4 entre 0-1,6 m de profondeur au maximum présentes les concentrations les plus importantes.	
						3) Présence de HAP sur l'échantillons analysé par ERG (141 mg/kg) et sur 22 échantillons analysés par ICF (0,38 à 310 mg/kg). L' échantillon S5 (3-4 m) présente la teneur la plus importante, en surface du sondage, les HAP sont quantifiés en moindre mesure (0,38 à 9,7 mg/kg).	
						Présence de substances volatiles (naphthalène) sur 13 échantillons analysés par ICF (0,03 à 2,5 mg/kg) et sur l'échantillon d'ERG (9,6 mg/kg).	
						Seul les échantillons S5 (2-3) et SD41 présentes des teneurs en HCT C10-C12 volatil (6,1 et 12 mg/kg)	
						Présence de substances semi-volatiles (HCT C12-C16) sur 6 échantillons analysés (entre 5,9 et 34 mg/kg)	
						4) Présence de traces en PCB sur les échantillon SD41 et S8(2-3) (0,75 à 0,08 mg/kg)	
						5) Présence de concentrations en trichloroéthylène sur quelques échantillons (0,06 à 4 mg/kg). L'échantillon S7 (3,6-4m) présente la teneur la plus importante	
						6) Absence de BTEX	
						Impacts retenus sur les terres restant en place (fonds de fouille - S1, S2, S4, S5, S7, S8 et S11 entre 3 et 6 m de profondeur)	
						Présence de mercure potentiellement volatil sur les 6 échantillons analysés (entre 0,88 et 9,7 mg/kg) prélevés entre 3 et 4 de profondeur. L'échantillon S2 possède la teneur la plus élevée.	
						Présence de traces en naphthalène sur 4 échantillons analysés (0,03 à 0,82 mg/kg) prélevés entre 3 et 4 m de profondeur	
						Présence de COHV (notamment trichloroéthylène) sur les échantillons S11 (0,09 mg/kg), S2 (0,13 mg/kg), S7 (4 mg/kg) et S8 (0,3 mg/kg), prélevés entre 3 et 4 m de profondeur	
						Présence HCT volatils et semi-volatils uniquement sur l'échantillon S5 prélevé entre 3 et 4 m de profondeur (respectivement 13 et 43 mg/kg)	
						Impacts retenus sur les terres restant en place (Espaces paysagers et extérieurs)	
						Concentrations notables en métaux	
						Présence de HAP sur l'ensemble des échantillons analysés (0,49 à 30 mg/kg).	
						Présence de HCT sur 2 échantillons analysés (20 et 200 mg/kg)	
						Absence de PCB, BTEX et COHV	
						Résultats sur les gaz des sols	
						Présence de HCT à des teneurs significatives et de BTEX sur PzG1455 (non reliée à une contamination observée dans les sols)	
						Présence de trichloroéthylène sur PzG1457 (3 000 µg/m³ en lien avec la concentration observée au droit de S7) et sur PzG1452. D'autres solvants chlorés sont quantifiés mais en moindre mesure.	
						Absence de mercure au droit du piézair PzG1452	

Substances quantifiées	Sculpts (SDI (mg/kg))	Sculps (SDND (mg/kg))	S1 (0,1-1,2)																			
	S1 (5-6)	S2 (0,1-1,6)	S2 (1,6-3)	S3 (0,2-1,2)	S3 (1,2-1,6)	S3 (1,6-2,6)	S4 (0,2-1,2)	S5 (0-1,2)	S5 (2-3)	S6 (0,4-1,2)	S6 (2-3)	S7 (0,5-1,2)	S7 (1,2-2)	S8 (0,2-1)	S8 (1-2)	S8 (2-3)	S11 (2,4-3)	S11 (4,2-4,8)				
MMP	50	100																				
HCT	500	5000			56	110		81								140						
Antimoine	0,06	0,7																				
FS	4000	60000		23200	23000	24000	24400	23500	24800	25200	20700	23300		24000		12800	22800	23100	23500	22900		
Sulfates	1000	20000		14900	16700	16500	13400	15300	15000	13300	15000	14800	1620	14900		8510	15700	13400	13400	15000	10900	
Filière préconisée [SOLPOL]			ISDI	ISDI	CC	CC	ISDND/BIO	ISDD/BIO	CC	ISDD/BIO	CC	CC	CC	ISDI	CC	ISDI	CC	CC	CC	ISDI/BIO	CC	ISDI

[illegible]

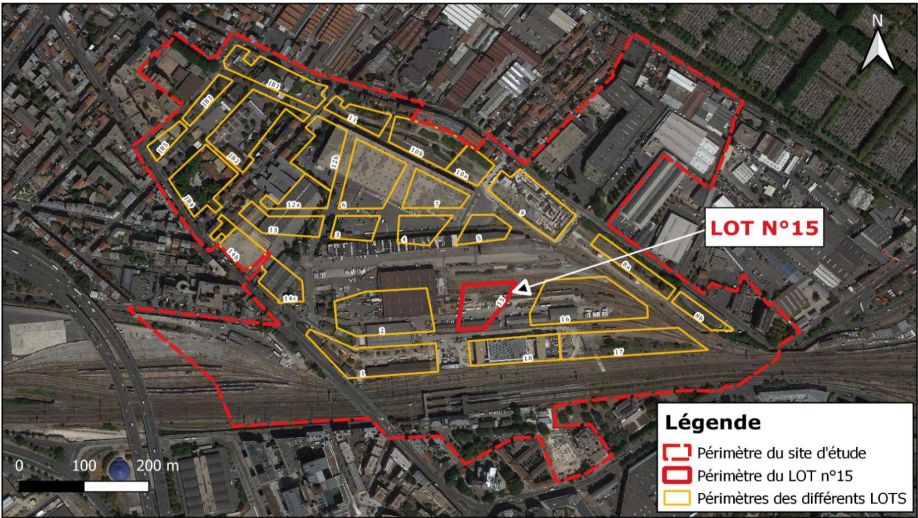
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin

Localisation du LOT n°12a et entités remarquables

Activité actuelle	Bâtiments industriels MYM et RAKOMAT	Projet d'aménagement	Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers
-------------------	--------------------------------------	----------------------	--

ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS

Adresse	14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN
Etat	En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)
Régime	Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)
Activité	Entrepôts couverts



BASIAS

Pas de site BASIAS au droit du LOT 15

Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019

USAGES ET HISTORIQUE			
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1900-1940	SNCF	Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG
Années 1940 - 2019	SNCF	Stockage de traverses de chemin de fer (sur sol nu puis sur surface asphaltée)	Ville de Pantin, ERG, visite du site
a minima 2009 - 2019	Emmaüs, divers	Exploitation du bâtiment au sud pour le stockage de matériaux divers. Stationnement de véhicules endommagés.	Ville de Pantin, ERG, visite du site

Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées



Légende

- Périmètre du LOT n°15
- Sources potentielles de pollution identifiées par ERG
- Investigations réalisées par ERG - 2009**
 - Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur
 - Sondages réalisés jusqu'à 5 m de profondeur
 - Piezomètre
- Investigations réalisées par ERG - 2020**
 - Sondages réalisés jusqu'à 2 m de profondeur

Sources potentielles de pollution identifiées par ERG

Identifiant	Sources potentielles de pollution
Z27	ancien quai à pétrole
Z30 et Z78	Z78 : ancien entrepôt de véhicules usagés et de bidons d'huiles à l'extérieur du bâtiment Z30 : Traces d'huiles au sol, graisse au sol et produits (huile, carburant) stockés dans des bacs (dans le bâtiment), cuve de stockage de gaz -Rakomat
Z52	Ancien stockage Charbon
Z73	Chaufferie et cuve à fuel supposée
Z86	Ancien poste transformateur ainsi qu'une potentielle chaufferie et cuve à fuel
Z95	Atelier de réparation mécanique non réglementée, traces d'hydrocarbures au sol le long des quais (identifié en 2019)

Géologie

Remblais limono-sableux à sablo-graveleux beiges à bruns

Impacts identifiés sur les sols au droit du site - ERG 2009 et 2020

Présence d'impacts en métaux (notamment en plomb et en cuivre) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 1,5 mg/kg au droit de SD99)

Présence de HCT sur 2 des 4 échantillons analysés au droit du site, SD59 et SD79 (respectivement 103 et 46 mg/kg). Présence de HCT semi-volatil C12-C16 uniquement sur l'échantillon SD59 (7 mg/kg).

Présence de traces en HAP sur les 2 échantillons analysés au droit du site (entre 0,057 et 0,2 mg/kg) et absence de substance volatile (naphtalène)

Absence de BTEX et PCB sur les échantillons analysés au droit du site

Impacts identifiés sur les sols à proximité du site - ERG 2009 et 2020

Présence d'impact en métaux (notamment en plomb, en zinc et en cuivre) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 2,2 mg/kg au droit de SD66)

Présence de HCT sur 3 des 7 échantillons analysés à proximité du site, SD66, SD78 et SD113 (respectivement 41, 79 et 18,1 mg/kg). Présence de HCT semi-volatil C12-C16 uniquement sur l'échantillon analysé SD78 (10 mg/kg).

Présence de HAP (entre 0,12 et 21 mg/kg) sur 8 échantillons analysés à proximité du site et présence de substance volatile (naphtalène) uniquement sur deux échantillons (0,17 et 0,3 mg/kg)

Absence de BTEX sur les échantillons analysés au droit du site

Impacts identifiés sur les eaux souterraines - ERG 2009

Absence d'impact notable sur les eaux souterraines prélevées en 2009 et en 2020 au droit de Pz5

Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 15

Référence dossier	LOT projetés	n°du sondage	profondeur totale	Echantillon analysés - profondeurs	Analyses réalisées
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	au droit - LOT 15	SD59	3 m	SD59 59.2	0,7 - 2,0 m
		SD79	3 m	SD79 79.1	0,2 - 1,0 m
		SD99	3 m	SD99 99.1	0,2 - 1,0 m
		SD60	3 m	SD60 60.3	2,0 - 3,0 m
		SD61	5 m	SD61 61.4	3,0 - 4,0 m
	proximité	SD65	3 m	SD65 65.2	1,0 - 2,0 m
		SD66	3 m	SD66 66.2	1,0 - 2,0 m
		SD78	3 m	SD78 78.2	1,0 - 2,0 m
		SD97	3 m	SD97 97.1	0,5 - 1 m
		SD98	3 m	SD98 98.1	0,3 - 1 m
ERG 2020	LOT 15	SD112	2 m	0,0 - 1,0 m	HCT+HAP+BTEX+12 métaux
	Proximité	SD113	2 m	0,0 - 1,0 m 1,0 - 2,0 m	HCT+HAP+BTEX+12 métaux
TOTAL		12 sondages réalisés			13 échantillons analysés

Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines

Référence dossier	Sondage	Niveau / TN (NGF)	Profondeur	Crépines	Hauteur tube plein	Niveau eau /TN (NGF)	Analyses réalisées
ERG - rapport 08YE013Aa_2009	PZ5 central	49,36	18,3	9	9,3	35,91	HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux
ERG - 2020	PZ5 central	49,36	18,3	9	9,3	36,44	HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux

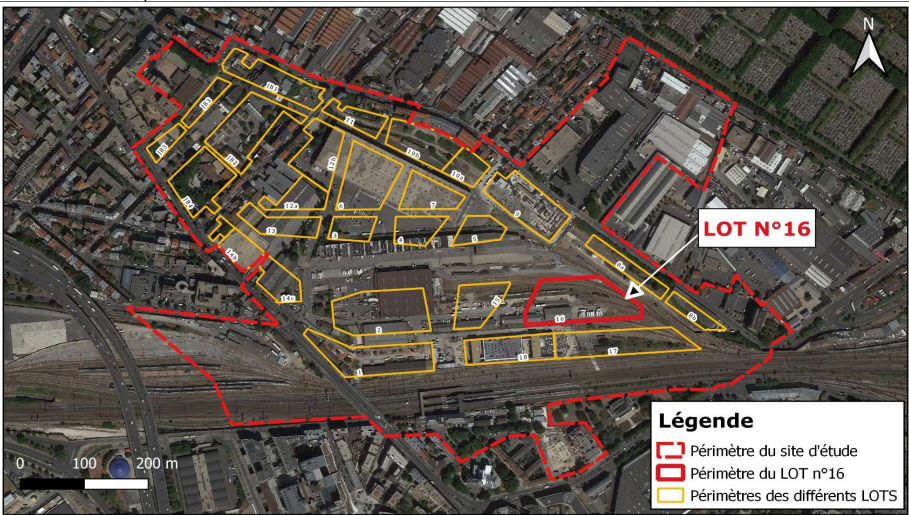
Sources de données

ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin

ERG / 19BE032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL_93

SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)

Localisation du LOT n°16 et entités remarquables

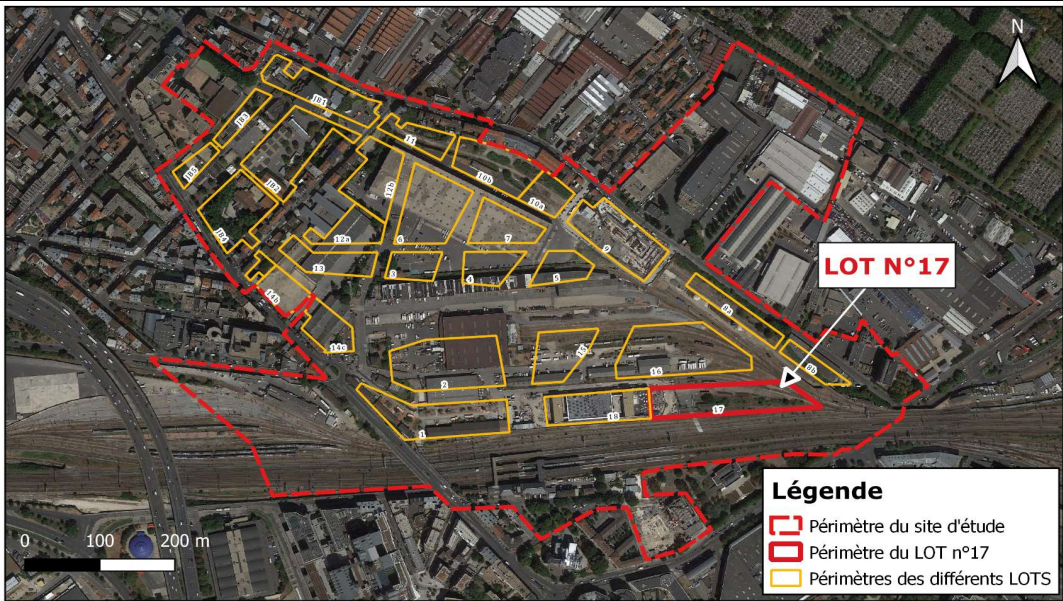
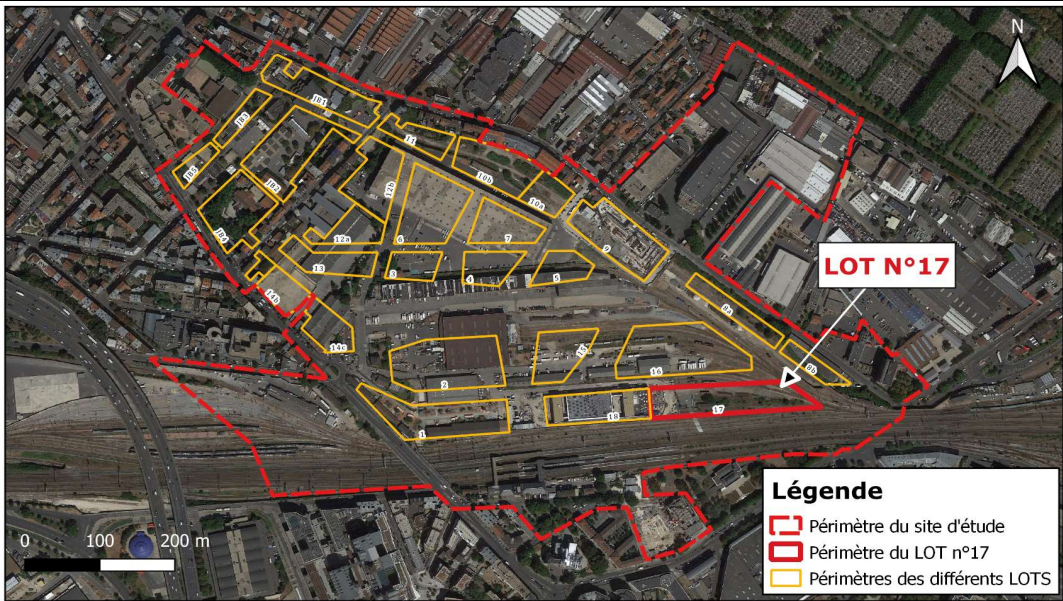
Activité actuelle	Bâtiments industriels Transport & Co	Projet d'aménagement	Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS			
Adresse	14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN		
Etat	En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)		
Régime	Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)		
Activité	Entrepôts couverts		
BASIAS			Pas de site BASIAS au droit du LOT 16

Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019

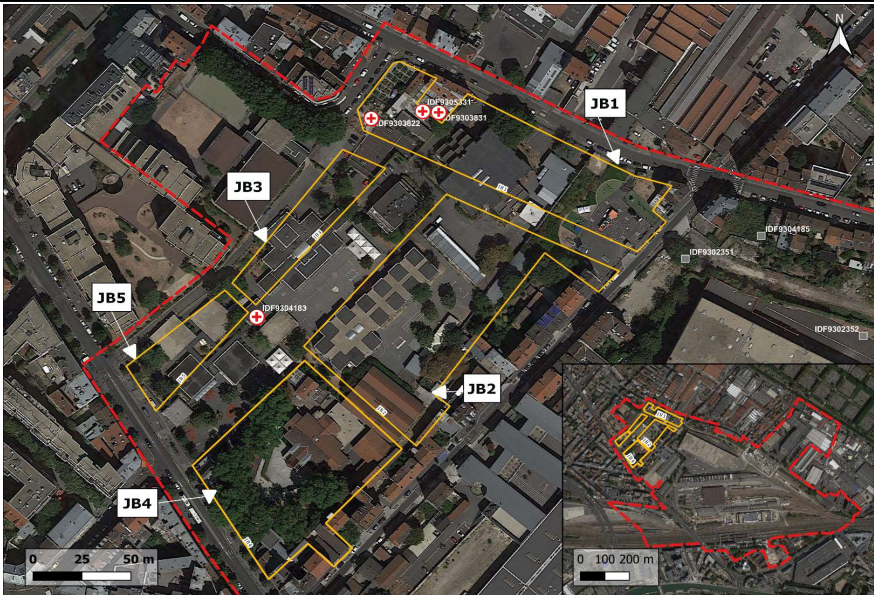
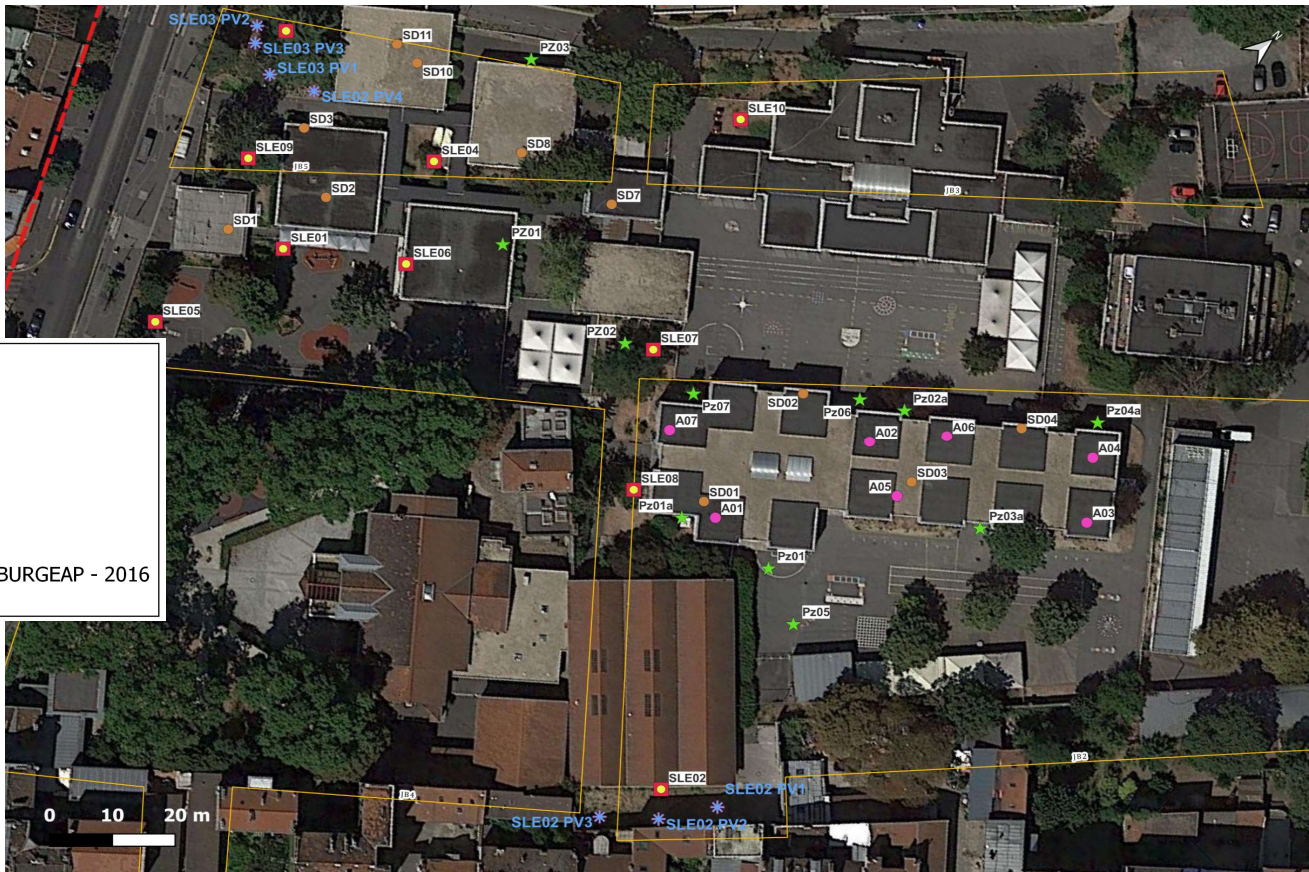
USAGES ET HISTORIQUE			
Date / période	Exploitant	Activités / Installations	Source des données
Années 1800	-	Usages agricoles	Ville de Pantin, ERG
1890	SNCF	Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1900-1940	SNCF	Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées	Ville de Pantin, ERG
1962	SNCF	Électrification des lignes	Ville de Pantin, ERG
2009 - 2019	Auto-Primo, SPASS, SER	Exploitation des bâtiments au sud-ouest pour des activités de mécanique automobile / stationnement de véhicules endommagés	Ville de Pantin, ERG, visite de site

Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées

Légende Périmètre du LOT n°16 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG Investigations réalisées par ERG - 2009 Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur Sondages réalisés jusqu'à 4,5 m de profondeur Investigations réalisées par ERG - 2020 Sondages réalisés jusqu'à 2 m de profondeur	
---	--

 Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHESE		LOT n° 17		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 7 997 m²									
ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)															
Localisation du LOT n°16 et entités remarquables															
Activité actuelle		Aménagement ferroviaires		Projet d'aménagement		Bâtiments de logements collectifs établis sur 1 niveau de sous-sol et création de voiries et d'espaces paysagers									
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS															
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN													
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)													
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)													
Activité		Entrepôts couverts													
BASIAS															
Pas de site BASIAS au droit du LOT 17															
Synthèse historique - Rapport SUEZ Remediation - 2019															
USAGES ET HISTORIQUE															
Date / période		Exploitant		Activités / Installations		Source des données									
Années 1800		-		Usages agricoles		Ville de Pantin, ERG									
1864		SNCF		Création des voies ferrées associées aux quais de chargement Sud		Ville de Pantin, ERG									
1890		SNCF		Extension de la gare de triage à l'échelle de la ZAC et accroissement de l'emprise des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG									
1900-1940		SNCF		Construction de magasins et ateliers d'entretien des voies ferrées		Ville de Pantin, ERG									
1962		SNCF		Électrification des lignes		Ville de Pantin, ERG									
2019		-		Installations de chantier destinées à l'aménagement du transport CDG Express		Visite du site									
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées															
Légende Périmètre du LOT n°17 Périmètres des différents LOTS Sources potentielles de pollution identifiées par ERG Investigations réalisées par ERG - 2009 Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur Sondages réalisés jusqu'à 4,5 m de profondeur Piezomètre															
				Sources potentielles de pollution identifiées par ERG <table><tr><th>Identifiant</th><th>Sources potentielles de pollution</th></tr><tr><td>Z69</td><td>Chaufferie (identifiée en 2019)</td></tr><tr><td>Z70</td><td>Cuve à fuel de 3 500 L (identifiée en 2019)</td></tr><tr><td>Z72</td><td>Cuve à fuel et pompe de distribution</td></tr></table>				Identifiant	Sources potentielles de pollution	Z69	Chaufferie (identifiée en 2019)	Z70	Cuve à fuel de 3 500 L (identifiée en 2019)	Z72	Cuve à fuel et pompe de distribution
Identifiant	Sources potentielles de pollution														
Z69	Chaufferie (identifiée en 2019)														
Z70	Cuve à fuel de 3 500 L (identifiée en 2019)														
Z72	Cuve à fuel et pompe de distribution														
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - LOT 17				Géologie											
Référence dossier		LOT projetés		n°du sondage		profondeur totale		Echantillon analysés - profondeurs		Analyses réalisées					
ERG - rapport 08YE013Aa_2009		LOT 17		SD72		4,5 m		SD72 72.2 + 72.3		1,0 - 3,0 m					
				SD73		3 m		SD73 73.1 + 73.2		0,1 - 1,5 m					
				SD74		3 m		SD74 74.1		0,0 - 1,0 m					
				SD75		3 m		SD75 75.2		1,0 - 2,0 m					
				SD86		3 m		SD86 86.2		1,0 - 2,0 m					
				SD85		3 m		SD85 85.1		0,1 - 1,0 m					
TOTAL						6 sondages réalisés				6 échantillons analysés					
Synthèse des investigations réalisées sur les eaux souterraines															
Référence dossier		Sondage		Niveau / TN (NGF)		Profondeur		Crépines		Hauteur tube plein		Niveau eau /TN (NGF)		Analyses réalisées	
ERG - rapport 08YE013Aa_2009		P27 amont		49,91		18,3		9		9,3		37,02		HCT+HAP+PCB +BTEX+COHV+12 métaux	
Impacts identifiés sur les sols - ERG 2009				Présence d'impacts en métaux sur les deux échantillons analysés (notamment en cuivre et en plomb) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 2 mg/kg au droit de SD74)											
				Présence de HCT sur l'ensemble des échantillons analysés au droit et à proximité du site avec des teneurs comprises entre 47 et 122 mg/kg. Présence de HCT semi-volatils sur les échantillons SD73 et SD86 (respectivement 6 et 7 mg/kg)											
				Impact en HAP sur l'échantillon SD73 (61 mg/kg) et en moindre mesure sur les échantillons SD72 (21 mg/kg) et sur les autres échantillons analysés (entre 0,34 et 6,8 mg/kg).											
				Présence naphthalène volatil au droit des échantillons SD72 et SD73 (0,099 et 1,4 mg/kg)											
Impacts identifiés sur les eaux souterraines - ERG 2009				Absence d'impact notable sur les eaux souterraines prélevées en 2009 au droit de Pz7											
Sources de données				ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin											
				ERG / 19BES032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL _ 93											
				SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)											

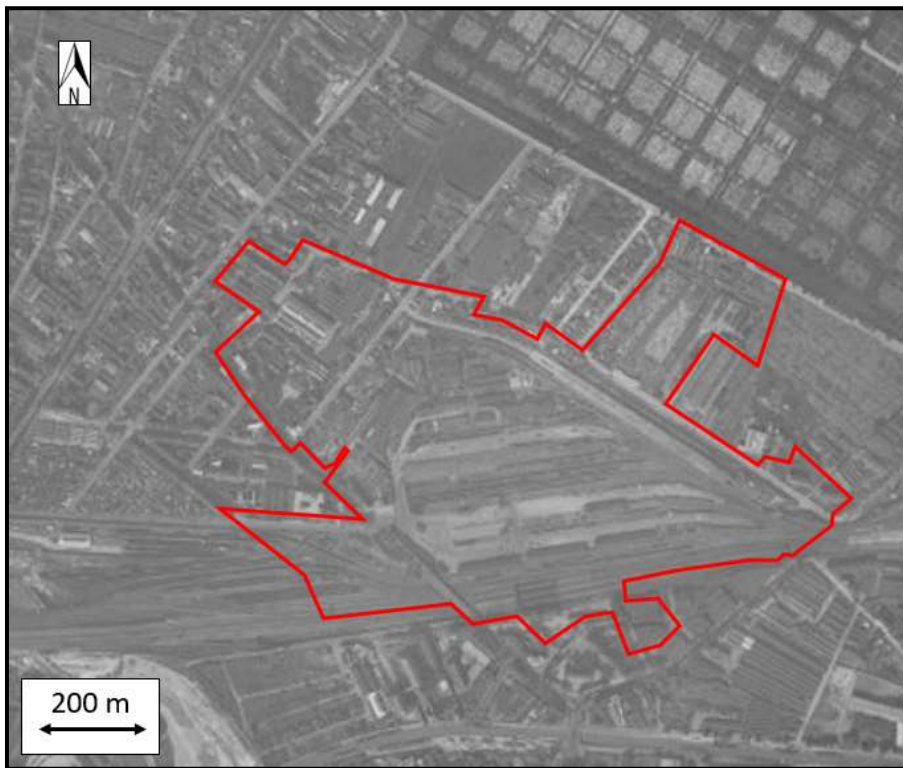
SOLPOL Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués		FICHE DE SYNTHÈSE ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)		LOT n° 18		Parcelle cadastrale Section 000N - parcelle 29 Superficie ± 5 700 m²							
Localisation du LOT n°16 et entités remarquables													
Activité actuelle		Bâtiment industriel et aménagement ferroviaires		Projet d'aménagement		Déjà cédé							
ICPE recensées sur GEORISQUES - SNCF GEODIS													
Adresse		14 avenue Edouard Vaillant - PANTIN											
Etat		En fonctionnement (dernière inspection le 14/02/2017)											
Régime		Enregistrement (rubrique 1510-alinéa 2)											
Activité		Entrepôts couverts											
BASIAS				Légende Périmètre du LOT n°18 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG <i>Investigations réalisées par ERG - 2009</i> Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur									
Pas de site BASIAS au droit du LOT 18													
Investigations réalisées au droit du site et sources potentielles de pollutions identifiées													
Légende Périmètre du LOT n°18 Sources potentielles de pollution identifiées par ERG <i>Investigations réalisées par ERG - 2009</i> Sondages réalisés jusqu'à 3 m de profondeur				Sources potentielles de pollution identifiées par ERG <table><tr><th>Identifiant</th><th>Sources potentielles de pollution</th></tr><tr><td>Z68</td><td>Chaufferie avec cuve à fuel (démantelée en 2019)</td></tr><tr><td>Z79</td><td>Stockage de peintures et bidons déversés</td></tr></table>				Identifiant	Sources potentielles de pollution	Z68	Chaufferie avec cuve à fuel (démantelée en 2019)	Z79	Stockage de peintures et bidons déversés
				Identifiant	Sources potentielles de pollution								
				Z68	Chaufferie avec cuve à fuel (démantelée en 2019)								
				Z79	Stockage de peintures et bidons déversés								
				Géologie									
Remblais limoneux bruns et graviers													
Impacts identifiés sur les sols - ERG 2009													
Présence d'impacts en métaux sur les deux échantillons analysés (notamment en cuivre, plomb, zinc et cadmium) dont le mercure potentiellement volatil (jusqu'à 4,4 mg/kg au droit de SD58)													
Présence de HCT sur les échantillons SD62 (266 mg/kg) et SD64 (233 mg/kg) et en moindre de mesure sur les échantillons SD58, SD84 et SD85 (28 à 47 mg/kg). Présence de HCT semi-volatils uniquement sur l'échantillon SD62 8 mg/kg)													
Présence de HAP sur les échantillons SD58 (10 mg/kg) et SD62 (13 mg/kg) et en moindre sur les autres échantillons analysés (entre 0,23 à 4,4 mg/kg).													
Présence naphthalène volatil au droit des échantillons SD58, SD62, SD64 (0,062 à 0,17 mg/kg)													
Sources de données													
ERG / 08YE013Aa/ENV/HL/SGE/13637 du 18/03/2009– Diagnostic environnemental : phase historique et documentaire – Terrain ferroviaire de la gare de Pantin													
ERG / 19BES032AB_SNCF FRET_DIAG COMPL _ 93													
SUEZ REMEDIATION/Rapport n°U2.19.097.0/V1 du 10/09/2019 - ZAC Ecoquartier-PANTIN(93)													

		FICHE DE SYNTHESE		Seteur Jacques Brel		Parcelle cadastrale			
		ZAC Ecoquartier - PANTIN (93)				Section 000H - parcelle 52, 53, 55, 56, 57, 86, 87, 91, 109, 110, 111			
						Superficie JB1 ; JB2 ; JB3 et JB5 ± 5 800 m² ; 8 200 m² ; 1 860 m² ; 1 500 m²			
Localisation des LOTS JB									
Activité actuelle		Ecole élémentaire et école maternelle		Projet d'aménagement		Non défini à ce stade de l'étude			
ICPE - MANUFACTURE DES ALLUMETTES - Basias IDF9304183									
Adresse		44 avenue Edouard Vaillant							
Activité		Fabrication de produits explosifs et inflammables							
Etat		activité terminée (1850-1961)							
BASIAS - IDF9305331									
Adresse		28 rue Cartier Bresson							
Raison sociale		AUTO BRESSON							
activités		Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)							
Etat		activité terminée							
ICPE et BASIAS - IDF9303831									
Adresse		30 rue Cartier Bresson							
Raison sociale		MENIL AUTO ; PRECIS ; MARCELEC ; DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN ; TREFOUSSE							
Activités		Maçonnerie générale et atelier de travail du bois ; entretien et réparation de véhicules automobiles							
Etat		activité terminée							
ICPE et BASIAS - IDF9303822									
Adresse		20 rue Honoré							
Raison sociale		AUMAITRE Georges ; TEMA ; DOCKS et Entrepôts de PANTIN							
activités		Fabrication et réparation de véhicules automobiles							
Etat		activité terminée							
La localisation des ICPE vis-à-vis des LOTS est disponible sur la figure 7 du rapport									
BASIAS									
BASIAS IDF9304183, IDF9305331, IDF9303831, IDF9303822									
Investigations réalisées au droit du LOT JB4 - BURGEAP 2018									
Légende Périmètres des LOTS JB Investigations réalisées par le BRGM - 2016 Prélèvement d'air intérieur Prélèvement d'air sous dalle Piézair Prélèvement de sols (pas d'information) Prélèvements de sols réalisés en surface par BURGEAP - 2016 Prélèvements en surface des sols									
Synthèse des investigations réalisées sur les sols - JB2 et JB5									
Référence dossier		LOT projetés		n° prélèvement		profondeurs		Analyses réalisées	
BRGM		LOTS JB		SLE01 à SLE10		-		-	
BURGEAP CSSPIF171907 / RSSPIF07047-02_2016		JB2		SL02 PV1-PV2		0,0 - 0,3 m		PACK ISDI + 12 métaux + COHV + cyanures	
				SL02 PV1-PV2		0,3 - 0,4 m			
BURGEAP CSSPIF171907 / RSSPIF07047-02_2016		JB5		SL03 PV1-PV4		0,0 - 0,1 m		PACK ISDI + 12 métaux + COHV + cyanures	
				SLE03 PV2-PV3		0,0 - 0,1 m		8 métaux	
				SLE03 PV2-PV3		0,1 - 0,2 m		PACK ISDI + 12 métaux + COHV + cyanures	
Synthèse des investigations réalisées sur les gaz du sol									
Référence dossier		Implantation / LOT projetés		Piézairs		Analyses réalisées (de manière générale)			
BRGM - 2016		Ecole maternelle		Pz01		HCT, BTEX, COHV, Mercure, Acétone, Ammoniac et naphthalène			
				Pz02					
				Pz03					
				Pz04					
		JB2 - école élémentaire		Pz01a					
				Pz02a					
				Pz03a					
				Pz04a					
				Pz05					
				Pz06					
				Pz07					
				Pz08					
				Pz09					
				Pz10					
		JB5 - école maternelle		SD1					
				SD2					
Air intérieur									
BRGM - 15/07/2016		JB2 - école élémentaire		A01		mercure			
				A02					
				A03					
				A04					
				A05					
				A06					
Air sous dalle									
Référence dossier		Implantation / LOT projetés		Piézairs		Analyses réalisées (de manière générale)			
BRGM - 2016		JB2 - école élémentaire		SD1		BTEX, HCT, naphthalène, COHV, Phénol, Ammoniac, mercure, Acétone			
				SD2					
				SD3					
				SD4					
		JB5 - école maternelle		SD1					
				SD2					
				SD3					
				SD7					
				SD8					
				SD10					
				SD11					
Sources de données									
BURGEAP 19/02/2018 - Réf : CSSPIF171907 / RSSPIF07047-02 - Diagnostic environnemental									
BURGEAP 03/09/2018 - Réf : CSSPIF181305 / RSSPIF08212-01 - Diagnostic complémentaire									
BRGM-2016_ N° 0930288H-0930164Y_RT2									
BRGM 2016_ N° 0930288H-0930164Y_RT3									
BRGM_Synthèse_Démarche de diagnostics des sols dans les lieux accueillant enfants et adolescents									
Impacts identifiés sur les prélèvements de sols									
1) D'après la synthèse du BRGM, les prélèvements sur les horizons superficiels des sols de l'école maternelle ont mis en évidence la présence d'impacts en métaux (notamment en plomb), dont le mercure et la présence de concentrations en HCT, HAP et PCB									
D'après le BRGM "les diagnostics ont montré la présence de pollutions qui nécessitent la mise en oeuvre de mesures techniques de gestion, voire la mise en œuvre de mesure sanitaires au droit des écoles"									
2) Les prélèvements complémentaires réalisés par BURGEAP en 2016 ont mis en évidence la présence de : - métaux dont mercure potentiellement volatil (jusqu'à 2,7 mg/kg au droit de SL03 PV2-PV3) - HCT au droit de SL03 PV1-PV4 (26 mg/kg) et SL03 PV2-PV3 (153 mg/kg) - HAP sur l'ensemble des échantillons analysés (0,92 à 17 mg/kg) dont des traces en naphthalène sur 2 échantillons - PCB sur l'ensemble des échantillons analysés (0,005 à 0,29 mg/kg) - Absence de COHV et BTEX									
Synthèse des études réalisées par le BRGM sur les gaz des sols et l'air intérieur									
Ecole élémentaire									
Les analyses sur les gaz des sols ont mis en évidence la présence de mercure, de tétrachloroéthylène, de trichlorométhane et la présence de BTEX									
Les analyses de l'air intérieur ont mis en évidence la présence de mercure (0,012 à 0,036 µg/m3)									
Les analyses sur l'air sous dalle n'ont pas été retrouvées									
Ecole maternelle									
D'après le rapport de synthèse du BRGM, les analyses sur l'air sous dalle ont mis en évidence la présence de mercure et la présence de formaldéhyde et trichloroéthylène									
Les analyses sur les gaz du sol ont mis en évidence la présence de mercure, de tétrachloroéthylène, de trichlorométhane et de BTEX									

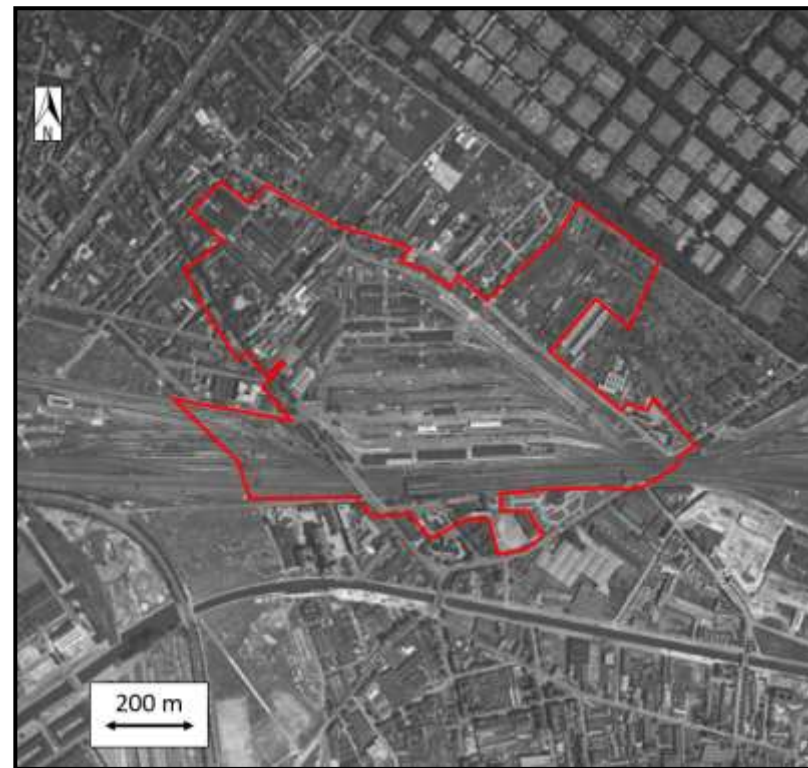
ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AÉRIENNES

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES AU DROIT DU SITE

ZAC éco quartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



1933



1949

Légende :



Limite de la zone d'étude

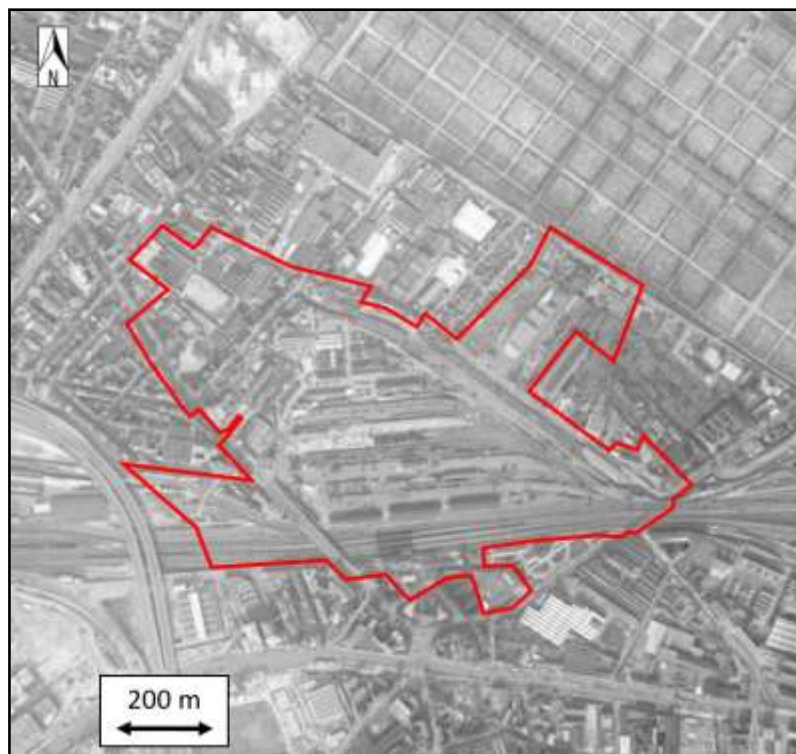


Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Etabli	Vérifié	Approuvé
Ech. graph	A	10/11//21		ALF	MG	MR
Folio 1/5						
Format : Word						

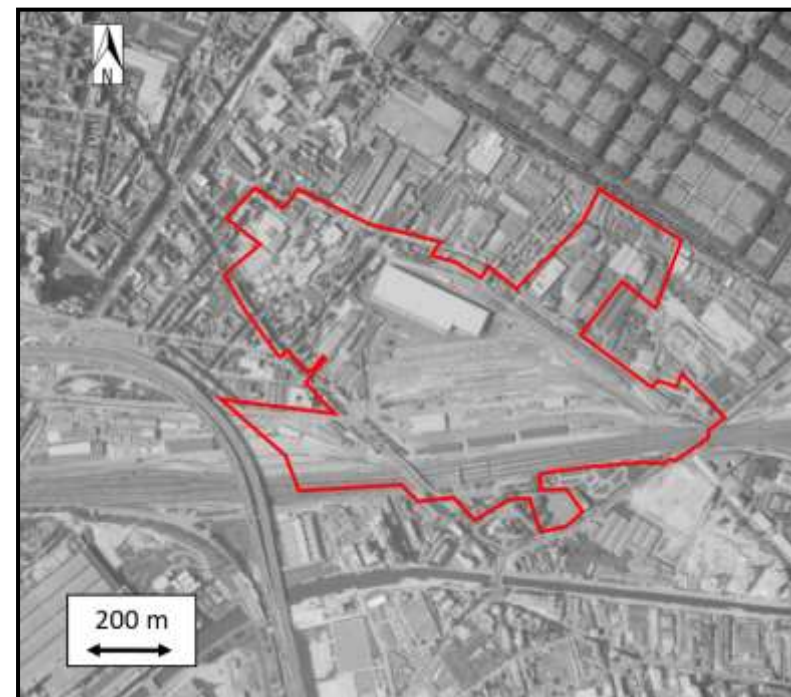
Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES AU DROIT DU SITE

ZAC éco cartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



1967



1977

Légende :



Limite de la zone d'étude



Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Etabli	Vérifié	Approuvé
Ech. graph	A	10/11//21		ALF	MG	MR
Folio 2/5						
Format : Word						

Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES AU DROIT DU SITE

ZAC éco quartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



1985



1994

Légende :



Limite de la zone d'étude



Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Etabli	Vérifié	Approuvé
Ech. graph	A	10/11//21		ALF	MG	MR
Folio 3/5						
Format : Word						

Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES AU DROIT DU SITE

ZAC éco cartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



2003



2011

Légende :



Limite de la zone d'étude

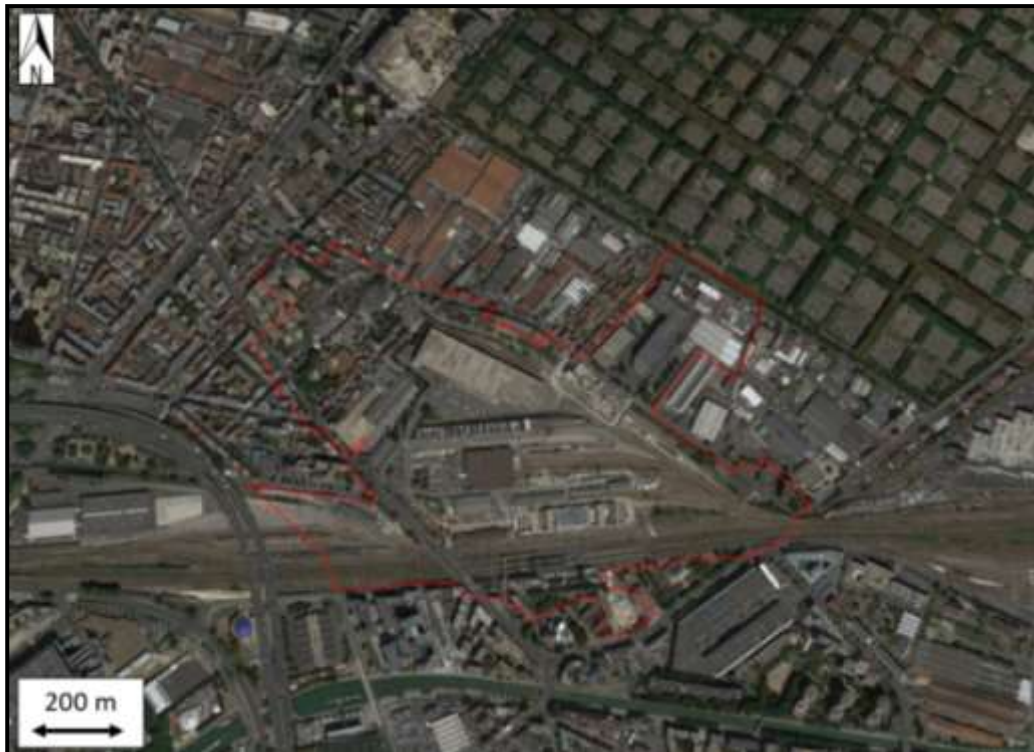


Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Etabli	Vérifié	Approuvé
Ech. graph	A	10/11//21		ALF	MG	MR
Folio 4/5						
Format : Word						

Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 5 : PHOTOGRAPHIES AERIENNES AU DROIT DU SITE

ZAC éco quartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



2020

Légende :



Limite de la zone d'étude



Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Etabli	Vérifié	Approuvé
Ech. graph	A	10/11//21		ALF	MG	MR
Folio 5/5						
Format : Word						

Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 6 : FICHES BASIAS / BASOL

Fiche Détaillée

Description du site

Nom : VETURA ex SCHWEPPEES

Adresse : 79-81 RUE CARTIER BRESSON

Commune 93055 PANTIN

principale :

Code - D13 - Dépôts de pétrole, produits dérivés ou gaz naturel

Libellé

NAF :

Plus d'infos <https://www.georisques.gouv.fr/risques/installations/donnees/details/0074.02427>
sur le site :

Description Depuis 1962, le site a été exploité par différentes sociétés pour des activités de production de
: boissons non alcoolisées. La dernière était la société Schweppes, qui a cessé ses activités en 1997. En mars 2001, la société Vetura a repris le site pour une activité de stockage de vêtements jusqu'à sa cessation en 2012.

Dans le cadre de la cessation d'activité de la société Schweppes, un diagnostic environnemental a été réalisé en 1998, mettant en évidence une pollution des sols aux hydrocarbures autour d'une cuve de fioul. Des travaux de dépollution ont donc été réalisés en 1999 (excavation des terres polluées et traitement biologique des terres en centre agréé).

À la fin des travaux, une surveillance de la qualité des eaux souterraines a été mise en place jusqu'en 2001. Les résultats de ce suivi montraient que les concentrations en polluants restaient stables.

Dans le cadre d'un réaménagement du site, un nouveau diagnostic a été établi en novembre 2001, révélant la présence d'hydrocarbures et de métaux en faibles teneurs dans les sols.

Le site a ensuite été exploité par la société Vetura qui notifie la mise à l'arrêt définitif de ses activités au préfet le 8 janvier 2014. Les éléments transmis par la société Vetura permettent de conclure à la compatibilité de l'état des sols avec un usage de type commercial/tertiaire.

Observations: Novembre 2001 : diagnostic des sols

18/09/2000 : rapport de suivi de la surveillance des eaux

16/06/1998 : diagnostic de pollution

Synthèse de l'action de l'administration

Date de 11/08/2017

dernière

mise à jour

:

Description En 1998, après la cessation d'activités de Schweppes sur le site, un diagnostic environnemental
: [3](#) a été effectué. Ce dernier mettait en évidence une pollution des sols aux hydrocarbures autour d'une cuve de fioul. Des travaux de dépollution ont été réalisés en 1999 par excavation des terres polluées et envoi des terres polluées en traitement biologique vers un centre agréé. À la fin des travaux, une surveillance de la qualité des eaux souterraines est mise en place jusqu'en 2001. Les résultats de ce suivi montrent que les concentrations en polluants restent stables. Le site est ensuite exploité par la société Vetura.

En octobre 2015, l'inspection des installations classées procède à une visite inopinée du site. Elle constate, dans ce cadre, la cessation d'activité de la société Vetura. Dans son rapport du 8 octobre 2013, l'inspection des installations classées propose alors au préfet de demander à la société Vetura de lui transmettre une notification de cessation d'activité ainsi qu'un mémoire de réhabilitation, d'effectuer la consultation du maire et du propriétaire concernant l'usage retenu pour la remise en état du site et de procéder à la mise en sécurité du site.

La société Vutura notifie la mise à l'arrêt définitif de ses activités au préfet le 8 janvier 2014. Elle transmet une proposition d'aménagement du site ainsi qu'une étude historique et documentaire le 10/03/2016.

Suite aux éléments reçus le 10/03/2016 et à une visite du 01/04/2016, l'inspection a acté le 22/04/2016 que:

- la mise en sécurité du site est effective,
- l'usage futur retenu est de type tertiaires/bureaux,
- la remise en état est compatible avec l'usage retenu,
- toutes les obligations réglementaires en matière de cessation d'activité ont été respectées.

Sauf éléments nouveaux, ce site n'appelle plus d'action de la part de l'inspection des installations classées.

Polluant(s) suspecté(s) ou suivi(s) : [4](#) Hydrocarbures et indices liés

Géolocalisation

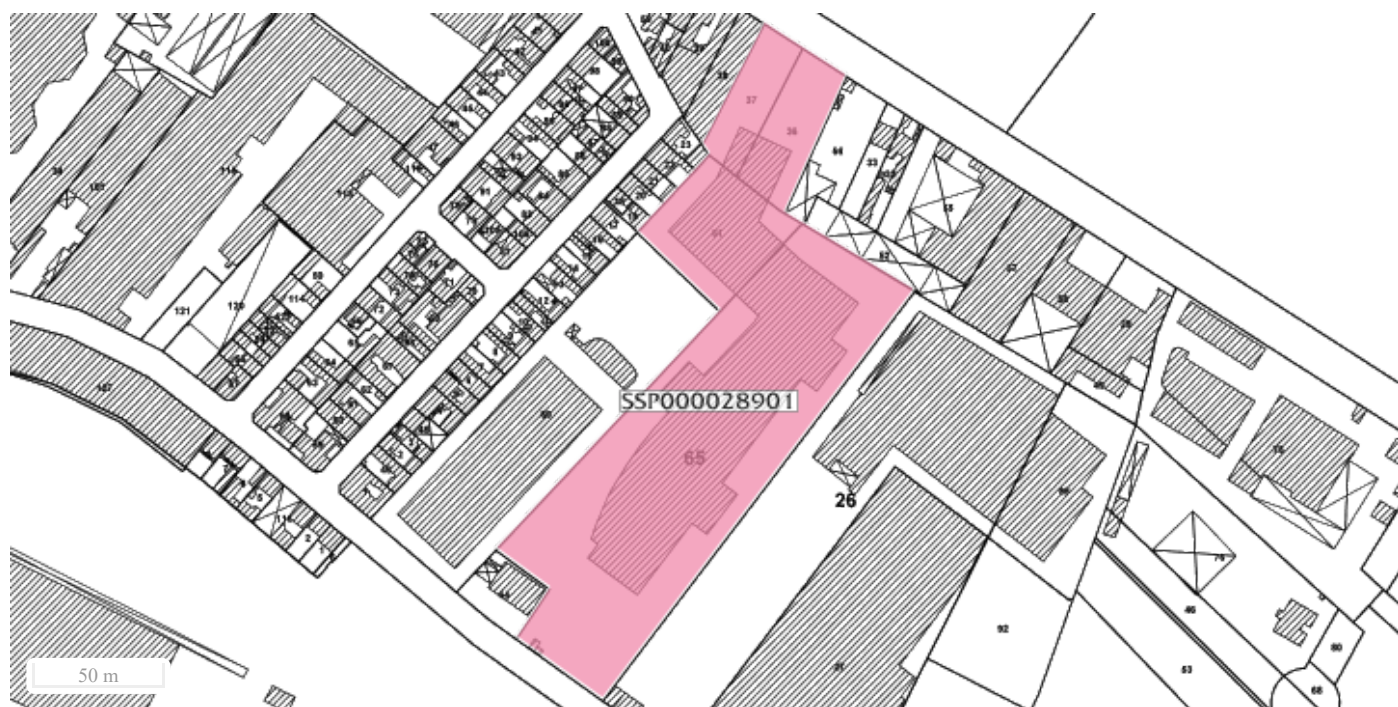
Plans cartographiques :



Centroïde de l'instruction

Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP000028901



Périmètre de l'instruction
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP000028901

3 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont issues de la base de données BASOL (avant 2020) ou la base de données SIS s'ils n'étaient pas répertoriés dans BASOL.

4 Il convient également de lire la description ci-dessus, des polluants pouvant y être mentionnés

IDF9302332

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : 19/05/2003
(*)

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
MOBIL OIL FRANÇAISE ; SMO - Sté de MOYENS d'ORGANISATION	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7141	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
34		avenue	EDOUARD VAILLANT

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 365	604 367	655 722	604 324
Y (m)	133 298	2 433 536	6 866 845	2 433 564
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 47
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
AC93055-9W17	non précisée	1971	Oui	
Pages Jaunes	1/10000	2002	Oui	

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

En activité

Date de première activité : (*)

01/01/1971

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	G47.30Z	01/01/1970	31/12/2002		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Pages Jaunes ; AC93055-9W17	
2	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1970	31/12/2002		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Pages Jaunes ; AC93055-9W17	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
NICAISE et Cie	01/01/1963	31/12/1964
SMO - Sté de MOYENS d'ORGANISATION	01/01/1970	31/12/1970
SOUTHEZ	01/01/1971	31/12/1971
MOBIL OIL FRANÇAISE	01/01/1992	31/12/2002

6 - Utilisations et projets

Site en friche : Non

Site réaménagé : Non

Commentaire : source : photographie aérienne DREIF 18949 (10/2000)

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Captage AEP : Oui
Référence BSS : 01833D0037
Distance captage AEP : 999
Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
Code du système aquifère : 013
Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : Pages Jaunes ; S2 : AC93055-9W17

12 - Synthèse historique

Historique 8/10/1963 (S2) : NICAISE et Cie, 34 avenue Edouard Vaillant : mise en demeure de cesser dans un délai d'un mois l'exploitation des ateliers de travail du bois (2 ème classe) et de broyage et mélange de produits minéraux ou organiques (3 ème classe) qu'elle a illicitement installés.

27/07/1964 (S2) : NICAISE : déclaration des installations (3 ème classe)

28/04/1970 (S2) : SMO - Sté de MOYENS d'ORGANISATION, 34 avenue Edouard Vaillant : déclaration d'installation d'un DLI de 6 000 l de la 1 ère catégorie devant subir des transvasements (3 ème classe)

11/01/1971 (S2) : SOUTHEZ, 34 avenue Edouard Vaillant : déclaration d'installation de 56 boxes de voitures (derrière une station service)

1992 - 2002 (S1) : MOBIL OIL FRANÇAISE, 34 avenue Edouard Vaillant : station service

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :
- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302333

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
FORGES et FONDERIES de PARIS (Sté des)	

Etat de connaissance : Inventorié
 Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7193	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
30		route	AUBERVILLIERS d', actuelle avenue EDOUARD VAILLANT

Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 413	604 415	655 770	604 334
Y (m)	133 251	2 433 489	6 866 798	2 433 553
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 49
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Activité terminée

Date de première activité : (*)

01/01/1916

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1916

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication de gaz industriels	C20.11Z	01/01/1916	31/12/1916		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
2	Fonderie d'acier	C24.52Z	01/01/1916	31/12/1916		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
3	Chaudronnerie, tonnellerie	C25.22Z	01/01/1916	31/12/1916		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
4	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	C25.50A	01/01/1916	31/12/1916		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
FORGES et FONDERIES de PARIS (Sté des)	01/01/1916	31/12/1916

6 - Utilisations et projets

Site réaménagé : Oui

Type de réaménagement : Ateliers

Commentaire : source : photographie aérienne DREIF 18949 (10/2000)

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel

Captage AEP : Oui

Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999

Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W17

12 - Synthèse historique

Historique : 22/11/1916 (S1) : autorisation préfectorale d'importance de classe 2 :

- pour un atelier de forges de grosses oeuvres (classe 2),
- pour un atelier de chaudronnerie (classe 2),
- pour une fonderie de 2ème fusion (classe 3),
- pour l'usage de 4 appareils producteurs de gaz acétylène.

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302334

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la
fiche : (*) 19/05/2003

Raison(s) sociale(s)
de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES ; CARPATHY ; HAYEM (MM. Félix et Maurice)	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s)
identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7064	DREIF
7300	DREIF
7301	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
28		avenue	EDOUARD VAILLANT

Localisation :

A l'angle de la rue Edouard Vaillant et du dépôt SNCF

Code INSEE :

93055

Commune principale :

PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale :

Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 484	604 486	655 840	604 339
Y (m)	133 185	2 433 423	6 866 731	2 433 548
Préc.XY				numéro

Altitude (m) :

50

Précision altitude (Z) en m :

NGF

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
AD93- 1612W88	détail		Oui	

Autre(s) commune(s)
concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

Commentaire(s) : "28 ou 33"

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Activité terminée
 Date de première activité : (*) 01/01/1919
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1985
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication d'huiles et graisses végétales et animales (huile végétale et animale, y compris fonderie de suif), hors huile minérale (Voir C19.20Z)	C10.4	01/01/1919	31/12/1919		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
2	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	V89.07Z	01/01/1934	31/12/1935		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
3	Production de vin (de raisin), cidre et bière	C11.02	01/01/1949	31/12/1985		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AD93-1612W88	
4	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1951	31/12/1985		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AD93-1612W88 ; AC93055-9W17	
5	Compression, réfrigération	D35.45Z	01/01/1953	31/12/1985		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
HAYEM (MM. Félix et Maurice)	01/01/1919	31/12/1919
CARPATHY	01/01/1934	31/12/1935
BRASSERIE de CHAMPIGNEULLE	01/01/1949	31/12/1952
GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES	01/01/1953	31/12/1985

6 - Utilisations et projets

Site réaménagé : Oui
 Type de réaménagement : Dépôt et/ou stockage
 Commentaire : source : photographie aérienne DREIF 18949 (10/2000)

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AD93-1612W88 ; S2 : AC93055-9W17

12 - Synthèse historique

Historique 22/12/1919 (S2) : MM. Félix et Maurice HAYEM, 28 à 32 route d'Aubervilliers, demandent d'être : autorisés à exploiter un atelier de mélange à chaud et traitement des huiles végétales et minérales lourdes par chauffage dans un courant de vapeur sous une pression
 20/12/1934 (S2) : CARPATHY, 28 à 32 avenue Edouard Vaillant : rapport du Service d'Inspection des Etablissements classés : la Sté procède à l'installation d'un dépôt de 69 000 l de LI de la 1 ère catégorie (gaz butane liquéfié) 1 ère classe sans avoir obtenu l'autorisation nécessaire
 27/11/1935 (S2) : mise en demeure de cesser dans un délai de 8 jours l'exploitation du dépôt de 8 000 l de gaz butane liquéfié
 1949 (S1) : la BRASSERIE de CHAMPIGNEULLE déclare un DLI de 3,5 m3.

17/03/1951 (S1) : déclaration d'un DLI de 25 m3.

2/07/1953 (S2) : GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES, 28 rue Edouard Vaillant : il résulte d'un rapport du Service d'Inspection des Etablissements classés que cette société exploite un atelier de réfrigération par l'ammoniaque (3 ème classe).

3/09/1953 (S2) : la sté les GRANDES BRASSERIES et MALTERIES de CHAMPIGNEULLES déclare avoir 3 réservoirs dans leur entrepôt :

- 3 500 l d'essence,
- 25 000 l de fuel lourd (récépissé de la déclaration du 5/03/1951,
- 1 500 l de fuel léger (certificat d'étanchéité joint à la lettre)

Cette entreprise n'existe plus depuis 1985.

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302335

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
MOTOBECANE ; VERRERIES de la SEINE	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7297	DREIF
7298	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
20		avenue	EDOUARD VAILLANT

Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 525	604 527	655 881	604 359
Y (m)	133 146	2 433 384	6 866 692	2 433 526
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 49
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Activité terminée

Date de première activité : (*)

01/01/1935

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1966

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication de verre et d'articles en verre et atelier d'argenterie (miroir, cristal, fibre de verre, laine de roche)	C23.1	01/01/1935	31/12/1935		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
2	Fabrication de motocycles et de bicyclettes et véhicules pour invalides	C30.91Z	01/01/1954	31/12/1966		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
3	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	G45.20	01/01/1954	31/12/1966		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	
4	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1954	31/12/1966		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W17	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
VERRERIES de la SEINE	01/01/1935	31/12/1935
MOTOBECANE	01/01/1954	31/12/1966

6 - Utilisations et projets

Site réaménagé : Oui

Type de réaménagement : Dépôt et/ou stockage

Commentaire : source : photographie aérienne DREIF 18949 (10/2000)

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
Captage AEP : Oui
Référence BSS : 01833D0037
Distance captage AEP : 999
Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
Code du système aquifère : 013
Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W17

12 - Synthèse historique

Historique 14/01/1935 (S1) : VERRERIES de la SEINE, 20 avenue Edouard Vaillant : déclaration concernant : l'installation d'un dépôt de 1 100 l de LI de la 1 ère catégorie en RS (3 ème classe)

11/1954 (S1) : ATELIERS de la MOTOBECANE, 20 avenue Edouard Vaillant : déclaration concernant l'installation d'un DLI de 8 000 l en RS de la 1 ère catégorie (3 ème classe)

29/11/1954 (S1) : la sté MOTOBECANE désire exploiter, 20 avenue Edouard Vaillant un garage auto relevant de la 3 ème classe; superficie < 5 000 m2.

28/02/1966 (S1) : déclaration concernant l'installation d'un DLI de 5 000 l de la 1 ère catégorie en RS devant subir des transvasements (3 ème classe)

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302338

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
SNCF ; Cie des CHEMINS de FER de l'EST	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7054	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 725	604 727	656 080	
Y (m)	133 045	2 433 283	6 866 589	

Altitude (m) : 50
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
AD93-1612W45	détail		Oui	

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

En activité

Date de première activité : (*)

01/01/1889

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	H49.10Z	01/01/1889	31/08/2003		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W31	
2	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1889	31/12/1969		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W31	
3	Fabrication de gaz industriels	C20.11Z	01/01/1897	31/12/1969		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W31	
4	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	V89.07Z	01/01/1963	31/12/1969		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W31	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
Cie des CHEMINS de FER de l'EST	01/01/1889	31/12/1936
SNCF	01/01/1936	31/08/2003

6 - Utilisations et projets

Site réaménagé : Non

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel

Captage AEP : Oui

Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999

Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
Code du système aquifère : 013
Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AD93-1612W45 ; S2 : AC93055-9W31 ; S3 : AC93055-9W4

12 - Synthèse historique

Historique 25/07/1889 (S2) : la Cie des CHEMINS de FER de l'EST est autorisée à exploiter un dépôt de : pétrole de 1 ère classe à la gare de Pantin

29/10/1897 (S2) : Cie des CHEMINS DE FER de l'EST, demande de se livrer à la fabrication de l'acétylène gazeux non comprimé pour l'usage particulier à la gare de Pantin

19/01/1901 (S2) : Cie des CHEMINS de FER de l'EST, arrêt depuis plus de mois de l'emploi d'un appareil producteur d'acétylène

22/03/1920 (S2) : Cie des CHEMINS de FER de l'EST, déclaration d'installation d'un DLI de la 1 ère catégorie, contenu dans des récipients métalliques à la gare de Pantin, la quantité emmagasinée est comprise entre 300 et 2 000 l (3 ème classe).

12/02/1921 (S2) : la Cie des CHEMINS de FER de l'EST sollicite l'autorisation d'exploiter une usine à gaz d'huile aux garages de l'Ourcq près de la gare de Bobigny.

2/05/1949 (S2) : SNCF, halle de transbordement : autorisation préfectorale d'installer un DLI de 25 000 l en RS de la 1ère catégorie (2 ème classe).

21/10/1963 (S2) : SNCF déclaration concernant l'installation d'un dépôt de gaz combustibles liquéfiés conservés dans des récipients métalliques ; la quantité emmagasinée > 250 kg et < 3 400 kg (3 ème classe) R 211 Ba-2e.

5/10/1964 (S2) : SNCF, 14 avenue Edouard Vaillant, déclaration concernant l'installation de 2 dépôts distincts comprenant :

- un dépôt de 60 000 l de LI de la 2 ème catégorie en 3 RS de 20 m 3 chacun (3 ème classe)
- un dépôt de 20 000 l de LI de la 2 ème catégorie en RS (3 ème classe)

9/05/1966 (S2) : SNCF, place de la Gare, est autorisée à exploiter dans les dépendances de la gare de Pantin un DLI de 10 000 l de la 2 ème catégorie en RS (3 ème classe)

28/02/1968 (S3) : SNCF : arrêté préfectoral d'autorisation d'exploiter :

- en gare de Pantin - garage de l'Ourcq un DLI de 10 000 l de la 2 ème catégorie en réservoir enfoui (3 ème classe),
- dans les dépendances de la gare de Pantin -Bobigny, un DLI de 20 m3 enfoui de fuel domestique destiné au chauffage du bâtiment "Poste B3 Services divers MT-VB"

31/07/1969 (S1, S3) : SNCF : autorisation d'exploiter à Pantin un dépôt de 20 m3 de liquides inflammables de la 2ème catégorie en réservoir sous couvert.

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302343

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
COFRAMETAL ; Cie FRANÇAISE de FERRAILLE ; Sté de RECUPERATION METALLURGIQUE	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7215	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
83		rue	CARTIER BRESSON

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 953	604 956	656 311	605 044
Y (m)	133 409	2 433 647	6 866 951	2 433 526
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 46
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1945
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1977
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	C25	01/01/1945	31/12/1977			DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W32	
2	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)	E38.31Z	01/01/1945	31/12/1977		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W32	
3	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1945	31/12/1977		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W32	
4	Dépôt ou stockage de gaz (hors fabrication cf. C20.11Z ou D35.2)	V89.07Z	01/01/1970	31/12/1977		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W32	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
Sté de RECUPERATION METALLURGIQUE	01/01/1945	31/12/1969
Cie FRANÇAISE de FERRAILLE	01/01/1970	31/12/1970
COFRAMETAL	01/01/1972	31/12/1977

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999
Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
Code du système aquifère : 013
Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W32

12 - Synthèse historique

Historique 21/11/1945 (S1) : La Sté de RECUPERATION METALLURGIQUE, 83 rue Cartier Bresson,
: demande l'autorisation d'exploiter :
- cassage des métaux à froid par choc mécanique (2 ème classe),
- brûlage de boîtes et autres objets en fer blanc (3 ème classe),
- DLI de la 1 ère catégorie en RS de 5 000 l (3 ème classe),
- DLI de la 2 ème catégorie, la quantité emmagasinée étant comprise entre 1 800 l et 45 000 l (3 ème classe)

28/05/1953 (S1) : La Sté de RECUPERATION METALLURGIQUE demande l'autorisation d'exploiter un dépôt de gaz combustible liquéfié contenu en récipient métallique sans transvasement, la quantité emmagasinée est comprise entre 250 kg et 3 500 kg (3 ème classe).

14/05/1970 (S1) : La Cie FRANÇAISE de FERRAILLES, 83 rue Cartier Bresson, déclaration d'installation d'un poste d'alimentation d'une installation en gaz combustible liquéfié, la quantité emmagasinée étant de 3 500 kg au plus, renfermée dans 2 réservoirs métalliques hermétiquement clos.

1972 - 1977 (S1) : COFRAMETAL, 83 rue Cartier Bresson

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :
- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302344

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
SCHWEPPE FRANCE ; VOLVIC SOCOBOR ; OASIS ; SLAVIA ; BRASSERIE de la COMETE	

Etat de connaissance : Pollué connu

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7126	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
79		rue	CARTIER BRESSON

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 905	604 908	656 264	604 989
Y (m)	133 450	2 433 688	6 866 992	2 433 564
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 46
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Activité terminée
 Date de première activité : (*) 01/01/1962
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1997
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Industrie des eaux minérales et autres eaux embouteillées et des boissons rafraîchissantes	C11.07	01/01/1962	31/12/1997		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-129W12	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
BRASSERIE de la COMETE	01/01/1962	31/12/1962
SLAVIA	01/01/1962	31/12/1962
VOLVIC SOCOBOR	01/01/1977	31/12/1990
OASIS	01/01/1981	31/12/1981
SCHWEPPE FRANCE	01/01/1997	31/12/1997

Accidents :

Date (*)	Type d'accident	Type de pollution	Milieu touché	Impact	Référence rapport
30/06/1998	pollution du sol	hydrocarbures	Sol/Sous-sol		BASOL

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source S1 : Agence de l'Eau Seine-Normandie ; S2 : Pages Jaunes ; S3 : Ministère de l'Aménagement du Territoire et de l'Environnement - BASOL ; S4 : AC93055-9W32 ; S5 : AC93055-43W19 ; S6 : AC93055-129W12 ; S7 : AC93055-191W6

12 - Synthèse historique

Historique 1962 (S4) : SLAVIA, 79 - 81 rue Cartier Bresson
: 1962 (S5) : BRASSERIE DE LA COMETE, 79 rue Cartier Bresson

1977 - 1990 (S4, S7) : SOCOBOR, 79 - 81 rue Cartier Bresson

1981 (S6) : OASIS, 79 rue Cartier Bresson

(S3) : Description du site : Ancien site de production de boissons non alcoolisées (SCHWEPPES étant le dernier exploitant) ayant cessé ses activités en 1997.

Description qualitative à la date du 18/09/2000 : Etudes diagnostiques de pollution de sol réalisées en mars et juin 1998, ayant mises en évidence une pollution du sol par des hydrocarbures, autour d'une cuve de fioul lourd.

Extraction des terres (282 m3) et envoi en centre de traitement biologique (de novembre 1999 à fin 1999).

Un surveillance piézométrique a été demandée jusqu'en 2001.

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302351

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
GARAGE DENIS PAPIN ; DELMAS (M.)	

Etat de connaissance : Inventorié
 Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7281	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
40		rue	DENIS PAPIN

Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 507	604 509	655 866	604 478
Y (m)	133 537	2 433 775	6 867 083	2 433 757
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 50
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

Commentaire(s) : "40-42" sans certitude

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1967
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1992
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	G45.20	01/01/1967	31/12/1992		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W21 ; Pages Jaunes	
2	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1967	31/12/1992		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W21	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
DELMAS (M.)	01/01/1967	31/12/1968
GARAGE DENIS PAPIN	01/01/1992	31/12/1992

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Urbain
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W21 ; S2 : Pages Jaunes

12 - Synthèse historique

Historique 29/09/1967 (S1) : M. DELMAS, 40/42 rue Denis Papin : déclaration d'exploitation :

- :
 - d'un garage automobile ; superficie < 5 000 m² (3^{ème} classe),
 - d'un DLI en RS de 30 000 l de la 1^{ère} catégorie devant subir des transvasements (3^{ème} classe),
 - de 2 DLI distincts en RS de 15 000 l et 20 000 l de la 2^{ème} catégorie (3^{ème} classe)
- Les eaux résiduaires s'évacueront à l'égout après passage dans un bac de décantation.

10/03/1968 (S1) : rapport du Service d'Inspection des Etablissements classés : M. DELMAS a l'intention d'exploiter un dépôt de 5 000 l de mazout (3^{ème} classe), 40/42 rue Denis Papin

1992 (S1) : GARAGE DENIS PAPIN, 40 rue Denis Papin : garage

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302352

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
PEZET (M.)	

Etat de connaissance : Inventorié
 Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7280	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
42		rue	DENIS PAPIN

Localisation : dans la gare de marchandises de la SNCF
 Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 597	604 599	655 956	604 487
Y (m)	133 495	2 433 733	6 867 040	2 433 766
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 50
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
AC93055-9W21	situation	1971	Oui	

Autre(s) commune(s)

--

concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Activité terminée

Date de première activité : (*)

01/01/1971

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1971

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Stockage de charbon	V89.02Z	01/01/1971	31/12/1971		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W21	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
PEZET (M.)	01/01/1971	31/12/1971

6 - Utilisations et projets

Site en friche : Non

Site réaménagé : Oui

Type de réaménagement : Dépôt et/ou stockage

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel

Captage AEP : Oui

Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999

Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W21

12 - Synthèse historique

Historique 02/1971 (S1) : M. PEZET demeurant 7 rue Houdin, Paris XI ème, demande l'exploitation d'un :
dépôt de charbon de 150 t comportant des opérations mécaniques situé dans les dépendances de la SNCF, 42 rue Denis Papin (2 ème classe)

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302353

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
CHASSANG (M.)	

Etat de connaissance : Inventorié
 Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7279	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
42		rue	DENIS PAPIN

Localisation : dans la gare de marchandises de la SNCF
 Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 667	604 669	656 026	604 487
Y (m)	133 490	2 433 728	6 867 034	2 433 766
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 50
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
AC93055-9W21	situation	1971	Oui	

Autre(s) commune(s)

--

concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Activité terminée

Date de première activité : (*)

01/01/1968

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1971

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Stockage de charbon	V89.02Z	01/01/1968	31/12/1971		3ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W21	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
CHASSANG (M.)	01/01/1968	31/12/1971

6 - Utilisations et projets

Site réaménagé : Oui

Type de réaménagement : Dépôt et/ou stockage

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel

Captage AEP : Oui

Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999

Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W21

12 - Synthèse historique

Historique 04/1968 (S1) : M. CHASSANG a sollicité l'autorisation d'exploiter un entrepôt et dépôt de :
houille, coke, lignite et autre combustibles solides avec opérations mécaniques telles que broyage, concassage, pulvérisation, criblage, tamisage, ensachage 42 rue Denis Papin dans l'emprise du domaine concédé à la SNCF (3 ème classe)

27/05/1968 (S1) : arrêté préfectoral d'autorisation d'exploitation

17/05/1971 (S1) : arrêté d'autorisation d'extension du dépôt de houille (2 ème classe) exploité au 42 rue Denis Papin par M. CHASSANG

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302356

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
 Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
 Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
Cie PARISIENNE de FERRAILLES	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7184	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
140		rue	DIDEROT

Code INSEE : 93055
 Commune principale : PANTIN (93055)
 Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 990	604 993	656 350	605 083
Y (m)	133 614	2 433 852	6 867 156	2 433 819
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 45
 Précision altitude (Z) en m : NGF
 Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1992
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1992
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Démantèlement d'épaves, récupération de matières métalliques recyclables (ferrailleur, casse auto...)	E38.31Z	01/01/1992	31/12/1992		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Pages Jaunes	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
Cie PARISIENNE de FERRAILLES	01/01/1992	31/12/1992

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : Pages Jaunes

12 - Synthèse historique

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302357

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
METAREG - SIDERGIE ; MIR ; GEORGES DOREAU & fils ; COPIN ; MAISON BAYEUX	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7157	DREIF
7158	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
148		rue	DIDEROT

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	605 043	605 046	656 403	605 135
Y (m)	133 575	2 433 813	6 867 116	2 433 787
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 45
Précision altitude (Z) en m NGF :
:

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
CAUE93 - patrimoine industriel Pantin	1/500	1994	Oui	

09/08/2021

Fiche Détaillée Basias - IDF9302357

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
CAUE93 - patrimoine industriel Pantin (IGN)	1/25000	1994	Oui	

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

Commentaire(s) :

"148-150"

4 - Propriété du site

Cadastre :

Nom du cadastre	Date du cadastre (*)	Echelle	Précision	Section cadastre	N° de parcelle
	31/12/1995			L	55

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas

Date de première activité : (*) 01/01/1905

Date de fin d'activité : (*) 31/12/1997

Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication de produits métalliques, à l'exception des machines et des équipements	C25	01/01/1905	31/12/1986			DCD=Date connue d'après le dossier	CAUE93 - inventaire du patrimoine industriel de Pantin - secteur Cartier-Bresson - fiche 4 ; AC93055-21W9 ; AC93055-9W19	

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
2	Fabrication d'éléments en métal pour la construction (portes, poutres, grillage, treillage...)	C25.1	01/01/1905	31/12/1986		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	CAUE93 - inventaire du patrimoine industriel de Pantin - secteur Cartier-Bresson - fiche 4 ; AC93055-21W9 ; AC93055-9W19	
3	Mécanique industrielle	C25.62B	01/01/1986	31/12/1997		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	CAUE93 - inventaire du patrimoine industriel de Pantin - secteur Cartier-Bresson - fiche 4	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
BAYEUX (maison)	01/01/1905	31/12/1905
COPIN (Et)	01/01/1914	31/12/1914
DOREAU (M.)	01/01/1934	31/12/1986
GEORGES DOREAU & fils	01/01/1946	31/12/1986
MIR	01/01/1986	31/12/1986
METAREG - SIDERGIE	01/01/1989	31/12/1997

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source S1 : CAUE93 - inventaire du patrimoine industriel de Pantin - secteur Cartier-Bresson - fiche 4 ; d'information S2 : AC93055-21W9 ; S3 : AC93055-9W19 ; S4 : Pages Jaunes ; S5 : PREF93 B28 00005 A ;

12 - Synthèse historique

Historique 1905 (S1) : Maison BAYEUX : serrurerie artistique, agricole et horticole.

:

< 1914 (S1) : L'établissement COPIN lui succède avant guerre : importante serrurerie qui fabrique des grilles de toutes sortes, des marquises, des vérandas, des serres - 30 à 40 personnes travaillent dans cette usine.

1934 (S1) : M. DOREAU rachète le site et fabrique des charpentes métalliques et de la serrurerie.

19/11/1946 (S3) : Ets Georges DOREAU, 148 rue Diderot, déclare l'installation d'un appareil producteur d'acétylène

1986 (S1) : l'entreprise est rachetée par le groupe MIR : démontage de machines et remise en état

1989 (S1) : METAREG, filiale du groupe SIDERGIE rachète MIR

1992 (S4) : DOREAU et Cie, 148 rue Diderot : constructions métalliques

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.

- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9302358

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003
Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
PASQUET père et Fils ; BERTIER (Sté)	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7166	DREIF
7167	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
154		rue	DIDEROT

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	605 100	605 103	656 459	605 173
Y (m)	133 534	2 433 772	6 867 075	2 433 763
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 45
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

Commentaire(s) : "154-156"

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Ne sait pas

Date de première activité : (*)

01/01/1956

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1970

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Forge, marteaux mécaniques, emboutissage, estampage, matriçage découpage ; métallurgie des poudres	C25.50A	01/01/1956	31/12/1970		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W19	
2	Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale	C25.6	01/01/1956	31/12/1970			DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W19	
3	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1956	31/12/1970		1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W19	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
BERTIER (Sté)	01/01/1956	31/12/1969
PASQUET père et fils (Sté)	01/01/1956	31/12/1970

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel

Captage AEP : Oui

Référence BSS : 01833D0037

Distance captage AEP : 999

Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W19

12 - Synthèse historique

Historique 1956 (S1) : Sté PASQUET Père et Fils, 4 allée du Printemps à Montreuil : demande d'autorisation :
- d'installer 154 - 156 rue Diderot un atelier comprenant 7 presses de 40 à 180 t (inquiétude des riverains situés dans le quadrilatère rue Diderot, rue Neuve, rue Jacques Cottin, rue Cartier Bresson qui ont eu leurs habitations ébranlées par l'éclatement d'un V1 et les bombardements en 1944 et n'ont pas fait de réparations faute de moyens financiers).

10/01/1956 (S1) : Sté PASQUET Père et Fils déclare l'installation :
- d'un atelier de trempe, recuit ou revenu des métaux R285 (3 ème classe),
- d'un atelier de traitement des métaux par les acides R287 (3 ème classe)

29/01/1957 (S1) : Sté PASQUET Père et Fils, 154 - 156 rue Diderot : arrêté préfectoral d'autorisation d'exploitation d'un atelier de découpage, emboutissage, estampage, matriçage des métaux et alliages par choc mécanique (2 ème classe).

2/06/1965 (S1) : Sté PASQUET Père et Fils déclare l'installation d'un DLI de 20 000 l de la 2 ème catégorie en 1 RS R.255 3 ème section D2 (3 ème classe)

17/02/1970 (S1) : arrêté préfectoral modifiant les conditions de l'arrêté du 29/01/1957 ;
l'établissement comportera un balancier de 80 t, une presse de 400 t, 2 presses de 50 t, 2 presses de 25 t et une presse de 10 t

1956 (S1) : La Sté BERTIER dont le siège est à Paris, 7 rue de Belzunce, demande l'autorisation d'exploiter, 154 - 156 rue Diderot, un atelier de découpage, emboutissage, matriçage des métaux par choc mécanique (2 ème classe).

8/12/1956 (S1) : la Sté des Ets ANDRE BERTIER, 154 - 156 rue Diderot déclare l'installation :
- d'un atelier de trempe, recuit ou revenu des métaux (3 ème classe),
- d'un atelier de traitement des métaux par les acides (3 ème classe)

1/07/1969 (S1) ; la Sté des Ets ANDRE BERTIER, 154 - 156 rue Diderot : arrêté de mise en demeure de se conformer aux conditions de l'arrêté du 31/07/1953 modifié le 24/05/1966

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :
- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,

- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9303822

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : 19/05/2003
(*)

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
AUMAITRE Georges ; TEMA ; DOCKS et Entrepôts de PANTIN	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7337	DREIF
7336	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
20		rue	HONORE

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 346	604 348	655 706	604 349
Y (m)	133 610	2 433 848	6 867 157	2 433 872
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 45
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1928
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1992
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	G45.20	01/01/1992	31/12/1992		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AD93-1612W96 ; Pages Jaunes	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
DOCKS et Entrepôts de PANTIN	01/01/1928	31/12/1962
TEMA	01/01/1956	31/12/1956
AUMAITRE Georges	01/01/1992	31/12/1992

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Urbain
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information S1 : AD93-1612W96 ; S2 : Pages Jaunes ; S3 : AC93055-9W32 ; S4 : AC93055-9W33

12 - Synthèse historique

Historique : 1928 - 1962 (S4) : DOCKS et Entrepôts de PANTIN, 20 rue Honoré

1956 (S3) : TEMA, 20 rue Honoré

1992 (S1, S2) : AUMAITRE Georges, 20 rue Honoré : garage

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9303831

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF
Date de création de la fiche : (*) 19/05/2003

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
MENIL AUTO ; PRECIS ; MARCELEC ; DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN ; TREFOUSSE	

Etat de connaissance : Inventorié

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7314	DREIF

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
30		rue	CARTIER BRESSON

Code INSEE : 93055
Commune principale : PANTIN (93055)
Zone Lambert initiale : Lambert I

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 528	604 530	655 888	604 415
Y (m)	133 563	2 433 801	6 867 109	2 433 855
Préc.XY				numéro

Altitude (m) : 50
Précision altitude (Z) en m : NGF
Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Autre(s) commune(s) concernée(s) :

Code INSEE	Nom	Arrondissement
93055	PANTIN	

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1927
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1992
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	G45.20	01/01/1927	31/12/1992		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W33 ; AD931322W155 ; Pages Jaunes	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
TREFOUSSE	01/01/1927	31/12/1927
DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN	01/01/1928	31/12/1962
MARCELEC	01/01/1965	31/12/1965
PRECIS	01/01/1969	31/12/1969
MENIL AUTO	01/01/1992	31/12/1992

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Milieu d'implantation : Industriel
 Captage AEP : Oui
 Référence BSS : 01833D0037
 Distance captage AEP : 999
 Substratum : Argile/Marne/Molasse terrigène
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : S1 : AC93055-9W33 ; S2 : AD931322W155 ; S3 : Pages Jaunes

12 - Synthèse historique

Historique : 1927 (S1) : TREFOUSSE, 30 rue Cartier Bresson

1928 - 1962 (S1) : DOCKS et ENTREPOTS de PANTIN, 30 rue Cartier Bresson

1965 (S1, S2) : MARCELEC, 30 rue Cartier Bresson : travail du bois

1969 (S1) : PRECIS, 30 rue Cartier Bresson

1992 (S3) : MENIL AUTO, 30 rue Cartier Bresson : garage

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9304183

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la fiche : (*) 10/12/2004

Nom(s) usuel(s) : FABRICATION D'ALLUMETTES

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
MANUFACTURE de l'ETAT	

Etat de connaissance : Inventorié

Visite du site : Non

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7371	DREIF

Commentaire : Inventaire réalisé par la DREIF jusqu'en 2004. Transféré dans BASIAS en 2011.

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
44		avenue	EDOUARD VAILLANT

Localisation : à proximité de la salle des fêtes , dans l'ilot au nord de l'intersection de l'avenue Edouard Vailla

Code INSEE : 93055

Commune principale : PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale : Lambert I

Précision centroïde Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 289	604 291	655 648	
Y (m)	133 504	2 433 742	6 867 052	
Préc.XY	Mètre			

Altitude (m) : 45

Précision altitude (Z) en m NGF

:

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
plan de situation	1/5000	1930	Oui	

Commentaire(s) : à la parcelle cadastrale d'après plan

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1897
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1939
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Fabrication de produits explosifs et inflammables (allumettes, feux d'artifice, poudre,...)	C20.51Z	01/01/1897	31/12/1939		1 ^{er} groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Atlas communal du département de la Seine 1895 - 1900 - feuille 31	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
MANUFACTURE de l'ETAT	01/01/1897	31/12/1939

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Nom de la nappe : EOCENE
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

Commentaire(s) : Subdivision du système 013a, système aquifère principal constitué des formations sableuses et calcaires de l'Eocène moyen (Sables du Cuisien et calcaire du Lutétien) situées entre Aisne, Oise, Marne et Seine.

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source Atlas communal du département de la Seine 1895 - 1900 - feuille 31 ; Atlas communal du département de la Seine 1930 - 1939 - feuille 31 ; Carte industrielle de la Région Parisienne de : 1927

12 - Synthèse historique

Historique : 1897 - 1939 (S1) : MANUFACTURE de l'ETAT, rue Edouard Vaillant

1927 (S3) : MANUFACTURE de l'ETAT, 44 rue Edouard Vaillant : fabrication d'allumettes et 46 avenue Jean Jaurès : fabrication d'allumettes

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9304185

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la fiche : 10/12/2004
(*)

Nom(s) usuel(s) : TRAVAIL DU BOIS ; DLI ; GARAGE AUTOMOBILE ; TRAVAIL DES METAUX

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
AGMA (Sté) ; TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS (la)	

Etat de connaissance : Inventorié

Visite du site : Non

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7379	DREIF

Commentaire : Inventaire réalisé par la DREIF jusqu'en 2004. Transféré dans BASIAS en 2011.

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
48		rue	CARTIER BRESSON

Code INSEE : 93055

Commune principale : PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale : Lambert I

Précision centroïde : Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 545	604 547	655 904	
Y (m)	133 548	2 433 786	6 867 093	
Préc.XY	Mètre			

Altitude (m) : 45

Précision altitude (Z) en m : NGF

:

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Commentaire(s) : adresse complète : interpolation Géoroute

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site :

Ne sait pas

Date de première activité : (*)

01/01/1933

Date de fin d'activité : (*)

31/12/1969

Origine de la date :

DCD=Date connue d'après le dossier

Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Traitement et revêtement des métaux ; usinage ; mécanique générale	C25.6	01/01/1933	31/12/1933	autorisation	1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W33	
2	Travail du bois et fabrication d'articles en bois et en liège, à l'exception des meubles ; fabrication d'articles en vannerie et sparterie	C16	01/01/1968	31/12/1969	autorisation	1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W33	
3	Entretien et réparation de véhicules automobiles (ou autres)	G45.20	01/01/1968	31/12/1969	autorisation	2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W33	
4	Dépôt de liquides inflammables (D.L.I.)	V89.03Z	01/01/1968	31/12/1969	autorisation	1er groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	AC93055-9W33	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS (la)	01/01/1933	31/12/1933
AGMA (Sté)	01/01/1968	31/12/1969

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Nom de la nappe : EOCENE

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

Commentaire(s) : Subdivision du système 013a, système aquifère principal constitué des formations sableuses et calcaires de l'Eocène moyen (Sables du Cuisien et calcaire du Lutétien) situées entre Aisne, Oise, Marne et Seine.

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : AC93055-9W33 ; PREF93 B28 00136 A

12 - Synthèse historique

Historique : 1933 (S1) : TREMPE FRANÇAISE de LAMES de RASOIRS (la), 48 rue Cartier Bresson
1968 - 1969 (S1, S2) : AGMA (Sté), 48 rue Cartier Bresson : travail du bois, DLI, garage automobile

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9305328

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la fiche : 10/12/2004
(*)

Nom(s) usuel(s) : ATELIER D'ENTRETIEN ; TRANSPORT EN COMMUN

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP	

Etat de connaissance : Inventorié

Visite du site : Non

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7402	DREIF

Commentaire : Inventaire réalisé par la DREIF jusqu'en 2004. Transféré dans BASIAS en 2011.

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Code INSEE : 93055

Commune principale : PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale : Lambert I

Précision centroïde : Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 979	604 982	656 338	
Y (m)	133 450	2 433 688	6 866 992	
Préc.XY	Mètre			

Altitude (m) : 46

Précision altitude (Z) en m : NGF

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
plan de situation	1/5000	1933	Oui	

Commentaire(s) : à la parcelle cadastrale d'après plan

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1933
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1933
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Mécanique industrielle	C25.62B	01/01/1933	31/12/1933		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31	
2	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	H49.10Z	01/01/1933	31/12/1933		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP	01/01/1933	31/12/1933

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Nom de la nappe : EOCENE
 Code du système aquifère : 013
 Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

Commentaire(s) : Subdivision du système 013a, système aquifère principal constitué des formations sableuses et calcaires de l'Eocène moyen (Sables du Cuisien et calcaire du Lutétien) situées entre Aisne,

Oise, Marne et Seine.

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source d'information : Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31

12 - Synthèse historique

Historique 1933 (S1) : Sté des TRANSPORTS en COMMUN de la REGION PARISIENNE - STCRP, rue
: Cartier Bresson

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9305331

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la fiche : (*) 10/12/2004

Nom(s) usuel(s) : CARROSSERIE AUTOMOBILE

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
AUTO BRESSON	

Etat de connaissance : Inventorié

Visite du site : Non

Modificateur(s) de la fiche :

Nom modificateur	Date connue (*)
BASIAS_ Qualification	28/07/2020

Commentaire : Inventaire réalisé par la DREIF jusqu'en 2004. Transféré dans BASIAS en 2011.

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Adresses :

Numéro	Bis Ter	Type voie	Nom voie
28		rue	CARTIER BRESSON

Code INSEE : 93055

Commune principale : PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale : Lambert I

Précision centroïde : Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	604 371	604 373	655 731	
Y (m)	133 614	2 433 852	6 867 161	
Préc.XY	Mètre			

Altitude (m) : 45

Précision altitude (Z) en m NGF

:

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Commentaire(s) : d'après viste sur le site

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/2004
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/2004
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Commerce de gros, de détail, de desserte de carburants en magasin spécialisé (station service de toute capacité de stockage)	G47.30Z	01/01/1111					Pas de référence : cette activité a été définie automatiquement le 28/07/2020 à partir des mots-clés contenus dans les champs nom_usuel, raison_sociale, nom_exploitant etc.	

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Nom de la nappe : EOCENE

Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

Commentaire(s) Subdivision du système 013a, système aquifère principal constitué des formations : sableuses et calcaires de l'Eocène moyen (Sables du Cuisien et calcaire du Lutétien) situées entre Aisne, Oise, Marne et Seine.

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

12 - Synthèse historique

Historique : 2004 (S1) : AUTO BRESSON, 28 rue Cartier Bresson : carrosserie automobile

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

IDF9305083

Fiche Détaillée

Pour connaître le cadre réglementaire et la méthodologie de l'inventaire historique régional, consultez le [préambule départemental](#).

1 - Identification du site

Unité gestionnaire : IDF

Date de création de la fiche : (*) 10/12/2004

Nom(s) usuel(s) : ATELIERS DE CHEMIN DE FER

Raison(s) sociale(s) de l'entreprise :

Raison sociale	Date connue (*)
SNCF ; Cie des CHEMINS de FER de l'EST	

Etat de connaissance : Inventorié

Visite du site : Non

Autre(s) identification(s) :

Numéro	Organisme ou BD associée
7401	DREIF

Commentaire : Inventaire réalisé par la DREIF jusqu'en 2004. Transféré dans BASIAS en 2011.

2 - Consultation à propos du site

3 - Localisation du site

Code INSEE : 93055

Commune principale : PANTIN (93055)

Zone Lambert initiale : Lambert I

Précision centroïde Mètre

Projection	L.zone (centroïde)	L2e (centroïde)	L93 (centroïde)	L2e (adresse)
X (m)	605 136	605 139	656 493	
Y (m)	133 235	2 433 473	6 866 775	
Préc.XY	Mètre			

Altitude (m) : 46

Précision altitude (Z) en m : NGF

Carte géologique :

Carte	Numéro carte	Huitième
PARIS	183	3

Carte(s) et plan(s) consulté(s) :

Carte consultée	Echelle	Année édition	Présence du site	Référence dossier
plan de situation	1/5000	1933	Oui	
plan de masse des Ets Guglielmoni	?		Oui	

Commentaire(s) : à la parcelle cadastrale d'après plan

4 - Propriété du site

Nombre de propriétaires actuels : ?

5 - Activités du site

Etat d'occupation du site : Ne sait pas
 Date de première activité : (*) 01/01/1933
 Date de fin d'activité : (*) 31/12/1950
 Origine de la date : DCD=Date connue d'après le dossier
 Historique des activités sur le site :

N° activité	Libellé activité	Code activité	Date début (*)	Date fin (*)	Importance	groupe SEI	Date du début	Ref. dossier	Autres infos
1	Mécanique industrielle	C25.62B	01/01/1933	31/12/1933		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31	
2	Transport et installations ferroviaire interurbain de voyageurs (gare de triage et entretien des locomotives)	H49.10Z	01/01/1933	31/12/1933		2ième groupe	DCD=Date connue d'après le dossier	Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31	

Exploitant(s) du site :

Nom de l'exploitant ou raison sociale	Date de début d'exploitation (*)	Date de fin d'exploitation (*)
Cie des CHEMINS de FER de l'EST	01/01/1933	31/12/1933
SNCF	01/01/1946	31/12/1950

6 - Utilisations et projets

7 - Utilisateurs

8 - Environnement

Nom de la nappe : EOCENE
 Code du système aquifère : 013

Nom du système aquifère : PARISIS-VALOIS-TARDENOIS-SOISSONNAIS

Commentaire(s) : Subdivision du système 013a, système aquifère principal constitué des formations sableuses et calcaires de l'Eocène moyen (Sables du Cuisien et calcaire du Lutétien) situées entre Aisne, Oise, Marne et Seine.

9 - Etudes et actions

.

10 - Document(s) associé(s)

11 - Bibliographie

Source : Atlas communal du département de la Seine de 1933 - feuille 31 ; CAUE93 - inventaire du d'information patrimoine industriel de Pantin - secteur Cartier-Bresson - fiche 6

12 - Synthèse historique

Historique : 1933 (S1) : Cie des CHEMINS de FER de l'EST, rue Cartier Bresson

1950 (S2) : SCNF : atelier d'apprentissage

13 - Etudes et actions Basol

(*) La convention retenue pour l'enregistrement des dates dans la banque de données BASIAS est la suivante :

- si la date n'est pas connue, le champ est saisi ainsi : 01/01/1111, ou sans date indiquée.
- si les dates ne sont pas connues mais qu'une chronologie relative a pu être établie dans une succession d'activités, d'exploitants, de propriétaires, ...etc., les champs "date" sont successivement :

- - 01/01/1111,
- - 01/01/1112,
- - 01/01/1113,
- - ou sans date indiquée,

- si l'année seule est connue, le champ date est : 01/01/année précise,

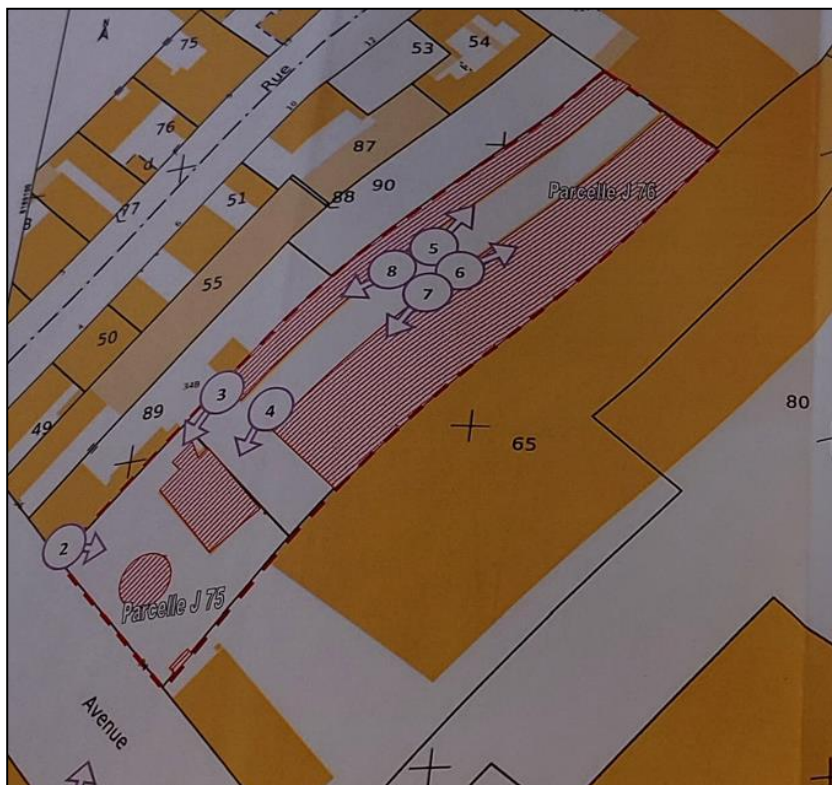
- si la date est connue précisément, elle est notée : jour/mois/année.

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DE LA PRÉFECTURE/DES
ARCHIVES

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

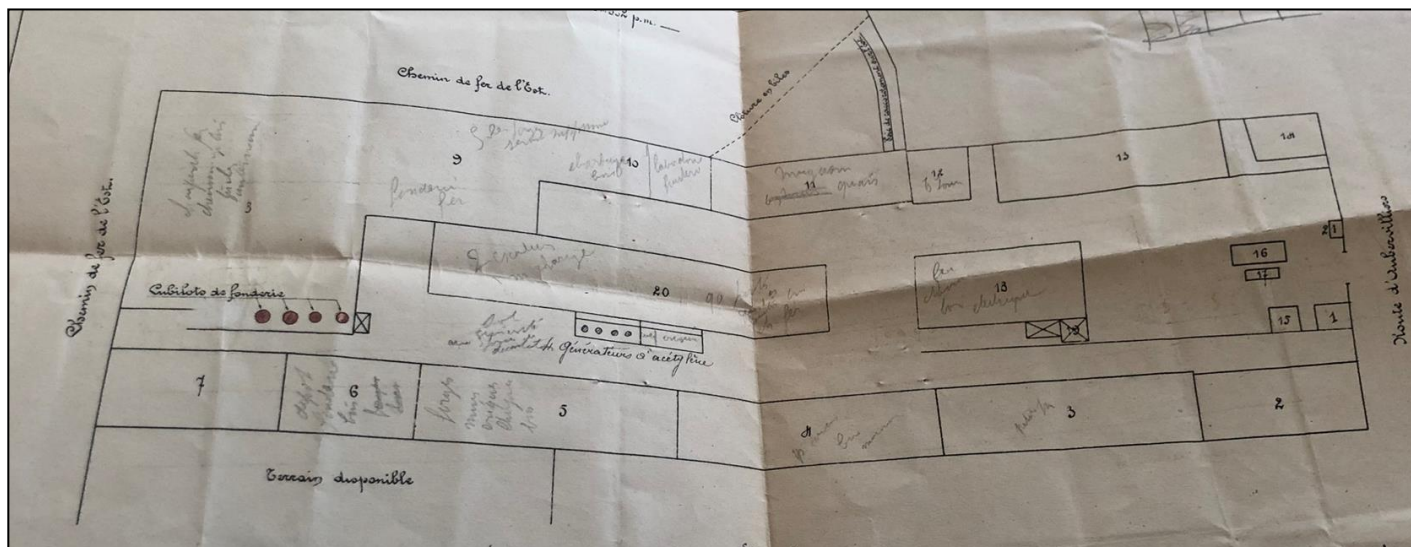


Emprise du site ayant été occupé par les sociétés
MOBIL OIL FRANCAISE, TEXEIRA et AUTO GARAGE
SERVICE (BASIAS IDF9302332)

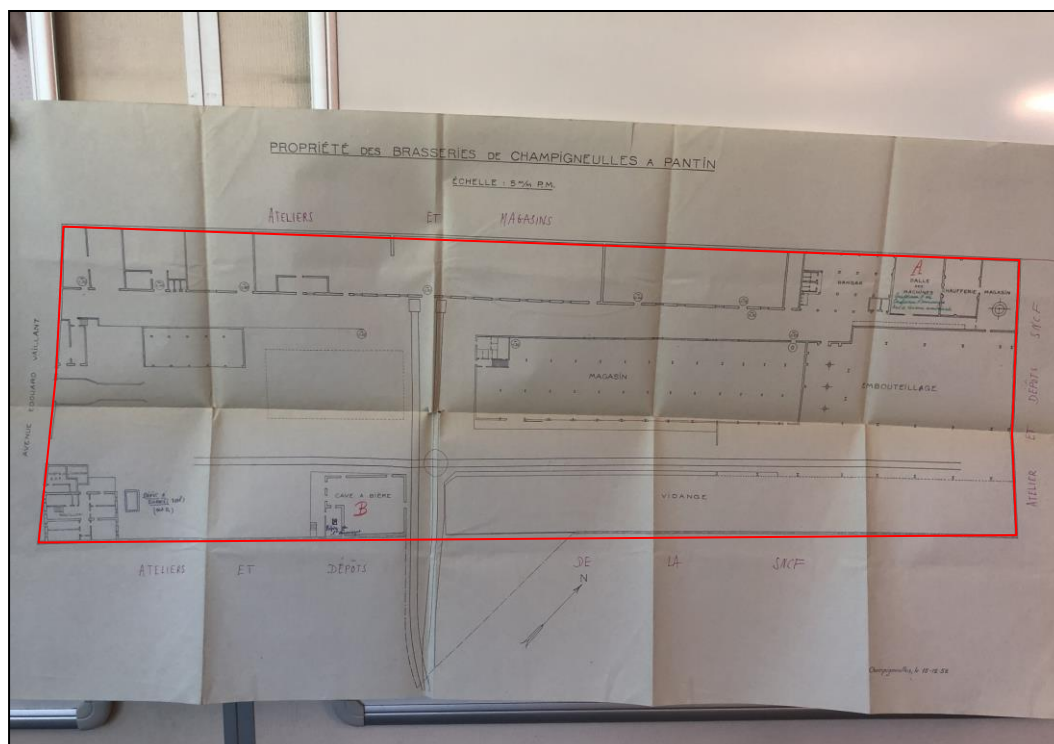
ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Plan général de l'Usine des Forges et Fonderies – daté du 13 mai 1916 (BASIAS IDF9302333)

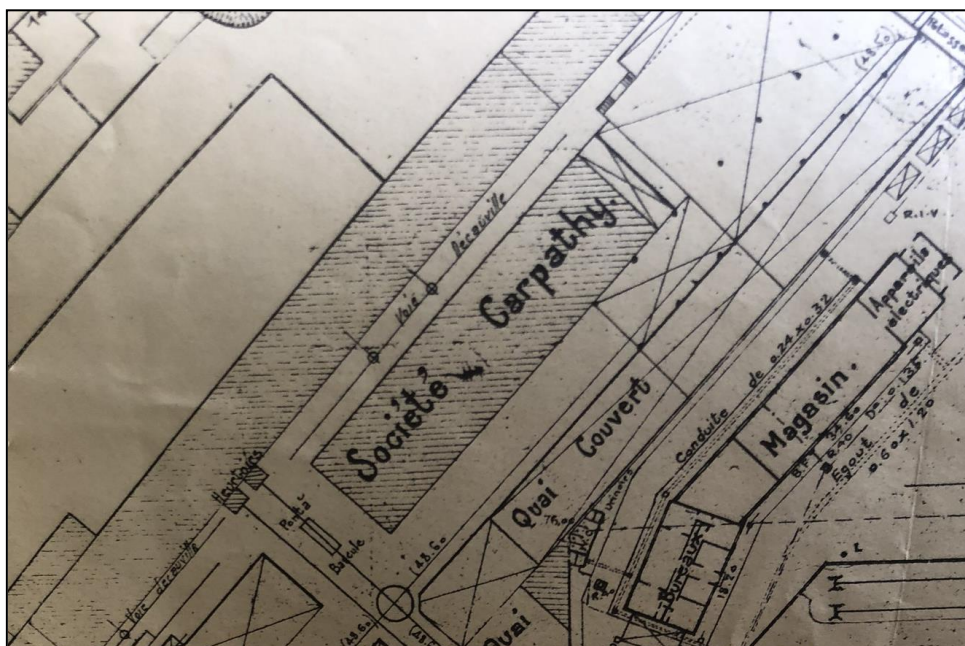


Plan de masse des Grandes Brasseries et malteries de Champigneulle–
non daté (BASIAS IDF9302334)

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

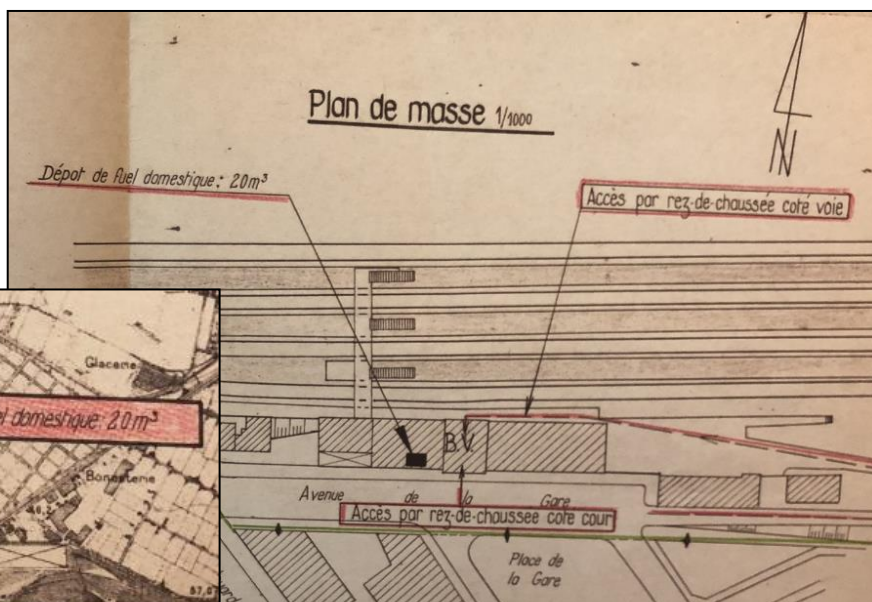
ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Localisation de la société CARPATHY

(BASIAS IDF9302334)

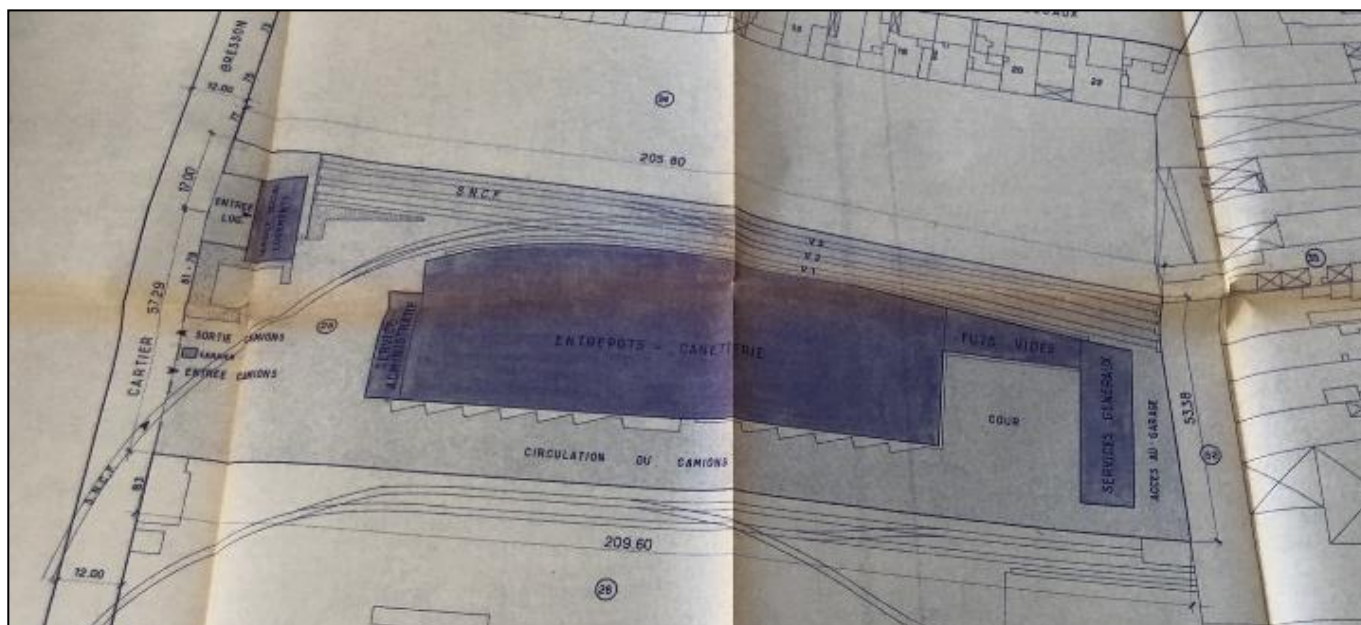


Dépôt de fuel domestique destiné au
chauffage du bâtiment voyageur (1969)
(BASIAS IDF9305083)

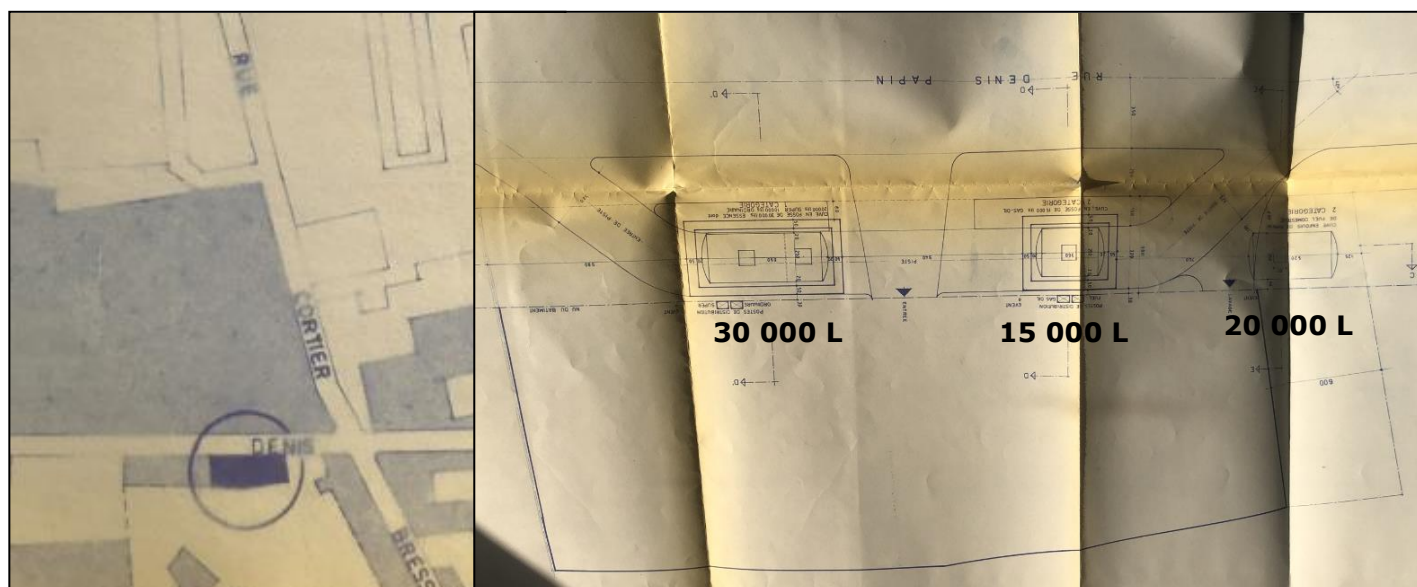
ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Localisation des Industries des eaux minérales et autres eaux embouteillées et des boissons
rafraîchissantes (BASIAS IDF9302344 et BASOL)

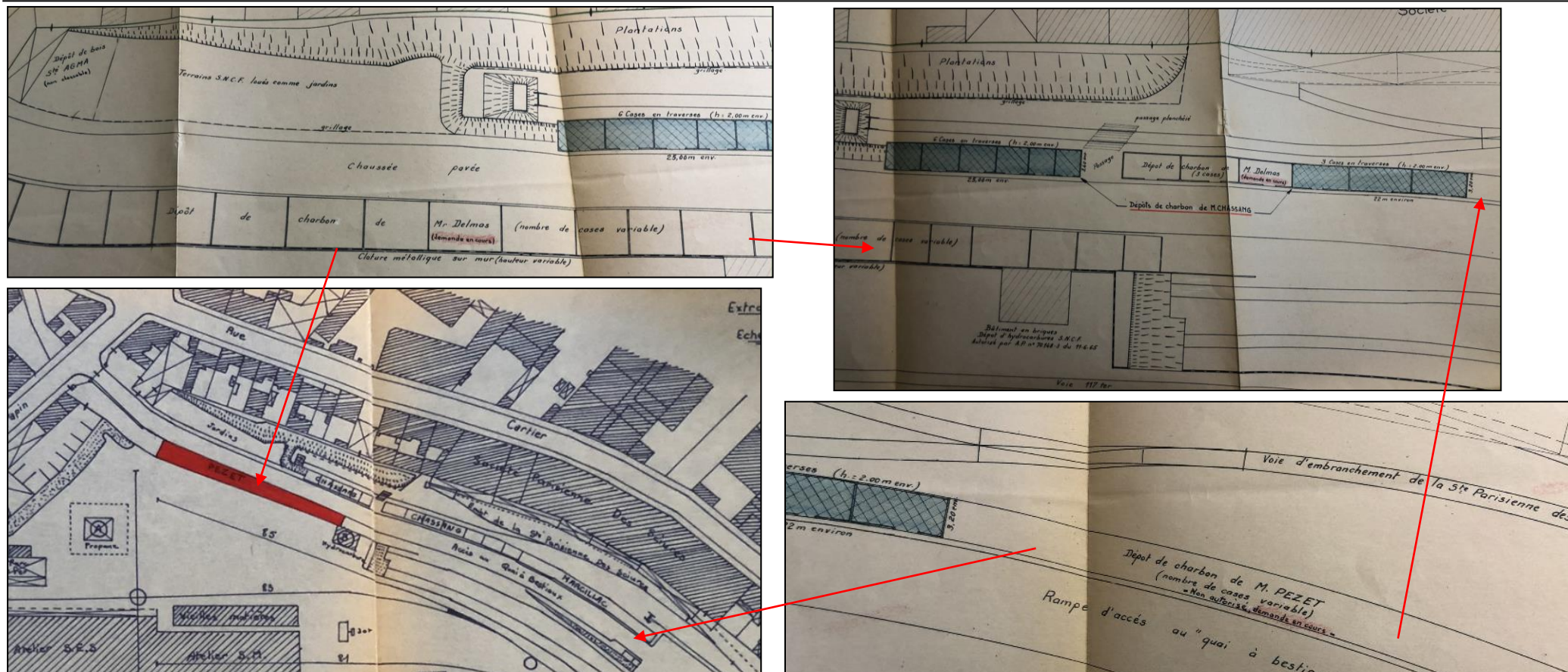


Localisation du garage TOTAL de M. DELMAS localisé rue Denis Papin – 1967
(BASIAS IDF9302351)

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



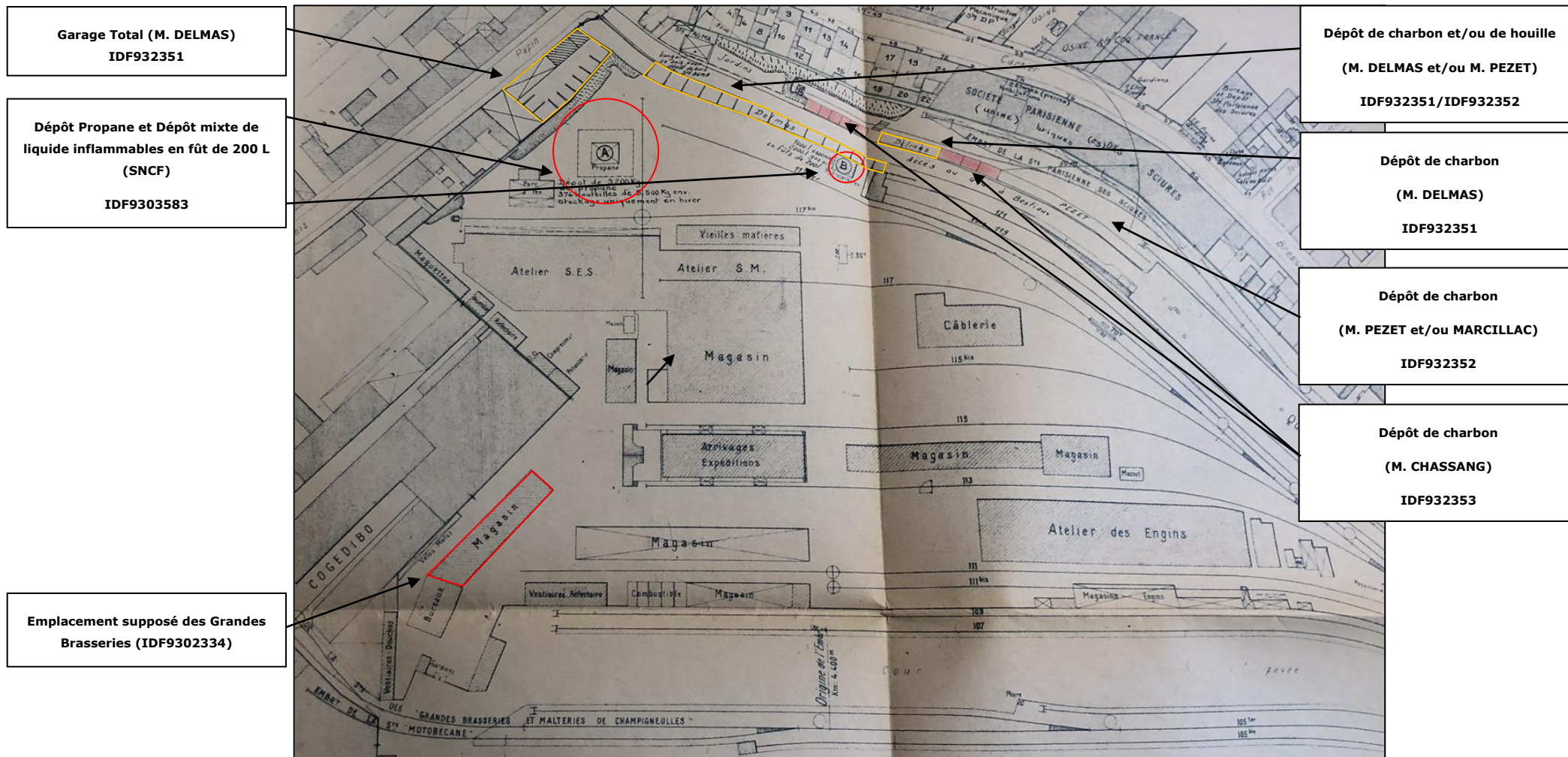
Localisation des dépôts de charbon et/ou de houille identifiés au droit du site (plans non datés)

Aux noms de : M.PEZET/M.DELMAS/M.CHASSANG/M.MARCILLAC (BASIAS IDF9302351/ID9302352/IDF9302353)

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

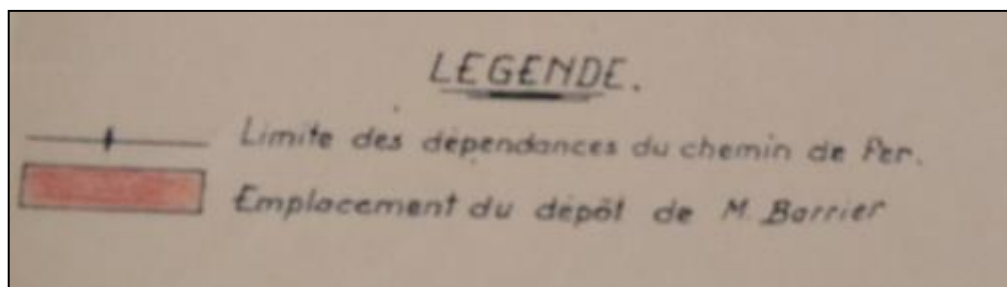
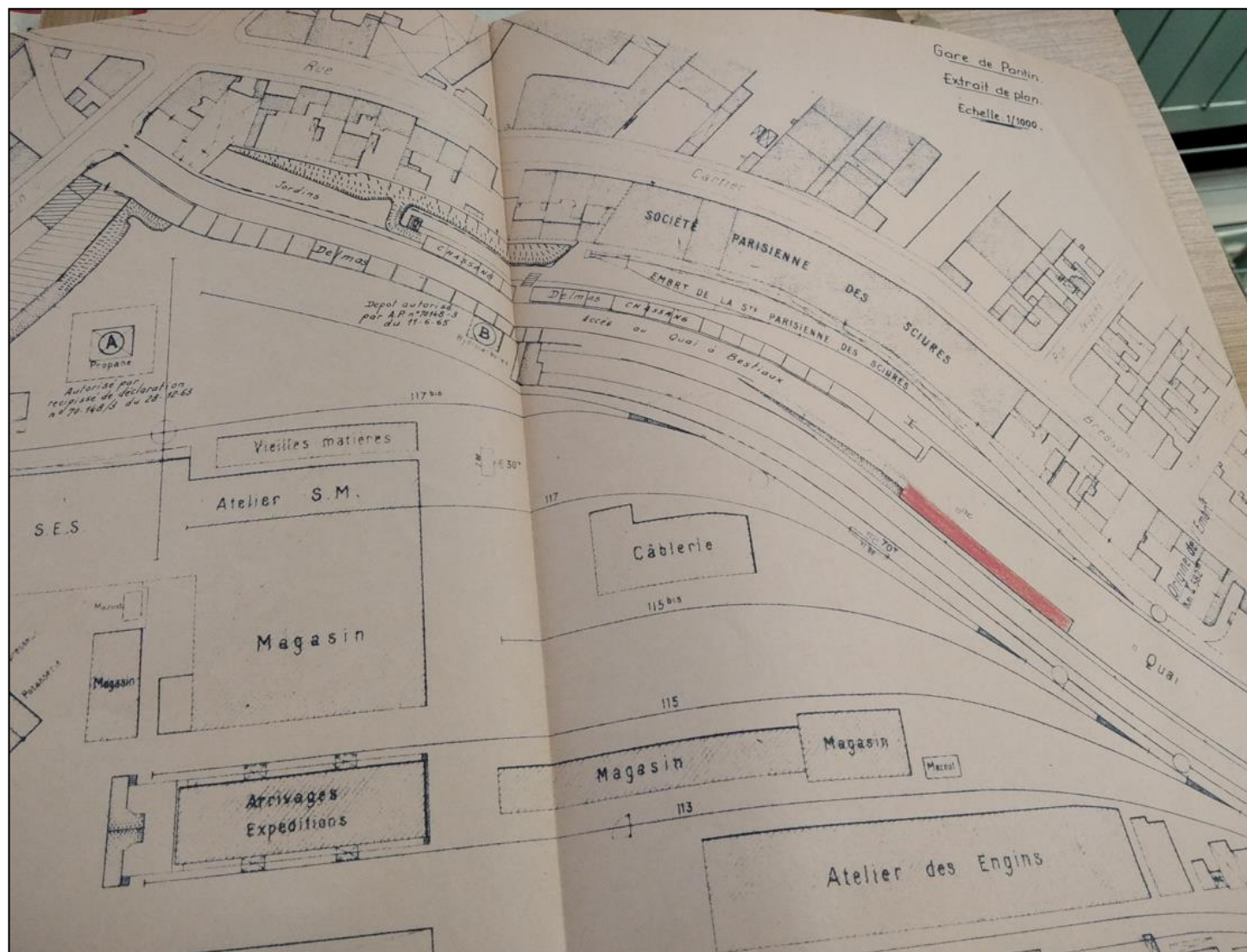
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

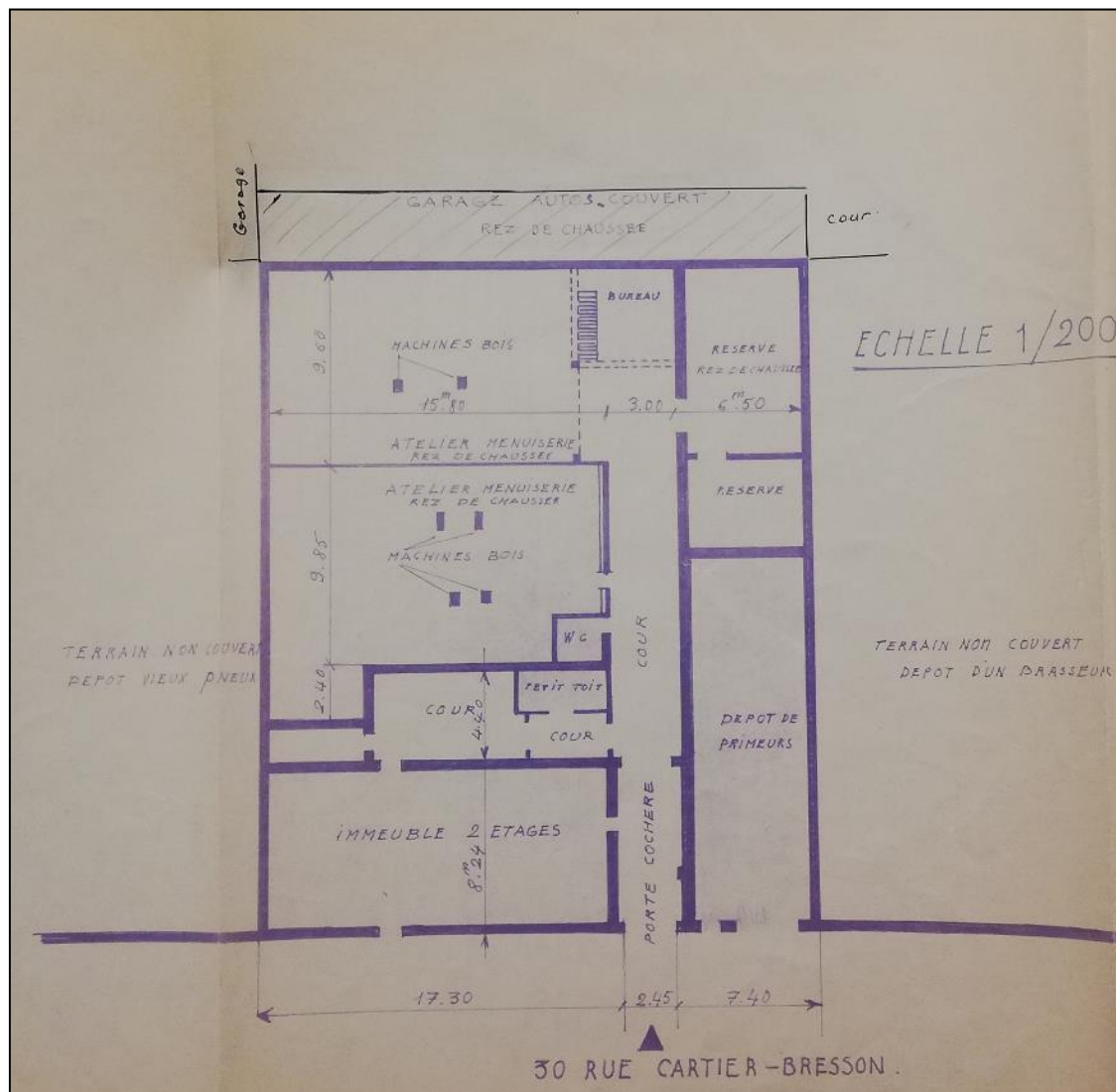
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



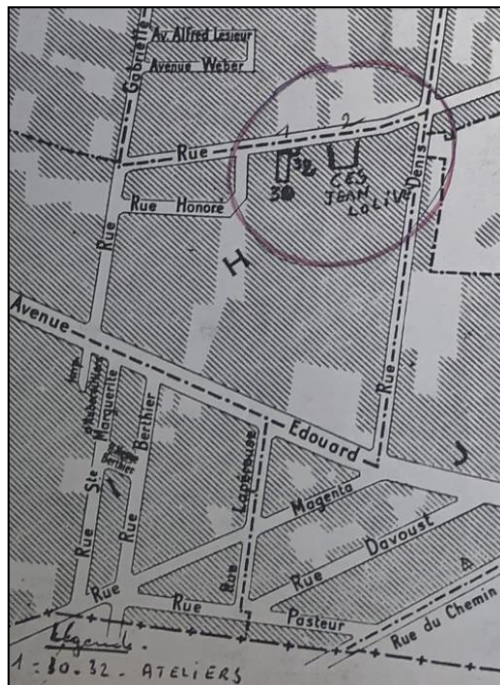
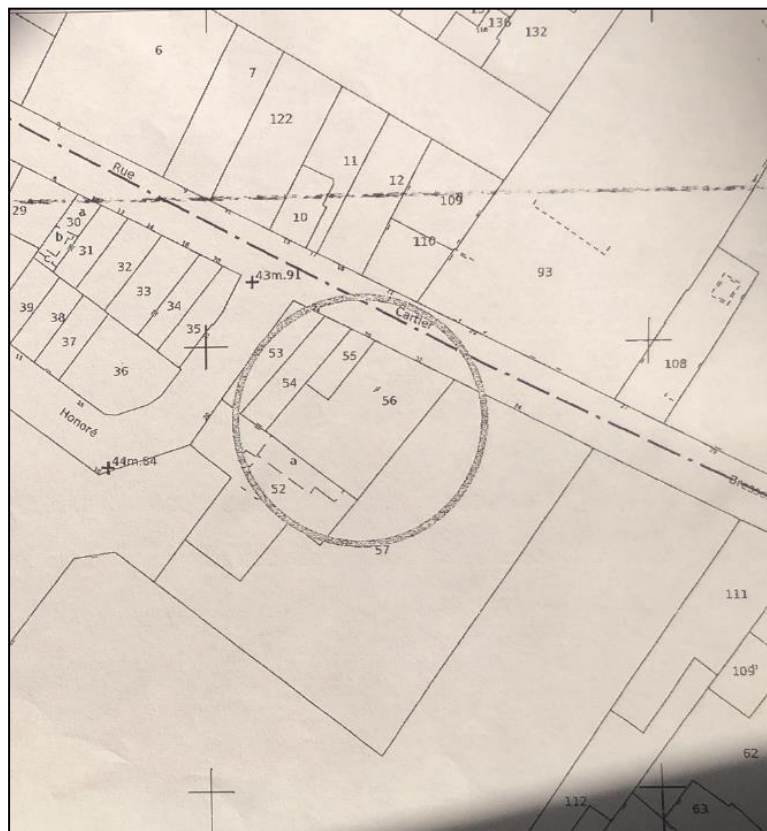
Plan de masse de la société MACELEC (plan de 1964)

BASIAS IDF9303831

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



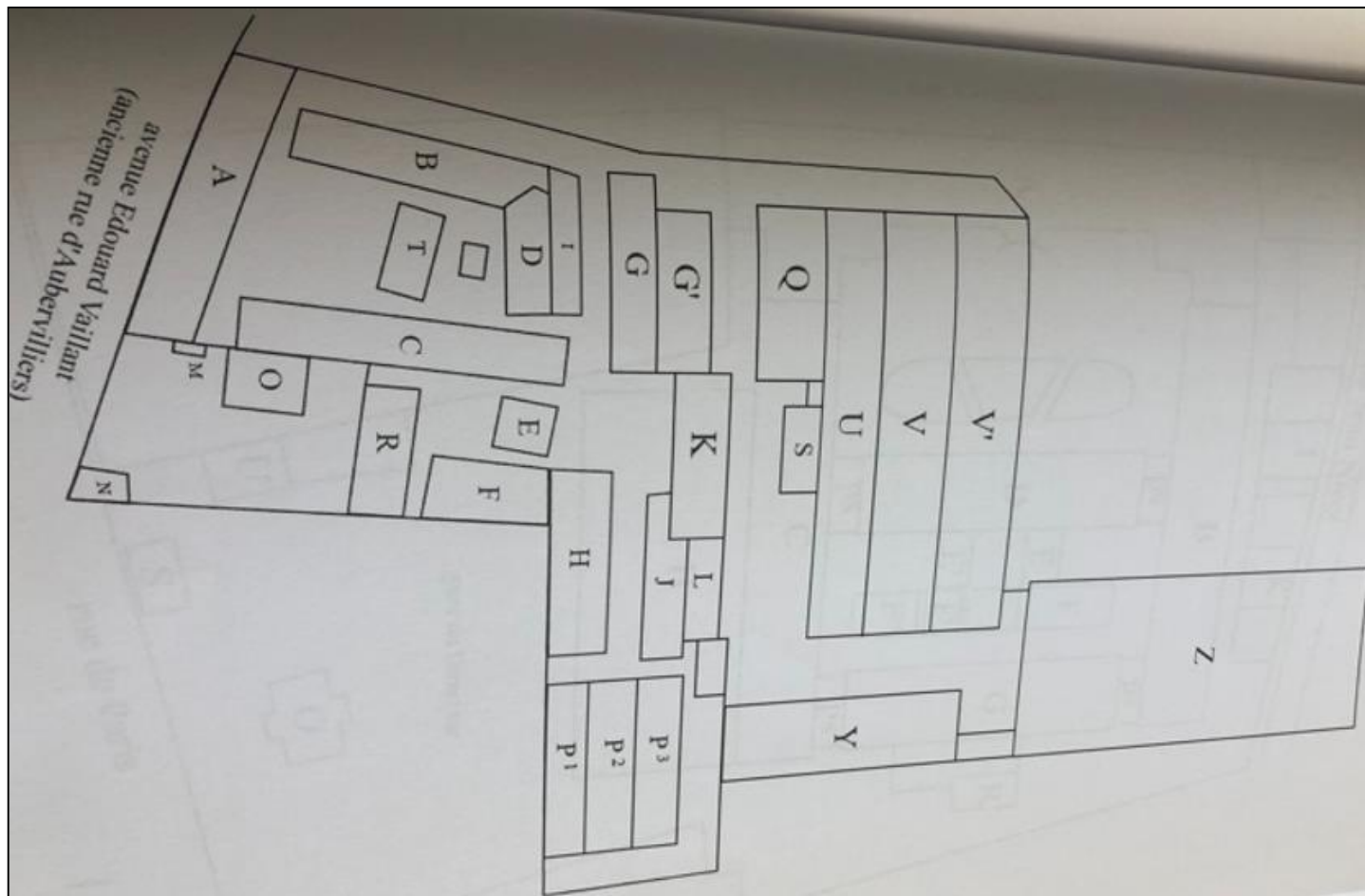
Localisation du garage MENIL AUTO (plan à gauche de 2011)

BASIAS IDF9303831

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



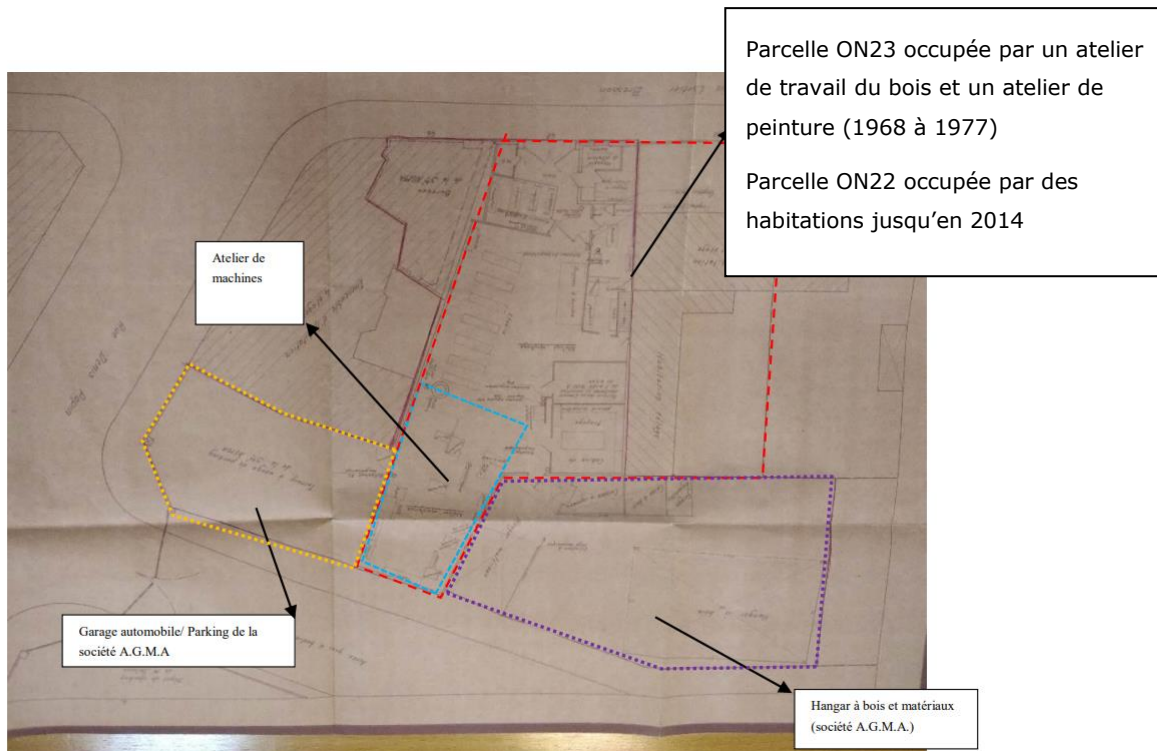
Plan de masse de la Manufacture des allumettes de Pantin (1921)

BASIAS IDF9304183

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

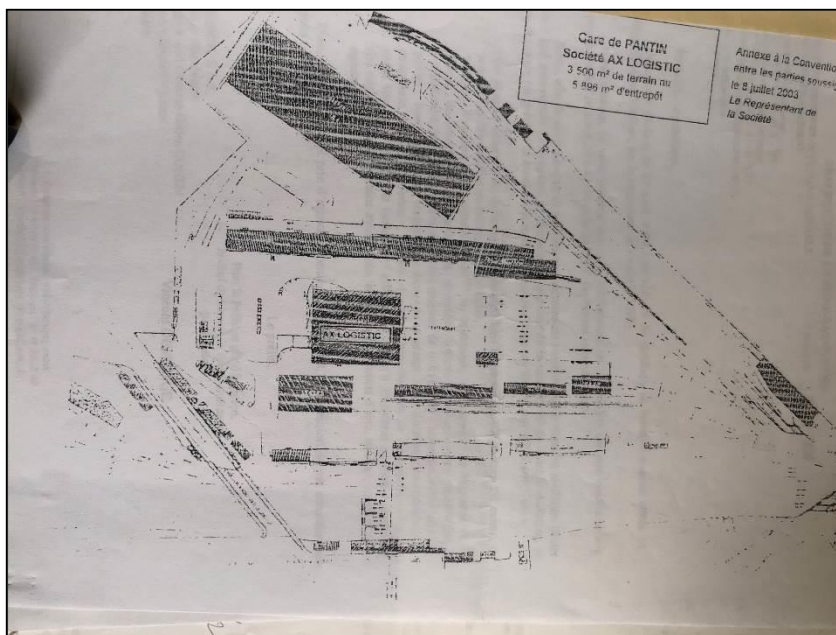
ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Localisation de la société AGMA (1968)

BASIAS IDF9304185

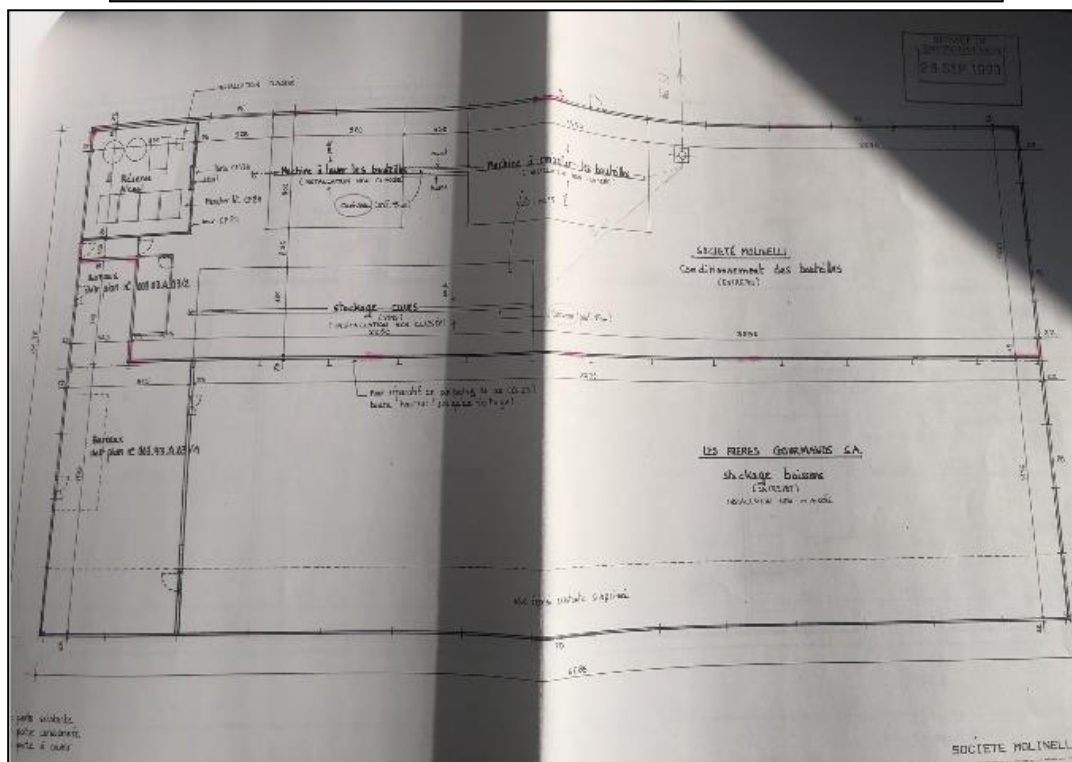
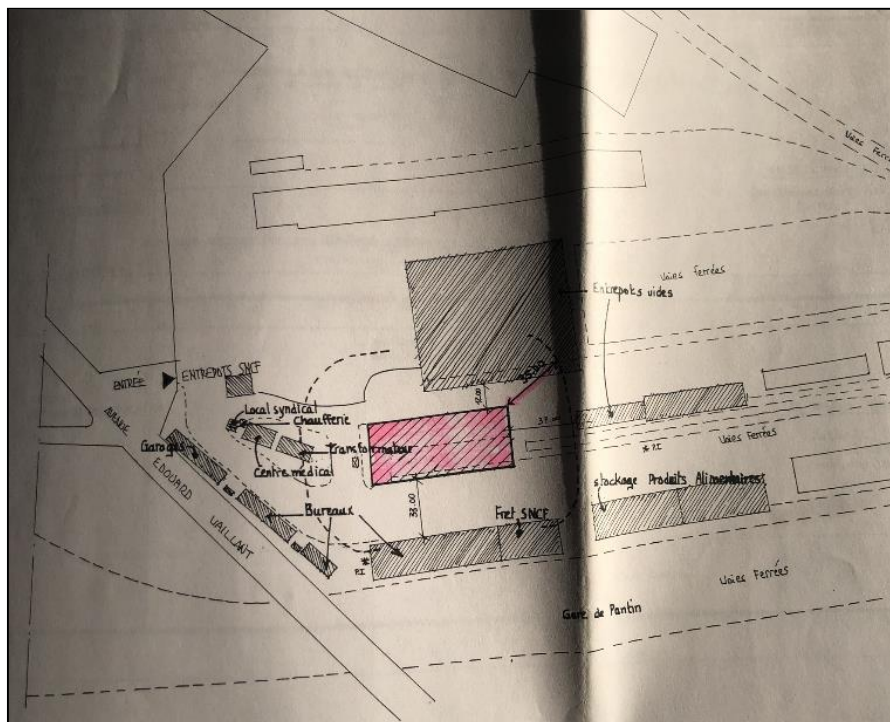


Localisation de la société AX LOGISTIC (2003)

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

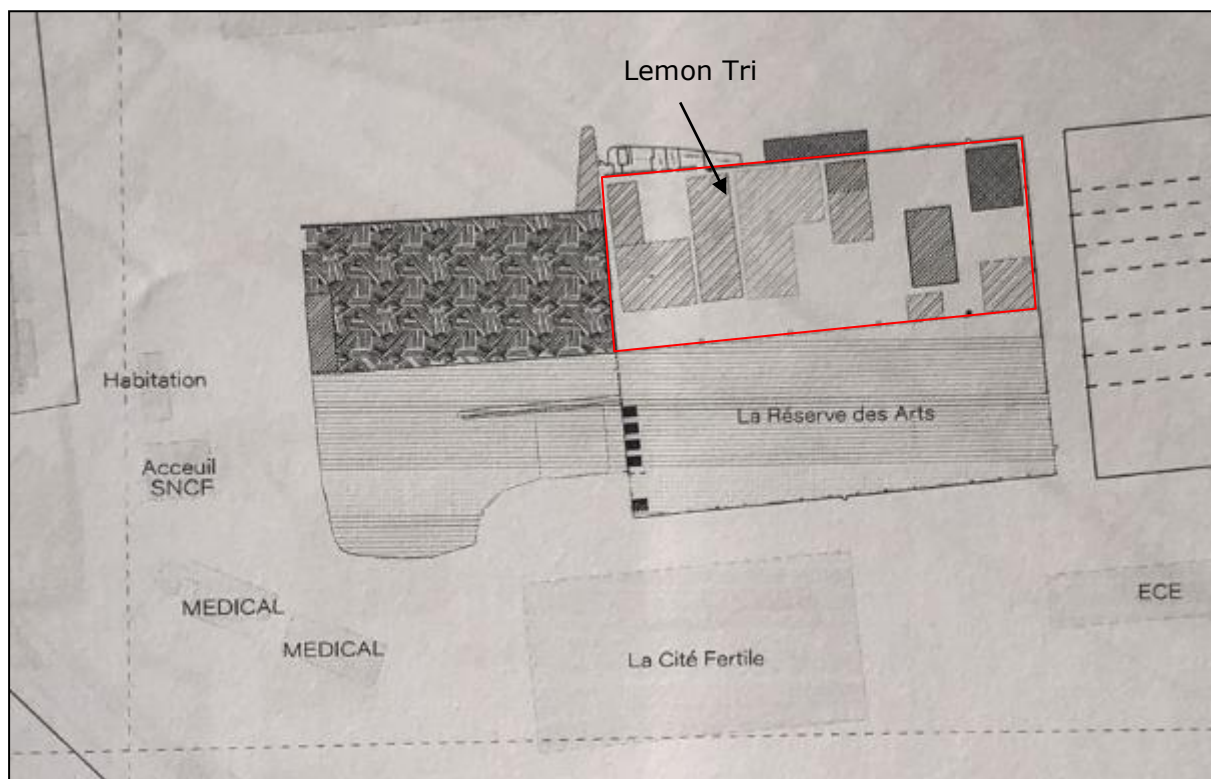


Localisation et plan de masse de la société MOLINELLI (1993)

ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Localisation des sociétés CITE FERTILE, LA RESERVE DES ARTS et LEMON TRI

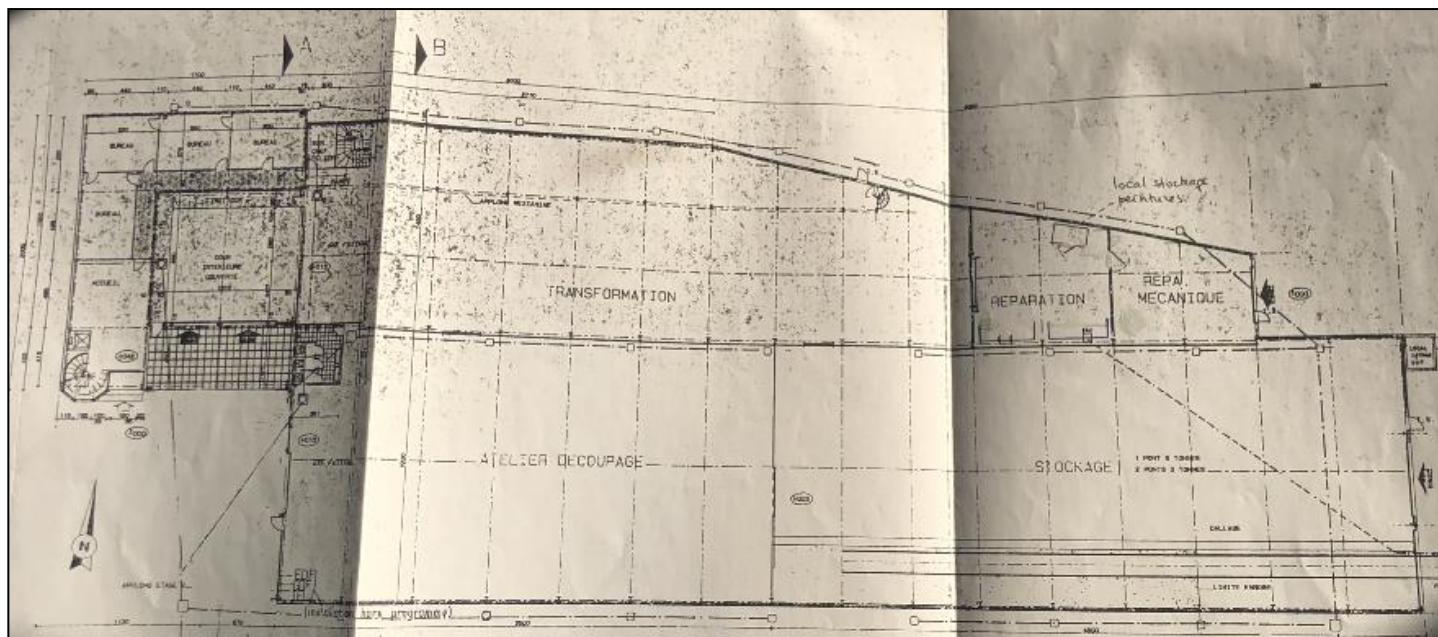


Localisation de la société EGRISE MILLION

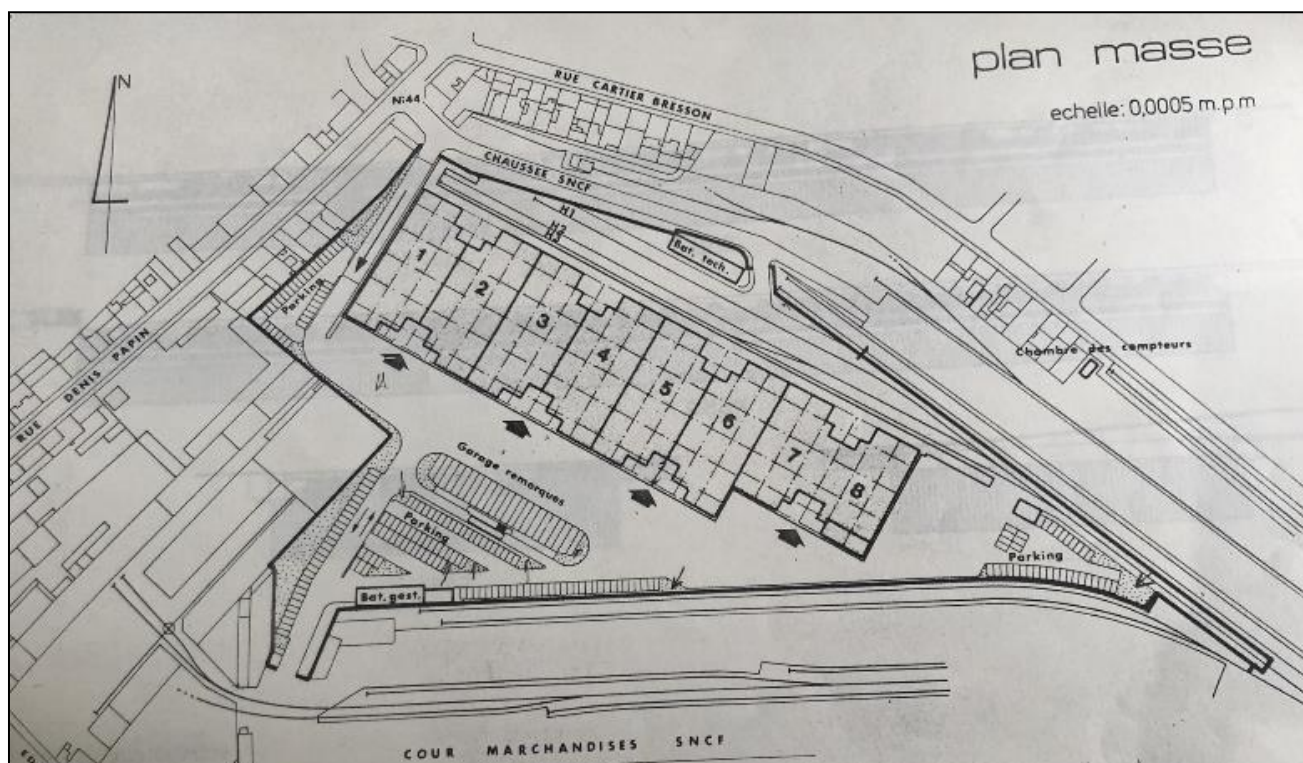
ANNEXE 7 : DOCUMENTS ISSUS DE LA CONSULTATION DES ARCHIVES ET DE LA PREFECTURE DE SEINE-SAINT DENIS (93)

ZAC éco quartier gare de PANTIN

Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Plan de masse de la société EGRISE MILLION (1993)



Plan de masse des entrepôts SERNAM

ANNEXE 8 : CARTES PIEZOMETRIQUES

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



ANNEXE 9 : PARAMÈTRES PHYSICO-CHIMIQUES

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

1. Principaux facteurs influençant le comportement des polluants

1.1. Rappel des principaux polluants

Polluants inorganiques et organominéraux	
Produits	Polluants types
Métaux lourds Non-métaux et métalloïdes associées	V, Cr, Mn, Co, Ni, Cu, Zn, Ag, Cd, Sn, Hg, Tl, Pb, Bi As, Se, Sb, Te
Anioniques et autres	Nitrates, Sulfates, Nitrites Fluorures, Chlorures, Cyanures
Composés organominéraux	Pb organique, composés organostanniques, organomercuriels, pigments « organiques » industriels

Polluants organiques par famille de produits			
Familles de produits	Exemples de polluants types	Molécules chimiques types	Familles de comportement
Hydrocarbures pétroliers ou huiles minérales type carburants, combustibles	Essence, diesel, fuel, naphta, pétrole brut, base de la chimie de synthèse, solvants industriels, huiles de coupe	- alcanes (hydrocarbures aliphatiques) - cyclanes (hydrocarbures aliphatiques cycliques) - hydrocarbures aromatiques monocycliques - hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)	Le comportement environnemental et l'état physique dépendent du nombre de carbone et de la structure des molécules : gaz, liquides volatiles (BTEX, certains CAV), liquides peu volatils et visqueux, cires solides..
Produits organiques industriels	Bases de la chimie de synthèse, intermédiaires de production, produits finaux. Solvants industriels, dégraissants. Goudrons de houille et eaux résiduaires de lavage des gaz. Huiles chlorées de transformateurs.	Hydrocarbures aliphatiques et aromatiques halogénés (chlorés, fluorés, bromés, iodés) Hydrocarbures aromatiques monocycliques, substitués (halogénés, phénolés, nitrates) ou non Hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) Hydrocarbures aromatiques mono ou polycycliques hétérocycliques (NSO – HET) Amines aromatiques Composés Phénoliques, Phtalates PCB, PCT, Dioxines (PCDD), furannes (PCDF)	Groupe de composés très hétérogène du point de vue comportement COV halogénés (liquides volatils) Certains composés en phase libre ont un comportement de DNAPL (denses) SVOC halogénés (liquides ou solides semi-volatils) La plupart des CFC (COV halogénés généralement gazeux) Les HAP, HET-NSO, et amines aromatiques forment des solides cristallisés ou des huiles à l'état pur mais se rencontrent en général dans des liquides pâteux peu volatils d'aspect goudronneux. Source de pollution diffuse par retombées atmosphériques (dioxines et furannes)
Phytosanitaires	Herbicides, Insecticides, acaricides, raticides et fongicides	Amides, urées, sulfonylurées, triazines, acides aryloxyalkanoïques, diphenyl-éther, carbamates... Organophosphorés, organochlorés et pyréthroïdes, azoles, carbamates, dithiocarbamates...	Principale source de pollution diffuse, d'origine agricole, dans l'environnement. Pollution ponctuelle au droit d'anciens sites de production et/ou de stockage. Anciennes décharges chimiques.
Autres	Tensioactifs Militaires	Détergents anioniques et cationiques Substances à usage militaire, explosifs (nitroaromatiques, amines et amides, dérivés du cyanure, etc.)	Tensioactifs en produits pur ou en adjuvants (exemple du tributylphosphate des huiles de coupe) PEP et SVOC en solides cristallisés à l'état pur ou en huiles peu volatiles.

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

1.2. Principales propriétés des polluants et grandeurs associées à prendre en compte

Propriétés intrinsèques des contaminants organiques ou minéraux jouant un rôle essentiel dans leur comportement (migration).

Caractéristiques physico-chimiques gérant le comportement des polluants (modifié d'après Pellet, 1994)			
Critères de comportement	Grandeurs caractéristiques	Polluant organique	Polluant inorganique et organominéraux
Capacité à se solubiliser	Solubilité dans l'eau Masse molaire Fraction molaire de chaque composé dans la phase organique	X	X
Écoulement vertical du fluide et rétention capillaire	Densité de la phase liquide non miscible (PLNA ou NAPL : Non-aqueous Phase Liquide) Viscosité de la PLNA Saturation résiduelle de la PLNA	X	X (Hg°)
	Relations perméabilité relative/pression capillaire/saturation	X	
Capacité à se volatiliser	Tension de vapeur (échange phase organique/gaz) Masse molaire Fraction molaire de chaque composé dans la phase organique Coefficient d'échange phase organique/gaz Température d'ébullition Constante de Henry (échange eau/gaz)	X	X (Hg°, Hg organiques, Pb organiques°)
Migration des vapeurs	Densité de la phase gazeuse Diffusion moléculaire des gaz Pression partielle du composé vapeur dans les gaz du sol	X	X (Hg°, Hg organiques, Pb organiques°)
Affinité avec l'eau (polarité, hydrophobie)	Coefficient de partage eau/octanol (Kow)	X	
Capacité à être adsorbé sur la matrice solide	Coefficient de partage eau/carbone organique (Koc) Fraction de carbone organique (foc) Coefficient de partage liquide/solide ? (Kd)	X	X
Dégradation biologique ou chimique	Temps de demi-vie (ou constante de dégradation du premier ordre) Vitesse maximale de dégradation (Monod) Constante de demi-saturation	X	X
	Ionisation (pKa)		

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

Critères d'appréciation du comportement des produits organiques (Pellet, 1994)				
Paramètre	Symbole	Unité	Critères (à 20 – 25°C)	Interprétation
SOLUBILISATION				
- Solubilité dans l'eau		[mg/l]	$S < 150$ $150 < S < 10\,000$ $S > 10\,000$	⇒ insoluble à peu soluble ⇒ peu soluble à soluble ⇒ soluble à très soluble
VOLATILISATION				
- Pression de vapeur	P _v	[Pa]	$P_v < 133$ $P_v \geq 133$	⇒ non volatil ⇒ volatil
- Point d'ébullition	T _e	[°C]	$T_e < 80$ $80 \leq T_e < 200$ $T_e \geq 200$	indicatif
- Constante de Henry	k _H	[Pa.m ³ /mol]	$K_H < 100$ $100 \leq k_H < 500$ $k_H \geq 500$	⇒ faiblement volatil ⇒ volatil ⇒ très volatil
MIGRATION GRAVITAIRE DES VAPEURS				
- Densité par rapport à l'air	d _v	(d _{air} = 1)	$d_v < 1$ $d_v \geq 1$	⇒ mouvement ascendant ⇒ accumulation en surface de nappe
MIGRATION VERTICALE DU FLUIDE				
- Densité par rapport à l'eau	d ₁	(d _{eau} = 1)	$d_1 < 1$ $d_1 \geq 1$	⇒ flottant au toit de la nappe ⇒ écoulement vertical
- Viscosité	μ	[cP]	$\mu > 0,9$ $0,9 \leq \mu < 2$ $\mu \geq 2$	⇒ plus fluide que l'eau ⇒ fluidité de l'eau ⇒ fluidité de l'huile ou moindre
PIÉGAGE (PAR ADSORPTION) DANS LA PHASE SOLIDE				
- Coefficient de partage octanol/eau (K _{ow}); - ou carbone organique/eau(K _{oc})	K _{ow/oc}	log K _{ow/oc}	$\log K_{ow/oc} < 2$ $2 \geq \log K_{ow/oc} < 4$ $\log K_{ow/oc} \geq 4$	⇒ composé « hydrophile » ⇒ « hydrophile » à « hydrophobe » ⇒ composé « hydrophobe »

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

Conséquences des propriétés intrinsèques des polluants sur leur comportement		
Propriété	Signification	Incidence
Solubilité dans l'eau ou hydrosolubilité	Tendance à la mobilisation de la substance par lessivage lors d'épisodes pluviométriques ou par ruissellement	Une forte solubilité constitue un facteur aggravant des pollutions. En revanche, les polluants organiques très solubles sont plus facilement biodégradables
Densité liquide Vapeur		Comportement vis-à-vis de la nappe superficielle ou sous-jacente
Temps de demi-vie	Stabilité	Persistance dans l'environnement
Kow (polarité ou hydrophobicité)		Influe sur la rétention d'un composé par la matière organique des sols, sur sa mobilisation par de l'eau d'infiltration, ou sur son extraction lors des opérations de dépollution
- Koc coefficient d'adsorption au carbone organique des sols - pKa	Rétention / Accumulation dans les graisses	Influe aussi sur la biodisponibilité et le potentiel de bioaccumulation. Tendance d'un composé à être retenu par les sites neutralisables des minéraux des sols, argiles notamment.
Tension de vapeur à 20°C Point d'ébullition Constante de Henry	Volatilité	Influe sur la manière dont le polluant migre dans les sols, dont il s'en libère par volatilisation naturelle ou dont il en est éliminé lors des opérations de dépollution ; cette propriété est importante pour le choix d'une technique de dépollution et dans le cas des évaluations des risques pour la santé (inhalation de vapeur issues du sol).
Viscosité	Vitesse de déplacement	Cinétique du modèle. Influe sur les vitesses de migration de phase libre et sur le degré de saturation de phase résiduelle.

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

2. COMPORTEMENT DES POLLUANTS PAR FAMILLE

2.1. *Les métaux et métalloïdes lourds*

Principales propriétés physicochimiques :

La solubilité des métaux lourds dépend de l'élément concerné, du chimisme de la phase aqueuse (pH, potentiel redox, concentration en ligands) et des phases solides environnantes, qui interagissent avec la composition de cette phase. Le climat chimique contrôle la spéciation de l'élément, c'est-à-dire sa répartition entre différents états de valence.

La spéciation est un paramètre essentiel de la solubilité pour As et Cr :

- le chrome VI ou hexavalent est une forme beaucoup plus hydrosoluble que le chrome III et, par-là même, plus biodisponible et potentiellement toxique ;
- l'arsenic III, de même, est beaucoup plus hydrosoluble que l'arsenic V.

L'hydrosolubilité de nombre de métaux est fortement accrue par l'acidité. Les valeurs de pH inférieures à 6, rares dans les sols naturels, peuvent toutefois se rencontrer en présence d'autres contaminants.

Contrairement aux contaminants organiques, les métaux lourds sont indéfiniment stables en tant que tels. Leur stabilité en solution est liée à la durée nécessaire pour ce qu'ils rencontrent un piège chimique (phase précipitée) qui les fixe.

Contrairement aux polluants organiques, le K_d n'est pas un bon paramètre pour décrire l'interaction des polluants métalliques avec la phase solide du sous-sol. En effet, le K_d suppose un rapport toujours constant entre la concentration en solution et la concentration sur la phase solide, alors que ce rapport peut changer en fonction de la chimie des eaux (conditions de pH, d'Eh, ions en compétition pour les sites d'adsorption...).

Les métaux lourds sont à considérer comme non volatils, sauf le mercure métal dont le point d'ébullition est de 357° C à une pression de 101 kPa.

2.2. *Les autres polluants inorganiques*

Principales propriétés physicochimiques :

Certains composés inorganiques sont susceptibles d'être considérés comme des polluants, dans la mesure où leur présence dans l'eau souterraine est susceptible de la rendre impropre à la consommation humaine. Citons quelques exemples : les nitrates et nitrites ; les fluorures ; les cyanures...

Les nitrates, nitrites et les sels de cyanures sont largement solubles dans l'eau dans les conditions physico-chimiques usuelles. Lorsqu'ils sont exposés sous forme solide au ruissellement, ils sont peu à peu dissous et entraînés par les eaux. Les nitrates et nitrites sont stables en tant que tels, et ne se dégradent que sous l'effet de réactifs oxydoréducteurs ou d'actions bactériennes.

Les cyanures se dégradent rapidement sous l'effet de l'acidité, et donc ne sont pas stables à long terme dans les sols.

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

2.3. Les composés organiques : questions de nomenclature et de classification (DNAPL, COV, etc.)

Classement par familles « comportementales » des polluants organiques		
Familles	Composés	Principales caractéristiques
Polluants miscibles dans l'eau	Composés organiques totalement miscibles dans l'eau: solvants polaires (alcools, cétones, aldéhydes, etc.), acides organiques, tensio actifs, etc.	Les composés organiques sont présents sous forme l'eau aqueuse et hydratée dans l'eau avec laquelle ils ne forment qu'une seule phase. Le comportement de cette phase aqueuse (solution) dépend en général de sa concentration en composés organiques. Exemples: méthanol, éthanal, acide propanoïque, etc.
Polluants immiscibles dans l'eau	NAPL (« Non-Aqueous Phase Liquide ») : Composés Liquides Organiques qui sont non miscibles mais présentent une certaine solubilité	Tous les composés organiques se séparant de l'eau (immiscibles) et formant une phase liquide distincte des nappes.
Polluants immiscibles DNAPL*	NAPL denses (lourds) plongeant	Densité supérieure à 1, migrent vers le fond des aquifères. Exemples : créosote, résidu de dégraissage par des solvants chlorés, goudrons et brai de houille, tetrachloéthylène, etc.
Polluants immiscibles LNAPL	NAPL légers / flottant	Densité inférieure à 1, surnagent sur les nappes et sur les eaux de surface. Exemples : la grande majorité des hydrocarbures pétroliers (essences, gasoil, fuel , pétrole brut), huiles (de coupe, diélectriques, etc.), cyclohexane, benzène, etc.
Polluants volatils		Composés formant une phase Vapeur distincte. Concerne des produits en phase ayant un comportement de DNAPL ou de LNAPL. La volatilisation peut s'opérer aussi depuis la phase aqueuse du composé selon la loi de Henry ..
COV (en anglais : VOC)** Composés organiques volatils non halogénés	« Non-Halogenated Volatil Organic Compounds >> (groupe hétérogène : alcools, aldéhydes, esters, cétone, (solvants polaires), hydrocarbures aromatiques (BTEX) hydrocarbures aromatiques substitués, hydrocarbures non aromatiques, hétérocycles monocycliques.	Forte volatilité, Comportement hydre-chimique : circulation sous la double forme liquide et vapeur dans la porosité du sol. Exemple : acétone, formaldéhyde (formol) n-butanol, méthyl éthyl cétone, sulfure de carbone, styrène, éther éthylique, cyclohexane, octane. Les solvants polaires ont des caractéristiques de composés volatils en phase pure. Du fait de leur solubilité élevée, leur volatilité en phase aqueuse est faible.
CAV/BTEX **** Composés Aromatiques Volatils	Composés aromatiques volatils construit sur la base d'un noyau benzénique. Le chlorobenzène peut être rattaché à ce groupe.	Sous-groupe des COV, défini par leur structure chimique, les propriétés physiques {forte volatilité, cf. 2.1.6) et/ou le comportement hydrochimique (circulation sous la double forme liquide et vapeur dans la porosité du sol). Exemples, BTEX, triméthylbenzène, isopropylbenzène, butylbenzène, styrène, etc. BTEX: acronyme formé des initiales des CAV les plus usuels : Benzène, Toluène, Ethylbenzène, Xylènes.
Les COHV Composés organiques volatils halogénés	(en anglais:« Halogenated VOCs))) Groupe hétérogène : chlore et brométhanés, chlore et brométhanes, chloréthènes, chloroéthanés, fréons	Faible solubilité, faible miscibilité et propriétés variant avec la masse moléculaire (densité, volatilité). Exemples : tetrachlorure de carbone, trichloréthylène, 1,1, 1-trichloréthane, etc.
SVOC *** Composés organiques semi-volatils non halogénés	(en anglais << Semi-volatil Organic Compounds ») Groupe hétérogène : alcools, amines, esters phtaliques, hydrocarbures aromatiques substitués (phénols, anilines, composés nitroaromatiques), naphtalène, indène, etc.	Volatilité moindre que les COV (la circulation sous la double forme liquide et vapeur dans la porosité du sol reste possible mais la volatilisation est bien moindre Autres propriétés et comportements semblables aux COV. exemples : naphtalène, acide benzoïque, nitrobenzène, nitrotoluène, phtalates, nitrophénols, benzidine, nitroaniline, toluidines et xylidines, etc.

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

Classement par familles « comportementales » des polluants organiques		
Familles	Composés	Principales caractéristiques
SVOC halogénés	Groupe hétérogène : di et trichlorobenzènes, chloroéthoxy éthers, chloroéthoxy éthanes, dichlorobenzènes, di- et trichloranilines, ...	Faible solubilité, faible miscibilité et propriétés variant avec la masse moléculaire (densité, volatilité). Exemples: 1,4-dichlorobenzène, 3,4-dichloroaniline, etc.
Autres (polluants peu volatils et faiblement miscibles)		
Hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)	Composés aromatiques constitués par la fusion d'au moins deux noyaux benzéniques {à l'exclusion du naphthalène}, non halogénés, à radicaux alkyls éventuels	Faible solubilité, stabilité importante et forte adsorption sur les particules des sols et aquifères. Exemples : benzo(a)pyrène, fluoranthène, phénanthrène, anthracène,
Hydrocarbures aromatiques hétérocycliques (NSO-HET)	Composés aromatiques constitués d'au moins deux noyaux benzéniques comportant des substitutions du C par N, S ou O, non halogénés, à radicaux alkyl éventuels.	Faiblement à moyennement solubles, difficilement biodégradables et forte adsorption sur les particules des sols et aquifères. Exemples : dibenzofurane, benzothiophène, carbazole, acridine, etc.
Phénols	Composés phénoliques chlorés et non chlorés	Solubilité non négligeable. Exemples: crésols, trichlorophénols, pentachlorophénol, naphthols, etc.
PCB	Polychlorobiphényles, ensemble d'isomères (congénères).	Solubilité faible, stabilité importante, lipophiles, densité supérieure à 1, semi-volatils à non volatils selon le nombre de chlores. Exemples: 2,4,4'-trichlorobipényle, 2,2',4,5,5'-pentachlorobipényle.
Dioxines (PCDD) et furannes (PCDF)	Polychlorodibenzodioxines et polychlorodibenzofurannes, ensemble d'isomères (congénères).	Faible solubilité, stabilité importante, lipophiles, non volatils. Exemples: 2,3,7,8-tetrachlorodibenzofuranne, 2,3,8,8-tetrachlorodibenzo 1,4-dioxine
Pesticides	Groupe hétérogène : S-triazines, dérivés de l'urée, pesticides organochlorés.	En général faible solubilité, stabilité importante, non volatils. Exemples : atrazine, diuron, lindane, bromacil, etc.

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

Propriétés physico-chimiques par famille de molécule chimique (aliphatiques halogénés, aromatiques halogénés, solvants polaires, phénols).

Famille de substances	Solubilité dans l'eau à 20°C* (mg/l)	Densité (-)**	Stabilité***	Kow (-) (polarité)	Log Koc (L/kg)	Viscosité dynamique (Pa.s)****	Volatilité
Hydrocarbures aliphatiques	faible C5-C7: 3-30 C9: 0,07 C12: 0,007	Varie avec la longueur des chaînes carbonées <1 : LNAPL	Assez élevée. Difficilement biodégradables pour les composés C<9 (taxiques). facilement biodégradables pour C >9	peu à non polaires (log Kow de l'ordre de 3,5 à 5)	log Kac proches de 3 obtenues pour les n-pentane, heptane, hexane	- C5à C10: 0.2 à 0.9 - C12àC26: 1 à 6, croît avec la masse	- C5 à C12 Volatils (point d'ébullition : 40-200°C) - C12 à C26 volatils ou semi-volatils (point d'ébullition : 200-300°C).
Composés aromatiques monocycliques - non substitués - substitués par radicaux aliphatiques (nC)	Benzène : 1830 Toluène : 520 Ethylbenzène ; xylènes :150	<1 : LNAPL	Généralement biodégradables	BTEX:2 à 3 (peu ou moyennement polaires)	1.5 - 2.5 2 et 3	0.3 à 1.3 cP	Volatils
Hydrocarbures aromatiques polycycliques	faible pour légers (1-30 mg/l) très faible pour les plus lourds (1 µ/l à 1 mg/l).	Généralement > 1 : DNAPL	Généralement difficilement biodégradables dans les sols	3 à 7 (naphtalène : peu polaire ; autres HAP : non polaires)	3 à 6	Solides à 20°C	Semi-volatils (point d'ébullition compris entre 200" et 500°C).
Hydrocarbures aromatiques hétérocycliques (HET NSO)	Soluble à très solubles pour les espèces monocycliques (450 g/1 pour la pyridine),	0,95 à supérieur à 1 (comportement de DNAPL)	Biodégradables pour les espèces monocycliques et difficilement dégradable pour les espèces à plus de deux cycles	0.95 à 4 (la lipophilie augmente avec le nombre de cycles, faiblement polaires à non polaires)	0,8 à 5	Liquides visqueux (monocycles) à solides cristallisé à 20°C Pyridine : 0.95.10-3 Pa.s	Volatils (pour les monocycles) à peu ou pas volatils (polycycles à plus de 3 cycles)
Aliphatiques halogénés	100 à 10 000 mg/1	>1 :DNAPL	Très stables. Difficilement biodégradables	1à3 (peu ou moyennement polaires)	1.5-2.5	0.3 à 1.3 cP	Volatils Semi-volatils
Aromatiques halogénés Monocyclique Polycyclique	1 à 1000 mg/1	>1 :DNAPL	Très stables. Difficilement	2à4	2.5-4	0.3 à 1.3 cP	Semi-volatils
alcools, cétones aldéhydes, esters ou acides	Généralement très soluble	<1 ou >1 en fonction masse molaire	Moins stables	Généralement très polaires - 1 à 2		généralement faible	Légers : très volatils Lourdes semi-volatils
phénol	très solubles 10-100 mg/1	>1 (para-crésol: 1.018)	Biodégradable	1,5 à 2 polaires	1 à 3	plutôt faible (2 à 25 cP).	Volatils (point d'ébullition de l'ordre de 180 à 220°C)
chlorophénols dichlorophénols pentachlorophénol	très solubles peu soluble	 >1 (près de 2}	 Difficilement biodégradables. Stables.	 2 à 5 moyennement polaires ou non polaires	 2 à 5		Volatils (point d'ébullition : 180 à 220°C) Peu volatils PE=3100C

ANNEXE : Paramètres physico-chimiques

Propriétés physico-chimiques par famille de molécule chimique (aliphatiques halogénés, aromatiques halogénés, solvants polaires, phénols).

Famille de substances	Solubilité dans l'eau à 20°C* (mg/1)	Densité (-)**	Stabilité***	Kow (-) (polarité)	Log Koc (L/kg)	Viscosité dynamique (Pa.s)****	Volatilité
PCB	faible à très faible (15 à 0,003 mg/1).	>1 (1.18à 1.62)	Très stables	3.2 à 7.2 {non polaires ou moyennement polaires}.	2,5 à 6,5	Moy. à élevée (40 à plus de 200 cP), sauf Aroclor 1254 : peu visqueux	Semi-volatils (point d'ébullition > 300°C : 320 à 400°C
Amines aromatiques	Peu solubles (0, 1 à 34 mg/l)	> 1 (1,0à 1 ,58)	Photosensibles, biodégradables à difficilement biodégradables.		2.3 (aniline)	Huiles visqueuses (aniline, 4.4 mPa.s), solides cristallisés à 20 C	Semi volatils (avec des points d'ébullition de l'ordre de 180 à 268°C
Composés nitro aromatiques	Peu solubles (0,2 à 1,9 mg/l)	> 1 (1,1 à 1,5)	Difficilement biodégradables	1,5 à 3,1 : polaires à moyennement polaires	2.46 {dinitrotoluène)	Liquides visqueux et huileux. 2.03 mPa.s (nitrobenzène). Solides cristallisés à 20°C	Volatils (avec des points d'ébullition de l'ordre de 180 à 220°C)

ANNEXE 10 : REPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



SOLPOL
Conseil, Ingénierie des sites et sols pollués

Aff. 200317_P1_v1	Ind.	Date	Modifications	Établi	Vérfié	Approuvé
Éch. graph.	A	10/11/21	Rapport initial	ALF	MR	MR
Folio 1/13						
Format Word-A4						

Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

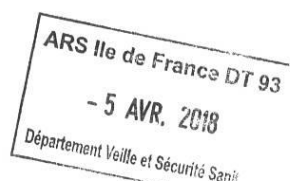
ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



PRÉFET DE LA SEINE-SAINT-DENIS

PRÉFECTURE

DIRECTION DE LA COORDINATION
DES POLITIQUES PUBLIQUES
ET DE L'APPUI TERRITORIAL
BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT



ARRÊTE PREFECTORAL N° 2018-0742 du 29 mars 2018

PORTANT

DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE DE L'INSTAURATION DES PERIMETRES DE
PROTECTION DE L'USINE DE PANTIN, POUR LES FORAGES YPRESIENS A1ter, A2ter,
A3ter ET LE FORAGE ALBIEN B

AUTORISATION D'UTILISER DE L'EAU EN VUE DE LA CONSOMMATION HUMAINE
POUR LA PRODUCTION ET LA DISTRIBUTION PAR UN RESEAU PUBLIC

Le préfet de la Seine-Saint-Denis
Officier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite

Vu le Code de la santé publique et notamment les articles L.1321-1 à L.1321-10, R.1321-1 et suivants et L.1324-1A à 1324-4 ;

Vu le Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, notamment les articles R.11-3 à R.11-14 ;

Vu le Code de l'urbanisme ;

Vu le décret n° 2010-687 du 24 juin 2010 relatif à l'organisation et aux missions des services de l'État dans la région et les départements d'Île-de-France ;

Vu le décret n°2007-49 du 11 janvier 2007 relatif à la sécurité sanitaire des eaux destinées à la consommation humaine et ses arrêtés d'application du 11 janvier 2007, dont l'arrêté relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine ;

Vu l'arrêté du 20 juin 2007 relatif à la constitution du dossier de demande d'autorisation d'utilisation d'eau destinée à la consommation humaine mentionnée aux articles R.1321-6 à R1321-12 et R.1321-42 du Code de la santé publique ;

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

Vu l'arrêté du 1^{er} décembre 2015 portant approbation du Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) du bassin de la Seine et des cours d'eau côtiers normands et arrêtant le programme pluriannuel de mesures ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2008-0643 du 12 mars 2008, relatif à l'exploitation du puits à l'Albien situé sur la commune de Pantin par le Syndicat des Eaux d'Île-de-France ;

Vu l'arrêté préfectoral complémentaire n°10-2155 du 26 août 2010, modifiant l'arrêté n°2008-0643 du 12 mars 2008 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2017-2845 en date du 29 septembre 2017, autorisant le prélèvement d'eau souterraine dans la nappe de l'Yprésien pour l'usine de production d'eau destinée à la consommation humaine sur la commune de Pantin ;

Vu la demande du Syndicat des Eaux d'Île-de-France, en date du 29 mars 2016 ;

Vu le rapport de l'hydrogéologue agréé en matière d'hygiène publique, relatif à l'instauration des périmètres de protection en date de septembre 2015 ;

Vu les résultats de l'enquête publique qui s'est déroulée du 20 mars 2017 au 20 avril 2017 ;

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur déposés le 17 mai 2017 ;

Vu l'avis favorable émis par le conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du département de la Seine-Saint-Denis en date du 12 septembre 2017 ;

Vu le courrier en date du 2 octobre 2017 par lequel il a été transmis au SEDIF le projet d'arrêté préfectoral au regard de l'avis favorable émis par le conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du département de la Seine-Saint-Denis et l'informant de la possibilité qui lui était ouverte de présenter ses observations dans un délai de 15 jours ;

Vu la réponse formulée par le SEDIF par courrier en date du 23 octobre 2017 ;

CONSIDÉRANT

Que les besoins en eau destinée à la consommation humaine desservis sur le secteur du SEDIF par l'usine de Pantin, et en cas d'ultime secours, énoncés à l'appui du dossier sont justifiés ;

Qu'il y a lieu de mettre en conformité avec la législation les installations de production et de distribution des eaux destinées à la consommation humaine ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de la Seine-Saint-Denis.

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

ARRÊTE

ARTICLE 1^{ER} : BÉNÉFICIAIRE ET OBJET DE L'ARRÊTÉ

Le Syndicat des Eaux d'Île-de-France (SEDIF), bénéficiaire de l'arrêté, dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur conformément aux éléments techniques figurant dans le dossier de demande d'autorisation et les pièces annexes et en tout ce qui n'est pas contraire aux dispositions du présent arrêté, est autorisé à exploiter la filière de production d'eau potable de l'usine de Pantin.

Le présent arrêté déclare également d'utilité publique les périmètres de protection immédiate et rapprochée de l'usine de Pantin.

TITRE I : PERIMETRES DE PROTECTION

ARTICLE 2 : DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

Est déclarée d'utilité publique selon les spécifications portées aux articles 3 à 4-4 ci-après la création des périmètres de protection immédiate et rapprochée de l'usine de production d'eau potable destinée à l'alimentation humaine, du Syndicat des Eaux d'Île-de-France, située à Pantin. Ces périmètres s'étendent conformément aux indications du plan joint en annexe au présent arrêté.

ARTICLE 3 : PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE (PPI)

Article 3-1 : Délimitation du PPI de l'usine

Le périmètre de protection immédiate est équivalent à la parcelle P24 qui accueille l'usine à puits, propriété du Syndicat des Eaux d'Île-de-France, implanté au 49 avenue du Général Leclerc, sur la commune de Pantin en Seine-Saint-Denis.

Cette parcelle a pour superficie approximative 12040 m².

Ce périmètre correspond à l'étendue de la parcelle où se situe le bâtiment de l'usine de traitement de l'eau, accueillant également les groupes de pompage, les quatre chambres contenant les têtes de puits, les deux réservoirs enterrés et les voies d'accès et de circulation des véhicules d'exploitation.

Localisation des forages:

Forages	Coordonnées BSS	Coordonnées Lambert 93	N° parcelle
A1 ter (yprésien)	01833D0997	X : 656 234 Y : 6 866 590	P24
A2 ter (yprésien)	01833D0998	X : 656 299 Y : 6866 575	
A3 ter (yprésien)	01833D0999	X : 656 381 Y : 6866 618	
B (albien)	01833D0037	X : 656 277 Y : 6 866 573	

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

Article 3-2 : Interdictions liées au PPI

i1 -Toutes les activités ou travaux n'entrant pas dans le cadre du fonctionnement de l'usine de traitement d'eau potable sont interdits dans le périmètre de protection immédiate.

Article 3-3 : Prescriptions liées au PPI

- p1- La parcelle du périmètre de protection immédiate doit rester en pleine propriété du Syndicat des Eaux d'Île-de-France (SEDIF) qui s'assurera de la propreté permanente et de l'entretien régulier.
- p2- Le terrain doit être fermé par une clôture isolante équipée d'un portail muni d'un verrou, la clôture et le portail respectent au moins 2 mètres de hauteur par rapport au sol, et son accès est contrôlé et restreint aux personnes mandatées par le SEDIF.
- p3- Il doit être protégé par un système de surveillance permanent afin d'assurer l'intégrité des installations et la protection de la ressource et d'empêcher l'accès aux personnes non autorisées.
- p4- Chacun des puits présents dans le PPI (forages exploités ou non, piézomètres de contrôle) doit être clôturé ou équipé en tête de manière à éviter l'accès des véhicules au-dessus des têtes de puits. Les têtes de chaque puits (exploité ou non) présent dans le PPI doivent être verrouillées à l'aide d'un système qui les rende inviolables et doivent être également munies d'un système d'alarme anti-intrusion relié à un dispositif d'astreinte opérationnel 24h/24. Les puits qui ne pourront pas être équipés de la sorte devront être inertés par une entreprise qualifiée et selon les règles de l'art afin d'assurer leur étanchéité ; la procédure d'inertage devra être préalablement soumis pour avis au représentant de l'administration.
- p5- Le sol autour des ouvrages doit être rendu étanche sur un rayon d'au moins 2 mètres, centré sur le tubage au moyen d'une dalle bétonnée présentant une pente vers l'extérieur.
- p6- Le rebouchage des puits devra être réalisé dans les règles de l'art : un protocole sera établi avant le démarrage des travaux et communiqué au service en charge de la police de l'eau.
- p7- Les installations d'exploitation (locaux souterrains d'accès aux puits, chambre des vannes, réservoirs, etc.) doivent également être verrouillées et munies d'un système d'alarme anti-intrusion relié à un dispositif d'astreinte opérationnel 24h/24.
- p8- Toute activité, toute circulation, toute construction, tout stockage ou dépôt non nécessaire à l'exploitation ou l'entretien des installations de production d'eau potable est pros crit.
- p9- L'utilisation d'engrais, de produits phytosanitaires, pesticides ou de tout autre produit biocide ainsi que le salage sur l'ensemble du site sont interdits dans ce périmètre même dans le cadre de l'entretien de celui-ci.
Tout épandage ou déversement sont également interdits.
- p10- Le stockage des autres produits potentiellement polluants indispensables à l'exploitation ou aux installations annexes (groupe électrogène, transformateur, chloration) sera fait systématiquement en cuve étanche aérienne double enveloppe (tout réservoir enterré est pros crit) ou sur bac de rétention (capacité égale à celle de la cuve), en cas de plusieurs cuves, sur bac commun, capacité au moins égale à celle de la plus grande cuve et au moins 50% de la capacité totale cumulée de l'ensemble des cuves) munie dans tous les cas d'un détecteur de fuite avec alarme reliée au système de surveillance de l'exploitation.

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

- p11- Les aires de stationnement des véhicules et les aires de dépotage se situent sur des zones réservées, qui sont équipées d'un système de récupération des eaux de ruissellement relié au réseau collectif d'eau pluviale.
- p12- Le stationnement de véhicules est proscrit dans l'enceinte des têtes de puits ou au-dessus de ces dernières sur le périmètre défini en p5.
- p13- Toute nouvelle excavation ou tout nouveau forage sera soumis à l'avis de l'Agence Régionale de Santé Île-de-France.
- p14- Tout projet de conduite souterraine (égout, oléoduc, etc.) sera systématiquement soumis à avis de l'Agence Régionale de Santé Île-de-France. L'étanchéité des conduites déjà existantes sur le site devra être contrôlée tous les 5 ans et en cas de non étanchéité, la fuite devra être rendue étanche (réparation ou remplacement/inertage de la conduite incriminée).
- p15- Les ouvrages existants dans l'emprise du PPI feront l'objet d'un suivi par le service instructeur concerné par l'installation, conformément à la réglementation en vigueur, afin de contrôler la qualité de la ressource et l'état des ouvrages. Une inspection par caméra sera réalisée à minima tous les 10 ans pour vérifier le bon état général de l'intérieur des forages.

ARTICLE 4 : PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHEE (PPR)

Article 4-1 : Délimitation du PPR

Le périmètre de protection rapprochée comprend les parcelles cadastrales situées dans les sections cadastrales OO, OP, OM, ON, OK, OJ et OL situées dans les sections sur la commune de Pantin (voir plan en annexe).

Article 4-2 : Interdictions liées au PPR

- i1- Sont interdits l'ouverture ou l'extension de carrière, de dépôt ou de stockage de déchets non dangereux ou dangereux ; d'installations collectives de traitement des eaux usées d'origine domestique ou industrielle ;
- i2- Est interdit toute nouvelle installation comportant un déversement ou un rejet dans le sous-sol par forages, puits infiltrant, excavations ou tout autre dispositif d'infiltration d'eaux résiduaires urbaines ou industrielles, de matières de vidange, et de toute autre substance ou produit chimique susceptible d'altérer la qualité des eaux ;
- i3- Sont interdits la création ou extension d'aires de stationnement de camping-car ou de véhicules assimilés ; la création ou l'extension de cimetière ;
- i4- L'utilisation d'engrais, de produits phytosanitaires ou de tout autre produit biocide d'origine chimique est interdite.

Article 4-3 : Prescriptions liées au PPR

- p1- Tout projet d'infiltration des eaux de ruissellement devra être soumis à l'avis de l'administration en charge de la Police de l'Eau. Le dispositif devra permettre la maîtrise

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

des pollutions accidentelles et chroniques de l'eau infiltrée.

- p2- Les puits d'eaux pluviales existants devront mettre en place un dispositif permettant la maîtrise des pollutions accidentelles et chroniques de l'eau infiltrée dans un délai de trois ans.
- p3- Tout nouveau bassin de rétention des eaux de ruissellement devra être soumis à l'avis de l'administration en charge de la Police de l'Eau, leur fond devra être à au moins cinq mètres au-dessus du niveau de la nappe phréatique.
- p4- Tout projet sur l'emprise du PPR et nécessitant des terrassements ou des forages à moins de cinq mètres au-dessus du niveau de la nappe phréatique sera soumis à l'avis du représentant de l'administration en charge de la Police de l'Eau et fera l'objet de recommandations ou de prescriptions spécifiques, afin d'éviter toute pollution ou mise en communication des différents aquifères.
- p5- Tous les ouvrages souterrains existants (puits, forages, et autres) et exploités ou exploitables devront être mis en sécurité dans les règles de l'art de manière à éviter toute intrusion d'eau superficielle. Ils seront également fermés et verrouillés et leur situation administrative devra être régularisée ; les ouvrages qui ne pourront pas être équipés de la sorte devront être inertés par une entreprise qualifiée et selon les règles de l'art afin d'assurer leur étanchéité ; de même pour les ouvrages abandonnés.
- p6- Tout nouvel ouvrage captant les aquifères de l'Albien, de l'Yprésien ou du Lutétien sera exclusivement réservé au renforcement de l'alimentation en eau potable des collectivités et sera soumis à l'avis de l'administration en charge de la Police de l'Eau.
- p7- Toute excavation temporaire (tranchée, fouille) devra être comblée avec des matériaux naturels, sains, inertes, insolubles et non souillés.
- p8- Lors de la création ou de la modification de l'utilisation des voies de circulation (routières, ferroviaires...), l'impact des travaux ou de l'utilisation de produits devra être examiné avec attention et le devenir des eaux de ruissellement des chaussées ou voies devra être défini de manière à assurer la protection de la ressource en eau. Tout projet de ce type sera soumis pour avis à l'administration en charge de la Police de l'Eau.
- p9- L'étanchéité de toute conduite souterraine transportant des produits pouvant altérer la qualité des sols ou des eaux (égout, oléoduc, etc.) devra être contrôlée tous les 5 ans et en cas de non étanchéité, la conduite devra être rendue étanche (réparation ou remplacement/inertage de la conduite incriminée). Toute nouvelle conduite souterraine prévue pour le transfert de produits pouvant altérer la qualité des sols ou des eaux devra faire l'objet d'une épreuve d'étanchéité avant sa mise en fonctionnement.
- p10- Tout ouvrage de collecte, de transport ou de stockage d'eau, de produit liquide ou gazeux et réservoir aérien ou souterrain contenant des produits pouvant porter atteinte à la qualité des sols ou des eaux situé dans l'emprise du PPR devra être étanche.

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

L'ouvrage de stockage sera soit en double enveloppe soit sur bac de rétention (stockages aériens) ou fosse maçonnée (stockages souterrains) et devra être muni dans tous les cas d'un détecteur de fuite. La capacité du bac ou de la fosse sera égale à celle du réservoir ; en cas de plusieurs réservoirs sur bac ou fosse commun, la capacité devra être au moins égale à celle du plus grand réservoir et au moins à 50% de la capacité totale cumulée de l'ensemble des réservoirs.

La mise en conformité des installations existantes devra intervenir dans un délai de 3 ans à compter de la date de l'arrêté préfectoral.

- p11- Tout déversement ou fuite accidentel (suite à un accident de transporteur, défaut d'étanchéité de réservoir ou toute autre origine) de produits pouvant porter atteinte à la qualité des sols ou des eaux (hydrocarbures, fioul, produits chimiques, etc.) devra être immédiatement signalé au SEDIF et faire l'objet d'une déclaration au bureau de l'environnement de la Préfecture de la Seine-Saint-Denis et à l'administration en charge de la police de l'eau. Les sols éventuellement souillés devront être rapidement évacués vers une filière de traitement adaptée à leur état et les éventuelles installations en cause devront être remises en état d'étanchéité ou démantelées.
- p12- Toute nouvelle implantation de réseau d'eaux usées devra suivre la réglementation générale.
- p13- Les rejets domestiques d'eaux usées dans des puisards sont interdits. Les éventuels puisards existants seront interdits dans un délai de 2 ans.
- p14- Toute nouvelle installation classée pour la protection de l'environnement soumise à autorisation fera l'objet de prescriptions spéciales pour la protection de la qualité de l'eau si elle présente un risque de pollution pour les sols ou les eaux.
- p15- Toute modification d'installation ou nouvelle installation industrielle autre, artisanale, d'entreposage, urbaine ou routière se trouvant dans l'emprise du PPR et pouvant présenter un risque d'atteinte à la qualité de l'eau sera soumise à l'avis de l'administration en charge de la police de l'eau.
- p16- Le service responsable de la production et de la distribution de l'eau devra être consulté lors de l'instruction des dossiers d'autorisation des installations classées pour la protection de l'environnement, de permis de construire, de demande d'autorisation loi sur l'eau, lors de la révision ou de la modification du Plan Local d'Urbanisme, ou sur tout autre projet dans les périmètres de protection soumis à enquête publique.

Article 4-4 : Alerte pollution accidentelle

Les industriels ou tout responsable d'établissement (quel que soit le type d'activité) informent systématiquement en cas de pollution sur le sol, le SEDIF, le département et l'administration en charge de la police de l'eau,

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

TITRE II : CONDITIONS DE PRODUCTION D'EAU POTABLE

ARTICLE 5 : AUTORISATION DE TRAITEMENT ET DE DISTRIBUTION D'EAU POTABLE

Le Syndicat des Eaux d'Île-de-France est autorisé à réaliser le traitement des eaux prélevées sur l'usine de Pantin et à mettre en distribution l'eau potable produite.

ARTICLE 6 : TRAITEMENT DES EAUX DESTINÉES À LA CONSOMMATION HUMAINE

La capacité de production de l'usine à puits est de :

- 790 000 m³/an pour le forage à l'Albien,
- 780 000 m³/an pour les forages à l'Yprésien

La filière de traitement comporte les étapes suivantes :

➤ **Pompage** de l'eau brute des puits vers l'usine de traitement

➤ **Usine de traitement :**

- aération de l'eau à travers deux tours d'oxydation,
- filtration sur sable à travers cinq filtres à sable,
- chloration à l'hypochlorite de sodium
- stockage de l'eau traitée vers 2 réservoirs enterrés de 1500m³ chacun

➤ **Station de pompage :**

Pompage de l'eau traitée vers le réseau d'eau potable

Le SEDIF, bénéficiaire du présent arrêté, informe le Préfet de tout projet de modification des installations de production et de distribution et/ou de la filière de traitement.

ARTICLE 7 : CONTRÔLE SANITAIRE

Le SEDIF se soumet au contrôle sanitaire conformément à l'article R1321-15 du Code de la santé publique. Celui-ci consiste en la réalisation de prélèvements et d'analyses réalisés par un laboratoire agréé par le ministère chargé de la santé et mandaté par le préfet de la Seine-Saint-Denis. Conformément aux dispositions du Code de la santé publique, des analyses complémentaires peuvent être réalisées à la demande du préfet.

ARTICLE 8 : QUALITÉ DES EAUX BRUTES ET EAUX TRAITÉES

Les eaux brutes et les eaux traitées doivent respecter les exigences de qualité conformément à l'arrêté du 11 janvier 2007 relatif aux limites et références de qualité.

Dans le cadre de l'auto-surveillance, le SEDIF surveille la qualité de ces eaux, et en particulier s'assure de l'efficacité du traitement. Il contrôle notamment en continu la concentration en sulfates, la turbidité, le pH et la concentration en chlore.

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

ARTICLE 9 : DÉROGATION

Le SEDIF est autorisé à déroger aux limites de qualité sur les eaux brutes dans les conditions suivantes :

- pour le paramètre sulfates. Un mélange des eaux brutes provenant des puits B, Alter, A2ter et A3ter devra être réalisé pour satisfaire aux exigences de qualité conformément à l'arrêté du 11 janvier 2007 relatif aux limites et références de qualité pour les sulfates
- pour la température sur les eaux du forage à l'Albien ;

ARTICLE 10 : SECOURS INTERNE À LA PERSONNE RESPONSABLE DE LA PRODUCTION ET DE LA DISTRIBUTION D'EAU POUR L'ALIMENTATION

Le SEDIF peut être amené à utiliser les interconnexions entre ses différentes unités de production et les intercommunications avec les autres distributeurs d'eau.

Ces volumes d'échange sont consignés dans un bilan annuel transmis à l'administration en charge de la police de l'eau et à l'ARS Ile-de-France.

Le SEDIF devra transmettre à l'ARS Ile-de-France la mise à jour de la liste exhaustive des unités de production pour lesquelles une alimentation en eau est possible par interconnexion et intercommunication en tant que de besoin. Cette mise à jour doit se faire dans un délai d'un mois après la notification de l'arrêté préfectoral, puis annuellement.

ARTICLE 11: ARRÊT D'EXPLOITATION

Le SEDIF informera l'ARS Île-de-France et la DRIEE des périodes d'arrêt significatives (arrêt de plus de 24h) de l'usine de Pantin dans les meilleurs délais.

Pour les arrêts prévisibles (maintenance, etc.), un programme annuel devra être établi, afin de permettre une coordination des capacités de production entre les différentes usines d'eau potable pouvant alimenter le secteur habituellement desservi par l'usine, et communiqué pour information à l'ARS Ile-de-France.

ARTICLE 12 : MODIFICATION D'EXPLOITATION

Toute modification apportée par le SEDIF, à l'installation ou à l'usage de l'eau et de nature à entraîner un changement notable des conditions d'exploitation devra être portée, au préalable, à la connaissance du Préfet de la Seine-Saint-Denis.

ARTICLE 13 : POLLUTIONS AVÉRÉES ET RISQUES DE POLLUTION

En complément de l'article R1321-25 du code de la santé publique, le bilan de fonctionnement de l'usine doit contenir :

- [1]- un inventaire, similaire à celui réalisé dans le cadre du dossier de demande d'autorisation de traitement et de mise en distribution d'eau potable, comportant le nombre d'évènements relatif à des pollutions accidentelles et volontaires avérées (alertes), leur origine (industrielle, incendies ...), les polluants incriminés ainsi que leur conséquence sur la filière (modification, arrêt ...) ;

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

[2]- la liste des incidents d'exploitation (dysfonctionnement filière, pannes...) de l'usine en tant que de besoin.

Ces informations seront transmises à une fréquence annuelle à la DRIEE, à l'ARS d'Île-de-France et à la préfecture de la Seine-Saint-Denis.

Par ailleurs, le SEDIF est tenu de porter sans délai à la connaissance de l'ARS et du Bureau de l'Environnement de la Préfecture de Seine-Saint-Denis tout événement pouvant avoir des conséquences sur la qualité de l'eau distribuée.

En outre, un inventaire des sources potentielles de pollutions accidentelles dans les périmètres de protection immédiat et rapproché a été présenté dans le cadre du dossier de demande d'autorisation de traitement et de mise en distribution d'eau potable. Cet inventaire sera régulièrement mis à jour et communiqué tous les 3 ans à la DRIEE, à l'ARS Île-de-France et à la préfecture de la Seine-Saint-Denis.

ARTICLE 14 : BRUIT

Le fonctionnement des installations présentes sur le site de l'usine de Pantin ne devra générer aucune gêne au voisinage et respectera les réglementations relatives d'une part aux ICPE et d'autre part à la lutte contre les bruits de voisinage.

TITRE III : GÉNÉRALITÉS

ARTICLE 15 : DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

Le présent arrêté préfectoral peut faire l'objet d'un recours administratif, soit gracieux auprès du préfet de la Seine-Saint-Denis, soit hiérarchique auprès du ministre chargé de la santé (Direction Générale de la Santé – E4A – sise, 14, avenue Duquesne, 75350 PARIS 07 SP), dans les deux mois suivant sa notification.

L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois pour le Préfet de Seine-Saint-Denis ou de quatre mois pour le Ministre chargé de la Santé, vaut rejet implicite.

Un recours contentieux peut également être déposé auprès du Tribunal Administratif de Montreuil dans le délai de deux mois à compter de la notification du présent arrêté.

Toutefois, l'exercice d'un recours administratif aura pour effet d'interrompre le délai de recours contentieux, qui recommencera à courir à compter de la réception de la décision valant rejet de la demande, ou de son rejet implicite.

ARTICLE 16 : NOTIFICATION ET INSERTION DANS LES DOCUMENTS D'URBANISME

Le présent arrêté est transmis au SEDIF en vue de la mise en œuvre des dispositions de cet arrêté qui le concernent, de la notification sans délai des extraits qui les concernent aux propriétaires ou ayant droits des parcelles concernées par les périmètres de protection, de sa mise à disposition au public. Le SEDIF transmet également le présent arrêté au maire de Pantin pour affichage en mairie pendant une durée d'au moins 2 mois. L'ARS notifie le présent arrêté à la mairie de Pantin pour l'annexer aux documents d'urbanisme dont la mise à jour doit être effective dans un délai maximum de 3 mois après la date de signature.

Le SEDIF transmet à l'ARS Île-de-France dans un délai de 6 mois après la date de la signature du présent arrêté, une note sur l'accomplissement des formalités concernant la notification aux propriétaires des parcelles concernées par le périmètre de protection rapprochée.

ANNEXE 10 : RÉPONSE DE L'ARS

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

ARTICLE 17 : EXÉCUTION ET PUBLICATION

Le préfet de la Seine-Saint-Denis, le Directeur Général de l'Agence Régionale de Santé d'Île-de-France, le Directeur de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie d'Île-de-France, le Maire de Pantin, le Président d'Est-Ensemble, le Président du SEDIF, sont responsables, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié aux recueils des actes administratifs de la préfecture de la Seine-Saint-Denis et qui sera affiché dans la mairie concernée.

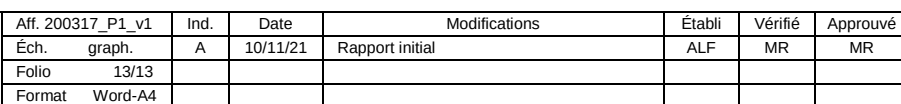
Fait à Bobigny, le 29 MARS 2018

Le préfet,

Pour le préfet et par délégation,
Le directeur général

Jean-Sébastien LAMONTAGNE

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)

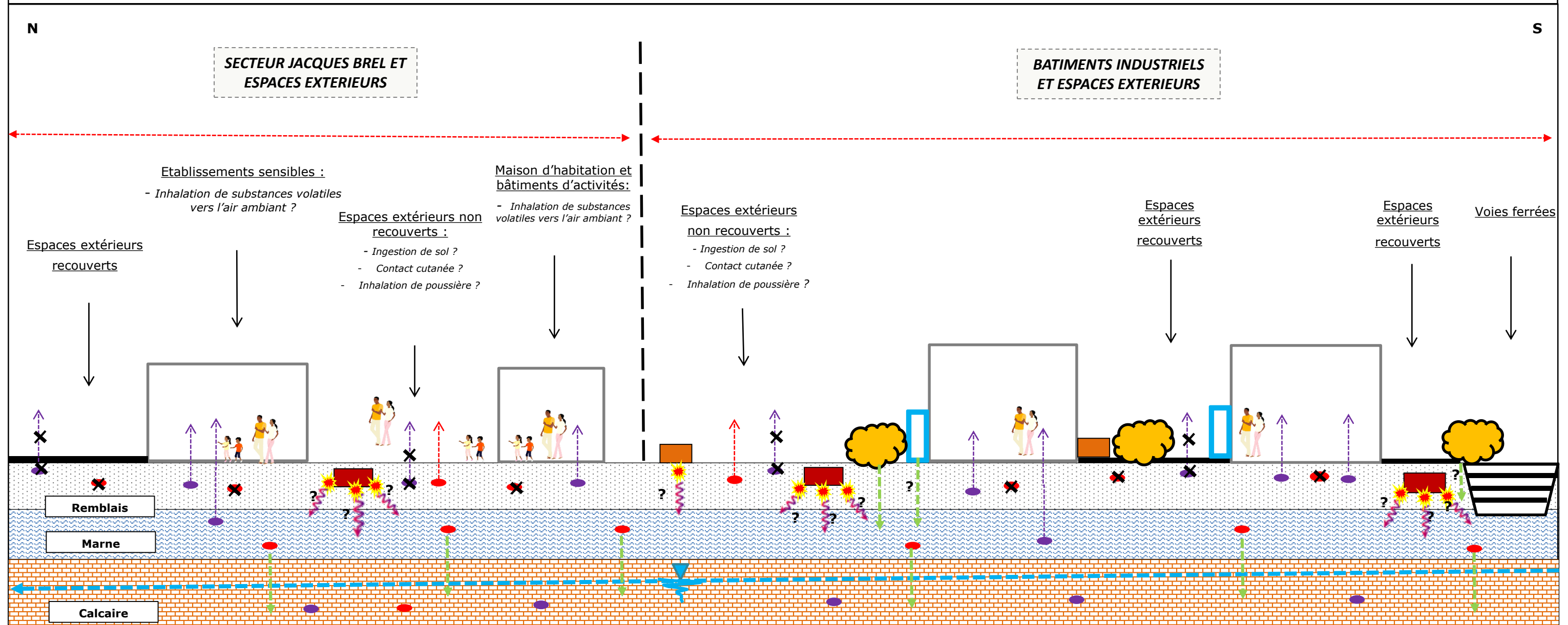


Maitre d'ouvrage : SPL ENSEMBLE

ANNEXE 11 : SCHÉMA CONCEPTUEL – PRESTATION INFOS

ANNEXE 11 : SCHÉMA CONCEPTUEL – INFOS – SITUATION ACTUELLE

ZAC Eco quartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – Pantin (93)



LÉGENDE :

Sources recherchées : Substances non volatiles résiduelles dans les sols et/ou eaux souterraines ● (✗ non retenu au regard des aménagements et/ou de la p

Substances volatiles résiduelles dans les sols et/ou gaz du sol et/ou nappe  ( non retenu au regard des aménagements)

Sources potentielles de pollutions identifiées au droit du site :

- Cuves enterrées 
- Cuves aériennes 
- Transformateurs électriques 
- Stockage divers (palettes, bois, bidons d'huiles, déchets plastiques...) 

Vecteurs : - Contact cutanée, ingestion de sol et inhalation de poussières

- Inhalation de substances volatiles vers l'air ambiant (intérieur et extérieur)  (✗ non retenu corrélativement à la source)

- Pollution concentrée 

- Diffusion dans les sols

- Infiltration dans les sols ou dans la nappe

Cibles : - Adultes et enfants amenés à fréquenter les aménagements actuels

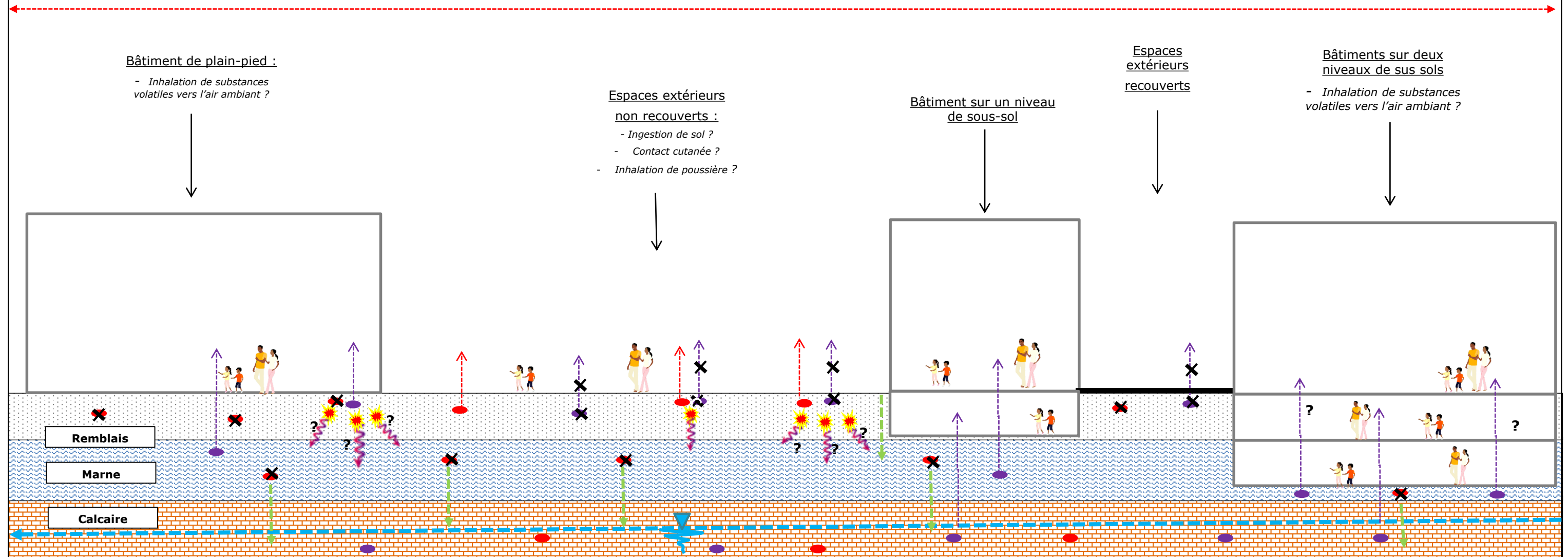
Nappes : - Ecoulement supposé du SE au NO (entre 34 et 37 m NGF)

	Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Établi	Vérifié	Approuvé
	Éch. graph.	A	10/11/21	Rapport initial	ALF	MG	MR
	Folio 1/1						
	Format PowerPoint A3						
	Maître d'ouvrage : SPL ENSEMBLE						

ZAC Eco quartier Gare de Pantin
Avenue Edouard Vaillant – Pantin (93)

N

S



LÉGENDE :

Sources recherchées : - Substances non volatiles résiduelles dans les sols et/ou dans la nappe

● (✗ non retenu au regard des aménagements et/ou de la profondeurs)

- Substances volatiles résiduelles dans les sols et/ou dans les gaz de sol et/ou dans la nappe

(✗ non retenu au regard des aménagements)

Vecteurs : - Contact cutanée, ingestion de sol et inhalation de poussières

↑ (✗ non retenu corrélativement à la source)

- Inhalation de substances volatiles vers l'air ambiant (intérieur et extérieur) (✗ non retenu corrélativement à la source)

↑ (✗ non retenu corrélativement à la source)

- Pollution concentrée 

- Diffusion dans les sols

- Infiltration dans les sols ou dans la nappe 

Cibles : - Adultes et enfants amenés à fréquenter les aménagements futurs

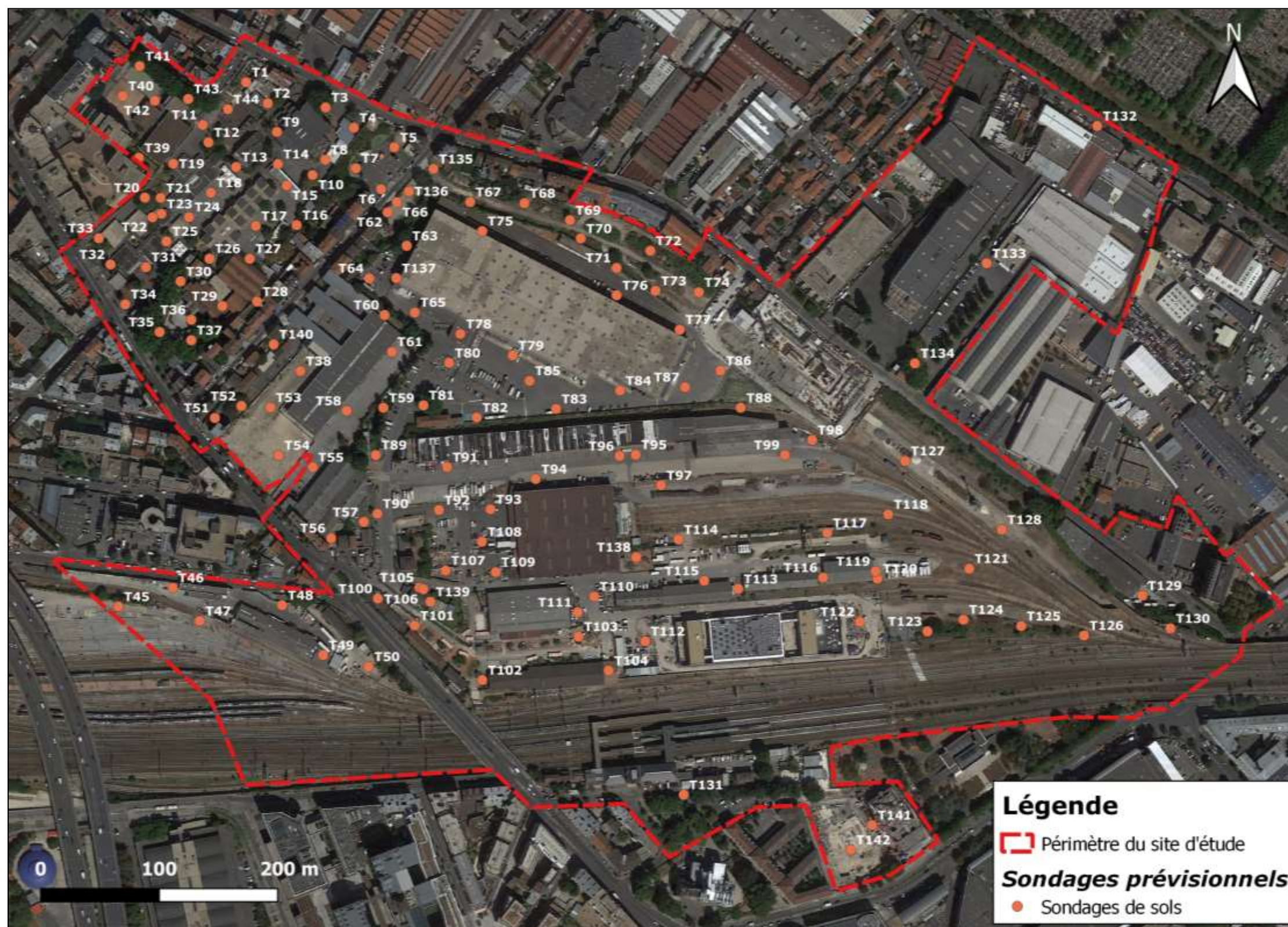


	Aff. 200317_v1	Ind.	Date	Modifications	Établi	Vérifié	Approuvé
	Éch. graph.	A	10/11/21	Rapport initial	ALF	MG	MR
	Folio 1/1						
	Format PowerPoint A3						
	Maître d'ouvrage : SPL ENSEMBLE						

ANNEXE 12 : INVESTIGATIONS PREVISIONNELLES

ANNEXE 12 : SONDAGES PREVISIONNELS

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



ANNEXE 12 : SONDAGES PREVISIONNELS

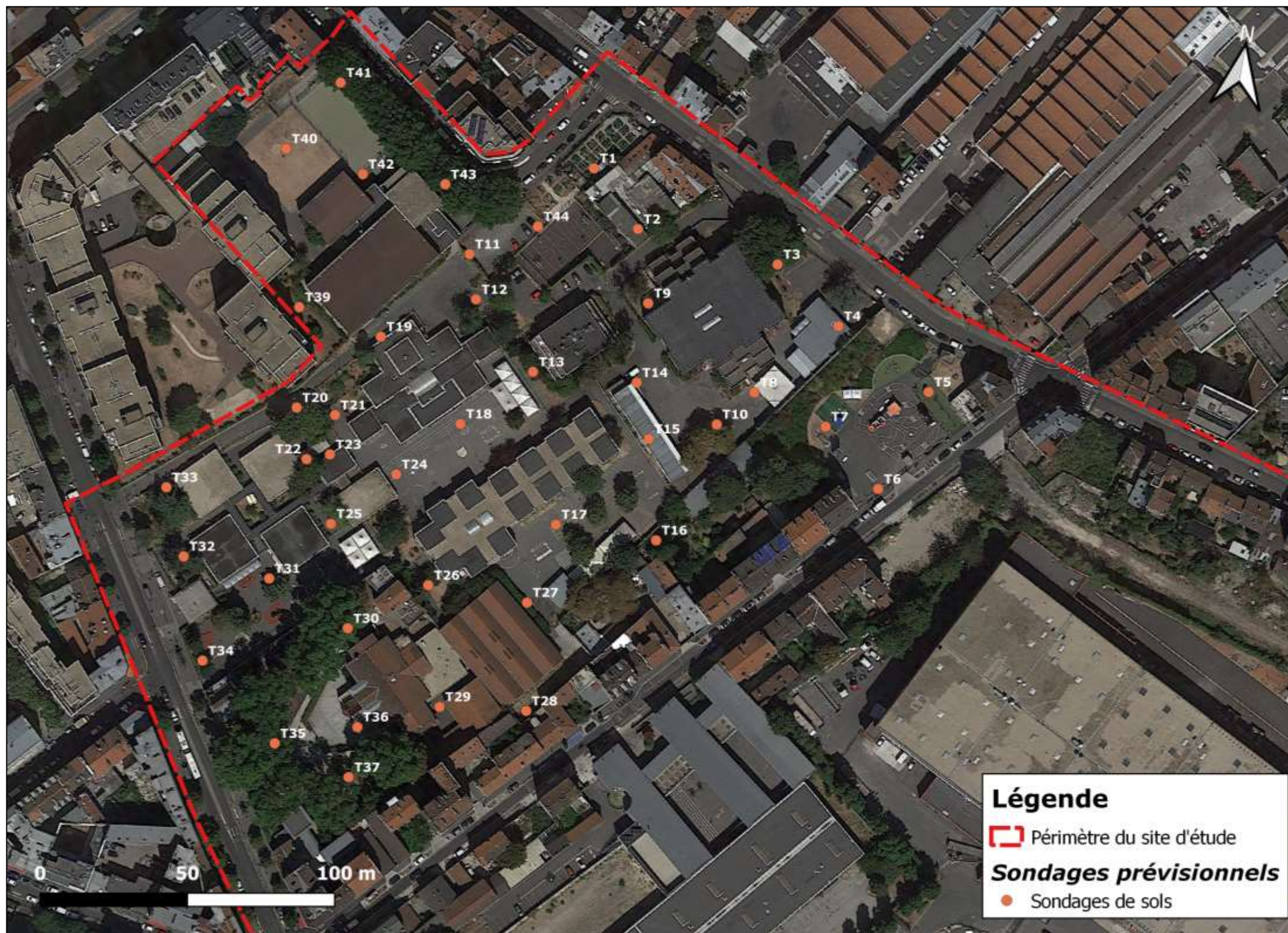
ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Zoom sur secteur Central

ANNEXE 12 : SONDAGES PREVISIONNELS

ZAC éco quartier gare de PANTIN
Avenue Edouard Vaillant – PANTIN (93)



Zoom sur secteur Jacques Brel

ANNEXE 13 : LIMITES DE QUANTIFICATION ET MÉTHODES ANALYTIQUES

**Annexe : Limites de quantification et méthodes analytiques -
Normes analytiques relatives au milieu sol**

Code Sandre : code de la substance dans le référentiel SANDRE (Service d'administration national des données et référentiels sur l'eau), réseau d'organismes contributeurs du Système d'Information sur l'Eau (SIE) chargé de construire le langage commun des données sur l'eau et d'homogénéiser les données échangées entre les différents acteurs.

Famille chimique : groupe de classe de la substance selon le référentiel SANDRE.

En cas de révision des normes citées, les nouvelles dispositions sont applicables dans le délai de neuf mois suivant la publication.

Méthodes possibles : protocole d'analyse ou norme proposée en l'absence de normes mentionnant la substance à analyser.

Famille chimique	Substance	Code Sandre	Normes pour le prétraitement de l'échantillon	Norme pour la mise en solution et/ou l'analyse	LQ	Unité	Commentaires
	Matière sèche (MS)	1307	NF EN 16179	NF ISO 11465 ou NF EN 15934	/	%	
Autres éléments minéraux	Cyanures totaux	1390	NF EN 16179	NF EN ISO 17380	1	mg/kg de MS	
Benzène et dérivés	Benzène	1114	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,05	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Éthylbenzène	1497	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Toluène	1278	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Xylène ortho	1292	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Xylènes méta + para	2925	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
COHV, solvants chlorés, fréons	1,1,1-Trichloroéthane	1284	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	1,2-Dichloroéthane	1161	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	1,2-Dichloroéthylène	1163	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Chlorure de vinyle	1753	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Dichlorométhane	1168	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Tétrachloroéthylène (PCE)	1272	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,2	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Tétrachlorométhane	1276	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Trichloréthylène (TCE)	1286	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Trichlorométhane (chloroforme)	1135	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2 de la norme NF EN ISO 22155), le laboratoire doit ajouter un traceur. Le laboratoire doit réaliser un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
HAP (Hydrocarbures aromatiques polycycliques, pyrolytiques et dérivés)	Acénaphthène	1453	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Acénaphthylène	1622	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Anthracène	1458	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Benzo[a]anthracène	1082	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Benzo[a]pyrène	1115	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Benzo[b]fluoranthène	5250	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Benzo[g,h,i]pérylène	1118	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Benzo[k]fluoranthène	1117	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Chrysène	1476	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Dibenzo[a,h]anthracène	1621	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Fluoranthène	1191	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Fluorène	1623	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Indéno[1,2,3-cd]pyrène	1204	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Naphtalène	1517	NF EN 16179 § 5.5	NF EN ISO 22155	0,1	mg/kg de MS	Pour le prélèvement en flacon prérempli de méthanol (§ 6.2), il est recommandé que le laboratoire ajoute un traceur. Il est également recommandé que le laboratoire réalise un blanc laboratoire tous les 15 échantillons au minimum.
	Phénanthrène	1524	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
	Pyrène	1537	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN 16181 ou NF ISO 18287	0,1	mg/kg de MS	
Hydrocarbures et indices liés	HCT C10-C40	3319	NF EN 16179 § 5.6 ; séchage à l'air possible	NF EN ISO 16703 ; XP CEN ISO/TS 16558-2	20	mg/kg de MS	Séparation en fractions aliphatiques et aromatiques (selon XP CEN ISO/TS 16558-2 § 9.2.2) uniquement si mentionnée par le demandeur.

Annexe : Limites de quantification et méthodes analytiques -
Normes analytiques relatives au milieu sol

Famille chimique	Substance	Code Sandre	Normes pour le prétraitement de l'échantillon	Norme pour la mise en solution et/ou l'analyse	LQ	Unité	Commentaires
Métaux et métalloïdes	Antimoine	1376	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Arsenic	1369	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Baryum	1396	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Cadmium	1388	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	0,4	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Chrome	1389	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Cuivre	1392	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Mercur	1387	NF EN 16179	NF EN 16174 ou méthode par pyrolyse-amalgamation- absorption atomique (suivant par exemple EPA 7473).	0,1	mg/kg de MS	
	Molybdène	1395	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Nickel	1386	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	1	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Plomb	1382	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	10	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Sélénium	1385	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174)	5	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
	Zinc	1383	NF EN 16179	Mise en solution à l'eau régale (NF EN 16174) ou par attaque « totale » (NF ISO 14869-1)	10	mg/kg de MS	Contexte SSP : privilégier NF EN 16174.
PCB indicateurs	PCB 28 2,4,4'-Trichlorobiphényle	1239	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 52 2,2',5,5'-tetrachloro-1,1'-Biphényle	1241	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 101 2,2',4,5,5'-Pentachlorobiphényle	1241	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 118 2,3',4,4',5-pentachlorobiphényle	1243	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 138 2,2',3,4,4',5'-Hexachlorobiphényle	1244	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 153 2,2',4,4',5,5'-Hexachlorobiphényle	1245	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 180 2,2',3,4,4',5,5'-heptachlorobiphényle	1246	NF EN 16179 § 5.6 : séchage à l'air possible	NF EN 16167	10	µg/kg de MS	
	PCB 118 2,3',4,4',5-pentachlorobiphényle	1243	NF EN 16179 § 5.6	XP CEN/TS 16190	0,1	µg/kg de MS	