

PROJET D'AMENAGEMENT DE L'ILOT « GABRIEL PÉRI »

DOSSIER D'ENQUETES CONJOINTES

DUP ET PARCELLAIRE

Sous-dossier enquête parcellaire

Pièce 2 : État parcellaire

La liste des propriétaires telle qu'exigée par l'article R.131-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, a pour objet de répertorier les éléments du cadastre, l'identité des propriétaires réels, les surfaces des terrains, celles de l'emprise et la surface restant des parcelles concernées.

| N° ordre | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieudit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|----------|------------------------|---------|--------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|---|---|---|
| 1 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 132 | 02a57ca | 8 Place Gabriel Péri | Immeuble mixte en copropriété | Lots 1-2, 5-6, 9 | Commune de Beaumont-sur-Oise | Hôtel de Ville 95260 BEAUMONT-SUR-OISE | Etat descriptif de division du 26/10/2010 publié le 07/12/2010 (réf. 2010P n°9499) Vente du 22/02/2018 publiée le 27/02/2018 (réf. 2018P n°1553) |
| | | | | | | | Lot 4 | Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France | 4-14 Rue Ferrus 75014 PARIS | État descriptif de division du 26/10/2010 publié le 07/12/2010 (réf. 2010P n°9499) Vente du 19/09/2024 publiée le 26 septembre 2024 volume 2024P numéro 18348. |
| | | | | | | | Lots 3, 7-8, 10-12 |  |  | Vente du 09/04/2004 publiée le 07/05/2004 (réf. 2004P n°3932) régularisée le 01/06/2004 (réf. 2004D n°9246) |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|---|
| | | | | | | | | EE | Vente du 09/04/2004 publiée le 07/05/2004 (réf. 2004P n°3932) régularisée le 01/06/2004 (réf. 2004D n°9246) |
|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|---|

| N° ordre | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieudit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|----------|------------------------|---------|--------|-----------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|---|
| 2 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 133 | 02a05ca | 9 Place Gabriel Péri | Immeuble commercial | [REDACTED] | [REDACTED] | Vente du 07/10/1969 publiée le 24/10/1969 (réf. Vol. 8472 n°11) Attestation après décès du 09/06/2022 publiée le 16/06/2022 (réf. 2022P n°14569) |
| | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | |
| | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | |
| | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | |
| 3 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 134 | 01a28ca | 3 Rue Henri Sadier | Maison d'habitation | [REDACTED] | [REDACTED] | Vente du 16/05/1959 publiée le 29/05/1959 (réf. Vol. 4864) |

| N° d'ordre | N° d'ordre Secondaire | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieudit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|------------|-----------------------|------------------------|---------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|---|
| 5 | 1 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 136 | 01a00ca | 4 Rue Victor Hugo | Immeuble d'habitation | [REDACTED] | [REDACTED] | Vente du 02-10-1976 publiée le 04/11/1976 (réf. 1746 n°21) |
| | 2 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 3 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 4 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 5 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |

| N° d'ordre | N° d'ordre Secondaire | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieudit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|------------|-----------------------|------------------------|---------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|---|
| 5 | 6 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 136 | 01a00ca | 4 Rue Victor Hugo | Immeuble d'habitation | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 7 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 8 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 9 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 10 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 11 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |

| N° d'ordre | N° d'ordre Secondaire | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieudit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|------------|-----------------------|------------------------|---------|--------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|---|
| 5 | 12 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 136 | 01a00ca | 4 Rue Victor Hugo | Immeuble d'habitation | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 13 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 14 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 15 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |
| | 16 | | | | | | | [REDACTED] | [REDACTED] | Selon projet d'acte de notoriété dressé par l'office notarial |

| N° d'ordre | Commune | Section | Numéro | Contenance cadastrale | Lieu dit ou adresse | Nature | Propriétaire(s) réel(s) | Demeurant(s) à : | Formalité inscrite aux hypothèques |
|------------|------------------------|---------|--------|-----------------------|---------------------|-----------------------|--|-----------------------------|--|
| 6 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 644 | 01a26ca | 6 Rue Victor Hugo | Immeuble d'habitation | Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France | 4-14 Rue Ferrus 75014 PARIS | Vente du 21/11/2024 publiée le 02/12/2024 volume 2024P n°23063 |
| 7 | BEAUMONT-SUR-OISE (95) | AC | 824 | 02a89ca | 7 Rue Henri Sadier | Local d'activité | Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France | 4-14 Rue Ferrus 75014 PARIS | Vente du 24/10/2023 publiée le 02/11/2023 (réf. 2023P n°23789) |

