

Extrait du zonage du PLUi avant mise en compatibilité : plan n°3/15 (plan de zonage de Bure au 1/2000e)

Communauté de communes des Portes de Meuse
Secteur Haute-Saulx
BURE (nord)
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
Plan de zonage n°3/15
1:2 000

Vu pour être annexé à la délibération du 28/02/2019
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme intercommunal
Fait à Montiers-sur-Saulx,
Le Président,

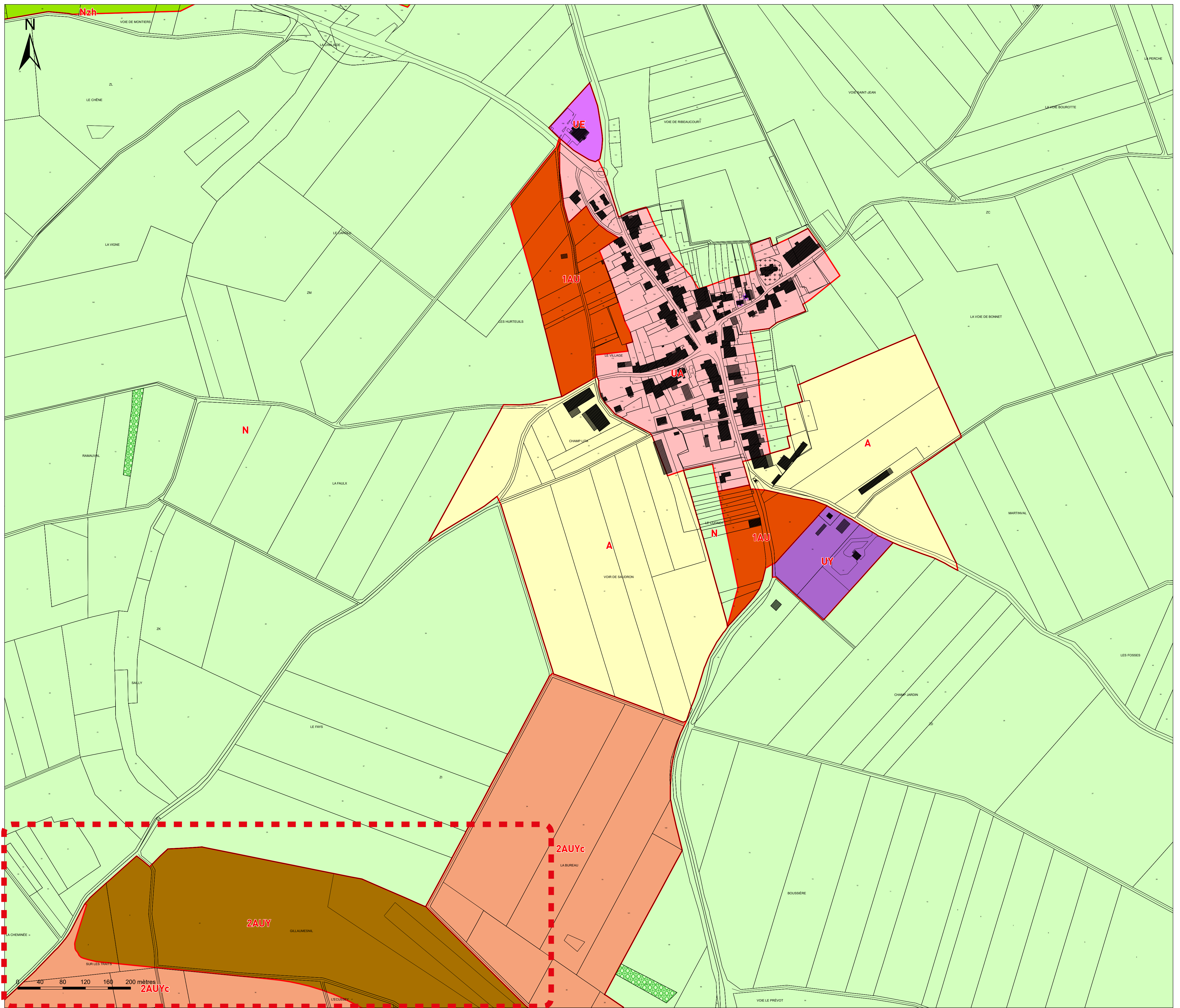
ARRETE E.E. 24122019
APPROUVE E.E. 24022019

audicé
urbanisme
audice.com

Légende

Limites communales
Cantiers de Préfets (chasseurs)
Éléments ponticaux du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Éléments linéaires du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Éléments du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Espaces boisés classés
Emplacement réservé
Zone non aedificandi
Bande d'expansion pour le type de la construction principale (20m par rapport à l'alignement)
UA : Zone urbaine ancienne
UB : Zone urbaine extensions nouvelles
UE : Zone urbaine réservée aux équipements
UP : Zone urbaine patrimoniale (Ecom)
UY : Zone urbaine à vocation économique
UY1 : Secteur urbain spécifique à vocation économique
UY2 : Zone à urbaniser à vocation principalement résidentielle (court à moyen termes)
UY3 : Zone à urbaniser à vocation économique (court à moyen termes)
ZAU : Zone à urbaniser à vocation principalement résidentielle (long termes)
ZAU1 : Zone à urbaniser à vocation économique (long termes)
ZAU2 : Zone à urbaniser à vocation économique (long termes) - réalisation CIGEO
A : Zone agricole
A1 : Secteur agricole d'habitat rural
A2 : Secteur agricole spécifique
N : Zone naturelle
N1 : Secteur naturel d'habitat rural
N2 : Secteur naturel d'habitat rural
N3 : Secteur naturel de jardins
N4 : Secteur naturel de bois
N5 : Secteur naturel patrimonial
N6 : Secteur naturel de zone humide

N°	Commune de localisation	Surface	Objet et justification	Bénéficiaire
1	Biencourt-sur-Corge	38 451 m ²	Aménagement d'une station d'épuration -> Mettre à terme la création d'une STEP dans le cadre l'installation de l'assainissement collectif projeté dans la commune	SAIEP de la Vallée de l'Orge
2	Couvertuis	1 448 m ²	Création d'un nouveau cimetière -> Besoin d'un nouveau cimetière celui existant étant trop petit	Commune de Couvertuis
3 et 4	Hévilleux	197 m ² et 2 170 m ²	Projet de création d'un réseau d'alimentation en eau (puits et entrée de garage) -> Permettre la protection de ce site potentiellement dangereux	Commune de Hévilleux
5	Hévilleux	1 478 m ²	Création d'un accès et de raccordements -> Anticiper une éventuelle urbanisation chemin du Douer. Et pallier au manque de stationnement dans le village notamment au 8 la présence de l'auberge restaurant	Commune de Hévilleux
6	Hévilleux	970 m ²	-> Anticiper une éventuelle urbanisation à l'entrée de la zone AU	Commune de Hévilleux
7	Le Bouchon-sur-Saône	410 m ²	-> Création d'une voie pour la desserte agricole	Commune du Bouchon-sur-Saône
8	Le Bouchon-sur-Saône	915 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune du Bouchon-sur-Saône
9	Ménil-sur-Saône	3 208 m ²	-> Aménagement d'un espace de loisirs de plus en plus ar	Commune de Ménil-sur-Saône
10	Morley	2 150 m ²	-> Aménagement d'un espace de loisirs de plus en plus ar	Commune de Morley
11	Morley	2 018 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune de Morley
12	Ribeaucourt	905 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune de Ribeaucourt
13	Villers-le-Sec	8 237 m ²	-> Besoin de création des eaux	Commune de Villers-le-Sec
14	Villers-le-Sec	7 494 m ²	-> Nécessité de créer des bassins afin de gérer les eaux pluviales en cas de fortes précipitations	Commune de Villers-le-Sec
15	Villers-le-Sec	105 m ²	-> Élargissement de voirie	Commune de Villers-le-Sec
17	Villers-le-Sec	200 m ²	-> Faciliter la circulation des véhicules dans les rues les plus étroites	Commune de Villers-le-Sec



Extrait du zonage du PLUi après mise en compatibilité : plan n°3/15 (plan de zonage de Bure au 1/2000e)

Communauté de communes des Portes de Meuse
Secteur Haute-Saulx
BURE (nord)
PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
Plan de zonage n°3/15
1:2 000

Document modifié dans le cadre de la mise en compatibilité
du PLUi - Avril 2020

ARRETE E.E. 24122019
APPROUVE E.E. 24022019

audicé
urbanisme
audice.com

Légende

Limites communales
Cantiers de Préfets (chasseurs)
Éléments ponticaux du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Éléments linéaires du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Éléments du patrimoine bâti ou naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
Espaces boisés classés
Emplacement réservé
Zone non aedificandi
Bande d'expansion pour le type de la construction principale (20m par rapport à l'alignement)
UA : Zone urbaine ancienne
UB : Zone urbaine extensions nouvelles
UE : Zone urbaine réservée aux équipements
UP : Zone urbaine patrimoniale (Ecom)
UY : Zone urbaine à vocation économique
UY1 : Secteur urbain spécifique à vocation économique
UY2 : Zone à urbaniser à vocation principalement résidentielle (court à moyen termes)
UY3 : Zone à urbaniser à vocation économique (court à moyen termes)
ZAU : Zone à urbaniser à vocation principalement résidentielle (long termes)
ZAU1 : Zone à urbaniser à vocation économique (long termes)
ZAU2 : Zone à urbaniser à vocation économique (long termes) - réalisation CIGEO
A : Zone agricole
A1 : Secteur agricole d'habitat rural
A2 : Secteur agricole spécifique
N : Zone naturelle
N1 : Secteur naturel d'habitat rural
N2 : Secteur naturel d'habitat rural
N3 : Secteur naturel de jardins
N4 : Secteur naturel de bois
N5 : Secteur naturel patrimonial
N6 : Secteur naturel de zone humide

N°	Commune de localisation	Surface	Objet et justification	Bénéficiaire
1	Biencourt-sur-Corge	32 650 m ²	Aménagement d'une station d'épuration -> Mettre à terme la création d'une STEP dans le cadre l'installation de l'assainissement collectif projeté dans la commune	SAIEP de la Vallée de l'Orge
2	Couvertuis	1 448 m ²	Création d'un nouveau cimetière -> Besoin d'un nouveau cimetière celui existant étant trop petit	Commune de Couvertuis
3 et 4	Hévilleux	197 m ² et 1 720 m ²	Projet de création d'un réseau d'alimentation en eau (puits et entrée de garage) -> Permettre la protection de ce site potentiellement dangereux	Commune de Hévilleux
5	Hévilleux	1 448 m ²	Création d'un accès et de raccordements -> Anticiper une éventuelle urbanisation chemin du Douer. Et pallier au manque de stationnement dans le village notamment au 8 la présence de l'auberge restaurant	Commune de Hévilleux
6	Hévilleux	527 m ²	-> Anticiper une éventuelle urbanisation à l'entrée de la zone AU	Commune de Hévilleux
7	Le Bouchon-sur-Saône	429 m ²	-> Création d'une voie pour la desserte agricole	Commune du Bouchon-sur-Saône
8	Le Bouchon-sur-Saône	960 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune du Bouchon-sur-Saône
9	Ménil-sur-Saône	3 320 m ²	-> Aménagement d'un espace de loisirs de plus en plus ar	Commune de Ménil-sur-Saône
10	Morley	2 131 m ²	-> Aménagement d'un espace de loisirs de plus en plus ar	Commune de Morley
11	Morley	1 960 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune de Morley
12	Ribeaucourt	985 m ²	-> Extension liée au manque de place dans le cimetière actuel	Commune de Ribeaucourt
13	Villers-le-Sec	8 237 m ²	-> Besoin de création des eaux	Commune de Villers-le-Sec
14	Villers-le-Sec	7 494 m ²	-> Nécessité de créer des bassins afin de gérer les eaux pluviales en cas de fortes précipitations	Commune de Villers-le-Sec
15	Villers-le-Sec	105 m ²	-> Élargissement de voirie	Commune de Villers-le-Sec
17	Bure et Montiers-sur-Saulx	429 490 m ²	-> Faciliter la circulation des véhicules dans les rues les plus étroites dans le cadre du centre de stockage Cigéo	André

