

ATTESTATION

JE SOUSSIGNEE Maître Jennifer AESCHIMANN, Notaire Associée de la société ayant pour dénomination sociale « ALLEZ & ASSOCIES, Société Civile Professionnelle de Notaires », titulaire d'un office notarial dont le siège social est à Paris (8ème), 5 rue Alfred de Vigny,

ATTESTE, qu'au vu de l'état hypothécaire n° 2022H31202 délivré par le Service de la Publicité Foncière de CRETEIL 2, le 30 mars 2022,

La société dénommée « ICADE », société anonyme, dont le siège social est situé à ISSY-LES-MOULINEAUX (92130) 27 rue Camille Desmoulins, identifiée au SIREN sous le numéro 582 074 944 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nanterre,

Est propriétaire de l'ensemble immobilier composé de divers bâtiments notamment dénommés ANVERS, CARDIFF, DUBLIN, TOLEDE, ESSEN, FLORENCE-GENES, GENEVE, STRASBOURG, OSLO, ROMARIN, MONACO, HELSINKI-IENA-LIEGE, AMSTERDAM, LONDRES, MILAN, BRUXELLES, SEVILLE-VENISE-COPENHAGUE, ATHENES, VIENNE, FLEUR DE SAFRAN, MADRID, ABIDJAN, ALEXANDRIE, JOHANNESBURG, AUGUSTA, TORONTO, MONTREAL, QUEBEC, ACAPULCO, CARACAS, BUCAREST, GLASGOW, COLOGNE, KINGSTON, LIMA, PANAMA, QUITO, DARWIN, SYDNEY, MALE, HOBART, ADELAIDE, BRISBANE, WELLINGTON, MELBOURNE, AUCKLAND, PERTH, LOS ANGELES, BARCELONE, BRUGES, CALGARY, VANCOUVER, BELEM, PAPRIKA, MIAMI, BOMBAY, NEWDELHI, BALI, COLOMBO, DOHA, OSAKA, SAPPORO, SINGAPOUR, MANILLE, TOKYO, JAKARTA, et NAGOYA à usage de locaux d'activités, bureaux, commerces en rez-de-chaussée,

- de parkings,
- de quatre (4) restaurants d'entreprises,
- d'une station-service et,
- de terrains à bâtir notamment dénommés OTTOWA, DAKAR, BRAZZILIA, CAMBERRA, ROME et LISBONNE,

Situé sur les communes de Rungis (94150), Parc d'activités S.I.L.I.C. et Wissous (91320), Parc d'activités S.I.L.I.C., cadastré savoir :

❖ Sur la commune de Rungis :

- Section AK numéro 3, lieudit av Robert Schuman pour une contenance de 52 a 78 ca ;
- Section AK numéro 4, lieudit 7 rue d'Arcueil pour une contenance de 11 ha 90 a 52 ca ;
- Section AK numéro 7, lieudit 3 av Charles Lindbergh pour une contenance de 13 ha 25 a 61 ca ;
- Section AL numéro 1, lieudit av de la gare pour une contenance de 8 ha 40 a 64 ca ;
- Section AL numéro 48, lieudit av de la gare pour une contenance de 40 a 52 ca ;
- Section AL numéro 74, lieudit 14 av de la gare pour une contenance de 4 a 90 ca ;

nathalie filbet-fournis
delphine lucien-coirre
étienne pichat
romuald sachet
guillaume chemithe
vincent audoir
jennifer aeschimann
matthieu dufossé

allez & associés notaires
5, rue Alfred de Vigny
75008 Paris
t. +33 1 53 57 74 74
f. +33 1 53 57 74 75
www.allezetassocies.com

Société Civile Professionnelle
de notaires
R.C.S. Paris 315 964 643
Membre d'une association
agrée, le règlement des
honoraires par chèque est
accepté

- Section AL numéro 78, lieudit av de la gare pour une contenance de 24 ca ;
- Section AL numéro 79, lieudit av de la gare pour une contenance de 9 ha 32 a 81 ca ;
- Section AL numéro 90, lieudit av de la gare pour une contenance de 48 ca ;
- Section AL numéro 96, lieudit 1C av de la gare pour une contenance de 5 ca ;
- Section AM numéro 20, lieudit rue des Solets pour une contenance de 10 ha 78 a 06 ca ;

❖ Sur la commune de Wissous :

- Section H numéro 40, lieudit Les Avernaises pour une contenance de 75 a 38 ca ;
- Section H numéro 41, lieudit Les Avernaises pour une contenance de 2 ha 33 a 48 ca ;

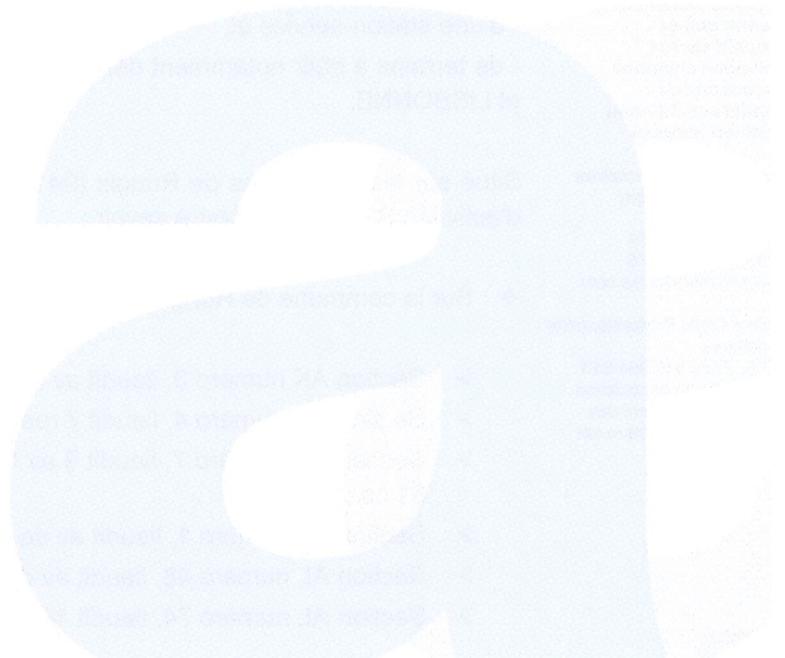
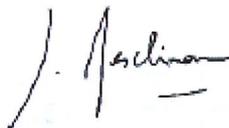
Ces différents bâtiments sont articulés autour d'espaces verts, voies de circulations communes à l'ensemble de la zone et aires de stationnement.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Paris,

Le 22 avril 2022

Maître Jennifer Aeschimann



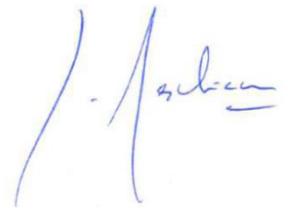
Le 25 octobre 2024,

Je soussignée, **Maître Jennifer AESCHIMANN**, Notaire associé de la société ayant pour dénomination sociale "ALLEZ & ASSOCIES NOTAIRES", société par actions simplifiée, titulaire d'un office notarial dont le siège est à PARIS (huitième arrondissement), 5 rue Alfred de Vigny

Informe que la propriété de la parcelle cadastrée section AM numéro 10 sur la Commune de RUNGIS (94150) est en cours de régularisation au profit de :

La société ICADE, société anonyme, dont le siège est à ISSY-LES-MOULINEAUX (92130) 27 rue Camille Desmoulins identifiée au SIREN sous le numéro 582074944 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE.

Maître Jennifer AESCHIMANN



nathalie filbet-fourmis
delphine lucien-coirre
étienne pichat
romuald sachet
guillaume chemithe
vincent audoir
jennifer aeschimann
matthieu dufossé
maria-hélène kremer
alexandre ollagnon

allez & associés notaires
5, rue Alfred de Vigny
75008 Paris
t. +33 1 53 57 74 74
f. +33 1 53 57 74 75
www.allezetassocies.com

société par actions simplifiée
R.C.S. Paris 315 964 643