

Département de Seine-et-Marne

COMMUNE DE FROMONT

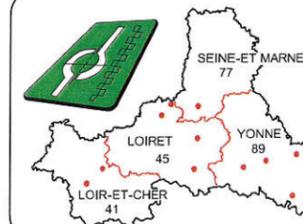
DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE

Déclaration d'utilité publique des périmètres de protections
des captages en eau potable

Route de Burcy

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Indice	Date	Modifications / Observations
A	05/10/2021	Dossier d'enquête



GEOMEXPERT S.A.S.
Géomètres Experts Associés

27 rue des Hauteurs du Loing
77140 NEMOURS
Tel : 01-64-28-02-63
nemours@geomexpert.com

DOSSIER :
N08020.0

Département de Seine-et-Marne

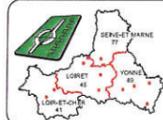
COMMUNE DE FROMONT

PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE

Cadastré :
Sections YI, YK et AB

PLAN PARCELLAIRE D'APRES CADASTRE

Indice	Date	Modifications / Observations
A	10/11/2021	N00820_PFR.dwg



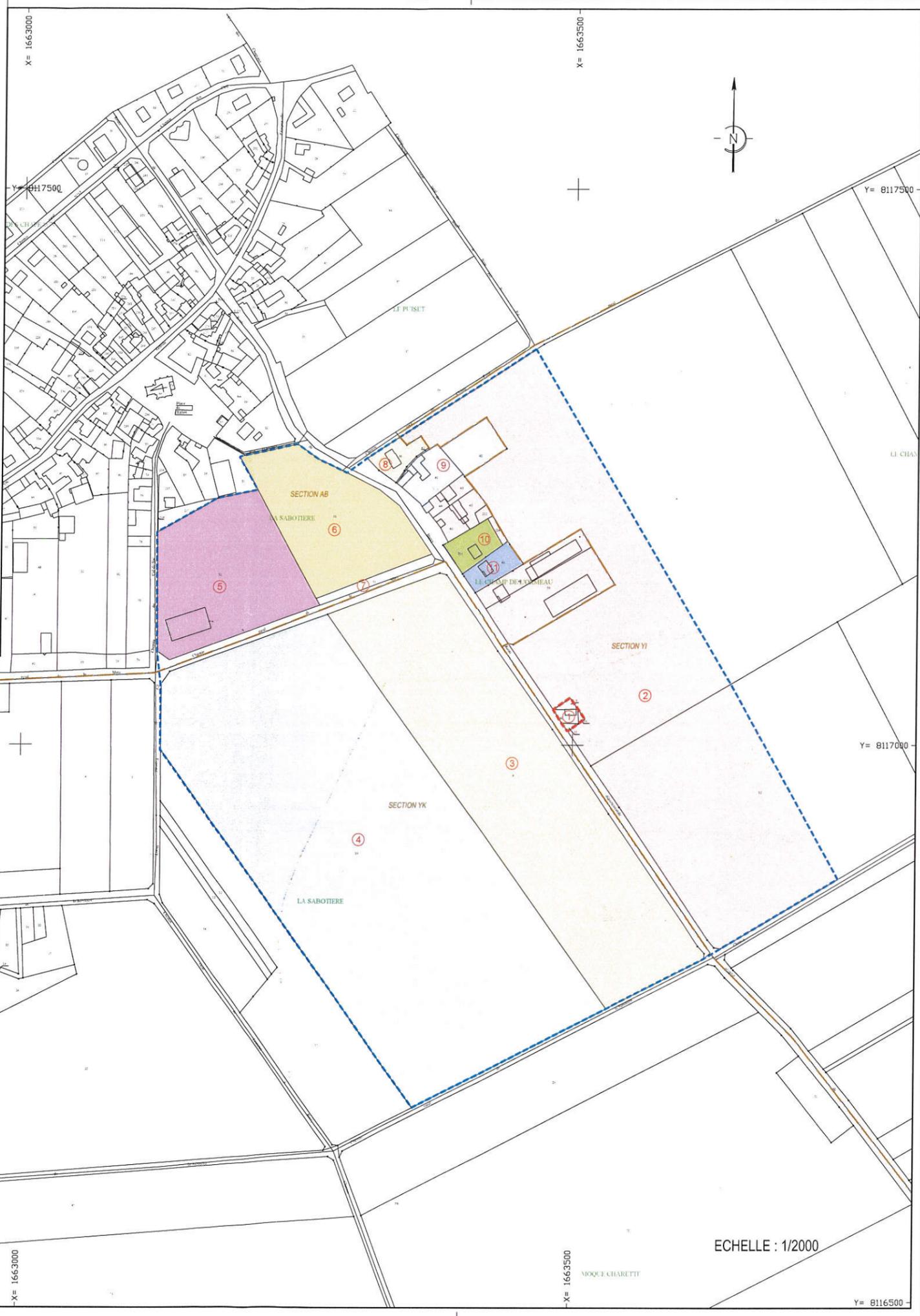
GEOMEXPERT S.A.S.
Géomètres Experts Associés

27 rue des Hauts du Long
77140 NEMOURS
Tel : 01-64-29-02-63
nemours@geomexpert.com

DOSSIER :
N08020.0
ECHELLE :
1/2000

LEGENDE :

- Parcelle cadastrale
- Limite de section
- SECTION AB Identification de la section cadastrale
- Périmètre de protection immédiate
- Périmètre de protection rapprochée
- Numéro parcellaire



ECHELLE : 1/2000

ETABLISSEMENT DES MESURES DE PROTECTION AUTOUR DU CAPTAGE D'EAU POTABLE DE FROMONT
ETAT PARCELLAIRE CONSTITUANT LE PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
 COMMUNE DE FROMONT

Numéro parcellaire	DESIGNATION CADASTRALE DES PARCELLES					DESIGNATION DES PROPRIETAIRES DES IMMEUBLES				Observations
	Section	N°	Surface	Lieu-dit	Nature	Propriétaires au cadastre	Titre de propriété	Propriétaires aux hypothèques	Exploitants	
1	YI	9	1a 19ca	Le champs de l'ormeau FROMONT	Terre	Syndicat intercommunal des eaux de Burcy – Fromont - Rumont 3 Place de l'Église 77760 FROMONT	P	Pas de réponse		Parcelles faisant partie du P.P.I.
	YI	10	36ca		Terre					
	YI	11	55ca		Terre					
	YI	60	2a 32ca		Sol					
2	YI	8 p	3ha86a31ca	Le champs de l'ormeau FROMONT	Terre	CHAVANNEAU JACKIE Né le 23/05/1954 9b route de BURCY 77760 FROMONT	P	idem Attribution suite à remembrement De mars 1996	Bail à CHAVANEAU 05/08/1981 Et STELMACK 09/06/1983	Seule une partie de la parcelle est incluse dans le P.P.R. Contenance totale de la parcelle : 10ha 33a 86ca
	YI	12 p	2ha75a25ca	Le champs de l'ormeau FROMONT	Terre			idem Acquisition du 12-03-1999 Me ANGOT à Puiseaux Vol1999 P 2528	Bail à CHAVANEAU 05/08/1981 Et STELMACK 09/06/1983	Seule une partie de la parcelle est incluse dans le P.P.R. Contenance totale de la parcelle : 4ha 94a 28ca
	AB	43	4a 44ca	9 Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Acquisition du 30-03-2005 Me ANGOT à Puiseaux Vol 2005 P 2425		
	AB	44	1a 93ca	9 Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Acquisition du 30-03-2005 Me ANGOT à Puiseaux Vol 2005 P 2425		
	AB	45	5a 61ca	9b Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Acquisition du 30-03-2005 Me ANGOT à Puiseaux Vol 2005 P 2425		
	AB	46	5a 61ca	Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Acquisition du 30-03-2005 Me ANGOT à Puiseaux Vol 2005 P 2425		

ETABLISSEMENT DES MESURES DE PROTECTION AUTOUR DU CAPTAGE D'EAU POTABLE DE FROMONT
ETAT PARCELLAIRE CONSTITUANT LE PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
 COMMUNE DE FROMONT

	Section	N°	Surface	Lieu-dit	Nature	Propriétaires au cadastre	Titre de propriété	Propriétaires aux hypothèques	Exploitants	Observations
	AB	49	20a 05ca	13 Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Liquidation partage 07-12-1984 Me CARREL à Puiseaux Vol 1984 P 10965		
	AB	50	44a 65ca	13 Route de Burcy 77760 FROMONT	Ter. agrément Sol			Pas d'information		
	AB	212	1a 48ca	11 Route de Burcy 77760 FROMONT	Terre			idem Acquisition du 30-03-2005 Me ANGOT à Puiseaux Vol 2005 P 2425		
	AB	224	1a 50ca	11 Route de Burcy 77760 FROMONT	Sol			idem Acquisition du 03-12-2010 Me FELLER à La Chapelle-la-Reine Vol 2010 P 6111		
3	YK	9	4ha 47a 57ca	La sabotière	Terre	HOT Françoise Née le 17/12/1950 8 route d'Amponville 77760 FROMONT	N	Pas de réponse		
						HOT Jacques Né le 21/02/1928 Chez Mme HOT Françoise 8 route d'Amponville 77760 FROMONT	U			
4	YK	10	8ha 55a 16ca	La sabotière	Terre	BILLARD Chantal Née le 02/08/1951 Tal Er Velin 6 rue Eric Tabarly 556340 PLOUHARNEL	P	idem avec BILLARD 05-03-1929 Et GFA de la Borne au Coeur	Bail à METAIS 08/08/1974	
5	AB	52	1ha 48a 76ca	La sabotière	Terre	COUTURE Michel Né le 13/04/1957 1 rue grande 77760 FROMONT	P	idem Acquisition du 23-11-2006 Me GRESSIER à La Chapelle-la-Reine Vol 2006 P 7293		

ETABLISSEMENT DES MESURES DE PROTECTION AUTOUR DU CAPTAGE D'EAU POTABLE DE FROMONT
 ETAT PARCELLAIRE CONSTITUANT LE PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
 COMMUNE DE FROMONT

	Section	N°	Surface	Lieu-dit	Nature	Propriétaires au cadastre	Titre de propriété	Propriétaires aux hypothèques	Exploitants	Observations	
6	AB	58	1ha 26a 85ca	La sabotière	Terre	MINIER Bernard Né le 22/02/1938 rue Voltaire 91580 Etrechy	P	idem Attribution suite à remembrement De mars 1996			
7	AB	51	8a 48ca	La sabotière	Terre	LACOMBE Albert Né le 26/04/1928 avenue de Poissy 78260 ACHERES	PI	MINIER Bernard Né le 22/02/1938 Et MINIER Gérard Né le 17/01/1937 Succession Me GRESSIER La Chapelle-le-Reine 2002 P 2308			
						MINIER Bernard Né le 22/02/1938 rue Voltaire 91580 Etrechy	PI				
						MINIER Gérard Né le 17/01/1937 rue du rond-point 91510 LARDY	PI				
8	AB	39	10a 89ca	5B route de Burcy	Jardin	NAGLIC Christophe Né le 04/08/1971 5 b route de Burcy 77760 FROMONT	PI	Idem Aquisition du 28-12-2001 Me IMBAULT à Corbeil Essonnes 2002 V 387			
						RODRIGUES Arminda Née le 26/12/1972 5 b route de Burcy 77760 FROMONT	PI				
9	AB	40	53ca	Le Puiset	Sol	CHAPRON Nelly Née le 31/05/1944 39 rue Sainte Croix Bretonnière 75004 PARIS	PI	Idem – Aquisition du 28-05-1997 Me BONNET à La Chapelle-la-Reine 1997 P 2750			
	AB	41	17a 48ca	7 route de Burcy	Jardin Sol				Pas d'information		
	AB	42	15a 73ca	Le champ de l'Ormeau	Terre				Et FEUERHAHN Fritz Né le 22/03/1943 39 rue Sainte Croix Bretonnière 75004 PARIS	PI	Idem – Aquisition du 28-05-1997 Me BONNET à La Chapelle-la-Reine 1997 P 2750
10	AB	223	13a 10ca	11 route de Burcy	Jardin	CERLES Emmanuel Né le 08/05/1968 11 route de Burcy 7760 FROMONT	PI	idem Acquisition du 07-07-2010 Me FELLER à La Chapelle-la-Reine Vol 2010 P 3589			
						ROUSSEAU Fabienne Née le 22/05/1975 11 route de Burcy 7760 FROMONT	PI				
11	AB	48	11a 42ca	11B route de Burcy	Ter. agrément Sol	CHAPRON Alexandra Née le 29/01/1982 11B route de Burcy 7760 FROMONT	PI	idem Acquisition du 31-10-2019 Me MILLERON à Le Malesherbois Vol 2019 P 5974			
						VALENTIN Gregory Né le 10/05/1982 11B route de Burcy 7760 FROMONT	PI				