



DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

EQUINIX France SAS

Projet PA16

Création d'un datacenter à Argenteuil (95)

Pièce n°3 : Capacités techniques et financières

Novembre 2024

Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale

Pièce	Intitulé
Pièce 0	Composition du dossier accompagnant la demande d'autorisation environnementale Grille de correspondance entre le dossier et le formulaire CERFA n°15964*03
Pièce 1	Note de présentation non technique du projet
Pièce 2	Présentation administrative et technique du projet
Pièce 3	Capacités techniques et financières
Pièce 4	Éléments relatifs aux installations de production d'électricité
Pièce 5	Étude d'impact
Pièce 6	Résumé non technique de l'étude d'impact
Pièce 7	Annexes de l'étude d'impact
Pièce 8	Étude de dangers
Pièce 9	Directive IED – Meilleures Techniques Disponibles
Pièce 10	Directive IED – Rapport de base
Pièce 11	Compatibilité du projet par rapport aux arrêtés ministériels de prescriptions générales
Pièce 12	Plans

SOMMAIRE

1. CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE	4
2. PRÉSENTATION DU GROUPE EQUINIX	4
3. CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES	6
3.1 Capacités techniques	6
3.2 Capacités financières	7
4. ANNEXES.....	8

FIGURES

FIGURE 1 : LOCALISATION DES DATACENTERS D'EQUINIX DANS LE MONDE	4
FIGURE 2 : LOCALISATION DES DATACENTERS D'EQUINIX EN RÉGION PARISIENNE	5

TABLEAUX

TABLEAU 1 : CAPACITÉS FINANCIÈRES DU GROUPE EQUINIX ET D'EQUINIX FRANCE SAS (EXERCICES 2019 À 2023).....	7
--	---

1. CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE

Cette demande d'autorisation environnementale concerne la création et la mise en exploitation d'un centre de données informatiques (datacenter), au 5 rue Charles Michels, sur la commune d'Argenteuil dans le Val-d'Oise (95). Le projet, intitulé PA16, est porté par la société EQUINIX France SAS.

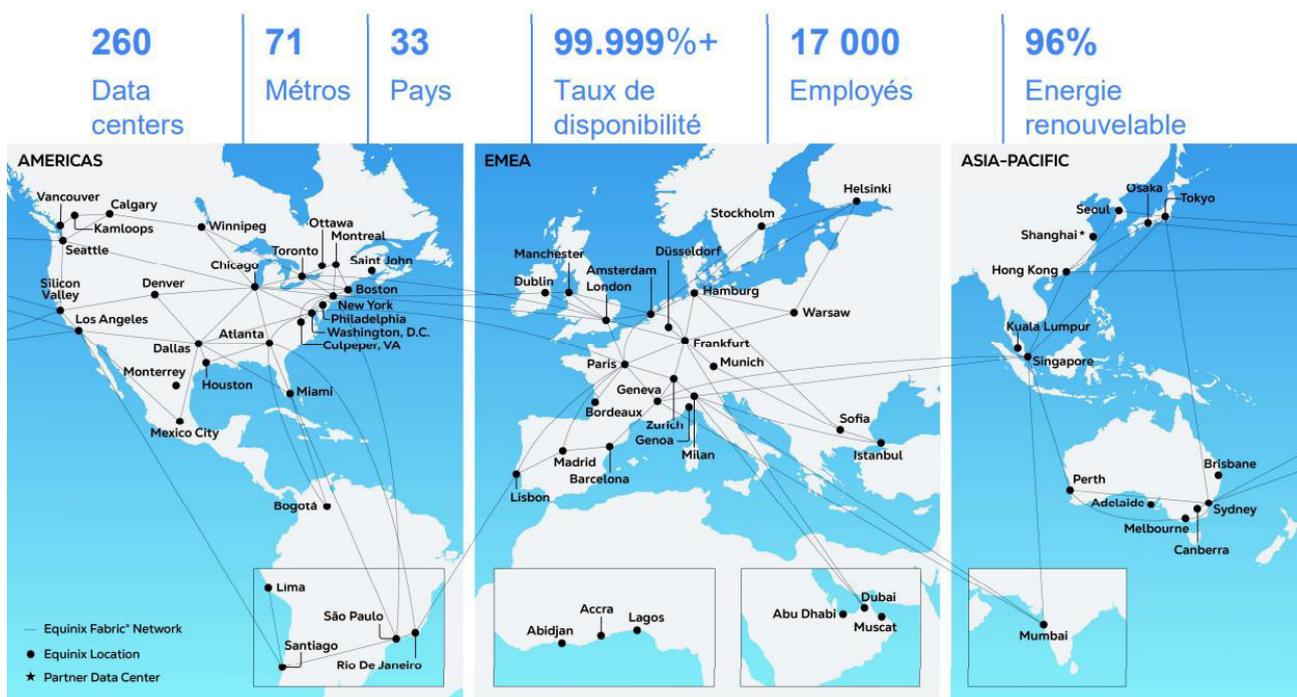
Conformément au 3° du I. de l'article D. 181-15-2 du Code de l'Environnement, ce document présente :

« **Une description des capacités techniques et financières** mentionnées à l'article L. 181-27 dont le pétitionnaire dispose, ou, lorsque ces capacités ne sont pas constituées au dépôt de la demande d'autorisation, les modalités prévues pour les établir au plus tard à la mise en service de l'installation ».

2. PRÉSENTATION DU GROUPE EQUINIX

Le porteur de projet est la société EQUINIX France SAS, filiale française de la société américaine EQUINIX fondée en 1998 et spécialisée dans l'exploitation de plus de 260 centres de données (datacenter) répartis dans plus de 70 grandes métropoles du monde entier (cf. Figure 1).

L'activité consiste en la mise à disposition, pour des entreprises, de solutions d'hébergement physique, dites « salles blanches », et de moyens informatiques (adresses et sites internet, de réception / transmission / stockage de communications et de données numériques).

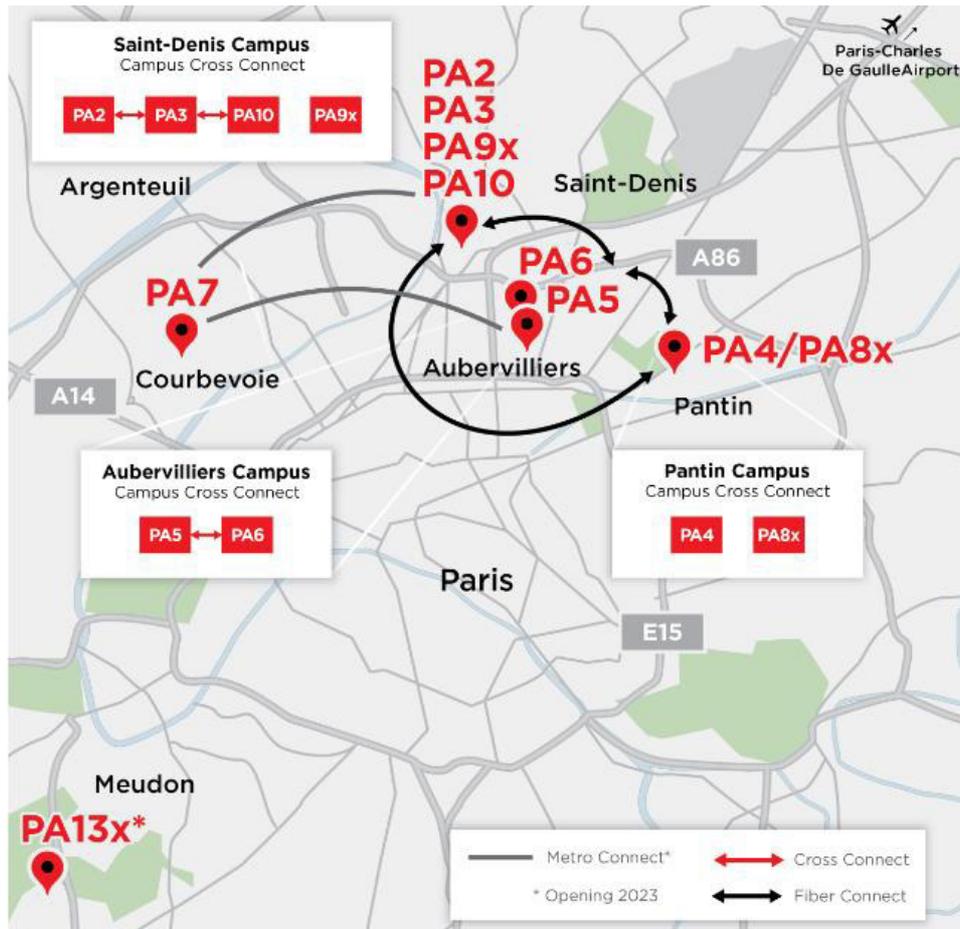


Source : EQUINIX

Figure 1 : Localisation des datacenters d'EQUINIX dans le monde

En France, en 2024, EQUINIX exploite 11 datacenters ultramodernes en région parisienne (cf. Figure 2), dont 4 dits « Hyperscale », c’est-à-dire de très grande taille (PA8x, PA9x, PA12x et PA13x), ainsi qu’un datacenter dans la métropole de Bordeaux (Bx1). À noter que les sites de PA12x (Argenteuil – non représenté sur la Figure 2) et de PA13x (Meudon) sont en cours de construction.

En France, en 2024, EQUINIX emploie directement et indirectement environ 1 500 personnes au niveau local et héberge les activités de plus de 1 600 entreprises (opérateurs de télécommunication, start-ups, ERI et grandes entreprises publiques et privées, fournisseurs de contenus ou de services cloud).



Source : EQUINIX

Figure 2 : Localisation des datacenters d’EQUINIX en région parisienne

3. CAPACITÉS TECHNIQUES ET FINANCIÈRES

L'ensemble du Groupe EQUINIX dispose de l'expérience et des capacités humaines, techniques et financières pour mener à bien le projet et exploiter le site dans le respect de l'environnement et des règles de sécurité. Le projet bénéficiera de moyens adaptés à ses activités.

Notamment, EQUINIX France SAS s'engage à mettre en œuvre l'ensemble des moyens financiers nécessaires lui permettant de réaliser le projet PA16 et de respecter ses obligations au titre de la police des installations classées.

3.1 Capacités techniques

Afin de garantir de bonnes capacités techniques, la société disposera d'une organisation fonctionnelle structurée, qui se traduira notamment par la présence sur le datacenter de PA16 :

- d'un responsable de site ;
- d'un chef de la sécurité ;
- d'une équipe OPS (maintenance/exploitation) et de techniciens ;
- d'une équipe informatique/réseau ;
- d'agents de sécurité.

Le projet permettra la création d'emplois qualifiés pour la commune : environ 40 emplois directs liés aux équipes internes EQUINIX basées sur site et 25 emplois indirects liés aux équipes clients basées sur site. Environ 40 sous-traitants interviendront également sur le site (service de sécurité, maintenance, travaux).

Le personnel intervenant sur le site sera formé et qualifié.

EQUINIX France SAS déploie un programme de formation continue pour tous ses employés.

Ce programme recouvre à la fois :

- les habilitations (par exemple habilitations électriques ou certificat de capacité pour le fluide frigorigène) ;
- les formations techniques au bâtiment d'affectation, dispensées par les responsables de sites ;
- les formations aux équipements techniques du bâtiment d'affectation, dispensées par les différents constructeurs à la mise en service du bâtiment ;
- les exercices de crise , simulant une panne ou un incident environnemental.

Par ailleurs, EQUINIX France SAS est doté d'une équipe Conformité Réglementaire (3 personnes), qui a la responsabilité du respect de ses obligations au titre des ICPE et qui est l'interlocuteur principal des services de l'État, par exemple lors des audits ICPE.

La gestion technique des installations sera assurée par l'exploitant. La maintenance préventive et corrective, les interventions techniques sur les dispositifs de refroidissement, les groupes électrogènes et sur les matériels de sécurité seront effectués par des sociétés spécialisées. Des contrats seront mis en œuvre avec ces prestataires spécialisés selon un cahier des charges strict et dont le respect sera contrôlé.

Le Groupe EQUINIX exploite de nombreux datacenters en France et dans le monde, et dispose de toute l'expérience et des capacités techniques nécessaires à l'exploitation de ce datacenter, depuis sa création et sa construction jusqu'à sa mise à l'arrêt et son démantèlement.

Le site de PA16 sera certifié conforme à des normes strictes en matière de gestion énergétique et environnementale. Notamment, les certifications suivantes seront mises en place sur le site :

- ISO 9001 : Management de la qualité ;
- ISO 14001 : Management environnemental ;
- ISO 22301 : Management de la continuité d'activité ;
- ISO 27001 : Management de la sécurité de l'information ;
- ISO 45001 : Management de la santé et la sécurité au travail ;
- ISO 50001 : Management de l'énergie ;
- LEED Gold : Système de standardisation des bâtiments à haute qualité environnementale.

Enfin, le projet sera conforme à la réglementation environnementale en vigueur (RE2020 notamment).

3.2 Capacités financières

En cas d'incident ou d'accident, le demandeur sera en mesure d'assumer financièrement la remise en état du site, l'achat de matériels de dépollution le cas échéant, et la réparation si nécessaire des dommages à l'environnement résultant du dysfonctionnement de l'établissement.

En outre, la souscription de polices d'assurance permettra à la société de faire face à ses responsabilités en cas de sinistre qui atteindrait l'environnement du site.

La société EQUINIX a été introduite en bourse en 2000. Elle est cotée au NASDAQ (EQIX) et représente une capitalisation boursière de plus de 68 300 M€ et environ 17 000 salariés à travers le monde (à fin 2023).

Les données justifiant des capacités financières du Groupe EQUINIX et d'EQUINIX France SAS sont données dans le Tableau 1 ci-dessous. Le capital social d'EQUINIX France SAS est de 535 627 795,30 €. Cette société est ainsi largement en mesure de supporter elle-même les obligations imposées au titre de la police des installations classées (l'intégralité de l'opération est financée sur fonds propres par EQUINIX France SAS).

Tableau 1 : Capacités financières du Groupe EQUINIX et d'EQUINIX France SAS (exercices 2019 à 2023)

	2023	2022	2021	2020	2019
Groupe EQUINIX					
Chiffre d'affaires	8 188 M\$	6 635 M\$	6 062 M\$	5 960 M\$	5 480 M\$
Résultat net	969 M\$	943,13 M\$	456,77 M\$	369,78 M\$	507,45 M\$
EQUINIX France SAS					
Chiffre d'affaires	447 M€	391,58 M€	362,54 M€	327,85 M€	271,38 M€
Résultat net	12,4 M€	6,22 M€	5,32 M€	4,52 M€	5,79 M€

4. ANNEXES

- *Annexe 1 : Extrait Kbis d'EQUINIX France SAS*



N° de gestion 2021B34794

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS
à jour au 27 octobre 2024

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro 429 840 853 R.C.S. Paris
Date d'immatriculation 15/11/2021
Transfert du R.C.S. de Bobigny en date du 20/06/2023
Date d'immatriculation d'origine 16/01/2007

Dénomination ou raison sociale **EQUINIX FRANCE SAS**
Forme juridique Société par actions simplifiée
Société à mission

Capital social 535 627 795,30 EUROS

Adresse du siège 35 rue de la Fédération 75015 Paris

Activités principales LA FOURNITURE DE TOUS SERVICES D'HEBERGEMENT POUR DU MATERIEL INFORMATIQUE ET TELECOM AINSI QUE TOUS AUTRES SERVICES DE SOUS-TRAITANCE DE TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION RENDUS A DESTINATION DES OPERATEURS DE TELECOMMUNICATIONS, DES FOURNISSEURS INTERNET ET DES GRANDS COMPTES DE SOCIÉTÉS

Durée de la personne morale Jusqu'au 09/03/2099

Date de clôture de l'exercice social 31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES

Président

Dénomination EQUINIX (EMEA) B.V. (AMSTERDAM 57577889)
Forme juridique Société de droit étranger
Adresse AMSTELPLEIN 1, REMBRANDT TOREN, 7EME ETAGE, 1096 HA AMSTERDAM (Pays-Bas)

Directeur général

Nom, prénoms CASTAGNE REGIS, PHILIPPE
Date et lieu de naissance Le 24/05/1966 à Poitiers (86)
Nationalité Française
Domicile personnel 6 square Desaix 75015 Paris

Directeur général

Nom, prénoms SMIT RENE, MARIA
Date et lieu de naissance Le 23/09/1984 à PURMEREND (Pays-Bas)
Nationalité Néerlandaise
Domicile personnel DE TABBE 21, 1132 ML, VOLENDAM (Pays-Bas)

Commissaire aux comptes titulaire

Dénomination PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT
Forme juridique Société par actions simplifiée
Adresse 63 rue de Villiers 92200 Neuilly-Sur-Seine
Immatriculation au RCS, numéro 429 840 853 Nanterre

Commissaire aux comptes suppléant

Nom, prénoms MOROT PATRICE
Date et lieu de naissance Le 11/01/1966 à MILAN (Italie)

Greffé du Tribunal de Commerce de Paris

1 QUAI DE LA CORSE
75198 PARIS CEDEX 04

N° de gestion 2021B34794

Nationalité

Française

*Domicile personnel ou adresse
professionnelle*

63 rue de Villiers 92208 Neuilly Sur Seine CEDEX

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement

35 rue de la Fédération 75015 Paris

Nom commercial

IX EUROPE

Activité(s) exercée(s)

Traitement de données hébergement et activités connexes.

Date de commencement d'activité

15/06/2021

Origine du fonds ou de l'activité

Création

Mode d'exploitation

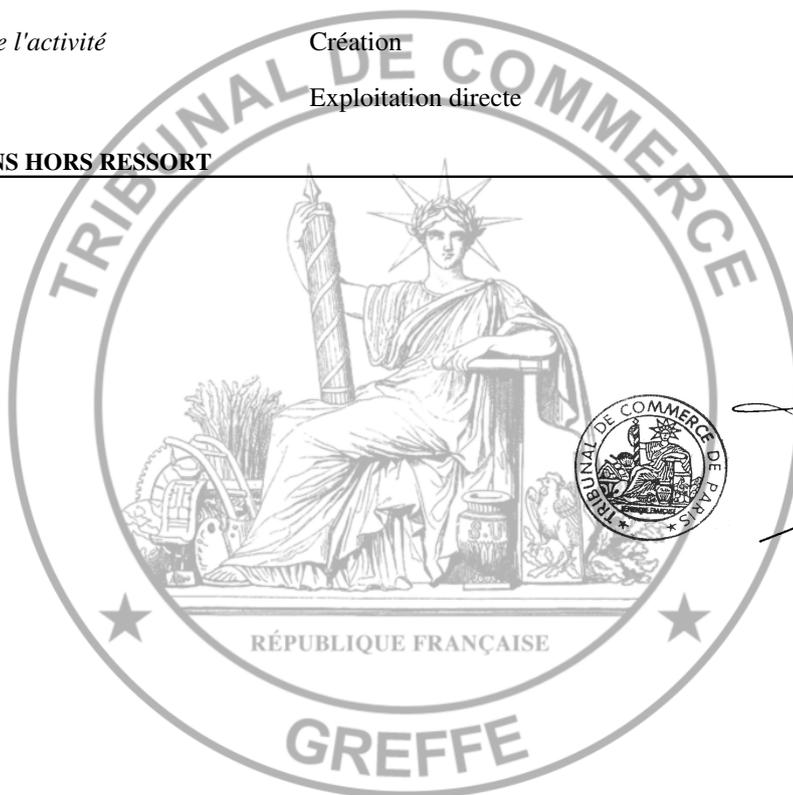
Exploitation directe

IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Bordeaux

R.C.S. Nanterre

R.C.S. Bobigny



Le Greffier

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. L. ...', is written over the seal area.

FIN DE L'EXTRAIT