

COMPLETUE AU PCVD N°078 640 24 V 1008 déposé le 23/05/2024

DOSSIER SPECIFIQUE PERMETTANT DE VERIFIER LA CONFORMITE DES ETABLISSEMENT RELEVANT DU PUBLIC AUX REGLES D'ACCESSIBILITE ET DE SECURITE CONTRE L'INCENDIE ET LA PANIQUE

Article L. 111-8 du code de la construction et de l'habitation

VELIZY

RESIDENCE ETUDIANTE ET COMMERCES A RDC, DATA CENTER

8-10 AVENUE MORANE SAULNIER
78 140 VELIZY-VILLACOUBLAY

PROGRAMME CONCERNE :

A : 1 COMMERCE à RDC DE LA RESIDENCE ETUDIANTE : ERP DE TYPE N (restaurant) et ERP DE TYPE R (crèche) - Coques livrées brutes

SO : Locaux communs de la résidence non concernés ≤ à 50m² **non accessibles au public**

LISTE DES PIÈCES DOSSIER SPECIFIQUE

Les nouvelles pièces et pièces modifiées qui figurent dans la liste ci-dessous intègrent les modifications demandées dans le courrier d'incomplet et les avis concessionnaires listés ci-dessous :

- Courrier complétude Ville 24 juin 2024
- Avis SDIS du 24 juillet 2024
- Avis SDIS RE du 24 juillet 2024
- Avis Versailles Grand Parc sur la gestion des EP du 31 juillet 2024
- Avis de la DDT sur l'accessibilité (RE+ Data) du 23 août 2024

Pièces substituées
Pièces ajoutées
Pièces inchangées

Groupes	N° d'ordre	Type	Intitulé	Echelle	Format
0		KBIS	KBIS		A4
1		Formulaire	Formulaire du dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique		A4
2		Plan	Plan de situation du terrain		
	2-a	Plan	Plan cadastral	1/2000	A3
	2-b	Plan	Vue aérienne	1/2000	A3
PC39		Dossier accessibilité	Dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles d'accessibilité (Arrêté du 11 septembre 2007 DEVU0763039A)		
PC39-7		Plan	Plans masse faisant apparaître les cheminements extérieurs		
			Carnet de plan masse :		
	PC39-7a	Plan	Plan de masse général du projet montrant les accès extérieurs	1/500	A3
	PC39-7b	Plan	Plan de masse RDC général du projet	1/500	A3
PC39-8		Plan	Plans des niveaux et des typologies précisant les dispositifs intérieurs d'accessibilité	1/200	A2
			Carnet de plan des niveaux :		
	PC39-8a	Plan	A : Commerces à RDC : Plan du niveau RDC	1/200	A3
	PC39-8b	Plan	A : Commerces à RDC : Plan du niveau Sous-sol	1/250	A3
	PC39-8c	Plan	A : Résidence étudiante : Plan du niveau RDC	1/250	A3
	PC39-8d	Plan	A : Résidence étudiante : Plan du niveau R+1	1/250	A3
	PC39-8e	Plan	A : Résidence étudiante : Plans de principe des logements : logements T1 standard et PMR	1/100	A3
	PC39-8f	Plan	A : Résidence étudiante : Plans de principe des logements : logements T1 PMR	1/100	A3
PC39-9		Pièce Ecrite	Notice descriptive présentant la prise en compte de l'accessibilité dans le projet (Art. R. 111-19-19 CCH)		
	PC39-9a	Note	A : Résidence étudiante : Notice descriptive présentant les dispositifs d'accessibilité	-	A4
	PC39-9b	Note	A : Commerces à RDC livrés en coque vide : Notice descriptive présentant les dispositifs d'accessibilité	-	A4
PC40		Dossier sécurité	Dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie (Art. R. 123-22 du code de la construction et de l'habitation)		
PC40-3		Pièce Ecrite	Notices descriptive récapitulant les dispositions prises pour satisfaire aux mesures prévues par le règlement de sécurité		
			Carnet de notices :		
	PC40-3a	Note	A : Résidence étudiante: Notice décrivant les dispositifs de sécurité incendies		A4
	PC40-3b	Note	A : Commerces à RDC livrés en coque vide : Notice décrivant les dispositifs de sécurité incendies		A4
PC40-4		Plan	Plans de masse du terrain faisant apparaître les conditions d'accessibilité des engins de secours et largeur des voies		
			Carnet de plan masse :		
	PC40-4a	Plan	Plan de masse général du projet précisant l'accessibilité des engins de secours	1/500	A3
	PC40-4b	Plan	A : Résidence étudiante et commerces : Plan de masse RDC du projet précisant l'accessibilité des engins de secours	1/250	A3
PC40-5		Plan	Plans des niveaux, coupes et élévation précisant l'évacuation des personnes		
	PC40-5a	Coupe	A et B : Coupe transversale AA sur le data center et la résidence étudiante	1/250	A3
	PC40-5b	Coupe	A : Résidence étudiante : Coupe transversale BB	1/250	A3
	PC40-5c	Elévation	A : Elévation Nord-Ouest	1/250	A3
	PC40-5d	Elévation	A : Elévation Nord-Est	1/250	A3
	PC40-5e	Elévation	A : Elévation Sud-Est	1/250	A3

ALTAREA COGEDIM IDF
87, rue de Richelieu - 75002 PARIS
810 928 135 RCS Paris - APE 6832A

Nation Data Center
NDC Paris B 891 257 701
FR28891257701

IF ARCHITECTES
1 avenue du Parc Courbevoie-la Défense
RCS NANTERRE 407 499 612
N° d'Ordre Régional 1395

SILVIO D'ASCIA ARCHITECTURE
SDIA
15, rue de Palestro
F 75002 Paris
N° 191 719 74 W
www.sdia.com
RCS Nanterre 407 499 612
N° d'Ordre Régional 1395